

16/2011.

J e g y z ő k ö n y v

TÁRGY: Abda Község Önkormányzata képviselő - testületének 2011. június 29-én az abdai Községháza tárgyalótermében megtartott üléséről.

Jelen vannak:

Szabó Zsolt polgármester,

Dr. Boros István képviselő,

Szalai Gabriella képviselő,

Szémann Tamás képviselő,

Szabó Tamás képviselő.

Varga Zoltán képviselő az ülés teljes tartamában

Tanácskozási joggal:

Rixerné Szokodi Kornélia Abdai Önkéntes Tűzoltó Egyesület elnöke

Szekeres Ferenc önkéntes tűzoltó

Balogh Sándorné kulturális megbízott

Komjáti János körjegyző

Szabó Zsolt polgármester köszönti a megjelent képviselő - testületi tagokat, valamint Rixerné Szokodi Kornéliát az Abdai Önkéntes Tűzoltó Egyesület elnökét és Szekeres Ferenc önkéntes tűzoltót, valamint Balogh Sándorné kulturális megbízottat. Majd megállapítja, hogy Abda község önkormányzatának képviselő - testülete határozatképes mivel 5 tagja jelen van. Így az ülést megnyitja.

Csigó László alpolgármester - egyéb elfoglaltsága miatt – az ülésről távolmaradását jelezte.

Varga Zoltán képviselő az ülésről késését jelezte.

Szabó Zsolt polgármester elmondja, hogy a napirendekhez kapcsolódó anyag a meghívóval kiküldésre került. Javaslatot tesz, hogy a napirendek között szereplő *Kulturális megbízott beszámolóját és az Önkéntes Tűzoltó Egyesület beszámolóját* - a meghívott vendégre tekintettel - a polgármesteri tájékoztató után tárgyalják.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Szabó Zsolt polgármester mivel a napirenddel kapcsolatban hozzászólás nem hangzott el, javaslatot tesz azok meghívóban rögzítettek szerinti tárgyalására.

Abda Község Önkormányzatának képviselő-testülete a meghívóban szereplő napirendi pontot egyhangúlag elfogadta így azok az ülésen a következőképpen alakultak.

Napirend előtt

1. Polgármester tájékoztatást ad az előző ülés óta végzett munkáról

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

2. Képviselő-testület döntését igénylő ügyek

2.1. Pályázat beadása Abda – Győr kerékpárút

Előadó: Komjáti János körjegyző

2.2. A Győr Nagytérségi Hulladékgazdálkodási rendszer megvalósítási projekt önkormányzati önrészenek visszafizetésére vonatkozó ajánlat megtárgyalása

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

2.3. Győri Többcélú Kistérségi Társulás alapító okirat módosítása

Előadó: Komjáti János körjegyző

2.4. Vagyonrendelet módosítás - adósságrendezés

Előadó: Komjáti János körjegyző

2.5. Közvilágítás Abda, Arany János utca

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

2.6. Települési közvilágítási kérdések

Előadó: Komjáti János körjegyző

2.7. Kátyúzás a településen

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

2.8. Rendeletalkotás a családi szertartások szervezésére

Előadó: Komjáti János körjegyző

2.9. Ikrényi Általános Iskola integrációjának kérdései

Előadó: Komjáti János körjegyző

Napirend

1. Beszámoló a kulturális megbízott tevékenységéről

Előadó: Balogh Sándorné kulturális megbízott

2. Abdai Önkéntes Tűzoltó egyesület beszámolója

Előadó: Rixerné Szokodi Kornélia elnök

Napirend után

1. Bejelentések, javaslatok, interpellációk

18:37 Varga Zoltán képviselő az ülésre megérkezik, így a képviselő-testület létszáma 6 főre emelkedik.

Napirend t á r g y a l á s a

1. Beszámoló a kulturális megbízott tevékenységéről

Előadó: Balogh Sándorné kulturális megbízott

Szabó Zsolt polgármester felkéri Balogh Sándorné kulturális megbízottat, hogy az írásos beszámolóját, ha szükségesnek látja szóban egészítse ki.

Balogh Sándorné kulturális megbízott elmondja, hogy írásos beszámolóját nem kívánja kiegészíteni, a felmerülő kérdésekre szívesen válaszol. Elmondja, hogy a falunapi rendezvényt a beszámoló nem tartalmazza. A Falunap költségvetése 1,2 millió Ft-on belül maradt, amely összeg nem tartalmazza Darázs Ádám műsorának költségeit valamint az ebédjegyek árát. A Falunapra a költségvetésben betervezett összeg 1,4 millió Ft. Minden rendezvélynél fontos szempontnak tartja, hogy a költségvetés a megadott kereten belül maradjon.

Szabó Zsolt polgármester elmondja, hogy a falunapra az ebédet a Nyugat magyarországi Vendéglátó készítette. Ebédjegyeket osztottunk ki a vendégeknek. A Tűzoltó Egyesület és a Polgárőr egyesület kapott egy-egy vaddisznót, amelyet nem csak saját maguknak főztek meg, hanem mindkét egyesület még 30-40 főt vendégül látott. Ezzel csökkentettük az étkeztetés költségeit. A falunapon főzött még Borsodi Péter, a Nyugdíjas Egyesület valamint a Galambász Egyesület. A Nyugat magyarral az elszámolás még nem történt meg.

Kérdés nem hangzott el

Hozzászólások:

Komjáti János körjegyző elmondja, hogy a mai napirend témája nem a Falunap pénzügyi elszámolása. A tavalyi évben a kulturális megbízott kinevezésénél a testület hozott egy olyan döntést, hogy fél év után megvizsgálja, az eddigi tevékenységét, és ennek alapján határozza meg a további feladatait. A mai napirendnek ez lenne a témája. A továbbhaladásról kell döntenie a testületnek, jó-e a kialakított rendszer, betölti-e feladatát, mit kell másképpen csinálni.

Szabó Zsolt polgármester megkérdezi, hogy a kulturális megbízott munkájával kapcsolatban van-e észrevétel a képviselők részéről. Ismerteti, hogy megbízási szerződés tartalmazott kötelező elemeket, amely a tavaly októberi ünnepséggel kezdődött és a falunapi rendezvény volt az utolsó. Ennek az időszaknak a rendezvényeit, ünnepségeit kellene értékelni.

Szalai Gabriella képviselő hozzászólásában elmondja, hogy a kulturális megbízott kinevezése mellett azért döntött a testület, mivel így tudtuk megoldani, a kulturális rendezvények koordinálását. Az elején voltak nehézségek. A szerződésben foglaltak pontosításra kerültek. Több rendezvényen részt vett, problémát nem tud mondani. Majd megkérdezi, van-e olyan tapasztalat, ami alapján módosítani kell a szerződést.

Balogh Sándorné kulturális megbízott elmondja, a szerződésben foglaltaknak eleget tett. Ezen időszak alatt megtanulta, hogyan és miben kell együttműködni az önkormányzattal. Még juttatást nem vett fel eddigi tevékenységéért, megvárta a beszámolót. A következő időszak feladatait látja, ha a testület úgy dönt, folytatja a feladatát. A jövőben tovább szeretné színesíteni a kulturális esemény naptárat másfajta programokkal, főleg az őszi-téli időszakban.

Dr. Boros István képviselő megköszöni a kulturális megbízott munkáját, kéri hogy folytassa tovább tevékenységét.

Szabó Zsolt polgármester mivel a beszámolóval kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott szavazásra felterjesztette.

Abda Község Önkormányzat képviselő testülete az egyhangú igen szavazással az alábbi határozatot hozza

98/2011.(VI.29) képviselő-testületi határozat

Abda Község Önkormányzata Képviselő-testülete

A kulturális megbízotti szervezet féléves működéséről szóló beszámolót elfogadja.

Megállapítja, hogy betölti azt a feladatot, amelyre létre lett hozva és a továbbiakban is ezen szervezeti formában kívánja szervezni a település kulturális tevékenységét

Felelős: Szabó Zsolt polgármester

Határidő: Folyamatos, beszámolás 2012. január 31.

2. Abdai Önkéntes Tűzoltó egyesület beszámolója

Előadó: Rixerné Szokodi Kornélia elnök

Szabó Zsolt polgármester köszönti Rixerné Szokodi Kornéliát a Tűzoltó Egyesület elnökét és Szekeres Ferenc tűzoltó parancsnokot. Elmondja, hogy az egyesület írásos beszámolóját a kiküldött anyag tartalmazta. Felkéri az egyesület elnökét, hogy a beszámolót szóban egészítse ki.

Rixerné Szokodi Kornélia elnök elmondja, hogy olyan időszakról kellett beszámolót készítenie, amikor még csak tagja sem volt az egyesületnek, ezért a korábbi elnöktől Somogyi Györgytől kért tájékoztatást az egyesület életéről. A Tűzoltó egyesületet fontos civil szervezetnek tartja a faluban, mivel nemcsak a tagok számára szervez programokat, hanem részt vesz rendezvényeken és ha kell kárelhárításban is segítséget nyújt. Az egyesület a fiatalok aktív részvételére épül, sajnos hiányzik a tavalyi aktív felnőtt csapat. Örömmel tölti el a fiatalok aktivitása, a közösségért való tenni akarása. Szilágyi Mátyás hivatásos tűzoltó vette kézbe a csapat felkészítését a versenyekre. Az egyesületben lány és fiú csapat is van. Ősszel tagtoborzó bemutatkozást szerveznek az iskolában. Sok munkában vesznek részt, rendezvényekkor útbiztosítás, nagy esőzéskor vízszivattyúzás vállalnak. Mindenben szívesen segítenek a fiatalok. A csapatszellem erősítésén kívül fontos feladatunk az eszközállomány fejlesztése. Versenykor nagy gondjai vannak az egyesületnek, sokszor kétséges az is, hogy egyáltalán ki tudunk-e állni, nagyon régiek a motorok. A technikai felszerelés fejlesztése fontos, minden követ megmozgatunk, szponzorokat, támogatókat keresünk. Az egyesület pénzügyi helyzetét a beszámoló tartalmazza.

Szekeres Ferenc elmondja, hogy régiek a motorok alkatrész hiányában nehézkes a javítás.

Kérdés nem hangzott el

Hozzászólások:

Varga Zoltán képviselő javasolja Ausztriával felvenni a kapcsolatot, ott támogatót keresni.

Szabó Zsolt polgármester elmondja, hogy nem a pénz a kérdés, Abda meg tudná tenni, hogy vásároljon megfelelő technikát. Az kérdés az, hogy vannak-e olyan képzett emberek, akiket ha riadóztatnak két órán belül hadra foghatók. Biztosítani kell a járművet, a ruházatot. Állami tűzoltóságok kialakítását tervezik, ami azt vonná magával, hogy a falvak technikai felszerelésére is igényt tartanak. Nem ez lenne a jó irány. A fecskendők is régiek, mivel kézzel kézzel jártak, hamar

használatatlanná válnak. Nem a felé kell haladni, hogy az egyesületnek a tűzoltásban kell élen járni, hanem inkább azt kell erősíteni amiben már most is tevékenykednek, és nagy segítségére vannak az önkormányzatnak, az itt élő embereknek (pinceszivattyúzás, kárelhárítás, forgalombiztosítása rendezvényeken, óvoda beázás). A technikai felszerelést is ebben az irányba próbáltuk az utóbbi időben fejleszteni. A versenyzés ezzel a technikával egy idő után meg fog szűnni. Köszöni a beszámolót, minden elismerés az ifjú tűzoltóké, a vezetőké. Az elnöknő jól látja, hogy a taglétszám-bővítés fontos, az utánpótlást biztosítani kell.

Rixerné Szokodi Kornélia elnök elmondja, hogy terveik között szerepel, klubélet beindítása. A tűzoltó szertárat szeretnék klubhelyiséggé kialakítani.

Szekeres Ferenc elmondja, hogy társadalmi munkában a gyerekekkel elvégeznék a munkálatokat, viszont a szükséges anyagok finanszírozásához az önkormányzat támogatását kéri. Köszönetét fejezi ki, Nagy Zsolt és Szilágyi Mátyás hivatásos tűzoltóknak az odaadó támogatásáért, akik a szívükön viselik az egyesület munkáját.

Szabó Zsolt polgármester elmondja, hogy felmérték a szertár területét, anyag árban 100 000 Ft-ba kerülne a szertár felújítása. Felhívja a képviselők figyelmét, hogy a képviselő keretből is lehetne javasolni erre a célra.

Szémann Tamás képviselő megkérdezi, hogy a költségvetésből szavazhatnak-e meg rendkívüli támogatást. Majd képviselői keretéből támogatását ajánlja fel.

Varga Zoltán képviselő is csatlakozik a felajánláshoz.

Szalai Gabriella képviselő megjegyzi, hogy a képviselői keretből kellene megoldani a finanszírozást, a költségvetés már nem bír el rendkívüli összegeket.

Rixerné Szokodi Kornélia elnök megköszöni a támogatást.

Szalai Gabriella képviselő, megköszöni a beszámolót külön kihangsúlyozza, hogy öröme szolgál, hogy a beszámoló értelmezhető, részletes pénzügyi tájékoztatást is tartalmaz.

Szémann Tamás képviselő hozzászólásában példa értékűnek tartja az egyesület működését, megköszöni munkájukat.

Szabó Zsolt polgármester mivel a beszámolóval kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott szavazásra felterjesztette.

Abda Község Önkormányzat képviselő-testülete az egyhangú igen szavazással az alábbi határozatot hozza

99/2011.(VI.29) képviselő-testületi határozat

Abda Község Önkormányzata Képviselő-testülete

Az Abdai Önkéntes Tűzoltó Egyesület tevékenységéről készült tájékoztatót elfogadja.

Megállapítja, - az önkormányzattól kapott pénzeszközök felhasználásáról szóló beszámoló alapján - , hogy azok felhasználása megfelel az egyesület céljainak és az önkormányzattal kötött megállapodásban foglaltaknak

Felelős: Szabó Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Mindezek után a meghívóban szereplő ütemezéssel folytatódik az ülés

N a p i r e n d e l ő t t :

1. Polgármester tájékoztatást ad az előző ülés óta végzett munkáról

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

Szabó Zsolt polgármester tájékoztatójában elmondja, hogy a délelőtti folyamán – Jegyző úrral és a börcsi polgármester úrral – **Celldőmölkön a TÖOSZ** (Települési Önkormányzatok Országos Szövetsége) **által szervezett fórumon** vettek részt. A készülő önkormányzati törvényhez kapcsolódóan a kormány már ismert koncepciójáról beszélgetős fórumot szerveztek. Kardinális kérdés volt az iskolák finanszírozása. A fórum témája volt az egészségügyi ellátás, az ügyeleti rendszer, járóbeteg, fekvőbeteg ellátás maradjon-e a megyei szerveknél, szóba került a megyei jogú városok tekintetében milyen jogosítványokkal bírnak. Az önkormányzati hivatal apparátusának átszerveződése hogyan történne, a koncepció a kétezer fő lakosság számnál kívánja a határt meghúzni. A kormány az átszervezéssel pénzt szeretne spórolni, elhangzott, hogy a magyarországi települések 73%-a 2000 fő lélekszám tekintetében. A költségek 13%-át spórolnák meg, mivel a költségek a nagyvárosok nagy része a nagyvárosokba koncentrálódik.

A buszmegálló felújítása a Rákóczi telepnél elkészült. A Győr felőli oldalon hasonló információs tábla kerül elhelyezésre, mint a többi buszmegállónál.

Június 25.-én szombaton volt a **Falunap**, rendben lezajlott, sajnos az időjárás negatív hatással volt a rendezvényre. Két órakor körül, hirtelen vihar kerekedett, megzavarva a rendezvényt, sokan hazamentek. A programok már korán véget értek, éjfél körül a zene is megszűnt.

Június 26-án vasárnap magánszemélyek szervezésében **lovasverseny** került megrendezésre a Lovas pályán. Sokan részt vettek a környező településekből.

A **burkolatjel festés** a héten megtörtént. A Vasút utcánál szerettünk volna egy sárga csíkozást át az úton, de ott annyira rossz a burkolat, hogy nincs hova festeni. 6 db helyzetvonal került megfestésre helyette.

A **favágás a régi országúton befejeződött**, az elszállítás is megtörtént. Jövő héten

történik meg az elszámolás.

Kérdések, hozzászólások

Szalai Gabriella képviselő felhívja a figyelmet arra, hogy az elszámolás után fogja-e a fát kifizetni. Ha rumli marad hogyan fogjuk rendbe tétetni.

Varga Zoltán képviselő az után érdeklődik, hogy kiment-e valaki felköbözni a fát.

Szabó Zsolt polgármester elmondja, hogy Cserhalmi József erdősszel felköbözték a fát.

Varga Zoltán képviselő megkérdezi, hogy miért kell áthozni az iskolához a temetőnél feleslegessé vált kerítést, miért nem használjuk fel a túloldalon, oda pont elférne.

Szabó Zsolt polgármester elmondja, hogy a kibontás és a felállítás kerül pénzbe, a szállítás nem. A vállalkozó július 4.-én jön és felépíti a kerítést. Nem tudjuk, hogy milyen állapotban sikerül majd kibontani, az iskola és az orvosi rendelő közé jó lesz.

Dr. Boros István képviselő véleménye az, hogy egyöntetű, egyforma legyen a kerítés.

Folytatódik a polgármesteri előterjesztés

Szabó Zsolt polgármester tájékoztatójában elmondja, hogy a gyermekjóléti szolgálat **5 napos napközis tábort** szervezett, melyen 118 gyerek vett részt, a gyerekeknek a három településen voltak programok.

A **faluközpontos pályázattal** kapcsolatban elmondja, hogy szerződéskötés előtt állunk, abban az árban amit elfogadtunk, a benti parkolót is le fogjuk köveztetni.

Az óvodánál **meteorológiai állomás** került felállításra (csapadék, hőmérséklet, szélirány mérő).

Szabó Zsolt polgármester mivel a beszámolóval kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott szavazásra felterjesztette.

Abda Község Önkormányzat képviselő-testülete az egyhangú igen szavazással

Polgármester tájékoztatóját az előző ülés óta

végzett munkáról, aktuális feladatokról

e l f o g a d j a

2. Képviselő-testület döntését igénylő ügyek

2.1. Pályázat beadása Abda – Győr kerékpárút

Előadó: Komjáti János körjegyző

Szabó Zsolt polgármester elmondja, hogy a testület ez irányú döntése elküldésre került Győr Város Polgármesterének Borkai Zsolt úrnak. A területcserére vonatkozó választ a kiküldött anyag tartalmazta. Két nappal ezelőtt egyeztető tárgyalást tartottunk, Lipovics Szilárd jegyző, Sági Géza a Győr-Szol igazgatója valamint a stratégiai osztályról két munkatárs, akik kerékpárutas pályázattal foglalkoznak. A portfólióban Pinnyéd körüli területeket ajánlottak, nem 16 hektárról szól, hanem 34 hektár. Ragaszkodni kellene a 16 hektárhoz. Az Abdát érintő garanciába azt tudják javasolni, hogy akkor valósuljon meg a területcsere, amikor az eredményes kerékpárutas pályázatot követően, az eredményes közbeszerzési eljárás nyertesével a szerződés aláírásra kerül.

Kérdés

Dr. Boros István képviselő megkérdezi, ha ezt így bevállalnánk van e buktató.

Válasz

Szabó Zsolt polgármester elmondja, hogy kb. 5 hónap az építés. Valószínű, hogy sürgeti őket az idő, előbb van szükségük a területre.

Hozzászólások

Varga Zoltán képviselő, ha a megtervezett nyomvonalon megy a kerékpárút sokba kerül. Új nyomvonalat kellene terveztetni.

Komjáti János körjegyző ismerteti az előzményeket, volt ez közös pályázat a terv elkészítésére, a terv elkészült, Abda volt a gesztora. Ez jelenleg egy érvényes építési engedély 2011. november 28-ig érvényes. A nyomvonal a Kistöltés utcától a meglévő nyomvonalon menne a Rákóczi telepig, ott átmenne az 1-es főúton át a régi hídon, majd elmenne egészen a Nép utcán keresztül, a Kossuth utcáig. Győr úgy ítéli meg nem menne a védettség alatt levő nádason hanem a Nép utcánál befordulna a Nép utcába és onnan Győr belterületén tovább.

Varga Zoltán képviselő véleménye, hogy jobb lenne, ha a töltésen lenne a kerékpárút nyomvonala.

Szabó Zsolt polgármester megjegyzi, hogy két évre visszavetné az egész beruházást ha most újra akarnánk terveztetni.

Komjáti János körjegyző ismerteti, hogy a beruházási költség 260 millió Ft, ebből 125 millió Ft Abdát, 135 millió Ft Győrt terheli. A pályázaton elnyerhető max. támogatási összeg 221 millió Ft (85 %).

Szalai Gabriella képviselő felvetése, hogy előfordulhat hogy a pályázattal csak a beruházási összeg 40 százalékát támogatják. Ilyen feltételekkel, ezekkel a területekkel nem támogatja a 16 hektár területcserét sem.

Komjáti János körjegyző elmondja, hogy ez azt jelenti, hogy az önerő Abda részéről 18,75 millió Ft. A döntésünk értelmében, Győr elkészítette a saját döntésüket és ezt a projektet, múlt heti ülésén Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata támogatta. Ha Abda felvállalja, akkor döntés kell arról, hogy vállalja az önrészt, valamint felhatalmazást kell adni a polgármesternek a konzorciumi szerződés aláírására. Gyors döntésre van szükség, augusztus 1. a pályázat beadásának határideje, egy hónap van a pályázat előkészítésére. Ezért szükséges sürgős döntés. A határmódosítás előzménye, hogy az első tárgyaláskor Győr város polgármestere elutasította kezdeményezésünket a kerékpárúttal kapcsolatban, majd nem sokkal később ők kerestek meg minket, ajánlatukkal, amely már tartalmazta a közigazgatási határmódosítást: a 16 hektáros területet, a (kertészetet) cserélje el Abda, egy általuk később meghatározandó ingatlanra. Kidolgozásra került Győr részéről, hogy melyik lenne a csere terület. A következő tárgyalás során a 16 hektár helyett, 34 hektáros területcserét ajánlottak, amelyet az indokolna, hogy a 34 hektár egy egybefüggő, természetes vonalakkal, utakkal, vasúttal határolt terület. a pinnyédi felajánlott terület szintén 34 hektár, Győr azért gondolja, hogy ez a terület egyenértékű az abdai területtel, mivel ezen ingatlan mellett húzódik a 14-es utat és az 1-es utat összekötő tervezett út. Előbb vagy utóbb ez is megvalósul, ezáltal a terület értékesebb lesz. Feltételként szabódott a mi feltétrendszerünk, hogy Abda szeretné ha megépülne a kerékpárút, és nem szeretné ha az a terület ami a „bartel”-ba benne van elpocsékolódna. Garanciát szeretne beépíteni a szerződésbe, hogy ne hogy véletlenül ne épüljön meg a kerékpárút. Testületi döntéssel, polgárjogi szerződéssel szeretnénk biztosítani, hogy a kerékpárút biztosan megvalósuljon. Győr ezt így felvállalni nem tudja, hogy szerződést is kössön, a testületi döntés megmásítható. Amit Győr bevállal, az az, hogy augusztus elsején ha benyújtjuk a pályázatot, és az nyertes, a kiírt közbeszerzési eljárás után, aláírásra kerül a kivitelezői szerződés. Győr azért vállalja ezt így, mert aláírt szerződés esetén már nem tud kihátrálni, egyik fél sem meg kell valósítani. A kivitelezőt védi az szerződés. Ebben az évben kétszer lehet pályázatot beadni, de ha elfogynak a források, akkor a novemberinek nincs értelme. Ebben az évben, a pályázat nyertes lesz, meg lesz a kivitelező is, nem lesz visszalépési lehetőség, a beruházási kivitelezési szerződés aláírása után történne meg a területátadás. A munka tervezett kezdete 2011. november 1. befejezése 2012 dec. 31.

Dr. Boros István képviselő hozzászólásában megjegyzi, hogy nem érti miért nem akarják az üzembe-helyezést bevállalni. A kezdés és a befejezés között 14 hónap van, miért fontos Győrnek a tulajdonjog átkerülése. Valahol mégis kilépnek a rendszerből? Csak úgy támogatja a projektet, ha Győr a garanciáját az üzembe-helyezéssel adja, csak akkor kezdjünk bele, ha a 85 százalékos támogatással kapjuk a pályázatot. Ragaszkodna a 16 hektárhoz cserébe ha lehet kicsit nagyobb

területet kapni.

Varga Zoltán képviselő megkérdezi, hogy miért ragaszkodnak ekkor területhez. Nem támogatja.

Dr. Boros István képviselő véleménye, hogy ha most nem sikerül Győrrel megegyeznünk, akkor nem lesz kerékpárutunk, mert Abda egyedül nem tudja megvalósítani.

Szabó Zsolt polgármester hozzászólásában kifejti, hogy Abda község polgármestereként az abdaiak érdekeit kell előtérbe helyezni, de a múltkori ülésen született egy döntés, amihez képest most más irányba tartunk.

Dr. Boros István képviselő felidézi a korábbi ülésen elhangzottakat, miszerint a kerékpárút átadásakor adjuk át a területet. 5 évig használhatják, ha nem készül el az út visszakerül a terület. Ragaszkodik az akkor elhangzottakhoz. Győr változtatta meg az igényeit.

Szémann Tamás képviselő kiegészíti azzal, hogy felmerült korábbi ülésen az is, hogy a terület átkerülhet most, de ha kerékpárút nem készül el akkor visszakerül. Mi lehetséges azokból a területekből amelyet felajánlottak ott a város szélén? Illegális szeméttlerakó?

Szalai Gabriella képviselő megkérdezi, hogy Győr mikor keresett meg minket a területcserével kapcsolatban.

Szabó Zsolt polgármester elmondja, hogy április 6-án voltak először a Borkai Zsolt polgármester úrnál aki akkor nem állt az ügy mellett. Majd május elején volt egy következő tárgyalás.

Szalai Gabriella képviselő elmondja, hogy a május végi ülésen beszéltünk róla először, akkor 16 hektárról volt szó, és szeretnénk tudni, hogy melyik területet ajánlja cserébe. Az is elhangzott, hogy az egy-egy arányú cserével nem értünk egyet. Az egy-egy arányú cserét nézve itt olyan adottságok vannak, amelyet a pinnyédi terület nem tud biztosítani. Ráadásul a felajánlott pinnyédi terület az ivóvíz védelem alatt álló területre esik. Kiemelten védett terület, ilyen területen nem engedélyezik az iparterület. Egy nem iparterületet szeretnének elcserélni egy iparterületre. Ha összekötjük a kerékpárúttal a területcserét, és mivel Győr két kerékpárutas pályázatot ad be az idén, valószínűbb, hogy a másik pályázat fog nyerni. Lehetőségként merül fel, az is hogy a pályázat nem 85 %-os támogatottságú lesz, hanem csak 60 %-os, ebben az esetben honnan fog a falu előteremteni 60-80 millió Ft-ot a kerékpárút finanszírozására. Konzorciumot hozunk létre Győrrel a pályázat beadására, ez megszűnik, amennyiben a megvalósításra létrejön a konzorcium, de ugyanúgy Győrnek lesz döntő szava. Győr fogja kiválasztani a kivitelezőt.

Szabó Zsolt polgármester megjegyzi, hogy a megállapodás tartalmazni fogja, hogy Abda akkor kezdi meg a beruházást, amennyiben a pályázat 85 %-os támogatottságú.

Szalai Gabriella képviselő felveti, hogy Győr hol fogja kompenzálni az iparüzési

adóbevételt. Erre kellene megoldást keresni.

Szabó Zsolt polgármester elmondja, hogy tudtuk eddig is, hogy nem iparterületet cserélünk iparterületre, viszont Győrnek a kisajátítás 60 millió Ft-ba kerül (ezt bevállalja) Abdának viszont 3 millió Ft-ba. Ezért kéri Győr az értékesebb területet, egy értéktelenebbért cserébe. Ebben az esetben éri meg Győrnek. Elmondja, hogy a 16 hektáros területnek a Kom-Szol a tulajdonosa (közigazgatásilag tartozik Abdához) a tulajdonos hozhat oda ipart. Úgy nyilatkoztak, hogy azért nem fognak ide ipart hozni, hogy Abdára fizessék az adót.

Varga Zoltán képviselő javasolja, hogy a területet meg kellene venni a Kom-szol-tól és nekünk kellene oda ipart telepíteni.

Komjáti János körjegyző elmondja, hogy a Kom-szol egyelőre nem fizet iparüzési adót. Bejelentkezett, de nincs árbevétellel járó tevékenysége ezen a területen.

Szalai Gabriella képviselő kérése, hogy a konzorciumi szerződés aláírásakor legyen Abdának beleszólása abba, hogy ki lesz a kivitelező.

Szabó Zsolt polgármester összegzésként megjegyzi, hogy a 16 hektáros területcserében ért egyet a testület, ez legyen a tárgyalás alapja.

Dr. Boros István képviselő kihangsúlyozza, hogy a területcserére csak akkor kerüljön sor, ha a bicikliút elkészült.

Varga Zoltán képviselő megjegyzi, hogy 34 hektárt ne adjunk oda. Miért akarnak ekkora területet?

Komjáti János körjegyző válaszában elmondja a természetes határok miatt kérték az ekkora területet.

Szémann Tamás képviselő javasol a felajánlott területen előzetes bejárást, és információt szerezni a felől, hogy a területtel nem jár e egyéb kötelezettség.

Szabó Zsolt polgármester összegzi a javaslatokat, Abda Község Önkormányzata a területcserét illetően ragaszkodik a 16 hektár nagyságú területhez, a biztosíték nem az eredményes közbeszerzési eljárás aláírása, hanem a kerékpárút használatba vételi engedélyének jogerős napja. Hozzáteszi, amint megkapjuk a Győr által felajánlott terület helyrajzi számaint megvizsgáljuk, amennyiben nincs rajta védettség vagy ami átlag alatti terület alá sorolná, akkor ott egy 16 hektáros portfóliót el tudunk fogadni. Ha nem akkor máshol kérünk. További feltétel, hogy a pályázat 85 %-os támogatású lesz, és a beruházás 5 éven belül megvalósul.

Komjáti János körjegyző megjegyzi, hogy a gond az, hogy Győrben nem lesz testületi ülés augusztus elejéig.

Szabó Zsolt Polgármester kérésére a képviselő-testület 5 igen szavazattal 1 nem ellenében az alábbi határozatot hozza

100/2011. /V.29/ képviselő-testületi határozat

1./ Abda Község Önkormányzata Képviselő-testülete

egyetért a „Kerékpárút – hálózat fejlesztése” c. KÖZOP-3.2.0/C-08-11 kódszámú pályázaton Győr Megyei Jogú Város Önkormányzatával közösen történő részvétellel és felhatalmazza a Polgármestert a pályázat benyújtására vonatkozó Konzorciumi Együttműködési Megállapodás aláírására (1. sz. melléklet).

Felelős: Szabó Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

2./ Abda Község Önkormányzata Képviselő-testülete

felhatalmazza a Polgármestert a pályázati/támogatási felhívásra benyújtandó, Kerékpárút-építés Győr és Abda között című pályázat aláírására, benyújtására, a pályázattal kapcsolatos nyilatkozatok kiadására, és a képviselő-testület egyúttal nyilatkozik arról is, hogy a pályázati cél megfelel Abda Község rendezési tervének.

Felelős: Szabó Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

3./ Abda Község Önkormányzata Képviselő-testülete

előzetes kötelezettséget vállal arra, hogy a Kerékpárút-építés Győr és Abda között c. pályázat nyertessége esetén maximum 18.750.000 Ft saját forrást és az utófinanszírozásból adódó költségek megelőlegezését biztosítja a 2011. és 2012. évi költségvetés terhére.

Felelős: Szabó Zsolt polgármester

Határidő: a pályázat elbírálása után, annak eredményétől függően a 2011. évben azonnal, a 2012. évben a költségvetési rendelet összeállítása.

Majd ezt követően a Győr Megyei Jogú Város Közgyűlésével történő megállapodással kapcsolatos kérdésben Szabó Zsolt polgármester kérésére a képviselő-testület 5 fő igen szavazatával 1 nem szavazat ellenében az alábbi határozatot hozza:

101/2011. /VI.29/ képviselő-testületi határozat

Abda Község Önkormányzata Képviselő-testülete

Győr Megyei Jogú Város Közgyűlése és Abda Község Önkormányzata között a területcserével és ezáltal közigazgatási határ módosítással a következő kitételeket szabja.

- 1. A területcsere nagysága az eredeti megállapodásban szereplő 16 hektár terület lehet / szemben a tárgyalásokon és ajánlatként elhangzó 34 hektár területnagysággal**
- 2. Továbbra is feltétele a területcserének az, hogy megépítésre kerüljön a kerékpárút – tehát nem beadásra a pályázat, nem aláírásra a kivitelezői szerződés – és annak forgalomba helyezése után történik meg a közigazgatási határmódosítás ingatlan nyilvántartási átvezetése**

Utasítja a tisztségviselőket, hogy a tárgyalásokon ezen határozat mentén történjenek az egyeztetések.

Felelős: Szabó Zsolt polgármester

Komjáti János körjegyző

Határidő: Folyamatos, beszámolásra minden egyeztetés utáni testületi ülés

2.2. A Győr Nagytérségi Hulladékgazdálkodási rendszer megvalósítási projekt önkormányzati önrészenek visszafizetésére vonatkozó ajánlat megtárgyalása (01:38:00)

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

Szabó Zsolt polgármester a napirendhez kapcsolódóan részletet olvas fel a 2005. március 30. képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvéből:

„Hulladékgazdálkodási rendszer átalakulása

Somogyi György polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, miszerint a Győr Nagytérsegi Hulladékgazdálkodási Rendszer szervezeti formájában szükségesség vált a változtatás, mert a konzorciumi szervezeti forma már nem felel meg a jelenlegi elírásoknak, és a Kohéziós Alapnál a pályázat kedvező elbírálásának is feltétele az önkormányzati társulás létrehozása. Az önkormányzati társulás a konzorcium jogutódja.

Dr. Boros István képviselő aggályát fejezi ki a társulással kapcsolatban, félő, hogy hamarosan nagy mértékben nőni fognak a szemetéshállítás díjai. Felveti, hogy össze kellene fognia a környező községeknek, kialakítani szemetéshelyet aztán maguknak megoldani a szemetéshállítás.

Németh Géza képviselő szerint még nem is szolgáltat a társulás, de már most a magasabb összegű díjról beszél.

Szűcs Gábor képviselő ezt az információt nagyon kevésnek találja, melyet a tájékoztató tartalmaz.

Somogyi György polgármester elmondja, hogy nincs más változás, mint a társulási forma változása. Most is 190 település csatlakozásáról van szó, pályázat útján 90 %-os támogatásra lehet számítani.

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a képviselő-testület egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

22/2005.(III.30.) Képviselő-testületi határozat : Abda község Önkormányzatának képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy az aláírásra került Konzorcionális szerződés alapján működött konzorciumi szervezeti forma már nem felel meg a jelenlegi előírásoknak, és a Kohéziós Alapnál a pályázat kedvező elbírálásának feltétele az 1997. évi CXXXV. Törvény 16. §-a szerint jogi személyiségű önkormányzati társulás létrehozása. Az önkormányzati társulás a konzorcium jogutódja. Miután a képviselő-testület a Győr Nagytérsegi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Alapító Okiratának tervezetét megismerte, azt teljes egészében elfogadta, felhatalmazza a polgármester az Alapító Okirat aláírására .Felelős: Somogyi György polgármester, Határidő: 2005. április 30. „

Szabó Zsolt polgármester hozzáteszi, hogy a csatolt alapító okirat már 16 millió Ft-t tartalmaz.

Dr. Boros István képviselő megkérdezi, hogy meg tudjuk-e támadni.

Szalai Gabriella képviselő megjegyzi, hogy az alapító okiratot nem lehet megtámadni.

Szabó Zsolt polgármester elmondja, hogy amikor a rendszer konzorciumból átalakult társulássá, akkor tették bele az alapító okiratba 16 millió Ft-ot. Még csak azt sem mondhatjuk, hogy ezt az adatot ők küldték, mert itt volt a mi irattárunkban.

Szémann Tamás képviselő felveti, mondjuk azt, hogy mi nem találtunk ilyen adatot. Ez nekik meg van?

Szabó Zsolt polgármester: igen.

Komjáti János körjegyző felolvassa a GYŐRSZOL 2011. június 23.-án kelt levelét, majd hozzáteszi a kezdetektől arra törekedtünk, hogy a körjegyzőség önkormányzatai egyféle információ alapján egyféle döntést hozzanak. Ezzel szemben született háromféle döntés: Börcs elfogadta a kifizetésre kerülő 5,5 millió Ft-ot felhatalmazta a Polgármestert a tárgyalásra a visszafizetés ütemezésére; Ikrény elfogadta a 10 %-ot, de a vetítési alapot keresi; Abda esetében a döntés amely azt mondja, hogy az utolsó szám a 8 milliárd Ft, a 800 millió Ft önrésszel, és az akkori számok alapján kiszámított 9,2 millió Ft-ot hajlandó visszafizetni. Ezért írták le, hogy ne számoljunk 10 %-kal, hanem a jól meghatározható fogalommal, hogy az *alapító okiratban meghatározott összeg*. Végeredményként a legutóbbi testületi ülésén az ikrényi képviselő-testület elfogadta fizetési kötelezettségként a 8,5 millió Ft-ot, olyan formátumban, hogy a visszafizetésnél az utolsó kezdhető időpontban kezd és az utolsó kezdhető időpontban fejezi be, Börcs esetében pedig év végén kezd és 2015-ben fejezné be, évente kétszeri fizetéssel. Elmondja, hogy a GyőrsZol levele 8,3 %-os kamatot tartalmaz, (a GYŐRSZOL márciusi levelében ez a kamat még 10 % volt, sikeresen „lealkudta” 8,3 %-ra.). Ezt a százalékot 2011 év vonatkozásában vállalják.

Szalai Gabriella képviselő megjegyzi, hogy amit kérnek kifizetni, abban már benne van a két év 10 %-os kamata.

Komjáti János körjegyző elmondja, hogy nem két évnek van benne. 2009 évben nem történt meg a hulladékszállítási díj emelése úgy, ahogy az azt megelőző években július 1.-től, hanem szeptemberben hoztak a testületek döntést. Akkor az előzőekhez képest kb. 40 % áremelés volt, ami az akkori kamatokat fedezte 2009. szeptember 1.-től 2010. december 31.-ig. A mostani kamatok 2011. évre vonatkoznak, ami az önkormányzatot terheli, az ezt megelőző évet ráterhelték a lakosságra.

Szalai Gabriella képviselő megjegyzi, hogy abból a levélből amit átküldtek számára nem ez derül ki. Abban a levélben, amelyben az ikrényi Alpolgármester úr kérésére lebontották a dolgokat ill. Szabó Sándor úr az együttes ülésen amit elmondott, hogy a beruházásnak van egy bizonyos kamat tartalma, ha ez át lett terhelve a lakosságra, miért van benne 500 000 Ft kamatrész. 2011-es kamat nem lehet 500 000 Ft.

Komjáti János körjegyző megjegyzi, hogy 2011-es kamatnak kell hogy legyen.

Dr. Boros István képviselő gyors számítása alapján a 16 millió Ft-nak kb. ennyi lehet a kamata egy évre. Véleménye, hogy az összes önkormányzat nevében pertársaságot hozna létre és az akkor 2005. évi „csőbehúzásért” beperelné őket, mivel azt mondták, hogy az alapító okirat módosítására az átszervezés miatt van szükség, és közben megduplázták az önrészt. Majd hozzáteszi, hogy ezt az egyéni igazságérzete szerint tenné.

Komjáti János körjegyző elmondja, hogy a győri kistérség települési hasonló döntést hoztak úgy, hogy a fizetés ütemezésében eltérőek a konstrukciók, amire

Abda község önkormányzatának is lehetősége van. A Téti Kistérség még nem döntött. A Győr Megyei Jogú Város honlapján megjelent az a határozati javaslat, - amelyet néhány polgármester nem vett jó néven, főleg azok akik már meghozták döntésüket az alapító okiratban szereplő önrész visszafizetéséről - hogy Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata elkezd inkasszálni azoktól a településektől a pénzt akik nem nyilatkoztak a visszafizetési szándékról. Az Önkormányzati Tv. alapján a gesztor önkormányzatnak van erre lehetősége.

Szabó Zsolt polgármester felveti, hogy arról kellene döntenie, hogy a 16 millió Ft-ot Abda Község Önkormányzat hogyan fizesse vissza. Egy összegben, részletfizetéssel, hitel igénybevételel, tartalékból? A Győrszol által ajánlott hitelt a pénzügyeseink nem tartották rossz konstrukciónak.

Szalai Gabriella képviselő véleménye, hogy addig, amíg a féléves költségvetést nem látjuk, addig nem döntene. Az első félévben sok költségvetési terven felüli kiadást szavaztak meg. Szándéknyilatkozattal egyetért.

Szémann Tamás képviselő megjegyzi, és ha közben kiinkasszózzák?

Szabó Zsolt polgármester elmondja, hogy már fizetni kellene az önkormányzatnak.

Szalai Gabriella képviselő kéri, hogy a pénzügyes kolléganők állítsanak össze egy rendkívüli állapotfelmérést, hogy hogyan áll a költségvetés, megjegyzi attól tart, hogy muszáj lesz hitelt felvenni mert nincs annyi tartalékunk.

Szabó Zsolt polgármester elmondja, hogy az első részletet befizetnék /fenntartva a jogot arra, hogy magunknak arra/, hogy a féléves zárás után egy összegben a fennmaradó részt fizetni.

Szémann Tamás képviselő az után érdeklődik, hogy ezt ez a hitelkonstrukció lehetővé teszi?

Komjáti János körjegyző felhívja a figyelmet, hogy megállapodást kötünk, ebbe az kerül bele, amiben meg tudunk egyezni.

Szabó Zsolt polgármester javasolja, hogy fizessük ki egy összegben, amelyből most kifizetünk 2 millió Ft-ot augusztus 31.-ig, a többi ütemezést ez után határozzuk meg.

Szalai Gabriella képviselő megkérdezi, hogy az eredeti felállásban úgy volt, hogy a Győrszolnak kell kifizetni, holott ez alapján az okirat alapján, a Társulásnak kell alaptókébe befizetni. A kettő nem ugyanaz.

Szabó Zsolt polgármester megjegyzi, hogy elgondolkodott azon, hogy hova kellene utalni, de félő, hogy az ide-oda utalás költségét is nekünk kell kifizetni.

Szalai Gabriella képviselő felhívja a figyelmet, csak azt tehetik meg ami papíron van, le van írva, hogy a Társulás alapító okirata tartalmazza a 16 millió Ft hozzájárulást, ez ott marad a Társulásban, egy tulajdoni hányadot kapunk ezért az összegért.

Szabó Zsolt polgármester elmondja, hogy nem marad ott, mert átadják a GyőrSzolnak.

Szalai Gabriella képviselő kihangsúlyozza, hogy egy tulajdoni hányadot kapunk, egyébként meg befizetjük költségként.

Szémann Tamás képviselő véleménye, hogy ekkor járnánk a legjobban, mert amikor a rekultiváció lesz, akkor is fizethetünk!

Dr. Boros István megjegyzi, hogy úgy is megmutatják azt a dokumentumot ami alapján már nem a konzorciumnak kell fizetni, hanem a GyőrSzolnak.

Szalai Gabriella képviselő elmondja, hogy ezt a dokumentumot kértük tőlük már három hónappal ezelőtt.

Szabó Zsolt polgármester javaslatot tesz arra, hogy most az önkormányzat 1,5 millió Ft-ot fizessen ki, úgy hogy szeptember 15-ig a további fizetést ütemezi, a Nagytérségi Hulladékgazdálkodási Társulásnak az alapító okirat szerint.

Szalai Gabriella képviselő megjegyzi, hogy ha a 16 millió Ft törzstőkébe kerül, akkor az a költségvetésben nem jelenik meg, csak a mérleg oldalon jelenik meg.

Szabó Zsolt polgármester hozzáteszi, hogy az alapító okiratban a tulajdoni hányadoknak is rögzítve kell lenni.

Komjáti János körjegyző megkérdezi, hogy hogyan szerepel az alapító okiratban.

Szalai Gabriella elmondja, hogy az alapító okirat 1. számú melléklete tartalmaz egy felsorolást, de az alapító okiratban sehol sincs hivatkozás az 1. számú mellékletre.

Komjáti János körjegyző a szerződés utolsó oldalán található egy lábjegyzet ami utal a mellékletre.

Szalai Gabriella képviselő elmondja, hogy az önrész konkrét összegét nem tartalmazza.

Komjáti János körjegyző elmondja, hogy a 16 millió Ft az abdai önkormányzat önrésze, amit az abdai önkormányzat nem fizetett meg, aláírásával vállalta és a KomSzol erre vette fel a hitelt. A Komszol fizette meg a hitelből helyettünk.

Szalai Gabriella képviselő elmondja, a KomSzol nem tud adni egy olyan dokumentumot amelyben látszik, hogy azt a hitel az önkormányzatok helyett erre a projektre vette fel. Az alapító okirat tartalmazza, hogy a társulásból kizárásra kerül az, aki annak a kötelezettségének nem tesz eleget, hogy a hozzájárulást megfizeti. Ez alapján ide kell befizetni.

Komjáti János körjegyző elmondja, hogy volt arról döntés, hogy a hitelt felveszi a Komszol, de az nem jutott el a települések szintjére.

Szalai Gabriella képviselő megjegyzi, hogy ha jogosan akarunk eljárni, befizetünk és a társulás vezetőségén számon lehet kérni, hogy hogyan jutottak el a GYörszolhoz pénzek, szerződések, szóban, mert dokumentum nincs róla. Összeomolhat a rendszer ha a 112 településből sokan nem fizetnek.

Komjáti János körjegyző véleménye, hogy fizetni fognak. A 2005. évi szerződés, alapító okirat tartalmazza először a 16 millió Ft összeget. Biztos hogy nem ezek voltak a bekerülési költségek, nem a projekt valósult meg, de ez az egyetlen megfogható szám.

Szalai Gabriella képviselő ismerteti a szerződés azon biztosítékát, hogy ha felborul a rendszer visszakaphatjuk azt a pénzt amit befizetünk.

Varga Zoltán képviselő megkérdezi, hogy ki fogja visszaadni.

Szalai Gabriella képviselő elmondja, hogy van jogutóda a Komszolnak, hiszen hat céget vontak össze. Kihangsúlyozza, hogy a társulásnak kell fizetni, mert ott van a biztosíték, hogy ha a társulás összeomlik.

Szabó Zsolt polgármester elmondja, hogy a társulás vagyona gépekben, eszközökben, ingatlanokban nyilvánul meg.

Szalai Gabriella képviselő, ezt a vagyont átadta a Györszolnak használatra, amiből van valamiféle bevétele. Ez a vagyon megvan, a hulladéktelep nélkül nem tudja megvalósítani a dolgokat, ráadásul a pályázati pénzeket is vissza kellene fizetni, ha nem üzemelteti rendeltetésszerűen. Akkor pályázati kötelezettségét szegi meg.

Szabó Zsolt polgármester megkérdezi, hogy mi van akkor ha a rendszer összeomlik és kellene nekünk a vagyontárgy, vagy azt értékesíteni kell (valószínű áron alul) nem biztos hogy befolyik annyi hogy nekünk tudjon fizetni. Nem jobb e az a megoldás, hogy nem egy összegben akarjuk visszafizetni, és ha bebukik a rendszer nem áll benn egy éven belül az önkormányzat 16 millió Ft-ja.

Szalai Gabriella javasolja, hogy ügyvéd nézze meg...

Dr. Boros István képviselő megjegyzi ez a rendszer nem fog megbukni.

Szabó Zsolt polgármester aggályát fejezi, a 111 település, 111 testület, ha nincs pénz megbukhat.

Szalai Gabriella képviselő kifejti, hogy akkor bukhat meg a rendszer ha más keretek közé helyezi át a működését. Semmi más dokumentum nem áll rendelkezésre mint a 2003-as határozat és a 2005. évi megállapodás.

Komjáti János körjegyző elmondja, hogy 2009-es hasonló alapító okirat van még, amikor a szakfeladat rend módosult új alapító okirat került elfogadásra, de ugyan ezeket a számokat tartalmazza.

Szabó Zsolt polgármester javasolja, hogy maradjanak a részletfizetésnél, ha ennél kedvezőbb hitelt nem tudunk.

Komjáti János körjegyző megkérdezi, hogy melyik konstrukció?

Szabó Zsolt polgármester megkérdezi, az amit ők ajánlottak?

Szémann Tamás képviselő javasolja, hogy meg kellene azt nézni, hogy ha előbb kifizetjük, akkor is ki kell e a kamatokat végig fizetni ill. csak addig kell kamatot fizetni amíg a hitel fennáll.

Dr. Boros István képviselő elmondja, hogy amit lehet a legkevesebbet kellene fizetni.

Szabó Zsolt polgármester elmondja, ha úgy is fel kellene venni hitelt, vegyük fel azt amit ők ajánlottak.

Komjáti János körjegyző megjegyzi, hogy az ajánlat jó, és figyelembe kell venni azt is, hogy a hitelpiac az önkormányzatok számára eléggé zárt.

Dr. Boros István javasolja, hogy vegye fel az önkormányzat ezt a hitelt.

Komjáti János körjegyző kéri, hogy határozzák meg, a kezdő és befejezés időpontot. Július 1.-én lehet kezdeni, féléves vagy éves fizetéssel.

Szalai Gabriella képviselő kéri a költségvetési elszámolás augusztusban előtt készüljön el.

Szabó Zsolt polgármester elmondja, hogy július hónapban nem lesz ülés.

Komjáti János körjegyző ismerteti, hogy mennyi pénz költött az önkormányzat eddig, a nem tervezett beruházásokra, összesen 21 millió Ft. A 100 millió Ft le van kötve, ehhez nem nyúltunk hozzá.

Szalai Gabriella képviselő a cél az lenne, hogy a 100 millió Ft-hoz ne is nyúljunk hozzá.

Komjáti János körjegyző elmondja, hogy ez a cél, de nem túlságosan jók az iparűzési adó bevallásaink.

Szalai Gabriella képviselő megjegyzi, hogy az iskola csatlakozás is pénzbe kerül szeptembertől.

Varga Zoltán képviselő megkérdezi, hogy a 100 millió Ft-nak milyen a kamata?

Szalai Gabriella képviselő elmondja, hogy több mint a hitelkamat.

Komjáti János körjegyző elmondja, hogy az iskolai villanyhálózat korszerűsítése pályázatunk nem nyert az első fordulóban.

Varga Zoltán képviselő megkérdezi, van még beadva pályázatunk?

Komjáti János körjegyző elmondja, sok pályázat be van adva.

Szalai Gabriella képviselő kifejti, hogy a 21 millió Ft-hoz hozzá jön még a 16 millió Ft valamint az iskola csatlakozás kapcsán néhány millió Ft amit ki kell fizetni, ehhez jön még a bicikliút 16 millió Ft.

Komjáti János körjegyző elmondja, hogy az idei évben van olyan bevételünk amire nem számítottunk, az fedezi a hulladékgazdálkodásnak fizetendő összeget. A Pannon-Víz Zrt. osztalékot fizet az önkormányzatnak. Elmondja, hogy a hitel ütemezése Börcs esetében 2015, Ikrény esetében 2020, ekkor fizet a település utoljára. 5 vagy 10 évre

Szabó Zsolt polgármester az 5 éves ütemezést javasolja, féléves fizetéssel.

Dr. Boros István képviselő javasolja, hogy a fizetést 2020-ig ütemezzék.

Szalai Gabriella képviselő javasolja, hogy a szerződésben legyen benne az előtörlesztés díjmentessége.

Mindezek után Szabó Zsolt polgármester összefoglalja a vitát, majd javaslatot tesz a határozathozatalra, majd a határozat szövegére.

Ezt követően polgármester kérésére a képviselő-testület egyhangú 7 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza

102/2011. /VI.29/ képviselő-testületi határozat

Abda Község Önkormányzata Képviselő-testülete

**A Győri Nagytérségi Hulladékgazdálkodási projekt
önrészenek finanszírozásáról az alábbiakban dönt:**

- | | |
|----------------------|-----------------|
| ○ Törlesztés összege | 16 004 321,- Ft |
| ○ első időpont | 2011.07.31. |
| ○ periódusa | félévente |
| ○ utolsó részlete | 2020. 12. 31. |

**A szerződéskötésnél partner: Győr Nagytérségi
Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás**

**A szerződésben mindenképpen kérjük kikötni, hogy
előteljesítés esetén csak az addig esedékes kamatokat
fizetjük, az előtörlesztésért díjat felszámolni senkinek
nincs joga.**

Felelős: Szabó Zsolt polgármester

Komjáti János körjegyző

Határidő: szerződéskötésre azonnal

2.3. Győri Többcélú Kistérségi Társulás alapító okirat módosítása

Előadó: Komjáti János körjegyző

Komjáti János körjegyző a napirenddel kapcsolatban elmondja, szeptember 1.-től létrejön a családsegítő szolgáltatás a településen. Hat térség adta hozzájárulását erre a szolgáltatásra a Többcélú Kistérségi Társuláson belül: Öttevény, Abda, Győrzámoly a Mi mikro térségünkből a Győrújbaráti Mikrotérségi Gyermekjóléti Szolgáltatás területéről Győrújbarát, Gönyű, Töltéstava. A Győrújbaráti Gyermekjóléti szolgáltatás lenne kibővítvé ezzel a tevékenységgel, oda tartoznánk, de természetesen a településen levő családgondozóval. Az alapító okirat módosításra azért kerülne sor, mert kibővítésre kerülne az alaptevékenysége a kistérségnek ezzel a családsegítő szolgáltatással.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el

Polgármester kérésre a képviselő-testület egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

103/2011.(VI.29.) képviselő - testületi határozat:

Abda Község Önkormányzata képviselő – testülete

elfogadja a Győri Többcélú Kistérségi Társulás Alapító Okiratának módosítását, azzal, hogy a Társulás intézményfenntartóként biztosítja a gyermekjóléti szolgáltatás mellett a családsegítő szolgálat integrált formában történő ellátását. A feladat ellátásában résztvevő önkormányzatok - Győrújbarát Mikrotérség Gyermekjóléti Szolgáltatást Ellátó Intézménye útján - Abda, Gönyű, Győrújbarát, Győrzámoly, Öttevény, Töltéstava.

Felhatalmazza polgármesterét a módosított alapító okirat aláírására.

Felelős: Szabó Zsolt polgármester

Határidő: 2011. augusztus 31

2.4. Vagyontörvény módosítás - adósságrendezés

Előadó: Komjáti János körjegyző

Szabó Zsolt polgármester ismerteti, hogy az előző ülésen szóba került, hogy a vagyontörvényben legalizálni kell a lejárt és behajthatatlan tartozásra vonatkozó részt.

Komjáti János körjegyző elmondja, hogy a másik két településen is kezeltük ezt a problémát. Hatásköri kérdésekről van szó, hogy milyen összegig ki engedheti el az adósságot. Ikrény esetében három lépcsős a folyamat, a börcsi képviselő-testület úgy döntött, hogy csak a testületnek legyen ilyen döntési jogosultsága.

Kérdés nem hangzott el

Hozzászólások:

Szalai Gabriella képviselő hozzászólásában elmondja, hogy csak a képviselő-testület hatáskörében legyen ilyen döntés.

A hozzászólásra figyelemmel módosított rendelet-tervezet ismertetése után polgármester kérésére a képviselő-testület egyhangú igen szavazással

M e g a l k o t j a

Abda Község Önkormányzata Képviselő-testületének

14/2011. (VI. 30.)

önkormányzati rendelete

az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló

12/1996.(X.5.) számú rendelete módosításáról

2.5. Közvilágítás Abda, Arany János utca

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

Szabó Zsolt polgármester elmondja, hogy két ajánlat (Lavill Kft., Éh-szer Kft.) érkezett be, ismerteti az ajánlatokat.

Kérdés nem hangzott el

Hozzászólások

Varga Zoltán képviselő javasolja, hogy az olcsóbb ajánlatot fogadják el.

Több kérdés, hozzászólás nem lévén polgármester kérésére a képviselő-testület egyhangú igen szavazással az alábbi határozatot hozza:

104/2011.(VI.29.) képviselő-testületi határozat

Abda Község Önkormányzata Képviselő-testülete

Az Abda Arany János utca közvilágítási hálózata bővítését határozza el.

A konkrét műszaki tartalomra beérkezett ajánlatok közül az eh-szer Kft Pápa ajánlatát fogadja el 628.297 FT + ÁFA összegben.

A munka fedezetét éves költségvetési rendelete fejlesztési tartalék terhére biztosítja.

Felelős: Szabó Zsolt polgármester

Komjáti János körjegyző

Határidő: 2011. szeptember 30.

2.6. Települési közvilágítási kérdések

Előadó: Komjáti János körjegyző

Szabó Zsolt polgármester elmondja, hogy egy általa adott TV interjú kapcsán naponta több ajánlat is érkezik az önkormányzathoz. Korábban foglalkozott az önkormányzat a Bécsi út 88 db lámpatest 150 wattosról 100 wattosra történő cseréjével. Felidézi, hogy néhány évvel ezelőtt az E-On 1,5 millió Ft + ÁFA ajánlatot tett a lámpatestek kicserélésére, amellyel az önkormányzat nem bízta meg. Majd kis idő múlva kicserélték az izzókat térítés nélkül.

Kérdés nem hangzott el

Hozzászólások:

Dr. Boros István képviselő megjegyzi, hogy ez azt jelenti, hogy ha teljesítmény alapján fizetünk, akkor kevesebbet fogunk fizetni

Szabó Zsolt polgármester elmondja, hogy ha kicseréltük 150-ről 100 wattra, akkor az 900 000 Ft megtakarítást jelentett volna 2009-ben.

Szémann Tamás képviselő megkérdezi, hogy most mennyiért cserélik ki.

Komjáti János körjegyző van jobb megoldás, de ez a drágább.

Szabó Zsolt polgármester elmondja, hogy ez az LED-es technológia, amire az ajánlat 8,5 millió Ft ill. 12 millió Ft + ÁFA. Ugyan annyit kellene fizetni mint eddig, az egyik konstrukcióban 170 hónap alatt a másikban 220 hónap alatt telne, olyan lenne mint egy hitel konstrukció nem érdekünk.

Szémann Tamás képviselő véleménye, hogy a 150-ről, 100 wattra átállás egy év alatt megtérül. Ebbe vágjunk bele. Utána évente 1 millió Ft spórolunk.

Dr. Boros István képviselő is javasolja az átállást, de a csökkenést szeretné látni az E-On számlákból.

Komjáti János körjegyző a teljesítménylapon csökken a teljesítmény, ez alapján számláz az E-ON felénk.

Szémann Tamás képviselő megjegyzi, hogy 30 % csökkenést kellene látni a számlákból.

Dr. Boros István képviselő javasolja, hogy először adjon a E-ON egy tájékoztatást arról, hogy mennyire fog csökkenni a villanyfogyasztás és utána szavazzuk meg. Ha beruházunk, egy év alatt megtérül.

Komjáti János körjegyző eredményként említi már most azt, hogy 2009-ben és 2010-ben is kértek árajánlatot, amelyekhez képest most látványosan alacsonyabb összegű ajánlatot adtak.

Szalai Gabriella képviselő az után érdeklődik, hogy erre van-e pályázat.

Szabó Zsolt polgármester elmondja, hogy van pályázat a LED-es technológiára, de attól még mindig drága marad. A megtakarításra vonatkozóan ismertet egy 2008-as kimutatást.

Dr. Boros István képviselő javasolja, írásos állásfoglalást kérni az E-ON-tól erre vonatkozóan.

Szabó Zsolt polgármester összefoglalja a vitát, majd javaslatot tesz a határozathozatalra. Kezdeményezésére a képviselő-testület egyhangú szavazással az alábbi határozatot hozza:

105/2011.(VI.29.)képviseelő-testületi határozat

Abda Község Önkormányzata Képviselő-testülete

A Bécsi Út közvilágításának átalakításával, a lámpatestek kisebb teljesítményűre cserélésével – amennyiben az egyéb előírásoknak megfelel – egyetért.

Utasítja a tisztségviselőket, hogy a beszerzett ajánlatokhoz még szerezzenek be a kivitelezőktől olyan kimutatásokat, amely igazolja, hogy tárgyévben kifizetésre kerülő beruházási költség egy év alatt megtérül és a következő években ez az összeg megtakarításként érhető el.

Felelős: Szabó Zsolt polgármester

Komjáti János körjegyző

Határidő: 2011. július 30.

2.7. Kátyúzás a településen

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

Szabó Zsolt polgármester ismerteti a kátyúzásra beérkezett ajánlatokat. Elmondja, hogy a Földmű-Ép Kft. és a Hun-Road Mova Kft. ajánlata közel azonos, (500 Ft-tal kevesebb a Hun-Road Mova Kft ajánlata) a Földmű-Ép Kft helyi vállalkozó.

Kérdés nem hangzott el.

Hozzászólások:

Komjáti János körjegyző elmondja, hogy a Hun-Road Mova Kft. végezte Börcsön a kátyúzást.

Dr. Boros István képviselő megjegyzi, hogy figyelembe kell venni, hogy a Földmű-Ép Kft. pedig helyi vállalkozó.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester kérésére a képviselő-testület egyhangú igen szavazással az alábbi határozatot hozza

106/2011.(VI.29.)képviseelő-testületi határozat

Abda Község Önkormányzata Képviselő-testülete

Abda Község Önkormányzati tulajdonú belterületi közúthálózata 2011. évi kátyúzási munkáival – beadott árajánlatot elfogadva – a Földmű-Ép Kft-t bízza meg

A munka fedezetét – utólagos felmérés alapján – az éves költségvetési rendelete működési tartaléka terhére biztosítja

Felelős: Szabó Zsolt polgármester

Komjáti János körjegyző

Határidő: 2011. július 30.

2.8. Rendeletalkotás a családi szertartások szervezésére

Előadó: Komjáti János körjegyző

Komjáti János körjegyző elmondja, hogy készült ebben az évben már tárgykörben egy rövidebb rendelet. Az néhány ponton túlnyúlt a szabályozási lehetőségeken. Ennek rendezése jelen tervezet célja. Javasolja az egyetértést azzal, hogy felhatalmazás nélküli döntések kerültek szabályozásra és teljesen új – hosszabb, tartalmasabb rendelet kerüljön megalkotásra.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Szabó Zsolt polgármester kérésére a képviselő-testület egyhangú igen szavazással

M e g a l k o t j a

Abda Község Önkormányzata Képviselő-testületének

15/2011. /VI.30/

önkormányzati rendelete

**a hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül
történő**

**szertartások engedélyezésének szabályairól, ezen
többletszolgáltatásokért**

fizetendő díjakról

2.9. Ikrényi Általános Iskola integrációjának kérdései

Előadó: Komjáti János körjegyző

Komjáti János körjegyző elmondja, hogy a megállapodáshoz szükséges anyagot a képviselők a kiküldött anyagban megkapták. Egyeztetés történt Ikrénnyel, nem ellenezték a javaslatokat, amihez belekerült még egy kiegészítés, hogy amennyiben Ikrény fizet, akkor a munkavállalóit mindenképpen ő fizet, hogy Abdát ez ne terhelje és hogy ne kelljen egyéb biztosítékot beiktatni. A börcsi iskola nehezményezte, hogy nem osztották 2/3 - 1/3 arányban a technikai eszközöket. Ismerteti, hogy az alapító okiratot módosítására az iskolai létszámok pontosítása miatt került sor, a börcsi tagiskola 60 fővel, az ikrényi tagiskola 176 fővel szerepelne az alapító okiratban. Javaslat még, hogy a tagintézményi csoportok száma Ikrényben 8, helyette 6-8 szerepeljen, hogy az alsóban lehessen az összevonást végrehajtani. Igényként merült fel a tagiskola megnevezése hogyan szerepeljen. A javaslat, ami a végleges is: Zrínyi Ilona Általános Iskola Tagintézmény Börcs ill. Tagintézmény Ikrény. Ikrény szerette volna elnevezni az iskoláját.

Kérdés nem hangzott el

Hozzászólások:

Szalai Gabriella képviselő kihangsúlyozza, hogy nem ért egyet az eszközök Ikrénybe történő áthelyezésével. Fizessenek az eszközökért.

Dr. Boros István képviselő javasolja, ismét megkérdezni a börcsi iskolát, hogy van-e szükségük az eszközökre.

Varga Zoltán képviselő javasolja, hogy az intézményvezetők osszák el egymás között az eszközöket szükség szerint.

Több kérdés, hozzászólás nem lévén polgármester kérésére a képviselő-testület 5 igen szavazattal 1 nem ellenében az alábbi határozatot hozza:

107 /2011.(VI.29) képviselő-testületi határozat

Abda Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Ikrény Község Önkormányzata és Abda és Börcs Községek Önkormányzata között az oktatási intézmények társulási formában történő működtetése együttműködési megállapodása kiegészítésének szempontjait az előterjesztésben szereplő formában elfogadja
Utasítja a körjegyzőt a megállapodás elkészítésére és a polgármestert feljogosítja annak aláírására

Felelős: Szabó Zsolt polgármester
Komjáti János körjegyző

Határidő: 2011. július 15.

Szalai Gabriella képviselő megkérdezi, hogy az igazgatói juttatásokkal kapcsolatban született-e döntés. Az igazgatónő javaslatairól kell-e döntenie?

Komjáti János körjegyző elmondja, hogy ami az előző ülésen szóba került 920 000 Ft (mint ikrényi fizetési kötelezettség) ezt fedi le. Ikrény fizeti.

2.10 Tóvizi Szilveszter kérelme ingatlan-vásárlással kapcsolatban

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

Szabó Zsolt polgármester elmondja, hogy előző testületi ülésükön Tóvizi Szilveszter ingatlan vételi ajánlatára 300 000 Ft eladási árat határoztak meg. Az ajánlattevő ezt az árat magasnak találta, mivel véleménye szerint ez másfélszerese a piaci árnak, ezért azt kéri, hogy a képviselő-testület hozzon egy olyan határozatot, hogy amennyiben az általa korábban vásárolt 2 hektáros szántóra belterületbe vonási kérelmet nyújt be az önkormányzathoz, azt a képviselő-testület támogassa. Nyilván a költségeket vállalja.

Kérdés nem hangzott el

Hozzászólások

Szémann Tamás képviselő nem támogatja a kérelmet.

Varga Zoltán képviselő megjegyzi, hogy amennyiben belterület, építési telekké válhat. Hozzáteszi, ez azt eredményezheti, hogy a többi földtulajdonos is belterületbe vonást kér.

Dr. Boros István képviselő sem támogatja a kérelmet.

Szabó Zsolt polgármester elmondja, hogy ha nem adjuk el neki az utat, most is előterjeszthet egy belterületbe vonási kérelmet. Attól még, hogy belterület, nem lesz építési telek, ami gyakorlatilag nem is lehet, ezért nincs folytatása az Arany János utcának, mivel a TSZ-től védőtávolságot kell hagyni.

Szémann Tamás képviselő megjegyzi, hogy a kérelmet akkor támogatja, ha nem 300 000 Ft-ért adják el az utat, hanem 1 millióért.

Dr. Boros István képviselő kihangsúlyozza, hogy ne alkudozzunk, ezzel egy folyamatot indíthatunk el.

Varga Zoltán képviselő megkérdezi, hogy mennyért venné meg az utat.

Szabó Zsolt polgármester: kb. 150 000 Ft-ot ajánlott.

Szémann Tamás képviselő megjegyzi, hogy akkor ne adjuk el az utat sem.

Dr. Boros István képviselő javasolja, hogy 300 000 Ft-nál kevesebért ne adják el az utat, úgy hogy az önkormányzat semmiféle jövőbeni kötelezettséget ne vállaljon be.

Komjáti János körjegyző elmondja, hogy elvileg lehet hozni egy biankó belterületbe vonási határozatot.

A képviselők nem támogatják.

Több kérdés, hozzászólás nem lévén polgármester kérésére a képviselő-testület egyhangúlag – ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

108/2011.(VI.29.) képviselő-testületi határozat

Abda Község Önkormányzata Képviselő-testülete

Tóvizi Szilveszter kérelmét elutasítja, nem ért egyet azzal, hogy a tulajdonába került ingatlan / abdai hrsz / esetlegesen belterületbe vonásra kerüljön.

Felelős: Szabó Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

2.11 Környezetvédelmi alap felhasználása

Szabó Zsolt polgármester elmondja, hogy az önkormányzat környezetvédelmi alap elnevezésű elkülönített számlájára a talajterhelési díjból befolyó összegek és ilyen jellegű bírságok kerülnek. Ezt a pénzt csak hasonló jellegű (környezetvédelmi) beruházásokra lehet fordítani. Felmerült az igény a községben arra, hogy szerezzünk be szemetes tartókat, kb. 500 000 Ft-ba kerülne 23 edény vásárlása. Lábas és falra (19000 Ft/db ill. 15 000 Ft/db) szerelhető edényekről van szó, a falu több pontján lennének kihelyezve pl. hirdetőtáblák, iskola, óvoda, tűzoltó szertár, orvosi rendelő, takarékszövetkezet, bolt.

Kérdés nem hangzott el

Hozzászólások

Szémann Tamás képviselő hozzászólásában elmondja, hogy plusz feladattal jár, ki fogja ezeket üríteni?

Dr. Boros István képviselő megkérdezi, hogy a számlán lévő összeg átvihető e egyik évről a másikra, mert akkor még fordíthatják másra is.

Szabó Zsolt polgármester elmondja, hogy igen átvihető, kb. 3 millió Ft van a számlán.

Szalai Gabriella képviselő nem javasolja a szemetes edények vásárlását.

Dr. Boros István képviselő javasolja, hogy vegyünk először csak néhányat, 3-4 db-ot nézzük meg hogy funkcionálna, utána vegyünk többet ha úgy látjuk hogy van értelme.

Szalai Gabriella képviselő javasolja, hogy maradjon a számlán, lekötve.

Szabó Tamás képviselő véleménye, hogy legyen szemetes, adjuk meg a lehetőségét, hogy aki a szemetesbe szeretné dobni a szemetét megtehesse. Támogatja a kezdeményezést, vásárolják meg a 23 szemetes edényt.

Szabó Tamás képviselő megjegyzi, hogy nem kell a 23-at egyszerre felszerelni.

Szabó Zsolt polgármester elmondja, hogy ebben van tartalék is, ha később szeretnénk valahova kihelyezni.

Szabó Zsolt polgármester mivel a napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el szavazásra felterjesztette

Abda Község Önkormányzat képviselő-testület 4 igen 2 nem 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

109/2011.(VI.29.) képviselő-testületi határozat

Abda Község Önkormányzata Képviselő-testülete

A környezetvédelmi alap számlájáról teljesítve 23 db szemetgyűjtő edény beszerzéséről dönt, azzal, hogy azokat közterületeken potenciális szemeteldobó helyekre telepítsük és azok ürítéséről a településüzemeltetésen alkalmazott személyzet gondoskodjon.

Felelős: Szabó Zsolt polgármester

Határidő: 2011. július 30.

2.11 Varga Lajos kérelme könyv kiadásához

Szabó Zsolt polgármester ismerteti Varga Lajos újságíró támogatási kérelmét, könyvének kiadásához.

Kérdés nem hangzott el

Hozzászólás

Szalai Gabriella képviselő javasolja 5000 Ft támogatási összeget vagy a könyve megjelenésekor néhány könyv megvásárlását.

Szabó Zsolt polgármester 10 000 Ft összegű támogatást javasol

Szabó Zsolt polgármester mivel a napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el szavazásra felterjesztette

Abda Község Önkormányzat képviselő-testület 4 igen 2 nem 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

110/2011.(VI.29.)képviseelő-testületi határozat

Abda Község Önkormányzata Képviselő-testülete

Varga Lajos újságíró kérésére könyve kiadásához 10.000 Ft, azaz tízezer forint támogatást nyújt, éves költségvetési rendeletében tervezett működési tartalék terhére

Felelős: Szabó Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

N a p i r e n d u t á n

Szabó Zsolt polgármester felkéri a Pénzügyi Bizottságot, hogy Dr. Preisz József háziorvos lakásbérleti díjának módosításában hozza meg állásfoglalását.

Dr. Boros István képviselő javasolja, hogy ebben az évben infláció arányosan emeljük a bérleti díjat, mivel így is összesen 100 000 Ft bérleti díjat fizet havonta. Elmondja, hogy a doktor úr valószínűleg kiköltözik az ingatlanból.

Szabó Zsolt polgármester megjegyzi, hogy ezt az összeget nem csak a lakás bérleti díjára fizeti.

Szémann Tamás képviselő megkérdezi, hogy egy mennyire méltányos a másik orvossal szemben. 20 százalékos bérleti díj emelést javasol.

Szalai Gabriella képviselő véleménye amennyi az ingatlan értéke, annak a banki kamattal kalkulált összege jöjjön vissza. Ha a lakás értékét kb. 25 millió Ft-nak vesszük, akkor ennek az összegnek a 8 % kamata 160 000 Ft/hó lenne. A doktor úr tavaly 14-15 millió Ft-ra értékelte a házat, annak az összegnek a kamata 100 000 Ft lenne havonta.

Varga Zoltán képviselő megjegyzi, hogy ha kiköltözik az ingatlanból a rendelőért akkor is kell bérleti díjat fizetnie.

Szabó Zsolt polgármester elmondja, hogy csak a fogorvosi rendelőért fizet bérleti díjat.

Dr. Boros István képviselő felhívja a figyelmet, hogy ha kiköltöznek az ingatlanból, akkor is fizetni kell a fűtést, karbantartást.

Szémann Tamás képviselő 10 % emelést javasol.

Szalai Gabriella képviselő javasolja, hogy kezdjük el árulni az ingatlant. Megjegyzi, hogy kompromisszum képesebb lett volna a testület, de az elmúlt időszakban a doktor úr eljátszotta a hitelét.

Szabó Tamás képviselő javaslata 10 százalékos emelést javasol.

Szalai Gabriella képviselő elfogadja a 10 százalékos emelést, de kéri a hirdetés feladását.

Szabó Zsolt polgármester mivel a napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el szavazásra felterjesztette

Abda Község Önkormányzat képviselő-testület 4 igen 2 nem 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

111/2011.(VI.29.)képviseleti határozat

Abda Község Önkormányzata Képviselő-testülete

Miután a szerződésben foglaltak szerint felmondta a háziorvossal fennálló lakásbérleti jogviszonyt, annak folytatása feltételeként a jelenleg még hatályos bérleti díja 10%-kal történő emelésével kíván új szerződést kötni.

Az erre vonatkozó tárgyalások megkezdésével egyidejűleg hirdetni kívánja a lakást bérleti formában történő továbbhasznosításra

Felelős: Szabó Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Komjáti János körjegyző tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy az iskolában elvégezték a só-elmérését, amelynek eredménye, hogy nem jön fel tovább a víz, a szigetelés megoldható falszigeteléssel, nincs szükség falbontása.

Dr. Boros István képviselő megkérdezi, hogy a strandfürdőre kaptunk-e visszajelzést, a hirdetést fel kellene adni. Felkéri a jegyző urat, hogy a következő ülésre készítsen el a hirdetés szövegét.

Szalai Gabriella képviselő megjegyzi, hogy azt a hirdetést kellene feladni amit már megfogalmazott. Javasolja napilapokban, szaklapban ill. külföldön is megjelentetni.

Szalai Gabriella képviselő az után érdeklődik, hogy a lakosok érdeklődnek, hogy a lakótelepi buszmegállónál lévő elhagyott ingatlant rendbe lehetne-e tenni.

Szabó Zsolt polgármester megköszöni a részvételt, az aktív munkát több napirendi pont hiányában az ülést 22.35 órakor berekeszti.

K. m. f.

Szabó Zsolt
polgármester

Komjáti János
körjegyző