

Abda község Önkormányzata

19/2008.

J e g y z ő k ö n y v

TÁRGY: Abda község Önkormányzat képviselő - testületének 2008. október 29.-én az Abda –Börcs Körjegyzőségi Hivatal tanácstermében megtartott rendes üléséről.

Jelen vannak:

Szabó Zsolt polgármester,
Csigó László alpolgármester,
Feketéné Szűcs Judit képviselő,
Izsáki László képviselő,
Szalai Gabriella képviselő,
Szabó Tamás képviselő,
Szémann Tamás képviselő,
Balogh Sándorné képviselő,
Pozsgai Győző képviselő.
Varga Zoltán képviselő
Szabó Zsoltné képviselő.

Tanácskozási joggal:

Dr. Weller Tamás körjegyző.
Csala Zsolt körzeti megbízott,
Varga Balázs körzeti megbízott,
Makó Róbert hadnagy,
László József a Polgárőr Egyesület elnöke,
Lehotzky Józsefné iskolaigazgató,

Szabó Zsolt polgármester köszöntötte a megjelent képviselő - testületi tagokat, a meghívott vendégeket majd megállapította, hogy Abda község önkormányzatának képviselő - testülete határozatképes mivel 7 tagja jelen van. Így az ülést határozatképesnek nyilvánította.

Dr. Boros István képviselő egyéb elfoglaltsága miatt az ülésről távolmaradását előre jelezte.

Izsáki László képviselő, Feketéné Szűcs Judit képviselő és Varga Zoltán képviselő az ülés való késését előre jelezte.

A képviselő – testületi ülésen a község lakói közül senki nem jelent meg.

Szabó Zsolt polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy az ülés napirendi pontjai valamint az ehhez kapcsolódó anyag kiküldésre került.

Szalai Gabriella képviselő javaslatot tett arra, hogy az előző rendkívüli ülésen vitatott témakört az SZMSZ módosítását – amely most 5 nappal korábban írásos formában nem került a testület elé -, melynek tartalmát a képviselő-testület a korábbi rendkívüli ülésen megismerhetett csak a konkrét megfogalmazás volt hátra, az Egyebek napirendi pontként az utolsó szakaszban tárgyalja a testület.

Szabó Zsolt polgármester megjegyezte, mivel ezen a testületi-ülésen már így is sok napirendi pontot kell a testületnek tárgyalni, valamint figyelembe véve, hogy az SZMSZ egyfajta házi jogszabálynak tekinthető ezért fontos, hogy mindenki írásos formában megkapja az előterjesztést, javasolta a napirendi pontot a novemberi ülésen tárgyalni.

Pozsgai Győző képviselő javaslatot tett a napirendi pont rendkívüli testületi ülés keretében tárgyalni.

Szémann Tamás képviselő javaslatot arra, hogy Szalai Gabriella képviselő tegye meg előterjesztését.

Szabó Zsolt polgármester javasolta, hogy az Egyebekben tárgyalják az előterjesztést, és akkor majd eldöntik, hogy szavaznak róla vagy elnapolják a döntést.

Csigó László alpolgármester javasolta, hogy tegyék függővé a napirend tárgyalását attól is, hogy erre mikor kerülne sor.

Szabó Zsolt polgármester Szalai Gabriella képviselő javaslatát az önkormányzat szervezeti- és működési szabályzatáról szóló rendelet módosítására vonatkozó szóbeli előterjesztés tárgyalását szavazásra felterjesztette.

Abda község önkormányzatának képviselő - testülete a témával kapcsolatban 5 igen 1 tartózkodás és 1 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

150/2008.(X.29.) képviselő - testületi határozat:

Abda község önkormányzatának képviselő - testülete Szalai Gabriella képviselőnek az önkormányzat szervezeti- és működési szabályzatáról szóló rendeletének módosítására vonatkozó szóbeli előterjesztés megtárgyalását elutasítja.

Felkéri a képviselő – testület a képviselő hölgyet, hogy a módosítási indítványát írásban terjessze a képviselő – testület elé.

Felelős: Szabó Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Abda község önkormányzatának képviselő - testülete az ismertetést az elhangzottak szerint elfogadta, azzal egyetértett a napirendi pontok így a következőképpen alakultak:

- 1.) Abda község közbiztonságáról szóló beszámoló megtárgyalása**
 - 2.) Beszámoló az Abdai Polgárőr Egyesület tevékenységéről**
 - 3.) Zrínyi Ilona Körzeti Általános Iskola pedagógia programjának módosítására javaslat**
 - 4.) A 2008. évi belső ellenőrzés pénzeszköz átadásokról beszámoló megtárgyalása**
 - 5.) A 2009. évi belső ellenőrzési terv megtárgyalása**
 - 6.) Golfpálya bérleti szerződés tervezet megtárgyalása**
 - 7.) Behajtási engedély kiadásának és eljárási rendjéről szóló rendelet felülvizsgálata**
 - 8.) Egyéb aktuális ügyek**
-
- a.) Abdai labdarúgó utánpótlás nevelés támogatása iránti kérelem**
 - b.) LEADER pályázatok célterületeinek kijelölése**
 - c.) Abdai 0214/26. hrsz-ú ingatlan belterületbe vonására javaslat**
 - d.) Erdő értékesítésére javaslat**
 - e.) Körjegyzőségi Hivatal ügyrendje**
 - f.) Tájékoztatók, interpellációk**

I.) ABDA KÖZSÉG KÖZBIZTONSÁGÁRÓL SZÓLÓ BESZÁMOLÓ MEGTÁRGYALÁSA

Előadó: Csala Zsolt körzeti megbízott

Szabó Zsolt polgármester köszöntötte a Rendőrség képviseletében megjelent Makó Róbert hadnagy urat, a Körzeti Megbízotti Alosztály vezetőjét, valamint Csala Zsolt és Varga Balázs helyi körzeti megbízottakat. Továbbá hozzátette, hogy a napirendhez kapcsolódó írásos anyag kiküldésre került, majd megkérdezte Csala Zsolt körzeti megbízottat, hogy van-e további hozzáfűzni valója az írásos beszámolóhoz. (A jegyzőkönyv I. számú melléklete)

Csala Zsolt körzeti megbízott elmondta, hogy 2008. október1.-ig 54 bűncselekmény vált ismertté, 2007.-ben 38, 2006-ban 47. 26 volt a lopások száma, testi sértés 2, rongálás 7, visszaélés okirattal 5, kábítószer 4, ittas 4, rablás 2. Az egyik rablás az AGIP kúton történt az ELVIS parkban fegyveres rablás volt, a másik esetet valószínűleg törlik, mint rablást mivel az történt, hogy valaki nem tudott elszámolni a pénzzel és ezért előadta, hogy kirabolták, és megverték. Sérülései alapján egyértelműen kizárták, hogy veréstől származnak, ezt az orvos szakértő is megállapította. 26 esetben vált ismertté elkövető, míg az előtte lévő időszakban csak 11 esetben. Továbbá

elmondta a kábítószer kérdésével kapcsolatban történt a rendőrség részéről fogyasztói körök, illetve elkövetői körök leleplezése. A médiában általában az hangzik el, hogy a kábítószer tekintetében Magyarország tranzit ország, kijelenthetjük azonban hogy ez nem igaz. Magyarország célállomás a kábítószer fogyasztás szempontjából. A fiatalok elég nagy százaléka már kipróbálta, vagy még mindig fogyasztó, tehát van a kábítószerre igény itt Abda községben is. Továbbá hozzátette, hogy folyamatosan ellenőrzik a fiatalokat, három nappal ezelőtt volt nagyobb kábítószer fogásuk, 160 adag kábítószerrel találtak az elkövetőnél. Az ELVIS Park -ban sikerült elfogni.

Szabó Zsolt polgármester megkérdezte, hogy helyiek érintettek voltak-e ennél az esetnél?

Csala Zsolt körzeti megbízott elmondta, hogy 1 fő abdai volt, de valószínű több abdai is felmerül az ügyel kapcsolatban. Hátsó információkból kiderült, hogy a dílerek nem mernek kijönni Abdára, tartanak a rendőrségtől.

Makó Róbert hadnagy elmondta, hogy a bűncselekményeken kívül jelentős számban történnek szabálysértések is, ezek közül kiemelhető az illegális hulladéklerakás. Az így illegálisan elhelyezett hulladék elszállítása, vagy a tulajdonosnak kerül jelentős költségbe, akinek a területére lerakják, vagy az önkormányzatnak. A hulladék lerakás szabálysértési ügy, ebben a rendőrség nem folytathat nyomozást, vagyis marad önkormányzat hatáskörében, aki vagy tud lépni az ügyben, vagy nem. Amíg a jogalkotói akarat nem változtat, addig sajnos ebben a rendőrség nem tud segíteni. A tulajdon elleni szabálysértéseknél, országos felháborodást keltett, hogy a 20 000 Ft értékű lopás a rendőrségtől visszakerül a Polgármesteri Hivatalhoz, a bünygyi statisztikában sem jelenik meg. Ha nem bizonyítható az üzletszerűség, ill. más egyéb kritériumok, amelyek a szabálysértés értékhatárt minősítik, akkor az önkormányzat hatáskörébe tartozik, és abban az esetben, ha nem ismert személy kizárt dolog, hogy az önkormányzat az ügyet fel tudja deríteni.

Szabó Zsolt polgármester elmondta, hogy nagyon sok győri illegális szemétklerakó személyt tetten érték és ellenük eljárást indítottak. Továbbá az illegális hulladéklerakással kapcsolatban kérte a körzeti megbízottakat, konkrét esetek kapcsán tanú kutatás, helyszín megtekintésben segítsék a jegyző úr munkáját.

Csala Zsolt körzeti megbízott elmondta, hogy sok illegális hulladéklerakót sikerült beazonosítaniuk azáltal, hogy átválogatták a szemetet, bizonyítékok után kutatva, ami lehet egy csekk, boríték, iskolás füzet, stb. bármi, ami alapján be lehet azonosítani azt a személyt, aki elhelyezte a hulladékot. Továbbá elmondta, hogy bejelentést a jegyző úr felé, csak ilyen jellegű bizonyíték alapján tesznek.

Szabó Zsolt polgármester megköszönte a körzeti megbízottak munkáját, és felajánlott részükre egy – egy csomag gumikesztyűt a munkához, mivel tudja,

hogyan ez probléma szokott lenni. Valamint megkérdezte, hogy a rongálásoknál 2-ről 7-re való emelkedés mivel magyarázható?

Csala Zsolt körzeti megbízott elmondta, hogy javarészt mind indulatos emberek műve.

Szabó Zsolt polgármester megállapította, hogy a lopásoknál a 23-ról, 26-ra történő emelkedés nem mondható jelentősnek.

Balogh Sándorné képviselő elmondta, hogy aggasztónak találja a kábítószerrel való visszaélést, mivel jelentős részük fiatalok. Van-e módja a jövő nemzedékét ettől megkímélni, vagy ez ellen valamit tenni?

Csala Zsolt körzeti megbízott elmondta, hogy a probléma oka a szülői felelősség. Jellemző, hogy a szülők általában nem is tudják, merre jár a gyermekük, kikkel találkozik. Abban az esetben viszont, ha a rendőrség segítő szándékkal erre felhívja a szülők figyelmét, akkor viszont a szülők elutasításával kerül szembe. A kábítószerrel fiatalok 99%-nak a szülei nem is tudnak róla, mindaddig, amíg be nem viszik a fiatalot a rendőrségre, kábítószer tesztre. Vizeletmintából 3 hónapra visszamenőleg megállapítható, hogy fogyasztott-e kábítószer vagy sem. Amikor az idézés megérkezik a rendőrség részéről, akkor szembesülnek a szülők azzal, hogy kábítószer fogyasztó a gyermekük.

18.20 órakor Varga Zoltán képviselő, a testületi ülésre megérkezett, így a jelenlévő képviselő – testületi tagok létszáma 9 főre emelkedett.

Balogh Sándorné képviselő megkérdezte, hogy gondoltak-e tájékoztató előadás szervezésére a szülők számára, arról hogy mik a jelei a gyereken a kábítószer fogyasztásának?

Csala Zsolt körzeti megbízott elmondta, hogy a gyermekjóléti szolgálattal már tárgyaltak ez ügyben oktatófilmek vetítéséről.

Szabó Zsolt polgármester mivel a beszámolóval kapcsolatban további hozzászólás, kérdés nem merült fel azt szavazásra felterjesztette.

Abda község önkormányzatának képviselő - testülete a témával kapcsolatban 9 igen 0 tartózkodás és 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

151/2008.(X.29.) képviselő - testületi határozat:

Abda község önkormányzatának képviselő - testülete a község közbiztonságáról szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadta. (A jegyzőkönyv I. számú melléklete)

Felelős: Szabó Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Szabó Zsolt polgármester megköszönte a rendőrség képviselőinek az írásos beszámolót, a megjelenést és a szóbeli kiegészítést valamint munkájukhoz további sok sikert kívánt.

II.) BESZÁMOLÓ AZ ABDAI POLGÁRŐR EGYESÜLET TEVÉKENYSÉGÉRŐL (00:21:13)

Előadó: László József elnök

Szabó Zsolt polgármester tájékoztatta a képviselő - testületet, hogy az Abdai Polgárőr Egyesület beszámolóját a testületi tagok az ülés előtt írásban megkapták. (A jegyzőkönyv II. számú melléklete) Felkérte László József elnök urat tegye meg szóbeli kiegészítését.

László József elnök elmondta, hogy beszámolójában mindent részletesen leírt amiről a képviselő - testületet tájékoztatni kívánta, a felmerülő kérdésekre szívesen válaszol. Továbbá elmondta, hogy a szolgálati órák számából látható, hogy sokat mozognak a polgárőrök a településen. A rendőrséghez hasonlóan illegális szemétkerakók felkutatásában a polgárőr egyesület is tevékenyen részt vesz, lefényképezik az elhelyezett szemetet, valamint próbálják kideríteni az elhelyező személyét. Beszámolt olyan esetről is, amikor veszélyes hulladékot találtak, amely másnapra már nem el eltűnt. A kiskorúakkal kapcsolatban beszámolt arról, hogy jelenleg iskolai szünet van és az a jellemző, hogy a szülők nem keresik este a gyermekeket, nem foglalkoznak velük. Elmondta, hogy a szünetben minden este 10-15 fiataalkorú az iskola mögötti kazánháznál és a játszótéren van. Előfordult egy esetben, hogy egy hetedikos kislányt és egy 15-16- éves fiút rajtakaptak a temetőben szexuális kapcsolat létesítése közben. Ez bűncselekménynek számít.

Balogh Sándorné képviselő megkérdezte, hogy kinek jelentették az esetet és tud-e erről a gyermekvédelem, aki ebben az ügyben jogilag léphet?

László József elnök elmondta, hogy minden esetet jelentenek másnap az önkormányzatnál, a szóban forgó két gyerek nem az abdai iskolába jár. A drogproblémával is szembesül a polgárőrség. Szinte lehet látni mikor, van drogosztás, de a polgárőrök nem tehetnek semmit.

Balogh Sándorné képviselő javasolta, gyanús eset észrevételekor a rendőrség bevonását.

László József elnök elmondta, hogy nagyon nehéz kezelni a helyzetet, mivel a fiatalok kismotorral rendelkeznek és eltűnnek, mire a rendőrség kiér. Továbbiakban beszámolt a gyermekek néhány csínytevéséről, melyek akár balesettel is végződhetnek volna.

Balogh Sándorné képviselő javasolta, a gyermekvédelem bevonását a problémás gyermekek esetében.

Szalai Gabriella képviselő megjegyezte, hogy a szülők felvilágosítása nagyon fontos, hiszen sok szülőnek meg sem fordul a fejében, hogy mire képesek ezek a gyermekek, utalva néhány általa tapasztalt csínytevésre. Kiemelten fontosnak tartotta a gyermekjóléti szolgálat szerepét a szülők felvilágosítása mellett. Majd megköszönte a Polgárőrség eddigi munkáját.

Szabó Zsolt képviselő megjegyezte, hogy a szülők felvilágosítása nagyon jó gondolat, csak pont azoknak a gyerekeknek a szülei nincsenek jelen, akikkel a probléma van. Továbbiakban arra kérte a Polgárőrséget, hogy a jövő évi beszámolójukban tüntessék fel, hogy hány konkrét esetet adott át a gyermekjóléti szolgálatnak név szerint. Sajnos nem sok azoknak az eseteknek a száma, amikor nevesíteni lehet a gyermekeket. Amennyiben lehet egy pár mondatban, nevesítve kerüljön a gyermekjóléti szolgálat elé. Innentől kezdve a gyermekjóléti szolgálatnak kötelessége vele foglalkozni.

László József elnök elmondta, hogy az a probléma hogy senkit sem igazoltathatnak, egyetlen esetben, ha bűncselekményt követ el. A jogszabály nem teszi lehetővé.

Szabó Zsolt polgármester fénykép készítését javasolta és ez kerüljön a gyermekjólét elé.

László József elnök elmondta, hogy nagy divat ma a gyermekek körében a kismotor és a quad. Előfordul, hogy akár három gyermek is ül a quadon és úgy közlekednek.

Csigó László alpolgármester megkérte a polgárőröket, hogy amennyiben kiskorúakat látnak a quadon, mindenképpen ki kell deríteni, mert komoly közlekedési balesetet is okozhatnak. A kábítószerrel kapcsolatban elmondta, hogy a faluban „osztás” is van. A dílerek kijönnek a faluba és itt osztják szét a drogot. A drog megvásárlásához pénzre van szüksége a gyerekeknek, a szülő felelőssége az is, hogy mennyi pénzzel látja el a gyermekét. További bűncselekmények is lehetnek a következményei, mint betörés, lopás.

Szémann Tamás képviselő megkérdezte, hogy van-e fényképezőgépe a polgárőrségnek.

László József elnök elmondta, hogy rendelkeznek fényképezőgéppel és dolgoznak is vele, mindig a járőrautóban van elhelyezve egy távcsővel együtt.

Balogh Sándorné képviselő megköszönte a képviselő-testület nevében a Polgárőrség munkáját, és az kívánta, hogy továbbra is ilyen erővel és lelkesedéssel tegyék a dolgukat. Kérte, hogy minden esetet, amit csak lehet, jelentsenek a gyermekjóléti szolgálat felé.

László József elnök elmondta, a rendelkezésre álló fényképezőgépük éjszakai felvételek készítésére 6m-nél nagyobb távolság esetén nem alkalmas.

Szabó Zsolt polgármester kérte a Polgárőrséget, hogy a későbbiekben minden olyan esetben vegye fel a kapcsolatot a gyermekjóléti szolgálattal, amennyiben indokoltnak látja. Utalt arra, hogy korábbi testületi-üléseken tárgyalták az iskola házirendjében történt változásokat, melyek a fegyelem kezelésére irányultak. Továbbiakban hozzátette, hogy jól felkészültek a helyi rendőrök, a polgárőrök, az a feladat, amit ők ellátnak része a közbiztonság megteremtésének. A közbiztonság összetett dolog sok szervnek, szervezetnek, magánszemélynek a munkája tartozik bele. Kezdve a családotól, a családokban a fegyelemre neveléstől egészen a rendőrség munkájáig. Ezek egymásra épülhetnek, egymagában egyik sem tud eredményt elérni, szorosan kapcsolódnak egymáshoz. Megköszönte a Polgárőrség eddigi munkáját, hiszen bármikor szükség volt rájuk azonnal rendelkezésre álltak, legyen szó útlezárásról vagy egy második világháborús lövedék biztosításáról.

18.50 órakor Izsáki László és Feketéné Szűcs Judit képviselő képviselő a testületi ülésre megérkezett, így a jelenlévő képviselő – testületi tagok létszáma 11 főre változott.

Szabó Zsolt polgármester mivel a beszámolóval kapcsolatban további hozzászólás, kérdés nem merült fel azt szavazásra felterjesztette.

Abda község önkormányzatának képviselő - testülete a témával kapcsolatban 10 igen 1 tartózkodás és 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

152/2008.(X.29.) képviselő - testületi határozat:

Abda község önkormányzatának képviselő - testülete az Abdai Polgárőr Egyesület éves tevékenységéről valamint gazdálkodásáról szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadta. (A jegyzőkönyv II. számú melléklete)

**Felelős: Szabó Zsolt polgármester
Határidő: azonnal**

III.) ZRÍNYI ILONA KÖRZETI ÁLTALÁNOS ISKOLA PEDAGÓGIAI PROGRAMJÁNAK MÓDOSÍTÁSÁRA JAVASLAT

Előadó: Lehotzky Józsefné iskolaigazgató (52.00.00)

Szabó Zsolt polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a napirenddel kapcsolatos írásos tájékoztatót a kiküldött anyagban

megkapták. (A jegyzőkönyv III. számú melléklete) Felkérte Lehotzky Józsefné iskolaigazgatót, hogy tegye meg szóbeli kiegészítését.

Lehotzky Józsefné iskolaigazgató tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a pedagógiai programjának módosítására az igazgató váltás miatt volt szükség, valamint kötelezően be kellett tenni a pedagógiai programba a nem szakrendszerű oktatást.

Szalai Gabriella képviselő megkérte Lehotzky Józsefné iskolaigazgatót, hogy amennyiben ideje engedi, vegyen részt a legközelebbi rendőrségi, ill. polgárőrségi beszámolón, mivel az általános iskoláskorú gyerekeket is érintő dolgokról számoltak be.

Szabó Zsoltné képviselő elmondta, hogy minden aktuális változtatás teljesen a helyén van, szakmai aktualitások.

Szabó Zsolt polgármester mivel a napirenddel kapcsolatban további hozzászólás, kérdés nem merült fel azt szavazásra felterjesztette.

Abda község önkormányzatának képviselő - testülete a témával kapcsolatban 10 igen 1 tartózkodás és 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

153/2008.(X.29.) képviselő - testületi határozat:

Abda község önkormányzatának képviselő - testülete a Zrínyi Ilona Körzeti Általános Iskola pedagógiai programjának módosítását az előterjesztés szerint elfogadta. (A jegyzőkönyv III. számú melléklete)

**Felelős: Szabó Zsolt polgármester
Határidő: 2008.december 1.**

IV.) A 2008. ÉVI BELSŐ ELLENŐRZÉS PÉNZESZKÖZ ÁTADÁSOKRÓL BESZÁMOLÓ MEGTÁRGYALÁSA

Előadó: Dr. Weller Tamás körjegyző (00:55:10)

Dr. Weller Tamás körjegyző tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben a belső ellenőr által elkészített dokumentumokat a képviselők a kiküldött anyagban megkapták. (A jegyzőkönyv IV. számú melléklete) Ezt az ellenőrzést a képviselő - testület előző évi 133/2007. (X.31.) képviselő - testületi határozata alapján folytatta le a belső ellenőr. A 2008. évi belső ellenőrzés egyik résztémáját, ami az átadott pénzeszközökre vonatkozik, vizsgálta a belső ellenőr. Továbbá elmondta, hogy megfelelőnek találja az ellenőrzésben leírtakat. Az ellenőrzési jelentés végén található a

belső ellenőr négy pontból álló javaslata. A továbbiakban összefoglalta a négy pontban foglaltakkal kapcsolatos véleményét:

„1. A jövőben konkrétan nevezzék meg az összes támogatott alapítványt.”

Dr. Weller Tamás körjegyző elmondta, hogy attól függ, hogy hol gondolja a belső ellenőr, ha a költségvetési rendelet megalkotására gondolt, akkor gyakorlatilag kivitelezhetetlen mivel év közben is érkezik alapítvány megkeresése, és a testület bizonyos összeggel támogatja. Továbbá elmondta, mennyiben a zárszámadási rendeletre gondolt a belső ellenőr, akkor ez az észrevétel elfogadható, a jövőre való tekintettel ennek semmi akadálya nincsen, és kerüljön bele, mivel zárszámadásnál már tudható hogy kiket támogatott a képviselő - testület és milyen arányban.

„2. A jövőben nyilatkozatot nyújtsanak be a támogatott alapítványok, hogy nincs 30 napon túli adó-, vám-, járulék-, és illeték tartozásuk.”

Dr. Weller Tamás körjegyző elmondta, ez az észrevétel szintén elfogadható.

„3. Álljon rendelkezésre a Hivatalban a támogatott civil szervezetek alapító okirata, ill. a 3 hónapnál nem régebbi cégkivonata. „

Dr. Weller Tamás körjegyző elmondta, hogy a harmas pontban megfogalmazott észrevétel azon részét, hogy a civil szervezet cégkivonatát három havonta be kell kérni gyakorlatiatlannak tartja. Valamint hozzátette, hogy ezeket a javaslatokat a hatékonyságra és a munka színvonalának emelése érdekében tette meg a belső ellenőr.

Csigó László alpolgármester megjegyezte, hogy ha ez belső ellenőr részéről javaslat, akkor ez nem kötelező. Ebben az esetben értelem szerűen azt a javaslatot kell alkalmazni, amely megvalósítható és logikus.

Szalai Gabriella képviselő megjegyezte, hogy úgy lenne helyénvaló megfogalmazni a 3. pontban javasoltakat, hogy nem *„a három hónapnál nem régebbi cégkivonata”*, hanem az utolsó aktuális cégkivonata szerepelne.

Dr. Weller Tamás körjegyző egyetértett Szalai Gabriella észrevételével.

Szabó Zsolt polgármester elmondta, hogy a támogatási szerződésben ezt szerepeltetni kellene, hogy amennyiben a cégbejegyzésben változás történik a civil szervezet köteles 15 napon belül az új cégkivonatot beadni az önkormányzatnak.

Csigó László alpolgármester megjegyezte, hogy ezt az illetékesek tudomására kell hozni.

Dr. Weller Tamás körjegyző hozzátette, hogy az önkormányzat megalkotott rendelete alapján, ami 2009. január 1.-én lép életbe az egész rendszer alapján fog megváltozni. A koncepciónál és a költségvetés összeállításánál is láthatóvá válik, hogy lesz egy támogatási alap, amelyre a civil szervezetek pályázatot nyújthatnak be. A rendszer azért került bevezetésre, mivel több civil szervezet részéről úgy került tervezésre a támogatási összegük, hogy nem adta be pályázatát, annak ellenére, hogy erről értesítést kaptak. Így az előző évi adatok alapján került valamilyen számösszeg a költségvetésbe beállításra részükre.

Szabó Zsolt polgármester összegezte az elhangzottakat, miszerint a 2. pontban kiemelt javaslatot tudomásul veszi a képviselő-testület, de mivel nem életszerű nem kerül alkalmazásra. A 3. pontban kiemelt javaslat úgy kerül módosításra, hogy a következő támogatási igény beadásakor az illető civil szervezet egy alapító okiratot és egy cégkivonatot csatoljon az igényléshez, és amennyiben ebben változás történik, akkor 15 napon belül az új cégkivonatot csatolni kell.

Szabó Zsolt polgármester mivel a napirenddel kapcsolatban további hozzászólás, kérdés nem merült fel azt szavazásra felterjesztette.

Abda község önkormányzatának képviselő - testülete a témával kapcsolatban 10 igen 1 tartózkodás és 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

154/2008.(X.29.) képviselő - testületi határozat:

Abda község Önkormányzatának képviselő – testülete az átadott pénzeszközök felülvizsgálatával kapcsolatosan elkészített belső ellenőri jelentést az előterjesztés szerinti tartalommal tudomásul veszi.

Felelős: Szabó Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

V.) A 2009. ÉVI BELSŐ ELLENŐRZÉSI TERV MEGTÁRGYALÁSA

Előadó: Dr. Weller Tamás körjegyző (01:02:25)

Dr. Weller Tamás körjegyző elmondta, hogy a napirenddel kapcsolatos előterjesztést a képviselő-testület számára kiküldött írásos anyag tartalmazza. (A jegyzőkönyv V. számú melléklete) Tájékoztatta a képviselő - testületet, arról hogy azért ez az anyag került bele az ellenőrzési tervbe mivel az óvodánál 2008/2009-es tanév már új szervezeti felállásban kezdődött el, Ikrénnyel közösen, ezért mindenképpen érdemes lesz a jövő évben az idei évet vizsgálni. Az iskolában a jövő évben az új tanév úgy fog kezdődni, hogy egy dupla osztály helyett egy szimpla osztály fog bekerülni. Az igazgató nővel a jövő évi költségvetés összeállítása kapcsán már beszéltek arról, hogy ez a pedagógusokat létszámleépítéssel fogja érinteni. A bér és létszámgazdálkodás megjelölése ezért történt az iskola esetében. Továbbá hozzátette, hogy az előterjesztésbe ugyan nem került bele, mivel a Kistérségi értekezlet később volt, javasolta a belső ellenőrnek szűrőpróbaszerűen településenként 2 db civil szervezet gazdálkodásának az ellenőrzését. Azt az ellenőr választja ki, melyik civil szervezeteket ellenőrzi.

Az önkormányzatnak joga van azokat a civil szervezeteket megvizsgáltatni, akiknek támogatást ad. Ugyanis az elszámolás, ami az önkormányzatnak

beadásra kerül arról szól, hogy az a pénzt mire költötték el. Az előző évben vizsgálták, hogy hogyan történik ennek a pénzeszköz átadása a civil szervezetek felé. A belső ellenőrzés azt jelenti, hogy önmagát a civil szervezetet vizsgálja a belső ellenőr.

Szabó Zsolt polgármester megjegyezte, hogy a civil szervezeteknek pénzébe nem kerül és nem kötelezi őket semmire.

Szalai Gabriella képviselő megkérdezte, hogy ha az ellenőr talál valamit annak van-e valamilyen következménye.

Dr. Weller Tamás körjegyző elmondta, hogy ha a belső ellenőr törvényellenességet talál, akkor neki kötelessége eljárni, a dolog jellegétől függően.

Szalai Gabriella képviselő megjegyezte, hogy abban az esetben, ha az önkormányzat ellenőriztet egy szervezetet, azzal veszélybe kerülhet a civil szervezetek függetlensége, önállósága. Ha az önkormányzat felé elszámol a civil szervezet, akkor ott kell megtenni az ellenőrzést. Továbbá hozzátette, onnétől kezdve, hogy elszámolt a kiadott támogatással már mit ellenőrizzen az önkormányzat? Bármit is talál az ellenőr annak semmiféle jogkövetkezménye nincs, és ez nem feltétlenül jó véleményt szülne. A belső ellenőrnek ezeket a szabad kapacitásait fel lehet használni olyan egyéb ellenőrzésre, amely az önkormányzat, a körjegyzőség vagy más intézmény hatékonyságát javítja. A kockázatelemzés eredményét a folyamatok működéséért felelős munkatárssal miért nem vitatták meg? Véleménye szerint pont ők azok az emberek, akik ezekben az ügyekben tudnak bármit is tenni. A belső ellenőrzési tervben a határidők 2009. november 30.-ra vannak kitűzve, és a 2008. évet fogja vizsgálni. Véleménye szerint ez egy eléggé csúsztatott határidő, a belső ellenőrzést addig kellene lefolytatni, amíg a költségvetésnek az elfogadása, az előző év lezárása még folyamatban van. Javasolta a határidő áttételét 2008. március 31.-re. Továbbá javaslatot tett a belső ellenőrzés kibővítését a bizonylati fegyelem ellenőrzésére. Hozzátette, értelemszerűen ahol tanévről van szó az utolsó időponttól kezdődően három hónappal előbb kezdődne az ellenőrzés, véleménye szerint három hónap elegendő ilyen volumenű intézmények leellenőrzéséhez.

Dr. Weller Tamás körjegyző elmondta, hogy a határidőt a testület meghatározhatja, de a belső ellenőr kapacitásától is függ. A bizonylati fegyelem ellenőrzése azt jelenti, hogy minden ki- és befizetés mögött ott van-e az a dokumentum, ami annak az alapját képezi.

Szabó Zsolt polgármester felkérte Szalai Gabriella képviselőt, fogalmazza meg módosítási javaslatát.

Szalai Gabriella képviselő javaslatot tett, a határidők módosítására, ami a vizsgálandó időszak utolsó dátumához képest három hónap lenne, valamint a vizsgálat céljai, az 1. 2. pont után következne egy 3. pont, mint bizonylati fegyelem betartásának ellenőrzése.

Pozsgai Győző képviselő megkérdezte, hogy mikor várható az ellenőrzésekről beszámoló.

Dr. Weller Tamás körjegyző elmondta, hogy a gyakorlat szerint amint a belső ellenőr megküldi a vizsgálat eredményét a soron következő testületi ülés anyaga lesz. A törvény szerint az éves belső ellenőrzés megállapításait mindig a zárszámadási rendelettel egy időben kell tárgyalni. Gyakorlat szerint amint a belső ellenőrzés elkészült azonnal a testület elé kerül.

Szabó Zsolt polgármester mivel a napirenddel kapcsolatban további hozzászólás, kérdés nem merült fel azt szavazásra felterjesztette.

Abda község önkormányzati képviselő - testülete a témával kapcsolatban 10 igen, 1 tartózkodás, 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

155/2008.(X.29.) képviselő - testületi határozat:

Abda község Önkormányzatának képviselő – testülete a község 2009. évi belsőellenőrzési tervét az alábbiak szerint állapította meg:

Abda község Önkormányzatánál illetve, intézményeinél lefolytatásra kerülő ellenőrzések 2009. évre vonatkozó tervezete.

Általános Iskola

Tárgya:

1.) Általános Iskola – létszám- és illetménygazdálkodásának vizsgálata

A vizsgálat célja annak megállapítása, hogy törvényszerű-e az Általános Iskola

- 1.) pontban az intézmény létszám- és illetménygazdálkodása a hatályos jogszabályok előírásai szerint történik-e, illetve a fenntartó szempontjából a költségtakarékosság alapelvének milyen mértékben tesz eleget.
- 2.) Megoldási alternatívák az intézmény szakmai tevékenységének színvonalának megőrzése mellett a hatékonyság növelésére,
- 3.) Bizonylati fegyelem betartásának ellenőrzése

Az ellenőrizendő időszak: 2008/2009-es tanév

Határidő: 2009. március 31.

Ellenőrzés típusa, módszerei: Átfogó helyszíni ellenőrzés

Felelős: belső ellenőr

Mézeskalács Körzeti Napköziotthonos Óvoda Abdai Önkormányzat

Tárgya:

Napközi Otthonos Óvoda – létszám- és illetménygazdálkodásának vizsgálata

A vizsgálat célja annak megállapítása, hogy törvényszerű-e az Óvoda

- 1.) pontban az intézmény létszám- és illetménygazdálkodása a hatályos jogszabályok előírásai szerint történik-e, illetve a fenntartó szempontjából a költségtakarékosság alapelveinek milyen mértékben tesz eleget.
- 2.) Megoldási alternatívák az intézmény szakmai tevékenységének színvonalának megőrzése mellett a hatékonyság növelésére,
- 3.) Bizonylati fegyelem betartásának ellenőrzése.

Az ellenőrizendő időszak: 2008/2009-es tanév

Határidő: 2009. március 31.

Ellenőrzés típusa, módszerei: Átfogó helyszíni ellenőrzés

Felelős: belső ellenőr

Abda – Börcs községek Körjegyzősége

Tárgya:

Körjegyzőség – létszám- és illetménygazdálkodásának vizsgálata

A vizsgálat célja annak megállapítása, hogy törvényszerű-e a Körjegyzőség

- 1.) pontban az intézmény létszám- és illetménygazdálkodása a hatályos jogszabályok előírásai szerint történik-e, illetve a fenntartó szempontjából a költségtakarékosság alapelveinek milyen mértékben tesz eleget.
- 2.) Megoldási alternatívák az intézmény szakmai tevékenységének színvonalának megőrzése mellett a hatékonyság növelésére,
- 3.) Bizonylati fegyelem betartásának ellenőrzése.

Az ellenőrizendő időszak: 2008. év

Határidő: 2009. március 31.

Ellenőrzés típusa, módszerei: Átfogó helyszíni ellenőrzés

Felelős: belső ellenőr

Radnóti Miklós Kultúrotthon

Tárgya :

A Kultúrház – létszám- és illetménygazdálkodásának vizsgálata

A vizsgálat célja annak megállapítása, hogy törvényszerű-e a Kultúrház

- 1.) pontban az intézmény létszám- és illetménygazdálkodása a hatályos jogszabályok előírásai szerint történik-e, illetve a fenntartó szempontjából a költségtakarékosság alapelveinek milyen mértékben tesz eleget.
- 2.) Megoldási alternatívák az intézmény szakmai tevékenységének színvonalának megőrzése mellett a hatékonyság növelésére,
- 3.) Bizonylati fegyelem betartásának ellenőrzése.

Az ellenőrizendő időszak: 2008. év

Határidő: 2009. március 31.

Ellenőrzés típusa, módszerei: Átfogó helyszíni ellenőrzés

Felelős: belső ellenőr

Határidő: 2008. november 15.

Felelős: Szabó Zsolt polgármester

Dr. Weller Tamás körjegyző

VI.) GOLFPÁLYA BÉRLETI SZERZŐDÉS TERVEZET MEGTÁRGYALÁSA

Előadó: Szabó Zsolt polgármester (01.15.00.)

Szabó Zsolt polgármester tájékoztatta a képviselő - testületet, hogy a bérleti szerződés tervezet kiküldésre került. (A jegyzőkönyv VI. számú melléklete) A mai nap folyamán volt egy megbeszélés Tordai Zsuzsa befektetővel. Majd felkérte a testületet, hogy a bérleti szerződés tervezettel kapcsolatos észrevételeiket tegyék meg.

Szalai Gabriella képviselő elmondta, hogy a korábbi képviselő - testületi ülésen a céggel folytatott tárgyalás során arra kapott a testület ígéretet, hogy egy cég fogja bérelni a golfpálya területet. Akkor szerepelt a feltételek között, hogy a bérleti szerződést nem lehet továbbadni. Véleménye szerint egy magánszemély nem rendelkezik megfelelő fedezettel, ahhoz vagyonyilatkozatot vagy jövedelemigazolást kellene tőle bekérni, hogy bizonyossá váljon, hogy mint magánszemély ezt az összegű bérleti díjat tudja fizetni. Mivel nem egyéni vállalkozóként, vagy céggént szerepel javaslatot tett a képviselő - testületnek arra, hogy magánszeméllyel ne kösse meg a szerződést.

Szémann Tamás képviselő megjegyezte, hogy ugyan egy testületi ülésen nem vett részt, a legutolsó információi szerint, amikor a testület tárgyalta a bérletet az 5 millió Ft volt.

Szabó Zsolt polgármester elmondta, hogy egy korábbi testületi - ülésen Hangya Csaba befektető szóban előadott egy üzleti tervet, előre vetítve milyen kiadások és bevételek várhatók, egy középtávú idő alatt. Ezt követően a testület ezt az összeget a bérleti díjat fogadta el.

Csigó László alpolgármester megkérdezte, hogy a Hangya Csaba befektető miért nem szerepel a szerződésben.

Szabó Zsolt polgármester elmondta, hogy Torda Zsuzsa arról tájékoztatta, hogy a Hangya úrnak még egy évet kell tölteni Írországban ahhoz, hogy nyugdíjra váljon jogosulttá. Remélték, hogy jövő évben már haza tud jönni,

de ez változott kinti okok miatt. Így a bérletet is csak 2010. január 1-től szeretnék megvalósítani. Továbbá elmondta, hogy a befektetők másik kérése az volt, hogy az 50 m²-es épületet szeretnék 60 m²-esre módosítani. Valamint hozzátette, a mai napon erről két kérésről tárgyalt Tordai Zsuzsa befektetővel.

Több képviselő is az után érdeklődött, hogy ebben az esetben miért kell erről most dönteni.

Dr. Weller Tamás körjegyző elmondta, hogy a korábbi testületi - ülésen elhangzott, hogy csak úgy lehet a beruházást végrehajtani, ha a község település rendezési tervében szerepel ez a tevékenység. Ahhoz, hogy ezt a tevékenységet el tudják kezdeni település rendezési tervének módosítása szükséges, ami legalább 5 hónap. Az önkormányzat döntése alapján ez a terület helyi védettség alatt van. A Hangya Csaba befektető hajlandó viselni a település rendezési tervének módosításával kapcsolatosan felmerülő költségeket. A jelenlegi bérlőkkel a szerződés, még nem került felmondásra. Tárgyalások már folytak az érintettekkel, amennyiben a testület részéről olyan döntés születik, hogy támogatják, ennek a beruházásnak a megvalósítását akkor ők semmiféle akadályt nem gördítenek eléje.

Szabó Zsolt polgármester megkérdezte Szalai Gabriella képviselőt, hogy mi az a cégforma, ami szerinte megfelelő lenne?

Szalai Gabriella képviselő elmondta, hogy a kft. vállalkozási forma lenne megfelelő az önkormányzatnak és a partnernek is, mert csak annyit lehetne elperelni tőle amennyit a Kft.-be bevisz, egy magánszemélytől gyakorlatilag semmilyen pénz nem hajtható be. Mivel a fizetésének az 50 %-a vonható csak le, feltéve ha van keresete.

Szabó Zsolt polgármester megkérdezte Szalai Gabriella képviselőt, hogy amennyiben a befektetők Kft.-t alapítanak, lenne-e még más észrevétele is a bérleti szerződés tervezettel kapcsolatban.

Szalai Gabriella képviselő elmondta, hogy más észrevétele is lenne pl. az is fontos, hogy ne tudja a bérletet továbbadni egy harmadik félnek.

Dr. Weller Tamás körjegyző elmondta, hogy Szalai Gabriella képviselő javaslat beleszerkeszthető a bérleti szerződésbe, ill. egyetért azzal, hogy ne magánszeméllyel kössék meg a szerződést.

Szalai Gabriella képviselő javaslatot tett arra, hogy a beruházónak szükséges lenne felelősségbiztosítást kötni, amit egyébként magánszemélyként nem is köthet. Továbbá hozzátette, hogy véleménye szerint a szerződést részletesebben át kellene beszélni, hiszen 15 évre szól, mindez úgy lenne korrekt, ha a befektetők is jelen lennének. Javaslatot tett arra, hogy későbbi testületi-ülésen tárgyalják a bérleti szerződést.

Szabó Zsolt polgármester elmondta, hogy lehetőség van későbbi időpontban tárgyalni. Javaslatot tett arra, hogy beszéljék át jelen ülésen az észrevételeket, javaslatokat, majd azokat a jegyző úr beleszerkeszti a szerződésbe és aszerint legyen kiküldve véleményezésre a befektetőknek, így lehetőség szerint a decemberi – januári ülésen személyes találkozó keretében lehet tárgyalni.

Csigó László alpolgármester megjegyezte, hogy most kell azokat a pontokat megtárgyalni, amelyek kiegészítésre szorulnak, és ezekkel átdolgozva a bérleti szerződést átadni a befektetőknek.

Szabó Zsoltné képviselő elmondta, hogy a szerződés jogi kategóriába tartozó dolog, szakmailag hozzáértőnek kell hozzá lenni. Továbbá kifejtette, hogy mint testületi tag nem vállalja magára annak felelősségét, hogy beleszóljon abba, hogy milyen pontokkal egészítsék még ki a szerződést, ebben tőle segítség nem várható.

Dr. Weller Tamás körjegyző elmondta, a szerződéssel kapcsolatban elmondta, hogy a jogot egyik képviselőnek sem kell tudni. A szerződés tartalmazza, hogy a Ptk. előírásai az irányadók azokban a kérdésekben, amelyeket a szerződés nem tartalmaz. A szerződésben mindig azt kell szabályozni ami a hatályos jogtól a Polgári Törvénykönyvtől eltér. Mivel a polgári jog **szubszidiárius** jellegű jog ami azt jelenti, hogy a szabad akaratot tükrözi mindenben meg lehet egyezni. Korlátai vannak, mivel bizonyos dolgokat pl. ami törvénytelen, bűncselekmény stb. nem lehet szerződésbe foglalni. Ezeken a kereteken belül a felek szabadon állapodnak meg. Az lesz a szerződés tartama, amiben a két szerződő fél megegyezik. A tervezetben vannak kipontozott részek, abban is állást kellene foglalni a testületnek, a kölcsön biztosítékokról amennyiben netalántán a szerződés felbontásra kerülne, akkor azok hogyan alakulnának. Sok mindent szabályozni kellene a szerződésben kivéve azokat, amelyeket a Polgári Törvénykönyv szabályoz.

Szalai Gabriella képviselő az után érdeklődött, hogy hány parkolót kellene kialakítani, és hányat szeretne a befektető kialakítani.

Dr. Weller Tamás körjegyző a kérdésre elmondta, hogy az Építésügyi Törvény határozza meg, hogy hány parkolót kell kialakítania, mindig minimumot állapít meg, a maximumot nem szabályozza.

Szalai Gabriella képviselő javaslatot tett arra, hogy a szerződésbe kerüljön bele hogy maximum mennyi parkolót alakíthat ki.

Szémann Tamás képviselő megkérdezte, hogy baj-e az, ha több parkoló készül, mint a törvény által meghatározott minimum.

Szalai Gabriella képviselő megjegyezte, hogy a faházak elhelyezésére sincs szabályozás a szerződésben.

Dr. Weller Tamás körjegyző elmondta, hogy ahhoz hogy ez a szerződés létrejöhessen először, a rendezési terv módosítására van szükség, hogy a hatóságok felé el lehessen indítani a beruházást. Amikor a rendezési terv meghatározásra kerül, akkor a testület határozza meg, hogy hova helyezheti el az építményeket és szintén ott lehet majd meghatározni mekkora legyen a parkoló, mindezt a beruházóval és a tervezővel egyeztetve.

Szalai Gabriella képviselő megkérdezte, hogy az önkormányzatnak mi a szándéka a felajánlott 100 óra ingyen golfozási lehetőséggel. Az lenne a célszerű, ha ezt az önkormányzat továbbértékesítené. Erre külön engedély kell a beruházótól szerződésben.

Szémann Tamás képviselő megjegyezte, hogy nem látja azt problémának, ha nagyobb parkolót alakítanak ki, mivel azt az önkormányzat is használhatja. A közelben sportlétesítmény van, ill. a fogathajtó versenyek rendezésekor mindenkinek előnyös lenne nagyobb parkoló.

Varga Zoltán képviselő megjegyezte, hogy a befektetővel folytatott személyes találkozó során felmerült annak a lehetősége is, hogy az akácos felől lesznek a faházak és nem a sportpálya felőli részen.

Szalai Gabriella képviselő felvetette azt, hogy amennyiben saját parkolót alakít ki az általa bérelt területen bérleti díj szedésére jogosult, tehát az önkormányzat saját célra a parkolót nem fogja tudni használni. Ez ugyan megegyezés kérdése lehet. Továbbá megjegyezte, hogy az önkormányzatnak van ügyvédje, célszerűbb lenne vele elkészíttetni a szerződést.

Szabó Zsolt polgármester megjegyezte, hogy azt is figyelembe kell venni, hogy ahol parkoló van az ezzel rendezett területté válik. Továbbá hozzátette, hogy nem gondolja, hogy fizető parkoló lenne kialakítva. A szerződés jogi részeinek az elkészítését a jegyző úr is el tudja végezni, egy ügyvéd a helyi viszonyokat nem fogja ismerni

Szalai Gabriella képviselő megjegyezte, hogy a késedelmes fizetésre vonatkozóan nem tartalmaz semmit a szerződés.

Dr. Weller Tamás körjegyző elmondta, hogy a Ptk.-ban benne van részletesen.

Szalai Gabriella képviselő megjegyezte, hogy a Ptk. arra ad lehetőséget, hogy késedelmi kamattal megterhelje az önkormányzat a céget. Továbbá kifejtette, hogy arra is ki kell térni, hogy egy bizony összegű tartozás esetén a szerződést semmisnek kell tekinteni. Vagy eláll a bérlő a szerződéstől amennyiben, nem teljesíti, erre vonatkozóan a Ptk. tágabb határokat ad meg. Továbbiakban összegezve ismét felsorolta javaslatait, észrevételeit.

Szabó Zsolt polgármester elmondta, hogy rendezési terv módosítása, valamint a helyi építési szabályzat módosítása még ad lehetőséget arra, hogy úgy legyenek a faházak, épületek megépítve, ahogy azt a testület szeretné.

Szalai Gabriella képviselő elmondta, hogy az egyeztető tárgyalásoknál szóba került az is, hogy bármilyen módosítás a bérleményen az önkormányzat jóváhagyása szükséges.

Szémann Tamás képviselő megjegyezte, hogy ez megoldaná a parkoló kérdését is, nem maximálni kellene, hanem kikötni, hogy az önkormányzat hozzájárulása szükséges.

Szabó Zsolt polgármester elmondta, hogy megfelelőbbnek találná, ha a parkoló a területen kívül lenne kialakítva vagy a gázfogadónál, ahol ezzel rendezett lenne a terület vagy a másik oldalon, a kerítésen kívül, ahol lovas versenyekkor a felkészülés szokott zajlani.

Szémann Tamás képviselő megjegyezte, hogy ki lehetne kötni, hogy ezért nem szedhetnek bérleti díjat vagy azt, hogy használhassa a falu.

Szabó Zsoltné képviselő megjegyezte, hogy mi lenne akkor, ha egy „golf nagy nap” egybe esne egy falunappal?

Szabó Zsolt polgármester elmondta, hogy azt már jelezték a befektető felé, hogy a lovas pálya és a főút közötti területet rendszeresen használja a falu különböző rendezvények alkalmával, ezért továbbra is igényt tart a falu ezekben az időpontokban a terület használatára.

Szabó Zsolt polgármester felkérte Dr. Weller Tamás körjegyzőt, hogy az elhangzottakat figyelembe véve dolgozza át a bérleti szerződést. Továbbá javaslatot tett arra, hogy következő testületi ülés anyagában ez ismét legyen benne tájékoztató jelleggel, valamint kerüljön kiküldésre az érintetteknek véleményezésre.

Szabó Zsolt polgármester javaslatot tett a képviselő - testületnek a döntést elnapolására az új bérleti szerződés tervezet elkészítéséig.

Szabó Zsolt polgármester mivel a napirenddel kapcsolatban további hozzászólás, kérdés nem merült fel szavazásra felterjesztette.

Abda község önkormányzatának képviselő - testülete a témával kapcsolatban 10 igen 1 tartózkodás és 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

156/2008.(X.29.) képviselő - testületi határozat:

Abda község Önkormányzatának képviselő – testülete a 03/3 hrsz-ú (rét) kizárólagos önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanon tervezett golfpálya céljából megkötendő bérleti szerződés tárgyában a döntést elnapolta.

A képviselő – testület felkéri dr. Weller Tamás körjegyzőt, hogy az elhangzott javaslatokkal a szerződés tervezetet bővítse ki, a kibővített szerződés tervezetet a szerződő féllel Szabó Zsolt polgármester Úr egyeztesse le. A bérleti szerződést ezt követően ismételten terjessze a képviselő – testület elé.

**Felelős: Szabó Zsolt polgármester
dr. Weller Tamás körjegyző
Határidő: 2009. január 31.**

VII.) BEHAJTÁSI ENGEDÉLY KIADÁSÁNAK ÉS ELJÁRÁSI RENDJÉRŐL SZÓLÓ RENDELET FELÜLVIZSGÁLATA

Előadó: Dr. Weller Tamás körjegyző (1:43:30)

Szabó Zsolt polgármester elmondta, hogy a Közigazgatási Hivatal Törvényességi Ellenőrzési Főosztály ismét megküldte az egy évvel ezelőtt már elküldött észrevételt. (A jegyzőkönyv VII. számú melléklete) Ez ügyben a bíróság is hozott ítéletet, amelyről a képviselő - testület már kapott tájékoztatást. Ezt követően a testület a szóban forgó táblákat kint hagyta, a rendelet pedig módosításra került oly formán, ahogy a bírónő azt a szóbeli indoklásában elmondta. Javaslatot tett a képviselő - testületnek arra, hogy a táblák most is maradjanak és meg kellene várni, amíg a Közigazgatási Hivatal ismét bíróságra viszi az ügyet.

Csigó László alpolgármester megkérdezte, hogy volt-e anyagi vonzata a falura nézve.

Szabó Zsolt polgármester elmondta, hogy nem volt.

Szabó Zsolt polgármester mivel a napirenddel kapcsolatban további hozzászólás, kérdés nem merült fel azt szavazásra felterjesztette.

Abda község önkormányzatának képviselő - testülete a témával kapcsolatban 10 igen 1 tartózkodás és 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

157/2008.(X.29.) képviselő - testületi határozat:

Abda község Önkormányzatának képviselő – testülete a Nyugat-dunántúli Regionális Közigazgatási Hivatal Törvényességi Ellenőrzési Főosztályának GYT-138-3/2008. számú törvényességi észrevételével – melyet Abda község Önkormányzata képviselő – testületének 90/2008.(VI.25.) határozata, valamint a

járművek behajtási engedélyeinek kiadási és felülvizsgálati rendjéről szóló módosított 16/2006.(VI.1.) rendeletére tett – nem ért egyet, azt nem fogadja el.

**Felelős: Szabó Zsolt polgármester
dr. Weller Tamás körjegyző
Határidő: 2009. január 31.**

VIII.) EGYÉB AKTUÁLIS ÜGYEK (1:46:00)

a.) Abdai labdarúgó utánpótlás nevelés támogatása iránti kérelem

Szabó Zsolt polgármester ismertette Kovács István, mint edző László Attila utánpótlás segítő vezető, Herczeg Ferenc és Végh Tiborné levelét, melyben kérték a képviselő testületet a költségvetés ez évi tartalékai terhére az utánpótlás csapatot a levélben részletesen kifejtett célokra 110 000 Ft támogatásban részesítse.

Szabó Zsolt polgármester az elhangzott levéllel kapcsolatban hozzátette, hogy a képviselő - testület számára ismert gond az utánpótlás finanszírozása. A közelmúltban volt ezzel kapcsolatban megbeszélés a sportpályán, ahova a képviselők is meghívást kaptak, de sajnos kevesen jelentek meg. Eredményként elmondta, hogy megoldódott az utánpótlás edzői problémája. A levélből kiderül, hogy tagdíjat fizetnek a szülők, a sportot támogató barátok valamint az Abda SC is tevékenyen részt vesz a felmerülő költségeknek a fedezésében, a levélben említett 110 000 Ft kifizetését viszont már nem tudják vállalni. Továbbiakban javaslatot tett dönteni azokban a kérdésekben miszerint, a képviselő - testület tudja-e támogatni a levélben említett 110 000 Ft-tal az utánpótlást, amennyiben támogatni kívánja, az összeg folyósítása hogyan történjen, vagyis az Abda SC-n keresztül, vagy a terembérleti számlákat az önkormányzat nevére kiállított számlák alapján fizetik ki.

Izsáki László képviselő megjegyezte, hogy az önkormányzatnak kellene bérelni a termet a gyermekek részére.

Balogh Sándorné képviselő elmondta, hogy a holnapi nap szülői értekezletet tartanak, amelyre várják a szülők az Abda SC vezetőit, valamint a polgármester urat, annak megbeszélésére, hogy az utánpótlás megkapja azt a pénzt, amivel működni tud. Szükséges annak megtárgyalása, hogy a szülők a gyermekek után befizetett pénzt hova fizetik, azt ki kezeli. A szülők 2000 Ft-ot szavaztak meg havonta, ebből 500 Ft az Abda SC-hez kerül mint tagdíj, a többi 1500 Ft marad arra, hogy a gyerekeknek a felszerelést, az eszközöket, a ruházatot biztosítsák. Továbbá hozzátette, hogy valamilyen módon szükséges lenne különvenni a nagy egészből az utánpótlásra szánt összeget. Az Abda SC-ből nem akarnak kiválni, mivel oda igazoltak a

gyerekek, viszont mint utánpótlást segítő alapítványként vagy egyesületként önállóak lehetnének.

Csigó László alpolgármester elmondta, hogy egyetért az utánpótlás támogatásával, de úgy gondolja, hogy nincs szükség erre külön, hanem az Abda SC- nek írásban kellene rögzíteni, hogy abból a támogatásból, amit az önkormányzattól kap az utánpótlást is részesítse.

Izsáki László képviselő megkérdezte, hogy mi alapján lenne eldöntve a támogatás? Továbbá elmondta, hogy nem találja jogosnak kikötni azt az egyesületnek, hogy mire mennyit költsön. Jobb megoldásnak találta, ha külön kapja az utánpótlás a pénzt.

Szémann Tamás képviselő elmondta, hogy visszamenőleg már felesleges azt boncolgatni, hogy a támogatást mire költötték, viszont a következő támogatás adásakor kellene azt kikötni, hogy az önkormányzat mire adja a pénzt. Továbbá elmondta, hogy nem javasolja a gyermekek mostani támogatását.

Szalai Gabriella képviselő elmondta, hogy nem vonná külön a kiscsapatot, mivel az Abda SC pályázik különféle támogatásokra, így nem külön - külön kell a kis szervezeteknek beadni a pályázatokat, hanem egységes szervezetként léphetnek fel, ami jelentősen megnöveli a támogatási esélyeket. Továbbá javaslatot tett az Abda SC vezetőségét kibővíteni a lovas szakosztály ill. az utánpótlás egy-egy képviselőjével, ezáltal ők is jobban belelátnak az Abda SC életébe. Sokkal jobb megoldás lenne egy nagyobb közösséget létrehozni.

Varga Zoltán képviselő felajánlott a képviselői keretéből 50 000 Ft-ot az utánpótlás támogatására.

Balogh Sándorné képviselő elmondta, hogy a jövő nézve elfogadja Szalai Gabriella képviselő javaslatát.

Szabó Zsolt polgármester is egyetértett Szalai Gabriella képviselő javaslatával.

Szalai Gabriella képviselő elmondta, hogy az Abda SC részére az önkormányzat megítélt egy keretet amennyiben erről még 2008-ban nem számolt el teljes körűen, és ha van még rá keret, akkor az utánpótlás támogatása abból történjen. Ha nem elég, akkor az kipótolásra kerül év végén a szükséges összeggel.

Szabó Zsolt polgármester javaslatot tett arra, hogy felajánl 50 000 Ft-ot saját jövedelméből az utánpótlás terembérletének a finanszírozására, amennyiben Varga Zoltán is a felajánlott összeggel a terembérletet támogatja, és a fennmaradó 10 000 Ft-ot a többi képviselő összeadja. Szémann Tamás és Csigó László képviselők csatlakoztak a kezdeményezéshez.

Szabó Zsolt polgármester mivel a napirenddel kapcsolatban további hozzászólás, kérdés nem merült fel azt szavazásra felterjesztette, mivel a kezdeményezést nem támogatta minden képviselő az eredeti javaslatot terjesztette fel szavazásra, miszerint a teljes összeget az önkormányzat állja.

Abda község önkormányzatának képviselő - testülete a témával kapcsolatban 10 igen 1 tartózkodás és 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

158/2008.(X.29.) képviselő - testületi határozat:

Abda község Önkormányzatának képviselő – testülete az abdai labdarúgó utánpótlás nevelést 110.000.- Ft összegű terembérlet finanszírozásával támogatja a 2008. évi költségvetésének általános tartaléka terhére.

**Felelős: Szabó Zsolt polgármester
Határidő: 2008. december 31.**

b.) LEADER pályázatok célterületeinek kijelölése

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

Szabó Zsolt polgármester tájékoztatta a képviselő testületet a tegnapi napon zajlott LEADER fórumról. 3,4 milliárd Ft-ot nyert a Pannónia kincse LEADER Egyesület, amely 65 települést tömörít. A regisztrációt követően a leosztási folyamat az, hogy az MVH az egész lebonyolító hatósága a LEADER Egyesület mellett működő munkaszervezeteket akkreditálja. Az országban 93 LEADER helyi szervezet alakult meg. A pályázatokat mindenkinek magának kell megírni, ehhez a munkaszervezet mindenféle támogatást megad, preferálják az elektronikus pályázat beadást az ügyfélkapun keresztül. Elhangzott a fórumon, milyen pályázati források nyílnak meg, milyen határidővel és mikre lehet pályázni. A Pannónia Kincse LEADER Egyesület honlapján (www.pkle.hu) részletesen olvashatók a pályázati lehetőségek. November 30.-ig lehet a támogatási kérelmeket benyújtani. Továbbá elmondta, hogy az önkormányzatnak el kellene döntenie, mire kíván pályázni.

Szabó Zsolt polgármester ismertette pályázati javaslatait a képviselő-testületnek. Először javasolta, játszótér létrehozását a Hid utca végére kb. bruttó 6 millió Ft értékben, mivel ez non-profit beruházás 100% a támogatás. Továbbiakban javaslatot tett, a Templom mögötti részen piactér kialakítására (a templomkert és az út közötti részen). A pályázatból elkészülhetne a terület díszburkolata vízelvezetéssel és amennyiben, ha szükség van rá működhetne piactérként vagy akár a búcsút is meg lehetne itt tartani. Továbbá hozzátette, hogy a pályázatot piactér kialakítására lehet kérni, de nem feltétlenül kell, hogy ott tényleges árusítás történjen.

Több képviselő is javasolta, hogy a támogatást inkább az új Községi Ház és a Templom előtti tér kialakítására kellene kérni.

Szalai Gabriella képviselő javasolta, hogy a Községi Ház előtti részt ki lehetne jelölni, mint piactér, ezzel a parkoló is ki lenne alakítva. A Templom mögötti rész kialakítása azért lenne célszerű, mert temetés esetén lehetne parkolni egyúttal javaslatot tett a lakók véleményének kikérésére.

Szabó Zsolt polgármester elmondta, hogy figyelembe véve, hogy a temető terjeszkedését a másik oldalon is van parkoló kialakítására alkalmas terület.

Szalai Gabriella képviselő megkérdezte, hogy a ravatalozó belefér-e a pályázatba.

Szabó Zsolt polgármester elmondta, hogy a ravatalozót is meg lehet oldani támogatással. Továbbiakban elmondta javaslatát az óvoda tetőterének hasznosítására Mivel a statikus szerint a jelenlegi tetőszerkezet nem bírja el a BRAMAC cserepet, ezért szükség van új tetőszerkezetre. Ehhez mindenképpen építési engedély szükséges. Javasolta tetőtér kialakítását parapet fallal, erre kerülne az új tetőszerkezet a cserép pedig már rendelkezésre áll. A tetőtér egy részében ifjúsági szálláshelyet lehetne kialakítani, erre van lehetőség pályázni. A tetőtér másik részében bölcsőde kaphatna helyet. Felhatalmazást kért a testülettől, hogy felkérje a már említett statikust, vizsgálja meg az épületet tetőtér beépítés tekintetében, valamint a pályázathoz szükséges tervek elkészítésére pedig a ravatalozót tervező Szabó Attila Urat bízna meg. Továbbiakban elmondta, hogy felveszi a kapcsolatot Csányi Péter Urral, akivel közösen megvizsgálják, hogy az említett javaslatokra lehet-e pályázatot benyújtani, melyiknél mekkora a támogatás intenzitása, mekkora önrész vállalása szükséges. Erről a jövő hét folyamán mindenki e-mail-es tájékoztatást kapna, amennyiben döntés szükség lehetőség van rendkívüli testületi ülés összehívására is.

Szalai Gabriella képviselő megkérdezte, hogy ki írná a pályázatot?

Szabó Zsolt polgármester válaszában elmondta, hogy Horváthné Kercza Virág pályázatíró megbízására gondolt.

Balogh Sándorné képviselő javasolta, hogy a Községi Ház belső terének kialakításával a helyi Horváth István belső építész meg lehetne bízni, ő tervezte például a Rejtő iskola belső terét is. Továbbá megkérdezte, hogy a berendezések beszerzésére lehet-e pályázatot beadni.

Dr. Weller Tamás körjegyző elmondta, hogy az épületnek a civil szervezetek általi felére minden egyesület saját maga az NCA-án belül pályázhat.

Szabó Zsolt polgármester elmondta, hogy Harka Kálmántól az önkormányzat ígéretet kapott arra, hogy Norvégiából ingyen megkapná a szükséges bútorzatot az önkormányzat a Községi Ház berendezéséhez, a szállítást kellene finanszíroznia. A szállítási költség kb. 1 millió Ft lenne.

Szabó Zsolt polgármester mivel a napirenddel kapcsolatban további hozzászólás, kérdés nem merült fel azt szavazásra felterjesztette.

Abda község önkormányzatának képviselő - testülete a témával kapcsolatban 11 igen 0 tartózkodás és 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

159/2008.(X.29.) képviselő - testületi határozat:

Abda község Önkormányzatának képviselő – testülete a LEADER pályázati alap keretein belül pályázatot kíván benyújtani a következő beruházások megvalósítására:

- temetőben új ravatalozó kialakítása,
- óvoda bővítése, tetőterének hasznosítása, felújítása, bölcsőde kialakítása,
- játszótér kialakítása,
- község arculatának fejlesztése – faluközpont kialakítása.

A képviselő – testület felkérte Szabó Zsolt polgármester Urat a fenti témakörökben a LEADER keretén belül a pályázati lehetőségek felkutatására, valamint felhatalmazta a statikus és a tervező szükséges mértékű bevonására a pályázatok előkészítő munkáiba.

**Felelős: Szabó Zsolt polgármester
Határidő: 2008. december 31.**

c.) Abdai 0214/26. hrsz-ú ingatlan belterületbe vonására javaslat

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

Szabó Zsolt polgármester tájékoztatta a képviselő - testület, arról hogy a játszótér megvalósításához szükséges lenne az érintett terület belterületté nyilvánítása, mivel jelenleg csatornaként szerepel. Ennek a rendezése folyamatba van. (Híd utca vége) Javasolta a területet, amely kizárólagos önkormányzati tulajdon belterületbe vonni.

Szabó Zsolt polgármester mivel a napirenddel kapcsolatban további hozzászólás, kérdés nem merült fel azt szavazásra felterjesztette.

Abda község önkormányzatának képviselő - testülete a témával kapcsolatban 10 igen 1 tartózkodás és 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

160/2008.(X.29.) képviselő - testületi határozat:

Abda község Önkormányzatának képviselő – testülete a kizárólagos tulajdonát képező abdai külterületi 0214/26. hrsz-ú csatorna művelési ágú 543 m2 térmértékű ingatlant – új játszótér kialakítása céljából - belterületbe vonja.

A képviselő – testület felkéri dr. Weller Tamás körjegyzőt, hogy az ingatlan – nyilvántartásba történő átvezetésről gondoskodják.

**Felelős: Szabó Zsolt polgármester
dr. Weller Tamás körjegyző
Határidő: 2008. december 31.**

d.) Erdő értékesítésére javaslat 2:51:15

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

Szabó Zsolt polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy az önkormányzatnak van résztulajdona a Dobsán a 028/5 területben. A területben az erdő részek közül kettő a 10 éves üzemterv, ill. az egy éves vágási terv szerint is vágásérett.

Szabó Zsolt polgármester vetítő segítségével szemléltette a szóban forgó 27C jelzésű területet, ami a börcsi területtel határos. A másik terület a 26K terület, mely vegyes állomány található benne akácfa és nyárfa. A 27C terület nyárfából, ill. némi tölgyfából áll. A nyár elején a tulajdonosi közgyűlés már döntött az értékesítésről, a vágás idáig húzódott mostanra azonban időszerűvé vált mivel a vágási engedély év végéig szól. Továbbá elmondta, hogy három ajánlat lett bekérve. Széphalmi Úrtól nem érkezett be, Bóka Úrtól beérkezett, valamint egy budapesti cég érdeklődött, de írásbeli ajánlatot nem adott. A Bóka Úr ajánlata a 27C erdőrész tekintetében nettó 6,2 millió Ft, ez 5 hektár terület, a 26K terület nem becsülhető meg előre vágás után, szállításkor történne a felmérése.

Szabó Zsolt polgármester a kivetítőn, légi felvételek segítségével szemléltette a területet, majd elmondta, hogy látszik a képeken, hogy a 26K területen nem összefüggő a lomboszat. Csak köbméter árat tudott az ajánlattevő adni, 8000 Ft/m³ az akácfa, 5000 Ft/m³ a nyárfa.

Csigó László alpolgármester megkérdezte, hogy a telepítést az önkormányzatnak kell-e végezni?

Szabó Zsolt polgármester elmondta, hogy a 26K terület nagyrészt vegyes állományos akácos természetes alj növekedés van, ezért nem kell telepíteni, a 27C területet telepíteni kell a tulajdonosoknak, részarányosan.

Varga Zoltán képviselő megkérdezte, hogy a tulajdonosok beleegyeztek-e a vágásba?

Szémann Tamás képviselő megkérdezte, hogy az árat elfogadták-e a tulajdonosok?

Szabó Zsolt polgármester elmondta, hogy minden tulajdonossal még nem tudta a kapcsolatot felvenni.

Varga Zoltán képviselő és Szémann Tamás képviselő elmondták, hogy az ajánlati árat kevésnek találják.

Szabó Zsolt polgármester elmondta, hogy nettó árakról van szó, továbbá hozzátette, hogy a budapesti ajánlattevő nem vállalta a telepítést, viszont Bóka Úr vállalja.

Szabó Zsolt polgármester elmondta, hogy rendelkezésére áll néhány meghatalmazás a földtulajdonosoktól, de mindenkivel még nem tudott tárgyalni ez ügyben.

Szémann Tamás képviselő javasolta, az árat 10 %-kal emelni, és úgy elfogadni.

Szalai Gabriella képviselő javaslatot tett a kérdés elnapolására megfelelő információ hiányában.

Szémann Tamás képviselő megjegyezte, hogy lejár a kitermelési engedély valamint hozzátette, hogy ezen a területen rendszeresen lopják a fát.

Szabó Zsolt polgármester indítványozta Szémann Tamás képviselő javaslatának elfogadását, vagyis ezt az ajánlati árat nem fogadják el, megpróbálják kb. 10%-kal megemelni.

Szémann Tamás képviselő javasolta, rendkívüli testületi ülés keretében újra tárgyalni a kérdést, az ajánlattevővel folytatott egyeztetés után.

Szabó Zsolt polgármester elmondta, hogy az út helyreállításának tekintetében kauciót kér az önkormányzat, valamint a vágás - takarítás tekintetében is. A budapesti ajánlattevő vállalta a takarítást, míg a másik ajánlattevő az önkormányzatra bízta.

Az önkormányzatnak 8000/26000 része van a területekben.

Szabó Zsolt polgármester mivel a napirenddel kapcsolatban további hozzászólás, kérdés nem merült fel azt szavazásra felterjesztette.

Abda község önkormányzatának képviselő - testülete a témával kapcsolatban 10 igen 0 tartózkodás és 1 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

161/2008.(X.29.) képviselő - testületi határozat:

Abda község önkormányzatának képviselő - testülete a résztulajdonát képező abdai 27 C erdőben lévő faállomány ellenértékét 6,6 Mft nettó árban állapítja meg, míg az abdai 26K erdőrészletben található üzemterv szerinti faállomány ellenértékét akácfa esetében 8.500.- Ft/m³, nyárfa esetében 5.500.- Ft/m³ áron Bóka Tamás vállalkozó részére értékesíti.

A képviselő – testület felhatalmazza Szabó Zsolt polgármester Urat a fenti tartalmú szerződés megkötésére.

**Felelős: Szabó Zsolt polgármester
Határidő: 2008. december 31.**

e.) Körjegyzőségi Hivatal ügyrendje

Előadó: dr. Weller Tamás körjegyző

Dr. Weller Tamás körjegyző elmondta, hogy a körjegyzőségi hivatal ügyrendje a mostanihoz hasonló, ill. az elfogadásra került SZMSZ alábontása az ügyfélfogadási idővel kapcsolatosan. (A jegyzőkönyv VIII. számú melléklete)

Szalai Gabriella képviselő javasolta, hogy legyen Abdán is legyen egy nap csütörtökön, amikor 18.00 –ig tart az ügyfélfogadás.

Szabó Zsolt polgármester mivel a napirenddel kapcsolatban további hozzászólás, kérdés nem merült fel azt szavazásra felterjesztette.

Abda község önkormányzatának képviselő - testülete a témával kapcsolatban 10 igen 0 tartózkodás és 1 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

162/2008.(X.29.) képviselő - testületi határozat:

Abda község önkormányzatának képviselő - testülete az Abda – Börcs – Ikrény községek Körjegyzőségének ügyrendjét az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja, azzal a kiegészítéssel, hogy a községben legalább egy napon 18.00 óráig ügyfélfogadást szükséges tartani.

**Felelős: Szabó Zsolt polgármester,
dr. Weller Tamás körjegyző
Határidő: 2008. november 30.**

f.) Tájékoztatók, interpellációk 3:09:30

Szabó Zsolt polgármester tájékoztatta képviselő - testületet, arról hogy október 27.-én reggel 8 órakor a jegyző úrral megjelentek a munkaterület átadására jelent volt Radáni Róbert Úr, az építésvezető, a műszaki ellenőrök közül két fő, valamint az AKASHA Kft. képviselőjében Solymosi Úr. Megállapítást nyert, hogy a munkaterület nincs átadásra alkalmas állapotban. Továbbá elmondta, hogy Radáni úr úgy nyilatkozott, hogy a határidőt tudják tartani, a beruházást az általuk vállalt július 22.-i határidőre be tudják fejezni. Solymosi Úr úgy nyilatkozott, hogy péntekre mindent eltakarít a területről. Továbbá elmondta, hogy a Jegyző úrral egyeztetve, megállapodtak abban, hogy a Solymosi Úr folytatja munkálatokat, de nem történt előrelépés. Tájékoztatta a képviselő - testületet, hogy Csendes Endre Úr a Terra Kft. ügyvezetője felkereste és elmondta, hogy Solymosi Úr a Terra Kft.-től bérelte a gépeket mind a bontáshoz, mind a szállításhoz. Mivel az elszállított és tárolt hulladék ellenértékét Solymosi Úr határidőre nem egyenlítette ki a Terra Kft. nem biztosította tovább számára a gépeket. Továbbá elmondta, hogy Csendes Úr információi szerint október 14.-én felszámolási eljárás indult a cég ellen mivel több cégnek is tartozott.

Szabó Zsolt polgármester elmondta, hogy árajánlatot kért a HO-RA Kft.-től a bontás elvégzésére ill. a Csendes Úr is adott ajánlatot a bontás befejezésére. A két ajánlat beérkezett, a HO-RA Kft. nettó 800 000 Ft-ért vállalta volna el a fennmaradó rész elbontását, a Terra Kft. pedig bruttó 820 000 Ft-ért vállalta el. Mivel a Terra Kft. ajánlata kedvezőbb volt ezért, vele került a szerződés aláírásra.

Dr. Weller Tamás körjegyző elmondta, hogy mivel az AKASHA Kft. a szerződésben vállalt kötelezettségeit nem teljesítette ezért az önkormányzat elállt a szerződéstől. A Ptk. szerint megszegte az együttműködési kötelezettségét, mivel nem tájékoztatta a szerződő partnerét, hogy felszámolási eljárást indítottak ellene, valamint határidőre nem végezte el a munkát, nem kerül kifizetésre neki semmi.

Szabó Zsolt polgármester elmondta, hogy a Terra Kft.-vel aláírt szerződés ugyan az mint a korábbi, csak a dátumok változtak. November 3.-a a munkaterület átadásának új időpontja.

Szalai Gabriella képviselő megkérdezte, hogy a hullámpalákat hova kívánja az önkormányzat felhasználni.

Szabó Zsolt polgármester elmondta, hogy az óvodához, kerítésnek szánják Fűzfa Ottó háza felől ill. a Közösségi Házhoz.

Szabó Zsolt polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet a Magyar Közút Kht.-nak írt leveléről ill. az arra kapott válasziról, melyet a képviselők a kiküldött anyagban megkapták.

Balogh Sándorné képviselő megkérdezte, hogy bele kell-e nyugodni abba a válaszba, hogy nem tartják indokoltnak a kijelölt gyalogátkelőhelyet?

Szabó Zsolt polgármester eredményként elmondta, hogy a táblát kicserélték és sárga háromszögben ennek megfelelő útburkolati jel kerül felfestésre az útra ill. a Szent István útra megrendelésre került ugyan ez a tábla.

Szabó Zsolt polgármester tájékoztatta a képviselő testületet, hogy az a cég amelyik egy 20,5 millió Ft-os beruházást hajtott végre az önkormányzatnak vállalta, hogy ingyen kialakítja óvodához a két „fekvőrendőrt”.

Szabó Zsolt polgármester tájékoztatta a képviselő testületet, a temető bővítéssel kapcsolatban az érintett négy tulajdonossal a nap folyamán tartott megbeszélésről. Mogyorósi Istvánné a bírósághoz benyújtott egy keresetet, hogy függesszék fel a végrehajtást ill. mind a négy érintett fél nyilatkozott arról, hogy nem kívánják felvenni a pénzt, ezért az egy letéti számlára került átutalásra. A négy tulajdonos közül három hajlana arra, hogy megfelelő csereingatlant biztosítson az önkormányzat a számukra. Cserébe azt kéri, hogy a három csereingatlan közművesítési költségeit az önkormányzat vállalja. Ez telkenként max. 1,5 millió Ft.

Szémann Tamás képviselő megkérdezte, hogy mekkora az esélye, hogy felfüggeszti a bíróság az ügyet, és akkor mi az ügymenet?

Dr. Weller Tamás körjegyző elmondta, hogy 50 %, hogy felfüggeszti a bíróság az ügyet, 45 napon belül kell a bíróságnak végleges döntést hozni, mivel kisajátítási ügyről van szó.

Szémann Tamás képviselő elmondta, hogy nincs szükség egyezkedésbe belemenni, ki kellene várni a 45 napot.

Szabó Zsolt polgármester mivel több kérdés, hozzászólás, javaslat egyéb napirendi pontra nem volt, megköszönték a részvételt és az aktív munkát, majd a képviselőtestületi ülést 21.30 órakor berekesztették.

K. m. f.

.....
Szabó Zsolt
polgármester

.....
dr.Weller Tamás
körjegyző