

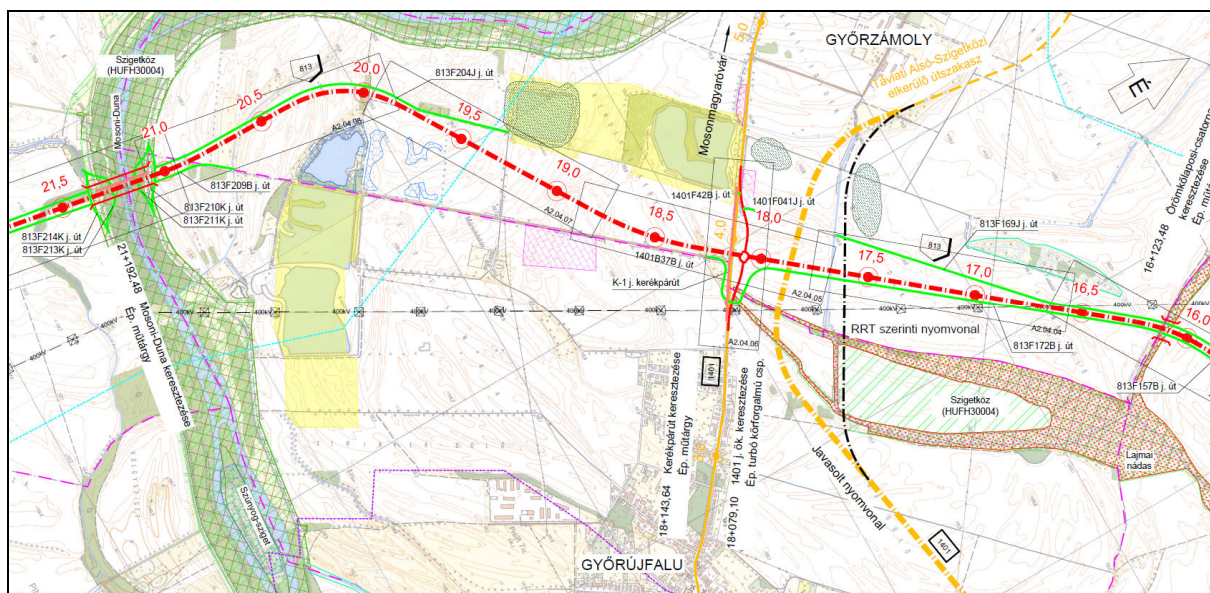


GYŐRÚJFALU

TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV,

HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT ÉS SZABÁLYOZÁSI TERV

MÓDOSÍTÁS



KÖRNYEZETI ÉRTÉKELÉS

VÉLEMÉNYEZÉSI SZAKASZ

419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szerinti egyszerűsített eljárás



Munkaszám: Rp.I.142-14

GYŐRÚJFALU

TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV, HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT ÉS SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁS

Környezeti értékelés

Felelős tervezők:

Kalmár Ágnes

településtervező
városépítési és városgazdálkodási
szakmérnök

Településrendezés

Tervezői névjegyzék szám.: TT 08-0479

Szeredi Gábor

településmérnök
közgazdász regionális fejlesztő

Településrendezés

Pekkerné Szabó Piroska

okl. táj- és kertépítész
okl. táj- és környezetrendezési szakmérnök
táj- és kertépítész vezető tervező
vezető településtervező

Településrendezés

Tájrendezés, környezetalakítás

Tervezői névjegyzék szám: TK 08-0073

Tervezői névjegyzék szám: TT1 08-0073

Ferenczi Huba

okl. gépészmérnök

Közműrendszer

Tervezői névjegyzék szám: TE-T-08-0253

TV-T-08-0253

TH-T-08-0253

Réder Tibor

okl. építőmérnök
okl. közlekedésépítő
szakmérnök

Közlekedési szakág

Tervezői névjegyzék szám: Tkö 08-0133

Ügyvezető igazgató

Kalmár Ágnes, Szeredi Gábor

GYŐR, 2023. június

Felelős tervezőink a Győr-Moson-Sopron Megyei Építész ill. Mérnök Kamarának tagjai



GYŐRÚJFALU

TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV, HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT ÉS SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁS

Környezeti értékelés

Tartalomjegyzék

1. A településrendezési terv módosítás tartalmának, fő céljainak, más tervekhez való viszonyának, valamint egyéb lényeges tervekkel és programokkal való kapcsolatának bemutatása.....	4
1.1. Előzmények	4
1.2. Tematika	4
1.3. A tervezési feladat ismertetése, az alternatív megoldások bemutatása	4
1.3. A tervezett út főbb paraméterei	9
1.4. A tervezési eljárás folyamata.....	9
1.5. A hatályos területrendezési tervek vizsgálata.....	11
1.6. A területrendezési tervekkel történő összhang igazolása	29
1.7. Hatályos településrendezési tervek megállapításai.....	29
1.8. Településképi arculati kézikönyv és településképi védelmi rendelet.....	32
2. A településtervezési környezeti értékelést igénylő változásainak azonosítása, rövid ismertetése.	32
3. A környezet jelenlegi állapotának bemutatása	35
3.1. Adottságok, tájféldrajzi jellemzők	35
3.2. A település területének tagozódása	37
3.3. Természetvédelem, tájvédelem	41
4. A településrendezési terv módosítás várható környezeti hatásainak, következményeinek bemutatása.....	46
5. A településtervezési és a tervi elemek részletes értékeléséből levont következtetések	54
6. A megvalósulás során várható jelentős kedvezőtlen környezeti hatások megelőzésére, elkerülésére, csökkentésére, irányuló településtervezési intézkedések	54
7. Monitoringjavaslat-értékelés a fellépő környezeti hatásokra	56
8. Összefoglaló	57
9. Terviratok	59

1. A településrendezési terv módosítás tartalmának, fő céljainak, más tervekhez való viszonyának, valamint egyéb lényeges tervekkel és programokkal való kapcsolatának bemutatása.

1.1. Előzmények

Győrújfalú Község Önkormányzata döntést hozott arról, hogy beruházói kérelmet befogadva módosítja településrendezési tervét.

A módosítás célja, hogy a Győr, északnyugati elkerülő út település területére eső szakasza a beruházó Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. megrendelésére, az Unitef-83 Műszaki Tervező és Fejlesztő Zrt., valamint a Pannonway Építő Kft. által készített útépítési engedélyezési tervek alapján kijelölhető legyen.

A Győr, északnyugati elkerülő szakasz előkészítése a 345/2012. (XII. 6.) az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló Korm. rendelet 1. sz. melléklet 1.2.85. pontja értelmében nemzetgazdasági szempontból kiemelt beruházás.

A módosítás a településszerkezeti terv, a helyi építési szabályzat, valamint a szabályozási terv módosítását igényli.

A Győr északnyugati elkerülő út tervezett nyomvonala a település északnyugati részét érinti, előbb az 1401 jelű út, majd a Mosoni-Duna keresztezésénél. Az 1401 jelű út és az elkerülő utak csomópontja (maga a körforgalom) Győrzámoly területére tervezett.

A környezeti értékelés a Natura 2000 hatásbecslési dokumentáció (Dr. Király Botond Gergely, 2023), valamint az engedélyezési terv környezetvédelmi leírás (Pannonway Építő Kft, 2019, 2023) adatainak felhasználásával készült.

1.2. Tematika

A környezeti értékelés tematikája a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 2. melléklet 2. pontja szerint meghatározott tartalommal és részletezettséggel készült.

1.3. A tervezési feladat ismertetése, az alternatív megoldások bemutatása

A Győr, keleti elkerülő - országhatár közötti szakasz közúti kapcsolat fejlesztés előkészítési feladatainak elrendelése beépítésre került a Magyarország rövid- és középtávú közútfejlesztéséhez kapcsolódó infrastrukturális beruházások összehangolásáról és azok 2022-ig történő megvalósításáról szóló 1371/2016. (VII. 15.) valamint a Magyarország rövid- és középtávú közútfejlesztéseinek 2022-ig történő megvalósításához szükséges feltételek biztosításáról szóló 1505/2016. (IX. 21.) Korm. határozatokba.

A Kormány a Modern Városok Program keretében megvalósuló közlekedésfejlesztéssel kapcsolatos előirányzat-átcsoportosításokról szóló 1552/2017. (VIII. 18.) Korm. határozatában döntött a projekt előkészítéséhez szükséges forrás biztosításáról.

A Nemzeti Fejlesztési Minisztérium KIFE/71679-8/2017-NFM iktatószámú levelében (2017. október 5.) rendelte el a Győr, keleti elkerülő – országhatár közötti szakasz fejlesztésének előkészítését.

A tervezett fejlesztés megvalósítása érdekében 2018-19-ben az előkészítő eljárás során több verziót vizsgáltak meg az út fejlesztésére. A Döntéselőkészítő tanulmánytervben a Győr elkerülő szakaszok tekintetében 16, a Vámosszabadi elkerülő szakaszok tekintetében 7 különböző nyomvonal változattal foglalkoztak. A tanulmány során többek között vizsgálták Győr és Vámosszabadi közötti kerékpárút kialakításának lehetőségét is. A Döntéselőkészítő tanulmány során ehhez 4 nyomvonalváltozatot vizsgáltak meg.

A Döntéselőkészítő tanulmányterv tervzsűrijén (2019. január 24.) eldöntötték, hogy a Győr elkerülő szakaszon a Gy-1, Gy-4 és Gy-16 j. nyomvonalat kell a Tervezőnek tanulmányterv szinten kidolgozni. Újabb tervzsűrin, 2019. június 18-án eldöntötték, hogy a döntéselőkészítésben szereplő nyomvonalváltozatok közül a Győr elkerülő szakaszon a Gy-1 és Gy-16 j. nyomvonalat kell környezeti hatástanulmány szintjén vizsgálni. A kiválasztott 2 nyomvonal-változatot tartalmazó környezeti hatástanulmány készült, mely benyújtásra került az illetékes Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal (röviden Hatóság) részére.

A Hatóság 2019. augusztusában 4179-73/2019. iktatószámom **Környezetvédelmi engedélyt adott ki**, melyben a Gy-1 nyomvonal-változatot elutasította, a Gy-16 nyomvonal-változatra megadta a környezetvédelmi engedélyt. A környezetvédelmi engedéllyel szemben Győrzámoly Község Önkormányzata keresetlevelet terjesztett elő, ezt követően 2019. szeptember 9-én a Hatóság kiadta a 4179-87/2019. iktatószámú Környezetvédelmi engedély módosításáról szóló határozatot.

Az Innovációs és Technológiai Minisztérium a KIFE/15128/2021-ITM iktatószámú, 2021. február 1-i levele szerint elrendelte a „Győr, északnyugati elkerülő út megvalósítása” című projekt kiviteli terv szintig történő előkészítésének elvégzését.

A 4179-73/2019. iktatószámú környezetvédelmi engedély a korábbi „Gy-16” változatra adott környezetvédelmi engedélyt, az engedélyezési tervek kidolgozása emiatt erre vonatkozóan készült el. A korábbi környezetvédelmi engedélyezési eljárásban szerepeltek a Vámosszabadi elkerülésére (ide értve új Nagy-Duna hídra) vonatkozó tervek is, amelyek jelen eljárás részét nem képezik.

A térségbeli, általában egykori vagy meglévő folyókhoz és ágaikhoz kapcsolódó értékesebb területek, valamint az ezekre épülő Natura 2000 hálózat olyan módon átszövi a tájat, hogy **teljes érintetlenség egyik nyomvonal esetén sem biztosítható**, azaz az új út úgy nem létesíthető, hogy ne érintsen jobb természetességű, ill. Natura 2000 területen található élőhelyet. A beruházás helyszínét szintén befolyásolják a végpontok (M1 csomópont, 14 sz. út csomópontja), valamint a meglévő 14 sz. főút és a jelentős területfoglalással rendelkező települések. A tervezés **fontos feladata volt a természetvédelmi szempontból optimális sáv(ok) felkutatása**.

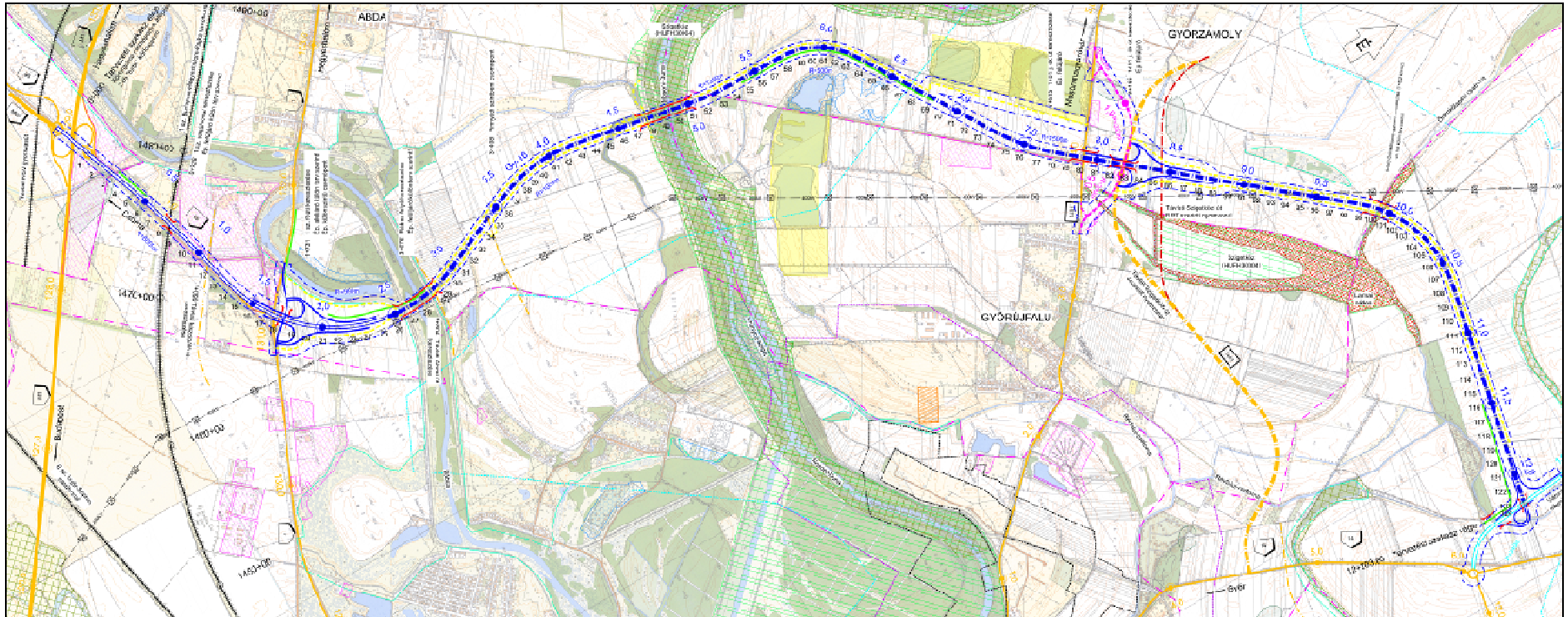
A tervezett beruházás célja Győr hiányzó, nyugati elkerülő szakaszának kiépítése.

Az út építésével elérni kívánt kiemelt célok az alábbiak:

- Győr belvárosának tehermentesítése a nyugati irányból a 14 sz. főút irányába közlekedők forgalma alól,
- a közlekedésbiztonság javítása, balesetek számának csökkentése,
- az úthasználók járműüzemeltetési költségeinek csökkentése,
- érintett települések gazdasági területeinek vonzóbbá tétele a befektetők számára.

Keresztmetszeti kialakítás tekintetében a Győr északnyugati elkerülő M1 autópálya – M85 csomópont és az 1 sz. főút és 85 sz. főút csomópont közötti szakaszon 2x2 forgalmi sávossal való kialakítással valósul meg a tervzsűri döntése alapján. Az ettől északra eső szakasz 2x1 forgalmi sávval épül majd ki.

Az 1 sz. főút és a 85 sz. főút csomópontja külön szintű csomópontként valósul meg a tervzsűri döntése alapján.



A tanulmánytervi terv zsűri által jóváhagyott és környezetvédelmi engedélyt szerzett
Gy-16 nyomvonal (forrás: Pannonway Építő Kft.)

1.3. A tervezett út főbb paraméterei

A projekt során Győr északnyugati elkerülő út megvalósítását tervezik, mintegy 12,745 km hosszúságban és megközelítőleg 35 m szélességben a 813. sz. főút – 14. sz. főút körforgalmi csomópont és az M1-M85-85. sz. utak csomópontrendszeré között.

A tervezési feladatok:

- Az M1 autópálya – M85 csomópont és az 1. sz. főút 85. sz. főút közötti szakaszon a meglévő nyomvonal 2x2 sávossal kialakítással került elfogadásra.
- Az 1. sz. főút és a 85. sz. főút csomópont külön szintű csomópontként történő kialakítása került elfogadásra.
- A kiválasztott nyomvonal pinnyédi csomópont szintbeni csomópontként történő kialakítása került elfogadásra.
- A nyomvonal 1401. jelű úti csomópont külön szintű csomópontként történő kialakítása került elfogadásra.
- A nyomvonal Mosoni-Duna híd 2x1 sávossal, a későbbiekben 2x2 sávra bővíthető műtárgyként történő kialakítása került elfogadásra.

Keresztmetszeti kialakítás tekintetében a Győr északnyugati elkerülő M1 autópálya – M85 csomópont és az 1. sz. főút és 85. sz. főút csomópont közötti szakaszon 2x2 forgalmi sávossal kialakítással, az ettől északra eső szakasz 2x1 forgalmi sávval épül majd ki.

Az 1. sz. főút és a 85. sz. főút csomópontja külön szintű csomópontként valósul meg.

1.4. A tervezési eljárás folyamata

A településrendezési terv módosítása a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. Korm. rendelet előírását figyelembe véve **egyszerűsített eljárásban** kerül rendezésre.

A környezeti értékelés szükségességével kapcsolatos egyeztetés előbb 2023. március hónapban, majd mivel a rendszer törlését kérte a folyamatnak, május hónapban ismét lefolytatásra került. Az eljárásban nyilatkozók (május) véleményének kivonatát a következő táblázat, a vélemény egészét a terviratok fejezet tartalmazza.

	Államigazgatási szervek, önkormányzatok	Vélemény
1.	Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész	A környezeti értékelés elkészítését szükségesnek tartja, különös tekintettel az épített környezet védelmére. Kéri a dokumentum valamennyi területre egyben, egységesen történő elkészítését, de annak külön-külön történő véleményezését.
2.	Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály, Természetvédelmi Osztály	A tervezett tevékenység nincs összhangban Győrújfalun, Győrzámoly és Vámoszabadi településrendezési tervével – az összhangot meg kell teremteni. A környezeti értékelést el kell készíteni, az érintett településekre egyben.

3.	Észak-dunántúli Vízügyi Igazgatóság	Nem áll módjában nyilatkozni a környezeti értékelés szükségességével kapcsolatban. Betartandó a vízbázisok védelméről szóló kormányrendelet előírásai.
4.	Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság	A környezeti értékelés elkészítését szükségesnek tartja. A tervezési terület Natura 2000 területet, magterület övezetet és tájképvédelmi terület övezetet is érint.
5.	Győr-Moson-Sopron Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgatóhelyettesi Szervezet Vízügyi Igazgatóság	Nem tartja szükségesnek a környezeti értékelés elkészítését.
6.	Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály	Szükségesnek tartja a környezeti értékelés elkészítését. A módosítás számottevő hatást gyakorolhat a környezetre, az emberi egészségre és a vizekre. Megadta, hogy a környezeti értékelés során milyen elemek kerüljenek kidolgozásra.
7.	Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály	Szükségesnek tartja a környezeti értékelés elkészítését, melyet a vonatkozó jogszabályok szerint teljes körűen kell lefolytatni.
8.	Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földvédelmi és Földmérési Osztály	Szükségesnek tartja a környezeti értékelés elkészítését, melyet a vonatkozó jogszabályok szerint teljes körűen kell lefolytatni.
9.	Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály	Mivel gyógytényező érintettsége nem áll fenn, ezért véleményezési lehetőséggel nem rendelkezik.
10.	Nemzeti Népegészségügyi Központ	Nem tartja szükségesnek a környezeti vizsgálat elkészítését.
11.	Vas Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály	Szükségesnek tartja a környezeti értékelés elkészítését. A módosítás számottevő hatást gyakorolhat a környezetre, az emberi egészségre és a vizekre. Megadta, hogy a környezeti értékelés során milyen elemek kerüljenek hangsúlyosan kidolgozásra.
12.	Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága Bányászati és Gázipari Főosztály	Nem tartja szükségesnek a környezeti vizsgálat elkészítését.

A Magyarország és egyes kiemelt térségek területrendezési tervéről szóló 2018.évi CXXXIX törvény és a tervezési terület vizsgálata

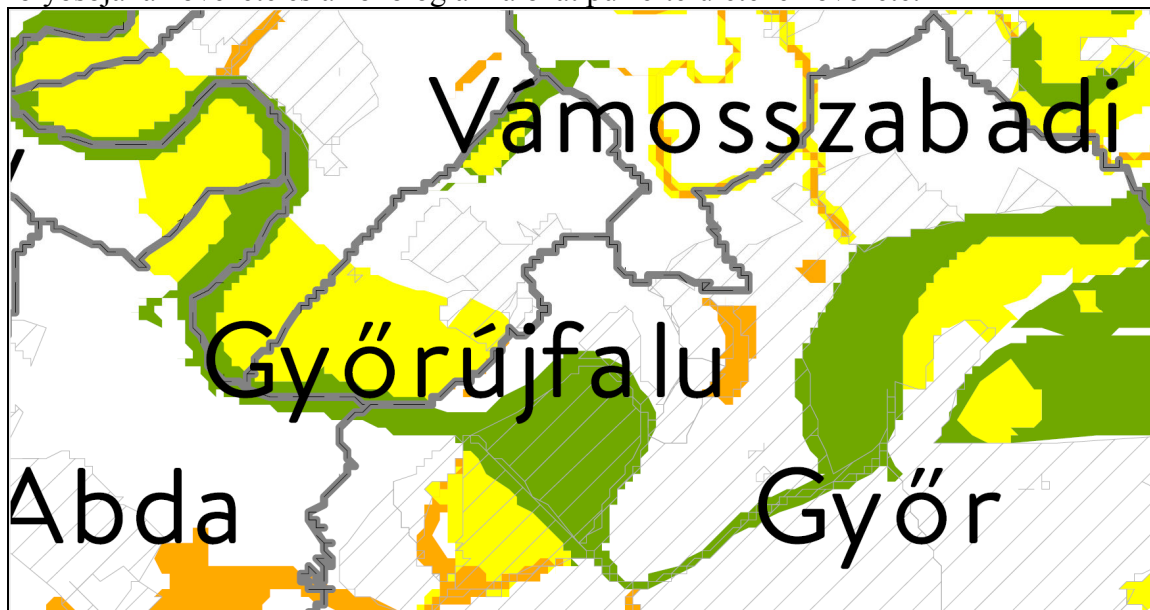
Az országos terv vonalas elemei közül az átviteli hálózati távvezeték, valamint az országos kerékpárútvonal található a fejlesztési terület közelében.

A tervezett főút, mint országos jelentőségű műszaki infrastruktúra hálózat elemének minősülő főutat az országos tervbe be kell illeszteni. Az erre vonatkozó, jelen eljárással párhuzamosan zajló területrendezési hatósági eljárásban az állami főépítész hatáskörben eljáró Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal 2023. április hónapban **határozatot hozott**, melyben a kérelmező részére térségi területfelhasználási engedélyt adott. A Kormányhivatal a Győr, északnyugati elkerülő 16-os nyomvonalváltozatának 1. számú főút és 14. sz. főút közötti szakaszát, mint országos jelentőségű műszaki infrastruktúra hálózat elemének minősülő főutat az Országos Területrendezési Tervbe és a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Területrendezési Tervébe beilleszti a közölt feltételekkel, vagyis „A Győr és Révfalui Vízbázis védőterületén végighaladó útszakasz vízzáróan burkolt csapadékvízárók rendszerrel kerül létesítésre, amely a környezeti hatásvizsgálat dokumentumban „javaslat” helyett előírásként kerül megfogalmazásra.”

A tv. 3/1-3/5. számú mellékletei, valamint az MvM rendelet 1-6. melléklete alapján az országos övezetek a **fejlesztési területet** az alábbiak szerint érintik:

1. Az ökológiai hálózat
 - magterületének övezete: **érinti**
 - az ökológiai folyosó övezete: nem érinti
 - az ökológiai hálózat pufferterületének övezete: **érinti**
2. Kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete: **érinti**
3. Jó termőhelyi adottságú szántók övezete: **érinti**
4. Erdők övezete: **érinti**
5. Erdőtelepítésre javasolt terület övezete: nem érinti
6. Tájképvédelmi terület övezete: érinti
7. Világörökségi terület övezete: nem érinti
Világörökségi várományos területek övezete által érintett települések: nem érinti
8. Vízminőség-védelmi terület övezete: **érinti**
9. Nagyvízi meder övezete: **érinti**
10. VTT-tározók övezete: nem érinti
11. A honvédelmi és katonai célú terület övezete által érintett települések: nem érinti

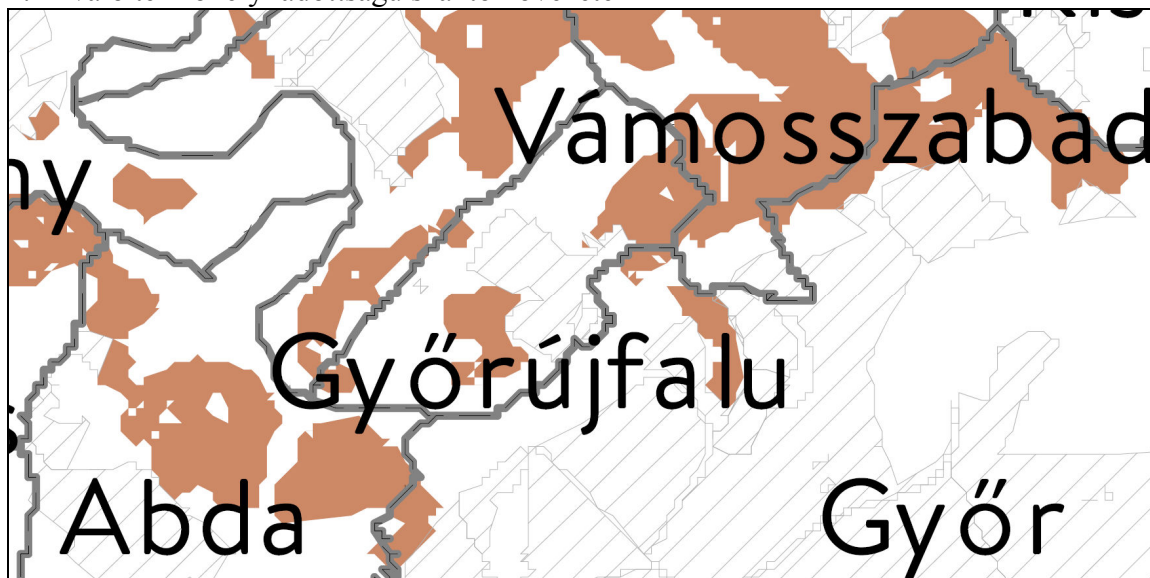
1. Az ökológiai hálózat magterületének övezete, az ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezete és az ökológiai hálózat puffterületének övezete:



Forrás: OTrT

Az ökológiai hálózat magterület övezetét érinti az 1401 jelű út korrekciója, az elkerülő út nyomvonala pedig az ökológiai hálózat magterület övezetét valamint a puffterület övezetét is érinti a Mosoni-Duna környezetében.

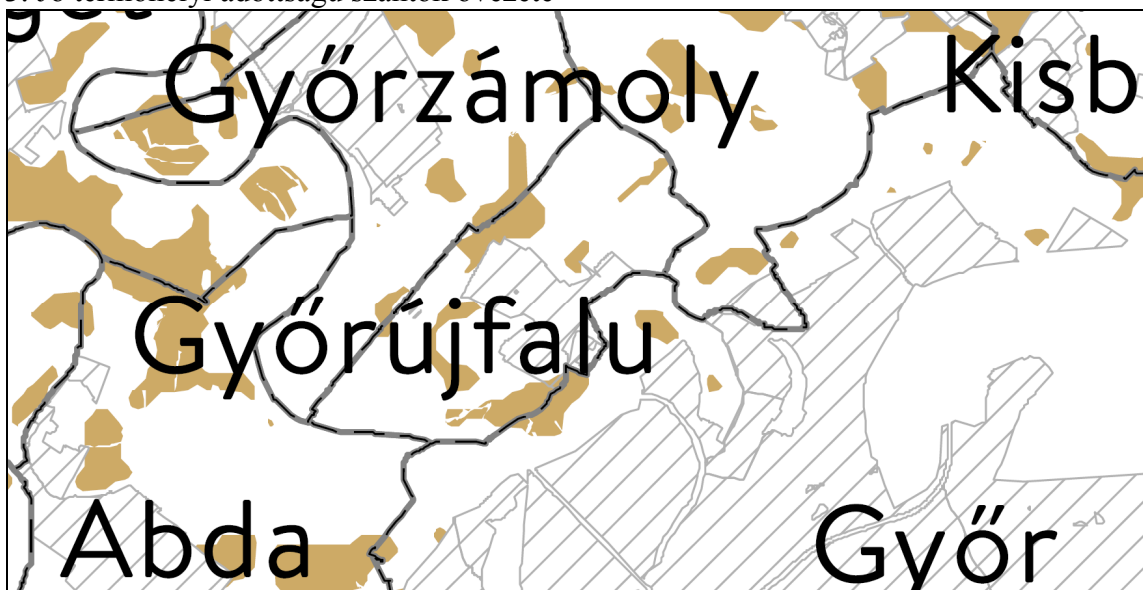
2. Kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete



Forrás: OTrT

A tervezett út kis területen érinti az övezetet az 1401 jelű út környezetében (sz5 minőségi osztályú területek, valamint keresztezi a Mosoni-Duna környezetében (sz6 minőségi osztályú területek).

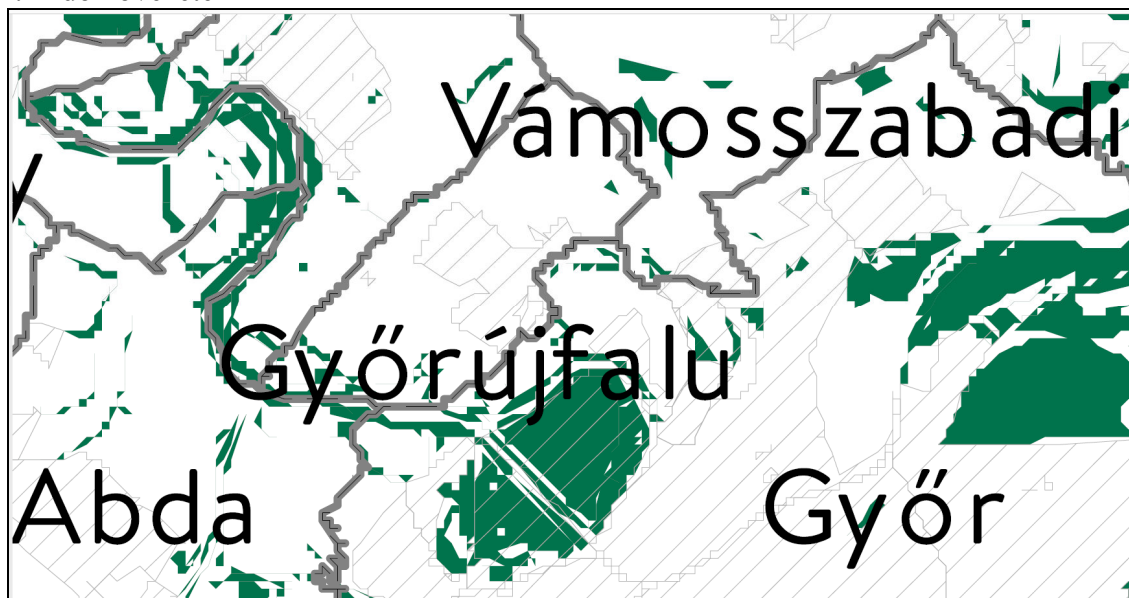
3. Jó termőhelyi adottságú szántók övezete



Forrás: MvM rendelet

Az 1401 jelű út korrekciója érinti az övezet területét.

4. Erdők övezete



Forrás: OTrT

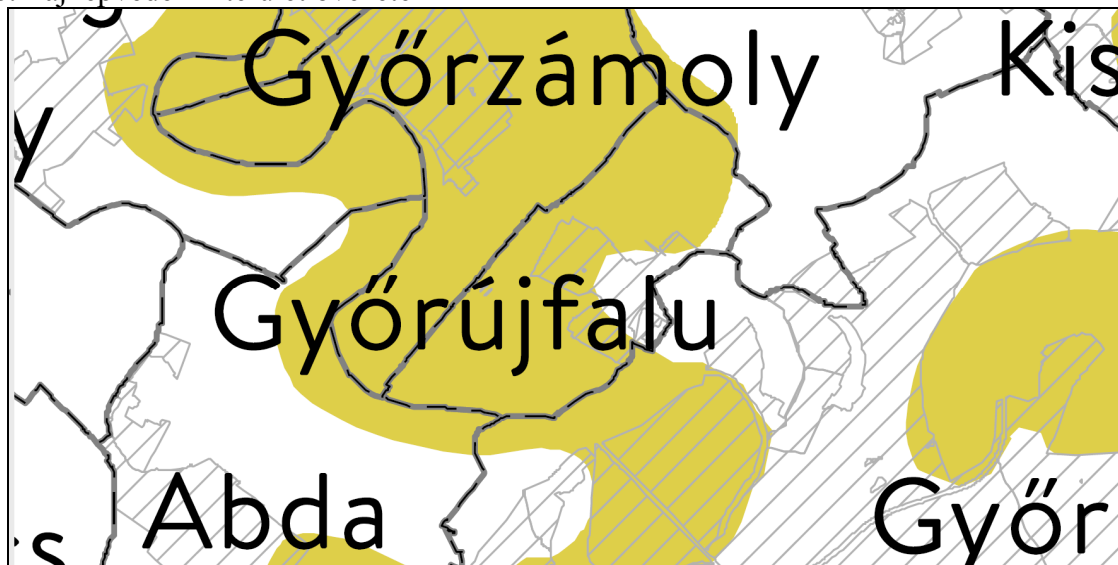
Az 1401 jelű út korrekciója, emellett a Mosoni-Duna környezetében a tervezett elkerülő út érinti az övezet területét.

5. Erdőtelepítésre javasolt terület övezete



Forrás: MvM rendelet

6. Tájképvédelmi terület övezete

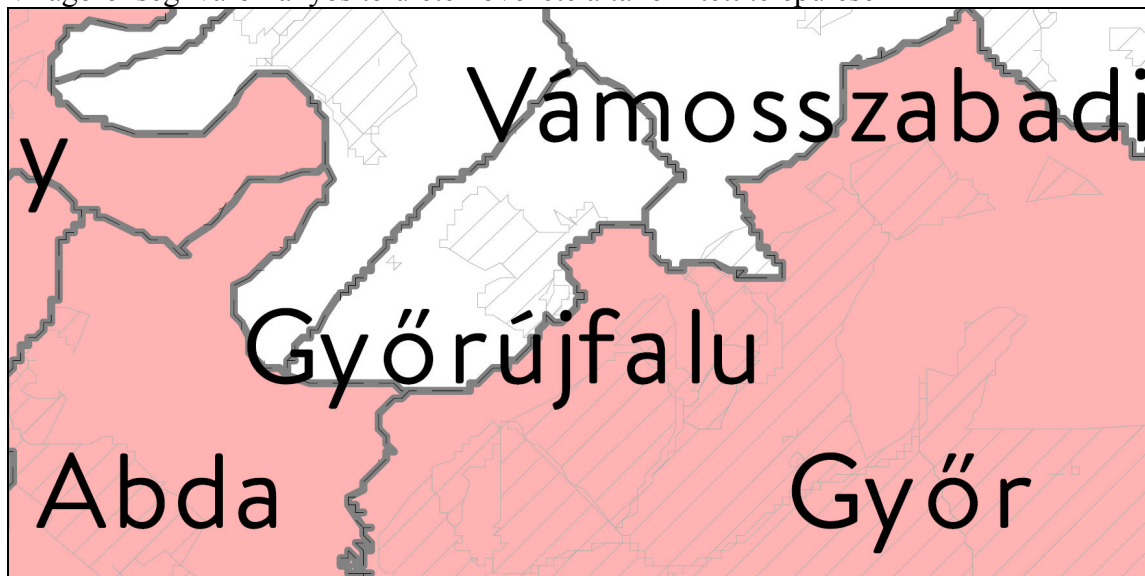


Forrás: MvM rendelet

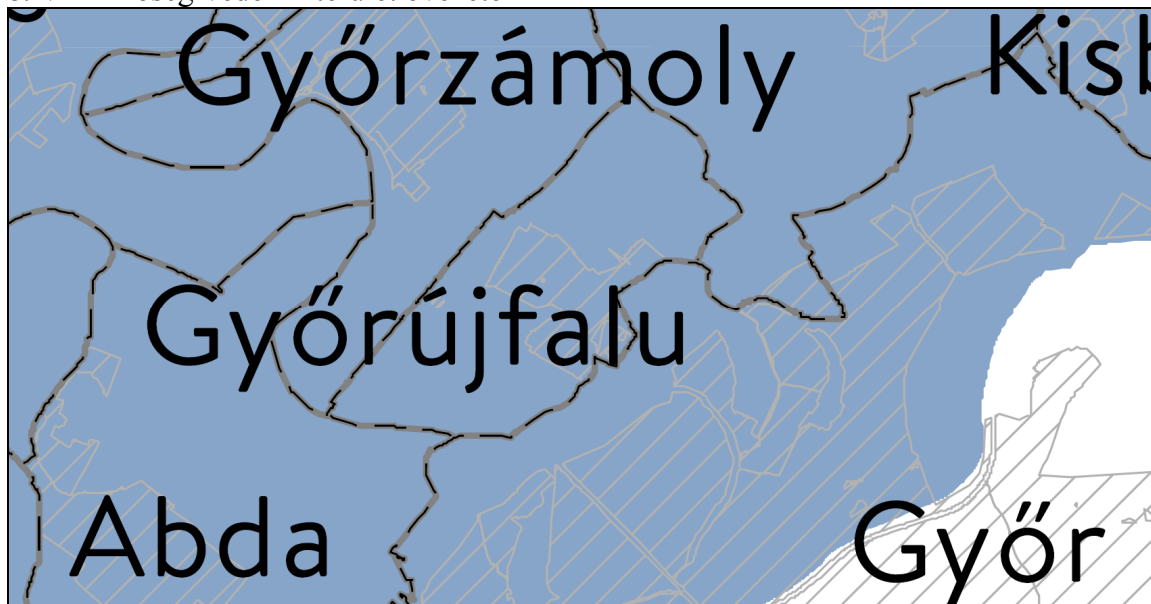
Az övezet a település területének döntő részét fedi, így a módosítással érintett területeket is.

7. Világörökségi terület övezete

Világörökségi várományos területek övezete által érintett települések

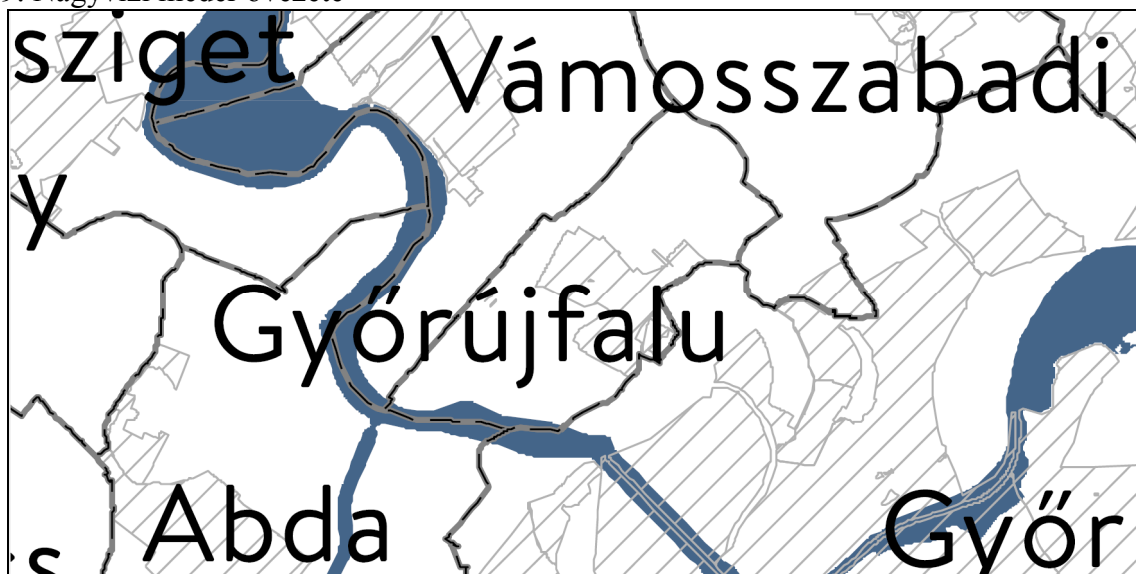
*Forrás: OTrT*

8. Vízminőség-védelmi terület övezete

*Forrás: MvM rendelet*

Az övezet a település területét fedi, így a módosítással érintett területeket is.

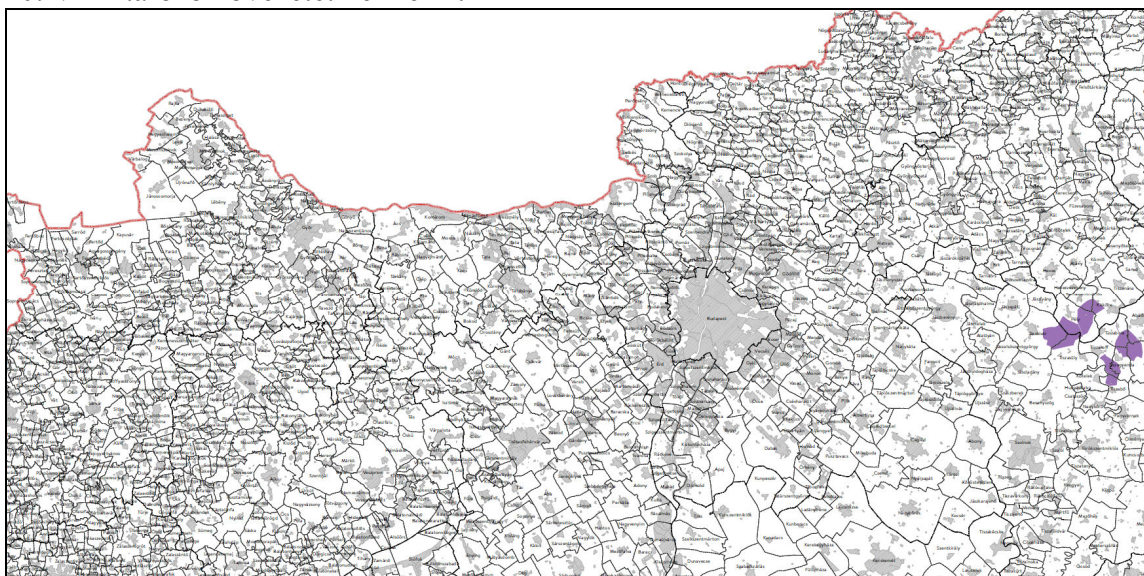
9. Nagyvízi meder övezete



Forrás: MvM rendelet

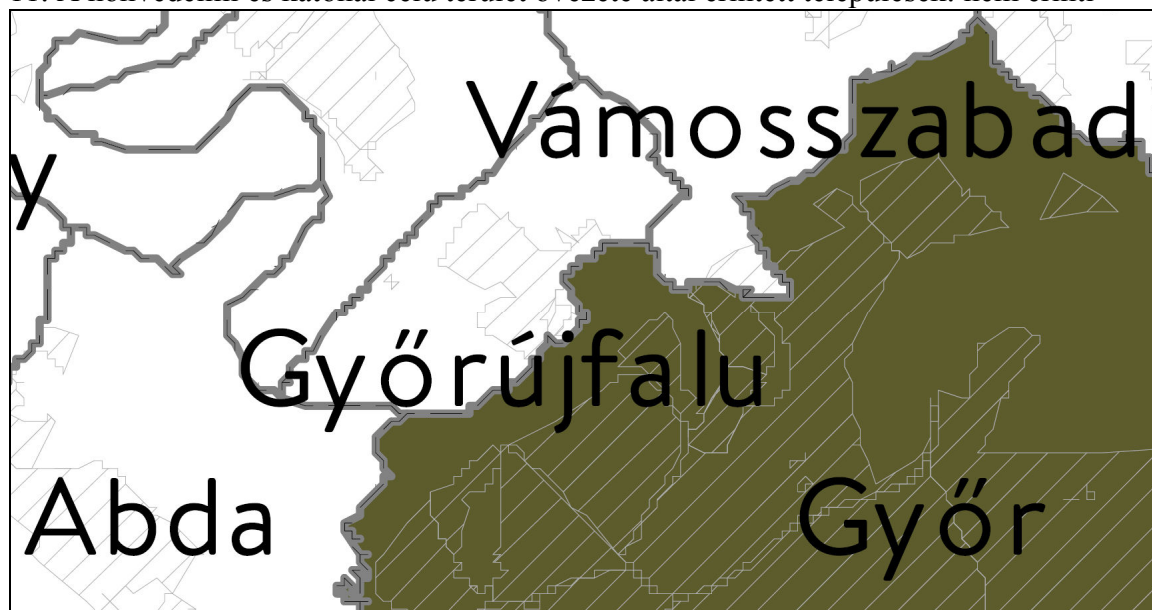
Az övezet területét a Mosoni-Duna környezetében érinti a nyomvonal.

10. VTT-tározók övezete: nem érinti



Forrás: MvM rendelet

11. A honvédelmi és katonai célú terület övezete által érintett települések: nem érinti



Forrás: OTrT

A tv. 3/1-3/5. számú mellékletei, valamint az MvM rendelet 1-6. melléklete alapján az országos övezetek közül többet érint a fejlesztés. A környezetvédelmi engedély, valamint a területrendezési hatósági eljárásban kiadott határozat alapján az Országos Területrendezési Terv elhatározásaival jelen módosítás nem ellentétes.

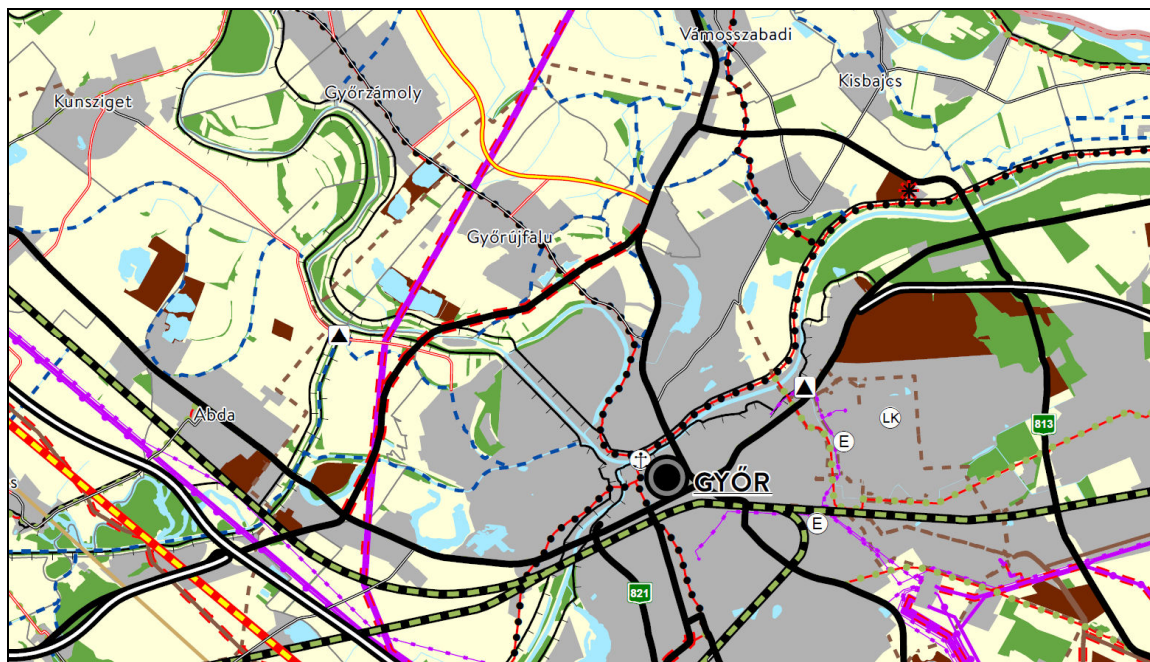
A GYMS Megyei TRT és a tervezési terület vizsgálata

A Győr-Moson-Sopron megyei területrendezési tervet (MTrT) annak 2005. évi megállapítását és 2010. évi módosítását, felülvizsgálatot követően az önkormányzat közgyűlésének elnöke 2020. évben hagyta jóvá. 2022. évben Győr-Moson-Sopron Megyei Önkormányzat Közgyűlése 7/2022. (IX.17.) önkormányzati rendeletet alkotott Győr-Moson-Sopron megye területrendezési tervéről, mely szeptember 19-ével hatályba lépett. Jelen fejezet ezen új terv alapján készült.

A megyei terv a fejlesztéssel érintett területeket döntően mezőgazdasági térségként határozza meg.

Vonalas elemei közül az alábbiak érintik a települést.

- főút (tervezett)
- mellékút (meglévő)
- térségi szerepkörű összekötő út (tervezett)
- mellékút (tervezett)
- 400 kV-os átviteli hálózat távvezeték
- térségi csatorna
- elsőrendű árvízvédelmi fővédvonal (meglévő)
- országos kerékpárút



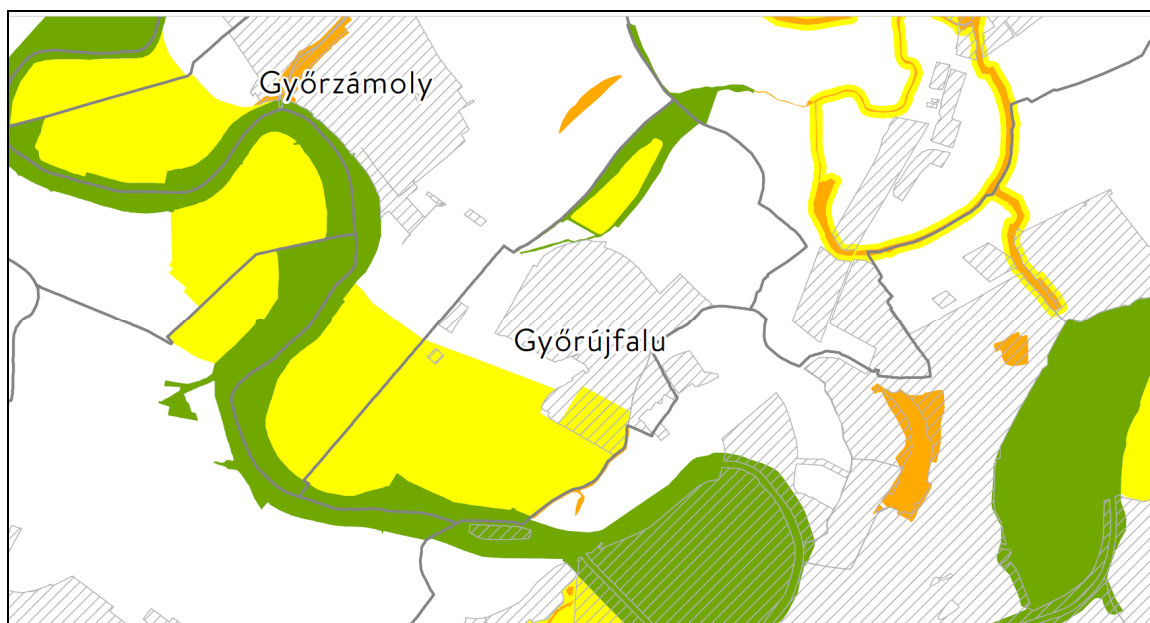
Gy-M-S Megyei Területrendezési Terv
Kivonat a „Térségi Szerkezeti Terv” című tervlapból

A tervezett főút, mint országos jelentőségű műszaki infrastruktúra hálózat elemének minősülő főutat a megyei tervbe be kell illeszteni. Az erre vonatkozó, jelen eljárással párhuzamosan zajló területrendezési hatósági eljárásban az állami főépítési hatáskörben eljáró Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal 2023. április hónapban határozatot hozott, melyben a kérelmező részére térségi területfelhasználási engedélyt adott. A Kormányhivatal a Győr, északnyugati elkerülő 16-os nyomvonalváltozatának 1. számú főút és 14. sz. főút közötti szakaszát, mint országos jelentőségű műszaki infrastruktúra hálózat elemének minősülő főutat az Országos Területrendezési Tervbe és a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Területrendezési Tervébe beilleszti a közölt feltételekkel, vagyis „A Győr és Révfalui Vízbázis védőterületén végighaladó útszakasz vízzáróan burkolt csapadékvízárók rendszerrel kerül létesítésre, amely a környezeti hatásvizsgálat dokumentumban „javaslat” helyett előírásként kerül megfogalmazásra.”

A megyei tervi övezetek a fejlesztési területeket a következők szerint érintik:

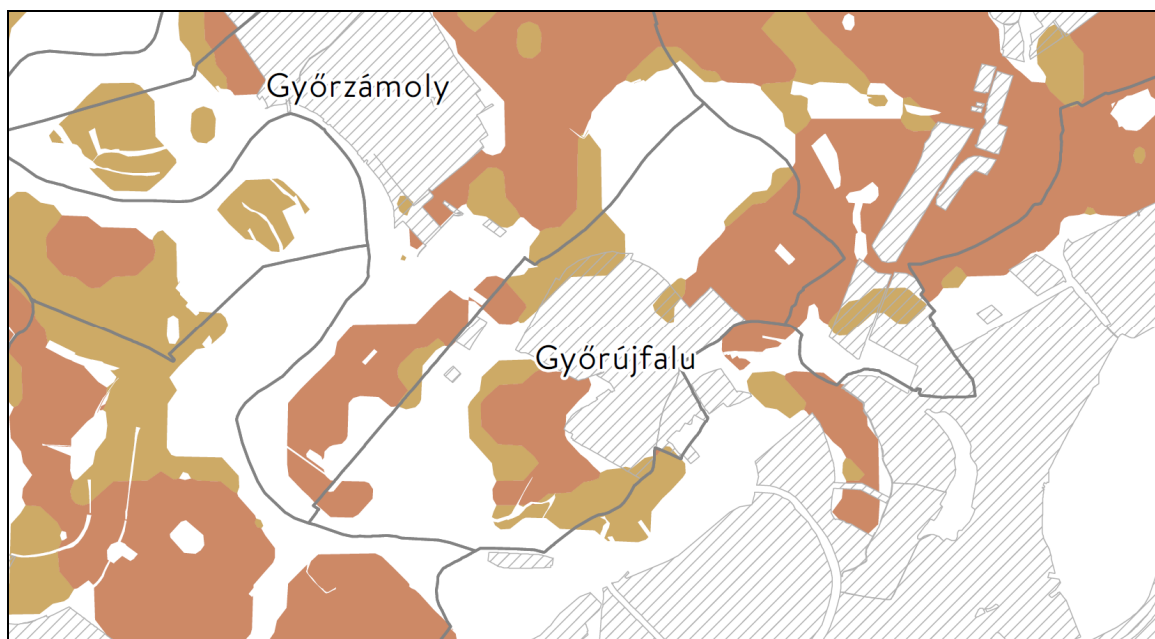
- Ökológiai hálózat
 - magterületének övezete: **érinti**
 - az ökológiai folyosó övezete: nem érinti
 - az ökológiai hálózat pufferterületének övezete: **érinti**
- Kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete: **érinti**
- Jó termőhelyi adottságú szántók övezete: **érinti**
- Erdők övezete: **érinti**
- Erdőtelepítésre javasolt terület övezete: nem érinti
- Tájképvédelmi terület övezete: **érinti**
- Világörökségi: nem érinti
- Világörökségi várományos terület övezete által érintett települések: nem érinti
- Vízminőség-védelmi terület övezete: **a teljes települést fedi**

- Nagyvízi meder övezete: **érinti**
- Honvédelmi és katonai célú terület övezete által érintett település: nem érinti
- Ásványi nyersanyagvagyon övezete által érintett települések: nem érinti
- Földtani veszélyforrás terület övezete által érintett települések: nem érinti
- Győri agglomeráció és a soproni nagyvárosi településeggyüttes övezete: **a teljes települést fedi**
- Natúrparkok övezete: **a teljes települést fedi**
- Natura 2000 területek övezete: **érinti**
- Árvízi kockázatkezelési terület övezete: **érinti**
- Nap- és szélenergia létesítésének korlátozásával érintett terület övezete: **érinti**
- Szélerózióknak kitett terület övezete: nem érinti
- Rendszeresen belvízjárta terület övezete: **érinti**



Gy-M-S Megyei Területrendezési Terv
Kivonat az „Ökológiai hálózat övezetei” című tervlapból

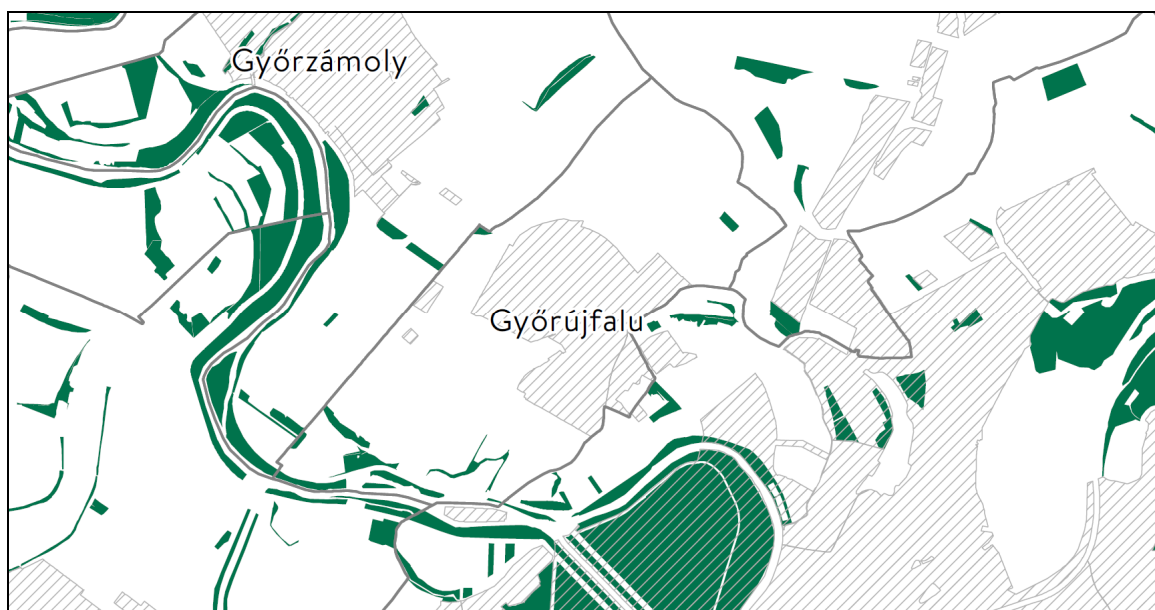
Az érintettség megegyezik az OTrT-ben rögzítettekkel.



Gy-M-S Megyei Területrendezési Terv

Kivonat a „Kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete és a jó termőhelyi adottságú szántók övezete” című tervlapból

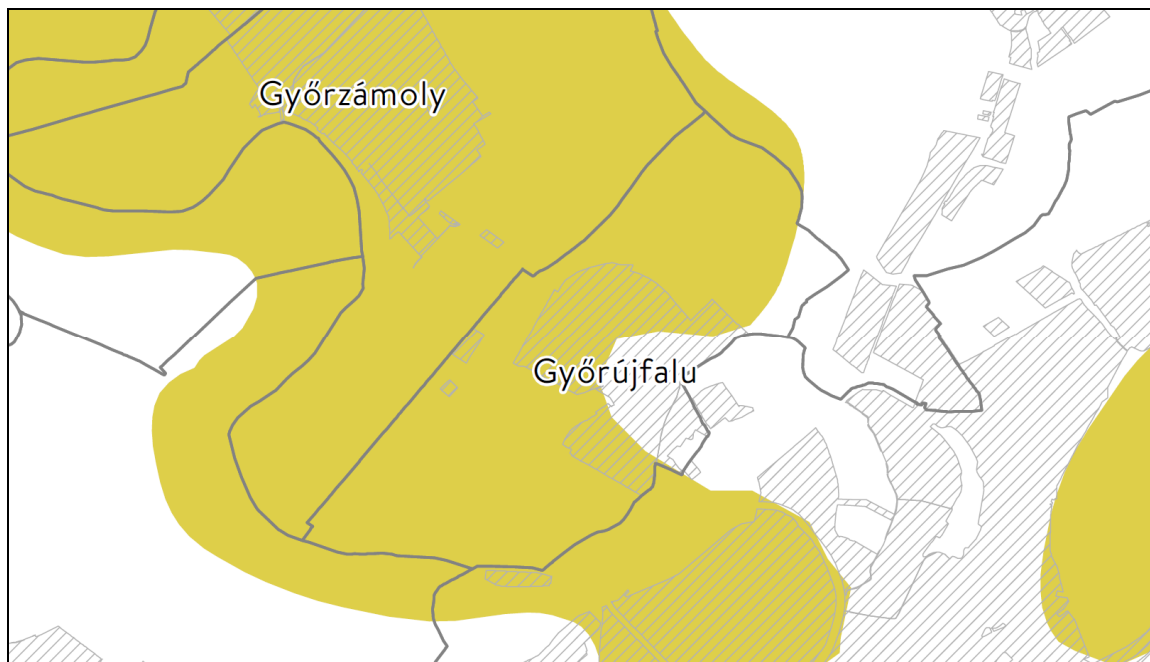
Az érintettség megegyezik az OTrT-ben rögzítettekkel.



Gy-M-S Megyei Területrendezési Terv

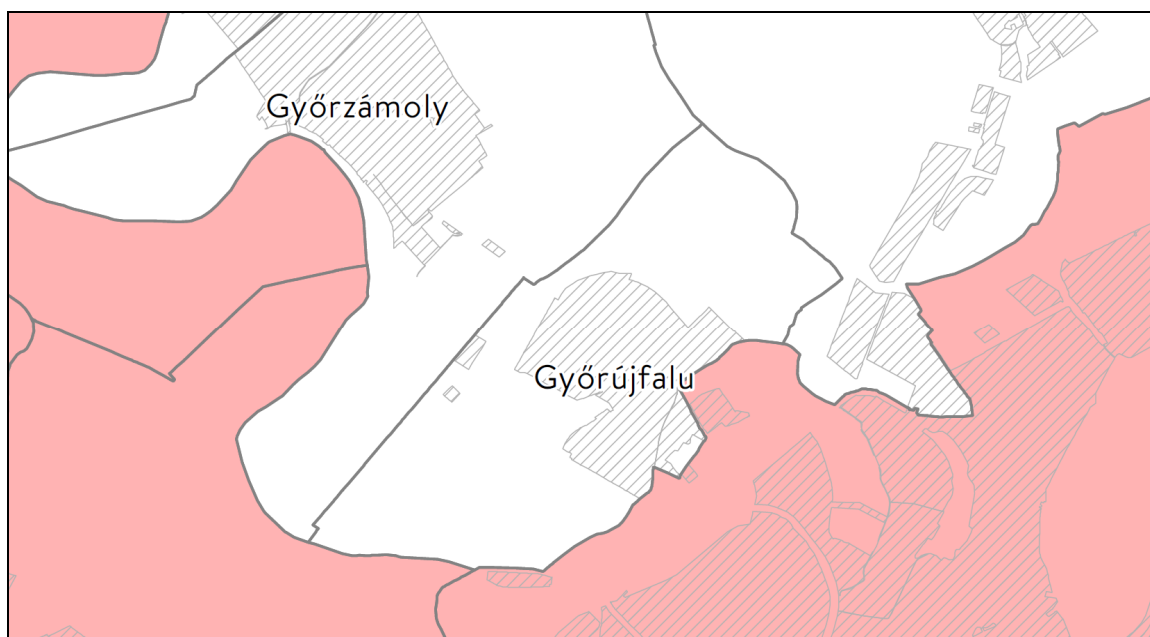
Kivonat az „Erdők övezete és az erdőtelepítésre javasolt terület övezete” című tervlapból

Az érintettség megegyezik az OTrT-ben rögzítettekkel.

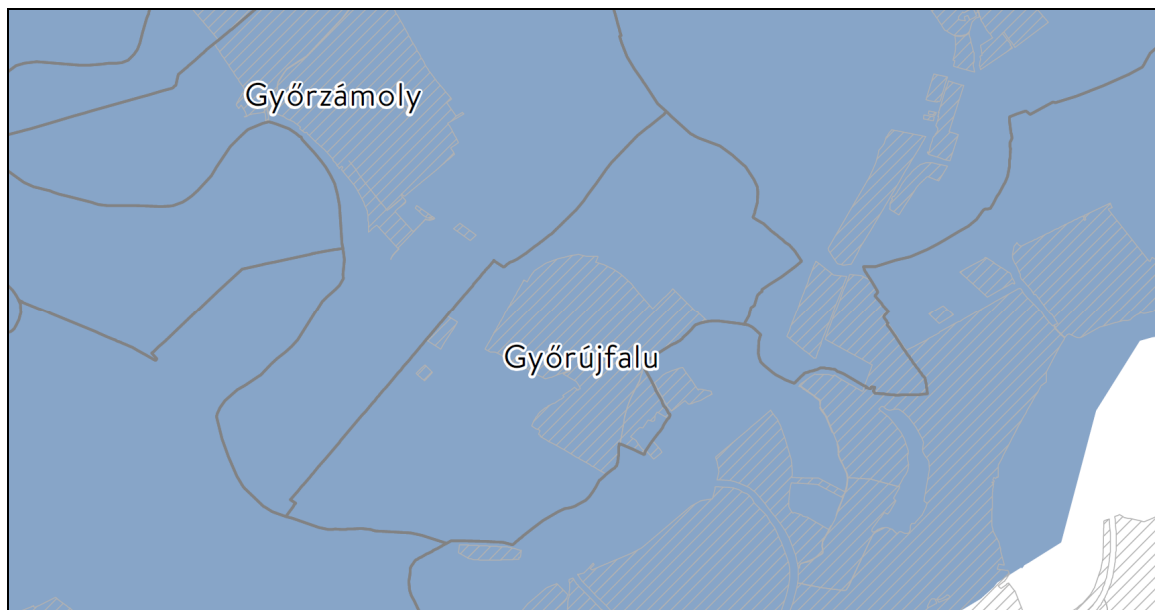


Gy-M-S Megyei Területrendezési Terv
Kivonat a „Tájképvédelmi terület övezete” című tervlapból

Az érintettség megegyezik az OTrT-ben rögzítettekkel.

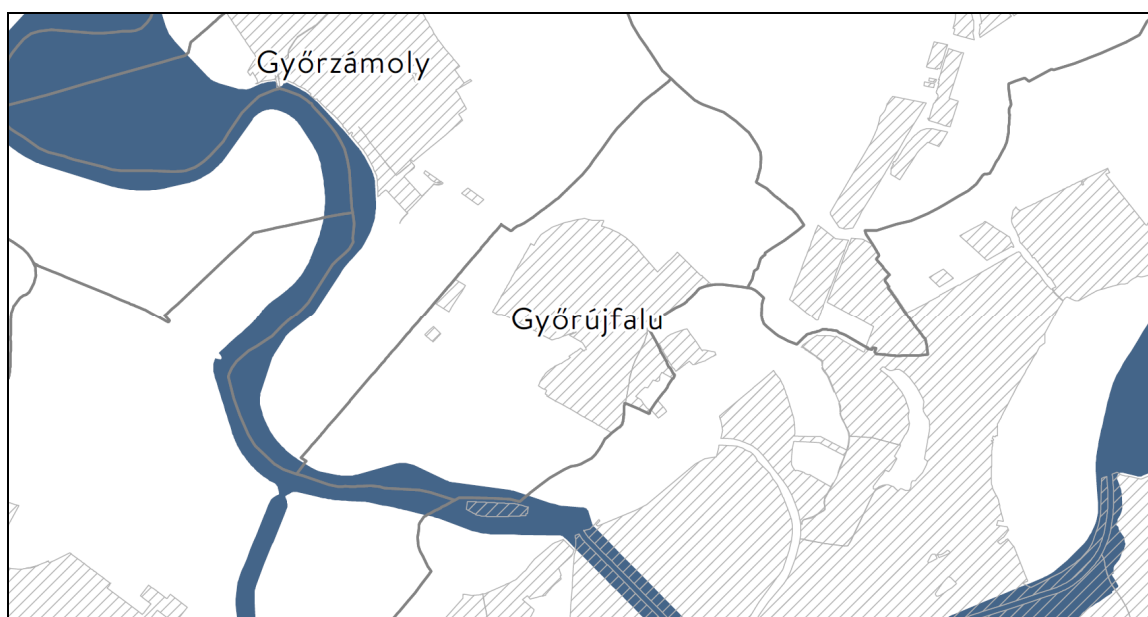


Gy-M-S Megyei Területrendezési Terv
Kivonat a „Világörökségi és a Világörökségi várományos terület övezete által érintett települések övezete” című tervlapból



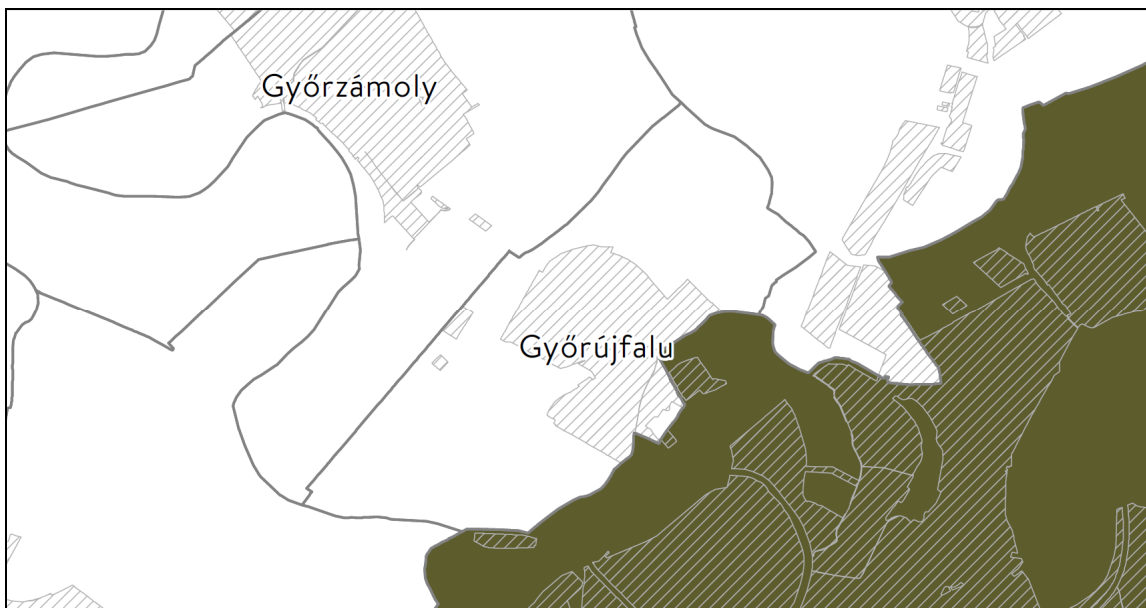
Gy-M-S Megyei Területrendezési Terv
Kivonat a „Vízminőség-védelmi terület övezete” című tervlapból

Az érintettség megegyezik az OTrT-ben rögzítettekkel.



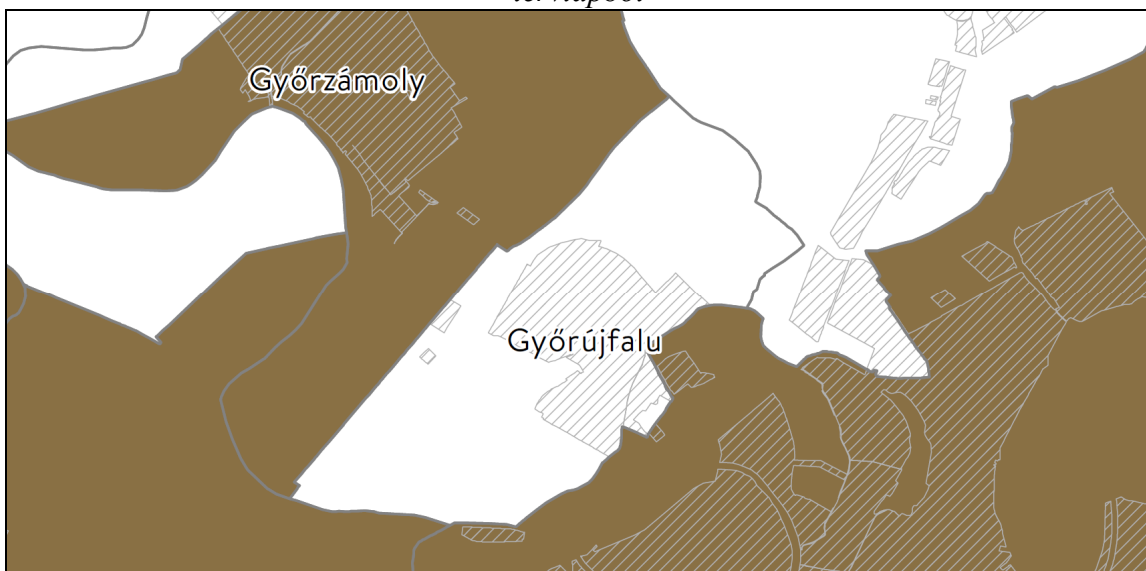
Gy-M-S Megyei Területrendezési Terv
Kivonat a „Nagyvízi meder övezete övezete” című tervlapból

Az érintettség megegyezik az OTrT-ben rögzítettekkel.



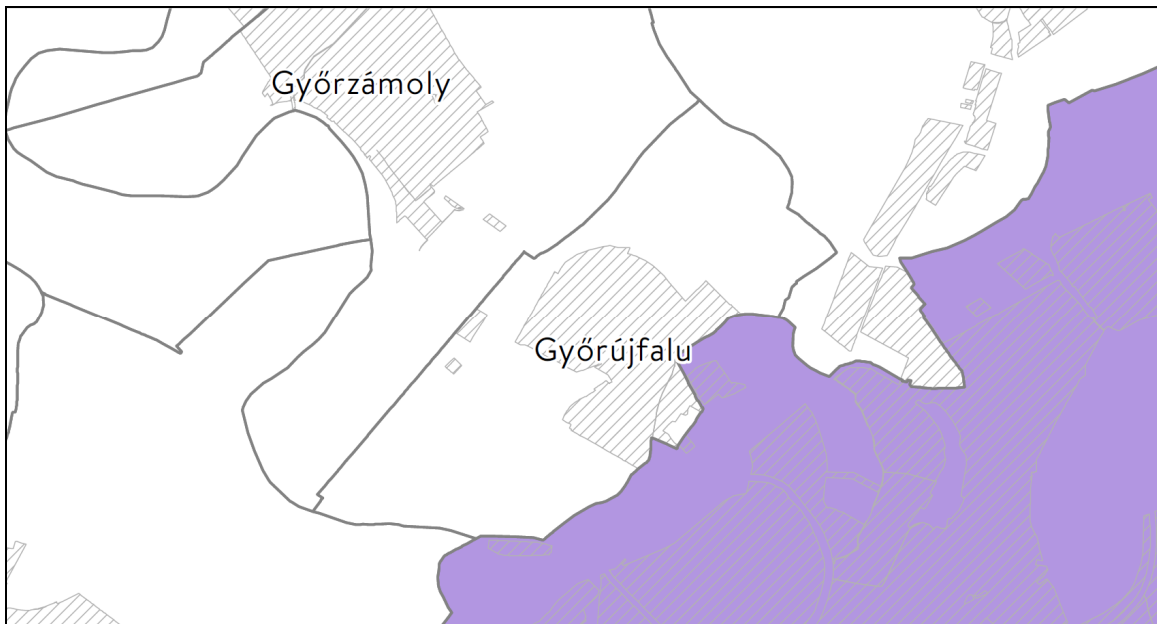
Gy-M-S Megyei Területrendezési Terv

Kivonat a „Honvédelmi és katonai célú terület övezete által érintett település” című tervlapból



Gy-M-S Megyei Területrendezési Terv

Kivonat a „Ásványi nyersanyagvagyon övezete által érintett települések” című tervlapból



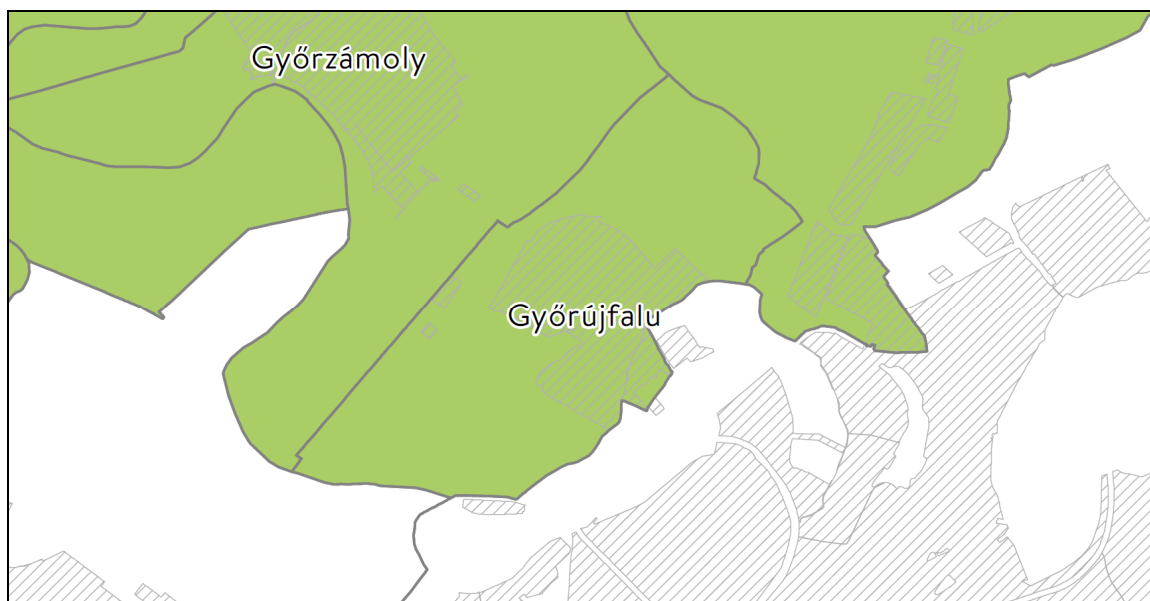
Gy-M-S Megyei Területrendezési Terv

Kivonat a „Földtani veszélyforrás terület övezete által érintett települések” című tervlapból

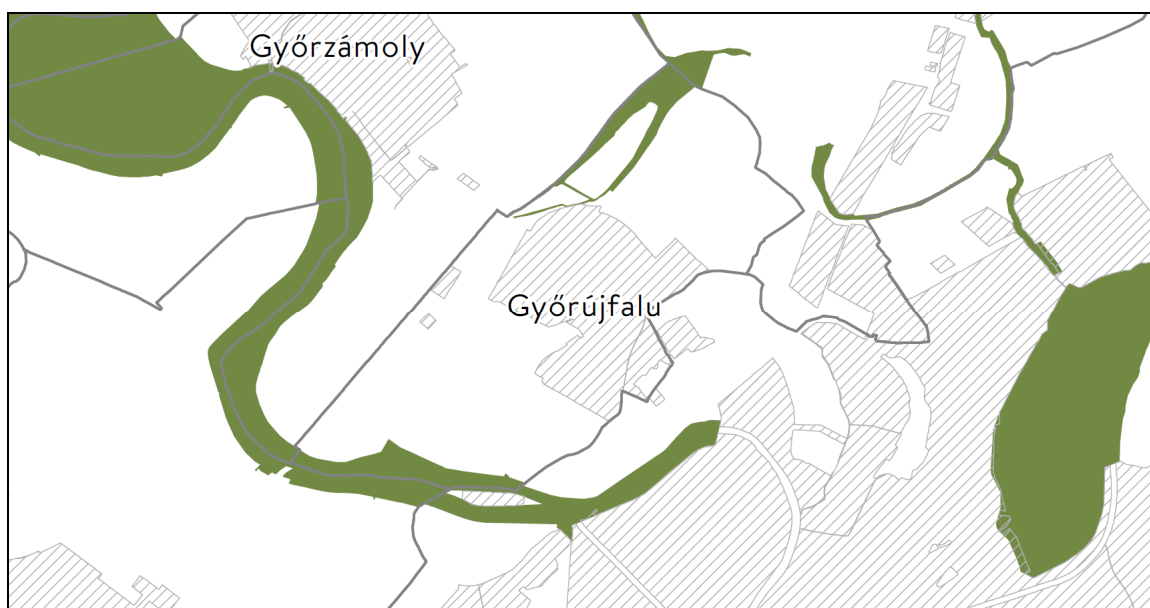


Gy-M-S Megyei Területrendezési Terv

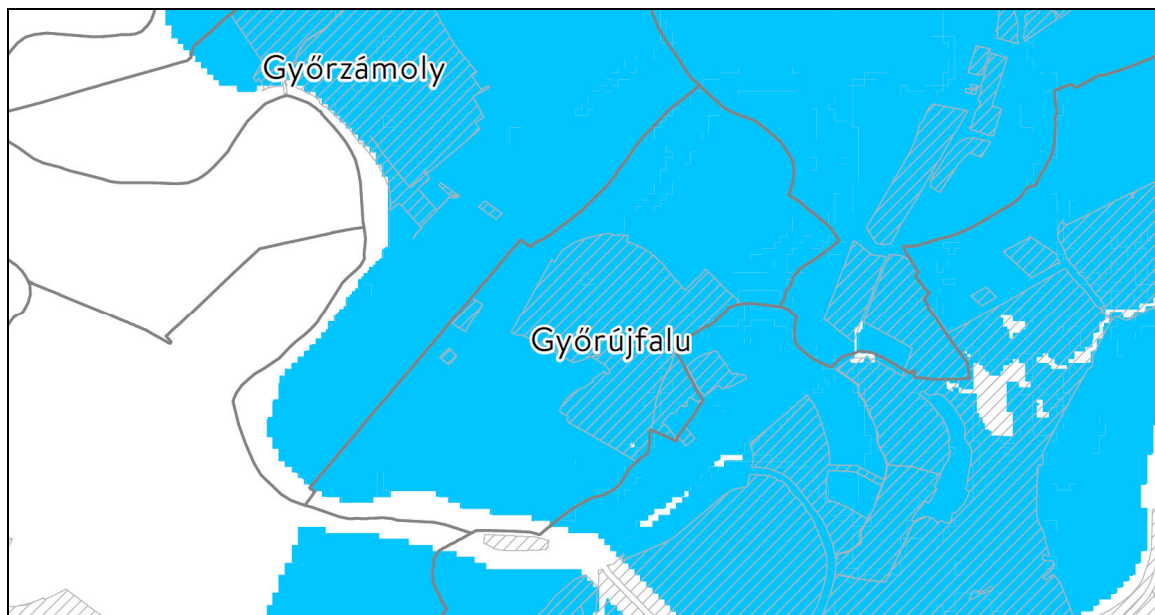
Kivonat a „Győri agglomeráció és a soproni nagyvárosi településegység övezete” című tervlapból



Gy-M-S Megyei Területrendezési Terv
Kivonat a „Naturparkok övezete” című tervlapból

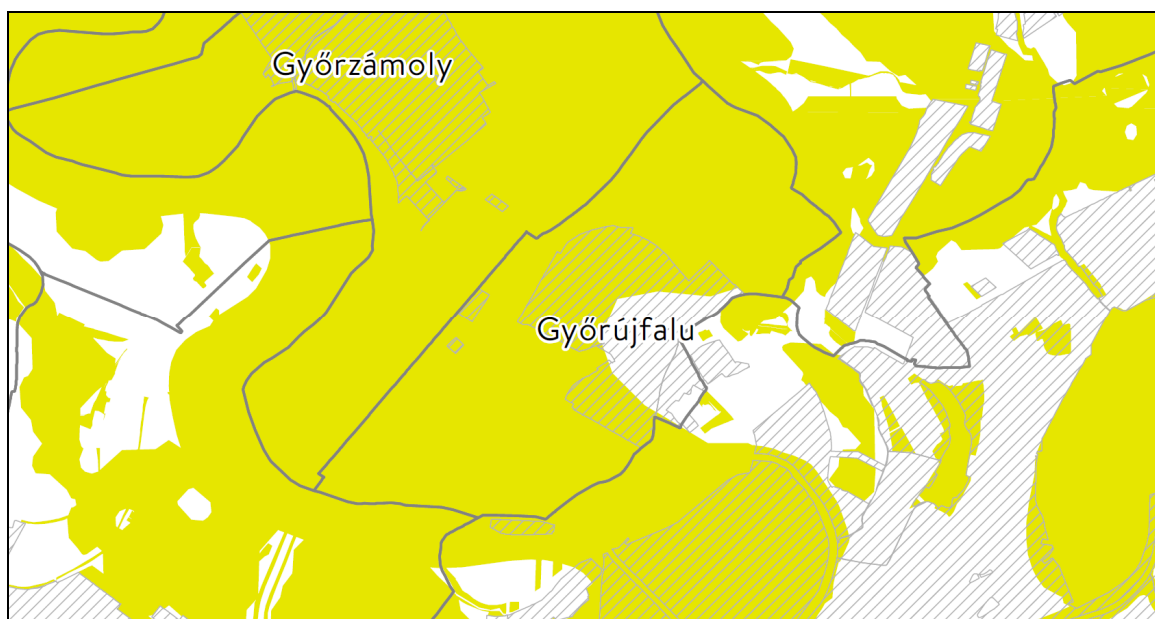


Gy-M-S Megyei Területrendezési Terv
Kivonat a „Natura 2000 területek övezete” című tervlapból



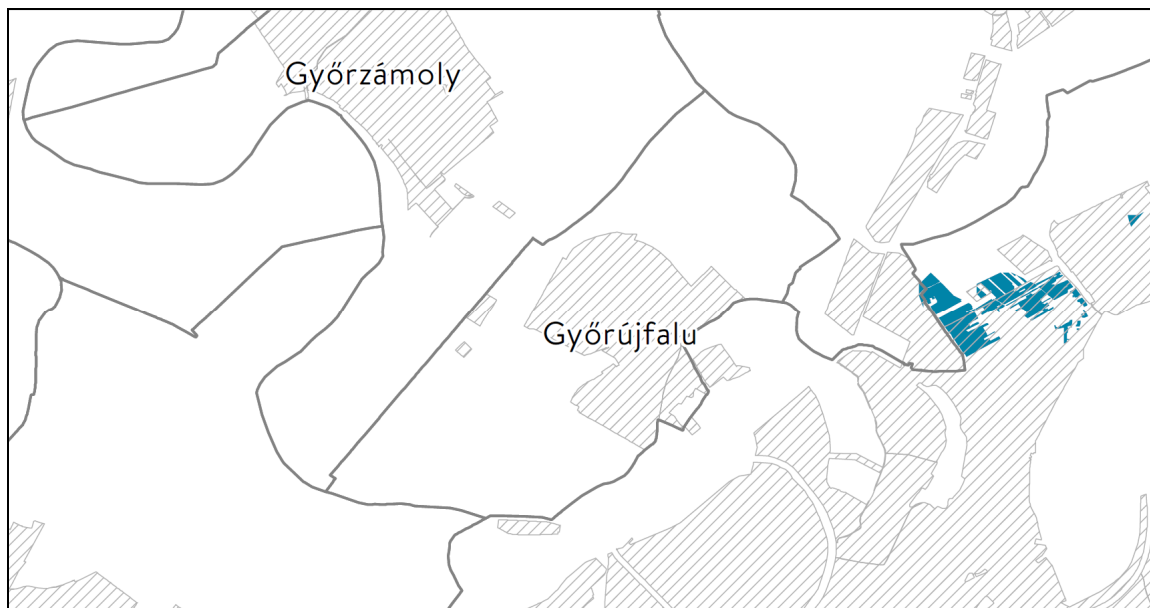
Gy-M-S Megyei Területrendezési Terv

Kivonat az „Árvízi kockázatkezelési terület övezete övezete” című tervlapból

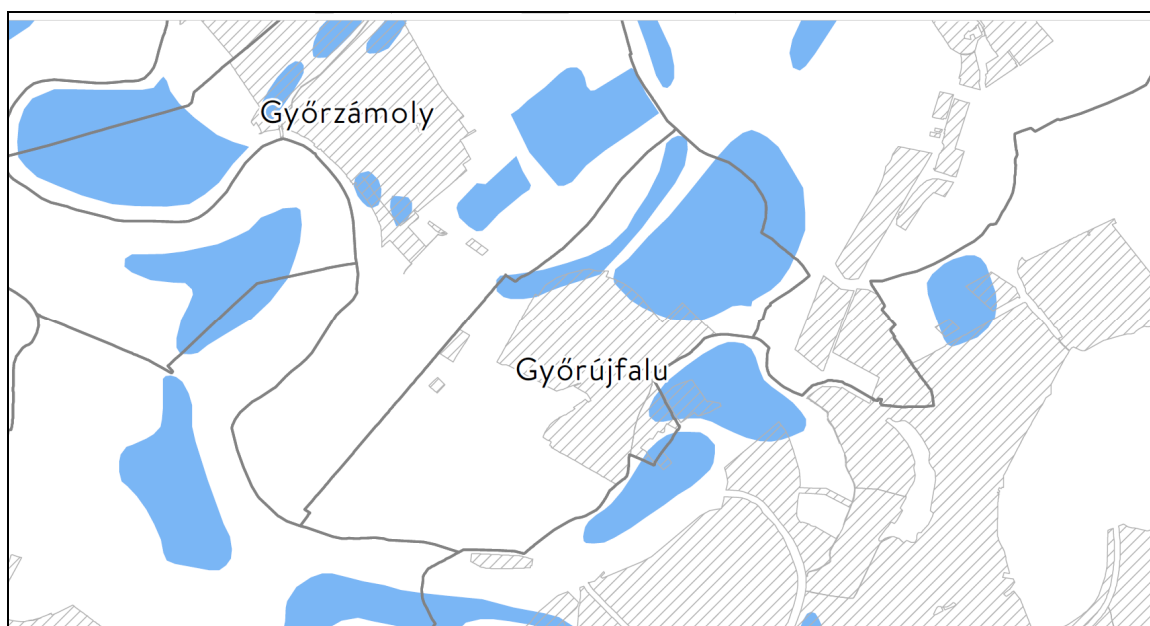


Gy-M-S Megyei Területrendezési Terv

Kivonat a „Nap- és szélenergiatermelő létesítésének korlátozásával érintett terület övezete” című tervlapból



Gy-M-S Megyei Területrendezési Terv
Kivonat a „Szélerózióknak kitett terület övezete” című tervlapból



Gy-M-S Megyei Területrendezési Terv
Kivonat a „Rendszeresen belvízjárta terület övezete” című tervlapból

A hatályos megyei tervi övezetek közül többet is érint a fejlesztési terület, de a környezetvédelmi engedély, valamint a területrendezési hatósági eljárásban kiadott határozat alapján a fejlesztés a Győr- Moson-Sopron Megyei Területrendezési Terv elhatározásaival jelen módosítás nem ellentétes.

1.6. A területrendezési tervekkel történő összhang igazolása

A tervezett főút, mint országos jelentőségű műszaki infrastruktúra hálózat elemének minősülő főutat az országos és a megyei tervbe be kell illeszteni. Az erre vonatkozó, jelen eljárással párhuzamosan zajló területrendezési hatósági eljárásban az állami főépítési hatáskörben eljáró Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal 2023. április hónapban határozatot hozott, melyben a kérelmező részére térségi területfelhasználási engedélyt adott. A Kormányhivatal a Győr, északnyugati elkerülő 16-os nyomvonalváltozatának 1. számú főút és 14. sz. főút közötti szakaszát, mint országos jelentőségű műszaki infrastruktúra hálózat elemének minősülő főutat az Országos Területrendezési Tervbe és a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Területrendezési Tervébe beilleszti a közölt feltételekkel.

A határozat alapján jelen módosításnak nincs akadálya.

1.7. Hatályos településrendezési tervek megállapításai

Győrújfalú község önkormányzatának képviselő-testülete 9/2004. (VI.11.) önkormányzati rendeletet (Msz.: Rp.I.142-2) alkotott a helyi építési szabályzatáról.

A tervek módosítási eljárása az elmúlt közel két évtizedben több alkalommal is elindításra került, de azok közül több nem került végig vitelre.

Módosító rendeletek:

- 10/2006. (VIII.10.) önk. rendelet (Msz.: 05044)
- 6/2010. (IX.20.) önk. rendelet (Msz.: Rp.I.142-5)
- 8/2019. (VII.15.) önk. rendelet (Msz.: Rp.I.142-11)
- 19/2020. (XI.9.) önk. rendelet

Győrújfalú község önkormányzatának képviselő-testülete 53/2004. (VI.10.) határozatot (Msz.: Rp.I.142-2) alkotott a településszerkezeti tervéről.

Módosító határozat:

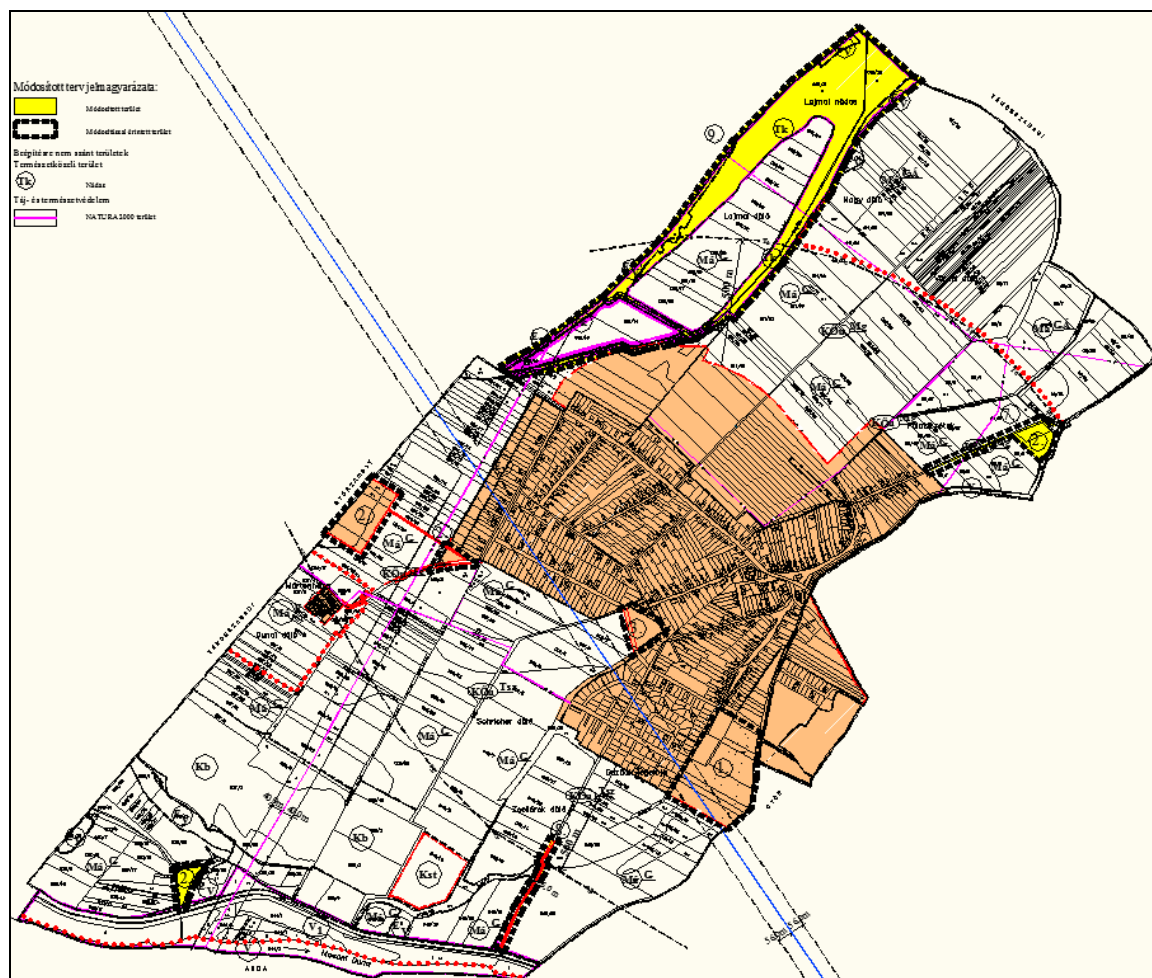
- 2006. évi módosítás (Talent-Plan Kft.)
- 61/2010.(IX.20.) határozat (Msz.: Rp.I.142-5)

A módosítással érintett területre vonatkozóan hatályosnak

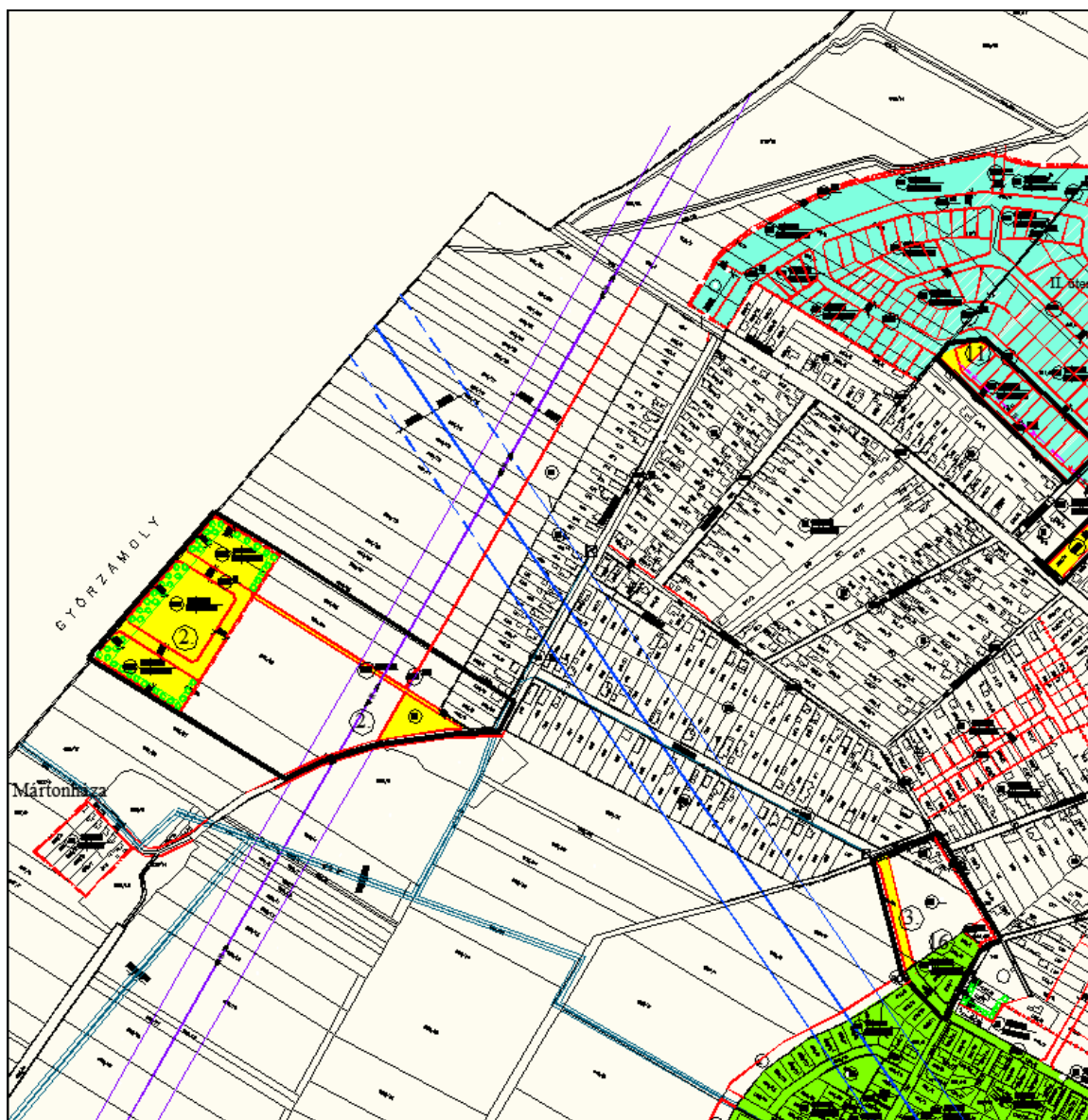
- szabályozási tervet illetően az Rp.I.142-5 munkaszámú, Szabályozási és övezeti helyszínrajz II (külterület) megnevezésű, SZ-J2/M jelű, valamint az Rp. I.142-5 munkaszámú, Szabályozási és övezeti helyszínrajz I. (belterület) című megnevezésű, SZ-J1/M jelű tervlap tekintendő.
- településszerkezeti tervet illetően az Rp.I.142-5 munkaszámú, Területfelhasználási helyszínrajz megnevezésű, TSZ-J jelű tervlap tekintendő.

Jelen eljárással párhuzamosan több módosítás is rendezés alatt van:

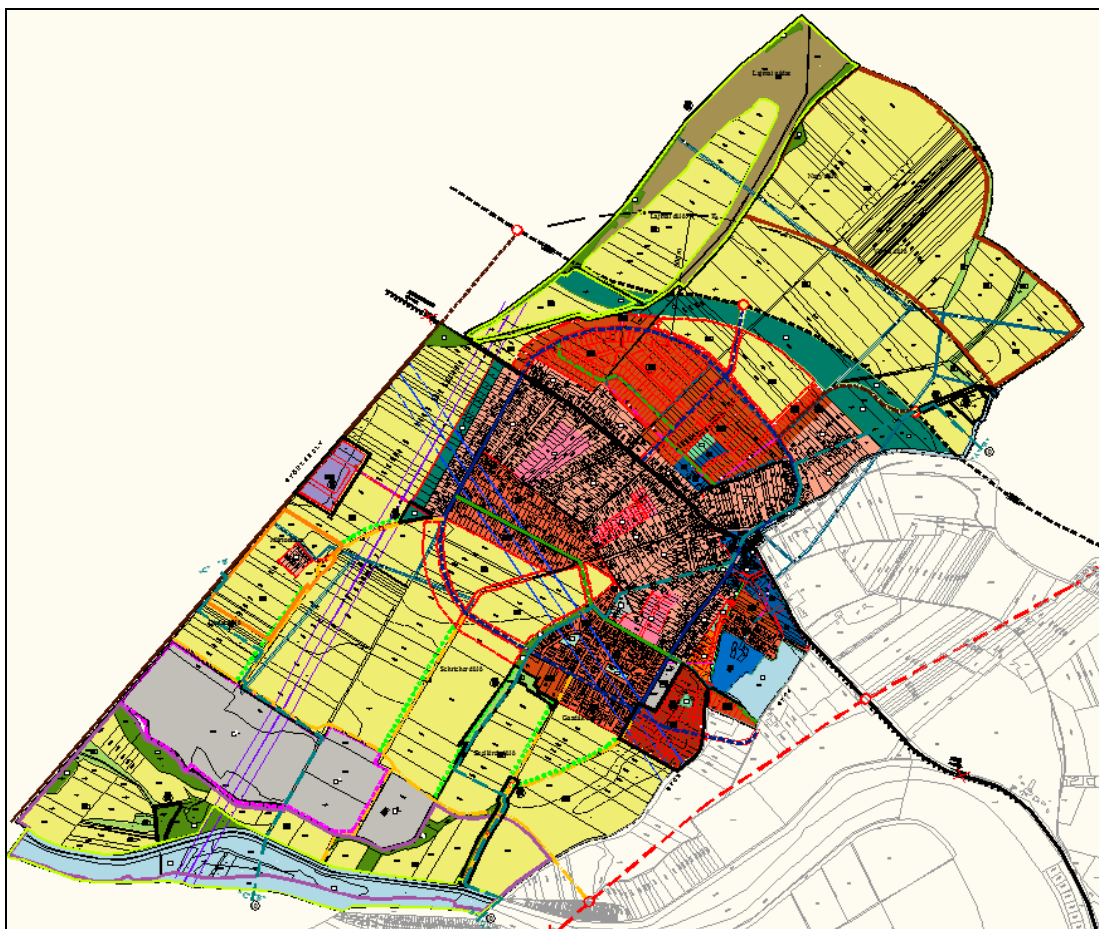
- Msz.: Rp.I.142-8, teljes felülvizsgálat
- Msz.: Rp.I.142-12, gazdasági terület kijelölése Mártonháza környezetében
- Msz.: Rp.I.142-13, üdülőterület kijelölése a kavicsbányató környezetében



Kivonat a Szabályozási és övezeti helyszínrajz II (külterület) című,
SZ-J2/M jelű tervlapból,
Msz.: Rp.I.142-5, 2010.09.



Kivonat a Szabályozási és övezeti helyszínrajz I. (belterület) című,
SZ-J1/M jelű tervlapból,
Msz.: Rp.I.142-5, 2010.09.



Kivonat a Területfelhasználási helyszínrajz című, TSZ-J jelű tervlapból,
Msz.: Rp.I.142-5, 2010.09.

1.8. Településképi arculati kézikönyv és településkép védelmi rendelet

A 2017. évben megalkotott településképi arculati kézikönyv, valamint Győrújfalú Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 19/2017. (XII.20.) önkormányzati rendelete a táji-vízparti természeti területek megőrzését hangsúlyozza. Helyi táji védett értékek közül a módosítás a Lajma, valamint a Mosoni-Duna területét érinti.

A fejlesztés során ezen elvek és előírások nem sérülnek, a módosítás ezen tervekkel nem ellentétes.

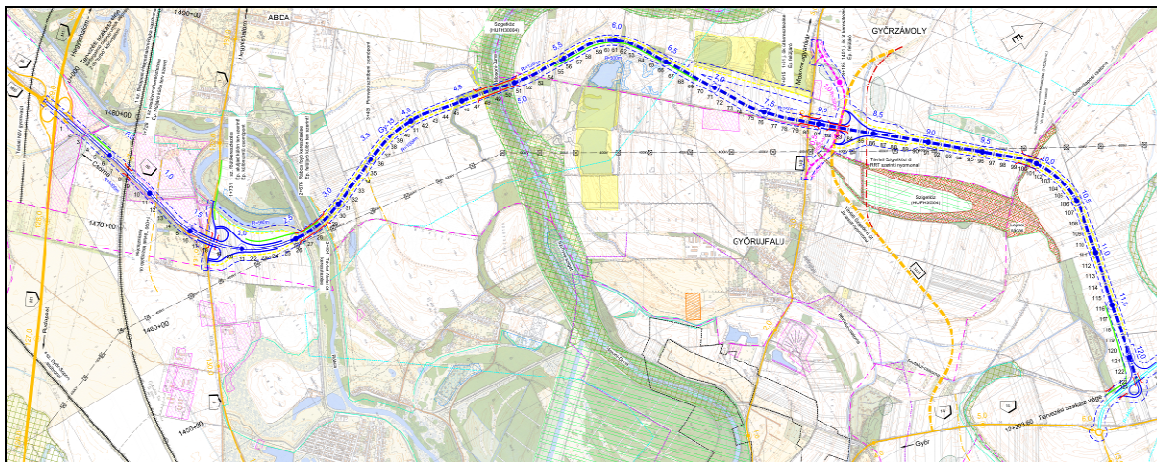
2. A településtervezési környezeti értékelést igénylő változásainak azonosítása, rövid ismertetése.

Az államigazgatási szervek állásfoglalása alapján a környezeti értékelést a vonatkozó kormányrendelet szerinti teljes tartalommal kell kidolgozni, különös tekintettel az épített környezetre, valamint az emberi egészségre és a vizekre.

Módosítási feladat

A módosítás célja, hogy a Győr, északnyugati elkerülő út település területére eső szakasza a beruházó Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. megrendelésére, az Unitef-83

Műszaki Tervező és Fejlesztő Zrt., valamint a Pannonway Építő Kft. által készített útépitési engedélyezési tervek alapján kijelölhető legyen.



A tanulmánytervi terv-zsúri által jóváhagyott és környezetvédelmi engedélyt szerzett Gy-16 nyomvonal forrás: Pannonway Építő Kft.)

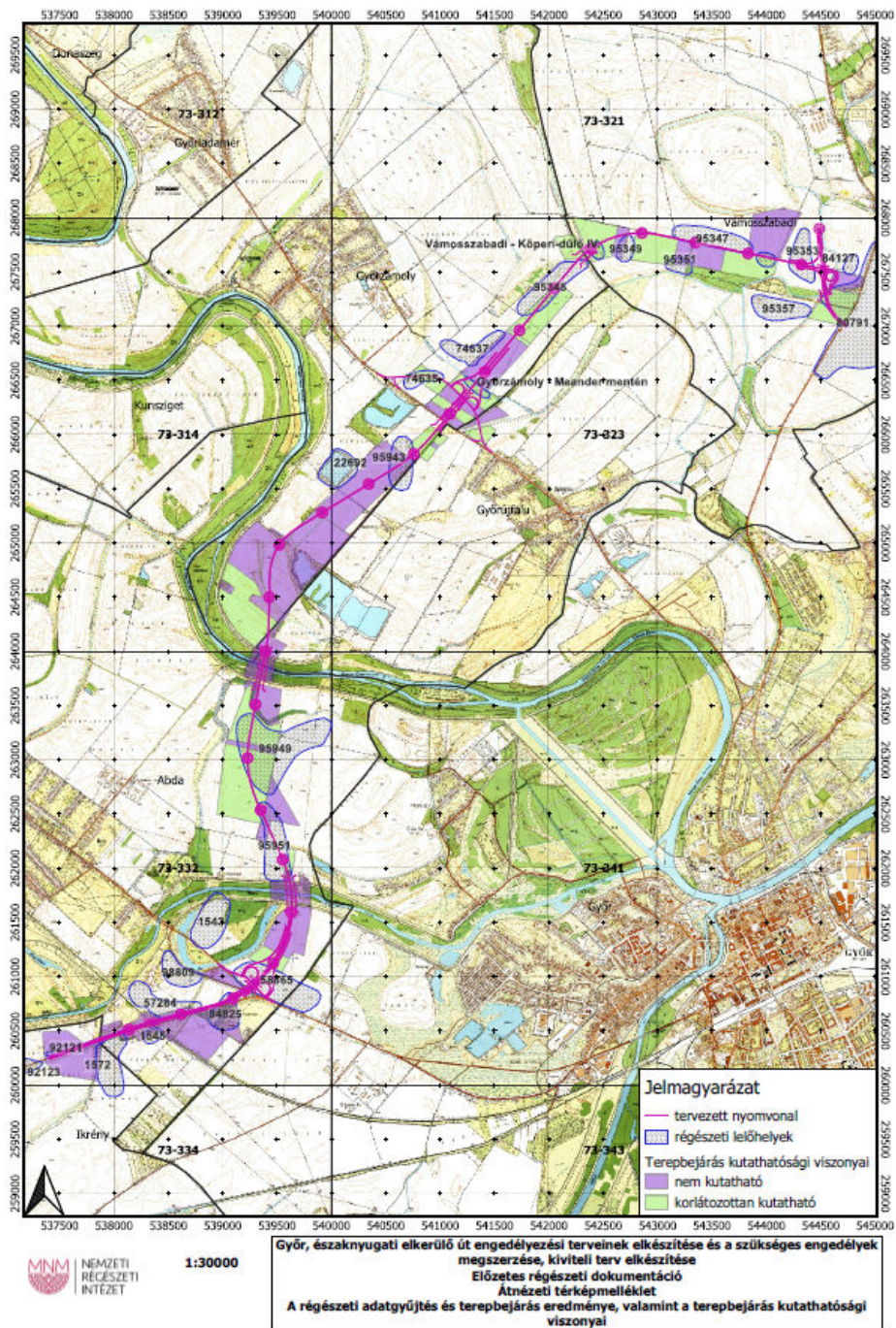
Örökségi értékek

A Pannonway Építő Kft. megrendelésére a Magyar Nemzeti Múzeum által elkészített előzetes régészeti dokumentáció alapján a tervezett nyomvonal környezetében 2019-ben és 2022-ben elvégzett régészeti vizsgálat alapján Győrújfalui község területét egy lelőhely érinti. A Győrzámoly-Kenderes-kertek elnevezésű, 95943 azonosítójú lelőhelyen kelta, római kori és Árpád-kori leletek kerültek elő. A lelőhely geofizikai kutatását, próbafeltárását javasolták.



Régészeti lelőhely a településen

Helyi táji védett értékek közül a módosítás a Lajma, valamint a Mosoni-Duna területét érinti.



Előzetes régészeti dokumentáció, forrás: Pannonway Építő Kft.

3. A környezet jelenlegi állapotának bemutatása

3.1. Adottságok, tájföldrajzi jellemzők

A tervezési terület Magyarország kistájkatasztere alapján a Kisalföld nagytájon fekszik, a Csornai-sík, Mosoni-sík és a Szigetköz kistájak (Győri-medence középtáj) találkozásánál helyezkedik el.



forrás: ekozmu.e-epites.hu



forrás: ekozmu.e-epites.hu

Talajjellemzők

A felszínt folyóvízi üledékek fedik, melyen réti talajok képződtek. A nyomvonal döntően réti öntéstalajon, kisebb részben réti csernozjomon vezet és kiváló termőhelyi adottságú szántóterület övezetét érinti.

A felszínhez közeli rétegek kötött iszap és agyag rétegek, míg mélyebben a Duna kavicssterasza és folyóvízi homok üledékek jelentkeznek. A felszín közeli rétegekben feltárt kötött talajok (iszap, agyag) vízáteresztő képessége gyenge, ezáltal egy esetleges szennyezés sokáig felszín közelben marad, nem tud beszivárogni. A vizsgált tervezési szakaszon általában 2-4 m mélységben valószínűsíthető az átlagos talajvíz, helyenkénti eltérésekkel.

Magyarország Felszínmozgásos Katasztere alapján a vizsgált területen nem regisztráltak felszínmozgásos eseményt.

A nyomvonal döntően mezőgazdasági területeken vezet keresztül, részben meglévő útvonal felhasználásával, részben új területek igénybevételeivel valósul meg. Nagyobb földmunkára az 1d vasútvonal keresztezésekor és a Rábca, valamint a Mosoni-Duna hullámterén kell számítani, ahol a nyomvonalak és kapcsolódó létesítményei magas töltésen (7-13 m) vezetnek.

Győrújfalú község területén a nyomvonal nem érint bányatelket.

Vízrajz

A tervezési területen Magyarország talajvíz térképe alapján a felszín alatti víz szintje 0-5 m közötti mélységben helyezkedik el, a Rábca és a Mosoni-Duna mentén magasabban, 0-2 méterre húzódik. A vizsgált terület a Vízyűjtő-gazdálkodási Terv szerint a 1-1. Szigetköz alegységhez és a 1-2. Rábca és Fertő alegységhez tartozik.

A felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken levő települések besorolásáról szóló 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet alapján Győrújfalú fokozottan és kiemelten érzékeny besorolása.

Az elkerülő úti szakasz érinti a Győr-Révfalú sérülékeny vízbázis hidrogeológiai „B” védőterületét. A nyomvonal közelében sem termelő, sem monitoring kút nem található.

A tervezési terület a Rábca és Fertő alegység, valamint a Szigetköz alegység és az Észak-Dunántúli Vízügyi Igazgatóság működési területére esik. A tervezett nyomvonal kettő nagyobb (Rábca, Mosoni-Duna), és több kisebb vízfolyást keresztez.

A legtöbb település közepesen, kettő (Győr, Ikrény) pedig erősen veszélyeztetett kategóriába sorolható ár- és belvíz veszélyeztetettségi szempontból. A Mosoni-Duna tárgyi szakasza a nagyvízi meder övezetébe tartozik, melyet a tervezett nyomvonal keresztez.

A beruházás érint olyan vízfolyásokat (Rábca, Mosoni-Duna középső, Szigetközi Mentett Oldali Vízpótló Rendszer), melyeket nevesít az Országos Vízyűjtő Gazdálkodási Terv közvetlen tervezési alegységében.

Növényzet

Növényföldrajzi besorolása szerint a Szigetköz a magyar flóratartomány (Pannonicum) alföld flóraidékének (Eupannonicum) kistápai flórajárásához (Arrabonicum) tartozik. A Szigetköz növényzetének kialakulásában és jelen állapotában is meghatározó a víz, azaz a Duna.

3.2. A település területének tagozódása

Győrújfalú község területe 736,8346 ha. Ennek 19,23%-a, azaz 141,7208 ha belterület, 80,77%-a, azaz 595,1138 ha külterület.

Földrészletek művelési áganként:

Összes terület:	736,8346 ha	100%
erdő	24,1643 ha	3,28
fásított terület	6,4729 ha	0,88
kivett	217,7177 ha	29,55
legelő	16,0899 ha	2,18
nádas	22,7670 ha	3,09
rét	7,2311 ha	0,98
szántó	442,3917 ha	60,04

forrás: Győr-Moson-Sopron Megyei Földhivatal adatai alapján szerkesztve

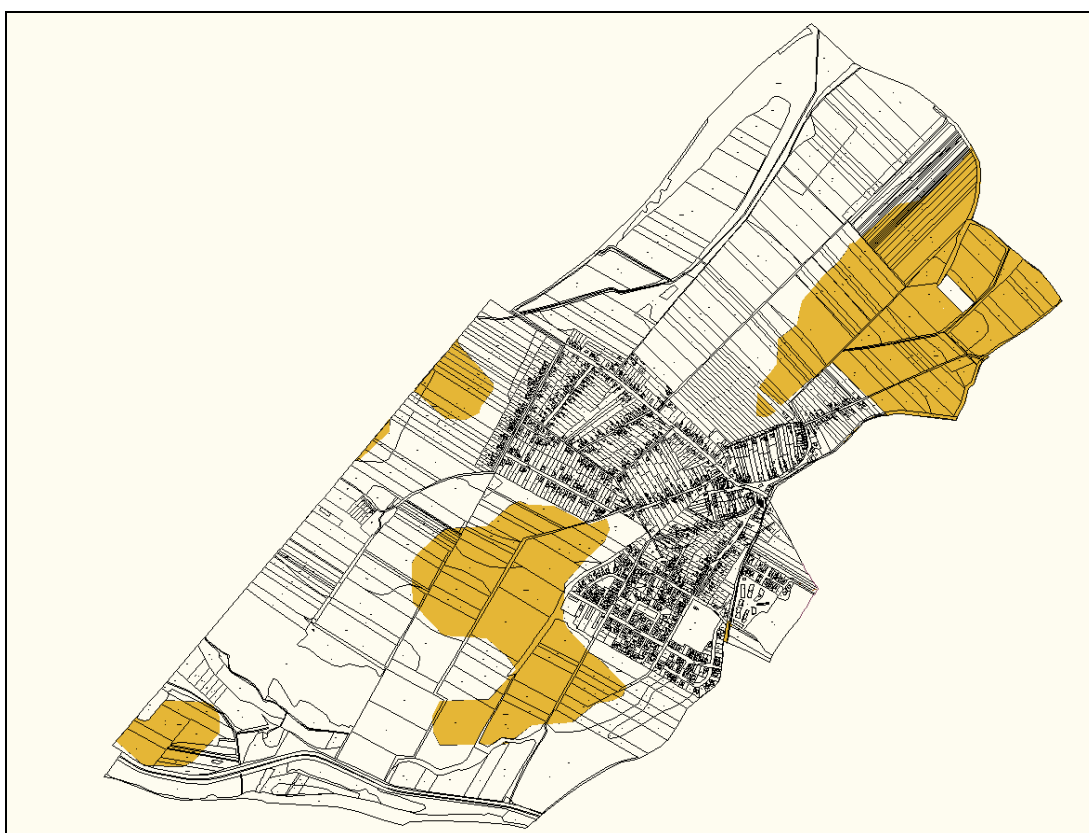
A település területének legnagyobb része, közel 60%-a szántó művelési ágú, emellett magas a kivett területek aránya (a belterületi területek mellett még további 10% a külterületből). Az erdő művelési ágú területek aránya alacsony, mindössze 3,28%. Az erdészeti nyilvántartás szerint az erdőtervezett terület nagysága 21,58 ha, melyből védelmi rendeltetésű 6,8 ha, gazdasági rendeltetésű 11,35 ha, egyéb részletbe pedig 3,43 ha nagyságú terület tartozik.

A nyomvonal erdőterületet érint. Az illetékes államigazgatási szerv megállapította az érintettséget, azonban jelezte, hogy a beruházás a térségben a fenntartható erdőgazdálkodást nem befolyásolja és az erdők közérdekű szolgáltatásainak hatása nem várható.

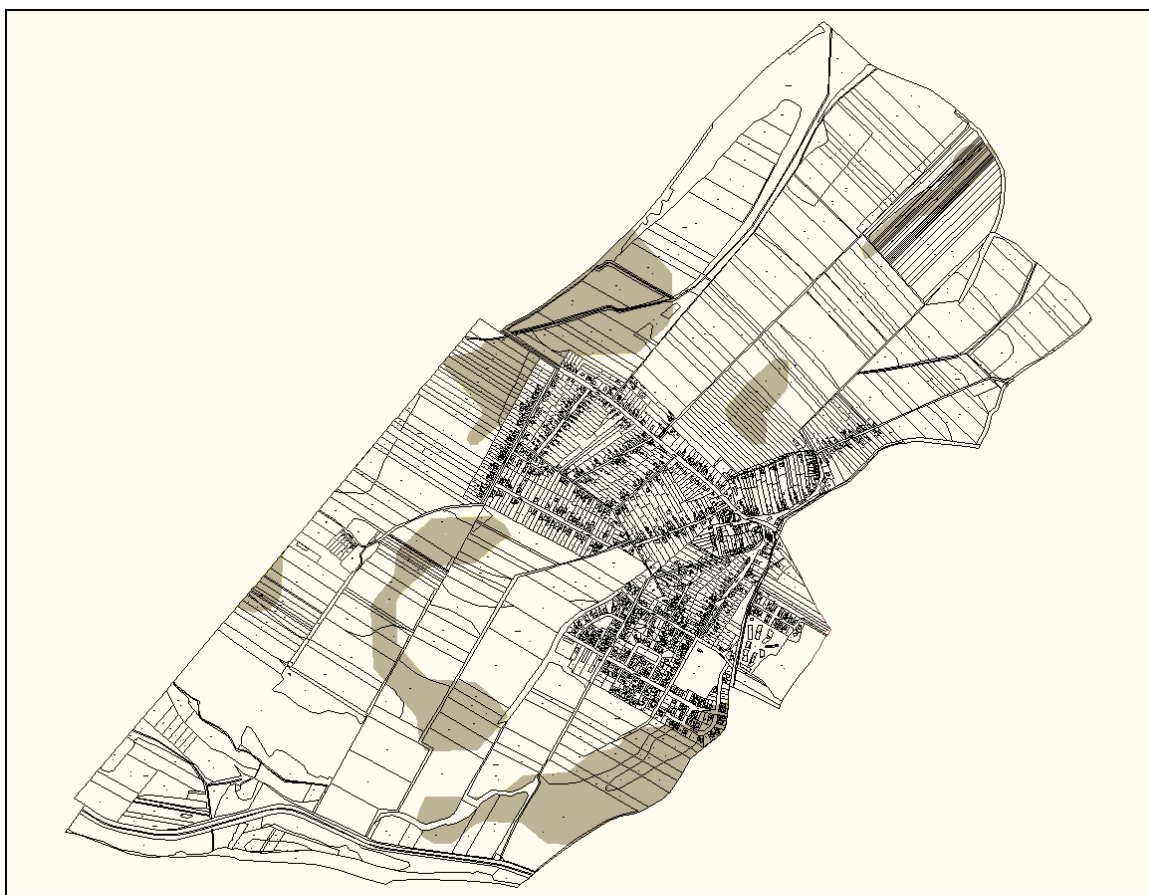
A település belterületétől északkeletre és délnyugati irányban kiterjedt területű, kiváló termőhelyi adottságú szántóterületek találhatók.



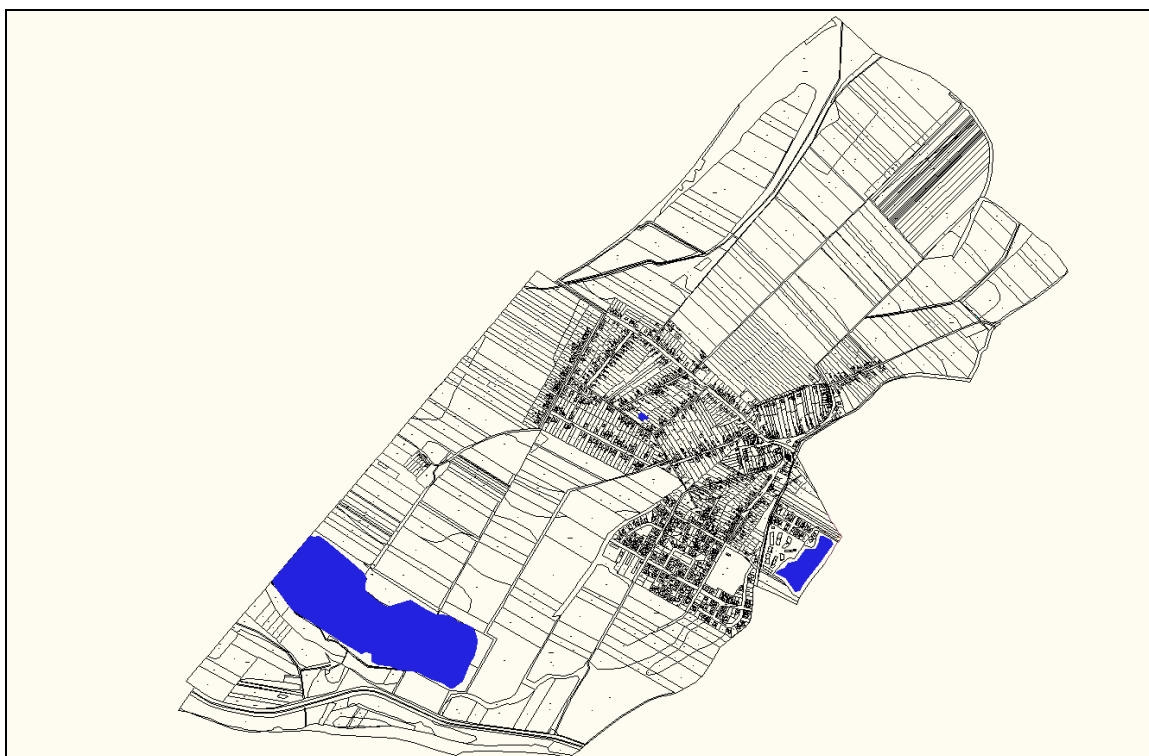
Erdők a település területén



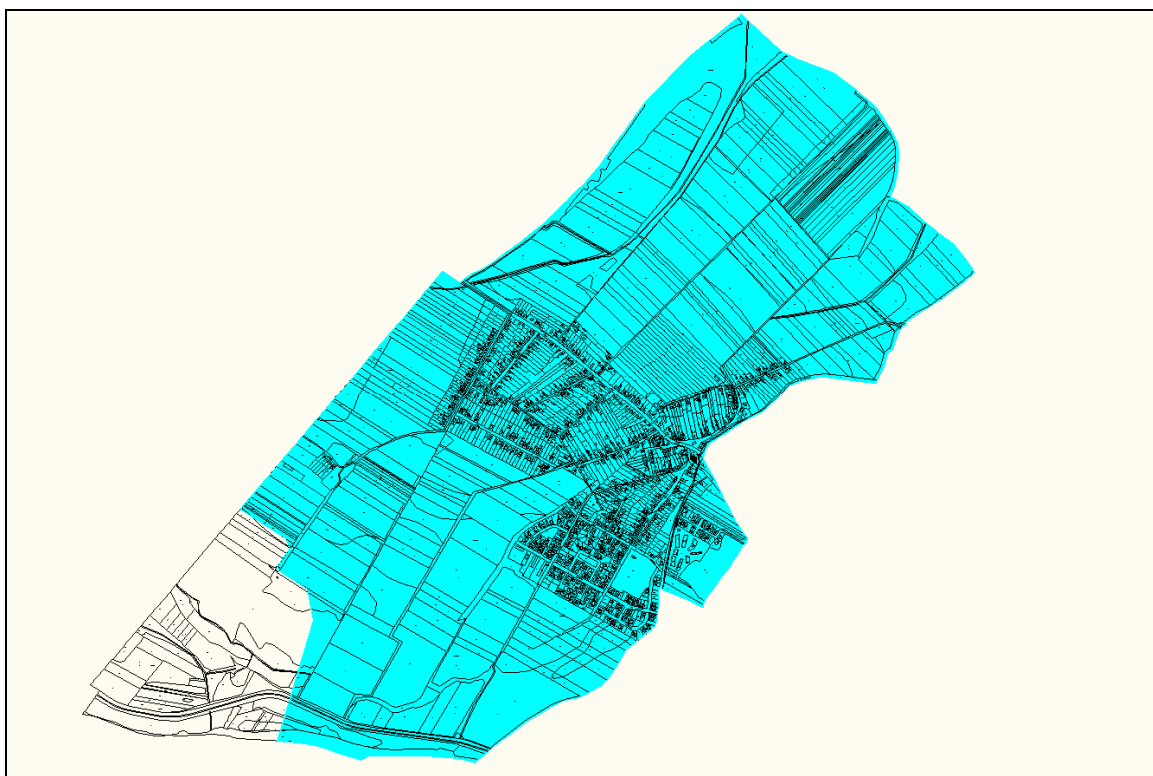
Kiváló termőhelyi adottságú szántók a településen



Jó termőhelyi adottságú szántók a településen



Állóvizek a településen



Ivóvízbázis és annak védőövezete

A 813 sz. főút a 13+261 – 19+410 km sz. között vízbázis hidrogeológiai „B” védőterületét érinti. A védőterületen belül található a 1401 jelű összekötőút tervezéssel érintett szakasza, illetve az útszakaszokhoz tartozó szervizutak. A vízbázis védőterületén az árkokat vízzáró burkolattal kell ellátni.

Tájhasználat, tájszerkezet

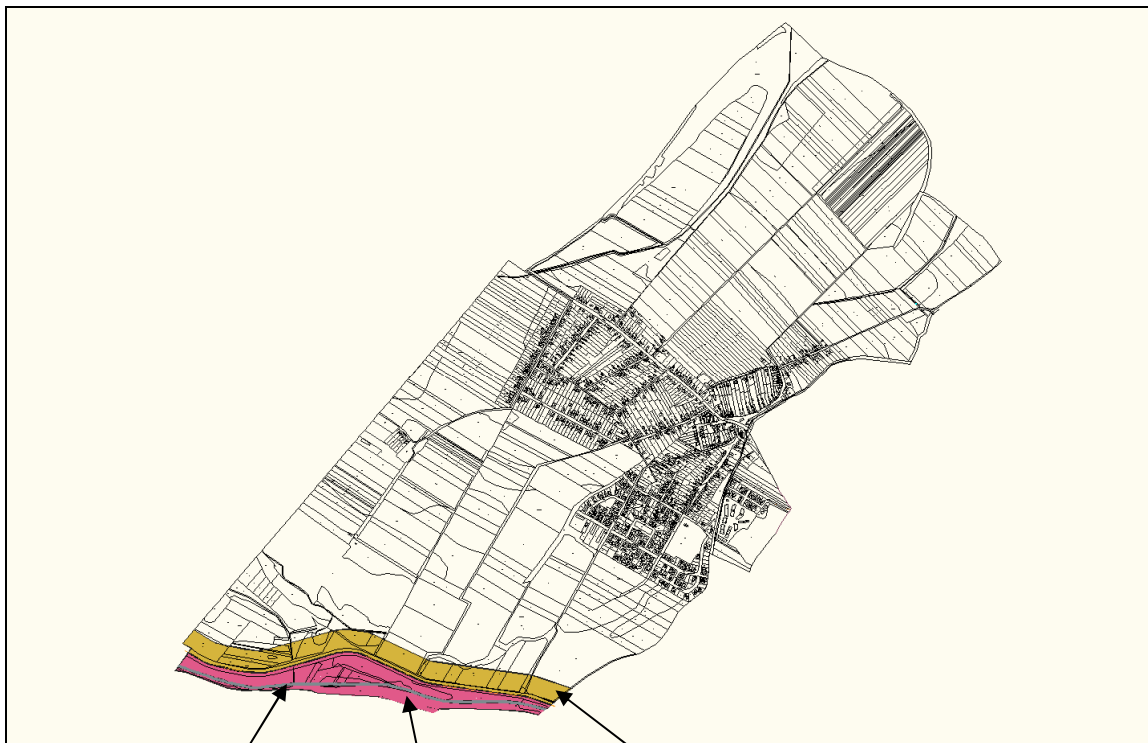
A vizsgált nyomvonal környezetében jellemző tájszerkezeti elem a mezőgazdasági művelés. A tájszerkezetet a mezőgazdasági táblák és a vízfolyásokat, utakat kísérő fa- és cserjesorok rendszere határozza meg. Nagyobb összefüggő erdőterületek a Győrújfalui bányatavak és a Mosoni-Duna, valamint a Rábca mentén jellemzőek.

A Szigetköz mai képét a vízrendezések nagymértékben átalakították, s a megmaradt ártéren is beszűkült a természetes vegetációfejlődés lehetősége, ezt fokozza a nagyon erős inváziós terhelés. A természetsterű ligeterdők aránya ma a kultúrállományokénak csak töredéke, s az erdők állapota továbbra is romló tendenciát mutat (különösen a puhafás állományokban).

A korábbi rétművelés teljesen megszűnt, kaszált gyepek csak a töltések közelében vannak. A pionír élőhelyeket a zátonyok megszűnése ellenére az anyagnyerő tavak részben újratermelik.

Árvízvédelem

Magyarország Árvízi Országos Kockázatkezelési Tervéhez készült árvízi modellezések alapján a tervezési területet a 30, 100 és 1000 éves valószínűségű elöntések is veszélyeztetik.



A parti sáv, a nagyvízi meder és a fakadóvízes területek lehatárolása

Levegőtisztaság-védelem

A fejlesztés teljes területét nézve, a jelenlegi levegőminőség országos viszonylatban átlagosnak, illetve kedvezőnek tekinthető.

Levegőtisztaság-védelmi szempontból a település területén nincs védendő létesítmény.

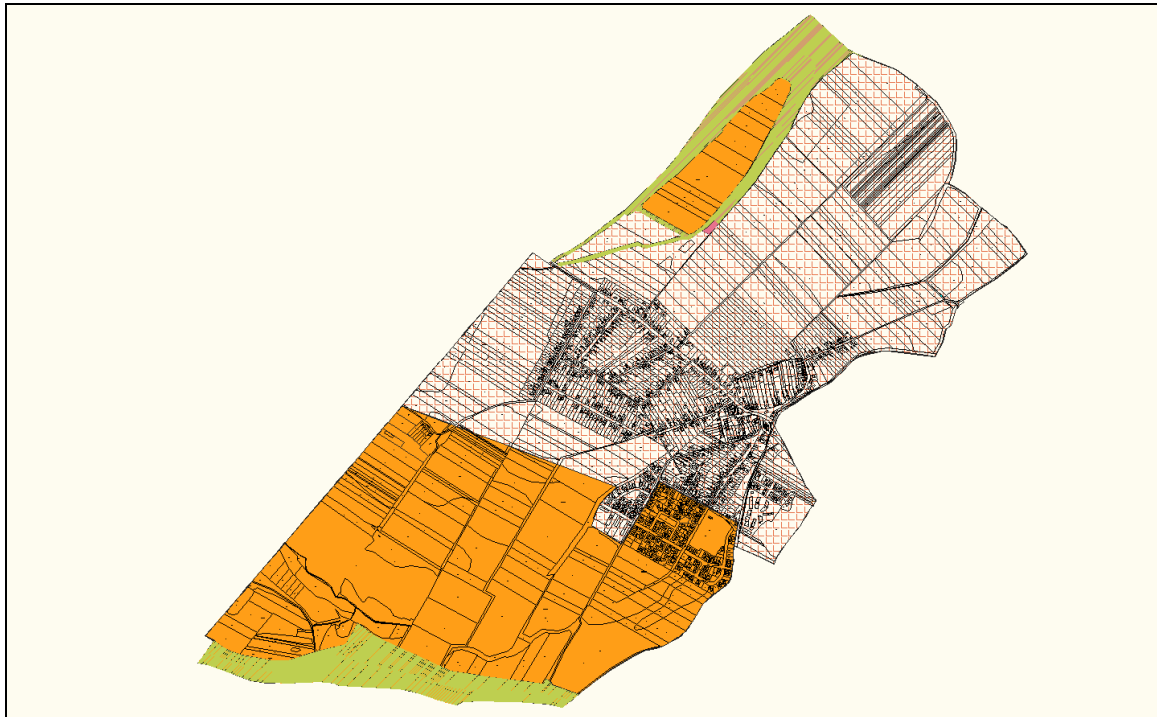
Zaj- és rezgésvédelem

Jelenlegi állapotban Győrújfalu nyugati-északnyugati részén a határértékek nagy biztonsággal teljesülnek. Határérték feletti a terhelés azonban az 1401 sz. út menti ingatlanjainál. Győrújfalu déli-délkeleti részén a határértékek nagy biztonsággal teljesülnek.

3.3. Természetvédelem, tájvédelem

Az 1401 jelű országos mellékút korrekciója érinti a Lajmai nádas területét, mely Natura 2000 terület, országos jelentőségű védett természeti terület, egyben az országos ökológiai hálózat magterület része.

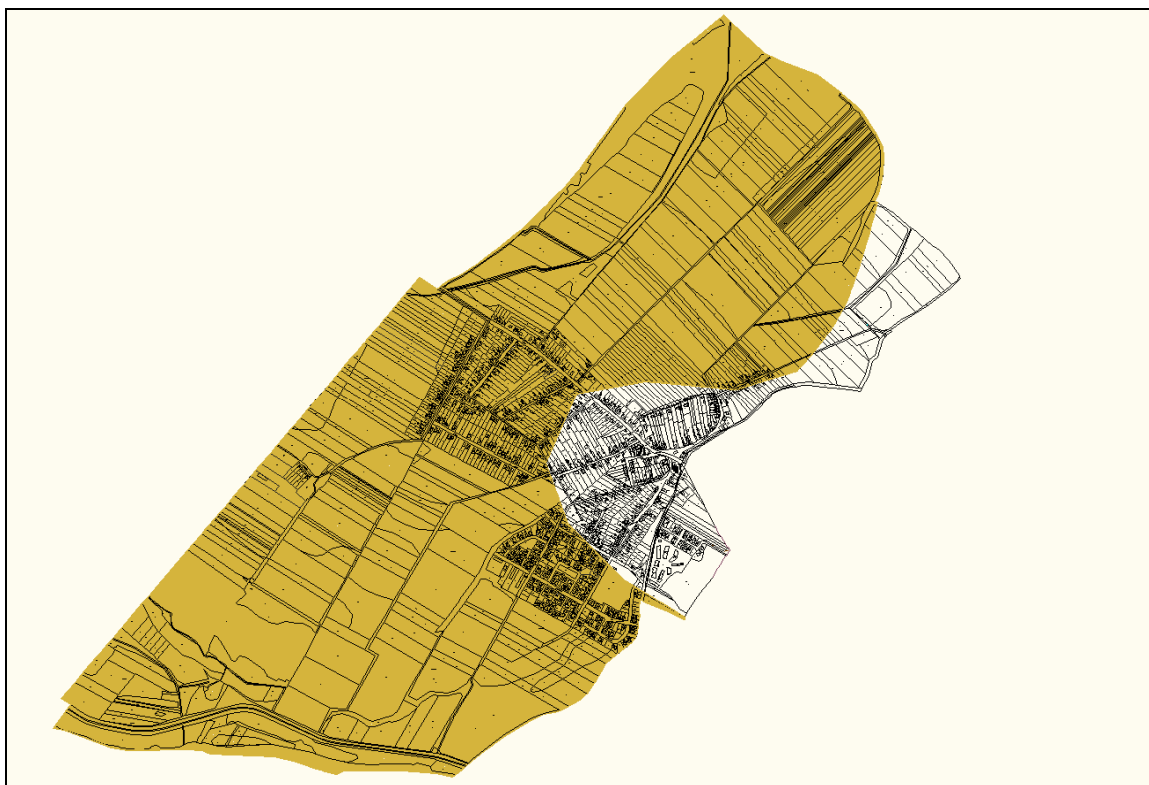
Az elkerülő út a település délnyugati részén előbb országos ökológiai hálózat puffterületet érint, majd keresztezi a Mosoni-Dunát, melynek környezete szintén Natura 2000 terület, emellett az országos ökológiai hálózat magterület része. A terület nagyvízi mederbe tartozik. A település nagy része tájképvédelmi területbe sorolt, így a nyomvonal és környezete is.



Védett területek a településen

A nyomvonal érinti mind a kiváló, mind a jó termőhelyi adottságú szántóterületet, emellett az erdők övezetét.

A nyomvonal Győrújfalu község területén a Mosoni-Dunát keresztezi, a keresztezésnél híd műtárgy létesül. Ugyanitt a vízfolyás két oldalán fenntartó utat keresztez.

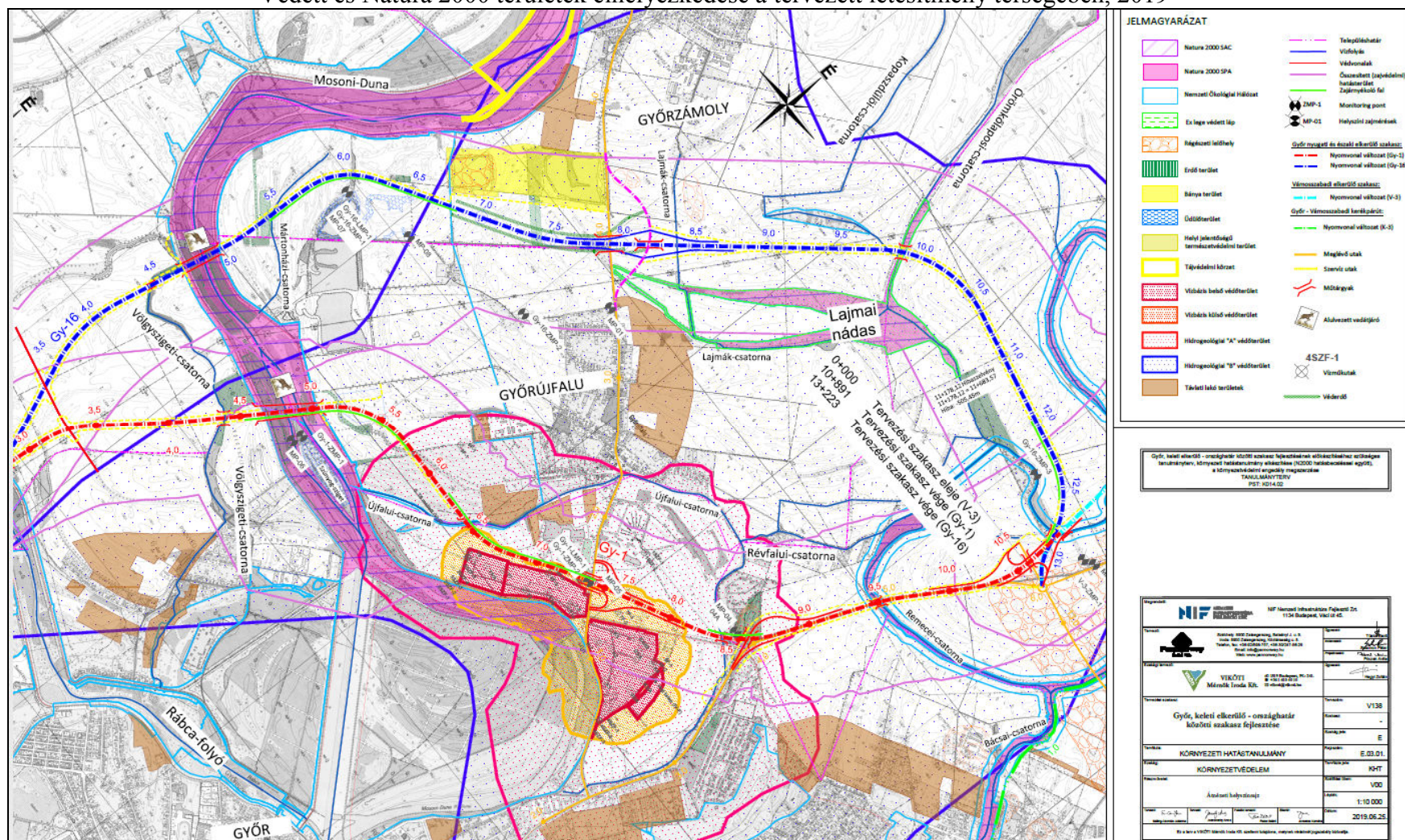


Tájképvédelmi terület a településen

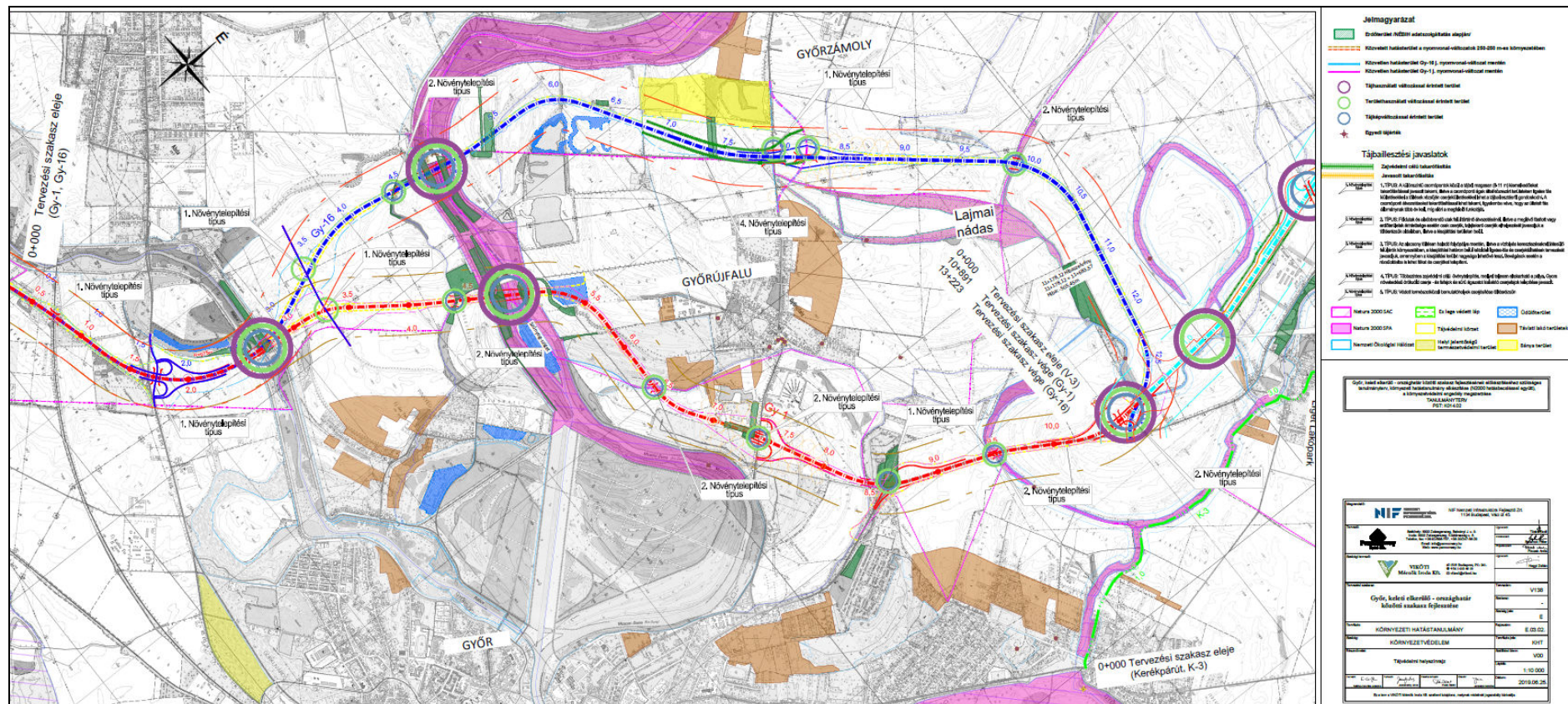


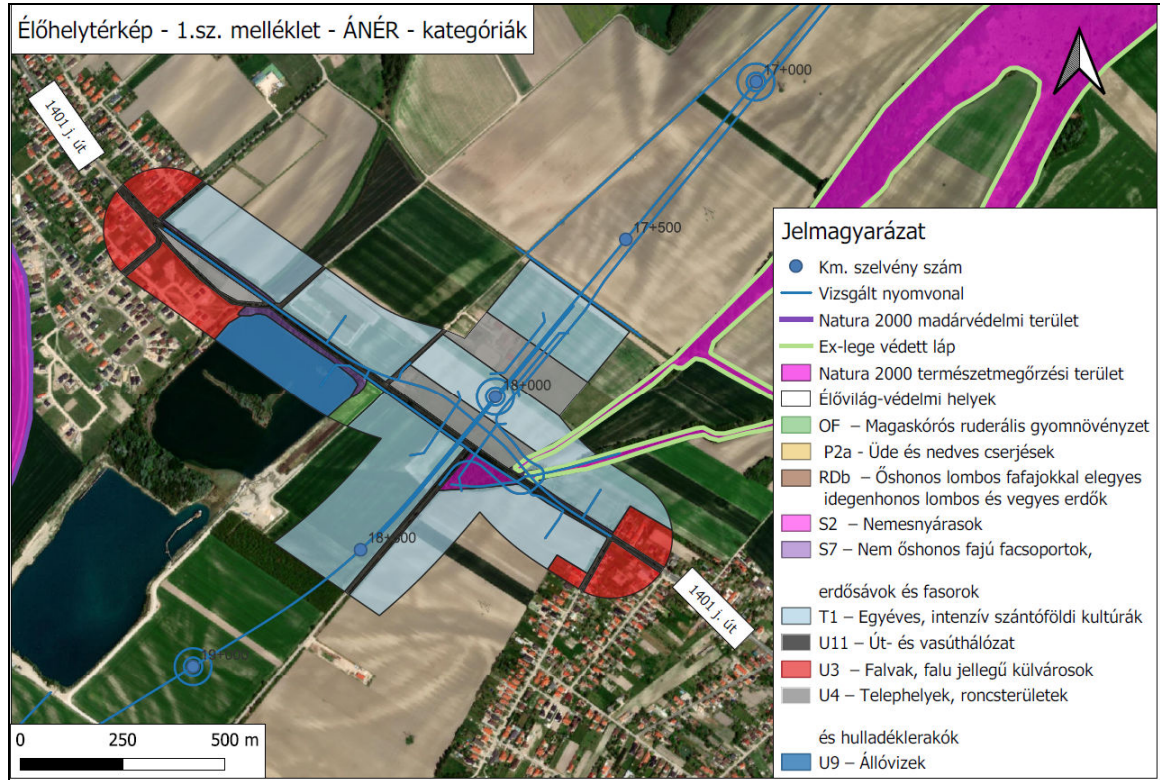
Védett táji elemek a településen

Védett és Natura 2000 területek elhelyezkedése a tervezett létesítmény térségében, 2019



Környezeti hatástanulmány, 2019.06. forrás: Pannonway Építő Kft.





Natura 2000 hatásbecslési dokumentáció

4. A településrendezési terv módosítás várható környezeti hatásainak, következményeinek bemutatása

Változások bemutatása

A településszerkezeti terven és a szabályozási terven a tervezett út az engedélyezési tervekben jelölt helyen és módon feltüntetésre kerül. A szabályozási terv a beruházótól származó kisajátítási adatok alapján jelöli a mezőgazdasági utakat, kerékpárutat, valamint az 1401 jelű út korrekcióját.

A tervezett fejlesztés környezeti hatásai

Földtani közeg, felszín alatti víz

A felszín alatti vizek állapotát a kivitelezési és üzemelési időszakban egyaránt elsősorban a beruházás vízvezetésének módja, hatékonysága szabja meg, valamint a területen található kutak, vízbázisok és fokozottan, illetve kiemelten érzékeny területek érintettsége.

Az útpálya a felszín alatti vízszintekben érzékelhető, számottevő változásokat jellemzően nem okoz. Azonban a töltésben haladó pálya duzzasztja a felszíni lefolyás vizeit, amely lokálisan, többlet beszivárgáshoz vezet. Ilyen, magas töltésű szakaszok a Rábcához és a Mosoni-Dunához közeledve – a hullámtéri szakaszon – találhatók.

Az építés során ideiglenes tárolóhely, anyag depó, felvonulási terület nem létesíthető az érintett vízbázis védőterületén.

A pályaszerkezet tervezett víztelenítése

1. Az út teljes szélességében homokos kavics védőréteg épül. A védőréteg lejt a talpárok felé, a védőréteg a rézsűkig kerül kivezetésre.
2. A homokos kavics védőrétegben a hosszirányú vízmozgásokat keresztirányú szivárgók akadályozzák meg.
3. Keresztszivárgó épül a hidak mindkét oldalán és az útpályán 300 méterenként, valamint a keresztező utak és a csomóponti ágak mélypontjainál. A keresztszivárgókat a töltések rézsűjéig ki kell vezetni.

Utak üzemelése során a várható negatív hatások elsősorban a csapadékvíz bemosó hatásával, a felszínre kerülő szénhidrogén származékok, légszennyező anyagok, a kopó alkatrészek részecskéi, valamint a síkosság-mentesítés, és a gyomirtás során felhasznált szerek okozhatnak vízminőségi állapotváltozást.

Tervezett csapadékvíz-elvezetés

Az út, pontosabban a csapadékvíz-elvezetés nem okozhatja a talaj, felszín alatti vizek 6/2009. (IV. 14.) KvVM–EüM–FVM együttes rendelet szerinti „B” határértéket meghaladó szennyeződését.

A tervezett útszakaszok víztelenítése zömében nyíltárkos rendszerrel történik. Az útburkolatra eső csapadékvizek nyílt árkokban gyűlnek össze. Az árkok jellemzően párologtató és szikkasztó kivitelűek, keresztező árkok környezetében a csapadékvizek azokba bevezetésre kerülnek.

A vízbázis hidrogeológiai „B” védőzónáját érintő szakaszon az út vízelvezető árkait szikkasztó árokként kialakítani nem lehetséges. Ebben az esetben az árkokat a befogadóig el kell vezetni és azokat vízzáró burkolattal kell ellátni, ami a szennyezőanyagok talajba való beszivárgását megakadályozza.

Felszíni víz

Az út létesítése a burkolt és burkolatlan felületek arányának változását okozhatja, illetve a korábban szétterülő és nagyrészt beszivárgó vizek csapadécsatornával való összegyűjtése és koncentrált bevezetése a befogadóba szintén ezt a hatást erősítheti.

Az út üzemének hatása elsősorban a befogadóként használt vízfolyás vízminőségére lehet hatással.

Hulladékgazdálkodásból eredő környezeti kockázatok

A hulladékkezelés során használt gépjárművek és munkagépek keltette zajhatás, a kipufogó gázok, illetve a rakodási tevékenység és bontási, törési-aprítási folyamatok során esetlegesen képződő porképződés az érintett területeken minimális többlet légszennyezést okozhat, hatása nem jelentős.

A keletkező építési-bontási hulladékok nem megfelelő műszaki védelemmel ellátott ideiglenes tárolóhelyén a hulladékokból esetlegesen bekövetkező szivárgás, elfolyás szennyezheti a talajt, közeli felszín alatti víztükröt.

A hulladékkezelés során használt gépek esetleges olajfolyása havária esetnek minősül. Hatásai megegyeznek a „kivitelezés során keletkező hulladékok környezetterhelésének kockázata” részben ismertetettekkel.

Betartandó általános hulladékgazdálkodási előírások

- Az építés időszakára hulladékgazdálkodási tervet kell készíteni, amelyben pontosítani szükséges a tervezetten keletkező hulladékok fajtáit és mennyiségét.
- A hulladékot fajtánként elkülönítve kell gyűjteni, az erre a célra kijelölt depótérben/ gyűjtőedényben.
- Az építéskor keletkező hulladékok és veszélyes hulladékok vízzáró burkolattal rendelkező felületű ideiglenes tárolókban kerüljenek elhelyezésre.
- Minden hulladékgyűjtő edényt, konténert, depóniát felirattal (feltüntetve a fő- és alcsoport számát) látnak el és csak a feliratoknak megfelelő hulladék helyezhető el benne.
- A veszélyes hulladék gyűjtésére csak folyadékzáró, a hulladék kémiai hatásainak ellenálló csomagolóeszköz használható. Illékony komponenseket tartalmazó veszélyes hulladékok csak zárt edényben tárolhatóak. A veszélyes hulladékok gyűjtését az építésvezetőség területén kialakított üzemi gyűjtőhelyen kell végezni. Ideiglenes veszélyes hulladéktárolók kialakításánál szigetelő lemez (pl. polietilén fólia) alkalmazása is szükséges.
- Veszélyes hulladék üzemi gyűjtőhelyet a vízbázis külső védőövezetén kialakítani tilos!
- A veszélyes hulladékot más anyaggal/hulladékkal együtt gyűjteni, összekeverni szigorúan tilos!
- A helyszínen építési/bontási hulladékkezelése kizárólag a területileg illetékes környezetvédelmi hatóság jóváhagyásával végezhető.
- A hulladékok további kezelését tervezni kell, és a hasznosítást előnyben kell részesíteni az ártalmatlanítással szemben.
- Törés során a diffúz porképződés csökkentése érdekében javasolható vízpermet alkalmazása.
- A hulladékok elszállítása zárt vagy ponyvával fedett rakterű tehergépjárművel történjen.
- A munkaterületen nem kezelhető/hasznosítható hulladékok csak az erre vonatkozó érvényes engedéllyel rendelkező szállítónak és kezelőnek adható át. Az engedély meglétéről szerződés/beszállítás előtt meg kell győződni!
- A hulladék kezelőnek történő átadását igazoló szállítás kísérő jegyeket/ mérlegjegyeket/ befogadó nyilatkozatokat be kell kérni, és meg kell őrizni! A forgalomba helyezéshez való hozzájárulás feltétele, hogy valamennyi, a kivitelezés során keletkezett veszélyes és nem veszélyes hulladék további kezelését a megfelelő dokumentum másolatokkal igazolni kell (kísérőjegy, szállítójegy, mérlegjegy, vételi jegy, számla).
- A keletkezett hulladék szállításával, kezelésével megbízott cég érvényes engedélyének másolati példányát be kell kérni, és meg kell őrizni!
- A keletkezett hulladékokról a helyszínen nyilvántartást kell vezetni, mely mellett gyűjteni kell a hulladékok átadásának igazoló dokumentumait
- Környezeti vészhelyzet esetén azonnal értesíteni kell a helyileg illetékes Környezetvédelmi Hatóságot (Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály).
- A hulladékokat a területhez legközelebbi hulladéklerakóba és kezelő telephelyre kell szállíttatni.
- Minden, az építkezés során keletkező hulladékot az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes

rendeletben, valamint a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendeletben foglaltaknak megfelelően kell kezelni.

A fenti előírások betartásával minimálisra csökkenthető az építés során keletkező hulladékok gyűjtése, szállítása, kezelése során esetlegesen bekövetkező talajt, felszíni-, felszín alatti vizeket elérő szennyezések kockázata.

Levegőtisztaság-védelem

Az építési, kivitelezési tevékenység levegőszennyezése a munkaterületeken és környezetükben várhatóan terhelő lesz, továbbá magas lehet az érintett lakóingatlanok száma is. A szállítási tevékenység vizsgálata alapján nagyobb terhelésekre nem kell számítani, de általános tapasztalat, hogy az építkezések ideje alatt az emberek nagyon kellemetlenül élik meg a beszállítások okozta többleteket.

A fejlesztés üzemelésének és üzemeltetésének levegőminőségre kifejtett hatása alig számszerűsíthető, a légszennyezettségi egészségügyi határértékek a számítások alapján várhatóan az út tengelyétől mérten 6 méteren belül teljesülni fognak. A közvetett hatásterület 84,2 m. A beruházás levegőtisztaság-védelmi szempontból megvalósíthatónak tekinthető.

Élővilág: Ember, növény, állat

Az építés közvetlen hatásterülete élővilág-védelmi szempontból a tervezett beruházási terület, ahol magas az egyes élőhelyek megszűnésének, egyes növénytársulások eltűnésének, növény- és állatfajok egyedeinek elpusztulásának veszélye. A tervezés során a kisajátítással érintett területrész tekinthető közvetlen hatásterületnek, amely általában 50 m széles, ill. ide számított a csomópontok, pihenőhelyek és csatlakozó utak területe is.

A közvetett hatásterületen a területi igénybevétel, mechanikai károsodások, szennyeződések már kizárhatók vagy minimális valószínűségűek, de a zavarás (legalább időszakosan, az építés során) emelkedő hatásával kell számolni. A szomszédos élőhelyek (növénytársulások) és gerinctelen fajok, valamint hullók és kételtűek tekintetében a nyomvonal melletti 150-150 m széles sáv tekinthető vizsgálandó közvetett hatásterületnek. A zavarásból (zajhatás, rezgés) adódó hatások a nyom két oldalán mintegy 300-300 m széles sávban jelentkezhetnek, a madarak és emlősök esetében ez tekinthető hatásterületnek. A területen nem fordul elő olyan zavarásra érzékeny, nagy revírral rendelkező madár- vagy emlősfaj (pl. nagytestű ragadozók, tűzok), amely előfordulása indokoltá tenné a közvetett hatásterület további kiterjesztését.

A fejlesztés során az újonnan igénybe vett sávban az ott elhelyezkedő élőhelyek jellegének végleges megszűnésével kell számolni.

A nyomvonal a következő értékesebb élőhelyfoltok érintettségével jár:

Szakasz (km sz.)	ÁNÉR, N2000 típus, élőhelynév, érintettség mértéke és jellege (ha)
16+100 – 16+130	P2a, Ac / részben 3150 / (0,4 ha közvetett, közvetlen nincs, mivel a csatorna vízfelülete érintetlen marad)
18+000 – 18+050	P2a, RA / --- / Fasor és cserjés, csatlakozó közút nyomvonalmódosítás miatt (0,4 ha közvetett, 0,12 ha közvetlen)

Szakasz (km sz.)	ÁNÉR, N2000 típus, élőhelynév, érintettség mértéke és jellege (ha)
21+120 – 21+370	J4, OB, P1, RDb, U8 / nagyrészt 91E0 / Mosoni-Duna ártér kereszteződés, puhafás ligeterdők, nyílt víz, töltés gyepei és fiatalosok (7,5 ha közvetett, 0,8 ha közvetlen, közte 0,2 ha közösségi élőhely)

Mivel a folyó mentén összefüggő Natura 2000 terület húzódik, a Mosoni-Dunát átszelő nyomvonal elkerülhetetlenül érint Natura 2000 területet a folyó töltései közötti sávban. A tervezett Mosoni-Duna feletti felüljáró vadátjárást biztosító paraméterekkel tervezett. Ezen kívül érintettség jelentkezik a HUFH30004 terület „Lajmai-nádas” területegységének keskeny nyúlványain a 1401 j. (Győrújfalú-Győrzámoly közötti) út térségében. A Natura 2000 érintettség a 1401 j. úti csomópont térségében pozitív irányba változott, mivel a csomópont áttervezése miatt a Natura 2000 érintettség lényegesen csökkent.

A beruházás hatásterületén és annak közelében közösségi jelentőségű fajok előfordulnak, de a beruházáshoz kapcsolódóan nem várható ezek állományának sérülése. A tervezett beruházás Natura 2000 jelölő (és más védett) fajokra nem gyakorol jelentős kedvezőtlen hatást, az egyedek pusztulása vagy a populációk érezhető zavarása nem várható.

A híd műtárgyaknál a terepviszonyok, ill. a tömeges migrációra hajlamos kételtű fajok hiánya miatt további terelőrendszert nem kell létrehozni. A tervezett vad elleni védőkerítés kizárja, ill. minimálisra szorítja a nagyobb testű emlős fajok elütését. A híd műtárgyak zavartalan átjutást, egyben elütés elleni védelmet biztosítanak olyan fajoknak (hód, vidra) amelyek vízfolyások mellett mozognak.

A beruházásnak várhatóan nem lesznek pozitív természetvédelmi hatásai.

Épített környezet

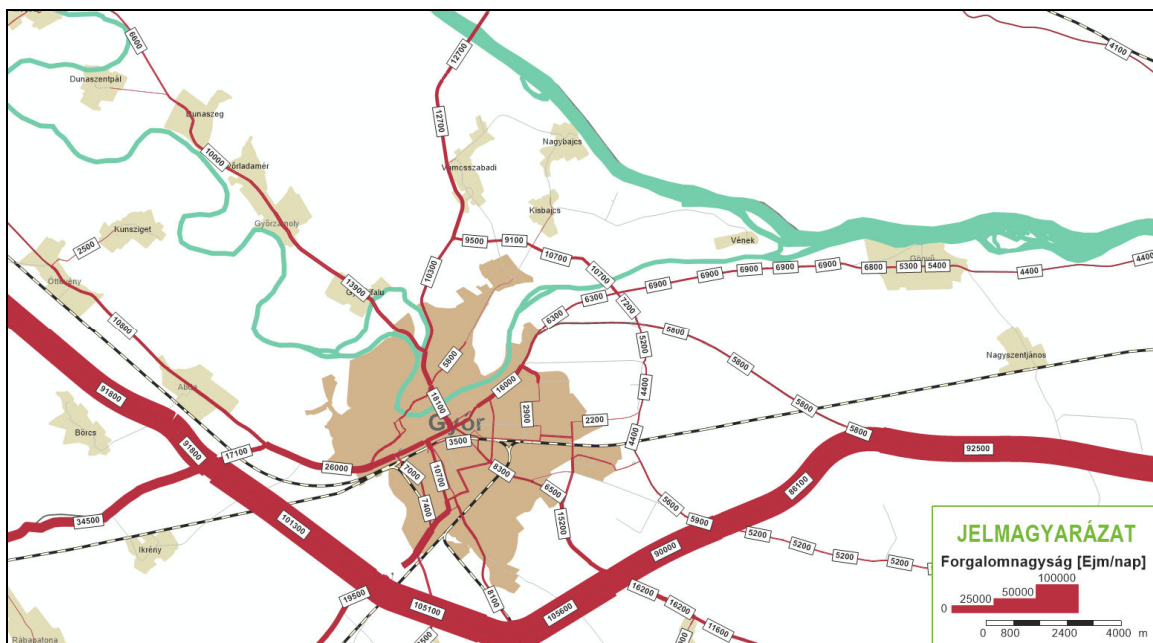
A tervezett út a település lakott területeihez legközelebbi pontján mintegy 300 méterre vezet, Győrzámoly igazgatási területén. Az út építése Győrújfalú területén épületbontást nem igényel, a települést átszelő szakasza a 300 métert sem éri el. A Mosoni-Duna keresztezésén kívül a települést nem érinti, fejlesztést nem gátol, a mezőgazdasági területek felhasználását nem akadályozza.

Az építési, kivitelezési tevékenység levegőszennyezése a munkaterületeken és környezetükben várhatóan terhelő lesz, továbbá magas lehet az érintett lakóingatlanok száma is. A szállítási tevékenység vizsgálata alapján nagyobb terhelésekre nem kell számítani, de általános tapasztalat, hogy az építkezések ideje alatt az emberek nagyon kellemetlenül élik meg a beszállítások okozta többleteket.

Az 1401 j. út és a győrzámolyi üdülőterületnél tervezett zajárnyékoló fal vége közötti szakaszon az elkerülő út 2 oldalán „pengefal” elnevezésű zajárnyékoló fal építése tervezett, mely akusztikailag nem indokolt, de a projekt lakosság általi támogatottságát növeli, helyének és paramétereinek pontosítása folyamatban van a Győrzámolyi és Győrújfalú Önkormányzat, valamint a Megrendelő, ÉKM között.

2037. évben projekt nélküli állapotban az M1 jelű autópálya csúskeresztmetszetében, a 82. számú főút térségében 105.000 E/nap érték fölé emelkedik a napi forgalom, az 1. számú főút Győrtől nyugatra fekvő szakaszán pedig 26.000 E/nap értékű közúti terhelés

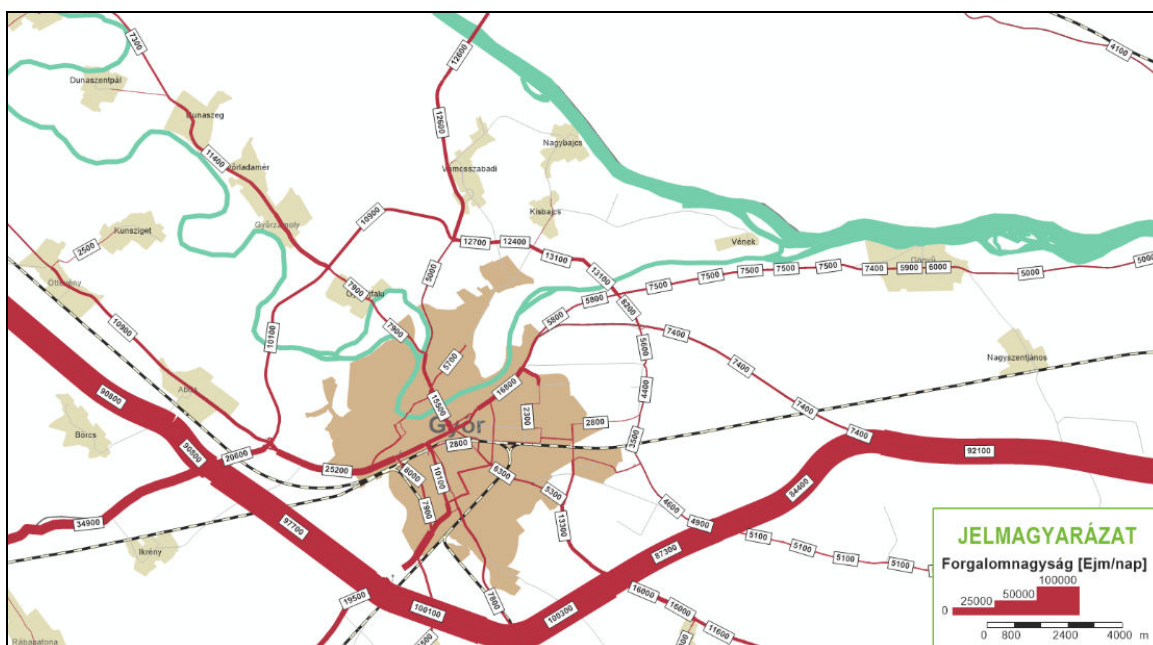
várható. A 14. számú főút 1401. jelű úttól délre eső részén 18.100 E/nap, ettől északra a 813. számú főútig 10.300 E/nap értékű közúti forgalom várható. A 813. számú főút észak-keleti szakaszán 9.100-10.700 E/nap között változik majd az átlagos napi forgalom



2037. évi P0 forgalmi terhelés ÁNF [E/nap]

/Forrás: Pannonway Kft./

A tervezett főút megvalósulása esetén a térség úthálózatára történő forgalomráterhelés eredményeként a várható forgalmak a következők szerint alakulnak majd:



2037. évi P1 forgalmi terhelés ÁNF [E/nap]

/Forrás: Pannonway Kft./

2037. évben az M1 jelű autópálya átlagos napi forgalma a legnagyobb forgalmú keresztmetszetben meghaladja majd a 100.000 E/nap értéket. Az 1. számú főút és a 813.

számú főút között megvalósuló új elkerülő út déli szakaszán 10.100 E/nap lesz a közúti terhelés, a 1401. jelű út és a 14. számú főút között pedig 10.900 E/nap lesz az átlagos napi forgalom.

Az új út megépítése révén a Győrújfalut érintő forgalmi terhelés csökkenése várható, ez pozitívan fog hatni az épített környezetre, a településen élők, különösen az 1401. jelű út mentén élőkre.

Régészeti lelőhelyet egyet érint a tervezett út. A lelőhelyen nem azonosítottak olyan helyben megtartandó örökségi elemet, amelyet a földmunkával el kellene kerülni.

A Győrzámoly-Kenderes-kertek elnevezésű, 95943 azonosítójú lelőhelyen kelta, római kori és Árpád-kori leletek kerültek elő. A lelőhely geofizikai kutatását, próbafeltárását javasolták.

Tájvédelem

A végleges nyomvonal teljes szakaszán a kivitelezés során hátramaradó rombolt felszíneket rehabilitálni szükséges. A rehabilitáció az útpálya és az árok területén kívül végzendő, a kisajátítási határon belül, illetve az építkezés során igénybe vett egyéb munkaterületeken, az építkezés előtti területhasználat és ökológiai adottság alap feltételeinek biztosításával. Továbbá figyelmet szükséges fordítani ezeken a területeken a kivitelezést követően elvégzett tereprendezés és növénytelepítés elvégzése utáni 1-3 éven keresztül a rehabilitált terület, illetve az azon megjelenő növényállomány utógondozására (elsősorban a megjelenő gyom- és invazív fajok kézi úton történő irtása).

A kialakítandó rézsűfelületek tájbaillesztés szempontjából jelen tervezés során kiemelt figyelmet érdemelnek, mivel ezeken a területeken jelentős, tartós beavatkozások érik a felszínt, amely a tájképet is hosszú távon befolyásolják. A magasabb rézsűfelületek tájbaillesztését a megfelelő növénytelepítés kialakítása tudja legjobban elősegíteni, amely egyben a rézsű megkötéséhez is hozzájárul. A rézsűvédelem, úgymint a fizikai állékonyság védelme érdekében a begyökeresedett cserjesáv sokkal nagyobb biztonságot ad az erózióval szemben, mint a lágyszárúakból álló állomány.

5 méternél magasabb rézsű kialakítására kell számítani az 1401 jelű út korrekciójánál.

A tervezett beruházás által érintett, az Országos Erdőállomány Adattárban nyilvántartott erdők jellemzően magántulajdonban állnak, elsődleges rendeltetésük többnyire faanyagtermelő, elenyésző mértékben védelmi célú. A projekt által érintett térség tájkarakterét közepes mértékben meghatározó területhasználatnak tekinthető az erdőgazdálkodás.

Az erdők érintettsége szempontjából igazán fontos erdőérintettség a Rábca, a Mosoni-Duna mentén történik, itt ugyanis Natura 2000 hálózatban tartozó ártéri galériaerdőket érint a nyomvonal.

A természetvédelmi szempontból kiemelt jelentőségű területek érintettségét illetően elmondható, hogy a vizsgált nyomvonal-változat viszonylag jól elkerüli a védett területet. Közvetlen területi igénybevétellel azonban a meglévő ökológiai kapcsolatrendszer folytonosságára hatást gyakorol. A jellemzően mezőgazdasági hasznosítású területek közé ékelődött patak völgyek keresztezésével elviselhető mértékű ökológiai kockázatot jelent.

Tájképvédelmi szempontból a vizsgált nyomvonalak elkerülik a Szigetköz Tájképvédelmi Körzet területét.

A tervezett beruházás által várható tájformálás mértékét illetően, a tervezett műtárgyakról elmondható, hogy tájképvédelmi szempontból összetett szerepet töltenek be.

Összességében véve tájképvédelmi szempontból a tájképi zavaró hatás, valamint a jelenlegi tájszerkezet megváltoztatása okozhat kedvezőtlen hatásokat, mivel az új nyomvonal és a kapcsolódó létesítmények a művi eredetű tájalkotó elemek arányának változását idézik elő.

A tájban elkülönülő, művelésből kivont területek által halványan kirajzolódó településszövethez és az érintett települések között meglévő főbb közlekedési hálózathoz illeszkedik a nyomvonal vonalvezetése. Ezáltal a tervezett főút a táj mozaikosságát kismértékben módosítja kedvezőtlenül.

Zaj- és rezgésvédelem

Az építés, kivitelezési munkák hatásai egyes helyeken okozhatnak konfliktust.

A vizsgált mértékadó lakóházak övezeti besorolása Lf – Falusias lakóterület, a tervezett közút kategóriája főút, így a 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet 3. sz. melléklete szerint a vonatkozó zajhatárérték nappal/éjjel: 65/55 dB. Az elvégzett vizsgálatok és zajterhelés modellezés alapján a zajterhelés mértéke, valamint a vonatkozó határértékek miatt nem szükséges a védelem biztosítása. A főúttól eredően Győrzámoly település legközelebbi lakóterületének zajterhelése nappal/éjjel 50/44 dB, Győrújfalú település legközelebbi lakóterületének nappal/éjjel 45-54/39-48 dB közötti. Az értékekből látható, hogy a vonatkozó határértékektől 7-10+ dB-lel kisebb terhelés várható a települések legközelebbi részein.

Tehát a zajvizsgálat alapján az érintett útszakaszon a hatályos előírások szerint zajvédelmi beavatkozás nem szükséges.

A Megrendelő kérésére, bár akusztikailag nem indokolt, mégis „penge fal” típusú zajárnyékoló fal kialakítása tervezett a 1401 j. út és a győrzámolyi üdülőterület között. A zajárnyékoló fal paramétereivel és elhelyezésével kapcsolatban a Megrendelő és az Önkormányzatok között további egyeztetések szükségesek, illetve vannak folyamatban.

Zajárnyékoló falak:

Kezdő szelvény	Végsszelvény	Hossz [m] (lefuttatás nélkül)	Akusztikai magasság [m]	Oldal	Megjegyzés
19+242	20+490	1242	3,0	bal	-
20+490	20+667	177	2,5	bal	-

Sugárzásvédelem

A tervezett tevékenység nem jár sugárzással, a beruházás környezetében veszélyességi övezet határa nem került kijelölésre, így nem veszélyeztet meglévő beruházást.

5. A településterv és a tervi elemek részletes értékeléséből levont következtetések

A tervezett módosítások érintik a környezeti elemeket. A település területét ugyan kis szakaszon érinti a tervezett út, de az megjelenik a tájban, két helyen védett területet érint és forgalmat keletkeztet olyan területen, mely eddig jelentősebb forgalommal nem volt terhelt.

A fejlesztés hatással lesz:

- a felszíni és felszín alatti vizekre
- a termőföldekre, a talajra
- az erdőkre
- a levegőre
- az épített környezetre
- a növény- és állatvilágra
- a tájra

A hatások a következő fejezetben bemutatott intézkedésekkel csökkenthetők lesznek.

6. A megvalósulás során várható jelentős kedvezőtlen környezeti hatások megelőzésére, elkerülésére, csökkentésére, irányuló településtervi intézkedések

A vizsgált útszakaszon nincs olyan természetvédelmi konfliktusforrás, amely az elvégzett fejlesztéssel lenne összefüggésben, és aktív természetvédelmi beavatkozással ne lenne megoldható.

Hatáscsökkentő előírások:

- Az utak melletti zöldterület-sávokban javasolt kizárólag őshonos fa- és cserjefajokat alkalmazni. Nem őshonos fajok (pl. akác, amerikai kőris) ültetése a területen sehol sem támogatandó, ez alól olyan fajok jelenthetnek kivételt, amelyek továbbterjedésre nem képesek.
- A munkavégzésre, anyagszállításra a meglévő földút- és közúthálózat vehető igénybe, ki kell zárni annak a lehetőségét, hogy bármilyen építési forgalom juthasson a természetvédelmi szempontból értékes területekre, ill. hogy ezek területén építési törmeléket, hulladékot rakjanak le. Ennek érdekében a kivitelezés Natura 2000 területen, védett területen, továbbá nem védett gyepek és erdők művelési ágú területeken sem hozhatók létre depóniák, anyagnyerőhelyek, pihenőhelyek, parkolók.
- A Natura 2000 területekkel közvetlenül szomszédos munkaterületet a védendő területtől ideiglenes védőkerítéssel kell elválasztani az építési munkálatok idejére a teljes tervezési területen. A védőkerítés magassága legalább 1,5 m legyen, és zárja le az érintett szakaszon található olyan, a védett vagy Natura 2000 területre fizikailag bevezető illegális utat és nyomot is, amelyek a hrsz. szerinti nyilvántartásban földútként nem szerepelnek.
- A szervízutakat a Natura 2000 területeken nem szabad automatikusan a fő közúti pálya mellé betervezni. A szükséges feltártságot és ingatlanok megközelítését alapvetően úgy kell megoldani Natura 2000 területek térségében, hogy az jelölő élőhelyek mindennemű érintése nélkül történjen.
- A tervezett munkák során a feltöltődött árkok megtisztítását, cserjeirtást, fák eltávolítását kizárólag szeptember 30. és március 1. között szabad végezni a teljes beruházási területen.

- Az építési tevékenységek során keletkező meredek falú mélyedéseket (pl. munkaárkok) nem szabad több napig fedetlenül hagyni, mert az a kisemlősök, kételtűek egyedeinek pusztulását okozhatja. E mélyedések betöltése, földmunkái során meg kell arról győződni, hogy nincsenek-e beléjük hullott állatok, s a munkát csak ezek kimentése után szabad folytatni.
- A fakivágásokat az idősebb faállományokban denevérek számára legkisebb kockázatot jelentő augusztus 30-október 31. közötti időszakban szükséges végezni. Az idős odvas faegyedek döntése helyett a kíméletes ledarabolást kell végezni, az odvas fák szállítás előtt legalább 2 napig deponálásra kerüljenek, aprítékolásuk nem engedélyezett.
- A denevérgázolások számának csökkentése érdekében a külterületi közvilágítás a hidak térségében projektált, rovarok számára kevésbé attraktív, meleg fehér fénnel javasolt (nátrium gőz vagy led).
- Nagy híd műtárgyaknál (Mosoni-Duna, Rábca) az épülő hídelemekre mesterséges denevér szálláshelyek elhelyezése kívánatos. Doboz szerkezetű hídelem esetében a szerkezet megnyitásával lehet hozzáférést biztosítani, amennyiben a szerkezet nem üreges, úgy mesterséges denevérszálláshelyeket kell kívülről rögzíteni a mederszéli szakaszokon.
- A Vámoszabadi csomópontnál a Révfalui-csatorna mederkorrekcióját, ill. az új mederszakasz vízzel felöltését úgy kell elvégezni, hogy az sem a vermelési időszakot, sem az ivási-szaporodási időszakot ne érintse. Az újonnan kialakított (ásott) mederbe a csatorna vizét a július 1. – október 1., vagy a március 1. – május 1. közötti időszakban lehet beereszteni.
- A Vámoszabadi csomópontnál a Révfalui-csatorna mederkorrekciója miatt a régi mederszakaszon maradó vízi fajok egyedeinek kimentését és a csatorna közeli szakaszán a meglévő mederbe történő áthelyezését el kell végezni. Az áthelyezés akkor kezdhető meg, ha a megszűnő szakaszt a csatorna maradó, élő szakaszától lehatárolták. Az áthelyezést úgy kell elvégezni, hogy az sem a vermelési időszakot, sem az ivási-szaporodási időszakot ne érintse, az áthelyezés javasolt időablaka a július 1. – október 1. közötti időszak. A mentést követően a már kiürített, megszüntetésre kerülő mederszakaszt haladéktalanul fel kell tölteni, hogy védett fajok ne telepedjenek meg újra a területen. A mentési munkálatok teljes időtartamára az FHNPI természetvédelmi szakfelügyeletét biztosítani szükséges.

Kiegyenlítő, kompenzációs intézkedések

Összességében kijelenthető, hogy a tervezett beruházás (Győr északnyugati elkerülő kialakítása) az érintett HUFH30004 Natura 2000 terület természeti állapotát és jelölő fajainak helyzetét nem érinti jelentős mértékben negatívan. A jelentkező kismértékű kedvezőtlen hatások hatáscsökkentő intézkedésekkel úgy mérsékelhetők, hogy kompenzációs intézkedésekre nincs szükség.

7. Monitoringjavaslat-értékelés a fellépő környezeti hatásokra

A tervezett beruházáshoz kapcsolódóan, várhatóan hosszú távú ökológiai hatásai miatt biológiai monitoring vizsgálatokat szükséges végezni a legnagyobb hatásviselő élőlénycsoportokra és élőhelyekre nézve. A monitoring felméréseket a kivitelezés lezárása után több évig végezni kell, fajcsoportonként az NBMR rendszer módszertani előírásait követve.

A monitoring célja:

- A védett gerinces fajok (különösen: kételtűek, hüllők, madarak, kisemlősök és vidra) elütéseinek vizsgálata a nyomvonal természetvédelmi szempontból kritikusabb szakaszain.
- A nagyvadátjárók működésének és hatékonyságának vizsgálata.
- Sérülékeny élőhelyek ökológiai állapotváltozásainak vizsgálata a gyorsforgalmi út hatására (pl. mikroklima, vízháztartás megváltozása nyomán).
- Áttelepített védett növények monitoringja.

A monitoring kivitelezése:

Védett gerinces fajok elütésének monitoringja

A védett gerinces állatfajok elütésének monitorozására van szükség az út megépítése utáni első három évben minden évszakban 2-2 napos mintavételezéssel a következő szakaszokon (a szakaszok km szelvényezését a 2022-es engedélyezési terv alapján kell figyelembe venni:

- 15+000 – 18+000 km sz. közötti szakasz
- 20+000 – 24+000 km sz. közötti szakasz

A mintavételi napokat úgy kell meghatározni, hogy azok időjárása az évszagnak megfelelő, szélsőségektől mentes legyen. A mintavétel során végig kell járni az érintett szakaszt, az észrevett elütött állatokat feljegyezni, az eredményeket térképen ábrázolni.

A monitorozás célja felderíteni az elütések szempontjából legkritikusabb szakaszokat, az ott megvalósítandó természetvédelmi intézkedések tervezhetősége érdekében. Három év alatt ismertté válnak az elütés szempontjából kritikus helyek és az elütések éves időbeli dinamikájáról is elegendő információ áll rendelkezésre. Ezt követően a hosszú távú monitorozás csak a jelentős elütési számmal jellemezhető szakaszokon szükséges.

Nagyvad-monitoring

A vadátjárókon tapasztalt vadmozgás vizsgálata érdekében a nyár közepi, az őszi és a téli időszakban hetenkénti periódusban 3-3 ismétlésben végzett felmérés elvárt, legalább 3 éven keresztül, továbbá az átadást követő 5. és 10. évben. Az adatgyűjtést a vadátjárók infrakamerás megfigyelésével kell végezni, a kamerás felvételezést terepi bejárással is ki kell egészíteni, a látható vadnyomok rögzítésével. A felmérést mindig azonos módszerrel kell elvégezni, hogy később is megismételhető és összehasonlítható legyen. A felmérésorozatot mindkét, a területen kialakításra tervezett vadátjárón javasolt elvégezni (Rábca, Mosoni-Duna).

Sérülékeny élőhelyek ökológiai állapotának vizsgálata:

A felmérések helyét a tervezett létesítmények közvetett hatásterületén kell kijelölni az úttal szomszédos jó természetességű élőhelyeken. A felmérendő társulások ÁNÉR-kódjai: J4, a felmérendő területek száma legalább 2, javasolt helyszíne a nyomvonal közelében a Moson-Duna és Rábca-holtág ártéri része. A társulások felmérésére a

Nemzeti Biodiverzitás-monitorozó Rendszer cönológiai monitoring eljárása alkalmazandó. A felméréndő élőhelyfoltokon 50×50 m-es, állandósított kvadrát kijelölése szükséges. A kvadrátokon belül 30-30 db 1×1 m-es cönológiai felvételt kell készíteni az NBMR protokollnak megfelelően. A felvételezést a kivitelezés utáni 1., 3., 5. és 10. évben indokolt elvégezni, évente egy alkalommal a május – július közötti időszakban.

Áttelepített védett növényfajok monitoringja

Célja az áttelepített egyedek megmaradási arányának, későbbi állományváltozásának nyomon követése. A monitorozás során a Nemzeti Biodiverzitás-monitorozó Rendszer edényes növényfajok monitorozására kidolgozott protokolljának módosított „A” mintavételi típusát kell használni. A monitorozást az áttelepítést követően folytatólagosan 3 évig, egy vegetációs perióduson belül 1 alkalommal, a pontos állományméret (tőszám), veszélyeztető tényezők stb. meghatározásával kell elvégezni.

8. Összefoglaló

A tervezett út nyomvonalát úgy választották ki számos változat közül, hogy az a lehető legkisebb mértékben érintsen védett területeket. A Hatóság 2019. augusztusában 4179-73/2019. iktatószámom **Környezetvédelmi engedélyt adott ki**, melyben a Gy-1 nyomvonal-változatot elutasította és a jelen tervben szereplő Gy-16 nyomvonal-változatra megadta a környezetvédelmi engedélyt.

A projekt során Győr északnyugati elkerülő út megvalósítását tervezik, mintegy 12,745 km hosszúságban és megközelítőleg 35 m szélességben a 813. sz. főút – 14. sz. főút körforgalmi csomópont és az M1-M85-85. sz. utak csomópontrendszer között.

A tervezési feladatok:

- Az M1 autópálya – M85 csomópont és az 1. sz. főút 85. sz. főút közötti szakaszon a meglévő nyomvonal 2x2 sávossal kialakítással került elfogadásra.
- Az 1. sz. főút és a 85. sz. főút csomópont külön szintű csomópontként történő kialakítása került elfogadásra.
- A kiválasztott nyomvonal pinnyédi csomópont szintbeni csomópontként történő kialakítása került elfogadásra.
- A nyomvonal 1401. jelű úti csomópont külön szintű csomópontként történő kialakítása került elfogadásra.
- A nyomvonal Mosoni-Duna híd 2x1 sávossal, a későbbiekben 2x2 sávra bővíthető műtárgyként történő kialakítása került elfogadásra.

Keresztmetszeti kialakítás tekintetében a Győr északnyugati elkerülő M1 autópálya – M85 csomópont és az 1. sz. főút és 85. sz. főút csomópont közötti szakaszon 2x2 forgalmi sávossal kialakítással, az ettől északra eső szakasz 2x1 forgalmi sávval épül majd ki.

Az 1. sz. főút és a 85. sz. főút csomópontja külön szintű csomópontként valósul meg.

A tervezett főút, mint országos jelentőségű műszaki infrastruktúra hálózat elemének minősülő főutat az országos tervbe be kell illeszteni. Az erre vonatkozó, jelen eljárással párhuzamosan zajló területrendezési hatósági eljárásban az állami főépítési hatáskörben eljáró Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal 2023.

április hónapban **határozatot hozott**, melyben a kérelmező részére térségi területfelhasználási engedélyt adott.

A vízbázis hidrogeológiai „B” védőzónáját érintő szakaszon az út vízelvezető árkait szikkasztó árokként kialakítani nem lehetséges. Ebben az esetben az árkokat a befogadóig el kell vezetni és azokat vízzáró burkolattal kell ellátni, ami a szennyezőanyagok talajba való beszivárgását megakadályozza.

Az út üzemének hatása elsősorban a befogadóként használt vízfolyás vízminőségére lehet hatással.

A fejlesztés üzemelésének és üzemeltetésének levegőminőségre kifejtett hatása alig számszerűsíthető, a légszennyezettségi egészségügyi határértékek a számítások alapján várhatóan az út tengelyétől mérten 6 méteren belül teljesülni fognak. A közvetett hatásterület 84,2 m. A beruházás levegőtisztaság-védelmi szempontból megvalósíthatónak tekinthető.

A fejlesztés során az újonnan igénybe vett sávban az ott elhelyezkedő élőhelyek jellegének végleges megszűnésével kell számolni.

A Mosoni-Duna keresztezése elkerülhetetlen volt, így a folyót kísérő védett területek érintése is.

A tervezett út a település lakott területeihez legközelebbi pontján mintegy 300 méterre vezet, Győrzámoly igazgatási területén. Az út építése Győrújfalun területén épületbontást nem igényel, a települést átszelő szakasza a 300 métert sem éri el. A Mosoni-Duna keresztezésén kívül a települést nem érinti, fejlesztést nem gátol, a mezőgazdasági területek felhasználását nem akadályozza.

Az építési, kivitelezési tevékenység levegőszennyezése a munkaterületeken és környezetükben várhatóan terhelő lesz, továbbá magas lehet az érintett lakóingatlanok száma is. A szállítási tevékenység vizsgálata alapján nagyobb terhelésekre nem kell számítani, de általános tapasztalat, hogy az építkezések ideje alatt az emberek nagyon kellemetlenül élik meg a beszállítások okozta többleteket.

Az út megépítését követően a településen áthaladó forgalom csökkenése így a kifejtett terhelő hatás csökkenése várható.

Régészeti lelőhelyet egyet érint a tervezett út. A lelőhelyen nem azonosítottak olyan helyben megtartandó örökségi elemet, amelyet a földmunkával el kellene kerülni.

A Győrzámoly-Kenderes-kertek elnevezésű, 95943 azonosítójú lelőhelyen kelta, római kori és Árpád-kori leletek kerültek elő. A lelőhely geofizikai kutatását, próbafeltárását javasolták.

A Megrendelő kérésére, bár akusztikailag nem indokolt, mégis „penge fal” típusú zajárnyékoló fal kialakítása tervezett a 1401 j. út és a győrzámolyi üdülőterület között. A zajárnyékoló fal paramétereivel és elhelyezésével kapcsolatban a Megrendelő és az Önkormányzatok között további egyeztetések szükségesek, illetve vannak folyamatban.

9. Terviratok**1. Környezeti értékelés szükségessége egyeztetésének iratai**

1. Környezeti értékelés szükségessége egyeztetésének iratai



Győrújfalú Községi Önkormányzat

9171 Győrújfalú, Ady Endre u. 7.
Tel./fax: 96/541-200

e-papír: Győrújfalú Községi Önkormányzat, hivatali kapu: UJFALU9171; KRID: 474277048

A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS
ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL:



ASP20_PROUD_IRAT_AVDHDSZ_MEI

Ügyiratszám: ÚJF/11-23/2023.

Ügyintéző: Csillag Zsuzsanna

Tárgy: Győrújfalú településrendezési
terv módosítás (Msz.: Rp.I.142-14) –
környezeti értékelés előzetes egyeztetése
Hiv. szám: -

Tisztelt Címzettek!

Ezúton tájékoztatom, hogy Győrújfalú Községi Önkormányzat a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) szerint módosítani kívánja a településrendezési tervét.

A Korm. rendelet 60. § (3)-(4) bekezdés alapján **ezúton kérem, hogy a tervezési eljárás újraindítása miatt ismételten nyilatkozni szíveskedjen**, hogy a tárgyi módosításhoz szükségesnek tartja-e a környezeti értékelés elkészítését, illetve amennyiben igen, akkor a környezeti értékelés konkrét tartalmáról és részletezettségéről szakmai véleményt adni szíveskedjen.

Egyúttal tájékoztatom, hogy a rendezési terv módosítás tárgyát képező 813. sz. főút nyomvonala a környezeti hatásvizsgálati eljárásban „GY-16” elnevezéssel szerepelt, és 2019-ben környezetvédelmi engedélyt kapott (Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Győri Járási Hivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály Környezetvédelmi Osztály által, 4179-73/2019. számú határozat). A 2019-es Környezeti Hatástanulmány 2023-ban felülvizsgálatra került.

Győrújfalú, 2023. május 4.

P.H.

.....
Nagy Imre Attila
polgármester

Mellékletek:

1. Tájékoztatási dokumentáció (Msz.: Rp.I.142-14)

Értesülnek:

1. Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda –
642168978

**Győrújfalú Községi Önkormányzat**

9171 Győrújfalú, Ady Endre u. 7.

Tel./fax: 96/541-200

e-papír: Győrújfalú Községi Önkormányzat, hivatali kapu: UJFALU9171; KRID: 474277048

2. Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály – 542137302
3. Budapest Főváros Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály – 422374158
4. Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földvédelmi és Földmérési Osztály – 110099777
5. Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság - 319249318
6. Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály – 419150116
7. Győr-Moson-Sopron Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság - 305233304
8. Vas Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály – 404158764
9. Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Természetvédelmi Osztály – 543186751
10. Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága Bányászati és Gázipari Főosztály Pécsi Bányafelügyeleti Osztály – 469506375
11. Észak-dunántúli Vízügyi Igazgatóság – 226705941
12. Nemzeti Népegészségügyi Központ Kémiai Biztonsági és Kompetens Hatósági Főosztály – 163763102
13. Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály 1. - 427094958



GYŐR-MOSON-SOPRON VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

ÁLLAMI FŐÉPÍTÉSZI IRODA

Nagy Imre Attila úr részére
polgármester

Győrújfalú Községi Önkormányzata

Iktatószám: GY/15/00411-4/2023.
Ügyintéző: Németh Edina
Telefonszám: titkárság +96/795-678
Hivatkozási szám: ÚJF/11-23/2023.

Hivatali kapun

Tárgy: Győrújfalú Község településrendezési tervmódosítás (Msz.: Rp.I.142-14) egyszerűsített egyeztetési eljárásban - **környezeti értékelés előzetes egyeztetése**

Tisztelt Polgármester Úr!

A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítész Irodája (továbbiakban: Állami Főépítész Iroda) a hivatali kapun 2023. május 4-én érkezett „Győrújfalú településrendezési tervmódosítás (Msz.: Rp.I.142-14) - egyszerűsített egyeztetési eljárásban - környezeti értékelés szükségességének meghatározása.” a Győrújfalú Község településrendezési terv módosításával kapcsolatban az alábbi szakmai véleményt adja:

Az Állami Főépítész Iroda a környezeti értékelés elkészítését szükségesnek tartja.

Az Állami Főépítész Iroda a benyújtott dokumentumot megvizsgálta és megállapította, hogy mivel az Önkormányzat által benyújtott dokumentáció besorolható a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Khvr.) 3. mellékletének 87. **Közutak** és közforgalom elől el nem zárt magánutak, kerékpárutak b) pontjába – az országos közút fejlesztése 1 km hosszától - miatt, ezért a környezetvédelmi hatóság előzetes vizsgálatban hozott döntésétől függően környezeti hatásvizsgálatra kötelezett tevékenységnek minősül.

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 60. § (3) bekezdése alapján: „Ha a rendezési terv készítése és módosítása esetén, az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: SKVr.) 4. §-a szerinti - a várható környezeti hatások jelentőségének eldöntésére irányuló - eljárás során a környezet védelméért felelős szervek úgy nyilatkoznak, hogy szükséges környezeti értékelést készíteni, akkor ezzel egyidejűleg azt is meghatározzák az önkormányzat számára, hogy a 2. melléklet 2. pontja szerinti települési környezeti értékelést milyen konkrét tartalommal és részletezettséggel kell elkészíteni.”

Állami Főépítész Iroda
9021 Győr, Árpád út 32. - 9002 Győr Pf.: 415 - Telefon: +36 (96) 795-678
E-mail: foepitesz@gyor.gov.hu - KRID: 642168978 - Honlap: www.kormanyhivatal.hu

A Korm. rendelet 2. melléklet 2. pontja alapján az Állami Főépítészeti Iroda az alábbi pontok vizsgálatát tartja feltétlenül szükségesnek:

2. Ha az SKVr. szerint szükséges környezeti értékelés, az alátámasztó javaslat részeként települési környezeti értékelés készül, amely a következőket tartalmazza:

2.1. A települési környezetértékelés folyamatának, a terv vagy program tartalmi körvonalainak, fő céljainak, más tervekhez való viszonyának, valamint egyéb lényeges tervekkel és programokkal való kapcsolatának bemutatása. A terv alapján megvalósítandó alternatíva kiválasztásának okai, beleértve az alternatívák vizsgálatának leírását és a szükséges információk összeállítása során felmerült bármilyen nehézséget.

2.2. A településterv környezeti értékelést igénylő változásainak azonosítása, rövid ismertetése.

2.3. A valószínűsíthetően jelentősen érintett területek környezeti jelenlegi állapotának bemutatása, kiemelten a környezeti szempontból különösen fontos területeket érintően, azok lényeges szempontjai és valószínűsíthető fejlődése, illetve a terv megvalósulásának elmaradása esetén annak valószínűsíthető fejlődése.

2.4. A településterv várható környezeti hatásainak, következményeinek feltárása:

a) A településterv egészének általános értékelése, a tervi elemek, intézkedések összevetése a releváns környezet- és természetvédelmi célokkal (nemzetközi, közösségi, országos és helyi), illetve annak bemutatása, hogy a településterv kidolgozása során miképpen vették figyelembe ezeket, illetve bármely egyéb környezeti szempontot

b) A településterv részletes értékelése, a településtervben foglaltak megvalósulása esetén a környezeti következmények feltárása, értékelése:

ba) a településterv egésze szempontjából meghatározó környezeti állapotjellemzők bemutatása,

bb) a településrendezési és szakági javaslatok környezetvédelmi összefüggéseinek bemutatása, a várható (közvetlen és közvetett) környezeti hatások, beleértve a biológiai sokféleségre, a lakosságra, az emberi egészségre, az állat- és növényvilágra, a talajra, a vízre, az éghajlati tényezőkre, az anyagi javakra, a kulturális örökségre (beleértve az építészeti és régészeti örökséget), a tájra, valamint a fenti tényezők közötti kölcsönhatásokra gyakorolt hatásokat; környezeti feltételek, a feltárt konfliktusok alapján szükséges intézkedések meghatározása: környezeti elemenként, hatótényezőnként és környezeti rendszerenként, melyet a ba) pont esetén a Megalapozó vizsgálatnak, e pont esetén az Alátámasztó javaslatnak a releváns (természeti, táji, örökségvédelmi és a környezet védelmével kapcsolatos) szakági munkarészei tartalmazhatnak, és amelyeket a környezeti értékelés hivatkozással mutat be.

c) Tervi elemek részletes értékelése, a 2.1. pontban azonosított tervi elemek tekintetében feltárássra és értékelésre kerülnek a megvalósulásuk esetén a várható jelentős környezeti (közvetlen és közvetett) hatások, beleértve a biológiai sokféleségre, a lakosságra, az emberi egészségre, az állat- és növényvilágra, a talajra, a vízre, az éghajlati tényezőkre, az anyagi javakra, a kulturális örökségre (beleértve az építészeti és régészeti örökséget), a tájra, valamint ezen tényezők közötti kölcsönhatásokra gyakorolt hatásokat, a közvetett módon hatást kiváltó tényezők miatt fellépő hatások - a tervi elem települési szintű jellege által megkövetelt részletezettséggel.

2.5. A településterv és a tervi elemek részletes értékeléséből levont következtetések

a) azon környezeti jellemzők, környezeti rendszerek azonosítása, amelyekre jelentős hatással vannak a tervi elemek,

b) azon fejlesztések, tervi elemek azonosítása, amelyek környezeti szempontból negatív hatást gyakorolnak, és annak csökkentése valamilyen intézkedést igényel.

2.6. A megvalósulás során várható jelentős kedvezőtlen környezeti hatások megelőzésére, elkerülésére, csökkentésére, minél teljesebb ellensúlyozására irányuló településtervi intézkedések, és ezen intézkedések várható hatékonyságának bemutatása.

2.7. Monitoringjavaslat-értékelés a fellépő környezeti hatásokra.

2.8. A 2.1-2.7. pontokban megadott valamennyi információra kiterjedő közérthető összefoglaló.

A fentiek alapján az Állami Főépítészeti Iroda véleménye az, hogy szükség van a környezeti értékelés elkészítésére, és az Önkormányzat által megadott paraméterek alapján ezt a vonatkozó jogszabály szerint teljes körűen, **kiemelten az épített környezetre gyakorolt hatásokra, illetve annak védelmére vonatkozóan kell elvégezni.**

Az Állami Főépítészeti Iroda az alábbiakra hívja fel az Önkormányzat figyelmét:

- Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 2.§ 5. pontja alapján: „**Épített környezet: a környezet tudatos építési munka eredményeként létrehozott, illetve elhatárolt épített (mesterséges) része, amely elsődlegesen az egyéni és a közösségi lét feltételeinek megteremtését szolgálja.**”

Az Étv. 3. § (1) bekezdés b) pontja alapján: **”az épített környezet alakítását és védelmét a jogszabályokban előírt építészeti, településképi műszaki, biztonsági, egészségügyi, rendeltetési és használati, továbbá környezet- és természetvédelmi követelményekkel összhangban kell megvalósítani.”**

Az Állami Főépítészeti Iroda véleménye az, hogy az eljárások során nem csak a már létező épített környezet vizsgálatára kell kitérni, hanem a jelen eljárás során megépítendőre is.

A tervezett tevékenység többek között Győr, Győrújfalú, Győrzámoly, Vámosszabadi, Abda és Ikrény települések közigazgatási területét is érinti, ezért az Állami Főépítészeti Iroda kéri, hogy valamennyi érintett területre egyben, egységesen készítsék el a szükséges dokumentációt, de azt a Korm. rendelet szerint településenként véleményeztessék.

Az Állami Főépítészeti Iroda felhívja az Önkormányzat figyelmét a Korm. rendelet 60. § (4) bekezdésében érintett eseteken kívül a további eljárásokat az E-TÉR felületen kell lefolytatni!

Győr: elektronikus időbélyegző szerint

Tisztelettel,

Széles Sándor főispán nevében és megbízásából

Németh Edina
állami főépítész



GYŐR-MOSON-SOPRON VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Nagy Imre Attila úr részére
polgármester

Győrújfalú Községi Önkormányzat

Iktatószám: GY/41/00808-7/2023
Ügyintéző: Lipovits Melinda, Pandur László
Telefonszám: (96) 896-177
Hív. szám: ÚJF/11-23/2023.

hivatali kapu útján

Tárgy: Győrújfalú község településrendezési tervének Rp.I.142-14 munkaszámú módosítása

Ez a levél kizárólag elektronikus úton kerül megküldésre.

Tisztelt Polgármester Úr!

Győrújfalú község (a továbbiakban: Önkormányzat) településrendezési tervének Rp.I.142-14. munkaszámú módosításával kapcsolatos szíves megkeresésére

- az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 8. § (2) bekezdése, továbbá,
- a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (továbbiakban: 419/2021. Korm. rendelet) 66. §-a alapján

a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Természetvédelmi Osztálya (a továbbiakban: Kormányhivatal) az alábbi véleményt adja:

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 1. § (2) bekezdés ba) pontja szerint a **környezeti vizsgálat** [Kvt. 43. § (6) bekezdés] **lefolytatása mindig kötelező** – a (3) bekezdés a) és b) pontjában foglalt kivétellel – **arra a tervre, illetve programra, amely az 1. számú mellékletben fel nem sorolt olyan terv, illetve program, amely a mezőgazdaság, erdőgazdálkodás, halgazdálkodás, energetika, ipar, szállítás, közlekedés, hulladékgazdálkodás, vízgazdálkodás, elektronikus hírközlés, idegenforgalom, regionális fejlesztés számára készül, és keretet szab olyan tevékenységek vagy létesítmények jövőbeli hatósági engedélyezése számára, amelyek a környezeti hatásvizsgálatról szóló külön jogszabály (a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Khvr.)) mellékletében vannak felsorolva, azonban – e rendelet alkalmazása szempontjából – függetlenül az abban megadott küszöbértéktől és területi megkötéstől.**

A környezetvédelmi hatáskörében eljáró Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Győri Járási Hivatala 4179-73/2019 számú határozatával a „Győr, északnyugati elkerülő M1 autópálya és 14. számú főút közötti szakasz fejlesztése” tárgyú környezeti hatásvizsgálati dokumentáció alapján kérelmezett

Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály
Természetvédelmi Osztály

9022 Győr, Czuczor Gergely u. 18-24. - Telefon: +36 (96) 896-151 - Fax: +36 (96) 795-605
E-mail: termeszetvedelem@gyor.gov.hu, -KRID: 543186751, - Honlap: www.kormanyhivatal.hu

GY-16 jelű nyomvonal fejlesztésére vonatkozóan **környezetvédelmi engedélyt adott** az alábbi rendelkezésekkel:

1. A GY-16 jelű nyomvonal vonatkozásban, a tevékenység engedélyezését kizáró olyan ok merült fel – a tervezett tevékenység Győrújfalú Község Önkormányzatának a településrendezési eszközeivel nincs összhangban, azonban az összhang megteremthető –, melyet a tervezett tevékenységhez szükséges létesítési, építési engedély iránti kérelem előterjesztéséig meg kell szüntetni.
2. A GY-16 nyomvonal vonatkozásban, a tevékenység engedélyezését kizáró olyan ok merült fel – a tervezett tevékenység Vámoszabadi Község Önkormányzatának a településrendezési eszközeivel nincs összhangban, azonban az összhang megteremthető –, melyet a tervezett tevékenységhez szükséges létesítési, építési engedély iránti kérelem előterjesztéséig meg kell szüntetni.
3. A GY-16 nyomvonal vonatkozásában a tevékenység engedélyezését kizáró ok merült fel – a tervezett tevékenység Győrújfalú, Győrzámoly és Vámoszabadi Községek Önkormányzatainak településrendezési eszközeivel nincs összhangban. Győrújfalú, Győrzámoly és Vámoszabadi Községek Önkormányzatainak a településrendezési eszközöket a telepítési tanulmányterv települési önkormányzatnak való benyújtásától számított 4 hónapon belül a tervezett tevékenységgel összhangba kell hozni és a kizáró okot meg kell szüntetni.

Fentiek értelmében a Kormányhivatal álláspontja szerint el kell készíteni az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti értékelést. Mivel a tervezett tevékenység Győr, Győrújfalú, Győrzámoly, Vámoszabadi és Abda települések közigazgatási területét is érinti, a Kormányhivatal kéri valamennyi érintett területre egyben elkészíteni a dokumentumot. A környezeti értékelést a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. számú mellékletében, valamint a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 2. melléklet 2. pontja szerinti tartalommal kell elkészíteni.

A Kormányhivatal véleményét a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 60. §-a alapján, továbbá a Kormányhivatal illetékességét megállapító természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 625/2022. (XII.30.) Korm. rendelet 6. § (1) bekezdés c. pontja és 2. § (1) bekezdés alapján adja meg.

Győr, elektronikus időbélyegző szerint

Tisztelettel,

Pandur László
osztályvezető



IGAZGATÓ

Dátum:
2023. 05. 24.

Címzett
hivatkozási
száma:
ÚJF/11-23/2023
Címzett
ügyintézője:
Csillag Zsuzsanna

Iktatószám:
34708-0005/2023
Előadó:
Horváth-Futó Petra

Tárgy: Győrújfalú településrendezési tervének módosítása (Msz.: Rp.I.142-14) – környezeti értékelés előzetes egyeztetése
Melléklet:-

Nagy Imre Attila részére
polgármester

Győrújfalú Község Önkormányzata
Győrújfalú
Ady Endre u. 7.
9171

Tisztelt Polgármester Úr!

Győrújfalú településrendezési tervének módosítása (Msz.: Rp.I.142-14) – környezeti értékelés előzetes egyeztetése tárgyban megküldött dokumentációt áttekintettük, azzal kapcsolatosan az alábbi véleményt adjuk:

Igazgatóságunk nem tartozik a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet hatálya alá, ezért az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 1.§ (3) megfogalmazott környezeti vizsgálat szükségességével kapcsolatban nem áll módunkban nyilatkozni.

A módosítás a településszerkezeti terv, a helyi építési szabályzat, valamint a szabályozási terv módosítását igényli. A Győr északnyugati elkerülő út tervezett nyomvonala a település északnyugati részét érinti, előbb az 1401 jelű út, majd a Mosoni-Duna keresztezésénél. Az 1401 jelű út és az elkerülő utak csomópontja (maga a körforgalom) a jelenlegi tervek szerint Győrzámoly területére tervezett.

Felszín alatti vízgazdálkodási szempontból Győrújfalú szinte teljes közigazgatási területét érinti a Győr-Révfalú vízbázis A ill. B védőterülete. A településrendezések tervezése során betartandók a vízbázisok védelméről szóló 123/1997 sz. kormányrendelet, A és B védőterületekre vonatkozó előírásai.

A beépítések során minden esetben meg kell oldani a csapadékvizek megfelelő szintű, károkozástól mentes elvezetését. A felszíni vizek

A MI VÍZÜGYÜNK

központi telefonszám: +36 96 500-000 • cím: H-9021 Győr, Árpád út 28-32. • e-mail: titkarsag@eduvizig.hu
• honlap: www.eduvizig.hu

1

elvezetését úgy kell megoldani, hogy pangó vizes területek még a részvízgyűjtőkön se alakuljanak ki! Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Kormányrendelet 47. § (8)-(9) bekezdése tartalmazza a csapadékvíz-elvezetésre vonatkozó előírásokat. A telek, terület csapadékvíz-elvezetési rendszerét úgy kell kialakítani, hogy a víz a terepen és az építményekben, továbbá a szomszédos telkeken és építményekben, valamint a közterületen kárt (átázást, kimosást, korróziót stb.) ne okozzon, és a rendeltetésszerű használatot ne akadályozza. A csapadékvíz a telken belül elszívárogtható, ha ez a telek és a szomszédos telkek, továbbá az építmények állékonyságát és rendeltetésszerű használatát nem veszélyezteti.

Az adott tárgyban foglalt tájékoztatóban az Országos Vízügyi Főigazgatóságot (OVF) is képviseljük.

Tisztelettel:

Németh József
igazgató



**Fertő-Hanság
Nemzeti Park
Igazgatóság**

Digitálisan aláírta:
Fertő-Hanság Nemzeti
Park Igazgatóság
Dátum: 2023.05.19
11:22:34 +0200

Ügyműködő: Burda Brigitta
Ügyműködő e-mail: burda.brigitta@fhnp.hu

Iktatászáma: FHNP-721-8/2023
Tárgy: Győrújfalu TRT módosítás (R.p.1.142-14)
– környezeti értékelés
szükségességének eldöntése
Hiv. szám: ÚJF/11-23/2023

Dokumentum: 1

Nagy Imre Attila
polgármester

Győrújfalú Község Önkormányzati Hivatal
9171 Győrújfalú
Ady E. u. 7.

ÁLLÁSFOGLALÁS

A Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság Győrújfalú község településterveinek módosításával kapcsolatban az alábbi állásfoglalást adja:

- A tervezési terület érint közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű (Natura 2000) területet, az Országos Ökológiai Hálózat magterület övezetét és a tájképvédelmi terület övezetét is. A 2/2005. Kormányrendelet szerinti környezeti vizsgálat elvégzését szükségesnek tartjuk a 419/2021. Kormányrendelet 2. mellékletének (2) bekezdése szerinti tartalommal.

Igazgatóságunk állásfoglalását a 625/2022. (XII.30.) kormányrendelet 19.§ f) pontja felhatalmazásával adta ki.

Sarród, 2023. május 18.

Tisztelettel:


Kulsármé Roth Matthana
igazgató



Kapják:

- Győrújfalú Község Önkormányzati Hivatal, Hivatali kapun
- Irattár

Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság
H-9435 Sarród, Rév-Köcsagvár, Pf. 4.
Tel: 0036 99 537620, Fax: 0036 99 537621, E-mail: fhnp@fhnp.hu



GYŐR-MOSON-SOPRON VÁRMEGYEI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG
IGAZGATÓHELYETTESI SZERVEZET
VÍZÜGYI HATÓSÁG

Iktatószám: 35800/2853-1/2023.ált

Tárgy: Győrújfalú Község településrendezési eszközök
módosítása – **környezeti vizsgálat szükségessége**
Hiv. szám: ÚJF/11-23/2023.
Munkaszám: Rp.I.142-14
Ügyintéző: Gottwald Erzsébet
Telefon: +36-96-518-297

Győrújfalú Község Polgármestere

Győrújfalú
Ady E. u. 7.
9171

Tisztelt Nagy Imre Attila Polgármester Úr!

A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (a továbbiakban: **Igazgatóság**) Győrújfalú Község településrendezési eszközök módosításával kapcsolatban, a Regioplan Kft. által Rp.I.142-14 munkaszámon elkészített tájékoztatási dokumentáció alapján az alábbi véleményt adja:

A módosítás (Győr, észak-nyugati elkerülő út nyomvonalának beillesztése a településrendezési eszközökbe) kapcsán az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005 (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat lefolytatását az Igazgatóság vizsgáldalkodási és vízvédelmi szempontokból **nem tartja szükségesnek**, a módosítások iparbiztonsági szempontokat **nem érintenek**.

Az Igazgatóság véleményét az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005 (I. 11.) Korm. rendelet, valamint a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szerinti eljáráshoz adta meg.

A Hatóság hatáskörét a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **Korm. rendelet**) 10. § (1) bekezdés 1. pontja és 10. § (3a) bekezdése, illetékességét a Korm. rendelet 10. § (2) bekezdése, valamint a 2. melléklet 1. pontja állapítja meg.

Kelt, Győr, az elektronikus dátumbélyegző szerint

Tisztelettel:

Sallai Péter t. dandártábornok
tűzoltósági főtanácsos
igazgató

nevében és megbízásából:

Sipos Bernadett
hatósági szolgálatvezető-helyettes

Készült: 1 példány
Terjedelem: 2 oldal
Melléklet: -
Továbbítva: Hivatali Kapu
Kapja: 1. Győrújfalú Község Polgármestere (9171 Győrújfalú, Ady E. u. 7.)
2. Irattár

Cím: 9021 Győr, Munkácsy Mihály utca 4.
Telefon: +36(96) 529-530
E-mail: gyor.titkarsag@katved.gov.hu
Hivatali kapu azonosító: GYMSMKI

ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített
35800/2853-1/2023.ált.



GYŐR-MOSON-SOPRON VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Nagy Imre Attila polgármester részére
Győrújfalú Község Önkormányzata

Iktatószám: GY/NEF/00649-2/2023

Ügyintéző: Dr. Sziládi Zsuzsanna/
dr. Tavasziné dr. Tímár Karolina

Telefon: 96/896-276

Hiv. szám: ÚJF/11-23/2023.

Tárgy: Győrújfalú Község településrendezési terv Msz.: Rp.I.142-14 számú módosítása - környezeti értékelés ismételt előzetes egyeztetési eljárás -

Tisztelt Polgármester Úr!

A népegészségügyi hatáskörben eljáró Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztálya (9024 Győr, Jósika u. 16., továbbiakban: Kormányhivatal), mint a környezet védelméért felelős közigazgatási szerv, **Győrújfalú Község Településrendezési terv módosítási eljárásban** a megküldött dokumentációban foglaltak alapján A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 60. (3) bekezdésében meghatározottak, valamint az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (továbbiakban: SKVr.) 4. § (1-2) bekezdéseiben foglaltak szerint **véleménye** az alábbi:

A Kormányhivatal álláspontja szerint, a rendelkezésre álló dokumentációban foglaltak alapján **Győrújfalú Község Önkormányzatának**, mint kidolgozónak **szükséges** környezeti értékelést készíteni a Győr, északnyugati elkerülő út tervezett nyomvonala okán **módosítani kívánt településrendezési terv módosításához**.

A közegészségügyi szerv a kidolgozó által készített dokumentáció alapján úgy ítélte meg, hogy a jelzett módosítás **számottevő hatást gyakorolhat a környezetre, az emberi egészségre és a vizekre**.

Népegészségügyi Főosztály
Közegészségügyi Osztály

9024 Győr, Jósika utca 16. - 9002 Győr Pf.: 415 - Telefon: +36 (96) 896-261 - Fax: +36 (96) 795-815
E-mail: nepegeszsegugy.titkarsag@gyor.gov.hu -KRID: 419150116 Honlap: www.kormanyhivatal.hu

Ezek a hatások a következők lehetnek:

- 1./ Győrújfalú területe hidrogeológiai védőidom „A” és „B” jelű területbe tartozik. Erre tekintettel különös figyelmet kell fordítani a felszín alatti vizek védelmére az utépítés során.
- 2./ A levegő minőségének védelme is hangsúlyos közegészségügyi szempontból, ugyanis a közlekedésből származó levegőszennyezés a levegőminőségi paramétereket elsősorban a szén-monoxid és nitrogén-oxidok kibocsátás, valamint a szilárd anyag emisszió útján befolyásolja. A közlekedésből származó légszennyezés káros hatásainak csökkentése érdekében az utak melletti területek fásítása a porszennyezés, levegőterhelés mérséklésére fasor telepítése, illetve az út menti meglévő fás növény-állomány megőrzése a fontos. Lényeges szempont, hogy ezek a növények antiallergénnek legyenek.
- 3./ Zaj és rezgésvédelem szempontjából a közúti gépjármű-közlekedés környezeti zajterhelései meghatározott védőtávolságokkal és védelmi célú növénytelepítésekkel, intenzív többszintű növényzóna kialakításával javasolt.
- 4./ A tervezési területen belül az építési beruházások megvalósítása során építési-bontási hulladékok megjelenésével kell számolni. Várhatóan keletkező hulladékok a kitermelt talaj (17 05 04), a betontörmelék (17 01 01), a fémhulladék (17 04 05), illetve a vegyes építési hulladék (17 09 04).

Összefoglalva a fent leírtakat a Kormányhivatal álláspontja szerint a település közúti fejlesztése, építése, működése és fenntartása jelentős környezeti problémákat generálhat, amely jelentős hatással lehet az emberi egészségre, az embert körülvevő környezetre, ezért azok megelőzésére hangsúlyt kell helyezni.

A környezeti értékelés elkészítése során kidolgozandó elemek:

- Felszíni vizek érintettsége és védelme
- Felszín alatti vizek érintettsége és védelme
- Vízgazdálkodás, vízellátás
- Vízbázis érintettsége
- Szennyvízkezelés
- Csapadékvíz elvezetés, felszíni vízrendezés
- Levegőminőség várható változásai (közlekedési), levegő tisztaság és védelme
- Zaj – és rezgésvédelem
- Sugárzásvédelem
- Hulladékkezelés
- Káros hatások elkerülésére tett javaslatok
- Monitorozási javaslatok.

A környezeti értékelés elkészítése során alkalmazandó jogszabályok:

- A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény,
- a vízszennyező anyagok kibocsátásaira vonatkozó határértékekről és alkalmazásuk egyes szabályairól szóló 28/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet,
- a felszíni vizek megfigyelésének és állapotértékelésének egyes szabályairól szóló 31/2004. (XII. 30.) KvVM rendelet,
- a felszíni víz vízszennyezettségi határértékeiről és azok alkalmazásának szabályairól szóló 10/2010. (VIII. 18.) VM rendelet,
- a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területen lévő települések besorolásáról szóló 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet,
- a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízfelületmentések védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet,
- a felszín alatti víz és a földtani közeg környezetvédelmi nyilvántartási rendszer (FAVI) adatainak szolgáltatásáról szóló 18/2007. (V. 10.) KvVM rendelet,
- a földtani közeg és a felszín alatti vízszennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet,
- a felszín alatti vizek vizsgálatának egyes szabályairól szóló 30/2004. (XII. 30.) KvVM rendelet,
- a felszín alatti vizek minősége védelmének szabályairól szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet,
- a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízfelületmentések védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet,
- a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet,
- a levegőterheltségi szint határértékeiről és a helyhez kötött lég-szennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről szóló 4/2011. (I. 14.) VM rendelet,
- a levegőterheltségi szint és a helyhez kötött légszennyező források kibocsátásának vizsgálatával, ellenőrzésével, értékelésével kapcsolatos szabályokról szóló 6/2011. (I. 14.) VM rendelet,
- az egyes tevékenységek illékony szerves vegyület kibocsátásának korlátozásáról szóló 26/2014. (III. 25.) VM rendelet,
- a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet,
- a zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj - és rezgéskibocsátás ellenőrzésének módjáról 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet,
- a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény,
- az építési és bontási hulladékok kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet,

- a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről szóló 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendelet,
- a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás végzésének feltételeiről szóló 385/2014. (XII. 31.) Korm. rendelet,
- a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet,
- a hulladékgazdálkodással kapcsolatos ártalmatlanítási és hasznosítási műveletek felsorolásáról szóló 43/2016. (VI. 28.) FM rendelet.

A Kormányhivatal hatáskörét a Korm. rendelet 3. számú melléklet II.1.c) pontja, illetékességét a fővárosi és megyei kormányhivatal, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatal népegészségügyi feladatai ellátásáról, továbbá az egészségügyi államigazgatási szerv kijelöléséről 385/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdés c) ca) pontja alapján a 2. számú melléklet 1. 152. pontja határozza meg.

Győr, 2023. május 17.

Tisztelettel:

Széles Sándor főispán nevében és megbízásából



Értesül:

1. Címzett – Hivatali kapu útján
2. Irattár



GYŐR-MENFŐCSANAK VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Hitelesítési záradék

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező.

Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges záradékolás megjelenítését szolgálja.

A másolatot készítette: Szűcs Anikó



GYŐR-MOSON-SOPRON VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Nagy Imre Attila Úr részére
Polgármester

Győrújfalú Község Önkormányzata

Iktatószám: GY/37/00863-5/2023.
Ügyintéző: Makra Ágnes
Telefonszám: (96) 795-624
Hivatkozási szám: ÚJF/11-23/2023.

Tárgy: Győrújfalú Község településrendezési eszközeinek módosítása (Rp.I.142-14)

Ez a levél kizárólag elektronikus úton kerül megküldésre.

Tisztelt Polgármester Úr!

A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály, Növény- és Talajvédelmi Hatóság (a továbbiakban: Kormányhivatal) Győrújfalú Község településrendezési eszközeinek módosítása dokumentációban foglaltakkal kapcsolatban az alábbi **tájékoztatást adja:**

A Kormányhivatal a módosítások területi kiterjedése miatt a környezeti értékelés elkészítését szükségesnek tartja.

A környezeti értékelést a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. számú mellékletében, valamint a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 2. melléklet 2. pontja szerinti tartalommal mindenre kiterjedően kell elkészíteni.

A Kormányhivatal hatásköre a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 32. § (1) bekezdésén, valamint a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Kormányrendelet 52. §, illetékessége a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 86/2019. (IV. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdésén alapul.

Győr, 2023. elektronikus időbélyegző szerint

Széles Sándor főispán nevében és megbízásából,

Szemerits Attila
osztályvezető

Agrárügyi Főosztály
Növény- és Talajvédelmi Osztály
Levelezési cím: 9028 Győr, Arató u.5. Postafiók: 9002 Győr Pf.19. Telefon: +36 (96) 896-070
E-mail: noveny@gyor.gov.hu – KRID: 542137302 Honlap: www.kormanyhivatal.hu



GYŐR-MOSON-SOPRON VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Nagy Imre Attila úr részére
polgármester

Győrújfalú Község Önkormányzata

Iktatószám: 12.058/3/2023.

Ügyintéző: Szabó Csabáné

Telefonszám: 96/896-095

Hivatkozási szám: ÚJF/11-23/2023.

Hivatali kapu útján

Tárgy: Győrújfalú településrendezési terv módosítás, környezeti értékelés előzetes egyeztetés,
Rp.I.142-14

Tisztelt Polgármester Úr!

Hivatkozott számú megkeresésükre az ingatlanügyi hatósági jogkörben eljáró Győr-Ménfőcsanak Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Hatóság) az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 3. számú melléklete szerint érintettség esetén vesz részt, a termőföld mennyiségi védelmére kiterjedően, a környezeti értékelés szükségességének eldöntésében.

A Korm. rendelet 1. § (2) bekezdés b) pont ba) alpontja szerint a **környezeti vizsgálat** [Kvt. 43. § (6) bekezdés] **lefolytatása mindig kötelező** – a (3) bekezdés a) és b) pontjában foglalt kivétellel – **arra a tervre, illetve programra, amely az 1. számú mellékletben fel nem sorolt olyan terv, illetve program, amely a mezőgazdaság, erdőgazdálkodás, halgazdálkodás, energetika, ipar, szállítás, közlekedés, hulladékgazdálkodás, vízgazdálkodás, elektronikus hírközlés, idegenforgalom, regionális fejlesztés számára készül, és keretet szab olyan tevékenységek vagy létesítmények jövőbeli hatósági engedélyezése számára, amelyek a környezeti hatásvizsgálatról szóló külön jogszabály (a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet) mellékletében vannak felsorolva, azonban – e rendelet alkalmazása szempontjából – függetlenül az abban megadott küszöbértéktől és területi megkötéstől.**

Az érintett termőföldek tekintetében a Hatóság a környezeti értékelés elvégzését szükségesnek tartja. A környezeti értékelést a Korm. rendelet 4. számú mellékletében, valamint a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 2. melléklet 2. pontja szerinti tartalommal kell elkészíteni.

Földhivatali Főosztály Földvédelmi és Földmérési Osztály

9021 Győr, Árpád út 32. - 9002 Győr Pf.: 22 - Telefon: +36 (96) 896-085 - Fax: +36 (96) 795-618
E-mail: foldhivatal@gyor.gov.hu – KRID 110099777 - Honlap: www.foldhivatal.hu

A Hatóság hatásköre a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 7. § (1) bekezdésén, valamint a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 37. § (1) bekezdésén, illetékessége a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdésén alapul.

Győr, 2023. május 19.

Széles Sándor főispán nevében és megbízásából:




Bakody Attila
főosztályvezető



Nagy Imre Attila polgármester
részére

Győrújfalú Község Önkormányzata

Iktatószám: BP/FNEF/02861-2/2023.
Ügyintéző: Szabóné Elekes Éva
Telefonszám: 06 (1) 465-3800/1429
E-mail: kozeg1@nfo.bfkh.gov.hu
Tárgy: Véleményezés természetes gyógytényező
érintettség szempontjából.
Hiv. szám: ÚJF/11-23/2023.

Ez a levél kizárólag elektronikusan kerül megküldésre!

Tisztelt Polgármester Úr!

Győrújfalú község településrendezési eszközeinek – msz.: Rp.I.142-14 – módosítása és a hozzá kapcsolódó környezeti értékelés szükségessége kapcsán, hivatali kapun keresztül érkezett levelében történt megkeresésére a népegészségügyi feladatkörében eljáró Budapest Főváros Kormányhivatala (a továbbiakban: BFKH) az alábbi tájékoztatást adja.

A község közigazgatási területén természetes gyógytényező érintettsége nem áll fenn, ezért jelen esetben a BFKH véleményezési lehetőséggel nem rendelkezik.

Érintettség esetén a BFKH, mint államigazgatási szerv feladatát a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 11. számú mellékletének 26. pontja, és mint a környezet védelméért felelős szerv feladatát az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 2/2005. Korm. rendelet) 3. számú melléklete II.2. pontjának g) bekezdése állapítja meg.

BFKH felhívja a figyelmet a 2/2005. Korm. rendelet 4. § (2a) bekezdésére, mely szerint:

„4. § (2a) Budapest Főváros Kormányhivatala a természetes gyógytényezőkre, gyógyhelyekre vonatkozó nyilvántartását a honlapján közzéteszi a gyógytényezők, gyógyhelyek érintettségének vizsgálata céljából. Ha a gyógytényezők, gyógyhelyek érintettsége nem áll fenn, a döntéshez Budapest Főváros Kormányhivatalának véleményét nem szükséges kikérni.”

A BFKH jelen iratot az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 9. § (1) bekezdésére tekintettel elektronikus úton küldi meg.

Közegészségügyi Osztály 1.

1138 Budapest, Váci út 174. – 1550 Bp., Pf.: 203 – Telefon: +36 (1) 465-3866 – Fax: +36 (1) 465-3853
Hivatali kapu KRID azonosító: 427094958
E-mail: kozeg1@nfo.bfkh.gov.hu - Honlap: www.kormanyhivatal.hu

A BFKH felhívja a figyelmet arra, hogy a BFKH-val elektronikus úton szükséges kapcsolatot tartani (szervezetnév: BFKHNSZSZ, KRID azonosító kód: 427094958).

BFKH kéri a fentiek szíves elfogadását.

Budapest, – dátum a digitális aláírás szerint

Üdvözzel:

dr. Sára Botond
főispán megbízásából

dr. Somogyi Rozália
osztályvezető

Melléklet: –

Kapják:

1. Győrújfalú Község Önkormányzata – Hivatali kapu
2. Irattár

Közigazgatási Osztály 1.

1138 Budapest, Váci út 174. – 1550 Bp., Pf.: 203 – Telefon: +36 (1) 465-3866 – Fax: +36 (1) 465-3853

Hivatali kapu KRID azonosító: 427094958

E-mail: kozeg1@nfo.bfk.gov.hu - Honlap: www.kormanyhivatal.hu

**NEMZETI NÉPEGÉSZSÉGÜGYI KÖZPONT**

Iktatószám: 17528-2/2023/KBKHF
Ügyintéző: Czékus Miklós 06(1)476-1298

Tárgy: Településrendezési eszközök
módosításának véleményezése

Kérem, hogy válaszában a fenti számmal hivatkozzon!

Hivatkozási szám: ÚJF/11-23/2023
Ügyintézőjük: Csillag Zsuzsanna
Melléklet:-

Nagy Imre Attila
polgármester részére

Győrújfalú Község Polgármesteri Hivatala
Hivatali kapun keresztül megküldött dokumentum

Tisztelt Polgármester Úr!

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (3. sz. melléklete II/2. pontja) hatálya alá eső tervek esetében a véleményezésben az országos tisztifőorvos a kémiai biztonságra kiterjedően „*érintettség esetén*”, nem „*minden*” esetben vesz részt.

Győrújfalú Község településrendezési eszközeinek közútfejlesztés miatti módosításához a Nemzeti Népegészségügyi Központnak észrevétele nincs, kémiai biztonsági szempontból annak környezeti hatása nem várható, a környezeti vizsgálat elvégzését nem tartja szükségesnek.

Kérem, szíveskedjenek a Nemzeti Népegészségügyi Központot kifogást nem emelő véleményezőnek tekinteni.

Az eljárás további szakaszában a Nemzeti Népegészségügyi Központ csak abban az esetben kíván részt venni, amennyiben konkrét, a kémiai biztonságról szóló 2000. évi XXV. törvény hatálya alá eső kérdések merülnek fel, de akkor készséggel állunk rendelkezésükre.

Budapest, 2023. május „16.”

Tisztelettel:

Dr. Müller Cecília
országos tisztifőorvos
nevében és megbízásából



Dr. Szabó Enikő
helyettes országos tisztifőorvos

Kapják:

1. Címzett
2. Irattár

Kémiai Biztonsági és Kompetens Hatósági Főosztály
Cím: 1097 Budapest Albert Flórián út 2-6. Tel: + 36 1 476 1195,
e-mail: kembizt@nnk.gov.hu
Hivatali kapu KRID azonosító: 163763102



VAS VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: VA/AF-EO/ 3599-5/2023.
Ügyintéző: Kelemen Géza
Telefon: (94) 512-992

Tárgy: Vélemény, környezeti hatások értékelése

Mellékletek: -

Hiv. szám: Msz.: Rp.I.142-14 Regioplan Kft.
Új/11-23/2023 Győrújfalú településrendezési terv módosítás (Környezeti értékelés előzetes egyeztetése)
VA/AF-EO/ 3599-2/2023

Nagy Imre Attila Úr
polgármester
Győrújfalú Község Önkormányzata
9061 Győrújfalú.
Ady Endre utca 7.

Tisztelt Polgármester Úr!

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 3. számú melléklete II.2. c) pontja alapján, mint erdészeti feladatkörben eljáró megyei kormányhivatal illetékes hatósága; Győrújfalú község településrendezési eszközei módosításának várható környezeti hatása jelentőségének eldöntése tárgyban a következő véleményt adom.

Mivel a bemutatott terv erdőterületeket, mint környezeti-természeti elemeket érinti, ezért az erdészeti hatóság véleménye szerint **a várható környezeti hatások vizsgálata és értékelése feladatát el kell végezni.**

Ennek tartalmát a következők szerint javasolt kimunkálni:

Mindenekelőtt érdemes tisztázni Győrújfalú község bel- és külterületén található, az erdők övezetébe sorolt területek és az Országos Erdőállomány Adattárban erdőként szereplő területek viszonyát. Győrújfalú község erdőkben szegény területtel rendelkezik, ezért különösen fontos a kis számú és kiterjedésű erdőterületekre figyelni. Az erdőterületek zöme kis kiterjedésű, inkább vonalas jellegű erdőterület, amelyeknek kiemelten fontos a településvédelem, mezővédelem, talajvédelem, illetve az élővilág számára bújóhelyként szolgáló szerepe.

Az erdők övezetében emellett gyakran több, erdőnek nem megfelelő, ezért erdő övezetben nem szerepeltethető terület található. Ezekkel kapcsolatban a biológiai aktivitásérték számításakor merülhet fel probléma (Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény 10. §, 11. § 29. §-ok szerinti 95%-os szabály).

Győrújfalú település erdők övezetébe tartozó területeket tekintetében figyelembe veendő, erdőtervezett területe jelenleg **21,58 ha**, az alábbi megoszlás szerint.

Helység	Erdőrészek elsődleges rendeltetése szerint (ha)					
	Védelmi	Gazdasági	Közfürdő	Összes	Egyéb részletek	Mindössz.
Győrújfalú	6,80	11,35	-	18,15	3,43	21,58

Agrárügyi Főosztály - Erdészeti Osztály
9700 Szombathely, Balthy János tér 2.; 9701 Szombathely, Pf.: 24
Telefon: (06 94) 512 980, E-mail: erdeszeti@vas.gov.hu

A település közigazgatási területén található erdőtervezett területek rendeltetés szerinti megoszlásának digitális állománya a következő linkekről letölthető:

https://erdoterkep.nebih.gov.hu/tarhely/rendeltetes/2021/erdo_rendeltetes_sze_2021_gyor_moson_sopron_megye.zip

Az erdészeti hatóság nyilvántartásaiban szereplő erdőterületek, így a község közigazgatási területén és annak környezetében található erdők elhelyezkedése az Interaktív Erdőtérképen (útvonala: <https://erdoterkep.nebih.gov.hu>) tanulmányozható.

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 2. melléklet 2. pontja, ezen belül kiemelten a 2.4. pont szerinti, a tervi elemek, intézkedések összevetése szükséges a releváns környezetvédelmi célokkal (pl. széndioxid-megkötés, levegőtisztítás, zaj-, és porszűrés, élőhely erdei ökoszisztémák részére stb.), illetve szükséges annak bemutatása is, hogy a településterv kidolgozása során miképpen vették figyelembe ezeket, illetve további környezeti szempontokat, különösen erdők (a fentiekkel együtt) esetén.

A Korm.r. 2.5. b) pont szerint szükséges azon fejlesztések, tervi elemek azonosítása, amelyek az érintett erdőterület visszamaradó részeire környezeti szempontból negatív hatást gyakorolnak, és annak csökkentése valamilyen intézkedést igényel.

A leendő úttek nagy felülete a közeli területekre, különösen a faállományokra szárító-perzselő hatást gyakorolnak, emellett a visszamaradó erdőkben új erdőszegélynek kell kialakulnia. Az erdőket keresztül-vágó nyomvonal szélcsatornaként is működik.

A környezeti értékelést a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 2. számú mellékletében, valamint a 4. számú mellékletében (különösen a 3., 3.4.1., 3.5., 3.5.1., 3.6. pontokba) foglalt szempontrendszer tekintetében is ki kell dolgozni.

Hatáskörömet és illetékességemet a fentiekén túl a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 11.§ (1) bekezdése, 12.§ (5) bekezdése és az 2. számú melléklete rögzíti.

A kiadmányozás joga a Vas Vármegyei Kormányhivatalt vezető főispán kiadmányozás rendjéről szóló 3/2023. (II.3.) számú utasítása alapján került átruházásra.

Szombathely, időbélyegző szerint.

Vámos Zoltán főispán
névében és megbízásából:

/: Kelemen Géza /
kijelölt igazgatási szakügyintéző

Kapják:

1. Címzett, elektronikus úton (EKEIDR)
2. Irattár

**SZTFH**

Szabályozott Tevékenységek
Felügyeleti Hatósága
Bányászati és Gázipari Főosztály
Pécsi Bányafelügyeleti Osztály

Iktatószám: **SZTFH-BANYASZ/7046-2/2023**

Tárgy: **Vélemény Győrújfalú község
településrendezési eszközeinek
módosításához**

Hivatkozási szám: **ÚJF/11-23/2023.**Ügyintéző: **Horváth Henrietta**Telefon: **+36-72/795-283**Mellékletek: **-**

Nagy Imre Attila
polgármester
részére

Győrújfalú Községi Önkormányzat

KRID: **474277048***A levél kizárólag elektronikus úton kerül megküldésre.***Tisztelt Polgármester Úr!**

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet (Rendelet) 1. § (3) bekezdés a) és b) pontjaira és a 8. § (3a) bekezdésre, valamint a 3. sz. melléklet II.2. fejezet f) pontjára hivatkozva a Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága (továbbiakban: Bányafelügyelet) megállapította, hogy Győrújfalú község hatályos településrendezési eszközeinek módosításához földtani és ásványvagyon védelmi környezeti vizsgálat készítése nem szükséges.

A Bányafelügyelet indoklásul a következőket adja elő.

Győrújfalú község polgármestere a Bányafelügyeletre 2023. május 04-én beérkezett megkeresésében jelezte, hogy az Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezte a település hatályos településrendezési eszközeinek módosítását, melynek célja a Győr északnyugati elkerülő út település területére eső szakaszának kijelölése.

A napjainkig megvalósult és részletező ásványi nyersanyag kutatások a módosítási szándékkal érintetté vált földrészekre nem terjedtek ki, így a jelenlegi üledékföldtani ismeretek alapján előirányzott változtatási szándékok gazdaságföldtani érdekekkel nem lehetnek ellentétesek. A változási szándékkal érintett ingatlanok nem szerepelnek a korábban megmutatkozott és felvételezett gravitációs tömegmozgásokat, valamint földtani veszélyforrásokat összegző aktuális kataszterekben, valamint az Országos Felszínmozgásos Kataszterben. A Bányafelügyelet részéről megállapítást nyert, hogy a településrendezési eszközök tervezett módosításával gazdaságföldtani érdekek nem sérülnek, földtani veszélyforrások nem aktivizálódhatnak, így nincs szükség olyan környezeti vizsgálatra, amelyben földtan és ásványvagyon védelmet szolgáló külön vagy egyedi előírások is szerepelnek.

A Bányafelügyelet véleményét a Magyar Állami Földtani Geofizikai és Bányászati Adattárban meglévő adatok és dokumentációk felhasználásával, a Rendelet 3. sz. melléklet II.2. fejezet f) pontja alapján adta ki. A Bányafelügyelet hatáskörét a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény 43.§ (3) bekezdése, illetékességét a Bt. 44.§ (1) bekezdése határozza meg.

Pécs, időbélyegző szerint

Tisztelettel:

Székhely: 1123 Budapest, Alkotás utca 50.
Levelezési cím: 1538 Budapest, Pf. 547.

Telefon: +36 (1) 550 2500
Fax: +36 (1) 550 2495

Email: sztfh@sztfh.hu
Honlap: www.sztfh.hu

Hivatali kapu: SZTFH
KRID: 469506375 v01

Dr. Biró Marcell
elnök
(hatáskör gyakorlója megbízásából)

Dr. Kele Hajnalka
osztályvezető
(kiadmányozó)

Ezúttal javaslatok:

1. Címzett
2. Íratás

Letöltési igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük Önt, hogy a dokumentumot a Címzett átvette.

Igazolás kiállításának időpontja: 2023.05.04. 15:06:20

Letöltés időpontja: 2023.05.04. 15:06:20

Feladó: **Győrújfalú Községi Önkormányzat (UJFALU9171)**

Feladó ügyintéző neve: **CSILLAG ZSUZSANNA**

Címzett: **Budapest Főváros Kormányhivatala (BUKTHIR)**

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum érkeztetési száma: **422374158202305041504096074**

Dokumentum típusa: **11-23/2023.**

Elküldött fájl neve: **Kérésőlevél - környezeti értékelés szükségessége.pdf**

Dokumentum elektronikus lenyomata (Hash hexadecimális formában):

bc9c1aef25cc56c798cbb12ff13285fde9eef2ade641fbadeb9252d85718494b

Dokumentum Hash-algoritmus: **SHA-256**

Üdvözetettel:

NISZ Biztonságos Kézbiztosítási Szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekoziq@1818.hu

[Honlap](#)

A letöltési igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített, a hagyományos postai szolgáltatásokban használt tértivevénynek megfelelő elektronikus igazolás a Feladó és a Címzett részére arról, hogy a Címzett a küldeményt átvette. A letöltési igazolást a Feladó és a Címzett számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF-fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!