



GYŐRZÁMOLY- VÁMOSSZABADI TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV MÓDOSÍTÁSA

KÖRNYEZETI ÉRTÉKELÉS
2/2005. (I. 11.) ÉS A 419/2021. (VII. 15.) KORM. RENDELET SZERINT

BUDAPEST, 2023. ÁPRILIS 24.

MUNKASZÁM: TT230424

Cím: 2030 Érd, Mázoló utca 60.

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

web: <http://www.ehszona.hu/>

Facebook: <https://www.facebook.com/ehszona/>



Tartalomjegyzék

1	Előzmények.....	4
1.1	Általános adatok.....	4
1.2	A hatályos fejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia vonatkozó megállapításai.....	5
1.3	Az új fejlesztési koncepció szerint tervezett célok.....	6
1.4	A rendezési terv módosításának szempontjai.....	7
1.5	A tervezési terület	7
1.6	A környezeti célok összevetése	8
2	A települési környezetértékelés folyamatának, a terv vagy program tartalmi körvonalainak, fő céljainak, más tervekhez való viszonyának, valamint egyéb lényeges tervekkel és programokkal való kapcsolatának bemutatása.....	10
2.1	EU 2020 stratégia	11
2.2	Az Országos Területrendezési Terv	12
2.3	Győr-Moson-Sopron Vármegye Területrendezési terve:.....	17
2.4	Környezeti értékelés keretén belül értelmezhető tervek, programok összefüggése a településrendezési tervvel	30
2.5	Változtatási szándékok, hatások	31
3	A jelenlegi állapot környezeti bemutatása, értékelése	33
3.1	Talaj	33
3.2	Felszíni és a felszín alatti vizek	36
3.3	Levegőtisztaság és védelme	41
3.4	Zaj- és rezgésterhelés.....	45
3.5	Sugárzás védelem.....	48
3.6	Hulladékkezelés.....	49
3.7	Vizuális környezetterhelés.....	52
3.8	Árvízvédelem	52
3.9	Fennálló környezetvédelmi konfliktusok, problémák	53
4	A valószínűsíthetően jelentősen érintett területek környezeti jelenlegi állapotának bemutatása, kiemelten a környezeti szempontból különösen fontos területeket érintően, azok lényeges szempontjai és valószínűsíthető fejlődése, illetve a terv megvalósulásának elmaradása esetén annak valószínűsíthető fejlődése.....	54
4.1	Tájhasználati konfliktusok és problémák	54
4.2	Az épített környezet konfliktusai, problémái	55
4.3	Problématérkép/értéktérkép	55
5	A településterv környezeti értékelést igénylő változásainak azonosítása, rövid ismertetése.....	57
6	A településterv várható környezeti hatásainak, következményeinek feltárása	58
6.2	Vámosszabadi rendezési tervének módosítása	66

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

7	Hatásfolyamatok, hatásterületek.....	70
7.1	Hatótényezők, várható hatásfolyamatok.....	70
7.2	A hatásterület kijelölése.....	70
7.2.1	Közvetlen hatásterület	70
7.2.2	Közvetett hatásterület.....	73
7.3	Hatásviselők.....	74
8	A terv környezeti szempontú értékelése.....	75
9	A káros hatások elkerülésére tett javaslatok	77
10	A monitorozási javaslatok	86
11	Összefoglalás	86



EHS Zóna

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

1 Előzmények

1.1 Általános adatok

Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal az előzetes vizsgálatra való összefüggéssel az alábbi határozattal válaszolt: Iktatószám: GY/41/00540-2/2023

Győrzámoly község (a továbbiakban: Önkormányzat) településrendezési eszközeinek 22102 munkaszámú módosításával kapcsolatos szíves megkeresésére

- az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban:

Étv.) 8. § (2) bekezdése, továbbá, - a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (továbbiakban:

419/2021. Korm. rendelet) 66. §-a alapján a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Természetvédelmi Osztálya (a továbbiakban: Hatóság) az alábbi i véleményt adja:

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 1. § (2) bekezdés b) pontja szerint a környezeti vizsgálat [Kvt. 43. § (6) bekezdés] lefolytatása mindig kötelező - a (3) bekezdés a) és b) pontjában foglalt kivétellel - arra a tervre, illetve programra, amely az 1. számú mellékletben fel nem sorolt olyan terv, illetve program, amely a mezőgazdaság, erdőgazdálkodás, halgazdálkodás, energetika, ipar, szállítás, közlekedés, hulladékgazdálkodás, vízgazdálkodás, elektronikus hírközlés, idegenforgalom, regionális fejlesztés számára készül, és keretet szab olyan tevékenységek vagy létesítmények jövőbeli hatósági engedélyezése számára, amelyek a környezeti hatásvizsgálatról szóló külön jogszabály (a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Khvr.)) mellékletében vannak felsorolva, azonban - e rendelet alkalmazása szempontjából - függetlenül az abban megadott küszöbértéktől és területi megkötéstől.

A környezetvédelmi hatáskörében eljáró Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Győri Járási Hivatala 4179-73/2019 számú határozatával a „Győr, északnyugati elkerülő M1 autópálya és 14. számú főút közötti szakasz fejlesztése” tárgyú környezeti hatásvizsgálati dokumentáció alapján kérelmezett GY-16 jelű nyomvonal fejlesztésére vonatkozóan környezetvédelmi engedélyt adott az alábbi rendelkezésekkel:

1. A GY-16 jelű nyomvonal vonatkozásban, a tevékenység engedélyezését kizáró olyan ok merült fel – a tervezett tevékenység Győrújfalú Község Önkormányzatának a településrendezési eszközeivel nincs összhangban, azonban az összhang megteremthető –, melyet a tervezett tevékenységhez szükséges létesítési, építési engedély iránti kérelem előterjesztéséig meg kell szüntetni.

2. A GY-16 nyomvonal vonatkozásban, a tevékenység engedélyezését kizáró olyan ok merült fel – a tervezett tevékenység Vámoszabadi Község Önkormányzatának a településrendezési eszközeivel nincs összhangban, azonban az összhang megteremthető –, melyet a tervezett tevékenységhez szükséges létesítési, építési engedély iránti kérelem előterjesztéséig meg kell szüntetni.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

3. A GY–16 nyomvonal vonatkozásában a tevékenység engedélyezését kizáró ok merült fel – a tervezett tevékenység Győrújfalun, Győrzámoly és Vámoszabadi Községek Önkormányzatainak településrendezési eszközeivel nincs összhangban. Győrújfalun, Győrzámoly és Vámoszabadi Községek Önkormányzatainak a településrendezési eszközeit a telepítési tanulmányterv települési önkormányzatnak való benyújtásától számított 4 hónapon belül a tervezett tevékenységgel összhangba kell hozni és a kizáró okot meg kell szüntetni.

Fentiek értelmében a Hatóság álláspontja szerint el kell készíteni az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti értékelést. Mivel a tervezett tevékenység Győr, Győrújfalun, Győrzámoly, Vámoszabadi és Abda települések közigazgatási területét is érinti, a Hatóság kéri valamennyi érintett területre egyben elkészíteni a dokumentumot. A környezeti értékelést a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. számú mellékletében, valamint a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 2. melléklet 2. pontja szerinti tartalommal kell elkészíteni.

Általánosságban a Hatóság zajvédelmi, levegőtisztaság-védelmi és hulladékgazdálkodási szempontokból a módosítások tartalmához észrevételt nem tesz, további feltételeket az építési engedélyezési, ill. egyéb eljárások további szakaszaiban közöl. A Hatóság véleményét a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 60. §-a alapján, továbbá a Hatóság illetékességét megállapító környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 8/A. § és 35. § (1) bekezdés c) pontja alapján adja meg.

1.2 A hatályos fejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia vonatkozó megállapításai

Győrzámoly:

A településfejlesztési koncepció átfogó célja a település versenyképességének javítása, vonzerejének fokozása a meglévő adottságainak kihasználására és erőforrásainak fenntartható módon való hasznosítására alapozva.

1. Vonzó, dinamikus települési arculat megteremtése, egy befektető-és látogatóbarát település közszolgáltatási színvonalának emelése

A településközpont és zöldterületek funkcióbővítő fejlesztése, intézményeinek fokozatos felújítása elősegíti a község megtartóerejét, emellett ösztönzi a kereskedelmi és turisztikai szolgáltatások bővítését, így közvetetten növelheti a település gazdasági versenyképességét.

2. Lakóterületi fejlesztések

Új építési telkek kialakításával az önkormányzat továbbra is kielégíti a településre költözők igényeit, ezáltal támogatja népességszám növekedését.

3. Kulturális és szabadidős tevékenységek feltételeinek megújítása, és bővítése

A szórakozási és sportolási lehetőségek bővítése a község minden lakójának fontos lehet (fiatalok, családok, nyugdíjasok), ezzel javíthatók a helyben lakók identitása, kezelhetők a társadalmi kohéziós problémák.

4. Fenntartható gazdaság feltételeinek megteremtése

Új gazdasági tevékenységet folytató vállalkozásokat kell a községbe telepíteni, a meglévő cégek bővülési szándékát támogatni.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

Vámosszabadi:

A településfejlesztési koncepció átfogó célja a település versenyképességének javítása, vonzerejének fokozása a meglévő adottságainak kihasználására és erőforrásainak fenntartható módon való hasznosítására alapozva.

1. Vonzó, dinamikus települési arculat megteremtése, egy befektető-és látogatóbarát település közszolgáltatási színvonalának emelése

A településközpont és zöldterületek funkcióbővítő fejlesztése, intézményeinek fokozatos felújítása elősegíti a község megtartóerejét, emellett ösztönzi a kereskedelmi és turisztikai szolgáltatások bővítését, így közvetetten növelheti a település gazdasági versenyképességét. Ezzel kialakítható egy olyan infrastruktúra, mely a közigazgatás várható további átalakítása során lehetőséget ad arra, hogy központként jelenjen meg az átalakuló közigazgatási szerkezetben és az agglomerációban. Az önkormányzat hosszú távú elképzelése, hogy a nyugati gazdasági területeket kibővítse, a déli lakóterületeket fejlessze, a 14. sz. főutat tehermentesítse. Az önkormányzat nagy figyelmet fordít a településképp vonzóbbá tételére, átfogó, részletes zöldfelületi tervet készített a központra, és az utcafásítások kialakítására is gondot fordít.

2. Lakóterületi fejlesztések

Új építési telkek kialakításával az önkormányzat továbbra is kielégíti a településre költözők igényeit, ezáltal támogatja népességszám növekedését. A lakótelkek kialakításához jelenleg elegendő tervezett lakóterület áll rendelkezésre. A hatályos terven ez a település belterületének déli, észak-keleti és középő részén jelenik meg. Továbbá a Pacsirta lakópark nyugati irányban fog bővülni.

3. Kulturális és szabadidős tevékenységek feltételeinek megújítása, és bővítése

A szórakozási és sportolási lehetőségek bővítése a község minden lakójának fontos lehet (fiatalok, családok, nyugdíjasok), ezzel javíthatók a helyben lakók identitása, kezelhetők a társadalmi kohéziós problémák. Az elképzelésekben szerepel a központi tó melletti különleges sportterület kibővítése.

4. Fenntartható gazdaság feltételeinek megteremtése

Új gazdasági tevékenységet folytató vállalkozásokat kell a községbe telepíteni, a meglévő cégek bővülési szándékát támogatni. Ezt a gazdasági területek bővítésével kapcsolná össze a település, a későbbiekben megvalósítandó elkerülő út mentén.

1.3 Az új fejlesztési koncepció szerint tervezett célok

Győrzámoly Vámosszabadi-Győrújfalú felé eső külterületi részén fekvő általános mezőgazdasági területek (Má), vízgazdálkodási területek, vízgazdálkodási területek-töltés (V, Vtö), véderdő területek (Ev), gazdasági erdő területek (Eg), különleges beépítésre nem szánt bányaterület (KbB), kereskedelmi-szolgáltató gazdasági terület (Gksz) érintett része közúti közlekedési terület (KÖu) besorolást kap. A 813. sz. főút új nyomvonalas elemként beillesztésre kerül a településszerkezeti tervbe, mint tervezett főút piros folytonos vonal jelöléssel, illetve az 1401. sz. útnál lévő új csomópont és nyomvonal-korrekciónak is feljelölésre kerül. Ennek megfelelően a jelmagyarázatot is igazította a tervező.

A Települések aktuális fejlesztési elveivel a tervezett módosítás szinkronban van, emiatt új településfejlesztési koncepció nem készül, a meglévőt módosítani nem kell.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

1.4 A rendezési terv módosításának szempontjai

A rendezési tervmódosítás során az alábbi szempontok, elvek érvényesítésére törekedtek:

- a meglévő ökológiai folyosók megtartása, szerepük erősítése,
- a feltárt táji jellegzetességek és természeti adottságok megőrzése,
- a beépítésre nem szánt területek nagy részét kitevő mezőgazdasági területeken olyan beépítési lehetőségek meghatározása, amely a mezőgazdasági tájhasználatot nem korlátozza, de megakadályozza a termőföld oly mértékű elaprózódását, amely a táj károsodását okozó, sűrű rendezetlen beépítést eredményezne,
- a védelmet igénylő területek, létesítmények elvárásainak biztosítása,
- a működésük következtében egyes területek korlátozott használatát okozó létesítmények hatásának figyelembevétele (pl: utak, közműlétesítmények védőtávolsága).

1.5 A tervezési terület

Módosítással érintett terület:

Győrzámoly Vámosszabadi-Győrújfalú felé eső külterületi részén fekvő általános mezőgazdasági terület (Má), vízgazdálkodási terület, vízgazdálkodási terület-töltés (V, Vtö), véderdő terület (Ev), gazdasági erdő terület (Eg), különleges beépítésre nem szánt bányaterület (KbB), kereskedelmi-szolgáltató gazdasági terület (Gksz) és közúti közlekedési terület (KÖu)

Módosítás oka, célja:

A 813. sz. Győr, északnyugati elkerülő (14. számú főút és M1 autópálya közötti) Győrzámoly közigazgatási területére eső szakaszának rendezési tervbe való beillesztése a cél. Az úttervező Pannonway Kft. átadta a kisajátítási vonalakat, tengelyvonalakat a településtervező Talent-Plan Kft-nek, a beillesztés, szabályozás ez alapján készült. Az úttal érintett földrészletek közúti közlekedési terület (KÖu) besorolást kapnak.

További leírás:

Nyomvonalvezetés északról dél felé haladva; a nyomvonal végig töltésen halad, a Vámosszabadival közös közigazgatási határnál lévő Örömkő-laposi-csatornát híddal keresztezi az út, tovább haladva a 1401. sz. „szigetközi utat” szintben keresztezi, a tervezett turbó körforgalom helyigénye miatt a 1401. sz. út nyomvonala elhúzásra kerül, a „szigetközi kerékpárút” viszont nagyjából a jelenlegi nyomvonalon marad, az új út alatt aluljáróban halad át úgy, hogy a pályaszintje igazodik az át nem épülő szakaszhoz. Ezután a nyomvonal a bányaterületek és a Sólinka-dűlői üdülőövezetek között halad, és még a Mosoni-Duna töltés előtt elhagyja Győrzámoly közigazgatási területét, ugyanakkor a töltés területe is kismértékben kibővül a tervezett Mosoni-Duna híd alatt elvezetett földút miatt. A környező mezőgazdasági területek megközelítése is megoldott lesz a 813. sz. főúttal párhuzamosan vezetett földutakkal. A Sólinka-dűlői üdülőövezeteknek az 1401. sz. úttal való összekötő útja módosul; a turbó körforgalom miatt elhúzásra kerül Győrújfalú irányába.

A nyomvonal a környezeti hatásvizsgálati eljárásban „GY-16” elnevezéssel szerepelt, ez a nyomvonal 2019-ben környezetvédelmi engedélyt kapott (Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Győri Járási Hivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály Környezetvédelmi Osztály által, 4179-73/2019. számú határozat).

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55



Átnézeti térkép a módosítással érintett területtel

1.6 A környezeti célok összevetése

A rendezési termódosítás során figyelembe vett elvek és szempontok:

- az ökológiai folyosók megtartása, szerepük erősítése,
- a feltárt táji jellegzetességek és természeti adottságok megőrzése,
- a védelmet igénylő területek, létesítmények elvárásainak biztosítása,
- a működésük következtében egyes területek korlátozott használatát okozó létesítmények hatásának figyelembevétele (pl: utak, közműlétesítmények védőtávolsága).

Tájvédelmi szempontból a meglévő erdőterületek döntő fontosságúak a táj karakterisztikájának megőrzése szempontjából. Tájhasználati, ökológiai és esztétikai szempontból egyaránt szükséges a meglévő erdők megtartása, helyenként bővítése.

A közterületek, valamint a beépítésre szánt területek zöldfelületeinek kialakításánál a rendezési terv szerint javasolt növényfajta jellegzetes fajait kell alkalmazni. A növényzet telepítésénél a zöldfelület alakítás esztétikai szempontjait is figyelembe kell venni, így:

- fontos a természetes lágy vonalak növényzettel való kiemelése,
- kerülendő a merev fasorok alkalmazása, az utak mentén elhelyezendő növényzet megjelenését csoportos telepítéssel kell lágyítani,
- háromszintű növényzettel telepítés javasolt (fa, bokor, gyepek)

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

Védőfásításra vonatkozó javaslatot tartalmaz a településszerkezeti terv:

- gazdasági, ipari övezetek és lakóterületek közötti térségekben,
- közlekedési területek határainál,
- a szomszédos települések határainál.

Fontos szempont a már meglévő gazdasági területeket védőfásítással történő lehatárolása a jövőben esetleg előforduló tájhasználati konfliktusok elkerülése érdekében.

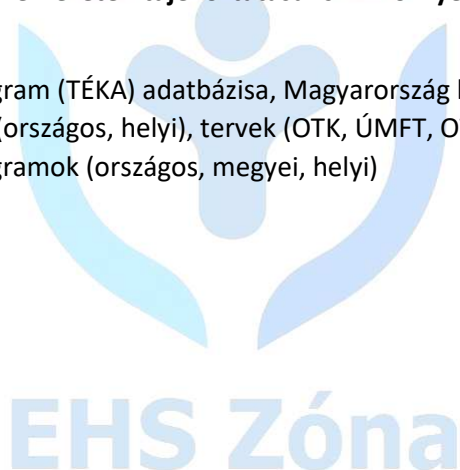
A kialakítható létesítmények és azok funkciói, valamint a megfelelő infrastruktúra biztosítása terén fontos feladat a környezethasználatot úgy megszervezni és végezni, hogy

- A legkisebb mértékű környezetterhelést és igénybevételt idézze elő,
- Megelőzhető legyen a környezetszennyezés,
- Kizárja a környezetkárosítást.

A környezet használatát az elővigyázatosság elvének figyelembevételével, a környezeti elemek kíméletével, takarékos használatával, továbbá a zavaró hatások (zaj, levegőszennyezés, hulladék-keletkezés) elleni hatékony védelemmel kell megvalósítani.

A településszerkezeti tervi változtatási szándékokról megtörtént a lakosság és az államigazgatási szervek, valamint az érintett szervezetek tájékoztatása is. A környezeti értékelés készítéséhez felhasznált adatok forrása:

- Tájérték Kataszter Program (TÉKA) adatbázisa, Magyarország kistájainak katasztere
- Hatályos jogszabályok (országos, helyi), tervek (OTK, ÚMFT, OTrT, MTrT stb.),
- Környezetvédelmi programok (országos, megyei, helyi)



EHS Zóna

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

2 A települési környezetértékelés folyamatának, a terv vagy program tartalmi körvonalainak, fő céljainak, más tervekhez való viszonyának, valamint egyéb lényeges tervekkel és programokkal való kapcsolatának bemutatása.

A község településfejlesztési eszközeinek meghatározásánál a következő tervek, koncepciók, programok elhatározásai kerültek figyelembe véve:

- 1997. évi LXXVIII. törvény az épített környezet alakításáról és védelméről:
 - o „2. § 27. Településfejlesztési koncepció: a település környezeti, társadalmi, gazdasági adottságaira alapozó, a település egészére készített, a változások irányait és a fejlesztési célokat hosszú távra meghatározó dokumentum.”
 - o „2. § 29. Településszerkezeti terv: a településfejlesztési koncepcióban foglalt célok megvalósítását biztosító, a település szerkezetét, a területfelhasználást és a műszaki infrastruktúra-hálózatok elrendezését meghatározó terv.”
- az országos (Országos Területfejlesztési Koncepció, Új Magyarország Fejlesztési Terv 2007-2013, Országos Területrendezési Terv),
- a megyei (Győr-Moson-Sopron Megye Területrendezési Terve),

Koncepciók, programok:

Nemzeti Fejlesztés 2030 – Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Koncepció: Az Országgyűlés az 1/2014. (I. 3.) OGY határozattal I fogadta el.

Átfogó célok:

- a) értékteremtő, foglalkoztatást biztosító gazdasági fejlődés,
- b) népesedési fordulat, egészséges és megújuló társadalom,
- c) természeti erőforrásaink fenntartható használata, értékeink megőrzése és környezetünk védelme,
- d) térségi potenciálokra alapozott, fenntartható térszerkezet.

Specifikus célok:

- a) szakpolitikában érvényesítendő specifikus célok:
 - aa) versenyképes, innovatív gazdaság,
 - ab) gyógyító Magyarország, egészséges társadalom, egészség- és sportgazdaság,
 - ac) életképes vidék, egészséges élelmiszertermelés és ellátás, az élelmiszerfeldolgozóipar fejlesztése,
 - ad) kreatív tudástársadalom, piacképes készségek, K+F+I,
 - ae) érték tudatos és szolidáris öngondoskodó társadalom,
 - af) jó állam, szolgáltató állam és biztonság,
 - ag) stratégiai erőforrások megőrzése, fenntartható használata, környezetünk védelme,

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

b) területi specifikus célok:

ba) az ország makro-regionális szerepének erősítése,

bb) a többközpontú térszerkezetet biztosító városhálózat,

bc) vidéki térségek népességeltartó képességének növelése,

bd) kiemelkedő táji értékű térségek fejlesztése,

be) területi különbségek csökkentése, térségi felzárkóztatás és gazdaságösztönzés elősegítése,

bf) összekapcsolt terek: az elérhetőség és mobilitás biztosítása.

Nemzeti Környezetvédelmi Program:

Az Országgyűlés az 27/2015.(VI.17.) OGY határozattal I fogadta el.

Célkitűzések

1. Az életminőség és az emberi egészség környezeti feltételeinek javítása
2. Természeti értékek és erőforrások védelme, fenntartható használata
3. Az erőforrás-takarékosság és a –hatékonyság javítása, a gazdaság zöldítése

2.1 EU 2020 stratégia

Az „Európa 2020” az Európai Unió 2010-ben útnak indított, 10 évre szóló növekedési és foglalkoztatási stratégiája. Célja, hogy az EU gazdasága intelligens, fenntartható és inkluzív legyen. E három, egymást kölcsönösen erősítő prioritás hivatott elősegíteni, hogy az Unióban és a tagállamokban magas legyen a foglalkoztatottság és a termelékenység, és erősödjön a társadalmi kohézió. Az EU öt nagyszabású célt tűzött ki maga elé a foglalkoztatás, az innováció, az oktatás, a társadalmi befogadás és az éghajlat/energiapolitika területén, melyeket 2020-ig kíván megvalósítani. Mindegyik tagállam saját nemzeti célokat fogadott el az említett területeken.

Magyarország számára a legfontosabb fejlesztéspolitikai célkitűzés az ország gazdasági teljesítményének (GDP), valamint a foglalkoztatás szintjének, minőségének növelése, amelyek révén az életminőség és az életkörülmények érdemi javulása érhető el. Mindehhez kapcsolódva a Nemzeti Reform Program vállalásai a következők:

- A 20–64 évesek foglalkoztatási rátájának a jelenlegi 60%-ról legalább 75%-ra növelését;
- A kutatás-fejlesztési ráfordítások bruttó hazai termékhez viszonyított szintjének 1,8%-ra növelését;
- Az üvegházhatású gázok kibocsátásának legfeljebb 10 százalékos növekedését a 2005. évi szinthez képest; a teljes energiafelhasználáson belül a megújuló energiaforrások részarányának 14,6 százalékra történő növelését; a 10 százalékos energia megtakarítás elérését;
- A felsőfokú vagy annak megfelelő végzettséggel rendelkezők arányának 30,3 százalékra növelését a 30-34 éves népességben belül; az oktatásban, képzésben nem részesülő, legfeljebb alsó középfokú végzettséggel rendelkezők arányának 10 százalékra csökkentését a 18-24 éves népességben belül;
- A szegénységben vagy társadalmi kirekesztettségben élő népesség számának 450 000 fővel való csökkentését, amely 5 százalékpontos csökkentést jelent.

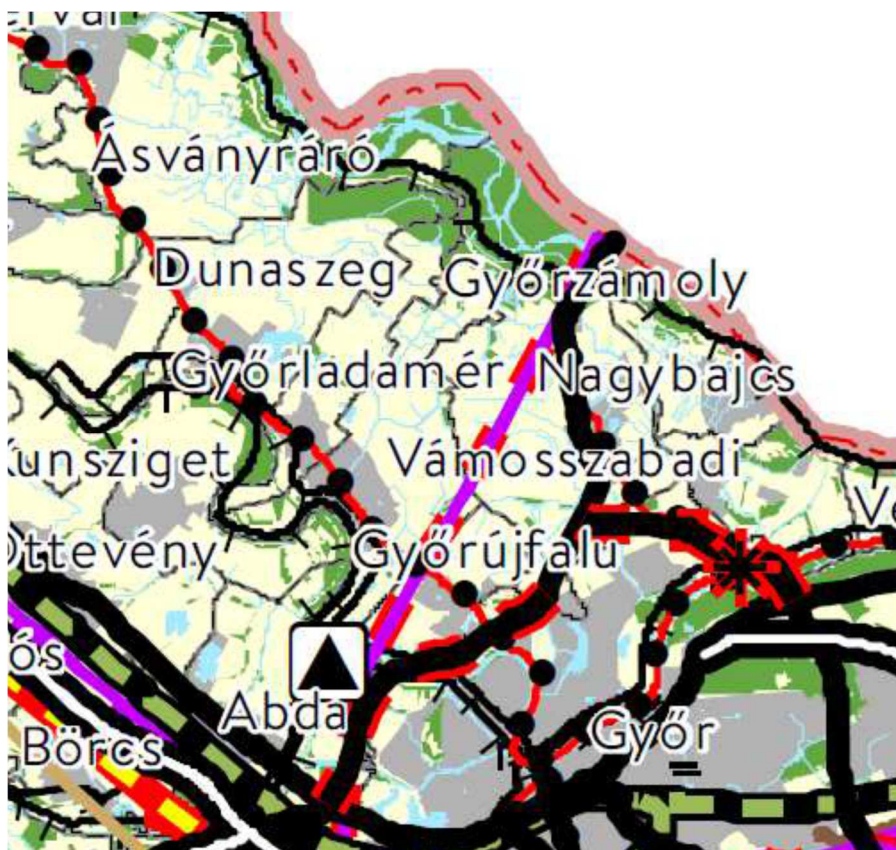
web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

2.2 Az Országos Területrendezési Terv

Az Országgyűlés 2018. december 12-én elfogadta Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvényt, amelynek területrendezési terveket érintő fejezetei 2019. március 15-től hatályosak.



Országos Területrendezési Terv - Kivonat „Az Ország Szerkezeti Terve” című tervlapból

Országos területfelhasználási kategóriák

	Erdőgazdálkodási térség
	Mezőgazdasági térség
	Vízgazdálkodási térség
	Települési térség

Hulladékgazdálkodási létesítmények

- Veszélyeshulladék-égetőmű (meglévő)

Alaptérképi elemek

	Országhatár
	Település közigazgatási határa

Közelekedési hálózatok és egyedi építmények

	Gyorsforgalmi út (meglévő)
	Főút (meglévő)
	Főút (tervezett)
	Nagysebességű vasútvonal (tervezett)
	Egyéb országos törzshálózati vasúti pálya (meglévő)
	Országos kerékpárút
	Országos kikötő (meglévő)

Energetikai hálózatok és egyedi építmények

	400 kV-os átviteli hálózati távvezeték (meglévő)
	400 kV-os átviteli hálózati távvezeték (tervezett)
	220 kV-os átviteli hálózati távvezeték (meglévő)
	Földgázszállító vezeték (meglévő)
	Földgázszállító vezeték (tervezett)
	Termékvezeték (meglévő)

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

A törvény meghatározza Magyarország területének elsődleges területfelhasználási kategóriáit, közlekedési és egyéb nyomvonalas fő infrastruktúra hálózatát, valamint védelmi és korlátozási övezeteit.

Győrzámolyt a következő országos területfelhasználási kategóriák érintik:

- erdőgazdálkodási térség
- mezőgazdasági térség
- vízgazdálkodási térség
- települési térség

Győrzámolyt a következő közlekedési hálózatok és egyedi építmények érintik:

- főút (meglévő)

14. sz. főút: Győr (1. sz. főút) – Vámosszabadi – (Szlovákia)

A tervezett győri elkerülő út (813. sz. főút, ezen a szakaszon távlati 1. sz. főút) az ország (és a vármegye) szerkezeti tervén egyelőre nem Győrzámoly közigazgatási területén keresztül halad végig, hanem Győr és Győrújfalú között, ezért szükséges az országos (és vármegyei) területrendezési terv módosítása:

- főút (tervezett)

1. sz. főút: Győr elkerülő (Vámosszabadi (14. sz. főút) – Abda (1. sz. főút))

A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda 2023. 04. 04. keltezésű, GY/15/373-15/2023. iktatószámú határozatában térségi területfelhasználási engedélyt adott; a „Győr, északnyugati elkerülő GY-16-os nyomvonalváltozatának 1. számú főút és 14. sz. főút közötti szakaszát”, mint országos jelentőségű műszaki infrastruktúra hálózat elemének minősülő főutat az Országos Területrendezési Tervbe és a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Területrendezési Tervébe beillesztette az alábbi feltétellel: a Győr és Révfülöp Víznyelőcső védőterületén végig haladó útszakasz vízzáróan burkolt csapadékvízárórendszerrel kerül létesítésre, amely a környezeti hatásvizsgálat dokumentumban „javaslat” helyett előírásként kerül megfogalmazásra. A döntés a közzétételével véglegesé vált.

- országos kerékpárútvonal

1. Felső-Dunamente kerékpárútvonal:

1.A: (Szlovákia – Ausztria) – Rajka – Bezenye – Mosonmagyaróvár – Halászi – Darnózsely – Hédervár – Ásványráró – Dunaszeg – Győrladamér – Győrzámoly – Győrújfalú – Győr – Vének – Gönyű – Komárom – Almásfüzitő – Dunaalmás – Neszmély – Sütő – Lábátlan – Nyergesújfalú – Tát – Esztergom – Pilismarót – Dömös – Visegrád – Dunabogdány – Kisoroszi – Tahitótfalu – Szigetmonostor – Szentendre – Budapest (6-os jelű Euro Velo®)

Győrzámolyt a következő energetikai hálózatok és egyedi építmények érintik:

- Meglévő 400 kV-os átviteli hálózat távvezeték

Ágazati száma: 14_Győr – Abda – Vámosszabadi – (Szlovákia)

- Tervezett 400 kV-os átviteli hálózat távvezeték

Győr térsége – Abda – Vámosszabadi – (Szlovákia)

Győrzámolyt a következő vízi létesítmények érintik:

- Elsőrendű árvízvédelmi fővédvonal (meglévő, Duna, Mosoni-Duna)

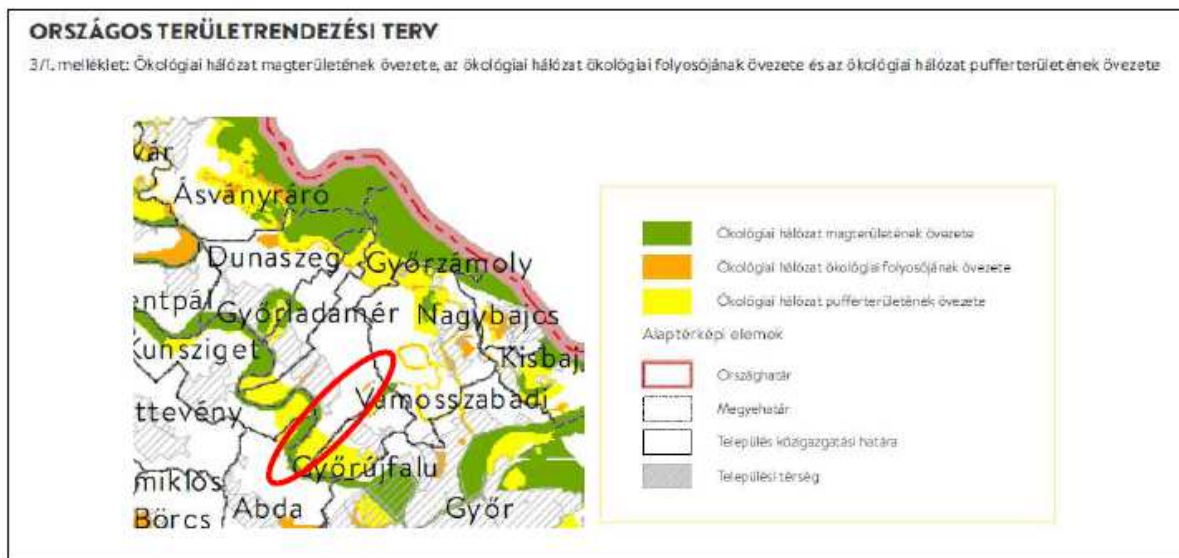
web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

Győrzámolyt a következő az országos övezetek érintik:

- ökológiai hálózat magterületének övezete,
- ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezete,
- ökológiai hálózat pufferterületének övezete,
- kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete,
- jó termőhelyi adottságú szántók övezete,
- erdők övezete,
- tájképvédelmi terület övezete,
- vízminőség-védelmi terület övezete,
- nagyvízi meder övezete.



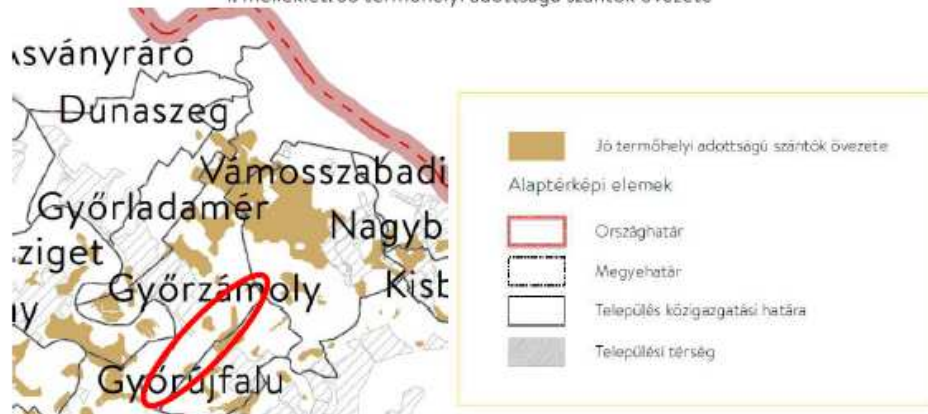
web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

ORSZÁGOS TERÜLETRENDEZÉSI TERV

1. melléklet: Jó termőhelyi adottságú szántók övezete



ORSZÁGOS TERÜLETRENDEZÉSI TERV

3/3. melléklet: Erdők övezete



ORSZÁGOS TERÜLETRENDEZÉSI TERV

3. melléklet: Tájképvédelmi terület övezete



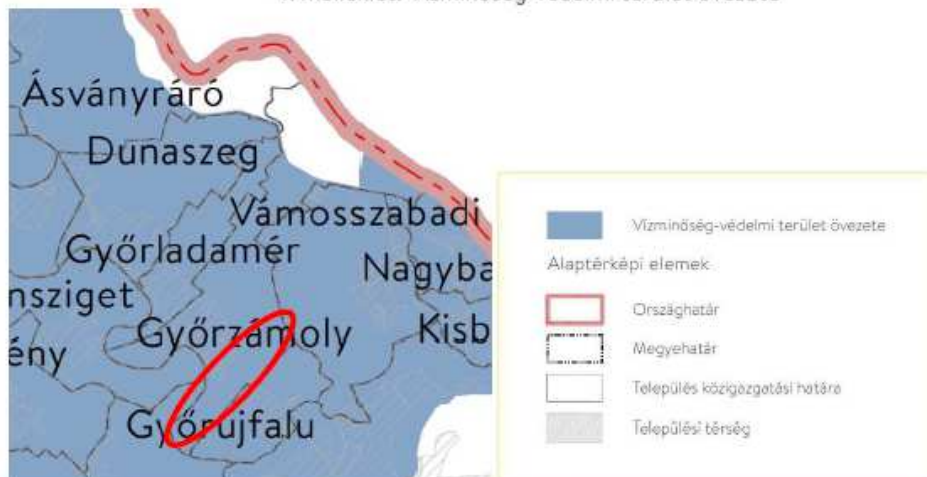
web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

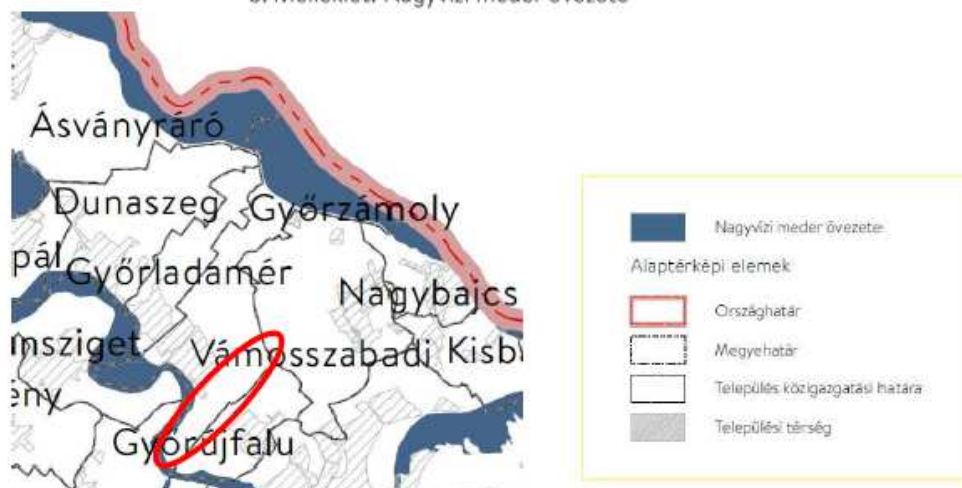
ORSZÁGOS TERÜLETRENDEZÉSI TERV

4. melléklet: Vízminőség-védelmi terület övezete



ORSZÁGOS TERÜLETRENDEZÉSI TERV

5. melléklet: Nagyvízi meder övezete



web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

2.3 Győr-Moson-Sopron Vármegye Területrendezési terve:

Győr-Moson-Sopron Megyei Önkormányzat Közgyűlésének 7/2022. (IX. 17.) önkormányzati rendelete Győr-Moson-Sopron vármegye területrendezési tervéről (továbbiakban: GyMSMTrT Rend.)



A vármegye szerkezeti terve (részlet)

A tervezett győri elkerülő út (813. sz. főút, ezen a szakaszon távlati 1. sz. főút az ország és) a vármegye szerkezeti tervén egyelőre nem Győrzámoly közigazgatási területén keresztül halad végig, hanem Győr és Győrújfalú között, ezért szükséges (az országos és) a vármegyei területrendezési terv módosítása:

- főút (tervezett)

1. sz. főút: Győr elkerülő (Vámosszabadi (14. sz. főút) – Abda (1. sz. főút))

A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda 2023. 04. 04. keltezésű, GY/15/373-15/2023. iktatószámú határozatában térségi területfelhasználási engedélyt adott; a „Győr, északnyugati elkerülő GY-16-os nyomvonalváltozatának 1. számú főút és 14. sz. főút közötti szakaszát”, mint országos jelentőségű műszaki infrastruktúra hálózat elemének minősülő főutat az Országos Területrendezési Tervbe és a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Területrendezési Tervébe beillesztette az alábbi feltétellel: a Győr és Révfalui Vízbázis védőterületén végighaladó útszakasz vízzáróan burkolt csapadékvízárórendszerrel kerül létesítésre, amely a környezeti hatásvizsgálat dokumentumban „javaslat” helyett előírásként kerül megfogalmazásra. A döntés a közléssel véglegessé vált.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

A térségi közúthálózat Győr-Moson-Sopron megyét érintő elemei

3. Térségi szerepű összekötő utak

3.2. Tervezett térségi szerepű összekötő utak

Útszám	Térbeli rend szempontjából meghatározó települések
1401	Dunaszentpál – Győrladamér – Győr térsége (14. sz. főút)

4. Mellékutak

4.1. Meglévő mellékutak

Útszám	Térbeli rend szempontjából meghatározó települések
	Dunaszentpál – Győrladamér – Győr (14. sz. főút)

4.2. Tervezett mellékutak

Útszám	Térbeli rend szempontjából meghatározó települések
	Győrladamér – Győrzámoly (1401. j. mellékút)
	Győrzámoly – Győrzámoly (1401. j. mellékút)
	Vámosszabadi – Győrzámoly (1401. j. mellékút)

Térségi kerékpárút-hálózat Győr-Moson-Sopron megyét érintő elemei

2. Tervezett térségi kerékpárútvonalak

	Térbeli rend szempontjából meghatározó települések
6.	(Szlovákia) – Rajka – Dunakiliti – Dunasziget – Kisbodak – Dunaremete – Lipót – Ásványráró – Nagybajcs – Vének

Országos és térségi jelentőségű szénhidrogén-hálózatok

3. Meglévő térségi földgázelosztó vezetékek

	Térbeli rend szempontjából meghatározó település
24.	Ikrény – Vámosszabadi

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

Országos és térségi jelentőségű vízi létesítmények

4. Meglévő térségi csatornák

	Név	Térbeli rend szempontjából meghatározó települések
6.	Bagamér– Feketedűlői- csatorna	Ásványráró – Győrzámoly
80.	Nagybajcs– Szarkaági-csatorna	Győrzámoly – Kisbajcs
85.	Örmökölaposi- csatorna	Győrzámoly – Vámosszabadi
91.	Patkányosi- tápcsatorna	Győrzámoly
92.	Patkányosi- többcélú-csatorna	Győrzámoly – Vámosszabadi
128.	Szavai-főcsatorna	Ásványráró – Győrzámoly – Kisbajcs
136.	Telefonállású- csatorna	Győrzámoly
139.	Tölösi I. ökológiai folyosó	Győrzámoly
158.	Zámoly– Dunaszegi- összekötő-csatorna	Győrzámoly – Győrladamér
159.	Zámolyi-csatorna	Győrzámoly

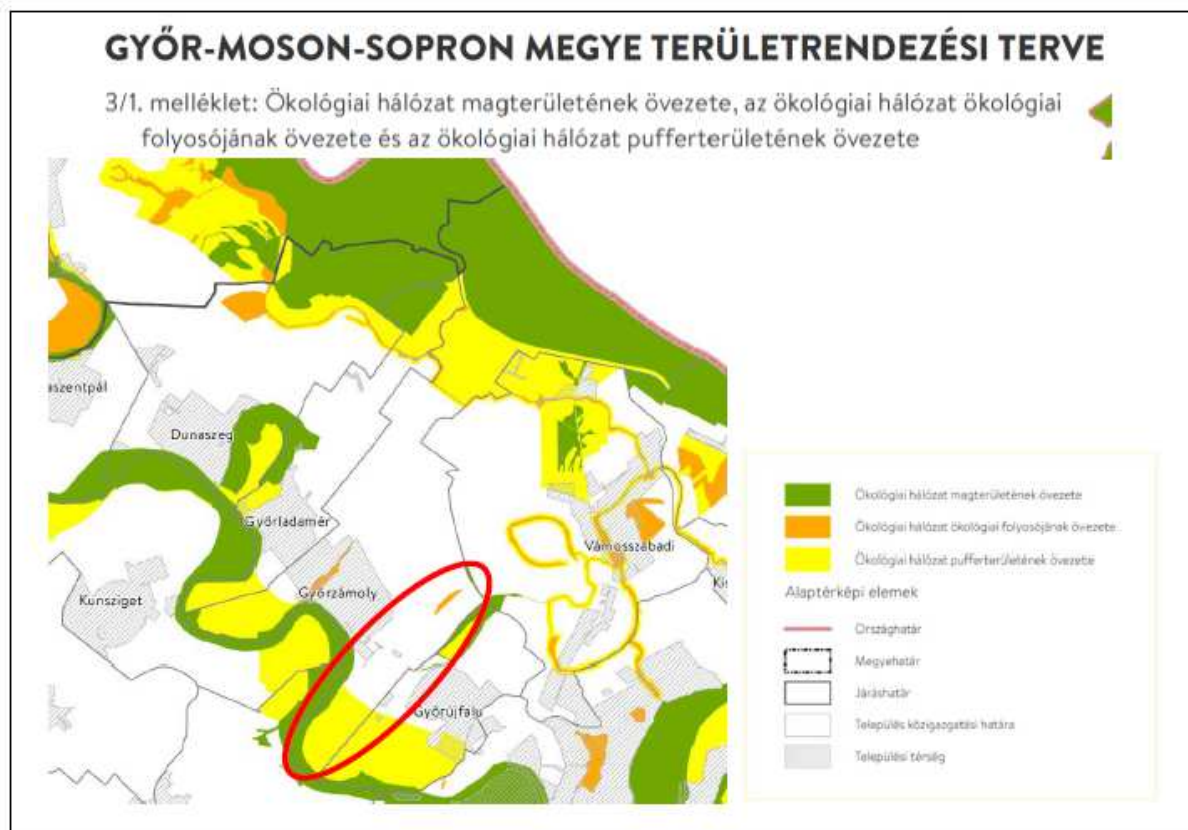
Győr-Moson-Sopron vármegye településeinek területi mérlege területfelhasználási kategóriák szerint Győrzámoly községre vonatkozóan				
Erdőgazdálkodási térsg (ha)	Mezőgazdasági térsg (ha)	Vízgazdálkodási térsg (ha)	Települési térsg (ha)	Sajátos területfelhasználás ú térsg (ha)
872,99	1346,16	140,64	255,77	22,82

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

Győr-Moson-Sopron vármegye településeinek térségi övezetekkel való érintettsége Győrzámoly településre vonatkozóan	
Ökológiai hálózat magterületének övezete (ha)	902,90
Ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezete (ha)	33,67
Ökológiai hálózat puffterületének övezete (ha)	458,56
Kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete (ha)	461,85
Jó termőhelyi adottságú szántók övezete (ha)	471,47
Erdők övezete (ha)	875,16
Erdőtelepítésre javasolt terület övezete (ha)	0
Tájképvédelmi terület övezete (ha)	2600,40
Világörökségi és világörökségi várományos területek övezete által érintett települések	NEM
Vízminőség-védelmi terület övezete (ha)	2038,83
Nagyvízi meder övezete (ha)	1009,09
Honvédelmi és katonai célú terület övezete által érintett település	NEM
Ásványi nyersanyagvagyon övezete által érintett települések	IGEN
Rendszeresen belvízjárta terület övezete (ha)	369,58
Földtani veszélyforrás terület övezete által érintett települések	NEM
Győri agglomeráció és a soproni nagyvárosi településeggyüttes övezete	IGEN
Natúrparkok övezete	IGEN
Natura 2000 területek övezete (ha)	1094,06
Árvízi kockázatkezelési terület övezete (ha)	1610,75
Szélerózióknak kitett terület övezete (ha)	0
Nap- és szélerőmű létesítésének korlátozásával érintett terület övezete (ha)	2614,12
Σ	16/21



A tervezési terület mindhárom övezettel érintett.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

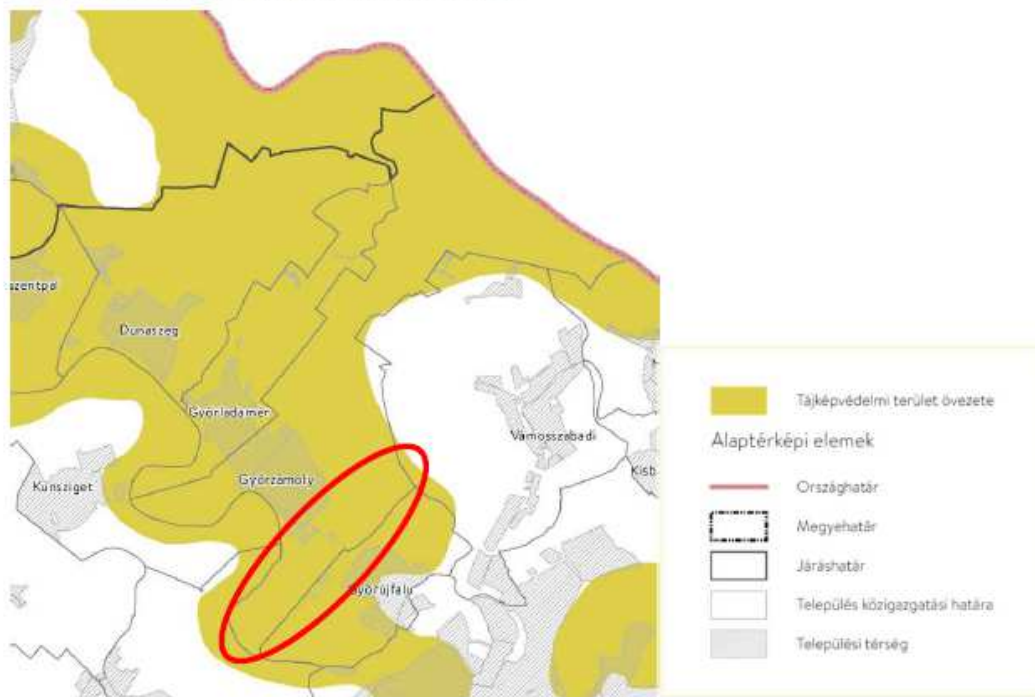
3/2. melléklet: Kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete és a jó termőhelyi adottságú szántók övezete



Telefon: +36-70/977-49-55

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE

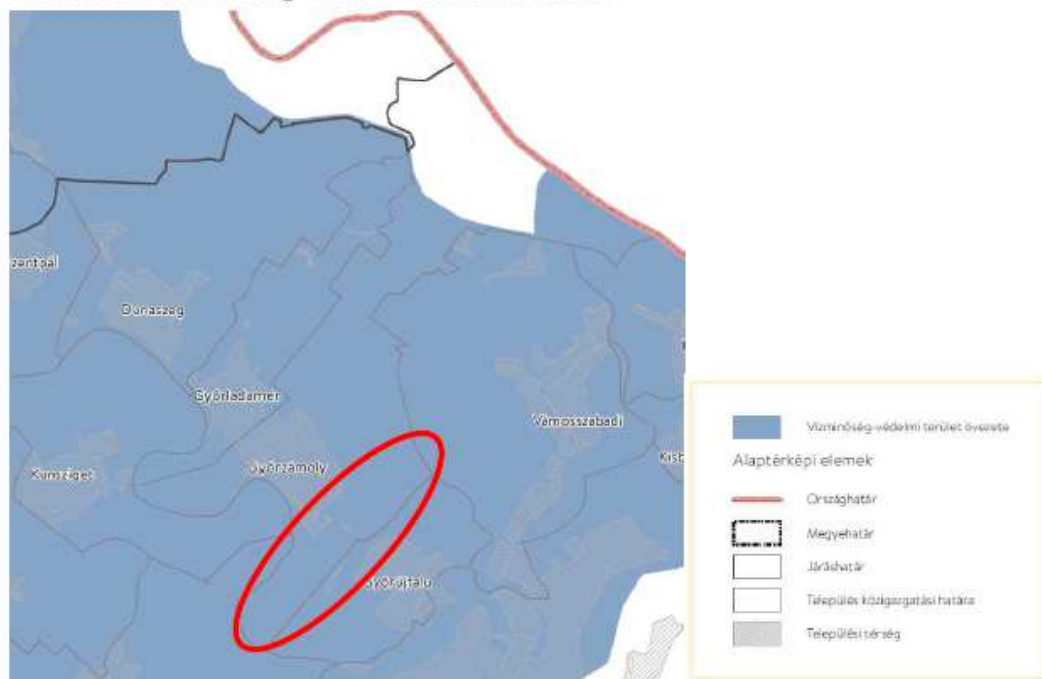
3/4. melléklet: Tájképvédelmi terület övezete



A tervezési terület érintett.

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE

3/6. melléklet: Vízminőség-védelmi terület övezete



A tervezési terület érintett.

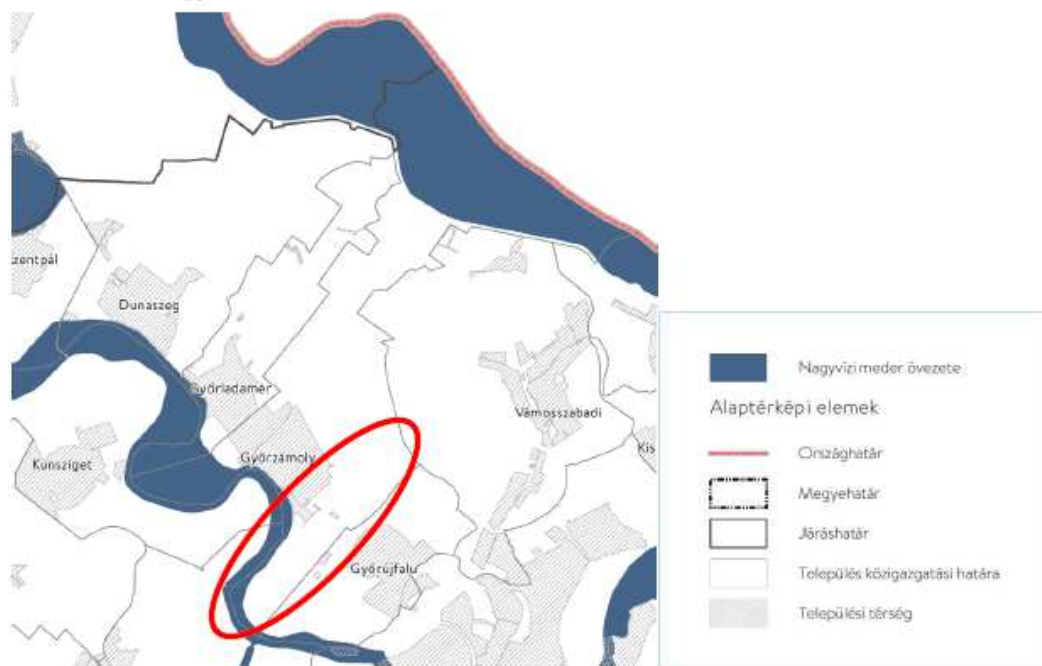
web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE

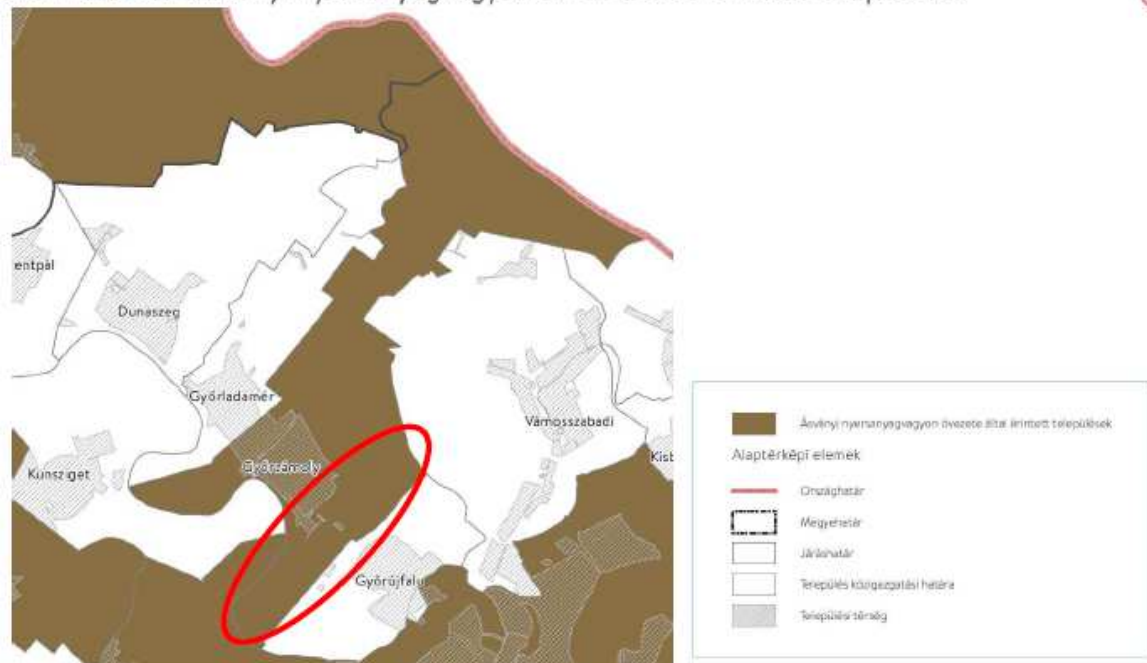
3/7. melléklet: Nagyvízi meder övezete



A tervezési terület részben érintett.

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE

3/9. melléklet: Ásványi nyersanyagvagyon övezete által érintett települések



A teljes közigazgatási terület érintett.

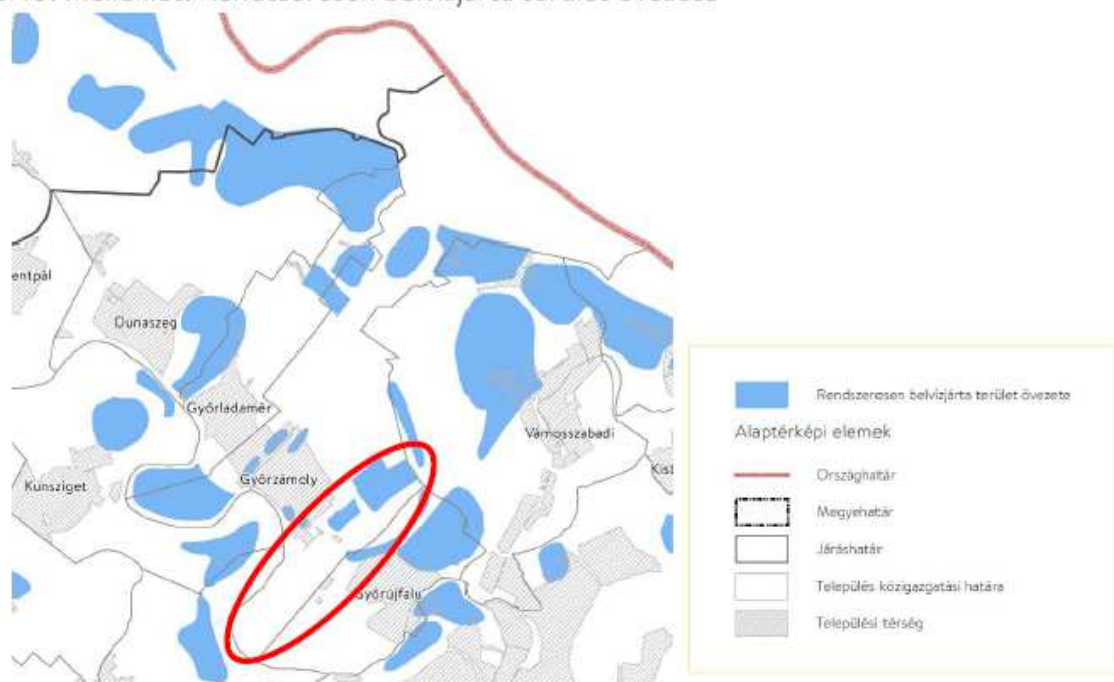
web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE

3/10. melléklet: Rendszeresen belvízjárta terület övezete



A tervezési terület részben érintett.

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE

3/12. melléklet: Győri agglomeráció és a soproni nagyvárosi településegységek övezete

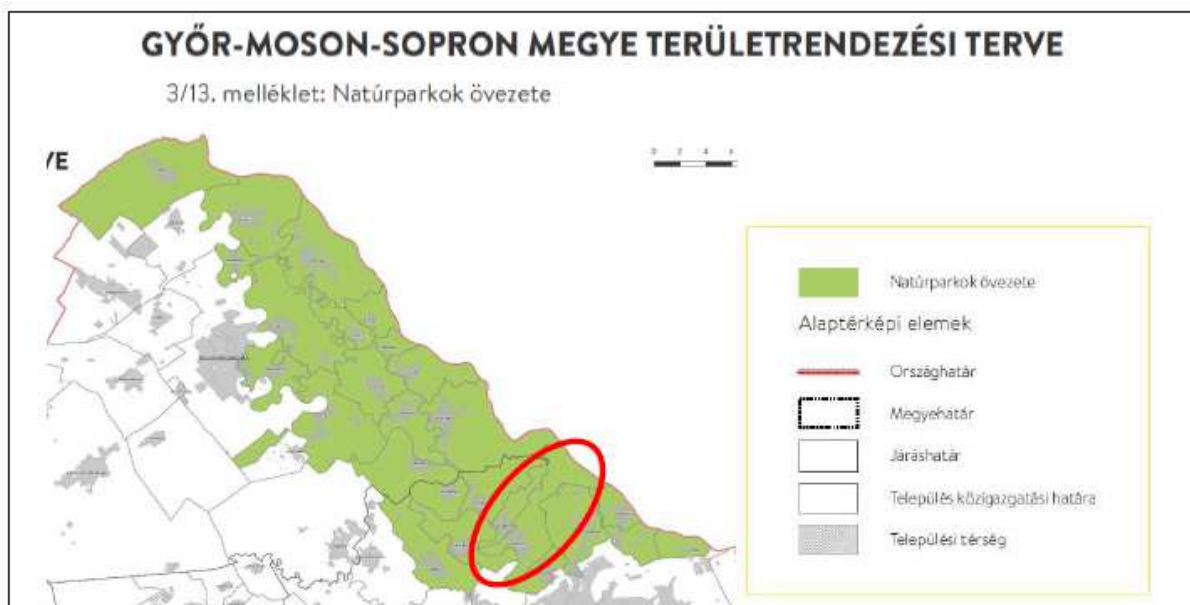


A teljes közigazgatási terület érintett.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55



A teljes közigazgatási terület érintett.



A tervezési terület részben érintett.

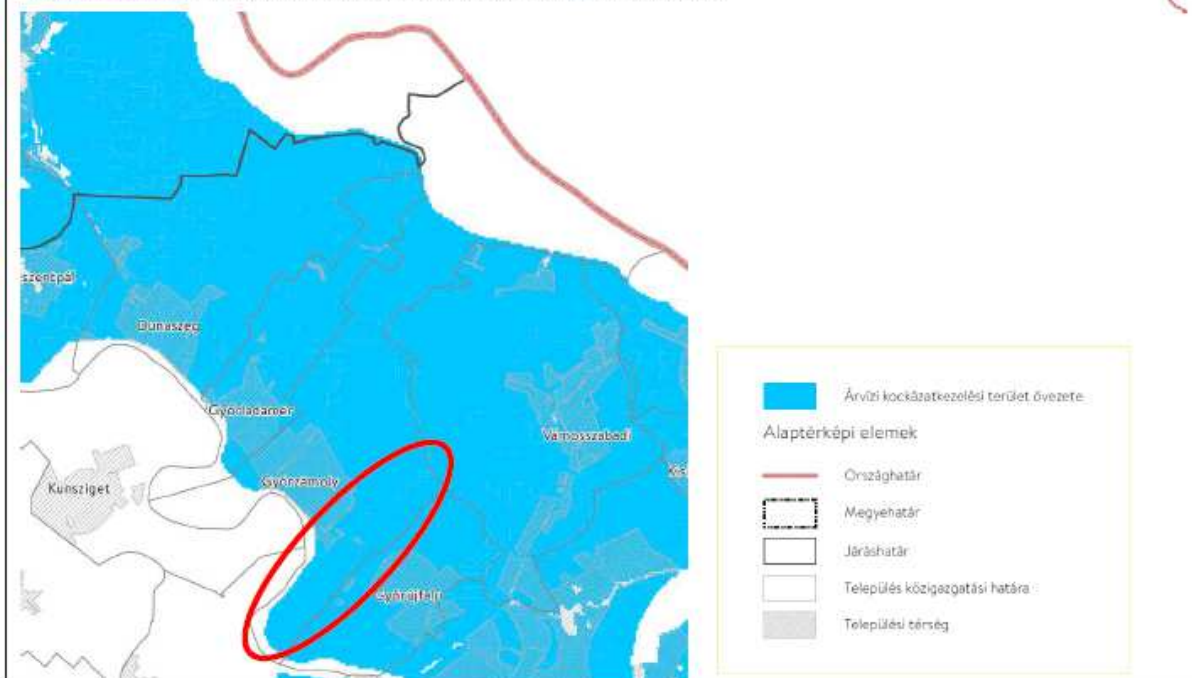
web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE

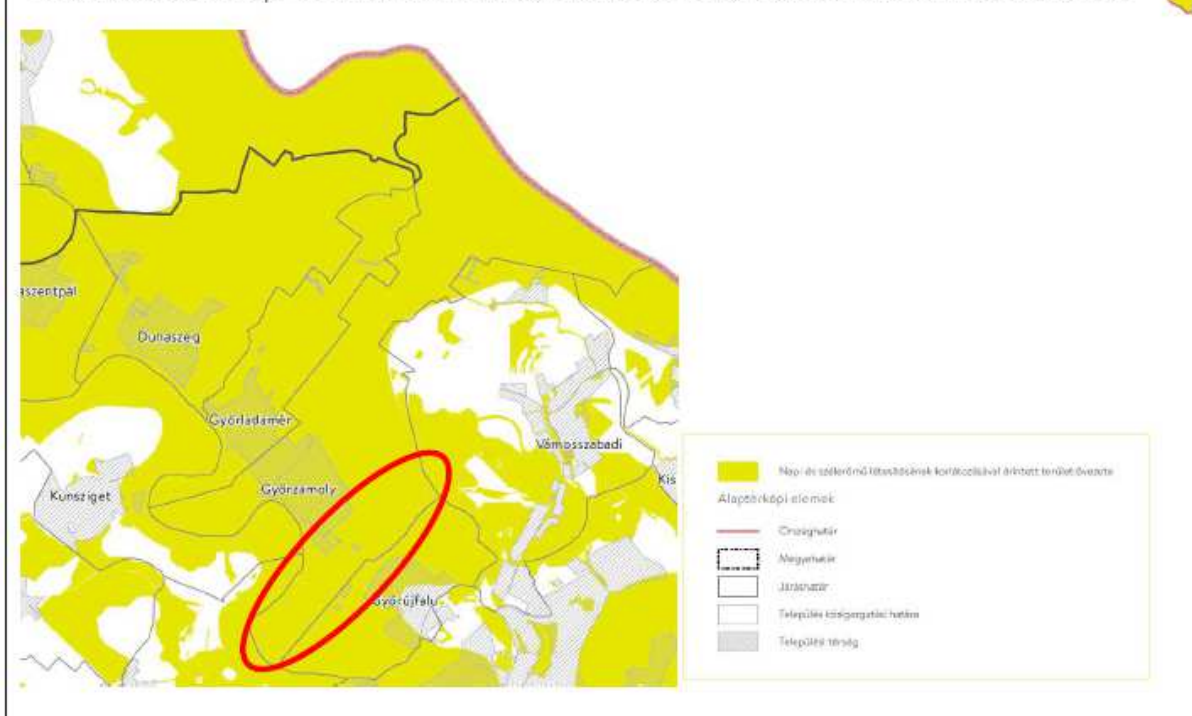
3/15. melléklet: Árvízi kockázatkezelési terület övezete



A tervezési terület érintett.

GYŐR-MOSON-SOPRON MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE

3/17. melléklet: Nap- és szélenergia létesítésének korlátozásával érintett terület övezete



A tervezési terület érintett.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

Mellékletek:

- Belső periféria övezete – nem érintett
- Megyei innovációs központok övezete – nem érintett
- Sopron–Fertő–Hanság kiemelt turisztikai fejlesztési térség övezete – nem érintett

A módosítás elhatározásai a megyei területrendezési terv övezeteinek előírásaival nem ellentétesek.

Összefoglalás:

A tervezési terület érintettsége	IGEN	NEM
Rendelet		
Ökológiai hálózat magterületének övezete	X	
Ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezete	X	
Ökológiai hálózat puffertérületének övezete	X	
Kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete	X	
Jó termőhelyi adottságú szántók övezete	X	
Erdők övezete	X	
Erdőtelepítésre javasolt terület övezete		X
Tájképvédelmi terület övezete	X	
Világörökségi és világörökségi várományos területek övezete által érintett települések		X
Vízminőség-védelmi terület övezete	X	
Nagyvízi meder övezete	X	
Honvédelmi és katonai célú terület övezete által érintett település		X
Ásványi nyersanyagvagyon övezete által érintett települések	X	
Rendszeresen belvízjárta terület övezete	X	
Földtani veszélyforrás terület övezete által érintett települések	X	
Győri agglomeráció és a soproni nagyvárosi településeggyüttes övezete	X	
Natúrparkok övezete	X	
Natura 2000 területek övezete	X	
Árvízi kockázatkezelési terület övezete	X	
Szélerózióknak kitett terület övezete		X
Nap- és szélerőmű létesítésének korlátozásával érintett terület övezete	X	
Határozat		
Belső periféria övezete		X
Megyei innovációs központok övezete		X
Sopron–Fertő–Hanság kiemelt turisztikai fejlesztési térség övezete		X
Σ	17/24	7/24

A tervezett módosítások a világörökségi terület övezetében, a földtani veszélyforrás terület övezetében és Sopron–Fertő–Hanság kiemelt turisztikai fejlesztési térség övezetében megengedhetők, ezért a módosítás az övezeti előírásokkal nem ellentétes.

A tervezett módosítás összességében a megyei területrendezési terv övezeteinek előírásaival nem ellentétes.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

További, környezeti értékeléssel összefüggő jogszabályok melyeket a tervezés során figyelembe vettünk:

- 1993. évi XLVIII. törvény a bányászatról
- 1995. évi LIII. törvény a környezet védelmének általános szabályairól
- 1995. évi LVII. törvény a vízgazdálkodásról
- 1996. évi LIII. törvény a természet védelméről
- 1997. évi LXXVIII. törvény az épített környezet alakításáról és védelméről
- 2012. évi CLXXXV. törvény a hulladékról
- 2007. évi CXXIX. törvény a termőföld védelméről
- 2009. évi XXXVII. törvény az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról
- 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet az országos településrendezési és építési követelményekről
- 27/2004. (XII. 25.) KvVM. rendelet a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken levő települések besorolásáról
- 28/2004. (XII. 25.) KvVM. rendelet a vízszennyező anyagok kibocsátásaira vonatkozó határértékekről és alkalmazásuk egyes szabályairól
- 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet a felszín alatti vizek védelméről
- 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről
- 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról
- 27/2006. (II. 7.) Korm. rendelet a vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelméről
- 9/2007. (IV. 3.) ÖTM rendelet a területek biológiai aktivitásértékének számításáról
- 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól
- 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról
- 346/2008. (XII. 30.) Korm. rendelet a fás szárú növények védelméről
- 61/2017. (XII. 21.) FM rendelet az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény végrehajtásáról
- 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészekről
- 20/2006. (IV. 5.) KvVM rendelet a hulladéklerakással, valamint a hulladéklerakóval kapcsolatos egyes szabályokról és feltételekről
- 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet a nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

2.4 Környezeti értékelés keretén belül értelmezhető tervek, programok összefüggése a településrendezési tervvel

Nemzeti Környezetvédelmi Program

Településfejlesztés, -rendezés és környezetvédelem - cselekvési irányok, feladatok

- A településrendezési szabályozás során a települési környezetminőség javulását szem előtt tartó előírások megfogalmazására van szükség, amelyek fontos feltételét jelentik a településen élők életminősége, egészsége és a település gazdasági versenyképessége javításának. - *a különböző területfelhasználási kategóriák helyének kijelölésénél a táji, természeti, környezeti adottságok figyelembevétele*
- A településfejlesztés során olyan - a környezet- és természetvédelem szempontjait integráló - területfelhasználási elvek lefektetése szükséges, melyek a települési környezetminőség javulását szolgáló települési térszerkezet, a természeti erőforrásokkal való jobb gazdálkodás kialakítása és a települési ökoszisztéma szolgáltatások javítása irányába hatnak. A településfejlesztési projekteknél növelni szükséges a zöldfelületi arányokat.
- A településtervezésnek (mind a fejlesztés, mind a rendezés tekintetében) - EU-s és hazai elvárások mentén - fel kell készülnie a klímaváltozás kihívásainak kezelésére és megfelelő várospolitikai eszközöket kell kialakítania. Ezek között kiemelendő pl. a zöldfelületi tervezés, a városi közlekedés csökkentése, a beépítettség növelésének visszafogása, valamint a vizekkel való gazdálkodás fejlesztése.
- A fejlesztéseknél a zöldmezős beruházások helyett az alulhasznosított vagy hasznosítatlan barnamezős területeket kell előnyben részesíteni (ezzel is csökkentve a beépítettséget), a barnamezős területek funkcióváltásakor pedig elengedhetetlen az új zöldfelületek létrehozása. Ezen a területeken a célzott területfelhasználás kialakulásáig ösztönözni kell azon átmeneti, ideiglenes hasznosítási módokat, amelyek javítják a biológiai aktivitást, a zöldfelületi intenzitást.
- A településfejlesztés tervezése, a településfejlesztési koncepció és az ITS készítése során a jogszabályban foglalt követelmények érdemben történő teljesítése. A megyei tervekben megfogalmazott, a természet- és környezetvédelmi szempontokat rögzítő megyei irányelveket fokozottabban figyelembe kell venni a településrendezés során.
- Meg kell határozni a területrendezési és építésügyi monitoring-rendszer településrendezési szegmensének fejlesztési feladatait, és a rendszert alkalmassá kell tenni a valós területhasználati folyamatok nyomonkövetésére, elemzésére, valamint a településrendezési jogszabályok érvényesülésének vizsgálatára. Nagy hangsúlyt kell fektetni a rendszer folyamatos működésére és a visszacsatolás lehetőségének megteremtésére. - *önkormányzati főépítész foglalkoztatása* • Előrelátó, tudatos településfejlesztés: a települések adottságaira és lehetőségeire alapozott fejlesztési irányokról szóló döntések meghozatalakor a fenntarthatósági szempontok figyelembevétele, környezeti szempontból is összhang teremtése a településfejlesztési elképzelések és a településrendezési eszközök között. - *az adottságokra épülő fejlesztési célok megfogalmazása.*

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

2.5 Változtatási szándékok, hatások

Módosítással érintett terület:

Győrzámoly Vámoszabadi-Győrújfalú felé eső külterületi részén fekvő általános mezőgazdasági terület (Má), vízgazdálkodási terület (V, Vtö), véderdő terület (Ev), gazdasági erdő terület (Eg), kereskedelmi-szolgáltató gazdasági terület (Gksz) és közúti közlekedési terület (KÖu)

Módosítás oka, célja:

A 813. sz. Győr, északnyugati elkerülő (14. számú főút és M1 autópálya közötti) Győrzámoly közigazgatási területére eső szakaszának rendezési tervbe való beillesztése a cél. Az úttervező Pannonway Kft. átadta a kisajátítási vonalakat, tengelyvonalakat a településtervező Talent-Plan Kft-nek, a beillesztés, szabályozás ez alapján készült. Az úttal érintett földrészek közúti közlekedési terület (KÖu) besorolást kapnak.

További leírás:

Nyomvonalvezetés északról dél felé haladva; a nyomvonal végig töltésen halad, a Vámoszabadival közös közigazgatási határnál lévő Örömkő-laposi-csatornát híddal keresztezi az út, továbbhaladva a 1401. sz. „szigetközi utat” szintben keresztezi, a tervezett turbó körforgalom helyigénye miatt a 1401. sz. út nyomvonala elhúzásra kerül, a „szigetközi kerékpárút” viszont nagyjából a jelenlegi nyomvonalon marad, az új út alatt aluljáróban halad át úgy, hogy a pályaszintje igazodik az át nem épülő szakaszhoz. Ezután a nyomvonal a bányaterületek és a Sólinka-dűlői üdülőövezetek között halad, és még a Mosoni-Duna töltés előtt elhagyja Győrzámoly közigazgatási területét, ugyanakkor a töltés területe is kismértékben kibővül a tervezett Mosoni-Duna híd alatt elvezetett földút miatt. A környező mezőgazdasági területek megközelítése is megoldott lesz a 813. sz. főúttal párhuzamosan vezetett földutakkal. A Sólinka-dűlői üdülőövezeteknek az 1401. sz. úttal való összekötő útja módosul; a turbó körforgalom miatt elhúzásra kerül Győrújfalú irányába.

A nyomvonal a környezeti hatásvizsgálati eljárásban „GY-16” elnevezéssel szerepelt, ez a nyomvonal 2019-ben környezetvédelmi engedélyt kapott (Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Győri Járási Hivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály Környezetvédelmi Osztály által, 4179-73/2019. számú határozat).

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55



A tervezési terület légifotója (Forrás: <https://www.bing.com/maps/>)

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

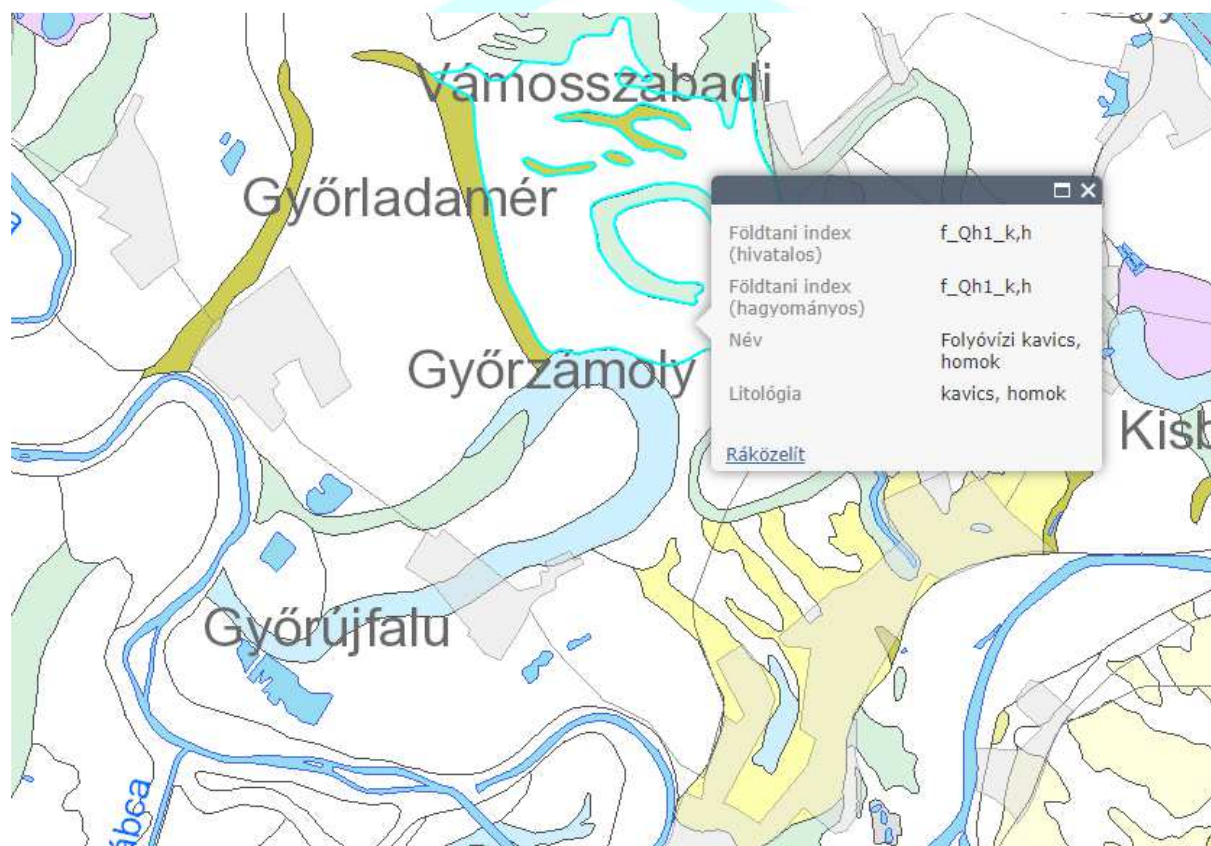
Telefon: +36-70/977-49-55

3 A jelenlegi állapot környezeti bemutatása, értékelése

3.1 Talaj

A Szigetköz kialakulása a földtörténeti múltban 2,5-3 millió évvel ezelőtt a harmadkor és a negyedkor határán kezdődött. Ekkor ömlött le a Pannon-tenger elhagyatott medencéjébe az Ős-Duna roppant vízmennyisége. A síkságon szétterülő víz nem tudta hordalékát tovább görgetni és nagy részét lerakva szigeteket, zátonyokat épített. Közöttük sok ágra szétválva folyt tovább. Évezredekkel ezelőtt ezen a területen beltenger volt. A geológiai körülmények folytán a víz (a Duna) megtalálta mai útját, illetve folytatódott a sík terület feltöltődése. A folyás itt lelassult, s ezzel a hordalékmozgató képessége is lecsökkent. Lerakta a hegyvidékről görgetett kavicsot, amely több száz méter vastagúvá nőtt. Ezen a hordalékkúpon szanaszét ágazó mederrendszer alakult ki.

Szigetköz talaja a Duna hordalékán alakult ki. Termőrétege laza szerkezetű homok, homokos iszap és agyagos iszap. E fedőréteg vastagsága 0,2–0,8 m között változik. Itt, a folyó sodrásától és vízmennyiségétől függően alakultak ki a durvább-finomabb szemcsézetű iszap-, homok-, és agyagrétegek. Így összességében az erősen rétegezett öntéstalajok jellemzik a Szigetköz területének túlnyomórészét. Az öntéstalajok rendszerint karbonátosak, vagyis a lúgos kémhatás a meghatározó. Így, a nagy karbonát tartalom következtében a szervesanyag felhalmozódása könnyen megy végbe.

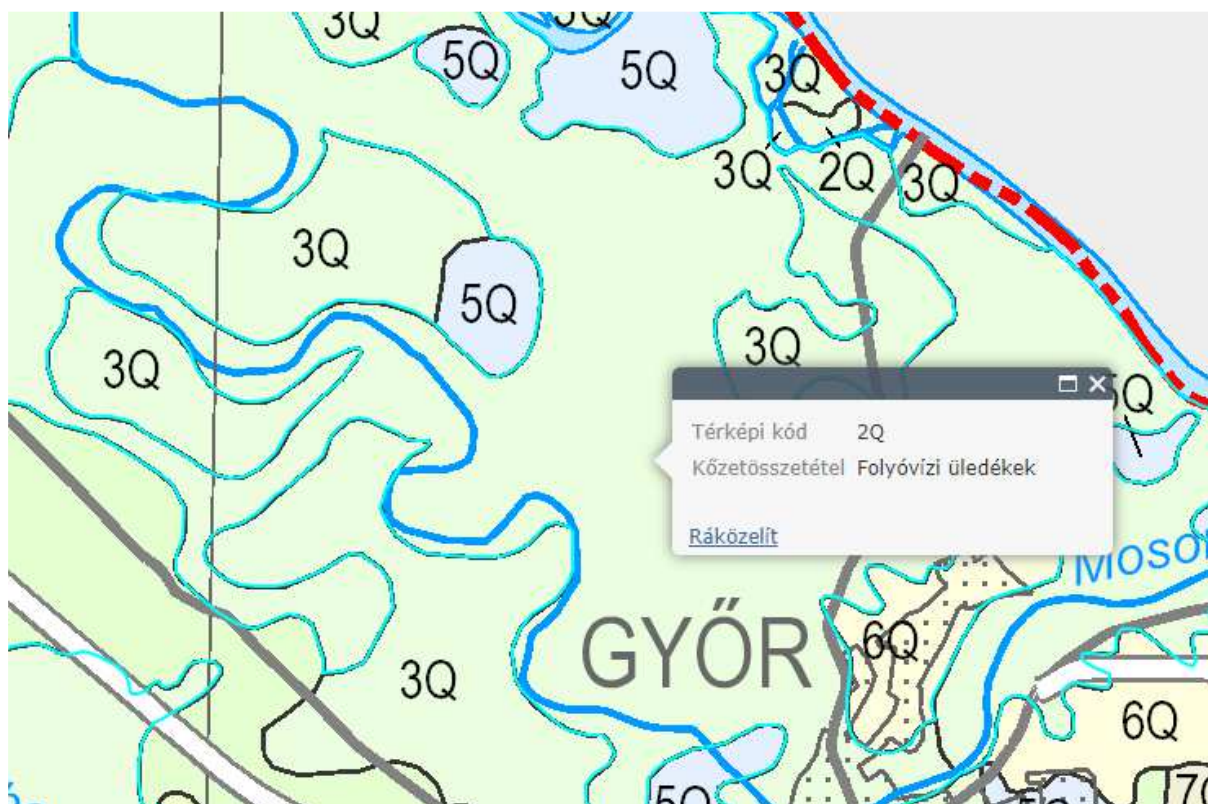


3.1.1. Győrzámoly és környezetének felszíni talaj összetétele (Forrás: MBFSZ, 2023.)

A mélyebben fekvő részeken, ahol a talajvíz a felszín közelében van, réti talajok alakultak ki. A magasabban fekvő területeken, ahol ritkábban volt vízborítás alatt a talaj, viszonylag korábban indult meg termőréteg kialakulása és a szántóföldi művelés. Ezekon a részeken csernozjom jellegű talajok jöttek létre.

Egyes területeken, ahol nemrég tértek át szántóföldi művelésre, vagy ahol még most is legelő-, kaszáló-, vagy erdőhasznosítás a jellemző, fiatal dunai öntéstalajokat találunk, túlnyomórészt eredeti, nyers állapotban.

Győrzámoly taljai elég homogének, leginkább öntéstalajokat találhatunk itt, zonális talaj nem alakult ki a területén. A talajfejlődésre két tényező volt hatással: a terület sztyepp klímája és a holocén alapkőzet. A réti típusú csernozjom talaj az újholocén során települt meg a medrekben és ártéri üledékekben.



3.1.2. Győrzámoly területének földtani adottságai (Forrás: MBFSZ, 2023.)

Győrzámoly mind ökológiai, mind pedig termelési potenciálban gazdag, elsősorban táji adottságainak köszönhetően. A település természetközeli környezete azonban egyben fokozott felelősséggel is jár a fenntartható fejlődés érdekében.

A további fejlődés fenntarthatósága többek között a táj- és természetvédelmi érdekek figyelem-bevételének mértékén múlik. Ahhoz, hogy az értékes adottságok megtarthatók legyenek, erre ráépítve pedig akár üdülési-rekreációs, akár ipari vagy gazdasági fejlesztéseket valósítsanak meg, a táj - és természetvédelmi szempontokat előtérbe kell helyezni.

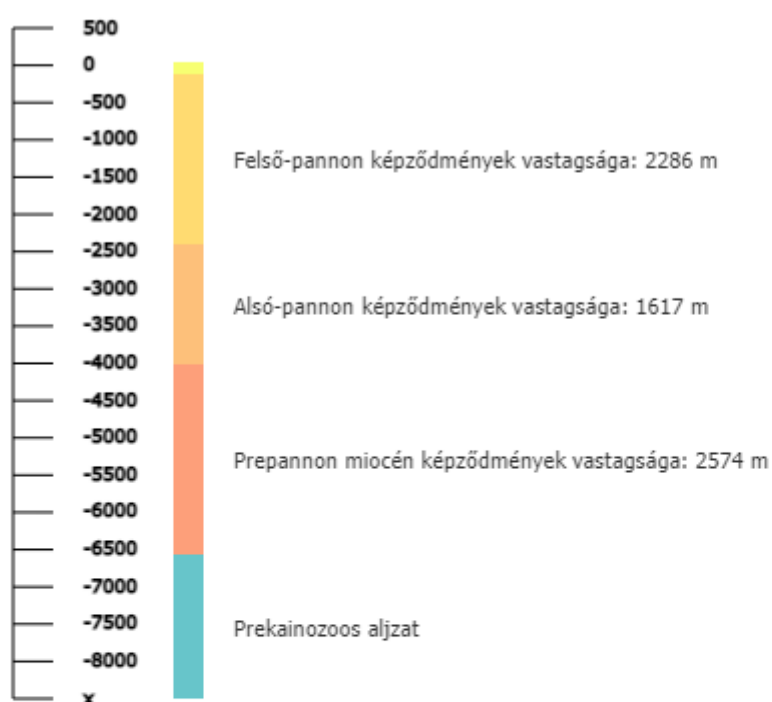
A mezővédő erdősávok fás, cserjés állományának megőrzése, valamint pótlása továbbra is kiemelt feladat, tekintettel azok pótolhatatlan ökológiai szerepükre. E területek fontos bújó, illetve táplálkozó helyet nyújtanak a rovaroknak, lepkéknek, gyíkoknak, énekesmadár-fajoknak.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

Virtuális fúrásprofil a modell alapján
(tengerszinthez viszonyított magasság méterben)



	ALSÓ HATÁR (méterben, tengerszinthez viszonyítva)	FELSŐ HATÁR (méterben, tengerszinthez viszonyítva)
Negyedidőszaki képződmények	-70	116
Felső-pannon képződmények	-2356	-70
Alsó-pannon képződmények	-3973	-2356
Prepannon miocén képződmények	-6547	-3973
Prekainozoos aljzat	x	-6547

2.1.3. Virtuális fúrásprofil Győrzámoly területéről (Forrás: MBFSZ, 2023.)

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

3.2 Felszíni és a felszín alatti vizek

Vonatkozó szakmai jogszabályok:

- 1995. évi LVII. törvény a vízgazdálkodásról,
- 28/2004. (XII.25.) KvVM rendelet a vízszennyező anyagok kibocsátásaira vonatkozó határértékekről és alkalmazásuk egyes szabályairól,
- 31/2004. (XII.30.) KvVM rendelet a felszíni vizek megfigyelésének és állapotértékelésének egyes szabályairól,
- 10/2010. (VIII.18.) VM rendelet a felszíni víz vízszennyezettségi határértékeiről és azok alkalmazásának szabályairól,
- 27/2004. (XII.25.) KvVM rendelet a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területen lévő települések besorolásáról,
- 18/2007. (V.10.) KvVM rendelet a felszín alatti víz és a földtani közeg környezetvédelmi nyilvántartási rendszer (FAVI adatszolgáltatás),
- 6/2009. (IV.14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet a földtani közeg és a felszín alatti vízszennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről,
- 30/2004. (XII.30.) KvVM rendelet a felszín alatti vizek vizsgálatának egyes szabályairól,
- 27/2005. (XII.6.) KvVM rendelet a használt és szennyvizek kibocsátásainak ellenőrzésére vonatkozóan,
- 219/2004. (VII.21.) Kormányrendelet a felszín alatti vizek minősége védelmének szabályairól,
- 220/2004. (VII.21.) Kormányrendelet a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól.

Felszíni víz

Duna Szigetközénél víztest

A víztestet alkotó vízfolyás neve: Duna és a jobbparti hullámtéri ágrendszere Közvetlenül a víztesthez tartozó vízgyűjtő rövid, szöveges jellemzése [vízhálózat kialakulása, vízgyűjtő terület morfológiája (alak, domborzati viszonyok, jelleg: dombvidéki vagy síkvidéki), lefolyási viszonyok, vízjárás, fontosabb vízrendezési és folyószabályozási beavatkozások, árvízvédelmi fejlesztések, stb.]

A Duna folyámszabályozása mindig jelentős feladatot jelentett az itt élők számára. Részben az árvízi biztonság megteremtése, részben pedig a nemzetközi hajóút biztosítása céljából. A Duna jobb partján az első összefüggő árvízvédelmi töltésrendszert a „Szigetközi Árvízmentesítő Társulat” építette ki az 1800-as évek végén. 1954-es árvíz után több ütemben történt jelentős védvonal fejlesztés, mely éredemben 1975-ben fejeződött be. A térségben legjelentősebb beavatkozás szlovák területen a dunacsúnyi tározó és a Duna 1842 fkm szelvényében a Dunakiliti duzzasztómű kiépítése. A dunacsúnyi tározó kialakítása óta a hajózás a bősi erőmű üzemvíz-csatornáján keresztül történik, de a régi Duna meder szerepe az árvizek levezetésében megmaradt.

A Duna 1992 októberében történt elterelését követően jelentősen megváltozott a közös Rajka- Szob közötti folyamszakasz állapota. Az eredeti Duna mederbe a korábbi vízhozam töredéke érkezik. Ennek következtében a Duna meder vízszintje jelentősen lecsökkent, a parti zátonyokon és szigeteken nagymértékű vegetációs folyamat indult meg. A vízszint csökkenés a környező területek talajvízszint állapotára is kihatással van, az elburjánzott növényzet következtében az Öreg-meder árvízlevezető képessége jelentős mértékben leromlott. A mellékágakból „kiszaladt” a víz, kiszáradtak. 1995-ben elkészült a jelenleg is üzemelő, hosszú távú megoldást jelentő ideiglenes fenékküszöb, amely a hullámtérben megépült számos műtárggyal együtt lehetővé teszi a hullámtéri területek vízpótlását. Az üzemvíz csatorna torkolata alatti folyamszakaszon jelentős mederátrendeződés alakult ki, mely egyes esetekben

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

szinte ellehetetlenítette a nemzetközi hajózást és a hajóút Duna Bizottság által meghatározott paramétereinek teljesítését. Ezért a két ország közös tervet dolgozott ki a gázlós szakaszok rendezésére. A munka keretében a szabályozási művek rongálódásainak helyreállítása történt meg, új folyamszabályozási művek kerültek beépítésre, illetve a Szap-Gönyű közötti szakaszon és az árvizek levezetése, valamint a természetvédelmi igények kielégítése érdekében mellékág rehabilitációkra került sor.

Szlovák részről a vízlépcső rendszer tervei alapján tovább folytatódott az árvízvédelmi művek megerősítése, mely a magyar oldalon nem történt meg. Ennek következtében a Duna e szakaszán az egyenlő árvízi biztonság elve nem teljesül. A felsőbb (osztrák) Duna szakaszon bekövetkezett változásokat (emberi beavatkozások) hatására megváltozott a folyó hordalékháztartása, ami az érkező görgetett hordalék-anyag hiányában jelentkezik. Ennek következtében a folyó elragadó ereje megnövekedett, szabad hordalékszállító képességgel rendelkezik, s ez a mederfenék erózióját okozza, maga után vonva a kisvízszintek süllyedését is.

Mosoni-Duna középső víztest

A víztestet alkotó vízfolyás neve: Mosoni-Duna

A Mosoni-Duna, a Duna egyik fattyúága, nyomvonala rendkívül kanyargós. A folyó Magyarországon ágazik ki (ered) és torkollik a Dunába, mintegy 120 km megtétele után. 11 híd keresztezi, 19 műtárgy épült ki rajta és 39 sziget található medrében. A folyónak önálló vízgyűjtőterülete gyakorlatilag nincs, viszont a betorkolló mellékvízfolyások (Lajta, Rábca, Rába) jelentős vízgyűjtővel rendelkeznek.

A folyó vízbetáplálása teljes mértékben szabályozott módon történik a Dunacsúnyi tározóból a Rajkai 1-es zsilipen, és a tározó szivárgó csatornáján keresztül érkező vízhozamokból, a VI.-os zsilipen (Vígh zsilip) keresztül. Vízjárása az üzemrend szerint 8-40 m³/s között, évszaktól, és a Duna természetes vízjárásától függően változik.

A folyó korábbi vízjárására jellemző volt, hogy hosszabb-rövidebb ideig a felső mederszakaszon nem került sor felszíni víz bevezetésére. A Mosoni-Duna vízellátása 1995- ben a fenékküszöb üzembe helyezése után stabilizálódott. A megfelelő vízellátás lehetővé teszi a folyó mozaikosságának helyreállítását, mellékágainak, holtágainak rehabilitációját. A Mosoni-Duna vízkészletét alapvetően a felszíni mellékvizeken, és a vízhasználatokon kívül a környező talajvízzel való kapcsolat is jelentősen befolyásolja.

A víztest a folyó középső, a Lajta és a Rába torkolat közötti szakaszát foglalja magába. A folyó Győr, Győrzámoly és Győrladamér térségében közelíti meg az árvízvédelmi töltést. Ezek a szakaszokon bármilyen parthasználat csak az árvízvédelmi biztonság prioritásával képzelhető el. Általános elv, hogy törekedni kell a hullámtér szélesítésére, a parterózió megbízható megakadályozására. Ebből a szempontból a Győrzámolyi strand térségét lehet a legkritikusabb helynek minősíteni.

Szigetközi Mentett Oldali Vízpótló Rendszer

A víztestet alkotó vízfolyások neve (Győrzámolyra vonatkoztatva): Szavai-csatorna, Patkányosi-tápcsa-torna, Örömkő-laposi-csatorna, Zámolyi-csatorna, Tölösi I.-csatorna, Telefonállású-csatorna, Patkányosi-csatorna. A hajdani szövevényes ágrendszerű Duna az árvédelmi töltés megépítésével két részre szakadt: hullámtérre és mentett oldalra. Az árvédelmi töltéstől a Mosoni-Dunáig terjedő ún. mentett oldal jellemző mozaikos tájszerkezetét az élővizek, a különböző mértékben feltöltődött Duna ágak és a környezetükben kialakuló vízi és szárazföldi növényzet, valamint az ehhez alkalmazkodó művelt mezőgazdasági területek, települések alkotják. A víz alapvetően meghatározza a gazdálkodás feltételeit, meghatározó a víz jelenléte. A mentett oldalon a valamikori Duna ágak nyomvonalán azok összekötésével sűrű, 1,3 km/km² fajlagos csatornasűrűségű belvízlevezető csatornarendszer került kiépítésre,

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

melyek részben gravitációsan, részben pedig 8 db stabil szivattyútelepeken keresztül vezetik a fakadó-vízből keletkező belvizeket a Mosoni-Dunába illetve a Dunába. A belvízrendszer mai formájában 1975-re épült ki.

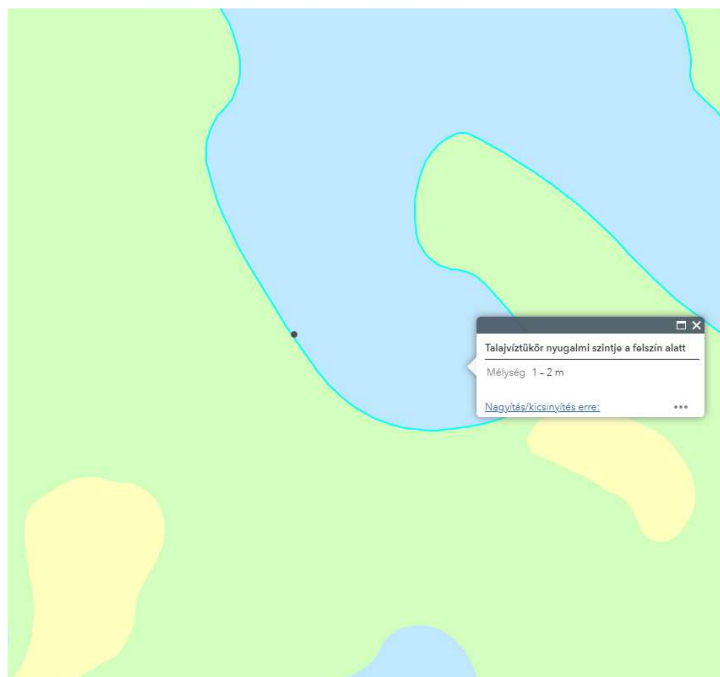
A Duna medersüllyedése és a Duna 1992. évi elterelése miatt a hiányzó vízkészletek pótlására igazgatóságunk kidolgozta a belvízlevezető csatornahálózat átalakításával a mentett oldali vízpótló rendszer koncepcióját. Ennek alapján mederbővítések, meder összekötések, új medrek és műtárgyak létesítésével folyamatosan épült, illetve épül ki a rendszer. Első lépésként a Felső-Szigetközi gerinchálózat valósult meg, majd 2005-ben a Parlagnyilasi csatorna megépítésével Alsó-Szigetközben is megindulhatott a víz pótlása. A gerinchálózathoz fokozatosan csatlakoznak a részterületek vízpótlását biztosító létesítmények. A jelenlegi, kettő funkciójú rendszer 168,7 km állami tulajdonú, ÉDUVIZIG-kezelésű medret, valamint társulati csatornákat tartalmaz. Vízpótlási lehetőség a Szivárgó csatornából a Kisrévi vízkivételén és a Hullámtérből a Remetei zsilipen keresztül van, a rendszerben levonuló víz öt ponton kerül tovább vezetésre, a Mosoni-Duna irányába.

Felszín alatti víz

A felszín alatti első vízáadó réteg a talajvíz, ami szoros kapcsolatban van a mélyebben elhelyezkedő vízvezető rétegekkel. Áramlási iránya a Duna vízállásának függvénye. Nagyvízállásnál keletről nyugati irányba, egyébként Vének felé áramlik a talajvíz. Érződik a Mosoni-Duna hatása is. A talajvíz nagy részén nem kap utánpótlást a csapadékból. A 25-75 mm/év párolgási egyenleget adó megcsapolási felület éves átlagban fogyasztja a talajvizet.

A talajvíz magassága a Mosoni-Duna és a Duna vízjátékának függvénye. Terepszint alatt átlagosan 2-3 m mélységben helyezkedik el. Az éves ingadozás mértékét a két Duna vízállása és a lehullott csapadék mennyisége, eloszlása határozza meg. Tartós magas dunai vízállás esetén a talajvíz a felszín fölé emelkedik. A max belvízszint 111,20-111,50 mBf várható.

A talajvíz magassága a Mosoni-Duna és a Duna vízjátékának függvénye, terepszint alatt átlagosan 2-3 m mélységben helyezkedik el. Az éves ingadozás mértéke 1987-94 közötti időszakban 2 m körüli volt, az utóbbi években 1 m körüli.



3.2.1. Győrzámoly és térségének talajvíz magassága (Forrás: MBFSZ, 2023.)

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

A tervezési terület a felszín alatti víz védelme szempontjából a fokozottan érzékeny, ezen belül a kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi területi kategóriába sorolható. Ezért kiemelt figyelmet kell fordítani arra, hogy az esetleges talajszennyezések vagy vízszennyezések ne idézhessék elő egyúttal a felszíni vagy felszín alatti vizek, illetve a földtani közeg szennyeződését.

A környezet védelmének általános szabályai szerint minden környezeti elemet önmagában, a többi környezeti elemmel alkotott egységben és az egymással való kölcsönhatás figyelembevételével kell védeni. Különösen vonatkozik ez a felszín alatti vizekre és a földtani közegre, amely környezeti elemek szoros, elválaszthatatlan kölcsönhatásban vannak egymással.

A talaj öntisztuló, átmeneti tározó (pufferoló) képességével jelentősen hozzájárul a környezetet érő terhelés csökkentéséhez, így a felszín alatti vizek védelméhez. A földtani közeget érintő igény-bevételek esetén fontos kiemelni, hogy az emberi tevékenység okozta hatások egyrészt meghatározzák a földtani közeg (mint környezeti elem) állapotát, másrészt visszahatnak a terület- és víz-használati lehetőségekre is. Ez a kölcsönhatás különösen jelentős a felszín alatti vizek mennyiségi és minőségi védelmében tett intézkedések esetében.

A természeti területek hasznosítása során figyelemmel kell lenni az élőhely típusára, a jellemző vadon élő szervezetek fajgazdagságára, a biológiai sokféleség fenntartására. A gazdálkodás során kiemelt fontosságú a felszíni, a felszín alatti vizek és a talaj szennyeződésének megakadályozása.

A felszíni vizek minősége védelmével kapcsolatban a 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet, a felszín alatti vizek minősége védelmével kapcsolatban pedig a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet előírásai az irányadók.

Vízgazdálkodás, vízellátás

Vezetékes ivóvízellátás 1986. óta működik Győrzámolyon. Egyedi vízmű nincs a településen. A községben a szigetközi regionális rendszerhez kapcsolódóan épült ki a vezetékes vízellátó rendszer, melynek kezelője a Pannon-Víz ZRt. a regionális nyomóvezeték az 1401 sz. út mentén épült ki. A tervezett fejlesztéseket a vízműrendszer kapacitása ki tudja elégíteni. A ma kiépült hálózathoz körvezetékes módon, körvezetékes nyomvonalakkal lehet kapcsolódni és ellátni a tervezett fejlesztési területeket. A kiépítendő nyomvonalak egységesen NA 100 KM méretben valósuljanak meg. A tervezett bővítések tűzvíz biztosítását a gerincvezetékre 200 m-ként telepített föld feletti tűzcsapokkal kell kielégíteni. A gazdasági területek oltóvizeit (igényeik meghatározásával) saját területen belül létesített tűzvíz tározók létesítésével kell biztosítani.

Szennyvízkezelés

Győrzámoly az Öttevény térségébe tartozó településekkel összefogva oldja meg a szennyvízelvezetést. A szennyvízelvezetés mai rendszere kiépített, a Kunszigeten kiépült 19076 LE terhelésű térségi szennyvíztisztítóhoz csatlakozik. A jelenleg tervezett területfejlesztések jelentős része a gravitációs rendszerű csatornahálózatra csatlakoztatható. A csatlakozó új gerincvezetékek NA 200 KG PVC méretűek lehetnek. Az alkalmazható min. hosszúság 3%. Különösen ügyelni kell az ipari gazdasági területek szennyvízeinek minőségére. A telephelyeken belül a szükséges előtisztításokat el kell végezni, úgy hogy a közcsatornába csak az előírás szerinti szennyvízminőség köthető be. A térségi szennyvízcsatorna hálózat és szennyvíztisztító üzemeltetője a PANNON-VÍZ Zrt.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

Csapadékvíz elvezetés, felszíni vízrendezés

Győrzámoly, mint a Szigetközi települések legtöbbje, a kedvező altalajadottságok kihasználásával vezeti el a csapadékvizet. Ezeket a településen belül található nyílt árkokban szikkasztják el. A tervezett utak mentén árkok rendszerét gondos tervezéssel a két befogadó irányába érdemes gravitáltatni. A csatlakozások előtt homokfogó (olajfogó) műtárgyak beépíthetőségét meg kell őrizni. Az ipari területek csapadékvizeit saját területen belül kell elhelyezni, ügyelve a megfelelő vízminőségű és hatékonyságú előtisztításra.

A csapadékvíz-elvezetés általános célja a keletkező csapadékvizek okozta károk (kiöntés, belvíz, épületrongálás stb.) megelőzése, kártétel nélküli elvezetése, adott esetben a csapadékvíz hasznosítása (locsolás, tűzi víz).

A csapadékvíz elvezetése jelenleg többféle módon történik. A felszíni csapadékvizeket általában burkolatlan vagy burkolt árkok, valamint kiépített vízelvezető művek vezetik el. A meglévő kiépített vízelvezető irányok időszakos jellegűek, állandó vízhozammal nem rendelkeznek.

Az utóbbi időben bekövetkezett klíma változás miatt egyre gyakoribbak a nagy intenzitású záporok, melyek előtérben helyezik a ma még alkalmazott mértékadó csapadék vízmennyiség felülvizsgálatát.

A csapadékvíz elvezetés helyett célszerű a csapadékvízzel való gazdálkodást előnyben részesíteni. Ennél az esővíz hasznosítását (öntözés) vagy hasznosulását (talajvíz pótlás) az elvezetéssel egyen-ragúnak kell tekinteni. A hasznosításnál fontos a csapadékvíz szennyezettségének megelőzése. A szikkasztásnál a talajvízbe kerülő csapadékvíz minősége felel-jen meg a 28/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet 4. általánosan védett terület vízminőségvédelmi kategóriának.

Fontos szempont, hogy a tetőre, burkolt felületekre, illetve zöldterületekre lehulló csapadékvizet ne vezessék a közterületre, hanem a telken belül részben szikkasztással kezeljék, részben pedig összegyűjtés után öntözésre, burkolt felületek tisztítására használják fel. Jó megoldás az ún. „szürke víz” hasznosítás, ahol az összegyűjtött csapadékvizet takarítási és WC öblítési célra használják fel a kereskedelemben kapható speciális berendezés segítségével.

A szennyeződésnek kitett (elsősorban ipari és közlekedési) területekről elvezetett csapadékvizeket a vízminőség védelme érdekében csak előtisztítás után lehet elszikkasztani vagy befogadóba bevezetni.

A csapadékvíz előkezelésére betervezett és beépítésre kerülő berendezések lehetőleg rendelkezzenek ÉME engedéllyel és feleljenek meg a vízminőségvédelmi előírásoknak.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

3.3 Levegőtisztaság és védelme

Vonatkozó szakmai jogszabályok:

- a 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet a levegő védelméről
- a 4/2011. (I. 14.) VM rendelet a levegőterheltségi szint határértékeiről és a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről
- az 5/2011. (I. 14.) VM rendelet egyes miniszteri rendeletek levegővédelemmel összefüggő módosításáról
- a 6/2011. (I. 14.) VM rendelet a levegőterheltségi szint és a helyhez kötött légszennyező források kibocsátásának vizsgálatával, ellenőrzésével, értékelésével kapcsolatos szabályokról
- a 4/2002. (X. 7.) KvVM rendelet a légszennyezettségi agglomerációk és zónák kijelöléséről
- 264/2008. (XI. 6.) Korm. rendelet a hőtermelő berendezések és légkondicionáló rendszerek energetikai felülvizsgálatáról
- 26/2014. (III. 25.) VM rendelet az egyes tevékenységek illékony szerves vegyület kibocsátásának korlátozásáról
- 14/2015. (II. 10.) Korm. rendelet a fluortartalmú üvegházhatású gázokkal és az ózonréteget lebontó anyagokkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről
- 53/2017. (X. 18.) FM rendelet a 140 kWth és annál nagyobb, de 50 MWth-nál kisebb teljes névleges bemenő hőteljesítményű tüzelőberendezések működési feltételeiről és légszennyező anyagainak kibocsátási határértékeiről

Számottevő levegőszennyezést okozó ipari létesítmény a település területén nincs és a település átszellőzöttsége is megfelelőnek mondható. A közlekedésből származó levegőszennyezés nem számottevő. A fűtési mód az elmúlt években átalakult, a vegyes tüzelésről egyre többen álltak át a gázfűtésre. A pollenveszély nem jellemző a térségben, nyáron a burkolatlan utakból származik elenyésző mértékű porterhelés.

Éghajlati jellemzők

A kistáj, így Győrzámoly éghajlata is a mérsékelt meleg – mérsékelt nedves éghajlati típusba tartozik. Évente mintegy 2000 óra napsütés valószínű, ebből nyáron 800, a téli évnegyedben mintegy 205 órán át süt a nap. Az évi középhőmérséklet 9,5 -10,2°C körüli. A vegetációs időszak hőmérsékleti átlaga 16,0-16,5°C körüli. Az évi csapadékmennyiség 660-700 mm. Az uralkodó szélirány az északnyugati, azt követi a délkeleti, majd a déli. Átlagos sebesség 3,5-5,5 m/s. Az éghajlat alapján termesztendő kultúrnövények: gabonafélék, kapások és kertészeti növények.

A Szigetköz területe kiemelkedő jelentőségű nedves élőhely, amelyen az egyedülálló geomorfológiai, klimatikus, talajtani és nem utolsósorban vízháztartási adottságok következtében különösen változatos élőhelyek alakultak ki, lehetőséget teremtve gazdag és sokszínű élővilág megtelepedéséhez.

Levegőminőség

A légtérbe kerülő káros anyagok nagy hányada napjainkban az ipari és közúti közlekedési kibocsátásból ered. A termelési emisszió kis mértékben növekszik, egyre nagyobb hányadot képvisel viszont a közlekedés. A térség levegőtisztaság-védelmi helyzetét alapvetően a lakossági fűtésből, az ipari és mezőgazdasági termelésből, a szolgáltatásokból és a közlekedésből származó levegőszennyezés határozza meg.

A levegőminőségi paramétereket elsősorban a szén-monoxid és nitrogén-oxidok kibocsátás, valamint a szilárd anyag emisszió befolyásolja.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

A fő légszennyező tevékenységek:

- termelési folyamatok és szolgáltatási tevékenységek
- közúti közlekedés
- a fosszilis tüzelőanyagok elégetése (hőtermelés)

A kommunális fűtésből származó emisszió a korábbiakhoz képest mérséklődött. A fűtési célokat szolgáló fosszilis tüzelőanyagok közül a térségben a földgáztüzelés a jellemző, amelynek kibocsátása összességében kedvezőnek tekinthető. Emellett előtérbe került a megújuló energiaforrások használata.

A vizsgált terület közlekedési szempontból közepesen terheltnak tekinthető. A közlekedésből származó légszennyezés esetében a levegőminőségi paramétereket alapvetően a nitrogén-oxidok kibocsátás, valamint a szén-monoxid és a porkibocsátás határozza meg.

Összességében a település levegőminősége az országos (regionális) háttérszennyezettség és a helyi (lokális) légszennyezés következtében fellépő levegőminőségi változások eredőjeként alakul ki. A terület levegőminősége az év jelentős részében kedvezőnek mondható.

A településre jellemző általános adatok

A legfontosabb légszennyezettségi folyamatokat befolyásoló meteorológiai paraméter a szél iránya, sebessége, valamint a légtér stabilitását leíró stabilitási paraméterek. A kibocsátott szennyező anyag terjedésére a legnagyobb befolyást a szélirány, szélsébség és a stabilitás egyidejűleg kialakult értékei gyakorolják. A légszennyező anyagok ülepedésére, átalakulására, terjedésére, tartózkodási idejére legjelentősebb hatású a légnedvesség, a csapadék, a szél, a napsugárzás és a keveredési réteg vastagsága.

A vizsgált településen immissziós mérőállomás nem található. A tervezési terület közelében a Győr 1 automata immissziós mérőállomás működik, így átlagos légszennyezettségnek az itt mért átlagértékeket vettük alapul.

A rendelkezésre álló légszennyezettségi mutatók a következők:

- | | |
|--------------------|-------------------------|
| • NO ₂ | 32,2 mg/m ³ |
| • SO ₂ | 5,0 mg/m ³ |
| • CO | 558,0 mg/m ³ |
| • PM ₁₀ | 27,0 mg/m ³ |

A mérési eredmények alapján az átlagos levegőterheltségi koncentrációk a vonatkozó éves levegőterheltségi határértékek alatt maradnak

A terület zónába sorolása

A légszennyezettségi agglomerációk és zónák kijelöléséről szóló, többször módosított 4/2002. (X. 7.) KvVM rendelet 1. és 2. számú melléklete alapján Győrzámoly területe a 2. sz. légszennyezettségi zónába került besorolásra.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

A 2. sz. légszennyezettségi zóna alapadatai az egyes kiemelt jelentőségű légszennyező anyagok tekintetében a következők:

Szennyező anyag	kén dioxid	Nitrogén-dioxid	szénmonoxid	PM ₁₀	benzol
Zóna csoport	F	C	F	B	E

Az érintett légszennyezettségi zónák típusai:

- E - azon terület, ahol a légszennyezettség egy vagy több légszennyező anyag tekintetében a felső és az alsó vizsgálati küszöb között van.
- F - azon terület, ahol a légszennyezettség az alsó vizsgálati küszöböt nem haladja meg. Az alsó és a felső vizsgálati küszöb meghatározása külön jogszabály szerint történik.

A területre intézkedési tervet és programot nem kell készíteni.

Közlekedési levegőszennyezés

A közlekedési eredetű emisszió egyre nagyobb arányt képvisel a forgalmas utak menti települések, lakóterületek levegőszennyezésében. A közlekedési légszennyezőanyag-kibocsátást általában a nitrogén-oxidok emissziója jellemzi. Ez a kibocsátás ma már többségében a közlekedésből származik és főként a téli félévben okozhat levegővédelmi problémákat.

Távlatilag a közlekedésből származó légszennyezettség alakulásának tekintetében a gépjárművek számának növekedését és az új területek beépüléséből adódó forgalom növekedést is figyelembe véve, a levegő minőségének alakulása szempontjából meghatározó tényező a gépjárműállomány műszaki állapota.

A területhasználat indirekt levegőkörnyezeti hatása elsősorban a gépjárműforgalomból, a közlekedésből eredő légszennyezésben nyilvánul meg.

Bár a tervezett fejlesztések számottevő mértékben nem növelik a terület belső forgalmát, figyelembe kell venni a már ma is fennálló közlekedési konfliktusokat, egyes útszakaszok forgalmi terhelését. Ebből eredően fontos a községi utak megfelelő állapotának fenntartása, vonalvezetésének átalakítása, a településen belüli forgalom szükség szerinti szabályozása.

Javasolható a járművek rendszeres műszaki ellenőrzése, a légszennyező járművek kiszűrése.

Fűtési és technológiai légszennyezés

A környezeti levegő használatának és szennyezésének egyik formája a meglévő és tervezett építményekből kibocsátott kommunális (fűtési) légszennyezés, valamint a termelő létesítmények működéséből eredő technológiai eredetű légszennyezés. A fűtési légszennyezés csökkentése szempontjából fontos a környezetet kevésbé szennyező tüzelőanyagok és tüzelőberendezések részarányának további növelése.

A légszennyező anyagok érzékelhető hatásterülete gyakorlatilag az érintett területen, illetve annak közvetlen környezetében határozható meg. Konkrét számítások előzetesen a hatásterület tényleges nagyságára nem végezhetők, de törekedni kell olyan technológiák alkalmazására, amelyeknél mind a

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

terhelés, mind pedig az ehhez kapcsolódó levegővédelmi hatásterület minimalizálható. A későbbiekben a működő technológiáknak ki kell elégíteni a BAT irányelvek követelményeit.

Tekintettel az alkalmazott berendezésekre és a felhasznált anyagok minőségi jellemzőire, általában a gazdasági-ipari tevékenységből a környezetet közvetlenül terhelő, káros mértékű légszennyező hatás nem lép fel. A kibocsátásból származó terhelések települési szinten a levegőminőséget csak kisebb mértékben befolyásolják.

A technológiai eredetű kibocsátások tekintetében figyelemmel kell lenni a meglévő technológiák korszerűsítésére, az elérhető legjobb technika (BAT) alkalmazására. A további új üzemi fejlesztések és beruházások során az új légszennyező források létesítése csak az elérhető legjobb technika figyelembevételével, alkalmazásával lehetséges. Ehhez kapcsolódóan törekedni kell többek között a káros kibocsátások minimalizálására, az egészségre kevésbé káros anyagok használatára.

A tervezési területeken belül a szabályozási terv által lehetővé tett beruházások a klímaviszonyokat nem módosítják. A tervezési terület levegőkörnyezeti állapotát a majdani levegőterhelési és meteorológiai folyamatok együttesen határozzák meg. Az éghajlati viszonyok és a szélklíma kedvező, ezért csekély a légszennyezettség felhalmozódásának esélye.

Távlati célok

Távlati célként a jelenlegi kedvezőnek mondható levegőminőség megőrzése jelölhető meg.

A levegőt szennyező pont- és diffúz források esetleges káros hatásait meg kell szüntetni, a lakossági légszennyezést pedig célszerű mérsékelni.

A tervezett funkciók megvalósítása során a hatályos kormányrendelet előírásait be kell tartani. A tervezett gazdasági területekről származó szennyező anyag kibocsátást a létesítés előtt a környezetvédelmi hatósággal egyeztetve kell meghatározni. A légszennyező anyagokat kibocsátó cégeknek levegőtisztaság-védelmi engedéllyel kell rendelkezniük.

Adott esetben a levegőszennyezés csökkentése, hatásának mérséklése a zöldterületek arányának növelésével, a lakott területek és az ipari övezet határán véderdősávok létesítésével lehetséges.

A környezethigiénés értékelés alapja a 4/2011. (I. 14.) VM rendeletben előírt levegőminőségi határértékekkel való összehasonlítás. Ezekhez a határértékekhez viszonyítva értékelhető a fűtési, technológiai és a közlekedési kibocsátásból eredő levegőterheltségi szint.

A légszennyező anyagok tekintetében be kell tartani a levegőtisztaság-védelmi követelményeket és határértékeket. A vonatkozó 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet, a 4/2011. (I. 14.) VM rendelet, valamint a 53/2017. (X. 18.) FM rendelet előírásait teljesíteni kell.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

3.4 Zaj- és rezgésterhelés

Vonatkozó szakmai jogszabályok:

- 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól
- 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet a zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj - és rezgés-kibocsátás ellenőrzésének módjáról
- 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet a zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról
- 25/2004. (XII. 20.) KvVM rendelet a stratégiai zajtérképek, valamint az intézkedési tervek készítésének részletes szabályairól
- MSZ 13-183-1:1992 sz. szabvány „A közlekedési zaj mérése. Közúti zaj.”
- MSZ 18150-1:1998 sz. szabvány „A környezeti zaj vizsgálata és értékelése.”
- MSZ 15036:2002 sz. szabvány „Hangterjedés a szabadban.”

A zajvédelem tekintetében alapvetően a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet előírásait kell figyelembe venni. A rendeletértelmében a környezetbe zajt, illetve rezgést kibocsátó tevékenységet úgy szabad végezni, hogy a keletkező zaj, illetve rezgés a megengedett terhelési határértékeket ne haladja meg.

Közlekedési zaj

A körülöttünk levő világ egyre hangosabb lesz, ezt mindenki tapasztalja. Az ipari fejlődés egyre több energiát, nagyobb teljesítményt, ezáltal zajosabb gépeket igényel, a közlekedés rohamos növekedése miatt a járművek száma és sebessége is emelkedik. A településen kialakuló zaj terhelés nagyságát az egyes útvonalak jármű forgalmán kívül a beépítési viszonyok, ezen belül a zajforrások és a védendő homlokzatok közötti távolság, az útkereszteződések, stb. befolyásolják. A területen a közlekedési zaj a meghatározó.

A település területét a 1401 - Győr-Mosonmagyaróvár összekötő út 4+546 - 6+900 szelvények közti szakasza érinti.

- Átlagos napi forgalom: 14924
- Nehézgépjármű forgalom: 656

Ez az út biztosít kapcsolatot keleti irányban Győr, nyugati irányban Mosonmagyaróvár felé. Az út országos hálózati szerepköréből adódóan viszonylag nagy forgalmat bonyolít. A tervezett fejlesztések során célszerű figyelembe venni a már ma is fennálló közlekedési konfliktusokat, egyes útszakaszok forgalmi terhelését. Ebből eredően fontos a községi utak megfelelő állapotának fenntartása, vonalvezetésének átalakítása, adott esetben korrekciója, a településen belüli forgalom szükség szerinti szabályozása.

Az 813.sz. út nyomvonala folytatódik, a meglévő nyomvonal 813 - Győr keleti elkerülő másodrendű főút 13+217 szelvénye a 14. sz. Győr-Vámosszabadi másodrendű főútba csatlakozik.

A 813.sz. út forgalmi adatai:

- Átlagos napi forgalom: 2172
- Nehézgépjármű forgalom: 431

A 14.sz. út forgalmi adatai:

- Átlagos napi forgalom: 13930
- Nehézgépjármű forgalom: 1828

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

A közlekedéstől származó zaj terhelési határértékei zajtól védendő területeken

Sorszám	Zajtól védendő terület	Határérték (L _{TH}) az LAMkö megítélési szintre* (dB)					
		Kiszolgáló úttól, lakóúttól származó zajra		Az országos közúthálózatba tartozó mellékutaktól, a települési önkormányzat tulajdonában lévő gyűjtőutaktól és külterületi közutaktól, a vasúti mellékvonaltól és pályaudvarától, a repülőtértől, illetve a nem nyilvános fel- és leszállóhelyektől** származó zajra		az országos közúthálózatba tartozó gyorsforgalmi utaktól és főutaktól, a települési önkormányzat tulajdonában lévő belterületi gyorsforgalmi utaktól, belterületi elsőrendű főutaktól és belterületi másodrendű főutaktól, az autóbuszpályaudvartól, a vasúti fővonaltól és pályaudvartól, a repülőtértől, illetve a nem nyilvános fel- és leszállóhelytől*** származó zajra	
		nappal 6-22 óra	éjjel 22-6 óra	nappal 6-22 óra	éjjel 22-6 óra	nappal 6-22 óra	éjjel 22-6 óra
1.	Üdülőtérület, különleges területek közül az egészségügyi te-	50	40	55	45	60	50
2.	Lakóterület (kisvárosias, kertvárosias, falusias, telepszerű beépítésű) oktatási létesítmények, te-	55	45	60	50	65	55
3.	Lakóterület (nagyvárosias beépítésű),	60	50	65	55	65	55
4.	Gazdasági terület	65	55	65	55	65	55

Tervezett közlekedési kapcsolatok:

A Győr-Moson-Sopron Megyei Területrendezési Terv a belterületi szakasz tehermentesítése érdekében a település északi oldalán jelölte ki az agglomerációs vonal településeit elkerülő út nyomvonalát.

A 813. sz. főútnak Győrzámoly közigazgatási területén az 1401. sz. úttal való csomópontját érdemes megemlíteni, mint leendő fő közlekedési csomópont; a tervezett turbó körforgalom helyigénye miatt a 1401. sz. út nyomvonala elhúzásra kerül. A Sólínka-dűlői üdülőövezeteknek az 1401. sz. úttal való összekötő útja módosul; a turbó körforgalom miatt elhúzásra kerül Győrújfalú irányába.

Üzemi zaj

A már beépített gazdasági területeken működő üzemek jelenlegi zajkibocsátása a megengedett határérték alatt marad, zajvédelmi hatásterületük közvetlenül lakott területet nem érint.

A 8/2002 (III. 22.) EüM rendelet szerint a határértékek összekötő utak mentén nappal 60 dB, éjszaka 50 dB. A határérték túllépés az úttól 10 m-re levő lakóépületeknél nappal 3 dB, éjszaka 6 dB. Az éjszakai határérték 25 m-re teljesül.

Az üzemi zajoktól származó zajterhelés megállapítása, adott esetben a csökkentése érdekében szükség lehet a meglévő, illetve a tervezett új üzemek vonatkozásában a zajhatárértékek betartásának mérésével történő igazolása.

Új létesítmények kialakításakor a zajvédelmi követelmények betartásáról már a tervezés során gondoskodni kell.

A községet a 1401 jelű összekötő út forgalma terheli. A lakóterületek és telephelyek gépkocsiforgalma csekély. Az ipari és a gazdasági létesítmények zajterhelése határérték alatti.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

A zajvédelem tekintetében alapvetően a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet előírásait kell figyelembe venni. A rendelet értelmében a környezetbe zajt, illetve rezgést kibocsátó tevékenységet úgy szabad végezni, hogy a keletkező zaj, illetve rezgés a megengedett terhelési határértékeket ne haladja meg.

A zajkibocsátási határérték megállapításánál 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet rendeletben meghatározott határértéket kell figyelembe venni.

A vizsgált terület környezetében a jellemző környezeti zajszintek jelenlegi értéke az alapzajnak megfelelő értékeket mutat, amely nappali időszakban általában $LA \sim 46-48$ dB, éjszakai időszakban pedig $LA \sim 36-38$ dB értékek körül realizálódik.

A környezet szempontjából a várható létesítmények, mint zajt keltő üzemi létesítmények rendeltetészerű működése során fellépő, a külső környezetbe sugárzott zaj mértékét a megengedett határérték alatt kell tartani.

Az üzemi létesítményektől származó zaj terhelési határértékei zajtól védendő területeken:

Sorszám	Zajtól védendő terület	Határérték (L _{TH}) az LAM megítélési szintre, (dB)	
		nappal 06-22 óra	éjjel 22-06 óra
1.	Üdülőtérület, különleges területek közül az egészségügyi területek	45	35
2.	Lakóterület (kisvárosias, kertvárosias, falusias, telepszerű beépítésű) különleges területek közül az oktatási létesítmények területe, a temetők, a zöldterület	50	40
3.	Lakóterület (nagyvárosias beépítésű), a vegyes terület	55	45
4.	Gazdasági terület	60	50

A településen a jellemző lakóterületek (falusias, kertvárosias beépítésű), valamint a különleges területek közül az oktatási létesítmények területe, a temető, a zöldterület tekintetében a 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet 1. sz. mellékletének 2. sorszáma szerint a megengedett zajterhelési határértékek a következők:

$$L_{TH(06-22\text{ h})} \leq 50 \text{ dB nappal}$$

$$L_{TH(22-06\text{ h})} \leq 40 \text{ dB éjszaka}$$

A gazdasági területek esetében a 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet 1. sz. mellékletének 4. sorszáma szerint a megengedett zajterhelési határértékek a következők:

$$L_{TH(06-22\text{ h})} \leq 60 \text{ dB nappal}$$

$$L_{TH(22-06\text{ h})} \leq 50 \text{ dB éjszaka}$$

A környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban „R”) szerint a létesítmény hatásterületét meg kell állapítani.

A vélelmezett hatásterületen belül kell vizsgálni a zajvédelmi határértékek teljesülését.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

Amennyiben jogszabály hatásterület bemutatását írja elő, a hatásterületet a jogszabályokban meghatározott előírások szerint kell megállapítani.

A környezeti zajforrás hatásterületét az „R” szerinti méréssel, számítással kell meghatározni:

- a) előzetes vizsgálati eljárásban,
- b) környezeti hatásvizsgálati eljárásban,
- c) egységes környezethasználati engedélyezési eljárásban,
- d) környezetvédelmi felülvizsgálati eljárásban,
- e) az a)-d) pontokban felsorolt eljárásokat követő létesítési, használatbavételi, illetve forgalomba helyezési eljárásokban, vagy
- f) ha a környezetvédelmi hatóság előírja.

Az előzőekben fel nem sorolt esetekben a környezeti zajforrás vélelmezett hatásterülete a környezeti zajforrást magába foglaló telekingatlan és annak határától számított 100 méteres távolságon belüli terület.

A létesítmény zajvédelmi szempontú hatásterületének (a környezeti zajforrás hatásterületének) határa az a vonal, ahol a zajforrástól származó zajterhelés:

- a) 10 dB-lel kisebb, mint a zajterhelési határérték, ha a háttérterhelés is legalább 10 dB-lel alacsonyabb, mint a határérték,
- b) egyenlő a háttérterheléssel, ha a háttérterhelés kisebb a zajterhelési határértéknél, de ez az eltérés nem nagyobb, mint 10 dB,
- c) egyenlő a zajterhelési határértékkel, ha a háttérterhelés nagyobb, mint a határérték,
- d) zajtól nem védendő környezetben - gazdasági területek kivételével - egyenlő a zajforrásra vonatkozó, üdülőterületre megállapított zajterhelési határértékkel,
- e) gazdasági területek zajtól nem védendő részén nappal (6:00-22:00) 55 dB,
éjjel (6:00-22:00) 45 dB.

A településfejlesztési terv tervezett változásai a jelenlegi zajhelyzetet várhatóan csak kisebb mértékben befolyásolják.

A környezet szempontjából a várható létesítmények, mint zajt keltő üzemi létesítmények rendeltetésszerű működése során fellépő, a külső környezetbe sugárzott zaj mértékét a megengedett határérték alatt kell tartani. Az új létesítmények telepítésénél fokozott figyelmet kell fordítani a zajvédelmi határértékek, előírások betartására.

Adott esetben a zajkibocsátás megfelelő mértékű csökkentése a zöldterületek arányának növelésével, a lakott területek és az ipari övezet határán véderdősávok kialakításával, kritikus esetekben zajvédő fal, zajvédő töltés létesítésével lehetséges.

A létesítményeket a rendeltetésszerű működés alatt a beépítési vonalon a külső környezetből származó zajterhelés ellen is védeni kell. E zajterhelés domináns része lehet a szomszédos üzemi zaj és a közúti közlekedési zaj. Az épületek kialakításakor a homlokzati szerkezeti elemeket úgy kell megválasztani, hogy hangszigetelési tulajdonságaik alapján ennek a követelményeknek megfeleljenek.

3.5 Sugárzás védelem

A településnek sugárzásveszéllyel nem kell számolnia.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

3.6 Hulladékkezelés

Vonatkozó szakmai jogszabályok:

- 2012. évi CLXXXV. törvény a hulladékról
- 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet az építési és bontási hulladékok kezelésének részletes szabályairól
- 442/2012. (XII. 29.) Korm. rendelet a csomagolásról és a csomagolási hulladékkal kapcsolatos hulladékgazdálkodási tevékenységekről
- 445/2012. (XII. 29.) Korm. rendelet az elem- és akkumulátorhulladékkal kapcsolatos hulladékgazdálkodási tevékenységekről
- 72/2013. (VIII. 27.) VM rendelet a hulladékok jegyzékéről
- 197/2014. (VIII. 1.) Korm. rendelet az elektromos és elektronikus berendezésekkel kapcsolatos hulladékgazdálkodási tevékenységekről
- 246/2014. (IX. 29.) Korm. rendelet az egyes hulladékgazdálkodási létesítmények kialakításának és üzemeltetésének szabályairól
- 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendelet a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről
- 385/2014. (XII. 31.) Korm. rendelet a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás végzésének feltételeiről
- 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól
- 43/2016. (VI. 28.) FM rendelet a hulladékgazdálkodással kapcsolatos ártalmatlanítási és hasznosítási műveletek felsorolásáról

Napjainkban mind az ipari, szolgáltató és kereskedelmi tevékenységhez kapcsolódóan, mint pedig a lakosság életmódjához kapcsolódóan az egyik kiemelt környezeti problémának tekinthető a keletkező hulladék egyre jelentősebb mennyisége. Bár jelentős lépések történtek a hulladékok kezelése, az ökológiai hatékonyság, a hulladékok újrahasználatra és újrahasznosításra terén, ennek ellenére a hulladékokból eredő környezeti terhelés és gazdasági feszültség enyhítése még további kutatási-fejlesztési erőforrásokat és jelentős környezeti tudatformálást igényel minden területen.

Győrzámoly Község Önkormányzata a hulladékgazdálkodási közszolgáltatást a Győr Nagytérségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás keretein belül látja el, a Társulás által megbízott cég: Győri Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.

A településen található hulladékgyűjtő szigetek, amelyeknél lehetőség van a szelektív hulladékgyűjtésre. A közszolgáltató a Győrzámoly, 139/7 helyrajzi számú ingatlanon lévő hulladékudvarban – nyitvatartási időben – egyes hulladékok térítésmentes elhelyezését biztosítja azon ingatlanhasználó számára, aki a vele kapcsolatos közszolgáltatási jogviszony fennállását a közszolgáltató által rendelkezésére bocsátott azonosító dokumentummal igazolja és a hulladékgazdálkodási díjat a közszolgáltató részére megfizette. Győrzámolyon nem "működik" illegális lerakó. E helyzet fenntartása, a környezet-szennyezők büntetése, a táj rekultivációja mind-mind az ott élőkön és az önkormányzat anyagi helyzetén múlik és a jövő egyik legsürgetőbb feladata.

A lakóházaknál kommunális hulladék gyűjtése a megoldott. Ennek szállítása 2 hetente történik, az ipari területekről hetente történik. A lomtalanítás nincs központosítva megszervezve. A közszolgáltató kapacitáshiányra hivatkozva ezt megszüntette, amely lakossági felháborodást keltett. Az illegális hulladéklerakás így előtérbe kerülhet, tehát a lomtalanítást, akár más szervezeti egységgel legalább év 1 alkalommal visszahozásra javasolt. A lakosok jelenleg a győrzámolyi hulladékudvarba viszik a lomot.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

A gazdasági szervezeteknél keletkezett veszélyes hulladékok ártalmatlanításáról a hulladék termelője gondoskodik. Az orvosi ellátás során keletkezett egészségügyi veszélyes hulladékok átvételre jogosult begyűjtőnek kerülnek átadásra.

A háziállatok száma az utóbbi években erősen lecsökkent. A keletkezett trágya tárolása a talajon történik.

Építési hulladékok

A tervezési területen belül az építési beruházások megvalósítása során építési-bontási hulladékok megjelenésével kell számolni.

Az építési tevékenység során várhatóan keletkező hulladékok:

- kitermelt talaj 17 05 04
- betontörmelék 17 01 01
- fémhulladék 17 04 05
- vegyes építési hulladék 17 09 04

Az építési tevékenység során keletkező hulladékok kezelése és nyilvántartása tekintetében a 45/2004.(VII.26.) BM-KvVM együttes rendelet szerint kell eljárni.

Ezek a hulladékok általában különleges kezelést nem igényelnek, azonban a keletkezett hulladékokat legkésőbb a használatbavételig hasznosítani kell, illetve az adott hulladék ártalmatlanítására feljogosított szervezet részére át kell adni. Kezelésük (ártalmatlanításuk vagy hasznosításuk) általában a települési hulladékok esetében alkalmazott módszerekkel történhet.

A kitermelt talaj töltőanyagként feltöltésre helyileg hasznosítható.

Az építési tevékenység befejezését követően az építtető köteles elkészíteni az építési tevékenység során ténylegesen keletkezett hulladékokról az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló kormányrendelet előírása szerinti építési hulladék nyilvántartó lapot - 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet, 5. sz. melléklet- kell vezetni.

Települési hulladékok

A területhasználatból eredően folyamatosan számolni kell háztartási jellegű települési hulladékok keletkezésével. Jelenleg átlagosan 1,2 m³/fő/év lakossági háztartási hulladék fajlagossal lehet számolni.

A hulladék besorolása: vegyes települési hulladék 20 03 01

A keletkező települési hulladékok gyűjtése és kezelése a terület különösebb terhelése nélkül megoldható. A települési hulladékokat az erre szolgáló edényzetben történő gyűjtés után, közszolgáltató által végzett rendszeres hulladékszállítás keretében kell elszállítani a további kezelésre (hasznosításra, ártalmatlanításra).

A települési hulladék vonatkozásában a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény és a 385/2014. (XII. 31.) Korm. rendelet előírásai szerint kell eljárni.

A települési hulladék lerakásáról a regionális hulladéklerakó gondoskodik, melynek területe rendezett, védőfásítással ellátott.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

Törekedni kell az adott terület lehetőségeihez igazodva az alapvető frakciók (papír, műanyag, fém, bio-hulladék) szelektív gyűjtésének megvalósítására. További kiemelt feladat a települési hulladékok elvárosoknak megfelelő szelektív gyűjtése mellett a hulladékoknak a környezet veszélyeztetését kizáró módon való hasznosítása vagy ártalmatlanítása (lerakása).

Termelési hulladékok

A termelő, szolgáltató tevékenységek során keletkező termelési hulladékok fajtái keletkezésük szerint várhatóan a következők lehetnek:

- technológiai hulladékok
- fenntartási, karbantartási hulladékok
- irodai hulladékok
- kereskedelmi hulladékok
- csomagolási hulladékok
- élelmiszer hulladékok
- mezőgazdasági és növénytermesztési hulladékok

A keletkező termelési hulladékok általánosan alkalmazott kezelési módja többféle lehet a kezelési technológia jellege szerint. A fő kezelési módok a következők:

- szelektív gyűjtés
- értékesítés, átadás hasznosítási célra (más termelő, szolgáltató felé)
- kezelés települési hulladékként (lerakás)
- kezelés veszélyes hulladékként (hasznosítás, ártalmatlanítás)

A hulladékok kezelésére a megfelelő kapacitások rendelkezésre állnak.

A keletkező nem veszélyes termelési hulladékok közül a hasznosítható hulladékokat erre engedéllyel rendelkező felvásárló és hasznosító cégeknek értékesíteni kell. Törekedni kell a minél nagyobb mértékű hasznosításra.

A veszélyesnek minősülő hulladékok esetében a gyűjtést, kezelést, a veszélyes hulladékok sorsának nyomon követését a 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet előírásai szerint kell végezni, a megfelelő műszaki-gazdasági és szállítási eszközök, valamint a szükséges nyilvántartás és bizonylatolás biztosításával.

A termelési hulladékok kezelése

A termelő tevékenység során keletkező hulladékokat a további kezelésnek megfelelően elkülönítve, környezetkárosítást kizáró módon, megfelelő gyűjtőedényben, az erre a célra kialakított gyűjtőhelyeken kell gyűjteni. Az egyes hulladékfajtákat a keletkezés és az ártalmatlanítás módja szerint csoportosítani szükséges. A termelési hulladékok, ezen belül pedig a veszélyes hulladékok kezelését (hasznosítását, ártalmatlanítását, egyéb feldolgozását) kizárólag a környezetvédelmi hatóság által feljogosított szervezetek végezhetik.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

Biztonsági intézkedések

A termelési hulladékok esetében a környezetvédelmi előírások betartására a következő biztonsági intézkedéseket kell fogyanatosítani:

- szilárd burkolattal ellátott, fedett, zárt üzemi gyűjtőhelyek kialakítása
- szakszerű, elkülönített gyűjtés, arra alkalmas edényzetben, tartalék göngyölegek biztosítása
- mentesítő anyagok készenlétben tartása
- a gyűjtőhelyek gyors kiürítésének biztosítása
- a veszélyes hulladék rendszeres elszállítása, kezelése
- az egyes speciális kezelést igénylő hulladékokra vonatkozó sajátos szabályok betartása A közegészségügyi követelmények betartását megalapozó intézkedések:
- a kezelő személyzet részére munkavédelmi felszerelés biztosítása
- a kezelő személyzet időközi, rendszeres orvosi vizsgálata
- a terület rendszeres takarítása, fertőtlenítése

A vállalkozások részéről a termelési hulladékokkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségeket a 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendelet szerint kell teljesíteni.

3.7 Vizuális környezetterhelés

A településeken közigazgatási területén nem található vizuális környezetterhelés.

3.8 Árvízvédelem

A Mosoni-Duna alsó szakaszán az árvízvédelmi problémát alapvetően a dunai árhullámok visszaduzzasztása és a Rábai, Rábcai árhullámokkal való egybeesése okozza. A visszaduzzasztás Mecserig visszahat, ezért a káros elöntések megakadályozására már az 1894- 1895-ös években töltést építettek a bal parton Vénektől - Dunaszentpál 33,5 km hosszban, majd az 1899-1900-as években a jobb parton a Rábca torkolatától - Mecserig 20,5 km hosszúságban. Győr belterületén pedig árvédelmi fal épült. A töltések magassági kiépítése az addig észlelt legnagyobb árvízszintre történt. Az 1954-es nagy dunai árvíz után, a dunai töltéserősítésekkel egyidőben került sor a Mosoni-Duna töltéseinek magassági és keresztmetszeti megerősítésére. A magassági kiépítés az akkori 1%-os árvízszintre +0,5 m biztonságra történt. Az 1965-ös árvíz mind magasságában, tartósságában újabb próba elé állította a védvonalakat, főleg Győr belterületén. Győr árvízvédelmének növelése érdekében határozat született, hogy a belső-ségi védvonalakat az 1%-os árvízszint +1,5 m-es biztonságra kell kiépíteni. A beruházás kivitelezése 1975-ben kezdődött. A belső-ségi partszakaszok egy részén esztétikus árvédelmi fal épült, másutt pedig földből készült a megerősítés, mind keresztmetszeti, mind magassági értelemben. A beruházás keretében valósult meg a püspökerdei átvágás is.

2014. végére befejeződött a „Duna-projekt” keretein belül zajló árvízvédelmi gát megerősítése és zsilip újjáépítése. A Vének-Dunaszentpál árvízvédelmi szakaszon az altalaj-állékonysági hiányok javítására szivárgókat építettek. Emellett a töltéstest mintegy 15 töltéskilométer hosszúságú szakaszán megoldották az állékonysági és keresztmetszeti hiányosságokat. A területen négy árvízvédelmi műtárgy átalakítása és felújítása is megvalósult: ezek közül a Zámolyi zsilipet átépítették, vízszintszabályozó zsilippel és hallépcsővel egészítették ki. A fejlesztés során a győrzámolyi töltésszakaszon is létesült kerékpározásra alkalmas szilárd burkolatú út.

A településekre jellemző mértékadó árvízszint:

- Mosoni-Duna (Kisbajcs, Győrzámoly): 115, 63 mBf.
- Duna (Kisbajcs): 116,33-116,53 mBf.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

A településeket érintő árvízvédelmi szakaszok:

- A Mosoni-Duna bal parti töltése 35,695 km hosszú. A Duna jobb parti védvonala 61,676 km, mely magába foglalja a 01.03 Vének-Dunaremete (26,433 km), illetve a 01.04. Dunaremete – Rajka (35,243 km) árvízvédelmi szakaszt.
- Győrzámoly település területét az árvízi elöntésektől a Mosoni-Duna bal parti védvonala védi (01.05. Vének-Dunaszentpál árvízvédelmi szakasz) 35,695 km hosszon.

A települések árvízvédelmi műtárgyai:

- Győrzámoly területén árvízvédelmi zsilip található.

Fakadóvíz:

A 2013-as rendkívüli dunai árvíz során töltésszakadás nem következett be, de jelentős mennyiségű fakadóvíz képződött, mely a mélyebb területeken összegyűlve kisebb károkat okozott.

A nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályairól szóló 83/2014 (III.14.) Korm. rendeletre hivatkozva a településrendezési tervek felülvizsgálatánál javasoljuk figyelembe venni az árvízvédelmi töltések mentén a 110 m méteres fakadóvíz veszélyes sávot.

Fejlesztések a települések környezetében:

- 2013-2014 között a Duna projekt keretében megvalósult a 01.05. árvízvédelmi szakasz fejlesztése Győr és Dunaszentpál között. 2014 év végén a mértékadó árvízszint (MÁSZ) a 2013 évi és a korábbi dunai árvizek tapasztalatai alapján felülvizsgálatra került. Az újonnan meghatározott, megemelt mértékadó árvízszintnek a fejlesztett védvonal kiépítettsége azonban nem felel meg. A projekt során a Győrladamér település határán lévő Dunaszegi és a Győrzámolyi zsilipek is átépítésre kerültek.
- A KEHOP-1.3.0-15-2016-00012 Mosoni-Duna torkolati szakaszának vízszintrehabilitációja projektben jelenleg kivitelezés alatt álló Mosoni-Duna torkolati műtárgy elkészültét követően a dunai árhullámok visszaduzzasztásának hatása részben kiküszöbölhetővé válik.

Település	Érintett felszín alatti víztest kódja	Érintett felszín alatti víztest neve	Mennyiségi állapot	kémiai állapot minősítése
Győrzámoly	sp.1.1.2	Hanság, Rábca-völgy északi része	gyenge	jó
	p.1.1.2	Hanság, Rábca-völgy északi része	jó	jó
	pt.1.1	Északnyugat-Dunántúl porózus termál	jó	jó

3.9 Fennálló környezetvédelmi konfliktusok, problémák

A település területén környezetvédelmi probléma nem található.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

4 A valószínűsíthetően jelentősen érintett területek környezeti jelenlegi állapotának bemutatása, kiemelten a környezeti szempontból különösen fontos területeket érintően, azok lényeges szempontjai és valószínűsíthető fejlődése, illetve a terv megvalósulásának elmaradása esetén annak valószínűsíthető fejlődése.

4.1 Tájhasználati konfliktusok és problémák

Győrzámoly

A tájpotenciál adottságainak társadalmi célú érvényesítése során olyan tevékenységek nyilvánulhatnak meg, melyek az optimális társadalmi-gazdasági hasznosítástól eltérően a táj ökológiai, ökonómiai és tájképi értékeit rontják. Egyes tájhasználatok jellegükből adódóan elkerülhetetlenül kedvezőtlen hatásúak a szomszédos tájhasználatokra, jóllehet létüket a társadalmi-gazdasági érdekek indokolják.

Az emberi tevékenység hatására keletkező új elemek és a tájban megjelenő folyamatok kedvezőtlen hatást egyrészt közvetlenül az egyes tájalkotó elemekre fejthetnek ki, másrészt közvetve csökkenthetik a táj ökológiai, ökonómiai és esztétikai teljesítőképességét. Az alábbiakban a tájelemek, a tájszerkezet és a tájpotenciál szempontjából kedvezőtlen momentumokat soroljuk fel:

- Illegális hulladéklerakások,
- műveletlen, paragon hagyott területek allergén növényekkel való begyomosodása
- eltérő hasznosítású terület egységek növényekkel való lehatárolásának hiánya
- mezővédő erdősávok hiánya, a meglévők pótlása
- belvízelvezető csatornák eliszapolódása
- utcafásítások hiánya, pótlása
- helytelen növényfajok alkalmazása közterületeken
- árokrendszer hiánya
- kavicsbánya tájpusztító hatása
- földutak beszántása, vízelvezető árokrendszerük megszüntetése

Vámosszabadi

A tájpotenciál adottságainak társadalmi célú érvényesítése során olyan tevékenységek nyilvánulhatnak meg, melyek az optimális társadalmi-gazdasági hasznosítástól eltérően a táj ökológiai, ökonómiai és tájképi értékeit rontják. Egyes tájhasználatok jellegükből adódóan elkerülhetetlenül kedvezőtlen hatásúak a szomszédos tájhasználatokra, jóllehet létüket a társadalmi-gazdasági érdekek indokolják.

Az emberi tevékenység hatására keletkező új elemek és a tájban megjelenő folyamatok kedvezőtlen hatást fejthetnek ki közvetlenül az egyes tájalkotó elemekre, közvetve pedig csökkenthetik a táj ökológiai, ökonómiai és esztétikai teljesítőképességét. Az alábbiakban a tájelemek, a tájszerkezet és a tájpotenciál szempontjából kedvezőtlen momentumokat soroljuk fel:

- Illegális hulladéklerakások, talajszennyezés
- eltérő hasznosítású terület egységek növényekkel való lehatárolásának hiánya mg.terület – lakóterület
- utcafásítások hiánya, pótlása

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

4.2 Az épített környezet konfliktusai, problémái

Vámosszabadi

Az ősi magokban csak részben találhatóak meg a régi falusias karakterű épületek, így ezekre a területekre különösebb korlátozást már nem érdemes tenni, a falu jellegzetes kialakult utcaszerkezetét az ősi részekben és a teresedéseket viszont érdemes megővni a település arculatát tükröző karakterként. Az élhetőbb környezet kialakítása miatt javallott az utcafásítások szorgalmazása. A falusias és gazdasági, a falusias és mezőgazdasági, valamint a gazdasági és mezőgazdasági területek közti kapcsolódási konfliktusok kezelésére többszintű növényzet telepítése, védőfásítás és zajvédő töltés kialakítása ajánlott. A gazdasági területek miatt megnövekedett teherforgalom miatt az új elkerülő út építését szorgalmazni kell, amennyiben igény merül fel ajánlott parkoló kialakítása is a gazdasági területen belül, valamint a tehergépjármű forgalom kitiltása a központi maghoz kapcsolódó utakról. A település hagyományos kialakult falusias képét megőrizendő, érdemes a lapos tetős családi épületek tilalma a lakóterületi és településközponti területeken. Ezek az új lakóterületeken lennének engedélyezve, itt új arculatot teremthetnek.

4.3 Problématérkép/értéktérkép

Vámosszabadi

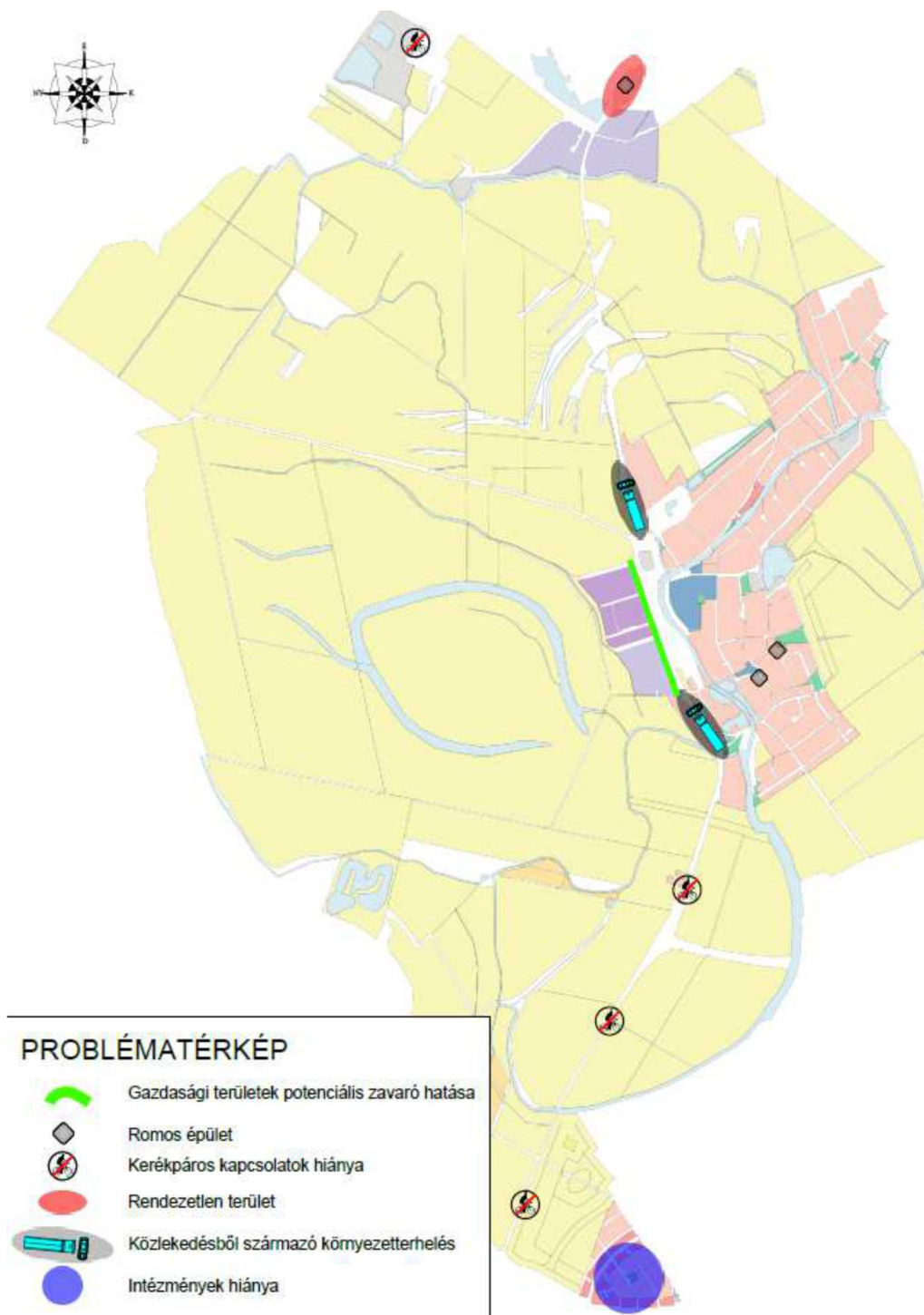
A település problémáinak és értékeinek összefoglalója térképi formában, a területi lehetőségek és korlátok térképi ábrázolása. Általánosságban elmondható, hogy egy településnek ma már nem elég megfelelő infrastruktúrát, befektetési területeket, jól képzett munkaerőt kínálnia a befektetések és a siker reményében. Olyan aspektusok értékelődtek fel, mint az általános imázs, az építészeti arculat (amelyben beletartoznak a gondosan ápoltság mellett az innovatív, modern megközelítések, jellegadó új elemek is), a zöldterületek, környezet, a falu fenntarthatósága, kulturális kínálata – mindazok, amelyek kellően vonzó lakóhellyé is teszik.

EHS Zóna

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55



Vámoszabadi problématerkép (forrás: Településfejlesztési koncepció 2019)

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

5 A településterv környezeti értékelést igénylő változásainak azonosítása, rövid ismertetése.

Győrzámoly:

Győrzámoly község érvényes településrendezési eszközei a következők:

- Győrzámoly község rendezési terve a 9/2016. (VI.6.) önkormányzati rendelettel és 110/2016. (VI.6.) határozattal (a helyi építési szabályzatról) került jóváhagyásra.

A 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 29. § bekezdése előírása alapján a település képviselőtestülete a partnerségi egyeztetés szabályait 6/2017.(V.8.) rendeletével fogadta el.

Vámosszabadi:

Vámosszabadi község érvényes településrendezési eszközei a következők:

- Vámosszabadi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 16/2019 (XI.30.) önkormányzati rendelete a Helyi Építési Szabályzatról (HÉSZ)
- A hiányzó szabályozási terv (azaz a szabályozási tervlapok) az épített környezet alakításáról és védelméről 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv) 18.§ alapján képviselő-testületi határozatban megállapított illeszkedési követelmények meghatározásával pótolhatók 1 éves, átmeneti időszakra. Ennek megfelelően Vámosszabadi Község Önkormányzatának képviselő-testülete az alábbi linken megtalálható határozatával megállapította a településrendezési illeszkedés követelményeit 2022.10.14-i hatállyal.

A 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 29. § bekezdése előírása alapján a település képviselőtestülete a partnerségi egyeztetés szabályait 6/2017.(V.8.) rendeletével fogadta el.

A tervezett módosítás:

1. Településszerkezeti terv módosítást - igényel,
2. Helyi Építési szabályzat módosítást - igényel,
3. Szabályozási tervlap módosítást - igényel.

Jele: 1. pont

Megnevezése: **Győrzámoly rendezési tervének módosítása**

Leírás: A 813. sz. Győr, északnyugati elkerülő (14. számú főút és M1 autópálya közötti) Győrzámoly közigazgatási területére eső szakaszának rendezési tervbe való beillesztése a cél. Az úttervező Pannonway Kft. átadta a kisajátítási vonalakat, tengelyvonalakat a településtervező Talent-Plan Kft-nek, a beillesztés, szabályozás ez alapján készült. Az úttal érintett földrészletek közúti közlekedési terület (KÖu) besorolást kapnak.

Jele: 2. pont

Megnevezése: **Vámosszabadi rendezési tervének módosítása**

Leírás: A 813. sz. Győr, északnyugati elkerülő (14. számú főút és M1 autópálya közötti) Vámosszabadi közigazgatási területére eső szakaszának rendezési tervbe való beillesztése a cél. Az úttervező Pannonway Kft. átadta a kisajátítási vonalakat, tengelyvonalakat a településtervező Talent-Plan Kft-nek, a beillesztés, szabályozás ez alapján készült. Az úttal érintett földrészletek közúti közlekedési terület (KÖu) besorolást kapnak.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

6 A településterv várható környezeti hatásainak, következményeinek feltárása

A fejlesztésben javasolt változások, a rendezést érintő módosítások bemutatása:

Győrzámoly Vámosszabadi-Győrújfalú felé eső külterületi részén fekvő általános mezőgazdasági terület (Má), vízgazdálkodási terület, vízgazdálkodási terület-töltés (V, Vtö), véderdő terület (Ev), gazdasági erdő terület (Eg), különleges beépítésre nem szánt bányaterület (KbB), kereskedelmi-szolgáltató gazdasági terület (Gksz) és közúti közlekedési terület (KÖu) Nyomvonalvezetés északról dél felé haladva; a nyomvonal végig töltésen halad, a Vámosszabadival közös közigazgatási határnál lévő Örömkő-laposi-csatornát híddal keresztezi az út, továbbhaladva a 1401. sz. „szigetközi utat” szintben keresztezi, a tervezett turbó körforgalom helyigénye miatt a 1401. sz. út nyomvonala elhúzásra kerül, a „szigetközi kerékpárút” viszont nagyjából a jelenlegi nyomvonalon marad, az új út alatt aluljáróban halad át úgy, hogy a pályaszintje igazodik az át nem épülő szakaszhoz. Ezután a nyomvonal a bányaterületek és a Sólinka-dűlői üdülőövezetek között halad, és még a Mosoni-Duna töltés előtt elhagyja Győrzámoly közigazgatási területét, ugyanakkor a töltés területe is kismértékben kibővül a tervezett Mosoni-Duna híd alatt elvezetett földút miatt. A környező mezőgazdasági területek megközelítése is megoldott lesz a 813. sz. főúttal párhuzamosan vezetett földutakkal. A Sólinka-dűlői üdülőövezeteknek az 1401. sz. úttal való összekötő útja módosul; a turbó körforgalom miatt elhúzásra kerül Győrújfalú irányába.

A nyomvonal a környezeti hatásvizsgálati eljárásban „GY-16” elnevezéssel szerepelt, ez a nyomvonal 2019-ben környezetvédelmi engedélyt kapott (Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Győri Járási Hivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály Környezetvédelmi Osztály által, 4179-73/2019. számú határozat).

The logo for EHS Zóna features a stylized blue circular emblem with a central vertical element, resembling a flower or a shield. Below the emblem, the text "EHS Zóna" is written in a bold, blue, sans-serif font.

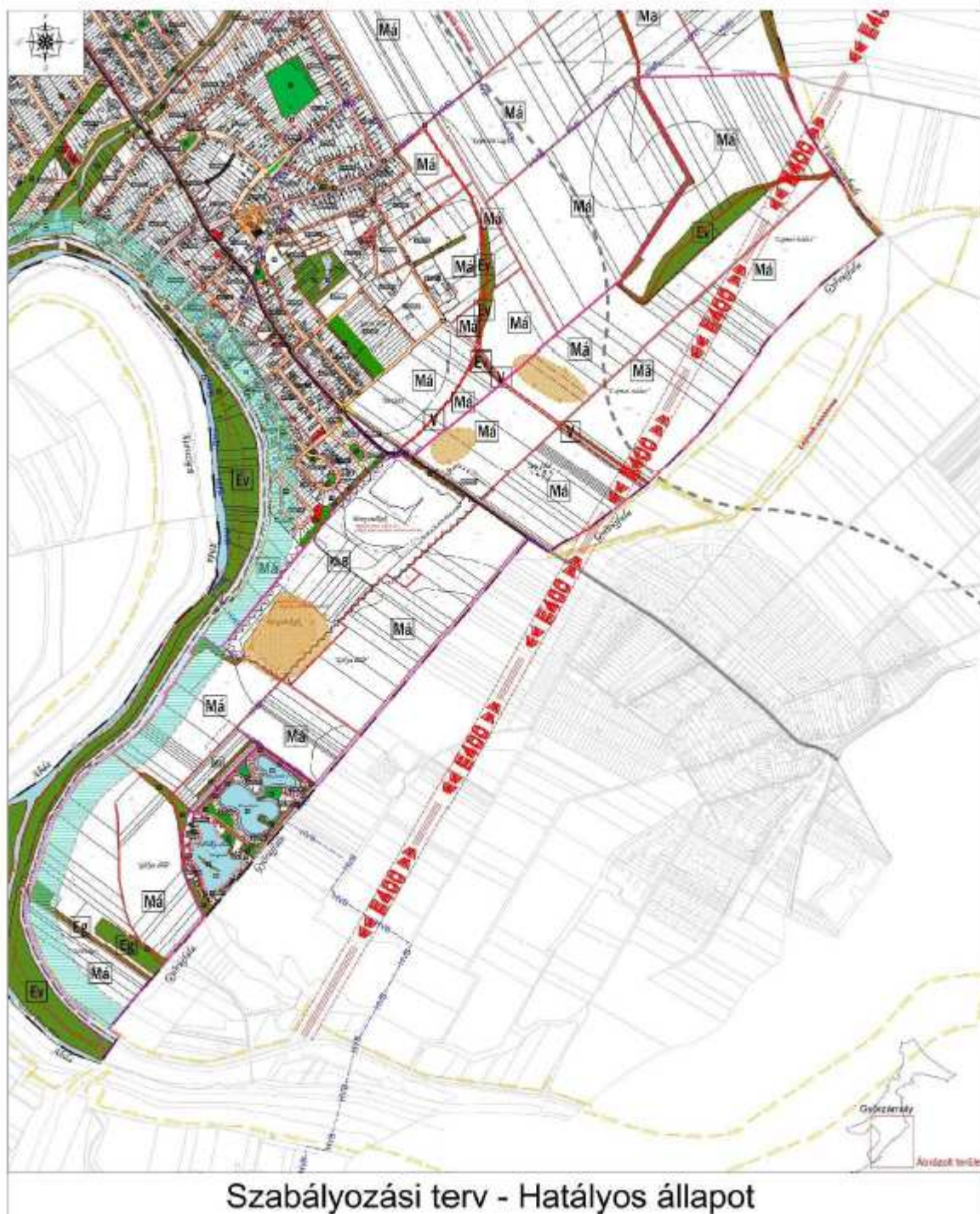
web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

6.1 Győrzámoly rendezési tervének módosítása

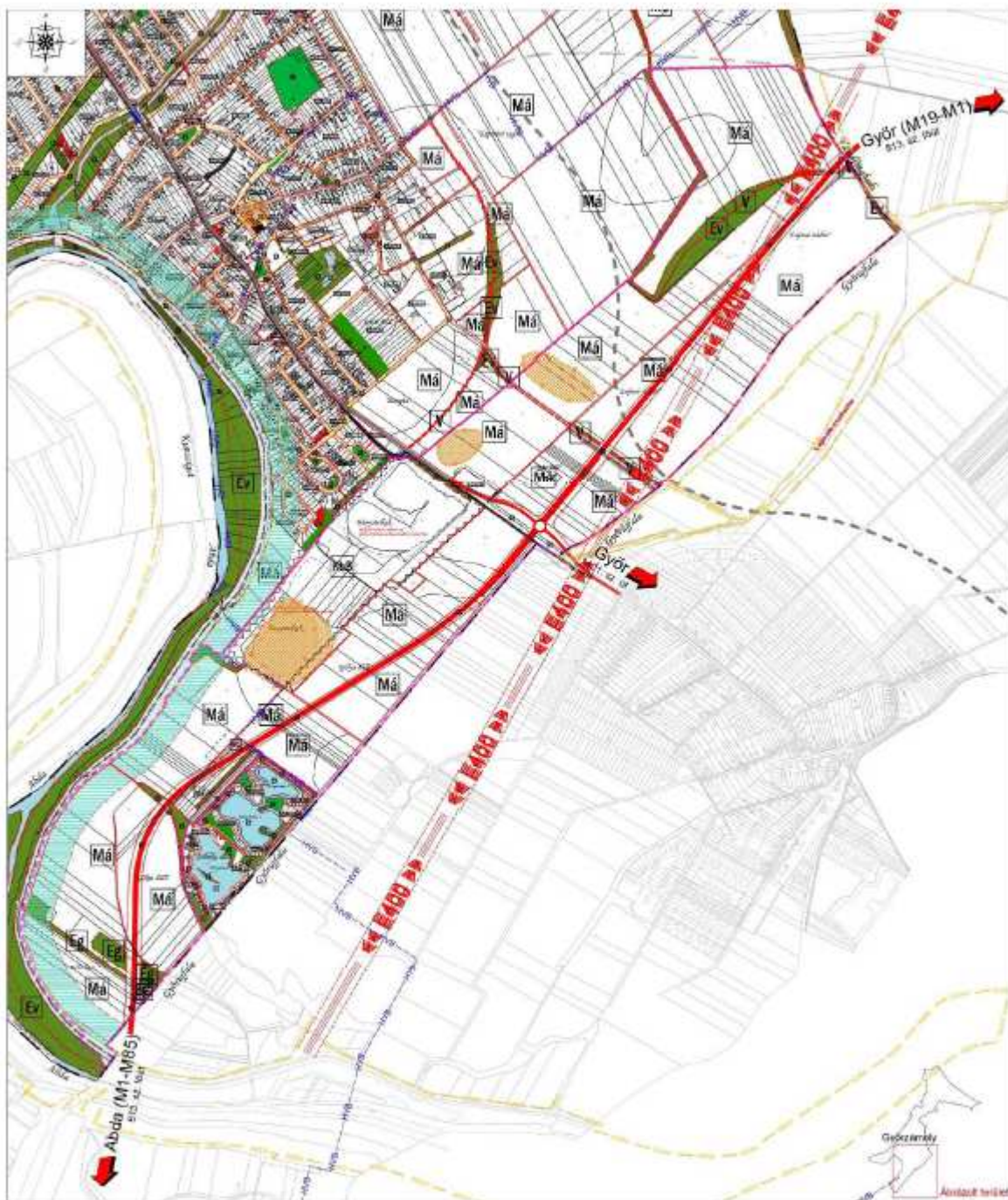
Győrzámoly - szabályozási terv módosítás:



web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55



Szabályozási terv - Tervezett állapot

HÉSZ módosítás

A HÉSZ 1. § (3) bekezdése lecserélésre kerül; a korábbi módosítások során keletkezett és lehivatkozott tervlapok már korábban összedolgozásra kerültek az SZT-BEÉP és SZT-KÜL jelű tervlapokkal, ezért azok felsorolására nincs már szükség, csak az SZT-BEÉP és SZT-KÜL jelű tervlapok hivatkozása marad meg, mint 1. és 2. számú melléklet a legújabb munkaszámmal.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

A módosítással érintett terület:

Győrzámoly Vámosszabadi-Győrújfalú felé eső külterületi részén fekvő általános mezőgazdasági terület (Má), vízgazdálkodási terület, vízgazdálkodási terület-töltés (V, Vtö), véderdő terület (Ev), gazdasági erdő terület (Eg), különleges beépítésre nem szánt bányaterület (KbB), kereskedelmi-szolgáltató gazdasági terület (Gksz) és közúti közlekedési terület (KÖu)

A módosítás oka, célja:

A 813. sz. Győr, északnyugati elkerülő (14. számú főút és M1 autópálya közötti) Győrzámoly közigazgatási területére eső szakaszának rendezési tervbe való beillesztése a cél. Az úttervező Pannonway Kft. átadta a kisajátítási vonalakat, tengelyvonalakat a településtervező Talent-Plan Kft-nek, a beillesztés, szabályozás ez alapján készült. Az úttal érintett földrészletek közúti közlekedési terület (KÖu) besorolást kapnak.

Általános leírás

Nyomvonalvezetés északról dél felé haladva; a nyomvonal végig töltésen halad, a Vámosszabadival közös közigazgatási határnál lévő Örömkő-laposi-csatornát híddal keresztezi az út, továbbhaladva a 1401. sz. „szigetközi utat” szintben keresztezi, a tervezett turbó körforgalom helyigénye miatt a 1401. sz. út nyomvonala elhúzásra kerül, a „szigetközi kerékpárút” viszont nagyjából a jelenlegi nyomvonalon marad, az új út alatt aluljáróban halad át úgy, hogy a pályaszintje igazodik az át nem épülő szakaszhoz. Ezután a nyomvonal a bányaterületek és a Sólinka-dűlői üdülőövezetek között halad, és még a Mosoni-Duna töltés előtt elhagyja Győrzámoly közigazgatási területét, ugyanakkor a töltés területe is kismértékben kibővül a tervezett Mosoni-Duna híd alatt elvezetett földút miatt. A környező mezőgazdasági területek megközelítése is megoldott lesz a 813. sz. főúttal párhuzamosan vezetett földutakkal. A Sólinka-dűlői üdülőövezeteknek az 1401. sz. úttal való összekötő útja módosul; a turbó körforgalom miatt elhúzásra kerül Győrújfalú irányába.

The logo for EHS Zóna features a stylized blue bird-like shape above the text "EHS Zóna" in a bold, blue, sans-serif font.

web: <http://www.ehszona.hu/>

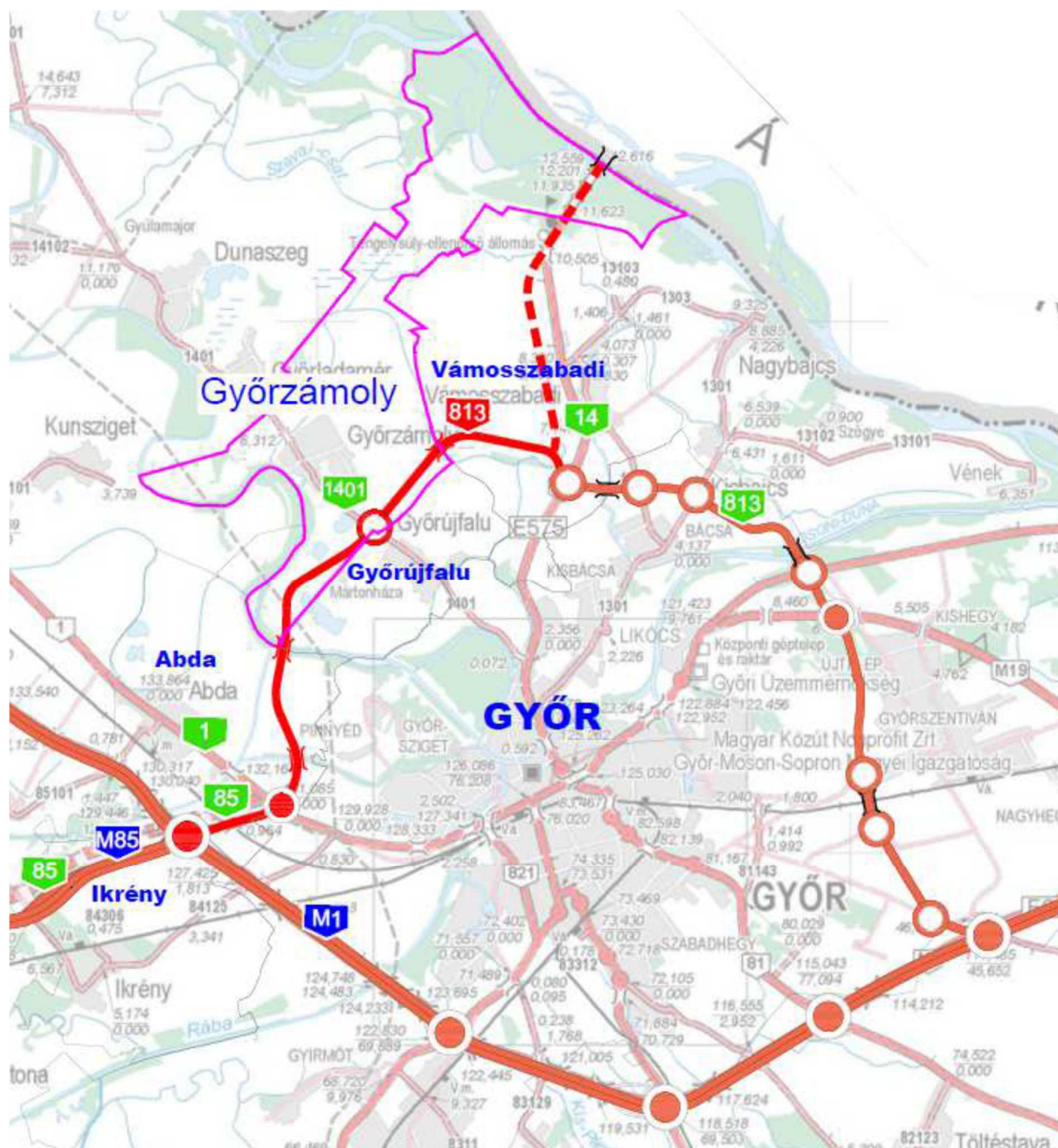
email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

A tervezési terület jellemzése:

Tervezési szakasz általános ismertetése

A 813. sz. főút megépülésével Győrzámoly és a többi alsó-szigetközi település közvetlen kapcsolatot kap az M1 autópálya (Mosonmagyaróvár vagy Budapest) felé, illetve az M85 autótút (Sopron vagy M85-M86 Szombathely) felé, amellyel jelentősen javulnak a közúti kapcsolataik. A Győrzámollyal szomszédos települések (Abda, Vámoszabadi) felé is közvetlen közúti kapcsolat jön létre, amely tovább erősítheti az egész alsó-szigetközi térséget.



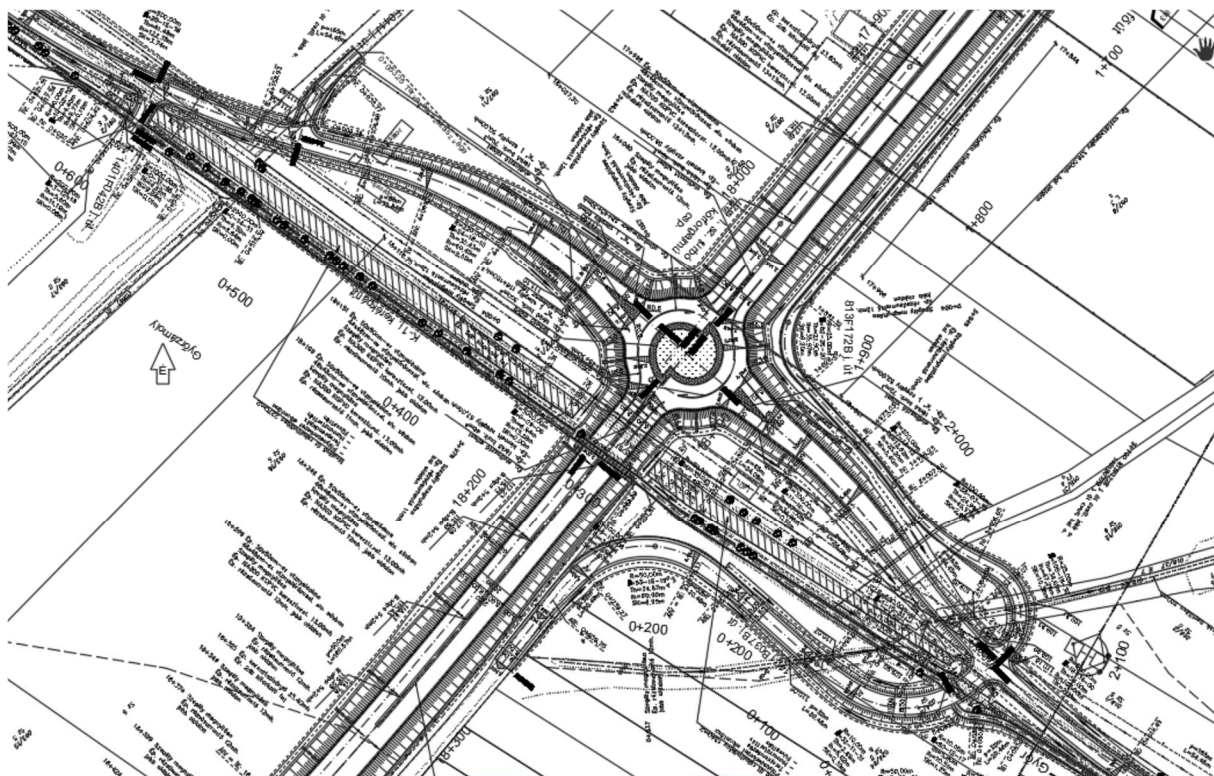
web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

Helyszínrajzi kialakítás

A 813. sz. főútnak Győrzámoly közigazgatási területén az 1401. sz. úttal való csomópontját érdemes megemlíteni, mint leendő fő közlekedési csomópont; a tervezett turbó körforgalom helyigénye miatt a 1401. sz. út nyomvonala elhúzásra kerül. A Sólinka-dűlői üdülőövezeteknek az 1401. sz. úttal való összekötő útja módosul; a turbó körforgalom miatt elhúzásra kerül Győrújfalú irányába.



A 813. sz. főút (ÉK-DNy irányú) és az 1401 sz. út (ÉNy-DK irányú) csomópontja (Forrás: Pannonway Kft. utépítési helyszínrajza)

Kerékpáros közlekedés

A fent említett csomópontban a „szigetközi kerékpárút” nagyjából a jelenlegi nyomvonalon marad, az új kerékpárút szakasz alatt aluljáróban halad át úgy, hogy a pályaszintje igazodik az át nem épülő szakaszhoz. A Mosoni-Duna hídnál a kerékpáros átvezetés biztosított lesz.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

A tervezési terület közművesítése:

Vízgazdálkodás és vízellátás

A községben a szigetek közti regionális rendszerhez kapcsolódóan épült ki a vezetékes vízellátó rendszer, melynek kezelője a Pannonvíz Zrt. a regionális nyomóvezeték az 1401 számú út mentén épült ki, melyről a település vízellátása az 14102 sz. út mellett kiépült NA 150 KM nyomóvezetékekkel történik.

A gerincvezetékhez NA 100 KM és NA 80 KM vezetékek kapcsolódnak, melyek a ma meglévő lakóterületek vízellátását biztosítják. A tervezett fejlesztéseket mind lakóterületi, mind üdülőtérületi fejlesztések tekintetében a vízhálózati rendszer kapacitása ki tudja elégíteni.

A ma kiépült hálózathoz, ahol a beépítések azt megengedik körvezetékes módon, körvezetékes nyomvonalakkal lehet kapcsolódni és ellátni a tervezett fejlesztési területeket. Azon fejlesztési területek, ahol a körvezeték nem építhető ki ágvezeték kiépítésével kell a vízellátást biztosítani.

A kiépítendő nyomvonalak egységesen D 110 KPE méretben valósuljanak meg. A tervezett bővítések tűzvíz biztosítását a gerincvezetékre 200 m-ként telepített föld feletti tűzcsapokkal kell kielégíteni. A számításba vehető egy tűzcsapról levehető vízmennyiség 600 l/perc.

A gazdasági területek oltóvizeit (igényeik meghatározásával) saját területen belül létesített tűzvíz tározók létesítésével kell biztosítani. A létesítendő út nyomvonala érinti a PANNON-VÍZ Regionális Önkormányzati Víziközműszolgáltató Zrt. kezelésében lévő ivóvíz vezeték hálózatot.

Szennyvízelvezetés

A község közműves szennyvízelvezetésének kiépítése 1992-ben megtörtént, amely része az Alsó-Szigetközi rendszernek. A lakóterületek szennyvize NA 200 KG PVC gravitációs hálózatként üzemel, amelyek a síkvidéki jelleg miatt átemelőkhöz gravitálnak. A nyomott vezetékszakasz nyugati irányba épült ki és vezet a Kunszigeten kiépült 19076 LE terhelésű térségi szennyvíztisztítóba.

A jelenleg tervezett területfejlesztések jelentős része a gravitációs rendszerű csatornahálózatra csatlakoztatható. A csatlakozó új gravitációs gerincvezetékek NA 200 KG PVC méretűek lehetnek. Tekintettel a magassági viszonyokra szükség van új átemelők megépítésére is és azoktól új nyomott szennyvízcsatornák kiépítésére is. A gravitációs csatornák kiépítésénél alkalmazható minimális hosszúság 3‰ lehet. A javasolt gerincvezetékek gravitációs iránya jellemzően a településközpont felé irányul, a ma meglévő mélyen fekvő csatornaszakasz felé.

Gravitációs és nyomott szennyvízvezetékekkel lehet csatlakoztatni a leendő iparterület irányából érkező szennyvizek elvezetésénél. A tervezett vezetékek egységesen NA 200 KG PVC méretű vezetékek. Különösen ügyelni kell az ipari gazdasági területek szennyvizeinek minőségére. A telephelyeken belül a szükséges előtisztításokat el kell végezni, úgy hogy a közcsatornába csak az előírás szerinti szennyvízminőség köthető be. Külön felhívom a figyelmet arra, hogy a tervezett lakóterületi fejlesztések megvalósítása során a csatlakozós lehetséges helyének feltárása során a ma megépült szennyvízátemelő kapacitását és a kiépült nyomóvezetékek méretét is felül kell vizsgálni és ha az indokolt azt fel kell bővíteni. A tervezési területen szennyvíz hálózat üzemel, kezelője a PANNON-VÍZ Regionális Önkormányzati Víziközmű-szolgáltató Zrt.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

Csapadékvíz elvezetés, felszíni vízrendezés

A település belterületének – úthálózatának zárt csapadékvíz elvezetése nem megoldott, bár hosszútávon törekedni kell erre, elsősorban a településközponti területeken. Jelenleg sem vízfolyás, sem egyéb belvízelvezető árok nem tud csapadékvíz befogadóként üzemelni. Győrzámoly, mint a Szigetközi települések legtöbbje, a kedvező altalajadottságok kihasználásával vezeti el a csapadékvizet. Ezeket a településen belül található nyílt árkokban szikkasztják el.

A belterületen esetleg felmerülő problémák hosszútávú kiküszöbölése érdekében a közparkok területén csapadékvíz tározó tavak, mint látványtavak kerültek betervezésre, melyek a közterületekről (utakról) elvezetésre kerülő csapadékvíz befogadója lehet. Távlatokban a csapadékvízcsatornázás lehetőségeit is felkínálja. A tervezett utak mentén árkok rendszerét gondos tervezéssel a két befogadó irányába érdemes gravitáltatni. A csatlakozások előtt homokfogó (olajfogó) műtárgyak beépíthetőségét meg kell őrizni. Az ipari területek csapadékvizeit saját területen belül kell elhelyezni, ügyelve a megfelelő vízminőségű és hatékonyságú előtisztításra. Földkábelek és egyéb közműveknél a vízelvezető árkok és a közmű felső síkja között minimálisan 1 méteres takarás szükséges.

Jelenleg a táj és település egymáshoz viszonyított kapcsolata harmonikus, a település viszonylag jó környezetminőséggel rendelkezik, ahol védett természeti, régészeti értékek, műemlékek, valamint helyi védelemre javasolt létesítmények találhatók. Az értékeket megőrző, fenntartó fejlesztés javasolható abból a célból, hogy a település ezen erőforrásait a saját fejlődésének, lakosságmegtartó képességének céljára hasznosíthassa.

Környezeti elemek, rendszerek	Terhelések, hatások és a környezetállapot szempontjából bekövetkező változások
Levegő	A terület a meglévő erdő, szántó, legelő fejlesztési céllal átalakítása történne. A tervezett átSOROLÁS követi a jövőbeni funkcióváltást. Az átsOROLÁS a valós területhasználatot követi vízparti, mezőgazdasági területből, közlekedési területre változást okoz. A tervezett területen Műemlék és régészeti lelőhely nem található a területen. Natura 2000 SAC terület, országos vagy helyi védettségű természetvédelmi terület, országos ökológiai hálózat eleme érinti a területet. Szakhatósági és Önkormányzati állásfoglalások a kiviteli tervek jóváhagyásával együtt történnek meg. A közlekedési nyomvonalak és csomópontok monitoring vizsgálata ajánlott, különös tekintettel a levegő, zaj és rezgésvédelmi szempontokra.
Termőföld, talaj, felszíni és felszín alatti vizek	
Hulladék	
Zaj- és rezgés-terhelés	
Városkép, épített környezet, régészeti lelőhely	
Emberi egészség	
Természeti környezet, élővilág, ökológiai hálózat	

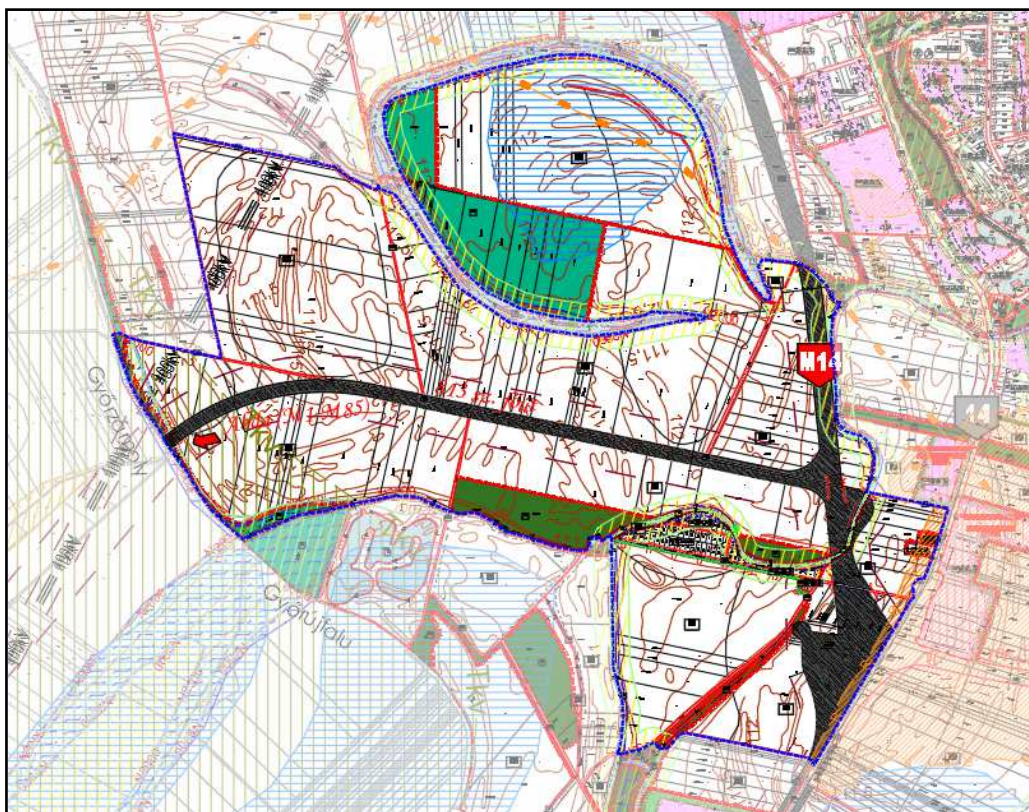
web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

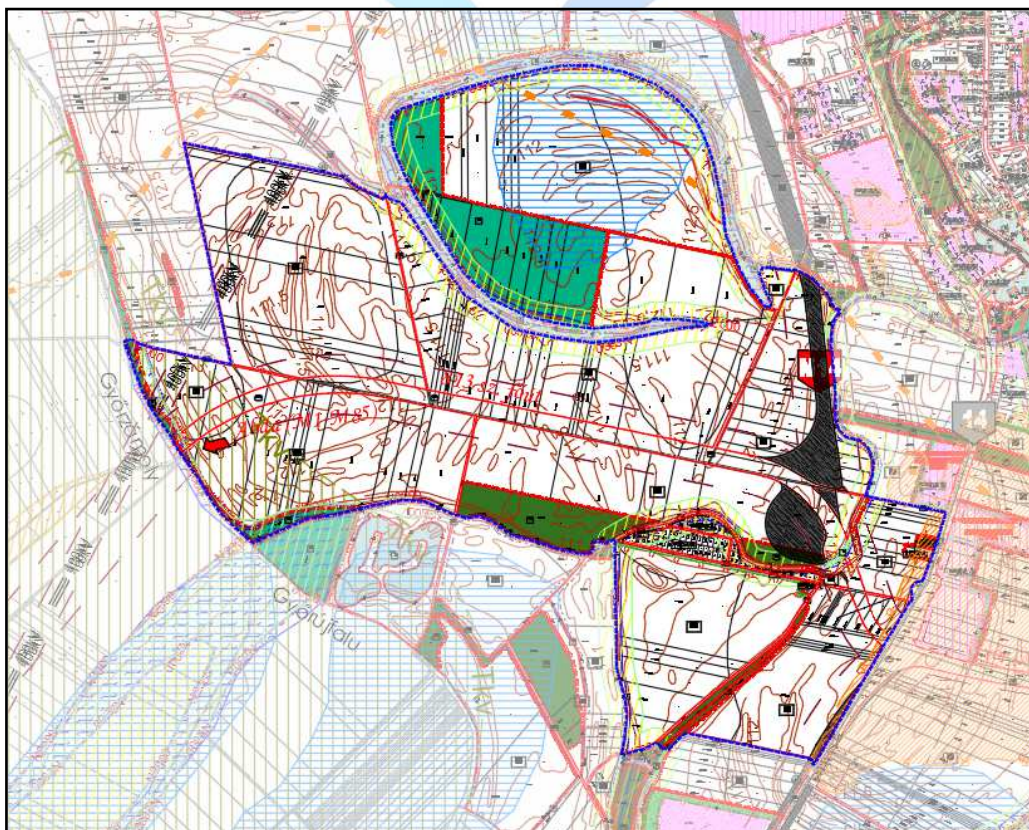
Telefon: +36-70/977-49-55

6.2 Vámoszabadi rendezési tervének módosítása

Hatályos szabályozási tervlap részlet:



Tervezett szabályozási tervlap részlet:

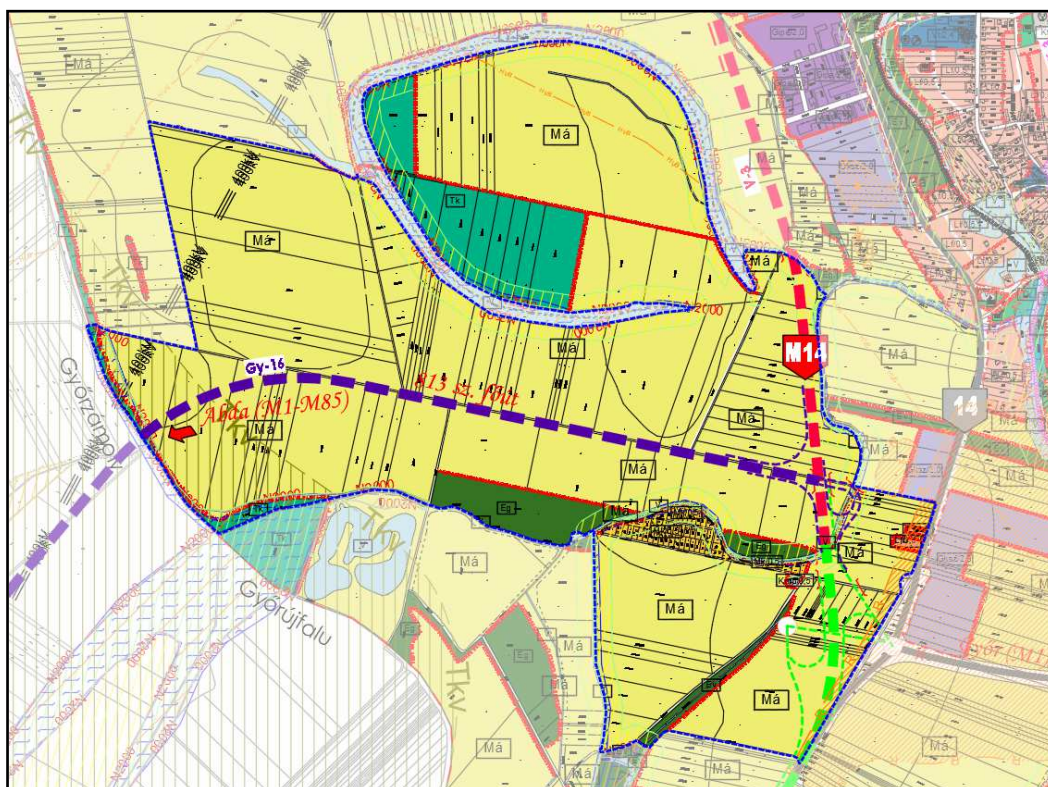


web: <http://www.ehszona.hu/>

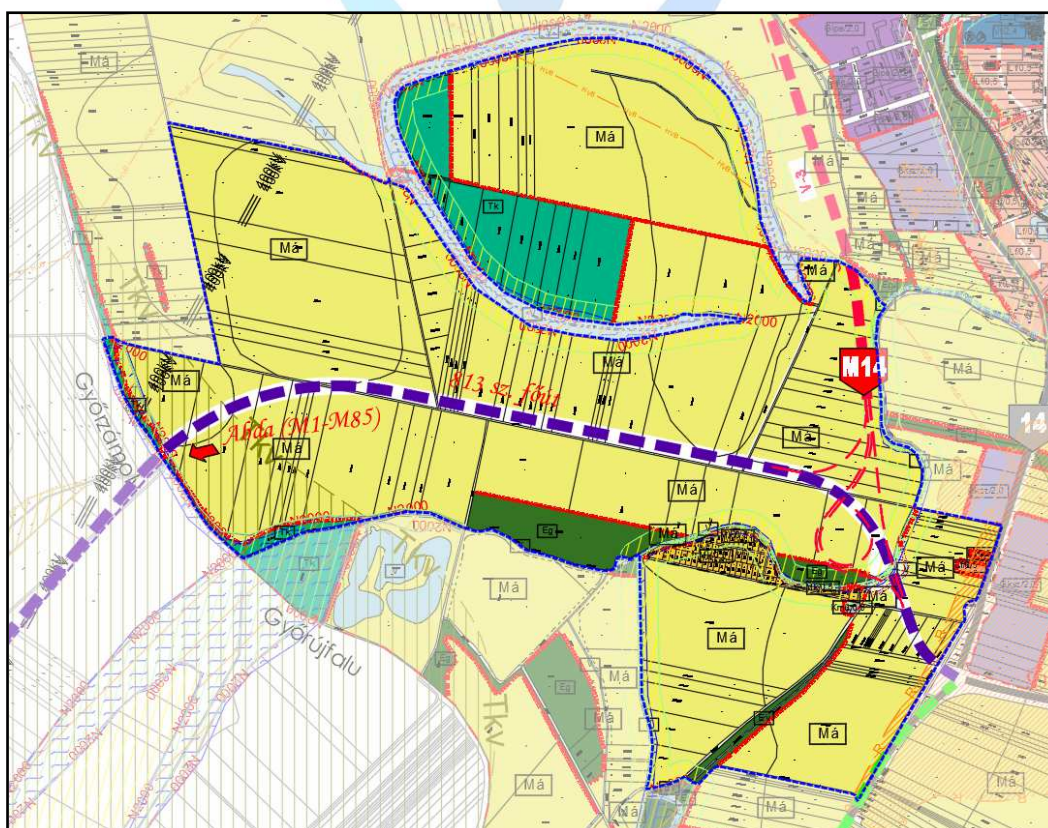
email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

Hatályos szerkezeti tervlap részlet:



Tervezett szerkezeti tervlap részlet:



web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

A módosítással érintett terület:

Vámosszabadi Győrújfalú felé eső külterületi részén fekvő általános mezőgazdasági terület (Má)

A módosítás oka, célja:

A 813. sz. Győr, északnyugati elkerülő (14. számú főút és M1 autópálya közötti) Vámosszabadi közigazgatási területére eső szakaszának rendezési tervbe való beillesztése a cél. Az úttervező Pannonway Kft. átadta a kisajátítási vonalakat, tengelyvonalakat a településtervező Talent-Plan Kft-nek, a beillesztés, szabályozás ez alapján készült. Az úttal érintett földrészetek közúti közlekedési terület (KÖu) besorolást kapnak.

Általános leírás

Nyomvonalvezetés északról dél felé haladva; A meglévő 813. számú út csomópontba csatlakozik, a nyomvonal végig töltésen halad, a Győrzámoly közös közigazgatási határnál lévő Örömkő-laposi-csatornát híddal keresztezi az út, továbbhaladva a 1401. sz. „szigetközi utat” szintben keresztezi. A csomóponti és vonalvezetési kialakítás úgy történt meg, hogy a tervezett Vámosszabadi elkerülő M14 számú út csomóponti kialakítása is megvalósulhasson.

A tervezési terület jellemzése:

Tervezési szakasz általános ismertetése

A 813. sz. főút megépülésével Vámosszabadi és több alsó-szigetközi település közvetlen kapcsolatot kap az M1 autópályára (Mosonmagyaróvár vagy Budapest) felé, illetve az M85 autótú (Sopron vagy M85-M86 Szombathely) felé, amellyel jelentősen javulnak a közúti kapcsolataik. A Győrzámollyal szomszédos települések (Abda, Vámosszabadi) felé is közvetlen közúti kapcsolat jön létre, amely tovább erősítheti az egész alsó-szigetközi térséget.



Településszerkezeti változás történik, így szükséges a magasabb rendű tervekkel való összevetés.

Biológiai aktivitásérték számítás nem szükséges, mivel új beépítésre szánt terület nem lett kijelölve.

A módosítás közművesítése elhanyagolható, az útépitéshez tartozó közműves fejlesztés leírását a 1222 tervszámú engedélyezési terv tartalmazza.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

Jelenleg a táj és település egymáshoz viszonyított kapcsolata harmonikus, a település viszonylag jó környezetminőséggel rendelkezik, ahol védett természeti, régészeti értékek, műemlékek, valamint helyi védelemre javasolt létesítmények találhatók. Az értékeket megőrző, fenntartó fejlesztés javasolható abból a célból, hogy a település ezen erőforrásait a saját fejlődésének, lakosságmegtartó képességének céljára hasznosíthassa.

A fejlesztés területe igaza a racionalizált szabályozási alapelvek követése, a területen tartalmilag nem történt változás.

Környezeti elemek, rendszerek	Terhelések, hatások és a környezetállapot szempontjából bekövetkező változások
Levegő	A terület a meglévő szántó, legelő fejlesztési céllal átalakítása történne. A tervezett átsorolás követi a jövőbeni funkcióváltást. Az átsorolás a valós területhasználatot követi, mezőgazdasági területből, közlekedési területre változást okoz. A tervezett területen Műemlék és régészeti lelőhely nem található a területen. Natura 2000 SAC terület, országos vagy helyi védettségű természetvédelmi terület, országos ökológiai hálózat eleme érinti a területet. Szakhatósági és Önkormányzati állásfoglalások a kiviteli tervek jóváhagyásával együtt történnek meg. A közlekedési nyomvonalak és csomópontok monitoring vizsgálata ajánlott, különös tekintettel a levegő, zaj és rezgésvédelmi szempontokra.
Termőföld, talaj, felszíni és felszín alatti vizek	
Hulladék	
Zaj- és rezgés-terhelés	
Városkép, épített környezet, régészeti lelőhely	
Emberi egészség	
Természeti környezet, élővilág, ökológiai hálózat	

EHS Zóna

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

7 Hatásfolyamatok, hatásterületek

A hatásterület az a terület, ahol a hatások a jogszabályokban rögzített mértékben érzékelhetők. A hatásterület lehatárolásánál a 314/2005. (XII.25) Korm. rendelet 7. sz. mellékletében foglaltakat vesszük figyelembe.

7.1 Hatótényezők, várható hatásfolyamatok

Az alábbiakban áttekintést adunk a hatásfolyamatokról, hatásokról, a hatásviselők állapotának változásáról, valamint a hatásterületek lehatárolásának általános elveiről, valamint részletesen foglalkozunk ezek nagyságával, jelentőségével, a hatásterületek konkrét hatásaival, ha azok a jelenlegi ismereteink alapján megadhatók.

A tevékenység szakaszai szerint vizsgálva az alábbiakra bonthatók a beruházás hatásai:

Kivitelezés – meghatározott ideig tartó tevékenység, melynek hatásai a munkaterületen belül, annak közvetlen környezetében, illetve a szállítások által a terület úthálózatán és a környező településeken jelentkezhetnek.

A létesítmény és üzemelés hatása – elsősorban a területfoglalásban jelentkezik.

A létesítmény üzemeltetésének hatása – az esetleges fenntartási és karbantartási folyamatok által létrejövő hatások.

Felhagyás – infrastrukturális beruházások esetén nem jellemző a tevékenységre, de minden környezeti közegnél, ahol indokolt, bemutatásra kerül a felhagyás hatásának vizsgálata. A felhagyás hatásai alapvetően megegyeznek az építés során várható hatásokkal.

7.2 A hatásterület kijelölése

A hatásterület az a terület, ahol a hatások a jogszabályokban rögzített mértékben érzékelhetők. A hatásterület lehatárolásánál 314/2005 (XII.25) számú Kormány rendelet 7. sz. mellékletében foglaltakat vesszük figyelembe.

7.2.1 Közvetlen hatásterület

Közvetlen hatásterület a 314/2005. (XII.25.) számú Kormány rendelet 7. Melléklete szerint "az egyes hatótényezőkhez hozzárendelhető területek, amelyek lehetnek a földbe, vízbe, levegőbe való egyes anyag-, vagy energia-kibocsátások terjedési területei az érintett környezeti elemekben, a föld, víz, élővilág, épített környezet közvetlen igénybevételének területei."

Minden egyes környezeti elem specifikus kapcsolatban van a beruházás hatásaival, ezért a hatásterületet környezeti elemenként szükséges megadni.

Földtani közeg

Építés közvetlen hatásterülete

Közvetlen hatásterület alatt, a talaj vonatkozásában a beruházás által érintett teljes építési területet értjük, beleértve a felvonulási és depónia területeket, valamint az esetleges anyagnyerő-helyeket. A közműfejlesztések kapcsán, a teljes építési területen belül, a vezetékektől mért 5-10 méteres sávra tehető az építési sáv, amely vertikálisan kb. 2-3 m a kiterjedésű a terepszint alatt. A belső úthálózat határterülete kiterjed az úttartozékokra (árok, rézsű, vízelvezető rendszer) is. A hatásterületen belül érheti közvetlen hatás a talajt az építés stádiumában, illetve közvetlen szennyezés havária esetén.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

Üzemelés közvetlen hatásterülete

A beruházás által kivont területen érheti szennyezés a földtani közeget az üzemelés időszakában. A szennyezés történhet közvetlenül a talajra baleset következtében kifolyt szennyezéssel, illetve a felszín alatti víz közvetítésével.

Felszíni és felszín alatti víz

A **felszín alatti vizek** tekintetében közvetlen hatásterület nehezen jelölhető ki, mert szennyezésük csak közvetítő közeggel (talaj) lehetséges. A beruházás által kisajátított területen belül érheti hatás a felszín alatti vizeket. Az építési területen belül, a tervezett közműfejlesztések kapcsán a földben vezetett vezetékektől mért kb. 10-10 méteres sávon belülre tehető a közvetlen hatásterület kiterjedése.

A **felszíni vizek** esetében a közvetlen hatásterületet a beruházás következtében kialakított csapadékvíz elvezető rendszer és a beruházás által elfoglalt terület (fedett, burkolt felületek) határozza meg. A területen a lefolyó csapadékvizekkel bemosódó felszíni szennyezések hatásai érvényesülhetnek. A felszíni vizeket érintő hatásterület a beruházás területén kialakított csapadékelvezető árokig, valamint a befogadó vízfolyások felvízi oldalán kb. 25-50 m-ig, alvízi oldalán nagyjából 100 m-ig terjedhet. Az utóbbiak hatásterületét befolyásolja a víz áramlási iránya, a vízhozama, a szennyezőanyag fajtája stb., így minden esetleges terhelésnél más-más hatásterület adódhat.

Levegőminőség

A közlekedés levegővédelmi hatásterületének lehatárolását a 306/2010. (XII.23.) Korm. rendelet 2. §. 14. a), b) vagy c) pontja alapján kell megtenni, mely szerint:

14. **helyhez kötött pontforrás hatásterülete:** a vizsgált pontforrás körül lehatárolható azon legnagyobb terület, ahol a pontforrás által maximális kapacitáskihasználás mellett kibocsátott légszennyező anyag terjedése következtében a légszennyező pontforrás környezetében a talajközeli és magasléggöri meteorológiai jellemzők mellett, a füstfáklya tengelye alatt a vonatkoztatási időtartamra számított várható talajközeli levegőterheltség-változás

- az egyórás (PM₁₀ esetében 24 órás) légszennyezettségi határérték 10%-ánál nagyobb,
- a terhelhetőség 20%-nál nagyobb, vagy
- az egyórás (PM₁₀ esetében 24 órás) maximális érték 80%-ánál nagyobb

Terhelhetőség: a légszennyezettségi határérték és az alap levegőterheltség különbsége

Az ipari terület távlati beépülésével a **helyhez kötött diffúz és pontforrás hatásterületének lehatárolását** a 306/2010 (XII. 23.) Korm. rendelet. 2. §. 12c. a), b) vagy c) valamint a 14. a), b) vagy c) pontja alapján kell megtenni.

Építés közvetlen hatásterülete

Építkezés alatt a közvetlen hatásterület az út- és közműépítés során közvetlenül igénybevett terület és a tervezett út és közművek nyomvonala melletti terület. A légszennyező anyagok és a porterhelés koncentrációjának legmagasabb (határérték közeli, vagy akár határértéket meghaladó) mértéke a munkaterületen kívüli 20 méteres körzetben várható. A munkaterülettől számított 50 méteres körzetben az építési eredetű levegőterhelés mértéke körülbelül a felére csökkenhet. Szélsőséges időjárási tényezők esetén az építésből eredő levegőterhelés 100 méteres körzetben belül fordulhat elő, azon túl várhatóan nem terjed.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

Üzemelés közvetlen hatásterülete

Az **üzemelés alatti hatásterület** NO₂ komponensre nézve került lehatárolásra. Jelen tervezési körülmények között ennél a komponensnél számíthatunk a legnagyobb hatásterületre.

Tárgyi tervezett új nyomvonal tervezési szakaszán az egyórás légszennyezettségi határérték 10%-ánál nagyobb (NO₂- órás: 10 µg/m³, PM₁₀ – 24 órás: 5 µg/m³) feltétel a közúttól 10 m-en belüli távolságban teljesül.

A 306/2010. (XII.23.) Korm. rendelet 2. §. 14. b) pontja szerinti lehatárolás nem ad megbízható eredményt, hiszen a tervezési területen közvetlenül nem történik légszennyező anyagok monitorozása.

A nitrogén-dioxidra vonatkozó egy órás légszennyezettségi határérték 100 µg/m³ a 4/2011. (I.14.) VM rendelet szerint; a terhelhetőség a tervezési terület alap légszennyezettségét figyelembe véve, így 86,85 µg/m³. Ennek 20%-a ~17,37 µg/m³, mely szintén a közúttól 10 m-en belüli távolságban teljesül.

A c) pont alapján az egyórás maximális érték NO₂ esetében ~5,7 µg/m³ körül van a vizsgált 10 m-en távlati állapotban, ennek 80 %-a 4,56 µg/m³, ez az érték már 10 m-en belül teljesül.

Élővilág

A közvetlen hatásterület a beruházás kapcsán a végleges és ideiglenes területfoglalással érintett területek élőhely-elfoglalása, illetve az ideiglenesen bolygatott területek, munka- és rakodó területek.

Tájvédelem

Tájhasználati szempontból a közvetlen hatásterületbe tartozik az út és közmű nyomvonalak által igénybevett területek, mint más hasznosításból kivont terület. Közvetlen hatásterületnek tekinthetők továbbá azon tájrészletek, melyekről nyíló látvány vonatkozásában, a tájkép közvetlen előterében (nézőponttól mért 300 méter) szemmel jól érzékelhető minőségi változás várható.

Épített környezet

Épített környezet szempontjából akkor beszélhetünk közvetlen hatásokról, ha a tervezett fejlesztés kialakítása következtében a területfoglalás által művi értékek, régészeti leletek érintettsége várható a tervezési területen.

Zaj és rezgés

Zaj- és rezgésvédelmi szempontból a tervezett létesítés hatásával érintett terület (vizsgált terület) azon része tekinthető közvetlen hatásterületnek, amelyen a tervezett létesítés zajterhelést vagy zajterhelés-változást okoz.

Jelen esetben a feltételezhető közvetlen hatásterület több száz méteres környezetében nem található zajtól védendő létesítmény. Mivel a tervezési területen elhelyezésre kerülő funkciók, létesítmények pontosan nem ismertek, egzakt hatásterületet nem lehet lehatárolni. A jogszabály alapján emiatt a meghatározható hatásterület – a 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 5. § (3) bekezdésének értelmében a zajforrást magába foglaló telekingatlan és annak határától számított 100 m-es távolságon belüli terület.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

Hulladékgazdálkodás

Közvetlen hatásterület hulladék szempontjából a fejlesztési terület, amelyen hulladék keletkezik, illetve gyűjtésre kerül. Ugyancsak a közvetlen hatásterület része az építés által ideiglenesen igénybe vett felvonulási területek, ahol szintén keletkezhet hulladék, és gyűjtése szükségessé válhat.

7.2.2 Közvetett hatásterület

A 314/2005. (XII.25.) Korm. rendelet szerint „a közvetett hatások területei a közvetlen hatások területein bekövetkező környezeti állapotváltozások miatt tovább terjedő hatásfolyamatok terjedési területe, amelyeket valamely hatásfolyamat érint.”

Földtani közeg

A közvetett hatásterület a talaj esetében a létesítményhez köthető közúti forgalom emissziói, valamint a havária helyzetek határozzák meg. Közvetett hatásterületként az építési-szállítási útvonalak és azoktól mért kb. 5-10 m széles sáv jelölhető ki, míg vertikálisan, a talaj tömörödése következtében kb. 2-3 méter mély terület.

Felszíni és felszín alatti víz

Vizek tekintetében a közvetett hatásterületen a beszivárgó, lefolyó csapadékvizekkel bemosódó szennyezések, valamint a kapcsolódó közúti forgalom emissziójának hatásai érvényesülhetnek. A felszín alatti vizek hatásterülete összefonódik a talajával, a felszíni vizek közvetett hatásterülete a vízfolyás projekt által érintett vízgyűjtőterületére, illetve a felszíni lefolyási viszonyokban okozott változással érintett területekre terjed ki. A felszíni és felszín alatti vizek esetében is a közvetett hatásterületen érzékelhető hatás havária esetén következhet be.

Levegőminőség

Építés közvetett hatásterülete

Építkezés alatt a közvetett hatásterület részét képezhetik a szállítási útvonalak első burkolt, közforgalmi útig tartó szakasza, valamint a depóniák és üzemi területek környezete.

Üzemelés közvetett hatásterülete

Levegőszennyezés esetén forgalmi szempontból azok az utak és csomópontok tekinthetők közvetetten levegőtisztaság-védelmi szempontból hatásterületeknek, amelyeknél 20 %-ot meghaladó forgalomváltozást okoz a tervezett létesítmény. Tárgyi, mintegy 20%-os változás eredményezhet ugyanis kimutatható levegőterhelés változást, ezért jogszabályi előírások hiányában ezzel a lehatárolási jellemzővel határozható meg objektíven a kapcsolódó úthálózatokra vonatkozó levegővédelmi ún. közvetett hatásterület.

Élővilág

Élővilág-védelmi szempontból közvetett hatásterületnek számít a munkálatokkal érintett nyomvonal szakaszok legfeljebb 100 méteres környezete a kivitelezés során.

Tájvédelem

Tájesztétikai értelemben mindazon terület közvetett hatásterület, ahonnan a tervezett infrastruktúra-fejlesztés látható. A láthatóság érvényesülése a tengerszint feletti magasságtól, a lejtők hajlásától, hosszától és a hegy-völgy formációk jellegétől függ. A láthatóságot, az át-, a ki- és a rálátást a geomorfológiai adottságok mellett a borítottság, a használati mód és a beépítettség határozza meg.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

Tekintve, hogy a tervezett beruházás felszín közelben valósul meg, a területen megjelenő művi elemekben pedig jelentős változás nem várható (távvezeték oszlopok elbontása, közvilágítás oszlopok építése) a közvetett hatásterület nem nyúlik túl a tájkép előterén (300-1000 m), jelen esetben max. 500 m távolságra tehető.

Épített környezet

Városképvédelmi szempontból közvetett hatásterületnek azokat a területeket tekinthetjük, ahonnan a tervezett beruházás még észlelhető változásként jelenik meg – ez a távolság pontosan nem definiálható, pontszerűen változik.

Zaj és rezgés

Zaj- és rezgésvédelmi szempontból a tervezett létesítmény hatásával érintett terület (vizsgált terület) azon része tekinthető közvetett hatásterületnek, amelyen a tervezett létesítményhez kapcsolódó járműforgalom járulékos zajterhelést vagy zajterhelés-változást okoz. Jelen esetben a becsülhető többletforgalom hatásaként az ipari terület fejlesztés üzemeléséhez kapcsolódó közlekedési zajterhelés nem határol le a 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 7. §-ban megfogalmazott hatásterületet - vagyis az építési szállítás zajvédelmi hatásterülete a tervezési terület határain nem terjed túl, mivel a megközelítő utak mentén a szállítási és fuvarozási tevékenység nem okoz 3 dB-nél nagyobb mértékű járulékos zajterhelés változást.

Hulladékgazdálkodás

Hulladékgazdálkodási szempontból a beruházás közvetett hatásainak területéhez kapcsolható az a térség, amely az építkezésből származó és az üzemelés időszakában keletkező hulladékokat befogadja.

7.3 Hatásviselők

Talaj, felszín alatti és felszíni víz, valamint hulladékgazdálkodási szempontjából hatásviselők a termőtalaj, a felszín alatti víz, az érintett vízbázisok, valamint a keresztező és párhuzamosan futó vízfolyások. Élővilág-védelmi szempontból hatásviselők a teljes hatásterületen előforduló természetközeli élőhelyek, azok növény- és állatvilága.

Tájvédelmi szempontból hatásviselőknek tekinthetők a hatásterületen lévő emberek, akik a fejlesztés tájképi látványát érzékelhetik. Levegő- és zajvédelmi szempontból hatásviselőknek tekinthetők általában az emberek és az ökológiai rendszerek.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

8 A terv környezeti szempontú értékelése

Levegőminőség

Új, tervezett területfelhasználás

- A csomópontok átalakítása forgalomgeneráló hatással bír, de számottevő levegőterhelést nem okoz.
- Pozitív hatás lehet, az elkerülő útszakasz használatával közlekedési szokások átalakulhatnak és belterületi utakon csökkenhet a levegőterhelés.
- Építkezés alatt a közvetlen hatásterület az út- és közműépítés során közvetlenül igénybevett terület és a tervezett út és közművek nyomvonala melletti terület. A légszennyező anyagok és a porterhelés koncentrációjának legmagasabb (határérték közeli, vagy akár határértéket meghaladó) mértéke a munkaterületen kívüli 20 méteres körzetben várható. A munkaterülettől számított 50 méteres körzetben az építési eredetű levegőterhelés mértéke körülbelül a felére csökkenhet. Szélsőséges időjárási tényezők esetén az építésből eredő levegőterhelés 100 méteres körzeten belül fordulhat elő, azon túl várhatóan nem terjed.

Vízvédelem

Új, tervezett területfelhasználás

- Közvetlen hatásterület alatt, a talaj vonatkozásában a beruházás által érintett teljes építési területet értjük, beleértve a felvonulási és depónia területeket, valamint az esetleges anyagnyerő-helyeket. A közműfejlesztések kapcsán, a teljes építési területen belül, a vezetékektől mért 5-10 méteres sávra tehető az építési sáv, amely vertikálisan kb. 2-3 m a kiterjedésű a terepszint alatt. A hatásterületen belül érheti közvetlen hatás a talajt az építés stádiumában, illetve közvetlen szennyezés havária esetén.

Zajvédelem

Új, tervezett területfelhasználás

- A csomópontok átalakítása forgalomgeneráló hatással bír, de számottevő zajterhelést nem okoz.
- Pozitív hatás lehet, az elkerülő útszakasz használatával közlekedési szokások átalakulhatnak és belterületi utakon csökkenhet a zajterhelés.
- Zajvédelmi szempontból az üzemelés közbeni zajterhelés csökkentésére, csomópontok és lakott területek mellett zajvédelmi intézkedések kerülnek kialakításra. (2,0-3,5 magasságú zajvédőfalak)
- Építkezés alatt a közvetlen hatásterület az út- és közműépítés során közvetlenül igénybe vett terület és a tervezett út és közművek nyomvonala melletti terület. A zajterhelés legmagasabb (határérték közeli, vagy akár határértéket meghaladó) mértéke a munkaterületen 100 méteres körzetben várható. Szélsőséges időjárási tényezők esetén az építésből eredő zajterhelés határérték túllépése 100 méteres körzeten belül fordulhat elő, azon túl várhatóan nem terjed.

Hulladékkezelés

A település területén keletkező hulladék közüzemi gyűjtése és elszállítása esetén csekély a hulladék általi szennyezés veszélye.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

Termőföldvédelem

Új, tervezett területfelhasználás

- a fejlesztések több jó földminőségű területen kerülnek kijelölésre, de csak a szükséges keresztmetszet kerül kiváltásra, így csekély a káros hatás

Ásványvagyon védelem

Új, tervezett területfelhasználás

- nincs káros hatás

Természetvédelem

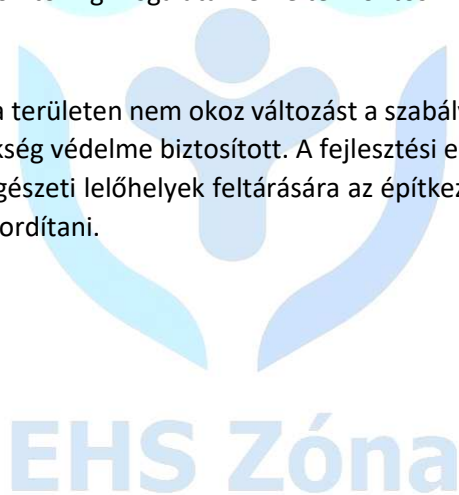
Új, tervezett területfelhasználás

- A közvetlen hatásterület a beruházás kapcsán a végleges és ideiglenes területfoglalással érintett területek élőhely-elfoglalása, illetve az ideiglenesen bolygatott területek, munka- és rakodó területek.

- Összességében megállapítható, hogy a tervezett területi módosítások Natura 2000 SAC terület, országos vagy helyi védettségű természetvédelmi terület, országos ökológiai hálózat elemeit is érinti a területfelhasználás, így azok monitoringvizsgálata kiemelten fontos.

Örökségvédelem

Örökségvédelmi szempontból a területen nem okoz változást a szabályozás terv megváltozó szabályozása. A meglévő építészeti örökség védelme biztosított. A fejlesztési elképzelések tartalmazzák az építészeti örökség védelmét. A régészeti lelőhelyek feltárására az építkezés során a jogszabályi előírások szerint fokozott figyelmet kell fordítani.



web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

9 A káros hatások elkerülésére tett javaslatok

A településrendezés egész környezetünket formáló tevékenység. A helyzetelemző, helyzetértékelő munkarészekben feltárt környezeti problémák megoldására tesz javaslatot. A településszerkezeti terv egésze ezért maga is egy olyan jogi dokumentum, amely hatékony területfelhasználási, szabályozási javaslatokat fogalmazhat meg a környezeti problémák megoldására.

Levegőtisztaság védelem

Az építés alatt a határérték feletti szennyezés megelőzésére a száraz időszakban a szélsébség és szélirány függvényében nedvesíteni kell a területet a porképződés megakadályozására. A szállításra használt útvonalakat és a deponált földanyagot újrafelhasználásig kiporzás elleni védelem érdekében rendszeres időközökben locsolni kell.

A bontási törmelék, a talajcserére szánt földanyagot, valamint a munkaárok visszatöltése során véglegesen kiszoruló földmennyiséget elszállító teherautókat a porterhelés céljából le kell fedni. Lehetőség szerint korszerű, kis légszennyezőanyag-kibocsátású munkagépeket szükséges alkalmazni. Általánosságban javasolt korszerű, környezetbarát gépek, technológiai berendezések alkalmazása (BAT).

Az építés során a szállító gépkocsipark műszaki állapotának megfelelőnek kell lennie, úgy motorikusan, mint felépítményileg (porzás mentesség). Ennek rendszeres ellenőrzése szükséges. A földalatti vezetékek magassági elhelyezése, valamint a vezetékek közötti legkisebb védőtávolságok biztosítása az előírásokban foglaltaknak megfelelően.

A levegő tisztaság védelmével kapcsolatos szabályokat több jogszabály tartalmazza: A levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) sz. kormányrendelet és a levegőterheltségi szint határértékeiről és a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről szóló 4/2011. (I. 14.) sz. VM rendelet. A közlekedésből és a fűtésből származó légszennyezés káros hatásainak csökkentése érdekében az utak fásítása a porszennyezés, levegőterhelés mérséklésére fasor telepítését, illetve az út menti meglévő fás növényállomány megőrzés a fontos.

Talaj, felszíni- és felszín alatti vizek védelme, árvízvédelem

A kivitelezés során biztosítani kell, hogy az érintett földtani képződmények minősége káros mértékben ne változzék, ezért a kivitelezés ideje alatt csakis kifogástalan, megfelelően karbantartott és ellenőrzött gépekkel lehet végezni az építést, amelyekből szénhidrogén, vagy egyéb szennyezés nem kerülhet a talajra, illetve a felszín alatti vizekbe.

Az építés során esetlegesen keletkező veszélyes hulladékok gyűjtése a 225/2015. (VII.7.) Korm. rendelet 3-4.§ és a 246/2014. (IX.29.) Korm. rendelet alapján valósulhat meg. Az építéskor keletkező hulladék és veszélyes hulladék ideiglenes tárolóit lehetőleg szennyeződésre nem érzékeny fedőréteg és feláramlási vízrekszim környezetben kell kialakítani. Új létesítmény esetén, vízbázis belső, külső és hidrogeológiai A védőövezetén nem jelölhető ki, még ideiglenesen sem ilyen tároló.

Amennyiben az üzemi gyűjtőhelyen veszélyes hulladékot gyűjtenek, a gyűjtőtér burkolatát olyan anyagból kell kialakítani, amely a veszélyes hulladékkal történő esetleges kölcsönhatás esetén bekövetkező kémiai reakcióknak ellenáll. Ezért az ideiglenes, veszélyes hulladéktárolók kialakítását kármentő aljzattal lehet megvalósítani, különösen a szennyeződésre érzékeny területeken.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

A felszín alatti vizek és a talaj védelme érdekében a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet előírásait kell betartani. A magasabb rendű jogszabályokban meghatározott felszín alatti víz állapotának érzékenysége szempontjából érzékeny területi kategória biztosítja a felszín alatti vizek védelmét. A vízelvezetés és csatornahálózat folyamatos karbantartása és felügyelete mellett a havária megelőzhető.

Zaj- és rezgésterhelés

Építés alatt zaj-, illetve rezgésvédelmi rendkívüli intézkedés nem indokolt.

A zajvédelmi jogszabályokban és előírásokban foglaltak betartásával, meghatározott védőtávolságokkal és védelmi célú zajvédelmi műtárgy és növénytelepítések kialakításával, a védendő területek zajterhelése csökkenthető, környezetterhelése megelőzhető.

Közlekedési zaj

A területen a 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM – a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló együttes rendelet 3. mellékletének határértékeinek kell teljesülniük. A közúti közlekedés okozta zajszint mértéke, a zajterhelés csökkentése érdekében, zajvédelmi műtárgy és intenzív többszintű növényzóna kialakítása javasolt. Bár a fásítás okozta zajcsökkenés nem mérhető, ennek ellenére bizonyos mértékig javítja a forgalmas útszakasz menti zajhelyzetet.

Természeti állapot javítása

Országos jelentőségű védett területek

A tervezési területen a nyomvonal mintegy 500 m-re közelíti meg, de nem érinti a Szigetközi Tájvédelmi Körzetet a Mosoni-Duna térségében. Helyi jelentőségű védett területek Nem érint ilyen területet a nyomvonal.

„Ex lege” országos jelentőségű védett természeti területet

A tervezési területen több ex lege láp is található, mindegyik ex lege egyben Natura 2000 terület is. Győrzámolytól és Győrújfalutól északra helyezkedik el a Lajmai nádas, melyet a nyomvonal érint egyik nyúlványán (ennek hatása kedvezőtlen az itteni vízi életközösségekre).

Natura 2000 területek

A tervezési területen a több területegységből álló Szigetköz (HUFH30004) Natura 2000 terület több, folyókat és medreket kísérő sávja megtalálható, ami különleges természetmegőrzési (SCI) és különleges madárvédelmi terület (SPA) is. Az ex lege védettségű területekre megállapított érintettségek, mivel mindegyik Natura 2000 oltalom alá is tartozik, itt is érvényesek.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55



A Győrzámolyra eső nyomvonal és a Natura-2000 területek viszonya: a Lajmai-nádas éppen nem érinti a települést, a közigazgatási határra illeszkedik (Vámoszabadi és Győrújfalú), a Mosoni-Dunát és árterét a nyomvonal szintén Győrzámolyon kívül, Győrújfalú és Abda határában keresztezi, csupán a Mosoni-Duna híd miatti töltéskorrekció érinti kismértékben a győrzámolyi Natura-2000 területeket.

A Mosoni-Dunát átszelő nyomvonal elkerülhetetlenül érint Natura 2000 területet, a folyó töltései közötti sávban. Ez a keresztezés nem okoz várhatóan tolerálhatatlan természetvédelmi problémákat, viszont mindenképpen hatáscsökkentő intézkedéseket kíván.

A nyomvonal zömmel agrárterületen halad, ahol élővilágvédelmi kérdéseket nem vetnek fel; a természetvédelmi szempontból alapos elemzést igénylő helyszínek néhány helyen csoportosulnak: Mosoni-Duna keresztezése, és csatornamedrek keresztezése. A nyomvonal érint a Mosoni-Duna mentén kisebb ligeti csillagvirág és nyári tűzike állományt, de ez problémamentesen áttelepíthető.

A védett állatfajok esetében az építés következtében kismértékű a közvetlen veszélyeztetettség. Csekély mobilitású állatfajok (pl. rovarok) közül védett fajok a közvetlenül igénybe vett területen nem fordulnak elő, pusztulásuk nem várható. A kételtűek (és kisebb mértékben a hüllők) számára időszakos veszélyforrás lehet az elütés, amennyiben a szaporodóhelyek térségében az útpályára juthatnak. A vizsgált meglévő útszakaszokon sehol nem találtunk a kételtűek vagy hüllők jelentős egyedszámú elütésére utaló nyomokat, ill. szakirodalmi adatokat. A széles ártérrel rendelkező helyeken (Mosoni-Duna), és néhány nagyobb keresztezett csatornán (Örömkőlaposi-cs., Szavai-cs.) természetesen

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

szükséges az ökológiai átjárás biztosítása (amely egyben az elütést is minimalizálja), ezt azonban nem kételtűátjárókkal, hanem nagyobb híd műtárgyakkal biztosítják.

A tervezési terület vadmozgással erősen érintett, a gímszarvas is rendszeresen előfordul, emiatt vadvédelmi kerítést javasolt a teljes tervezési szakaszra kiépíteni. A kerítés magasságát tekintve gímszarvasra kell méretezni. A Mosoni-Duna keresztezésénél szintén a nagyvad-átjáróknak megfelelő paraméterekkel kell megépíteni a híd műtárgyakat. Az élőhelyek esetében természetvédelmi szempontból elsősorban a közvetlen jobb minőségű élőhelyi érintettség, és különösen a Natura 2000 területen, jelölő élőhelyen történő érintettség orientál.

Kulturális örökség védelme

Az érintett területen ismert örökségi érték nem található, nem érinti nyilvántartott régészeti lelőhely. A beruházások kivitelezésekor előkerülő régészeti leletek esetén a kulturális örökség védelméről szóló 2001 évi LXIV. törvény szerint kell eljárni.

Tájhasználat, tájszerkezet javaslata

A Szigetköz potenciális vegetációja az alföldi folyómenti szukcessziós sorok jó példája. A szélsőséges termőhelyeken a vegetáció kialakulására a vízviszonyokon túl a hordalék milyensége volt döntő hatással. Az élő medrek mellett a bokorfüzesektől az elárasztást nem kapó gyertyános-kocsányos tölgyesekig terjed a sor. A lefűződő medrekben a növényzet fejlődése a lápok irányába mutat. A magasabb hátakon száraz tölgyesek is kialakultak. A kistáj mai képét a vízrendezések nagymértékben átalakították, s a megmaradt ártéren is beszűkült a természetes vegetációfejlődés lehetősége, ezt fokozza a nagyon erős inváziós terhelés. A természetszerű ligeterdők aránya ma a kultúrállományokénak csak töredéke, s az erdők állapota továbbra is romló tendenciát mutat (különösen a puhafás állományokban). A korábbi rétművelés teljesen megszűnt, kaszált gyepek csak a töltések közelében vannak. A pionír élőhelyeket a zátonyok megszűnése ellenére az anyaggyerő tavak részben újratermelik. A ligeterdőkben számos, a hegyvidékekről leereszkedett faj található (*Carex pilosa*, *Petasites hybridus*, *Lilium bulbiferum*, *Stellaria nemorum*), köztük figyelemreméltó pionírok (*Myricaria germanica*, *Salix elaeagnos*, *Selaginella helvetica*). A nedves rétek utolsó maradványain *Gentianella austriaca*, *Iris sibirica*, a lápfragmentumokon *Carex appropinquata*, *Thelypteris palustris* élnek. A hátak száraz tölgyeseiben *Carex alba*, *Lithopsermum purpureo-coeruleum*, *Lonicera xylosteum*, a száraz gyepekben *Jurinea mollis*, *Stipa joannis* érdemel említést.

A tájhasználati módokra jellemző, hogy a vizsgált nyomvonal jelentős részén a mezőgazdaság nagy hagyományokkal rendelkező ágazat. A terület természetföldrajzi adottságai lehetővé teszik a jó minőségű növénytermesztést. Ahol a domborzati viszonyok lehetővé teszik, ott nagytáblás gazdálkodást folytatnak.

Tájszerkezet: A jellemző tájszerkezeti elem a mezőgazdasági művelés. A tájszerkezetet a mezőgazdasági táblák és a vízfolyásokat, utakat kísérő fa- és cserjesorok rendszere határozza meg. Nagyobb összefüggő erdőterületek a Győriújfalui bányatavak és a Mosoni-Duna mentén jellemzőek.

A pályáról feltároló táj karakterét a domborzatilag egyhangú sík, a nyomvonalhoz viszonylag közel fekvő települések látványa, a szántóföldek, a nyomvonalat keresztező vízfolyások medrét kísérő fás-szárú növényzet és erdők képe határozza meg.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

Tájhasználatban és tájszerkezetben bekövetkező változások

Tájhasználati módokban bekövetkező változás alapvetően a kisajátításra kerülő területeken, a korábbi művelési ágak, természetes, illetve természetközeli területek, egyedi tájértékek meg szűnésével, és a helyük közlekedési terület kialakulásával jár. A ténylegesen igénybevett területen túl további 20-20 m-en belül lehet számolni a területhasználat változásával. A végleges nyomvonal kialakítása következtében kapcsolatok átvágásával lehet számolni, mely megváltoztatja a térség korábbi kapcsolatrendszerét. Elsősorban a közúthálózat alakul át, de a változások kihatnak az ökológiai kapcsolatokra és a vízhálózatra is. Az átvágott területek megközelítési viszonyainak változásából adódóan csökkenhet az egyes területeken folyó gazdálkodás intenzitása, mely esetlegesen a terület felhagyásához vezethet. Ezzel együttesen azonban más területeken az intenzívebb gazdálkodás erősödése, korábban felhagyott területek újbóli művelése is előfordulhat.

Az ökológiai hálózatban elsősorban a fejlettebb életközösséggel bíró erdők és a vízfolyásokat, vízállások területeket követő nádasok, gyepek élőhelyi kapcsolatait akadályozza a pálya. A végleges nyomvonal mentén megvalósítandó az elkerülő és kapcsolódó létesítményei (pl. műtárgyak, szervízutak, párhuzamos és keresztező földutak pihenőhelyek, csomópontok) tájvédelmi szempontból jól érzékelhető változást eredményezhet a táj karakterében, a jelenlegi vonalas tájszerkezeti elrendeződést erősítve új, művi eredetű, vonalas tájalkotó elemként, a teljes szakasz hosszát tekintve többnyire művelés alatt álló területek igénybevételével. Tárgyi projekt kapcsán legszembetűnőbb, tájat érő változás a meglévő növényzet végleges nyomvonal mentén tervezett koronaszélességben történő teljes eltűnése; a nyomvonal által közvetlenül érintett mező- és erdőgazdasági területrészek részleges vagy teljes megszűnése; új útpálya és hidak kialakítása; meglévő földutak egy részének adott szakaszon történő felszámolása és újak kialakítása.

A beruházás során a kisajátítással érintett területek használata megváltozik (meglévő tájhasználat megszűnése, korlátozása), a végleges nyomvonal mentén megvalósítandó elkerülő út menti zöldfelületek átalakulnak, áthelyeződnek. A kisajátítással érintett területen nyilvántartott erdőtagok is találhatóak, így erdőgazdasági szempontból erdőterületek igénybevétele, erdőművelésből való területkivonás is várható. A várhatóan kisajátításra kerülő területek jelenlegi funkciója külterületen nagyrészt szántó, legelő, erdő, vagy nádas terület.

Tájképvédelem

A tájértékelés a táj természeti, módosított és művi elemeinek, elem-együtteseinek értelmezése, azok ökológiai és esztétikai jelentőségének meghatározása. A tervezett beruházás következtében tájvédelmi szempontból negatív hatások az alábbiak:

- az intenzív emberi jelenlét (éves viszonylat),
- jelentős forgalmat lebonyolító közlekedési hálózat,
- hagyományos tájhasználat módosulása,
- domborzati viszonyok és
- meglévő ökológiai hálózat
- egymáshoz, illetve a tervezett létesítményhez viszonyított megjelenés és elhelyezkedés alapján kerültek meghatározásra.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

Fentiekben felsorolt szempontok szerint beazonosított, tájvédelmi szempontból érzékenynek tekinthető területek a következők:

- lakott- és üdülőterületek,
- gyümölcs- és kertgazdasági területek (zártkert maradványok),
- turisztikai és egyéb rekreációs céllal használt kilátó és rálátópontok,
- ökológiai szempontból értékes területek (a védett természetvédelmi területek is ide tartoznak).

A helyszíni bejárások során szerzett tapasztalatok és a topográfiai térképek azt a következtetést engedték levonni, hogy a fentiekben felsorolt területek nagyjából lefedik a jelenlegi közúthálózattól eredő tájhasználati konfliktusokkal érintett területeket is. A hidak és ökológiai átjárók tájképben való megjelenésének értékelése alapján elmondható, hogy a műtárgyak jelentős hányada változást okoz a tájképben. A legnagyobb konfliktusokat a nagyobb vízfolyások (Mosoni-Duna) keresztezése okozza.

A Győr-Moson-Sopron vármegye területrendezési terveinek tájvédelmi jellegű törekvéseivel összhangban a tervezett beruházás a szükséges intézkedések megvalósításával a térségre jellemző sajátos táji jegyek (tájalkotó elemek, elem-együttesek) megőrzése és a táj esztétikai megjelenését kedvezőtlenül befolyásoló hatótényezők kordába szorítása, kiküszöbölése, a sokszínű tájértékek megőrzése cél.

Tájvédelmi szempontból az ökológiailag értékes, illetve kiemelt oltalomban részesített területeket, továbbá a megyei rendezési tervek tájképvédelmi övezeteit érintő szakaszokon belül szükséges kiemelt figyelmet fordítani a tervezett elkerülő út és kapcsolódó létesítményeinek kivitelezését követően visszamaradó rombolt felületek rehabilitálására. A végleges nyomvonal teljes szakaszán a kivitelezés során hátramaradó rombolt felszíneket rehabilitálni szükséges. A rehabilitáció az útpálya és az árok területén kívül végzendő, a kisajátítási határon belül, illetve az építkezés során igénybe vett egyéb munkaterületeken, az építkezés előtti területhasználat és ökológiai adottság alap feltételeinek biztosításával. Továbbá figyelmet szükséges fordítani ezeken a területeken a kivitelezést követően elvégzett tereprendezés és növénytelepítés elvégzése utáni 1-3 éven keresztül a rehabilitált terület, illetve az azon megjelenő növényállomány utógondozására (elsősorban a megjelenő gyom- és invazív fajok kézi úton történő irtása).

A kisajátított területeken belül a felhagyott földutak és árkok rehabilitációja után végezhető a növénytelepítési munka. A kisajátított területeken kívül eső rehabilitált terület a szomszédos terület művelési ága szerinti művelésbe visszaadandó.

Továbbá a beruházáshoz kapcsolódó egyéb tevékenységek megvalósításukhoz szükséges létesítmények (pl. egyéb vízrendezéssel kapcsolatos műtárgyak) kialakítása következtében visszamaradó rombolt felszínek rehabilitációját is a fent megjelölt szakaszokéhoz hasonlóképpen biztosítani kell.

Rézsűfelületek tájbaillesztése

A kialakítandó rézsűfelületek tájbaillesztés szempontjából jelen tervezés során kiemelt figyelmet érdemelnek, mivel ezeken a területeken jelentős, tartós beavatkozások érik a felszínt, amely a tájképet is hosszú távon befolyásolják. A magasabb rézsűfelületek tájbaillesztését a megfelelő növénytelepítés kialakítása tudja legjobban elősegíteni, amely egyben a rézsú megkötéséhez is hozzájárul. A rézsűvédelem, úgymint a fizikai állékonyság védelme érdekében a begyökeresedett cserjesáv sokkal nagyobb biztonságot ad az erózióval szemben, mint a lágyszárúakból álló állomány.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

Ökológiai kiegyenlítő felületek helyreállítása növénytelepítéssel

Az ökológiai kiegyenlítő hatás elsősorban vízfelületekkel és állandó fásszárú növényzettel borított zöldfelületekkel érhető el. Lehetőleg a kivágott faegyedeket helyben pótolni szükséges. Erdőtelepítés, erdőfelújítás kizárólag őshonos fajokkal történhet. Az özönnövények elterjedését vissza kell szorítani.

Szükséges továbbá felülvizsgálni, hogy az erdőterületek érintettsége által kivágandó fák pótlását cse-reerdősítés keretében lehetőség van-e a pálya mellett pótolni a későbbi tervfázisokban.

A végleges nyomvonal által keresztezett ökológiai szempontból jelentős funkciót ellátó patakmedrek mentén a közúti forgalomból eredeztethető terhelések enyhítéseképpen, kiegyenlítő felület biztosítása céljából lehetséges növénytelepítés alkalmazása. A növénytelepítés megfelelő kialakítása egyben a patakmedrek ökológiai folyosóként való működését is nagymértékben elősegítheti.

Zöldfelületi rendszer elemeinek fejlesztési javaslatai

A település zöldfelületi rendszerét elsősorban a táji és a településszerkezeti adottságok befolyásolták. A megfelelő minőségű zöldfelületek szerepköre kondicionáló, rekreáló és esztétikai egyszerre. Ha egy zöldfelület nem tölti be e hármas szerepkört és a jövőben megtartandónak ítéltük, akkor azt a felületet fejleszteni kell. Belterületen korlátlan és korlátozott használatú zöldfelületek találhatók, külterületen erdőterületek, mezőgazdasági területek és vízgazdálkodási területek.

Külterület

Erdőterület

Győrzámoly közigazgatási területén két nagyobb és több kisebb kiterjedésű erdőterület található. Az egyik nagy a települést délről határoló Mosoni –Duna és annak összefüggő ártéri erdeje, a másik a település keleti részén található nagy összefüggő zöldfelület a Duna ártéri erdeje. A kettő között helyezkedik el Tölösi erdő páratlan kincsű keményfa-ligeterdejével. Területén zavaró hatású a két szántóterület, mely tájsebként jelenik meg. Visszagyepesítése, nedves legelővé tétele mind esztétikailag, mind tájökölógiaailag indokolt. Az erdőterületek a táj legfontosabb elemeit alkotják, mivel esztétikai, ökológiai és termelési potenciáljuk általában a legmagasabb és az emberi egészségre is jótékony hatással vannak. Az erdő magasan szervezett életközösség, amely hosszú fejlődés eredménye. A tájfejlődés során a legmagasabb produktumot biztosítják, a növénytársulások klímax (záró) társulásai. Számos növény és állatfaj élőhelyet, táplálkozó-, rejtőzködő- és szaporodóhelyét biztosítják. Az erdőnek emiatt kiemelkedő szerepe van az élővilág megőrzésében, a biodiverzitás fenntartásában. Erdők nélkül az élet hazánkban elképzelhetetlen, ezért fontos megőrzésük és területük növelése.

Mezőgazdasági terület

Győrzámoly külterületének árvízmentesített részén szántóföldi művelés folyik, a belvíztől veszélyeztetett területeken a gyepgazdálkodás a jellemző. A belvízelvezető csatornák partjai mellett olyan növénytelepítést kell végezni, amely kellő árnyékolást ad a víznek, s kihangsúlyozza a tájban a természetes vonalú vízfolyásokat, megőrizze ezzel a jellemző szigetekközi tájalakulási formákat.

A szántóföldeket és földutakat kísérő fás, cserjés állományok ökológiai szerepe a belvízcsatornák menti cserjésekkel megegyezik. Ezek a területek fontos bűvő-, illetve táplálkozóhelyet nyújtanak a rovaroknak, lepkéknek, gyíkoknak, énekesmadárfajoknak. Megfelelő hálózat esetén lehetővé teszik az apró énekesmadarak, vagy a lepkék vándorlását, amelyek takarást, vagy különleges klímahatást igényelnek vándorlásuk során. Fontos szereplői a táj arculatának formálásában. A nagytáblás szántóművelés miatt sajnos ezek már csak nyomokban találhatók meg, viszont útmutatást adnak az újratelepítéshez.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

Vízgazdálkodási terület

Az állandó vízfolyások a Nagy –Duna, a Mosoni –Duna és a csatornák e terület legmeghatározóbb tájképi elemei. Az itt élő emberek életét mindig is a Duna határozta meg. A legrégebbi foglalkozás a halászat volt és a pásztorkodás. A víz közelsége ma a turizmus kiépítésére kínál lehetőséget.

Zöldfelületi ellátottság alakulása

Az elkerülő út erdőterületeket és szántóterületeket vág ketté, tehát ezek területe némileg csökkeni fog, ugyanakkor az út töltésének részsúje zöldítésre kerül, ez plusz zöldfelületet eredményezhet. Tervezési szakaszon és környezetében jelenleg jellemzően özönfajokból álló beállt fásult állomány található. A meglévő nyomvonal mentén egyrészt erdősült állapot található, másrészt lakóövezeti környezet. Az új nyomvonalak jelenleg mezőgazdasági művelésű területeken haladnak.

A megrendelő és fenntartó kérésének megfelelően és a szakmai előírások szerint a táji természeti adottságoknak megfelelő, alacsony fenntartási igényű növényzet telepítése tervezett. Meghatározó út menti növényzet telepítésére az adottságok nem biztosítanak lehetőséget. A nyomvonalon található körforgalmi csomópontok középszigetei magas esztétikai értékű, alacsony fenntartási igényű alacsony növekedésű virágos cserjével tervezettek telepíteni. Egy csomópont esetében pedig lomblevelű örökzöld cserjék telepítése tervezett. A környezeti adottságok lehetőségének függvényében pedig a főpálya és egy meglévő földút közé szakaszos fasor telepítése javasolt.

Telepítésre javasolt növényfajok

Lombos fák:

- Acer platanoides-Korai juhar
- Fraxinus excelsior-Magyar kőris
- Tilia cordata-Kislevelű hárs

Cserjék:

- Cotinus coggygria-Cserszömörce
- Pyracantha coccinea-Tűztövis
- Lavandula angustifolia-Levendula
- Lonicera nitida-Mirtuszlonc

Gyepesítés:

Az építés során bolygatott területeket, magas tűrőképességű rekultivációs fűmagkeverékkel kell bevetni.

- Festuca arundinacea (Nádképű csenkesz)
- Festuca rubra (Vörös csenkesz)
- Festuca heterophylla (felemáslevelű csenkesz)
- Lolium perenne (Angolperje)

Zöldfelületek ökológiai szerepének erősítésére vonatkozó javaslatok

A védett területeken extenzív jellegű, vagy természet- és környezetkímélő gazdálkodási módszerek alkalmazása javasolt mind az erdő-, mind a gyepterületeken. A kialakult tájhasználatot megváltoztatni csak a természeti állapothoz közelítés érdekében lehet. A külterületi erdők, cserjesávok, fasorok felújításánál, erdőtelepítésnél a természetközeli állapot megteremtése javasolt. A fasoroknál, cserjesávok-

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

nál szintén ezt kell szem előtt tartani, valamint többszintű, változatos fajösszetételű sávok létrehozására kell törekedni. A mező-, erdőgazdálkodás során biztosítani kell a fenntartható használatot, a természetkímélő módszerek alkalmazását és a biológiai sokféleség védelmét. A gazdálkodást a talajfelszín, a felszíni és felszín alatti formakincs, a természetes élővilág maradandó károsodása, a védett élő szervezetek, életközösségek tömeges pusztulása, biológiai sokféleségük számottevő csökkenése nélkül kell végezni. Erdő telepítése elsősorban őshonos fafajokkal, természetes elegyarányban, természetkímélő módon történjék. Gyepgazdálkodás elsősorban a gyeptípushoz igazodó legeltetéssel, kaszálással, valamint a vegyi anyagok mérsékelt, természetkímélő használatával történhet.

A vízfolyások természetes és természet közeli állapotú partjait – a vizes élőhelyek védelme érdekében – meg kell őrizni. A vízépítési munkálatok során a természetkímélő megoldásokat kell előnyben részesíteni. A települést közrezáró vízfolyások különleges értéket képviselnek. Törekedni kell a természeteshez közelítő medrek megtartására. A természeti területek hasznosítása során figyelemmel kell lenni az élőhely típusára, a jellemző vadon élő szervezetek fajgazdagságára, a biológiai sokféleség fenntartására.

A mezőgazdasági tevékenységek folytatása, valamint a vízgazdálkodás és a vízrendezés során a természetes és természet közeli állapotú vízfelületeket, nádasokat, ligeterdőket és más vizes élőhelyeket, valamint a mezőgazdasági termelés számára kedvezőtlen természeti adottságú területek természetes növényállományát meg kell őrizni.

Tilos a természetes és természetközeli állapotú vízfolyások, vizes élőhelyek partvonalától számított 50 m-en belül a vízkár elhárításhoz szükséges vegyi anyagok kivételével – a külön jogszabályban meghatározott, a vizekre és a vízben élő szervezetekre veszélyes anyagok kijuttatása, elhelyezése.

Utak környezetének rendezése

A települést megközelítők szinte kizárólag közúton közelítik meg illetve hagyják el a községet. Ezért nagyon fontos a közutaknak és azok környezetének állapota, minősége, esztétikai képe. Ennek a képnek a kialakításához – bel- és külterületen egyaránt - a következők szükségesek:

- az utak burkolatának folyamatos javítása, karbantartása
- az útszéli árkok tisztítása, a vízelvezetés biztosítása
- az utat kísérő növényzet (útpadkagyep) rendszeres (min. évi 5-6 alkalom) nyírása

Győrzámoly ökológiai, üdülési és rekreálóját elsősorban táji adottságainak köszönheti.

Ahhoz, hogy ezeket az értékes adottságokat megtartsuk és fejlesztéseket valósítsunk meg, mindennek előtt a táj- és természetvédelmi, valamint tájba illesztési szempontokat kell szem előtt tartanunk.

Ennek érdekében törekedni kell:

- az ökológiai folyosók megtartására, szerepük erősítésére
- a feltárt táji jellegzetességek és természeti adottságok megőrzésére
- meglévő erdők megtartására, helyenként bővítésére
- gyepterületek minél nagyobb arányának növelésére
- mezővédő erdősávok pótlására és újbóli telepítésére
- védőfásítások alkalmazásával elősegíteni a tájba illesztést

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

10 A monitorozási javaslatok

A környezeti értékelés alapján a tervezett változtatások, illetve a várható környezeti hatások jellege, nagyságrendje miatt folyamatos monitorozásra vagy új monitoring rendszer kialakítására nincs szükség.

Az érintett területváltozás követésére olyan érzékeny indikátorrendszert érdemes kialakítani, amelynek segítségével a jelenlegi állapot rögzíthető, illetve a bekövetkezett változások regisztrálhatók, előre jelezhetők a területi változások, trendek. A terv hatásainak monitorozása érdekében az alábbi indikátorokat javasoljuk kialakítani:

1. Területhasználatok térbeli változásának vizsgálata.
2. Zajszennyezés által érintett emberek száma. Monitorozás tárgya: a zajszennyezés által érintett emberek számának megállapítása a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet figyelembevételével
3. Biológiai aktivitás érték valós alakulása. Monitorozás tárgya: rendszeres biológiai aktivitásérték számítás a teljes térségre számítva.
4. Zöldfelület indikátor (ZFI) érték alakulása. A monitorozás tárgya: az úrfelvételből, vagy infra-felvételekből számolt zöldfelületi aktivitás érték (NDVI és LAE indikátorok változása)
5. A vizsgált területek természeti tőkéjének folyamatos mérése
6. A tényleges területi fejlesztések folyamatos figyelése.
7. A területi fejlesztések ütemezett megvalósításának biztosítása.
8. A területi fejlesztések megvalósítása során észlelt, a környezetre káros hatás fejlesztések leállítása, szükség és lehetőség esetén a településrendezési tervek módosítása a további károk keletkezésének megakadályozása érdekében.

11 Összefoglalás

A környezeti vizsgálat során feltártuk a környezeti hatásokat, a környezeti elemek igénybevételének módját és mértékét. A területi adottságok és a hatások elemzése alapján a következő megállapítások tehetők:

- A terület immissziós jellemzőit a tervezett változásokból eredő kibocsátások kisebb mértékben befolyásolják. Környezeti levegőminőségi célként a jelenlegi levegőminőség megőrzése jelölhető meg, illetve hosszútávon annak javítása.
- A tervezett fejlesztések mellett figyelni kell a zajkibocsátási határértékek betartására, az üzemi és közlekedési eredetű zajterhelés növekedésének megelőzésére.
- A területen képződő települési és termelési hulladék kezelésére (ártalmatlanítására vagy hasznosítására) a területen kiépült és működő hulladékkezelő kapacitások rendelkezésre állnak és elegendők.
- A terület vízellátása, a keletkező szennyvizek kezelése a meglévő közművesítés mellett biztosítható. A várható változásokból eredő vízellátási, szennyvízkezelési és csatornázási igények a szükséges mértékű hálózatfejlesztés mellett a rendszerből kielégíthetőek.
- A tervezési terület a felszín alatti víz védelme szempontjából az érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi területi kategóriába sorolható. Ezért figyelmet kell fordítani arra, hogy az esetleges talaj- vagy talajvízszennyezések ne okozzák egyúttal a felszín alatti víz vagy a földtani közeg szennyeződését.

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55

- A tervezett fejlesztéseket, beruházásokat a lehető legkisebb környezetterheléssel kell megvalósítani. A levegőtisztaság-védelmi és zajvédelmi határértékeket a hatályos jogszabályok alapján a helyi építési szabályzatban is rögzíteni célszerű.
- Klíma és éghajlati viszonyok tekintetében a szabályozási terv által lehetővé tett fejlesztések a terület klímájában érzékelhető változást nem okoznak. A zöldfelületi rendszerek tervezett fejlesztése és bővítése ezeket a viszonyokat várhatóan kedvező irányba befolyásolják.
- A tervezett fejlesztések végrehajtásával, megfelelő védőterületek, védő zöldsávok kialakításával tovább javítható a település környezeti állapota és jobban kihasználhatók a település adottságaiból adódó lehetőségek. Ehhez szükséges a zöldterületek arányának növelése, valamint az erdőterületek megóvása, bővítése.
- A fenntartható fejlődés érdekében fontos a táj- és természetvédelmi szempontok előtérbe helyezése, a még meglévő természetközeli és tájszerkezeti értékek megőrzése. Fokozott figyelmet kell fordítani a terület értékes állat- és növényvilágára egyaránt.
- A tervezési projekt hatására a 1401, a 813 sz. út az M1 és M85 autóutak közötti kelet nyugat irányú főúti kapcsolat alakul ki, mely egyben a térségben lévő települések közötti közúti kapcsolat fejlődését is szolgálja, megfelelő csomóponti kialakításokkal csökken a lokális környezeti terhelés mértéke.
- A meglévő kerékpáros létesítmény a helyi és az idegenforgalmi kerékpáros forgalom számára továbbra is biztonságos, kulturált közlekedési felületet, ezáltal csökkentve a kerékpáros forgalommal a környezet terhelését.
- A mezőgazdasági művelés mellett biztosítani kell a fenntartható használatot, a természetkímélő módszerek alkalmazását és a biológiai sokféleség védelmét.
- A tervezett fejlesztések a gazdaságosabb területhasznosítás mellett biztosítják a környezetvédelmi szempontok érvényesítését is. A tervezett fejlesztések során biztosítani kell az alapvető műszaki, technológiai és környezeti feltételeket a környezet jó állapotának megőrzése érdekében.

Budapest, 2023. 04. 24.

Név	Végzettség	Szakterület azonosító	Aláírás
Kamarai nyilvántartási szám			
Simon Mátyás 17-00730	okleveles környezetkutató	SZKV 1.1; 1.2; 1.3	
Győrfi András 08-01385 / 08-06959	okleveles környezetmérnök	SZKV 1.1; 1.2; 1.3; 1.4	
Németh Gyula	okl. építészmérnök	TT/1 08-0066	

web: <http://www.ehszona.hu/>

email: andras.gyorfi@ehszona.hu

Telefon: +36-70/977-49-55