

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Abda Község Önkormányzata képviselő-testületének 2014. június 11-én az Abdai Községháza tárgyalótermében megtartott üléséről

Jelen vannak:

Szabó Zsolt polgármester

Csigó László alpolgármester

Dr. Boros István képviselő

Szalai Gabriella képviselő

Szémann Tamás képviselő

Varga Zoltán képviselő

Tanácskozási joggal:

Komjáti János jegyző

Szabó Zsolt polgármester köszönti a megjelent képviselő testületi tagokat. A testület határozatképes. Szabó Tamás képviselő később fog érkezni. Jelen van Szalai Gabriella, Varga Zoltán képviselők és Csigó László Alpolgármester. A meghívó és a napirend kiküldésre került.

Szabó Zsolt polgármester mivel a napirendekkel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, javaslatot tesz a meghívóban rögzítettek szerinti tárgyalására.

Abda Község Önkormányzatának képviselő-testülete a meghívóban szereplő napirendi pontokat egyhangúan elfogadta, így azok az ülésen a következőképpen alakultak.

Napirend előtt

1. Polgármester tájékoztatást ad az előző ülés óta végzett munkáról

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

2. Képviselő-testület döntését igénylő ügyek

Napirend

1. Tájékoztató a labdarúgó egyesületek működéséről, bajnoksági eredményeiről, közeljövő feladatairól, pénzügyi lehetőségekről

Előadó: Szabó Zsolt egyesületi elnök

2. Beszámoló a település rendezési terve önkormányzati ciklusban történt módosításairól

Előadó: Komjáti János jegyző

Napirend után

1. Bejelentések, javaslatok, interpellációk

Zárt ülés

N a p i r e n d e l ő t t

1. Polgármester tájékoztatást ad az előző ülés óta végzett munkáról

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

Az előző ülésre május 28-án került sor, azóta a következő események történtek:

30-án kellett volna hivatalosan hírt kapniuk két pályázatról, amelyeket az Ebr42-ben a kolléganők és ők állítottak össze. Az egyik a **sportöltözőnek a bővítése**, a másik pedig a **kamerás pályázat**. Hivatalosan nem kaptak egyikről sem értesítést. A rendszerben mindegyiknél az a felirat jelenik meg, hogy elbírálás alatt. Ennek ellenére a Kisalföld online felületén egy előre beharangozott eredményhirdetés volt a kamerás pályázatot illetően, amiben Abda neve nem szerepelt. Várják a hivatalos értesítést.

A **testvér települési pályázatot** nagy nehezen időben be tudták adni. A nagy nehézségnek az volt az oka, hogy a szlovákoktól mind a két településről gond nélkül megérkeztek azok a nyilatkozatok, amelyeket kértek, viszont Erdélyben a hétfalusi csángóknál tudva levő, hogy az alpolgármester magyar, a polgármester román és nagy várakozás után sem adta meg azt az írásbeli támogatást, amely szükséges volt.

31-én **egészségnap volt az iskolában**. Változatos programokkal sokadszorra került megrendezésre. Ismét voltak új kiállítók. 10 órakor nyitotta meg a rendezvényt, 13 óráig tartott. Sok abdai eljött és kihasználva az ingyenes szűréseket megvizsgáltatta az egészségi állapotát.

29-én megvolt a **térnek a műszaki átadása**. Ezen az alapvető dolgokat egyeztettek le a kivitelezőkkel, illetve a szakhatóságokkal. Itt körvonalazódott ki az, hogy még egy beavatkozást el kell végezniük. Az átereszt, amelyet próbáltak halogatni, megkerülni, úgy néz ki, hogy meg kell építeni az út alatt. Ehhez ragaszkodik a

Magyar Közút. E nélkül nem adják meg a hozzájárulást a végleges forgalomba helyezéshez. Ha a végleges forgalomba helyezést nem kapják meg, addig nem tudnak hozzá jutni a pénzükhöz. Semmiféle áthidaló megoldás nincsen. Belementek volna abba is, hogy adnak egy ideiglenes forgalomba helyezési nyilatkozatot, amelyben kikötik, hogy 30 napon belül meg kell valósítani ezt. De az ideiglenes forgalomba helyezés nem jó a pályázati pénz lehívásához. Sajtólasos módszerrel egy 200-as cső lenne átpréselve. Költsége körülbelül 600 ezer forint. Mondták, hogy amikor még ott volt átereszt, akkor még volt hova elfolyt a víznek, azóta jelentősen megváltozott, mert ott van a pálya és a temető. Valamit fognak kezdeni a vízzel. Abban nekik van igazuk, hogy akkora területet burkoltak le az úttal, aminek a csapadékvízét mind ugyanabba az árokba vezették, amelybe a közútnak is folyik a vize. Azt mondták, hogy a kútgyűrű lehelyezése nem kielégítő. Számokkal próbáltunk érvelni, de nem volt hatásos. Mivel az egész projekt része kell, hogy legyen, ezért közbeszerzési eljárás lesz rá kiírva. Annak a keretében fogják ezt megvalósítani.

Elsején **Gyereknapi** volt az iskolában. A rendezvényt Balogh Sándorné kulturális megbízott szervezte.

Negyedikén a **Nemzeti Összetartozás Napjára való megemlékezés** volt a templom előtt este 6-7 óra magasságában. A Rábca-Dalkör lépett fel, illetve az iskola felső tagozata képviseltette magát, illetve azok, akik a miséről érkeztek.

7-én került megrendezésre az **ikrényi falunap**. Ezen az abdai hivatal egy főzőcsapattal képviseltette magát. Illetve a közös hivatal dolgozói közül aktívan részt vettek többen a szervezésben és a lebonyolításban, az infó pultnak az egész napos lebonyolításában. Ezen kívül Abdáról a Lovas Egyesület képviseltette magát három fogattal, amelyeknek nagyban hozzájárultak a rendezvény népszerűsítéséhez és Abda hírnevének öregbítéséhez.

8-án került megrendezésre a **börcsi fogathajtás**. Ezen volt több abdai induló is. Egy kicsivel szerényebb volt a látogatottsága, mint az elmúlt években. Nagy meleg volt, lehet, hogy ez volt az oka.

Hétvégén felerősödtek a lakossági jelzések **a szúnyog témában**, maga is tapasztalta. Igyekeztek a közelgő rendezvény miatt is erre egy megnyugtató választ keresni. Nagybajcsi szervezésben nyolc település tudta kiadni a megfelelő méretű területet. Csütörtökön, vagy pénteken légi szúnyoggyérítés lesz a településen. Emellett még földi beavatkozást is terveznek. Vagy az egész településen, vagy pedig csak a rendezvény területén és közvetlen környezetében, attól függ, hogy kapacitásban ezt hogyan tudják kieszközölni.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester kérésére,

A képviselő testület tagjai négy egyhangú igen szavazat mellett

A polgármester tájékoztatóját az előző ülés óta

végzett munkáról, aktuális feladatokról

e l f o g a d j á k

N a p i r e n d t á r g y a l á s a

1. Tájékoztató a labdarúgó egyesületek működéséről, bajnoksági eredményeiről, közeljövő feladatairól, pénzügyi lehetőségekről

Előadó: Szabó Zsolt egyesületi elnök

Szabó Zsolt elnök elmondja, hogy a labdarúgó egyesületben, ebben az évben volt tisztújítás januárban. Goricsán Richárd kiesett a vezetőség tagjainak névsorából, bekerült Németh Géza és Farkas Csaba. Hát főre bővült fel a vezetőség. Személyi változások ezek voltak az egyesületnél. Az edzők tekintetében annyi változás volt, hogy a korábbi utánpótlási csapatokat, akiket a Sallai Tamás trenírozott, belőlük kivették az U13-at, és az U16-tal együtt a Farkas Csabára bízta őket. Elköszöntek a Kovács István Jánostól. Megköszönték a több éves munkáját. A pénzügyi rendszer nagyjából ugyan úgy áll össze, mint a korábbi években. A fő támogatást az önkormányzattól kapják, emellett jelentős összegeket tudtak a TAO-s rendszerben kinyerni. Ebben köszönet illeti a helyi cégeket, főleg a Fliegl Kft.-t. Az idei évben harmadik alkalommal adták be a pályázatot, ezt még csak részben bírálták el. Az öntöző rendszerre nyertek 2,2 millió forintot. A támogatások hasonlóak az elmúlt évekhez, rendszertelenek nem lehet rájuk alapozni. Több-kevesebb sikerrel sikerül helyi vállalkozásokat megszólítani, akik konkrét alkalmakat, vagy célokat tudnak támogatni az egyesület életében. Az egyesület az általa gondozott létesítmény kapcsán jelentős szerepet vállal ki a község kulturális és sport életében egyaránt. Több rendezvénynek ad helyszínt, vagy infrastruktúrát. A közelmúltban a május 1. volt ilyen, illetve a fogathajtó verseny, ahol együttműködtek más civil szervezetekkel. Áramot, mosdó használatot biztosítottak, ezt természetesen a jövőben is megteszik. Az egyesületen belül a korosztályok változatlanok, két évvel ez előtt indították el az U13-as korosztályt, ami korábban nem volt, ez jó döntésnek minősíthető, hiszen egy hiánypótlás volt. Az U11 után óriási szakadék volt az U16-ig. Sok helyi fiatal elment, ez érezhetően változott, van visszatartó hatása. Akik kiöregednek az U11-ből van hová menni. Az edzők közül is az U13-al és U16-al az foglalkozik, aki leginkább helyben elismert, Farkas Csaba személyében. Megvan a szükséges tudása és tapasztalata. A Megyei III-as csapat jelenleg még üzemel, de azt gondolja, hogy a következő bajnokságban erősen meg kell győzniük az egyesület vezetőségét, hogy nevezzék őket. Az ifjúsági csaptuk két éve nincs nevezve. Ott is folyamatosan létszám problémák voltak. A felnőtt csapatnál is előfordult, hogy két alkalommal nem tudtak kiállni létszámgondok miatt. Lehet, hogy a következő szezonban fog bekövetkezni az, amit már régóta jósoltak, hogy érdeklődés hiánya és kiöregedés miatt meg fog szűnni a Megye III-as csapat. A felnőtt Megye II-es csoportban szereplő csapat körülbelül a hetedik helyet fogja elhozni év végén. Az ifjúsági csapat a hetedik, nyolcadik hely várományosa. Az U16-os korosztály a nyolcadik, kilencedik helyen fog végezni. A Megye III-as csapat a hetedik helyet várja a listában. Játékosok tekintetében az állomány eléggé stabilizálódott. Egy-két játékoskal számolnak úgy, hogy lehet, hogy megválnak a csapattól, illetve folynak tárgyalások három-négy komoly játékos igazolásáról. Az infrastrukturális beruházásokat részben említette. A TAO-s pályázaton nyertek 2,2 millió forintot az öntöző berendezésre, ehhez önrészt is kell biztosítaniuk. Ebből a center pályának az öntözése biztosítható lesz, úgy fogják kialakítani, hogy kis beruházással akár az

edző pályának az öntözése is ráköthető legyen erre, hogyha a későbbiekben lesz rá anyagi forrás. A pályakarbantartásnak az öntözés az egyik lényeges eleme, a másik a nyírás és a szellőztetés. A gondnok munkájával voltak fennakadások, gondok, ezt át fogják gondolni a nyári szezonban. Lesznek jelentős társadalmi munkák. A kispadok meg fognak újulni, ezek már készülnek, a régi kispadokat átteszik az edző pályára. Az új kispadok társadalmi munkában és felajánlásokból fognak megvalósulni. Modern, plexi tetős kispadokról van szó. Ezen kívül a labdafogó háló lesz lecserélve. A sportpályán és a község más területin is arra fognak törekedni, a téli időszakban, hogy gépi földmunkával lehetőleg mindenhol, minél több helyen a füvesedő területeket úgy megmunkálják, hogy ne csak kézi kaszával, hanem gépesítve is lehessen nyírni. Arra törekednek, hogy minél több területet kivonjanak a kézi munkából, mert sok időt elvesz.

Szabó Zsolt elnök hozzáteszi, hogy megkeresték őket Asztalos Lászlóék, hogy szeretnének versenyeken indulni, amihez egyesületi keretekre van szükség, ha jogilag megoldható, akkor szakosztályként az asztali teniszt befogadná a sportegyesület. Így megteremtődne a kerete annak, hogy versenyeken tudjanak indulni.

Kérdés nem hangzott el

Hozzászólások

Szalai Gabriella képviselő elmondja, hogy a pálya mögötti résszel van problémája, amelynek a fűnyírása nem megoldott.

Szabó Zsolt elnök elmondja, hogy azóta le lett nyírva és folytatják a munkát az edző pályánál is.

Szabó Zsolt polgármester kérésére a képviselő testület tagjai négy egyhangú igen szavazattal

**Tájékoztató a labdarúgó egyesületek működéséről,
bajnoksági eredményeiről, közeljövő feladatairól, pénzügyi
lehetőségekről
című előterjesztést
e l f o g a d j á k**

2. Beszámoló a település rendezési terve önkormányzati ciklusban történt módosításairól

Előadó: Komjáti János jegyző

Komjáti János jegyző elmondja, hogy a hatályos jogszabályok, elsődlegesen az épített környezet kialakításáról és védelméről szóló törvény előírja, hogy a képviselő

testület évente tekintse át a település rendezési tervét. Ez meg is történt ebben a ciklusban is, minden évben foglalkozott vele a képviselő testület.

18 óra 52 perckor Szémann Tamás képviselő megérkezett a képviselő testületi ülésre. A képviselő testületi tagok száma öt főre emelkedett. A határozatképesség nem változott.

Komjáti János jegyző folytatva a beszámolót kifejti, hogy a testület eleget tett ennek a jogszabályi elvárásnak. Abdának a jelenleg hatályos rendezési terve 2006-ban készült. Tehát 2006-ban lefolytatott egy teljes körű eljárást a település, amelynek településfejlesztési koncepció, szerkezet terv és szabályozási terv is lett az eredménye. Alapvetően ma is ez alapján dolgozik a település, az építési hatóság. Konkrétan a napirend arról szól, hogy értékeljék ezt a ciklust, hogy ebben a ciklusban mikor és hogyan nyúlt hozzá a testület ehhez a rendezési tervhez. Hogyha a régi elveket veszik figyelembe, akkor az volt az elv, hogyha elkészítenek egy rendezési tervet, akkor lehetőségekhez képest öt évig olyan megfontolt elhatározások jelenjenek meg benne, hogy ne kelljen hozzá nyúlni. Tízévente javasolt a teljes körű felülvizsgálata. Az élet úgy tűnik, hogy túlhaladta ezt az elképzelést általánosságokban is. Általánosságokban azért beszélnek róla, hogy túlhaladta, mert ha véletlen megjelenik egy beruházó, akkor a települések általában próbálják megtartani azt a beruházót. Inkább hozzá próbálják rendelni a hatályos rendezési tervüket a beruházói elképzelésekhez. Ezek inkább zöld és barnamezős beruházásokra vonatkoznak. Abda estében nem beszélhetnek a négy év tekintetében ilyen jellegű dolgokról. Abda estében a négy év alatt négy alkalommal nyúlt hozzá a település a rendezési tervéhez. Az első módosítás a 20/2011. (XII.01.) önkormányzati rendelet volt. Ez a rendelet akkoriban azokkal a kérdésekkel foglalkozott, amelyek elvarratlan szálak voltak. Foglalkozott a Pillingérnek ipari területként történő hiányzó beépítésével. Itt konkrétan a Szalai Andrásék féle fejlesztési elképzelések valósulhattak meg ez alapján. Foglalkozott a Tüzép melletti területen a kereskedelmi, ipari terület kialakításával. Azzal a céllal, hogy a Szent Imre utcából kerüljön ki a telephelyként használt terület. A sportpálya környékén próbálta rendezni az előtte már félig-meddig kialakult dolgokat, a focipálya, strandröplabda pálya fejlesztési lehetőségeit. Foglalkozott azzal, hogy az óvoda területének kibővítéséhez a rendezési terv szolgáltasson alapot. Módosította egy szabályozási vonal kialakításával a területet. Illetve a Radnóti lakótelepen a Farkas Lajos féle vonal, a telkek kialakítása tudjon megfelelni egyrészt a rendezési tervnek, másrészt azoknak az elvárásoknak, amelyek már ott azon a területen kialakultak. Ez volt a legjelentősebb hozzányúlás a település rendezési tervéhez. A második hozzányúlás egy kicsit kisebb volumenű volt. Ez az 5/2012. (III.29) önkormányzati rendelet volt. A kerékpárút építése és hirtelen megadatott kialakítási lehetősége kapcsán kellett hozzányúlni a rendezési tervhez, hogy megfelelő szabályozási szélességben, a megfelelő területekkel ki tudjon alakulni a kerékpárút. Ezt különös figyelemmel a szükséges kisajátítási eljárás is indokolta, amelyet azóta sikeresen abszolváltunk. A következő módosítás az 5/2013. (V.16.) önkormányzati rendelet volt. Konkrétan a Zöldmező utca Győr felőli oldalán. Egy bizonyos egyesség keretében építmény magasságnövelés történt. Azon a területen megengedte a település rendezési terve, hogy a Radnóti lakótelep folytatásaként a társasházak

azzal a beépítési párkánymagassággal jelenjenek meg, mint a Radnóti lakótelep azon vége. Ennek megfelelően zajlik a végrehajtása. Azon a területen már folynak az építkezések, ha nem is olyan intenzitással, ami a beruházó részéről várható volt. Nem akkora az érdeklődés a társasházi lakóingatlanok iránt. A negyedik módosítás az 1/2014. (I.16.) önkormányzati rendelet. Az előkészítése az elmúlt évben megtörtént. A Bécsi utca, Ifjúság utcától a Pagonyig történő bal oldali beépítésének a lehetősége. A rendezési terv eddig is engedélyezettett nyeles telkek kialakítását. Szakmailag rendezve megtörtént a beépítés lehetőségének megteremtése a természetben is, nem csak a rajzasztalnál.

18 óra 59 perckor Dr. Boros István képviselő megérkezett a képviselő testületi ülésre. A képviselő testületi tagok száma hat főre emelkedett. A határozatképesség nem változott.

Komjáti János jegyző folytatva a beszámolót elmondja, hogy ez a négy változtatás történt. Hogy ez soknak, vagy kevésnek mondható, azt gondolja, hogy nem sok, de ha megnézik a négy évnek az építési ingerenciáját, nem volt kiemelkedő, különösen az első három évben nem is volt építés. Nem is jelent meg az az igény a képviselő testület irányába, hogy tegye lehetővé, azt, hogy ott ahol eddig nem volt lehetőség a beépítésre ott teremtsen meg a lehetőséget, vagy változtasson a jelenlegi beépítésen. Valamennyi olyan igényt, amely megfogalmazódott a képviselő testület lekövetett. Azt gondolja, ez alapján a tapasztalat alapján, hogyha megjelennek még igények, akkor a következő időszakban is, természetesen a megfelelő indokoltsággal, a testület mozdulni fog arra az igényre, amely a település lakói, vagy a település befektetői oldaláról megjelenik. Ami a következő időszakban jelentkezhet, ezzel a képviselő testület már találkozott, és pozitívan is próbált hozzá állni a kérdéshez, ez a Kaiser emlékein kialakult Hímet cégnek esetleges vágóhíd építése, illetve az ehhez szükséges területeknek a megvásárlása, illetve a rendezési terv által beépíthetővé tétele.

Kérdés

Varga Zoltán képviselő megkérdezi, hogy tudnak-e segíteni a vágóhíd ügyében?

Szabó Zsolt polgármester elmondja, hogy tudnak segíteni, és segítenek is akkor, amikor kéri. Most egyelőre időt kértek, hiszen el akarják indítani a gyárat, illetve várják annak a pályázatnak az eredményét, amely alapvetően meghatározza azt, hogy a vágóhídnak neki tudjanak állni. Hat területet kerestek ki térkép alapján, amelyek megfelelőek lehetnek számukra. Ezeket egyeztették.

Dr. Boros István képviselő megkérdezi, hogy mikor indul meg a gyár működése?

Szabó Zsolt polgármester elmondja, hogy év végére biztos.

Hozzászólás nem hangzott el.

Szabó Zsolt polgármester kérésére a képviselő testület tagjai az elhangzott beszámolót öt egyhangú igen szavazattal elfogadva az alábbi határozatot hozzák:

65/2014. /VI. 11./ képviselő-testületi határozat
Abda Község Önkormányzata Képviselő-testülete a
település rendezési terve önkormányzati ciklusban
történt változásairól készült beszámolót elfogadja.
Megállapítja, hogy rendezett keretek között a
fejlesztési, fejlődési lehetőséget biztosítva történt
a négy év során a módosítás, amely alkalmazkodott
a felmerülő igényekhez és a hatályos jogszabályi
környezethez
Felelős: Szabó Zsolt polgármester
Komjáti János jegyző
Határidő: azonnal

Szémann Tamás képviselő nem volt jelen a szavazásnál.

N a p i r e n d u t á n

1. Bejelentések, javaslatok, interpellációk

Szabó Zsolt polgármester meghívja a képviselő testületi ülés tagjait a falunapra. Megpróbálták a helyi civil szervezeteket megmozgatni. Rájuk építve kicsalni az abdaiakat, hogy nézzék meg a helyben működő egyesületek életét, kiállított tárgyaikat, tevékenységüket. Lépjenek be a soraikba, akikkel szimpatizálnak. Érezzék jól magukat. A műsor ennek szellemében lett összeállítva.

Több kérdés, hozzászólás nem lévén Szabó Zsolt polgármester a képviselő testületi ülést 19 óra 46 perckor berekeszti. Az ülés zárt ülésként folytatódik tovább.

K.m.f.

Szabó Zsolt
polgármester

Komjáti János
jegyző