



Munkaszám: Rp.I.133-32

ABDA KÖZSÉG

TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV, HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT ÉS SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁS

JÓVÁHAGYOTT DOKUMENTÁCIÓ

17/2023. (X.26.) önkormányzati rendelet
a helyi építési szabályzatról szóló 21/2006. (VI.29.) önkormányzati rendelet
módosításáról

**Abda Község Önkormányzat Képviselő-testületének
17/2023. (X.26.) önkormányzati rendelete
a helyi építési szabályzatról szóló 21/2006. (VI.29.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Abda Község Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62.§ (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletben biztosított, annak 11. mellékletében meghatározott államigazgatási szervek véleményének kikérésével, a következőket rendeli el:

1. §

Abda Község Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló 21/2006. (VI.29.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) 1. § (2) d) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„d) 4. melléklet: SZ-J4 jelű, Rp.I.133-32 munkaszámú, Szabályozási terv IV. (Beépítésre nem szánt terület)”

2. §

A Rendelet 28. § (1) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„b) A beépítésre nem szánt területeken közlekedési területnek minősülnek:

- ba) Köu ^A jellel ellátott út autópályaként
- bb) Köu ^F jellel ellátott utak főútként
- bc) Köu ^{Mg} jellel ellátott utak mezőgazdasági útként
- bd) Köu ^{Sz} jellel ellátott utak szervízútként
- be) Köu ^{KP} jellel ellátott utak önálló kerékpárutak
- bf) Köu ^{Gva} jellel ellátott utak gyalogútként
- bg) Köu ^{Zf} jellel ellátott utak zöldfelületi részként
- bh) K ^{VA} jellel ellátott terület vasúti területként”

3. §

(1) A Rendelet 3. §-ában „az SZ-J1, az SZ-J2, az SZ-J3 és az SZ-J4” szövegrész helyébe az „az SZ-J1, az SZ-J2 és az SZ-J4” szöveg lép.

(2) A Rendelet 23. §-át megelőző alcímében az „SZ-J3” szövegrész helyébe az „SZ-J4” szöveg lép.

(3) A Rendelet 23. § (2) bekezdés c) pontjában az „SZ-J3” szövegrész helyébe az „SZ-J4” szöveg lép.

(4) A Rendelet 23. § (3) bekezdés b)-c) és e)- f) pontjaiban az „SZ-J3” szövegrésze helyébe az „SZ-J4” szöveg lép.

(5) A Rendelet 28. § (1) és (2) bekezdésében „SZ-J1, SZ-J2, SZ-J3, SZ-J4, SZ-J5” szövegrész helyébe az „SZ-J1, SZ-J2, SZ-J4, SZ-J5” szöveg lép.

(6) A Rendelet 33. § (1) bekezdésében az „SZ-J1, SZ-J3 és SZ-J4” szövegrész helyébe az „SZ-J1 és SZ-J4” szöveg lép.

(7) A Rendelet 33. § (2) bekezdésében az „SZ-J3” szövegrész helyébe az „SZ-J4” szöveg lép.

4. §

A Rendelet 1. § (2) bekezdés d) pontjában meghatározott 4. melléklete helyébe jelen rendelet 1. melléklete lép.

5. §

A rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba

6. §

Hatályát veszti a Rendelet 1. § (2) bekezdés c) pontja, valamint 26. § (2) bekezdés c) pontja.



Záradék:

A rendelet kihirdetve Abdán, 2023. október 26.



1. melléklet a 17/2023. (X.26.) önkormányzati rendelethez

Szabályozási terv