

Abda Község Önkormányzat
képviselő-testületi
ülése



2025. december 16.

17/2025.

Jegyzőkönyv

Készült: Abda Község Önkormányzata képviselő-testületének 2025. december 16-án 19.56 órakor az Abdai Községháza tárgyalótermében megtartott munkatervben rögzített időpontú üléséről

Jelen vannak:

Szabó Zsolt polgármester (19.56)

Dr. Boros István alpolgármester (19.56)

Dr. Pásztor János képviselő (19.56)

Fodor Richárd képviselő (19.56)

Juhász Balázs képviselő (19.56)

Szalai Ákos képviselő (19.56)

Szalai Gabriella képviselő (19.56)

Tanácskozási joggal:

dr. Dukkon Eszter jegyző (19.56)

Baksa Péter aljegyző (19.56)

Szabó Zsolt polgármester: Jó estét kívánok, 19 óra 56 perc van. Megkezdjük a mai ülésünket. 2025.12.16-a van, az év utolsó ülése. Köszöntöm a képviselő-testület megjelent tagjait. Köszöntöm jegyzőnőt és aljegyző urat. Megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes, minden tagja jelen van. A mai ülésre 10 napirendet tettünk be a meghívóba. Ehhez kapcsolódóan az anyagok is kiküldésre kerültek.

Juhász Balázs képviselő bejelentést tett, hogy az ülésről videofelvételt készít.

Szabó Zsolt polgármester: kérdezem, hogy a napirendekhez kapcsolódóan van-e kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor kérem szavazzunk. Aki el tudja fogadni az kérem kézfeltartással szavazzon.

Eltérő, kiegészítő javaslat nem érkezett, így Abda Község Önkormányzatának képviselő-testülete a napirendi pontokat 7 egyhangú igen szavazattal elfogadva az alábbi határozatot hozza:

124/2025. /XII.16./ képviselő-testületi határozat

Abda Község Önkormányzata Képviselő-testülete

**a 2025. december 16-i képviselő-testületi ülése
napirendjét elfogadta,
így az az alábbiak szerint alakul:**

Napirend előtt

1. Polgármester tájékoztatást ad az előző ülés óta végzett munkáról

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

Napirend

1. Egészségügyi, közegészségügyi helyzet a településen

Előadó: a település háziorvosai, fogorvosa

2. Tájékoztató a védőnői ellátásról, védőnők helyzetéről

Előadó: védőnő

3. Tájékoztató a Vöröskereszt Szervezet munkájáról

Előadó: szervezet elnöke

4. Az önkormányzat 2026.évi munkaterve megalkotása

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

5. Abda község 2026. évi rendezvénynaptára megalkotása

Előadó: kulturális referens

6. Törvényességi felhívásról döntés

Előadó: dr. Dukkon Eszter jegyző

7. A házasságkötésről szóló 3/2017.(IV.11) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

8. Iskolai körzethatárok felülvizsgálata

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

9. Rendezési tervvel kapcsolatos döntések (Fliegl, Káptalanpuszta)

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

10. One Magyarország Zrt-vel kötendő bérleti szerződésről döntés

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

Napirend után

1. Bejelentések, javaslatok, interpellációk

Felelős: Szabó Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

1. Polgármester tájékoztatást ad az előző ülés óta végzett munkáról

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

Szabó Zsolt polgármester: Legutóbbi tájékoztatómat november 24-én küldtem. Ülésünk november 26-án volt.

November 27-én megtörtént az Interreg pályázat keretében épült tűzoltó szerállás műszaki átadása. Az ehhez kapcsolódó műszaki és pályázatos adminisztráció folyamatban van.

December 5-én került megtartásra az idei Mikulás ünnepség. 16 órakor az óvodában, 17 órától pedig a Községháza várta az iskolás korú gyermekeket és szülőket.

December 6-án az Abdai Polgárőr Egyesület hagyományos Mikulás felvonulása indult el 16 órakor a Községháza előtt a település utcáiba. Ez alatt az épületben a

Magyar Vöröskereszt helyi alapszervezete által szervezett véradó ünnepség zajlott, melyen a jubiláló véradók és a véradást segítők köszöntése mellett sok szép gondolat is elhangzott.

December 9-én az állami főépítésznél egyszerűsített eljárás keretében tárgyaltunk az aktuális két rendezési terv módosítási ügyünkről. (parkoló helyének átminősítése és Káptalan pusztán ingatlan más övezetbe sorolása) A változtatásokhoz környezeti értékelés készítésének igénye nem érkezett egy szervezettől sem. Az állami főépítész az előkészített anyagot, és annak indoklását megfelelőnek találta, kifogást, feltételt nem támasztott.

December 11-én a Győri Városházán vettem részt egy kerékpáros kerekasztal megbeszélésen. A VJP második fordulójában Abda is részt vesz konzorciumi partnerként a járás kerékpáros forgalmi hálózati tervének összehangolt kidolgozásában. A rendszerbe kapcsolódás és a közös célok meghatározása volt a témája ennek a megbeszélésnek.

December 11-én este településünk kiemelkedő adózóit köszöntöttem egy vacsora mellett és értékeltem előttük az évünket.

December 12-én a II. RFKA szervezésében az újságunk készítőit és terjesztőit köszöntöttük a Községházán. Az idei évben is apró ajándékkal kedveskedtünk számukra.

December 14-én – hagyományosan advent harmadik vasárnapján – a Falukarácsony rendezvényünk került megszervezésre a két szokott helyszínen: a kulturális programok a templomban, a szabadtéri rész pedig az Abda Agora területén. Az előbbi helyszínen az óvoda és iskola tanulói léptek fel. A nyugdíjas egyesület tagjai nem jelentek meg a fellépésen. Az Abda Agora területén az összes faházban helyi civil szervezetek várták a vendégeket különböző finomságokkal, a tűzoltóink pedig felállított sátruknál.

Szabó Zsolt polgármester: annyival szeretném még kiegészíteni, hogy jegyzőnővel ma Budapesten jártunk a Honvédelmi Minisztériumban a sportért felelős államtitkárságon a kabinet főnök úr fogadott bennünket. A péri polgármesterrel voltunk, illetve a péri jegyzőnővel. Az abdai és a péri sportcsarnok ügyében kértünk egy konzultációt. Kabinet főnök úr és az egyik főosztályvezető fogadott bennünket egy több, mint fél órás megbeszélés volt, aminek a célja tulajdonképpen kettős volt.

Az egyik, hogy elmondjuk legalábbis abdaki részről, hogy mit jelent ennek a csarnoknak a nem léte, illetve a léte majd mit jelent a falu életében. Ez milyen folyamat volt, honnan indultunk és hol tartunk most. A másik pedig annak a leellenőrzése volt, hogy az egyéb más helyi forrásból rendelkezésünkre álló és általatok is ismert, és a falu lakói felé is publikált helyzetelemzés az megállja a helyét, tehát, hogy ott tart-e valóban, ahol mi tudtuk. Ez tulajdonképpen megerősítést nyert, tehát most azt az információt kaptuk, hogy a szükséges kormánydöntés az még ebben az évben várható és amint ők elkezdik januárban a munkát, ők azzal folytatják majd, hogy a szükséges részleteket kidolgozzák. Ennyi plusz információ van a polgármesteri tájékoztatóhoz. Ehhez kapcsolódóan van-e kérdés, észrevétel? Ha nincs, akkor kérem, aki a beszámolót el tudja fogadni, kézfeltartással szavazzon.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a polgármester kérésére a képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozza:

125/2025./XII.16./ képviselő-testületi határozat

Abda Község Önkormányzata Képviselő-testülete

**a polgármester tájékoztatóját az előző ülés óta
végzett munkáról, aktuális feladatokról**

e l f o g a d j a.

Feleős: Szabó Zsolt polgármester

dr. Dukkon Eszter jegyző

Határidő: azonnal

Napirend t á r g y a l á s a

1. Egészségügyi, közegészségügyi helyzet a településen

Előadó: a település háziorvosai, fogorvosa

Szabó Zsolt polgármester: három írásos beszámolót kaptak a testület tagjai. A fogorvos beszámolóját, a Pásztor doktor beszámolóját és a Preisz doktor beszámolóját. Munkamegbeszélésen tárgyaltuk a napirendet. Ehhez kapcsolódóan kérdés, észrevétel van-e? Ha nincs, akkor kérem szavazzunk. Aki a három beszámolót el tudja fogadni így csomagban, kérem kézfeltartással szavazzon.

Kérdés, hozzászólás nem lévén a polgármester kérésére a képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

126/2025. /XII.16./ képviselő-testületi határozat

Abda Község Önkormányzata Képviselő-testülete

**a település egészségügyi, közegészségügyi
helyzetéről szóló háziorvosi és fogorvosi
beszámolókat**

e l f o g a d j a.

**Egyben köszöni a háziorvosok és a fogorvos odaadó
és lelkiismeretes munkáját.**

Felelős: Szabó Zsolt polgármester

Dr. Dukkon Eszter jegyző

Határidő: azonnal

2. Tájékoztató a védőnői ellátásról, védőnők helyzetéről

Előadó: védőnő

Szabó Zsolt polgármester: itt két írásos anyag ment ki. Az egyik a területi védőnő, Mészáros Attiláné beszámolója, a másik pedig Mórocz Csilla beszámolója. Ez a beszámoló részben a börcsi területi védőnő munkájáról szól, részben pedig az Abdát érintő iskolai védőnői beszámoló. Tehát ezt kérném majd értékelni és elfogadni. Ehhez kapcsolódóan itt volt a munkamegbeszélésen Mészáros Attiláné Évi, akinek kérdéseket tettünk fel, illetve válaszokat kaptunk tőle. Megköszönte a testületnek a

támogatását, illetve mi is gratuláltunk neki a januárban elnyert és átvett szakmai díjához. Ehhez kapcsolódóan kérdés, észrevétel?

Kérdések, hozzászólások, viták.

Juhász Balázs képviselő: csak, hogy ami elhangzott, hogy a védőnő jelezte, hogy többen kérték, hogy egy klíma felszerelése előnyös lehetne a védőnői szobához, hogy akkor ezzel kapcsolatban tudunk-e lépéseket tenni?

Szabó Zsolt polgármester: igen, te javasoltál egy forrást egy közelmúltban Abdán történt eseményen történt gyűjtésnek az összegét a javaslatod alapján, amennyiben az összeg felett rendelkező személy megkeresi az önkormányzatot és egyeztet velünk, illetve megismerjük vagy az összeg nagyságát, amivel lehet gazdálkodni, vagy pedig a felajánlott készülékek paramétereit, akkor mi szakmai szemmel megvizsgáljuk ennek a beszerelésének és beüzemelésének, illetve az üzemeltetésének a költségeit is figyelembe véve.

Juhász Balázs képviselő: köszönöm.

Szabó Zsolt polgármester: akkor aki a beszámolót el tudja fogadni az kézfeltartással szavazzon.

Több kérdés, hozzászólás nem lévén polgármester kérésére a képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

127/2025. /XII.16./ képviselő-testületi határozat

Abda Község Önkormányzata Képviselő-testülete

a területi védőnői ellátásról és az iskolai védőnői tevékenységről szóló beszámolót

e l f o g a d j a.

Egyben köszönetét fejezi ki a védőnőknek lelkiismeretes és áldozatos munkájukért.

Felelős: Szabó Zsolt polgármester
dr. Dukkon Eszter jegyző
Határidő: azonnal

3. Tájékoztató a Vöröskereszt Szervezet munkájáról

Előadó: szervezet elnöke

Szabó Zsolt polgármester: a Magyar Vöröskeresztnek vannak területi lakóköznyezeti alapszervezetei. Abdán is működik egy, közel 10 éve újult meg ez a szervezet. Elég szép eredményeket értek el, mind taglétszámban, mind a tevékenységi körüknek a fokozásában. Több rendezvényünkön is részt vesznek és jelentős segítség az ő munkájuk. Kérdés, észrevétel a munkaértekezleten nem volt. Gondolom tudunk szavazni erről is. Aki egyetért a beszámoló tartalmával és el tudja fogadni, az kérem kézfeltartással szavazzon.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a polgármester kérésére a képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozza:

128/2025./XII.16./ képviselő-testületi határozat

Abda Község Önkormányzata Képviselő-testülete

**a Vöröskereszt Abdai Alapszervezete működéséről,
tevékenységéről, pénzügyi helyzetéről szóló
beszámolóját**

e l f o g a d j a.

**Egyben köszönetét fejezi ki a településen végzett
áldozatos munkájukért.**

Felelős: Szabó Zsolt polgármester
dr. Dukkon Eszter jegyző
Határidő: azonnal

4. Az önkormányzat 2026. évi munkaterve megalkotása

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

Szabó Zsolt polgármester: munkamegbeszélésen ezt is tárgyaltuk. Kérdés, észrevétel nem volt hozzá. Aki el tudja fogadni, az kérem kézfeltartással szavazzon.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a polgármester kérésére a képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozza:

129/2025./XII.16./ képviselő-testületi határozat

Abda Község Önkormányzata Képviselő-testülete

az önkormányzat 2026. évi munkatervét – a mellékelt formában – e l f o g a d j a.

Felelős: Szabó Zsolt polgármester

dr. Dukkon Eszter jegyző

Határidő: folyamatos

5. Abda község 2026. évi rendezvénynaptára megalkotása

Előadó: kulturális referens

Szabó Zsolt polgármester: közművelődési referensünk elkészítette, jegyzőnővel mi átnéztük, kiküldtük. Ehhez kapcsolódóan sem volt kérdés, észrevétel a munkamegbeszélésen, úgyhogy szerintem erről is tudunk szavazni.

Kérdések, hozzászólások, viták

Szalai Gabriella képviselő: bocsánat, nekem most jutott eszembe, hogy ehhez kapcsolódóan a költségvetés az benyújtásra került már?

Szabó Zsolt polgármester: nem. Más kérdés, észrevétel?

Juhász Balázs képviselő: ennek van határideje?

Szalai Gabriella képviselő: a költségvetéshez jó lenne tudni. Én azt gondolom, hogy akkor van értelme megszavazni egy programot, hogy ha tudjuk, hogy mennyibe kerül.

Szabó Zsolt polgármester: ez most a rendezvénynaptár megalkotásáról szól, hogy legyen mihez időben tartani és természetesen majd a költségvetés tervezésénél tárgyaljuk a kulturális eseménynaptárhoz kapcsolódó költségvetéseket is és ott adott esetben csökkenthetjük vagy növelhetjük vagy éppen nullára is húzhatjuk le, hogy ha arról döntünk, hogy mondjuk valamelyik rendezvényre nincs szükség.

Juhász Balázs képviselő: akkor tervezzük be, amit szeretnénk és akkor majd meglátjuk, hogy hogy tudunk gazdálkodni?

dr. Dukkon Eszter jegyző: készül egyébként a költségvetés, az utolsó tételek vannak hátra, de valószínűleg január első vagy második hetében lesz meg a konkrét.

Szabó Zsolt polgármester: akkor, ha több kérdés nincs, aki el tudja fogadni az kézfeltartással szavazzon.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a polgármester kérésére a képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal következő határozatot hozza:

130/2025./XII.16./ képviselő-testületi határozat

Abda Község Önkormányzata Képviselő-testülete

Abda község 2026. évi eseménynaptárát

- a mellékelt formában -

e l f o g a d j a

Felelős: Szabó Zsolt polgármester

Határidő: 2026. december 31.

6. Törvényességi felhívásról döntés

Előadó: dr. Dukkon Eszter jegyző

Szabó Zsolt polgármester: ehhez kapcsolódóan az SZMSZ-ünk módosítása került kiküldésre. Ez három részből állt, ezt elmondtam munkaértekezleten. Az egyik az ülés nyilvánosságának biztosítására vonatkozó szövegmódosítás az SZMSZ-ben. A másik a függelékek mellékletekre történő cserélése, illetve két kormányzati funkciónak a felvétele az SZMSZ-ben, a harmadik pedig a Pénzügyi Bizottság feladatkörének módosítása. Ehhez kapcsolódóan is volt tárgyalás a munkamegbeszélésen. Itt van-e kérdés, észrevétel?

Kérdések, hozzászólások, viták

Szalai Gabriella képviselő: én továbbra is javaslatot tennék arra, hogy a Pénzügyi Bizottságnak ne kerüljön ki a feladatköréből kivett tétel.

Szabó Zsolt polgármester: rendben van. A Pénzügyi Bizottságnak a jelenlegi SZMSZ szerint van egy olyan feladatköre, hogy értékhatár nélkül minden féle pénzügyi döntést megalapozó véleményt előzetesen kellene tárgyalnia. A jegyzőnővel, aki az előterjesztést készítette azt a véleményt osztjuk, hogy ez egy felesleges és sok munkát ró a Pénzügyi Bizottságra, akinek a tagjait ugye minden ilyenről össze kellene hívni és véleményezni kellene azt, amit egyébként a testület úgy is véleményezhet ebben a körben, tehát hatáskör elvonás nyilván nem történne. Mi továbbra is fenntartjuk azt, egyeztetve a Pénzügyi Bizottság vezetőjével és tagjaival, hogy ezt vegyük ki belőle. Úgy, hogy akkor az eredeti szerint fogom megszavaztatni a napirendet, aki nyilván ezzel nem ért egyet, akkor majd nemmel fog szavazni. Ha más észrevétel nincs, akkor kérem, hogy aki az előterjesztés szerint elfogadja az anyagot, az kézfeltartással szavazzon.

Szalai Gabriella képviselő: én azt a megjegyzést szeretném csak ehhez fűzni, hogy a többi részével az előterjesztésnek, mert ez nagyon sok részből épült fel ez az előterjesztés, tehát azokkal egyet tudok érteni, de viszont a Pénzügyi Bizottság résszel nem, ezért szerettem volna, hogy ha ezt külön szavazzuk.

Szabó Zsolt polgármester: rendben, akkor szavazzuk meg külön. Akkor új szavazást fogok hirdetni a 6-os napirendben. A 6-os napirendben kérem, hogy aki az első részben foglalt törvényességi észrevétellel és azzal, hogy az üléseknek a nyilvánossága, hogy és milyen módon legyen biztosított, aki ezzel egyetért, kérem kézfeltartással szavazzon.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a polgármester kérésére a képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

131/2025./XII.16./ képviselő-testületi határozat

Abda Község Önkormányzata Képviselő-testülete

**a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal
GY/04/1130-1/2025. számú törvényességi felhívását
megismerte és tudomásul vette azzal, hogy a
felhívásban foglaltaknak megfelelően a képviselő-
testület és szervei Szervezeti és Működési
Szabályzatáról szóló 8/2015. (VIII.3.) önkormányzati
rendeletét módosítja.**

Felelős: Szabó Zsolt polgármester

dr. Dukkon Eszter jegyző

Határidő: 2025. december 18.

Szabó Zsolt polgármester: aki egyetért, hogy a függelékek mellékletekké történő módosítása megtörténjen, illetve a két új kormányzati funkció bekerüljön, aki ezzel egyetért, kérem kézfeltartással szavazzon. Megállapította, hogy 7 igennel a testület egyhangúlag elfogadta a függelékek mellékletre módosítását és a kormányzati funkciók kiegészítését.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a polgármester kérésére a képviselő-testület 5 igen, 1 nem szavazattal és 1 tartózkodással megalkotja:

Abda Község Önkormányzat Képviselő-testületének
14/2025. (XII.17.) önkormányzati rendeletét
a képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló
8/2015. (VIII.3.) önkormányzati rendelete módosításáról

7. A házasságkötésről szóló 3/2017.(IV.11.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

Szabó Zsolt polgármester: a házasságkötés az egy olyan szolgáltatás, ami egy kötelező feladat az önkormányzatok részére. Ezt a kötelező feladatot nem ingyen kell nyújtanunk, ennek van megállapított díjazása. Ez részben eddig is megvolt, a jegyzőnő a környező települések, illetve a megyeszékhelyi árak felülvizsgálatával egy új rendelet tervezetet, illetve a rendelet tervezetnek új árait foglalta bele ebbe az előterjesztésbe. Ezt is tárgyaltuk munkamegbeszélésen. Azt gondolom, hogy erről tudunk szavazni. Aki az előterjesztésben foglaltakat elfogadja, az kérem kézfeltartással szavazzon.

Juhász Balázs képviselő: egy olyan kérdésem lenne, hogy hányan választották Abdán 2025-ben ezt a lehetőséget?

Szabó Zsolt polgármester: ezt nem gondolod te sem komolyan, hogy ezt most fejből meg tudjuk mondani?

Juhász Balázs képviselő: lett összeírva ezzel kapcsolatban valamilyen statisztika? Vagy van rendelkezésünkre valami olyan statisztika, hogy Abdán hány pár lett összeadva?

dr. Dukkon Eszter jegyző: lesz statisztika. A februári ülésen, amikor a közös hivatal beszámolója lesz a feladatokról.

Juhász Balázs képviselő: ezzel kapcsolatban csak látjuk, hogy milyen bevétel származik?

dr. Dukkon Eszter jegyző: igen, mert a költségvetésbe be kell terveznünk.

Juhász Balázs képviselő: és előzetesen nem lehet, hogy mi alapján?

Szabó Zsolt polgármester: még nincs költségvetésünk.

Juhász Balázs képviselő: azt értem, csak nem tudjuk Abdán?

Szabó Zsolt polgármester: alapvetően nem a bevételeink növelése a cél. Ez egy olyan szolgáltatás, amit nyilván nyújtani kell és nyújtani is szeretnénk. Eddig aránytalanul alacsonyok voltak ezek az árak és emiatt aránytalanul több - nem feltétlenül Abdához kötődő személy is itt akart esküvőt tartani, házasságot kötni.

Juhász Balázs képviselő: hány fő?

Szabó Zsolt polgármester: nem tudom, Balázs.

Juhász Balázs képviselő: erről kérhetek majd e-mailben egy tájékoztatást?

dr. Dukkon Eszter jegyző: megnézzük, igen.

Juhász Balázs képviselő: köszönöm szépen.

Szabó Zsolt polgármester: akkor visszatérnénk a szavazásra. Aki a rendelettervezetben, ami alapvetően a díjak emeléséről szólt, aki ezt el tudja fogadni az kézfeltartással szavazzon.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a polgármester kérésére a képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 nem szavazattal és 1 tartózkodással megalkotja:

**Abda Község Önkormányzata Képviselő-testületének
15/2025. (XII.17.) önkormányzati rendeletét**

**a hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn
kívül történő házasságkötés engedélyezéséről, ezen
többletszolgáltatásokért fizetendő díjakról, valamint az**

**anyakönyvvezető részére fizetendő díj mértékéről szóló
3/2017. (IV.11.) önkormányzati rendelete módosításáról**

8. Iskolai körzethatárok felülvizsgálata

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

Szabó Zsolt polgármester: ezt minden évben megküldi nekünk a tankerület, illetve az oktatási hivatal, ebben sincs semmi újdonság, az iskolai körzethatárok változatlanok lesznek. Munkamegbeszélésen tárgyaltuk, kérdés nem volt. Én azt hiszem tudunk szavazni. Aki egyetért az előterjesztésben foglaltakkal, az kérem kézfeltartással szavazzon.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a polgármester kérésére a képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

132/2025./XII.16./ képviselő-testületi határozat

Abda Község Önkormányzata Képviselő-testülete

a Győri Tankerületi Központ által a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 50. § (8) bekezdése alapján a 2026/2027. tanévre vonatkozóan tervezett iskolák felvételi körzetét, továbbá a pedagógiai szakszolgálatot ellátó intézmény működési körzetét megismerve az abban foglaltakkal egyetért, azt támogatja, eltérő javaslatot nem fogalmaz meg.

Felelős: Szabó Zsolt polgármester

Határidő: 2026. február 15.

9. Rendezési tervvel kapcsolatos döntések (Fliegl, Káptalanpuszta)

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

Szabó Zsolt polgármester: ugye két rendezési tervvel kapcsolatos döntés van. Az egyik a Káptalanpusztát érinti. A Káptalanpusztai területeknek a funkció váltása. Ezzel kapcsolatban az előterjesztés és a határozati tervezet kiküldésre került. Munkamegbeszélésen tárgyaltuk. Kérdés nem érkezett hozzá. Az állami főépítésznél jártunk, támogatta, úgyhogy szerintem tudunk róla szavazni. Aki a határozattervezettel egyetért, az kérem kézfeltartással szavazzon. Köszönöm.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a polgármester kérésére a képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

133/2025. (XII.16.) képviselő-testületi határozat

Abda Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

településszerkezeti tervét módosítja az alábbiak szerint, a határozat mellékletét képező Rp.I.133-40 munkaszámú, Településszerkezeti terv című, TSZ-J rajzszámú, terven a módosítással érintett terület határa jellel körülhatároltának megfelelően:

- 1. A 269/35 és a 269/36 hrsz-ú telkek falusias lakóterületből közlekedési közterület – parkoló területébe kerülnek átsorolásra**
- 2. A 087/12, 087/13 és a 087/19 hrsz-ú telkek gazdasági – ipari területből falusias lakóterületbe kerülnek átsorolásra.**

A határozat mellékleteiben foglaltakat a Képviselő-testület egyéb határozatainak és rendeleteinek meghozatalánál figyelembe kell venni.

Felelős: Szabó Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a polgármester kérésére a képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal megalkotja:

Abda Község Önkormányzata Képviselő-testületének

16/2025. (XII.17.) önkormányzati rendeletét

**a Helyi Építési Szabályzatról szóló
21/2006. (VI. 29.) önkormányzati rendelete módosításáról**

Szabó Zsolt polgármester: a Fliegl Abda Kft. kérelmére megindított és a képviselő-testület által jóváhagyott ügyben hasonló módon kiküldésre került az előterjesztés és a határozati javaslat, itt nincs rendelettervezet. Tehát az eljárást megindító határozatot fogjuk megszavazni. Munkamegbeszélésen ezt is átbeszéltük, illetve kérdés nem volt hozzá. Szerintem erről is tudunk szavazni. Aki egyetért a Fliegl Abda Kft-vel kapcsolatos rendezési terves határozati javaslattal, az kérem kézfeltartással szavazzon.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a polgármester kérésére a képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

134/2025. (XII.16.) képviselő-testületi határozat

Abda Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

I. dönt arról, hogy az alábbi témákban a szabályozási terv és a helyi építési szabályzat módosítását megindítja a Regioplan Környezet- és Településtervező Kft. (9022 Győr, Újkapu u. 13. képviseli: Kalmár Ágnes ügyvezető) által, egyszerűsített egyeztetési eljárásban, (Rp.I.133-41) az alábbi tárgyakban:

Abda község településszerkezeti tervének szabályozási tervének és helyi építési szabályzatának módosítása az alábbiak szerint:

- 1. A 0215/2 hrsz-ú közút területének csökkentése. A 0215/2 hrsz-ú út művelési ágú terület a hatályos szabályozási terv és helyi építési szabályzat szerint közút övezetébe sorolt. A módosítás során a közút övezetébe sorolt telek**

területét csökkentjük a 0215/10 hrsz-ú telek közterülettel határos telekhatárának feléig.

2. A 959 hrsz-ú telken elhelyezkedő szennyvízátemelő területének közterületbe történő szabályozása geodéziai felmérés alapján.

3. A hatályos szabályozási terven szereplő gyalogút törlése, a gyalogút területének ipari gazdasági területbe sorolása.

4. 0214/7, 0214/24, 0214/25, 970,971,972, hrsz-ú telkek ipari gazdasági terület védőfásítás övezetéből, ipari gazdasági területbe sorolása a telephely más gazdasági területeinek telekalakítási, beépítési paramétereinek megegyező paraméterekkel

5. Gip E építési övezetben a telekalakítási paraméterek megadása a hatályos terven szereplő „K” kialakult paraméterek helyett

II. egyúttal jóváhagyja a jelen határozat mellékletét képező, a tervezett módosítás tartalmát meghatározó önkormányzati főépítész feljegyzést. (1. melléklet)

III. A partnerségi egyeztetés szabályaira a településfejlesztéssel és településrendezéssel, a települési arculati kézikönyvvel és a településképi rendelettel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 7/2017. (VI.29.) önkormányzati rendeletben foglaltak az irányadók.

IV. A tervezett módosítás során új beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre.

V. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a településrendezési tervek módosítása során teljes jogkörrel eljárjon.

Felelős: Szabó Zsolt polgármester

dr. Dukkon Eszter jegyző

Határidő: azonnal

10. ONE Magyarország Zrt.-vel kötendő bérleti szerződésről döntés

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

Szabó Zsolt polgármester: a múltkori ülésen döntött arról a képviselő-testület, hogy a ONE Magyarország Zrt.-vel az üzleti kapcsolatot fel kívánja venni olyan téren, hogy a tulajdonunkban lévő területből 150 négyzetmétert bérbe adunk számukra. Ehhez kapcsolódóan elkészült egy bérleti szerződés tervezet, ezt küldtük ki. Munkamegbeszélésen tárgyaltuk. Van ehhez kérdés, észrevétel?

Szalai Gabriella képviselő: én azt nem látom ebben a szerződésben, hogy arra vonatkozóan van-e valamiféle lehetősége az önkormányzatnak, hogy ha erre a toronyra bárminemű olyan berendezés kerül, hogy annak az egészségügyi hatását azt tudjuk vizsgálni vagy valami szakvéleményt kérni úgy, hogy ez az önkormányzatnak ne kerüljön pénzébe. Erre milyen jogi garanciák vannak? Mert a szerződésben erre vonatkozóan utalást nem láttam. Most már a településnek mind a négy sarkán van egy torony, egy hasonló torony. Még nem tudom, hogy ezeknek a bevétele éves szinten az mekkora összeget jelent?

Szabó Zsolt polgármester: attól, hogy a település négy sarkán van egy torony, nem biztos, hogy van bevételünk belőle. Csak akkor, hogy ha a mi területünkön van.

Szalai Gabriella képviselő: de ez a sarkokkal van összefüggésben vagy lehet koncentrálni arra, hogy a tornyoknak mennyi az árbevétele? A bérleti díjnak az árbevétele? Mert ez egy jó alkalom arra, hogy adott esetben a másik három ilyen toronynak felül tudjuk vizsgálni az abból bérlet vagy nem tudom, hogy ott, hogy lett megoldva, mert nem emlékszem mindegyikre, hogy abból van-e bevétele a településnek? Mekkora összeg és kell-e esetleg azokat a szerződéseket valamilyen formában felülvizsgálni?

Szabó Zsolt polgármester: most nem ennek a napirendnek a témája ez, hogy ezt felülvizsgáljuk-e. Egy toronyból van bevételünk, ott úgy, hogy két szolgáltató van rajta 2.338.000 Ft bérleti díj folyik be egy évben. Ez két szolgáltatónak, tehát gyakorlatilag, ha ezt elfelezed, akkor tartunk ott, hogy egy szolgáltató mennyit fizet. Ennél a toronynál 1,5 millió Ft+áfát irányoztunk elő bérleti díjba, tehát ez magasabb, mint az ott befolyó összeg. Más olyan tornya nincs Abda Község Önkormányzatának a területén, ami után bérleti díjat szednénk.

Szalai Gabriella képviselő: és ez melyik torony a másik három közül?

Szabó Zsolt polgármester: a pinnyédi. Az egészségügyi határértékkel kapcsolatban nekem az a véleményem, hogy volt itt egy lehetőség arra, hogy ezt megismerjük, nyilván utólag is van erre lehetőség, hogy ha valaki ezt aggályosnak tartaná. Azt gondolom, hogy minden ilyen mobilszolgáltatónak kötelessége betartani mindenféle egészségügyi határértéket. Tehát az, hogy ha most egy szolgáltató van itt vagy kettő van, akkor annak is ugyanazt kell betartani, mint a másodiknak és az elsőnek. A szolgáltatók ilyen formán történő duplikálódása esetén a mobil adóknak a sugárzása az itt lévő szakember elmondása alapján én úgy emlékszem, hogy azt mondta, hogy nem adódik össze, tehát attól, hogy két szolgáltató lesz, attól nem lesz több sugárzás, ennyit tudok elmondani. Más kérdés, észrevétel van-e esetleg? Ha nincs, akkor kérem szavazzunk a bérleti szerződésről. Aki el tudja fogadni, az kézfeltartással szavazzon.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a polgármester kérésére a képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozza:

135/2025./XII.16./ képviselő-testületi határozat

Abda Község Önkormányzata Képviselő-testülete

a One Magyarország Zrt-vel az abdai 017/1 hrsz alatti ingatlanból 150 m² terület vonatkozásában kötendő bérleti szerződés tervezetét megismerte, azt megtárgyalta és a mellékelt formában elfogadja.

Felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Szabó Zsolt polgármester

Határidő: azonnal

N a p i r e n d u t á n

1.Képviselő-testület döntését igénylő ügye

2.Bejelentések, javaslatok, interpellációk

Bejelentések, javaslatok, interpellációk

Juhász Balázs képviselő: egy olyan kérdésem lenne, hogy a Vasút utca és a Kistöltés utca sarkán lévő tükör ügyével tudunk érdemben foglalkozni, hogy kialakításra kerülhet-e az a tükör?

Szabó Zsolt polgármester: igen, csak mi erről nem kaptunk visszajelzést tőled. Mi erre vártunk, hogy valamilyen visszajelzés érkezzen és akkor tovább tudunk lépni.

Juhász Balázs képviselő: rendben. Akkor, ha ezt így előterjesztésben megfogalmazom a következő testületi ülésre, akkor az úgy rendben lesz?

Szabó Zsolt polgármester: mi a visszajelzés? Hol tartunk?

Juhász Balázs képviselő: a sövény az marad, a következőkben is maradni fog, amikor kizöldül és akkor a tükörre még mindig igény lenne.

Szabó Zsolt polgármester: akkor ennyi ez a történet, nem kell ehhez külön előterjesztést írni én azt gondolom, tehát így szólt a testület döntése, hogy te vállaltad, hogy beszélsz a tulajdonossal és ha ő nem hajlandó ezt visszavágni, akkor kitesszük a tükröt. Akkor ebbe az irányba elindulunk.

Juhász Balázs képviselő: szuper. Nagyon szépen köszönöm.

Több kérdés, hozzászólás nem lévén Szabó Zsolt polgármester megköszöni az egész éves munkát és kellemes ünnepeket kíván, majd a képviselő testületi ülést 20 óra 23 perckor bezárja az ülést.

K.m.f.

Szabó Zsolt
polgármester



dr. Dukkon Eszter
jegyző

