
Abda község Önkormányzata

8/2006.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

TÁRGY: Abda község Önkormányzat képviselő - testületének 2006. április 26-án az Abda –Börcs Körjegyzőségi Hivatal tanács-termében megtartott rendes üléséről.

J E L E N V A N N A K:

Somogyi György polgármester,
Németh Géza alpolgármester,
Dr. Boros István képviselő,
Csigó László képviselő,
Pozsgai Győző képviselő,
Szabó Tamás képviselő,
Szűcs Gábor képviselő,
Varga Zoltán képviselő.

Tanácskozási joggal: Weller Tamás körjegyző,
Balogh Sándorné a II. Rákóczi Ferenc Kulturális
Alapítvány kuratóriumának
tagja,
Rigóné Finta Anikó könyvelő.

Somogyi György polgármester köszöntötte a megjelent képviselő - testületi tagokat, majd megállapította, hogy a képviselő - testület határozatképes mivel 8 tagja jelen van, így az ülést megnyitotta.

Somogyi György polgármester tájékoztatta a jelenlévő képviselő – testületi tagokat, hogy Hibik Lajosné, Feketéné Szűcs Judit, Szabó Zsoltné és Szalai Miklós képviselő távolmaradását a testületi ülésről egyéb elfoglaltság miatt előre jelezte.

A képviselőtestületi ülés nyilvános volt, azon a község lakói közül 1 fő vett részt.

Abda község önkormányzatának képviselő - testülete a jegyzőkönyv hitelesítésére Pozsgai Győző képviselőt jelölte ki.

Somogyi György polgármester ismertette a képviselő – testületi ülés napirendi pontjait. Javasolta, hogy a kiküldöttől ellentétben először a II. Rákóczi Ferenc Kulturális Alapítvány beszámolóját tárgyalják meg, illetve ezt követően az alapítvány kuratóriumának megújítását tárgyalja meg a testület.

Abda község önkormányzatának képviselő - testülete az ismertetést elfogadta, azzal egyetértett a napirendi pontok így a következőképpen alakultak:

- 1) **Beszámoló a II. Rákóczi Ferenc Kulturális Alapítvány tevékenységéről**
- 2) **Beszámoló az önkormányzat és szervei 2005. évi költségvetési gazdálkodásáról**
- 3) **Javaslat a temetőről és temetkezési tevékenységről szóló helyi rendelet módosítására**
- 4) **Rendelet tervezet a szociális igazgatás és szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló rendelet módosítására**
- 5) **Egyéb aktuális ügyek**
 - a) **Arany János utca építési telkek értékesítésének módja**
 - b) **Bognár Róbert (9151 Abda, Bécsi u. 160/a.) szám alatti lakos megkeresése**
 - c) **Interpellációk, hozzászólások**

I.) BESZÁMOLÓ A II. RÁKÓCZI FERENC KULTURÁLIS ALAPÍTVÁNY TEVÉKENYSÉGÉRŐL

Előadó: Somogyi György polgármester

Somogyi György polgármester a napirendi ponttal kapcsolatosan a szót átadta Rigóné Finta Anikónak az alapítvány könyvelőjének.

Rigóné Finta Anika az alapítvány könyvelője köszöntötte a jelenlévő képviselő – testületi tagokat, majd előadta, hogy az alapítvány 2005-ös évi gazdálkodási tevékenységéről szóló részletes pénzügyi beszámolót előzetesen mindenki kézhez kapta (A jegyzőkönyv I. számú melléklete) A beszámoló mindenre kiterjedő, ezért kérte, hogy azzal kapcsolatos esetleg nem érthető részeiről a kérdéseket tegyék fel. Az alapítvány 2005-ben több pályázatot nyújtott be sikeresen mind a megyei önkormányzat felé, mind pedig az NCA felé. Ezekből tartotta fenn magát.

Szűcs Gábor képviselő a beszámolóval kapcsolatosan az önkormányzati támogatás érdekelne. A beszámolóban szereplő pénzt tavalý utalta?.

Rigóné Finta Anikó könyvelő elmondta, a beszámolóban szereplő önkormányzati támogatás még 2004-es esztendőből való. Mivel azonban azt meghatározott célra kapta az alapítvány így az maradványként szerepelt a 2005-ös évi nyitó pénzkészletben.

Csigó László képviselő érdeklődött, hogy a célzott támogatásokat konkrétan ki kapta az elmúlt évben.

Rigóné Finta Anikó könyvelő kifejezte a célzott támogatást a sportkör kapta, amelyet az alapítvány a sportkör részére továbbított.

Weller Tamás körjegyző kifejezte, az alapítvány jelen pillanatban is még jelentős összegű eszköz tulajdonnal rendelkezik a községi kábeltelevíziós rendszer fejállomásában, a leltárkimutatás szerint.

Somogyi György polgármester mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem érkezett, azt szavazásra felterjesztette.

Abda község önkormányzati képviselőtestülete a témával kapcsolatban 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

42/2006.(IV.26.) képviselő - testületi határozat:

Abda község önkormányzatának képviselő-testülete a II. Rákóczi Ferenc Kulturális Alapítvány 2005. évi tevékenységéről szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadta. (A jegyzőkönyv I. számú melléklete)

Felelős: Somogyi György polgármester
Határidő: azonnal

Somogyi György polgármester kifejezte az alapítvánnyal kapcsolatosan a képviselő – testületnek a kuratórium összetételét is felül kell vizsgálnia mivel jelen pillanatban az alapítványnak nincs se törvényes elnöke illetve kuratóriuma sem.

Weller Tamás körjegyző tájékoztatta a jelenlévőket, hogy egyéb okok miatt még jelen pillanatban is a polgármester Úr az alapítvány elnöke hivatalosan (bírószágon bejegyzett) viszont aki már 5 éve úgy gondolja hogy Ő az alapítvány elnöke – és ezért képviselőségéről is lemondott annak idején – tulajdon képen csak a kuratórium tagja. A másik probléma az, hogy az alapítványt annak idején a gazdakörrel együtt alapította meg az önkormányzat. Az Abdai Gazdakört 2002 augusztusában mivel nem működött törvényesen az ügyészség javaslatára a bíróság törölte. Azért, hogy az alapítvány törvényes működését az önkormányzat biztosítsa dönteni kell a kuratórium létszámáról, annak tagjairól illetve az elnök személyéről továbbá arról, hogy egymaga is továbbra is fenn kívánja tartani az alapítványt.

Varga Zoltán képviselő szerint az Abdai Gazdakört újból meg kellene alapítani.

Weller Tamás körjegyző kifejezte, létre lehet hozni újból a Gazdakört, de az új gazdakör már nem lesz a régi.

Somogyi György polgármester a fentiek miatt a képviselő – testületnek az alapítvány elnökének személyét meg kell választani, arra javaslatot kell tenni.

Pozsgai Győző képviselő véleménye szerint Balogh Sándorné annak ellenére, hogy hivatalosan nem az alapítvány elnöke öt éven keresztül véleménye szerint megfelelően ellátta feladatát.

Dr. Boros István képviselő véleménye szerint a személyekkel kapcsolatosan a döntést a következő testületi ülésre kellene elnapolni, mivel igazán senki nem kíván jelen pillanatban állást foglalni. Jelenleg Balogh Sándorné látta el az elnöki pozíciót, véleménye szerint meg kellene tőle kérdezni, hogy a továbbiakban is vállalná e.

Balogh Sándorné az alapítvány kuratóriumának tagja, „elnöke” kérte a jelenlévőket, hogy ha az eltelt hat év alatt a munkájával bármilyen kifogás felmerült azt mondják meg neki. Kifejezte, nagyon megviselték az alapítvány körül törtétek, melynek során személyét mind erkölcsi mind pedig anyagi kár is érte. Az alapítványnak a fenti problémáját már több éve jelezte ennek ellenére a mai napig nem történt semmi. Ennek ellenére, mint „elnök” pályázatokat készített és az alapítványt illetve a teleházat fenntartotta és működött.

Somogyi György polgármester mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem érkezett, azt szavazásra felterjesztette.

Abda község önkormányzati képviselőtestülete a témával kapcsolatban 5 igen és 3 nem szavazattal következő határozatot hozta:

43/2006.(IV.26.) képviselő - testületi határozat:

Abda község önkormányzatának képviselő-testülete a II. Rákóczi Ferenc Kulturális Alapítvány kuratóriumának tagjainak újraválasztását a következő képviselő – testületi ülésére elnapolta, azzal kapcsolatosan jelen ülésén döntést nem hoz.

Felelős: Somogyi György polgármester

Határidő: azonnal

II.) BESZÁMOLÓ AZ ÖNKORMÁNYZAT ÉS SZERVEI 2005. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSI GAZDÁLKODÁSÁRÓL

Előadó: Somogyi György polgármester

Somogyi György polgármester tájékoztatta a jelenlévő képviselő – testületi tagokat, hogy a napirendi ponttal kapcsolatosan az előterjesztést mindenki előzetesen kézhez kapta. A bevezető után a szót átadta Csigó László képviselőnek a Pénzügyi Bizottság elnökének.

Csigó László a Pénzügyi Bizottság elnöke kifejezte, az önkormányzat és szervei 2005. évi költségvetési gazdálkodásáról szóló beszámoló anyagát a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta. A 2005. évnek a főszámain – bevétel, kiadás – összehasonlítva látható, hogy az iparüzési adónál 20 Mft-tal kevesebb folyt be a tervezettnél, melynek a hiánya az egész 2005-ös gazdálkodásra rányomta bélyegét. A bizottság a képviselő – testületnek a 2005. évi költségvetési gazdálkodásról szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadásra javasolta. (A jegyzőkönyv II. számú melléklete)

Szűcs Gábor képviselő érdeklődött, hogy miért ilyen magas a helyi adóknál a kintlévőség összege? A tavalyi évben nem fizették be vagy már hosszabb ideje göngyölíti maga előtt az önkormányzat.

Somogyi György polgármester kifejezte ez a tartozás a törvény szerinti tervezési folyamat miatt mutatkozik, mivel a jogszabály azt mondja ki hogy az iparüzési adó esetében az előző évi adó összegével kell tervezni. A községben lévő vállalkozások azonban egyéb fejlesztési beruházásaik miatt jóval kevesebb adót fizettek az elmúlt évben.

Csigó László PB elnöke elmondta a tavalyi évben az új közösségi ház terveire vonatkozóan a pénzügyi teljesítés megtörtént 100%-ban, így az önkormányzat rendelkezik a pályázathoz szükséges tervekkel, illetve tender tervvel. A jövőre nézve, ha a központi politika iránya nem változik az óvoda konyhájánál, illetve egyéb gazdaságtalan nem kötelező önkormányzati feladatokat felül kell vizsgálni.

Németh Géza alpolgármester véleménye szerint a megszorító intézkedésekkel ebben a ciklusban már nem kellene foglalkoznia a testületnek.

Somogyi György polgármester kifejezte a tavalyi évben közel 15%-al kevesebb lett az önkormányzatnak a bevétele, emellett hiányzott még az államháztartási kötelező tartalék összege is az önkormányzatnak.

Weller Tamás körjegyző a napirenddel kapcsolatosan kifejezte, mivel mind az adóbevételeknél (20 Mft) mind pedig a saját bevételeknél 45 (Mft) a bevételek jóval kevesebbek lettek a tervezetnél, a kiadási oldalra takarékoság volt a jellemző illetve több tervezett beruházás a fentiek miatt nem tudott megvalósulni.

Szűcs Gábor képviselő a helyi közutaknál 33.755 eFt került kifizetésre. Ez melyik utcák felújítását takarja?

Somogyi György polgármester elmondta a Petőfi, Zöldmező és a Rákóczi telep útjainak felújítását tartalmazza.

Szűcs Gábor képviselő érdeklődött, hogy a Zöldmező utca munkadíja ki lett fizetve ugyanakkor született a képviselő – testület részéről egy olyan döntés, hogy a kivitelező részére csak akkor kerül kifizetésre a munka ellenértéke, ha az előző években végzett útfelújítások hibáit kijavítja. Érdeklődött továbbá, hogy a helyi közutak üzemeltetésénél lévő 1.476 eFt, milyen kifizetéseket takar.

Somogyi György polgármester a Swietelsky Kft-től olyan ígérete van, hogy még a tavasszal a községben felvonulnak és a keletkezett hibákat kijavítják.

Szűcs Gábor képviselő a választ nem tudja elfogadni, mivel már 2 éve ígéri a kivitelező sőt írásban is megígérte. Fentiek miatt nem tudja elfogadni a 2005. évi költségvetési beszámolót mivel abban olyan kifizetés is szerepel amely a testület döntésével ellentétes.

Weller Tamás körjegyző véleménye szerint a fenti dologban kár vitatkozni a Ptk. alapján a kivitelezőnek az útfelújításoknál törvényes szavatossági kötelezettsége áll fenn. Javasolta egy független szakértővel a kérdése útszakaszokat megvizsgálni, melyre a kivitelezőt is meg kellene hívni.

Szűcs Gábor képviselő véleménye szerint azért a pénzért, amelyet az önkormányzat az elmúlt négy évben kifizetett a Swietelsky Kft.-nek sokkal jobb minőségű munkát kellett volna végezni.

19.30 óra - Dr. Boros István képviselő a tanácsstermet elhagyta így a jelenlévő képviselők száma 7 főre csökkent.

Somogyi György polgármester az 1.476 eFt összegre vonatkozó kérdésre elmondta egyéb az útfenntartáshoz kapcsolódó kiadásokat takar például tervezés, engedélyeztetési költség illetve a járdaépítés költsége is itt szerepel.

Szűcs Gábor képviselő panaszként mondta el, hogy a tavalyi évben majdnem fél millió forintot vett át a műszaki ellenőr a Petőfi és a Zöldmező utcára vonatkozóan. Most pedig pár hónapon belül nagy darabokban megy szét az aszfalt. Véleménye szerint az illetővel szemben bírósági eljárást kellene

kezdemenyezni, vagy pedig a pénzt adja vissza mert a munkáját nem végezte el becsületesen.

Weller Tamás körjegyző kifejezte a fenti problémát, már jelezték a kivitelező felé, aki természetesen ki fogja javítani.

Szűcs Gábor képviselő szerint ha a műszaki ellenőr a munkánál jelen lett volna akkor már a munka elvégzésekor jeleznie kellett volna, hogy az aszfalt nem jó minőségű. Az amit már toldozgatnak soha nem lesz igazi. Bosszantónak nevezte, hogy mire a község összes útját felújítják már szinte újból kezdhetik, nem érti miért nem tudnak normális utat készíteni, hiszen a községben nincs is nagy teherforgalom.

Weller Tamás körjegyző elmondta az utak személy forgalomra készülnek nem pedig teherforgalomra, a másik pedig az, hogy az út ott megy tönkre nagyon rövid idő alatt, ahol a csapadékvíz nem tud lefolyni róla. Ezt meg lehet nézni minden hibának a legtöbb esetben ez az oka.

Németh Géza alpolgármester véleménye szerint az utcák karbantartására az önkormányzatnak saját erőből kellene beszerezni kisépeket, amelyekkel az útpadka rendezhető lenne, illetve a kisebb keletkező kátyúkat kezelni lehetne.

Szűcs Gábor képviselő érdeklődött, hogy az új közösségi ház tervezésénél miért kellett bontási tervet is elkészíttetni, amikor lehet, hogy csak jó pár év múlva lehet a beruházásból valami. Miért csak a tender tervet készítették el, az ajánlatukban a kiviteli tervek elkészítése is szerepelt. Ennek ellenére ebben az esetben is ki lett fizetve az egész tervezési költség.

Somogyi György polgármester kifejezte, nem nézte meg az ajánlatát a cégnek, de azt, amit a szerződésben elvállaltak azt teljes mértékben elvégezték. Az önkormányzat rendelkezik bontási engedéllyel, engedélyezési tervekkel valamint tender tervekkel. A miatt volt szükséges ezeket elkészíteni, mert ha pályázati kiírás jelenik meg akkor nem célszerű egy ekkora volumenű beruházásnál kapkodni.

Weller Tamás körjegyző egyetértett a polgármester Úr által elmondottakkal. A fenti beruházás nagyon sok mindennel összefügg. Érinti a tűzépét, illetve a cukrászdát is, melyek bérlőivel 6 hónapos felmondási idő van kikötve. Ha az önkormányzat nem tekint előre akkor egy esetleges pályázat kiírásánál is éveket csúszhat a beruházás.

Szűcs Gábor képviselő elmondta a tervezési szerződés és az elvégzett munkával nincs is probléma. Az árajánlatukkal illetve annak tartalmával viszont annál több.

Weller Tamás kifejezte a 2005. évi beszámolónak a mérleget tartalmazó mellékleténél, hogy jól láthatóan az önkormányzat vagyona nőtt. Vagyonfelélés nem mutatkozott a tavalyi év folyamán. Az önkormányzat vagyona optimizmusra ad okot a jövőre nézve.

Somogyi György polgármester mivel a napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem érkezett, a napirendi pontot szavazásra felterjesztette.

Abda község önkormányzatának képviselő – testülete az önkormányzat és szervei 2005. évi költségvetési gazdálkodási zárszámadásról szóló előterjesztés alapján 5 igen és 2 nem szavazattal – minősített többség hiányában – az önkormányzat és szervei 2005.évi költségvetési gazdálkodásáról szóló rendeletét nem alkotta meg.

III.) JAVASLAT A TEMETŐRŐL ÉS TEMETKEZÉSI TEVÉKENYSÉGRŐL SZÓLÓ HELYI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRA

Előadó: Weller Tamás körjegyző

Weller Tamás körjegyző tájékoztatta a jelenlévő képviselő – testületi tagokat, hogy a temetőről és a temetkezési tevékenységről szóló helyi rendelet módosítására vonatkozó rendelet tervezetet előzetesen mindenki kézhez kapta (A jegyzőkönyv III. számú melléklete) Az írásos előterjesztésben a módosítás oka részletesen kifejtésre került. Javasolta a temetőről és a temetkezési tevékenységről szóló helyi rendeletet az előterjesztés szerint módosítani.

Németh Géza alpolgármester egyetértett a módosítás szükségességével. Érdeklődött, hogy mit lehet tenni azokkal, akik a régi síremléket szétszedik és újat állítanak fel. A régi síremlék darabjait pedig ott hagyják a temetőben. Erre a jelenségre vonatkozóan is módosítani kellene az önkormányzatnak a rendeletét.

Weller Tamás körjegyző kifejezte a jelenleg hatályos rendelet erre vonatkozóan, tartalmaz rendelkezést. A rendelet szerint a temetőben nem lehet ezeket, a régi síremlékeket tárolni, azokat a tulajdonosnak el kell szállítani.

Szűcs Gábor képviselő elmondta több ilyen síremlék, van a temetőben jelenleg is, amit nem vittek el a hozzátartozók.

Weller Tamás körjegyző tájékoztatta a jelenlévőket, hogy az önkormányzatnak van temető gondnoka, akinek a temető rendjének a fenntartása a feladata. A fentiekről tájékoztatni fogja, a kellő intézkedések megtétele végett.

20.30 óra – Dr. Boros István képviselő a képviselő – testületi ülésre megérkezett így a jelenlévő képviselők száma 8 főre emelkedett.

Somogyi György polgármester mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem érkezett, azt szavazásra felterjesztette.

Abda község önkormányzatának képviselő - testülete 8 igen egyhangú szavazattal a temetőről és a temetkezési tevékenységéről szóló rendeletét az alábbiak szerint módosította:

Abda község Önkormányzatának képviselő - testülete

13/2006. (IV.27.)

r e n d e l e t e

**a temető és a temetkezési tevékenységről szóló rendelet módosításáról
(A jegyzőkönyv IV. számú melléklete)**

**IV.) RENDELET TERVEZET A SZOCIÁLIS IGAZGATÁS ÉS SZOCIÁLIS ELLÁTÁSOK
HELYI SZABÁLYOZÁSÁRÓL SZÓLÓ RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRA**

Előadó: Weller Tamás körjegyző

Weller Tamás körjegyző tájékoztatta a jelenlévő képviselő – testületi tagokat, hogy az önkormányzat szociális igazgatás és szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló rendeletét ismételten módosítani szükséges, mivel az alaprendeletben szereplő kormányrendeletek időközben megváltoztak, valamint 2006. július 1-től a hatáskörökben is (közgyógyellátás) változás áll be. Illetve az alaprendelet tárgyalása után merült fel a Szociális Bizottság részéről az a kérés, hogy az átmeneti szociális segélynél az egy főre jutó jövedelem határát célszerű lenne megemelni mert az nagyon alacsony. (A jegyzőkönyv V. számú melléklete) Javasolta az előterjesztés szerint a rendelet tervezetet elfogadni.

Somogyi György polgármester mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem érkezett, azt szavazásra felterjesztette.

Abda község önkormányzatának képviselő - testülete 8 igen egyhangú szavazattal a szociális igazgatás és szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló rendeletét az alábbiak szerint módosította meg:

Abda község Önkormányzatának képviselő - testülete

14/2006. (IV.27.)

r e n d e l e t e

**a szociális igazgatás és szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló
rendelet módosításáról**

(A jegyzőkönyv VI. számú melléklete)

V.) EGYÉB AKTUÁLIS ÜGYEK

a.) Arany János utca építési telkek értékesítésének módja

Előadó: Somogyi György polgármester

Somogyi György polgármester tájékoztatta a jelenlévőket, hogy az azzal kapcsolatos előterjesztést mindenki előzetesen kézhez kapta (A jegyzőkönyv VII. számú melléklete) ahhoz nem kíván szóbeli kiegészítést hozzá fűzni.

Szűcs Gábor képviselő érdeklődött, hogy a közművesítési költségbe mi számít bele. Az út is beleszámít-e, amely még nem készült el.

Weller Tamás körjegyző elmondta, hogy a közművesítési költségbe minden olyan költség beleszámít, amely azoknak a kialakításához szükséges. Ez a költség jelenleg 1.250 eFt körül van mozog jelen pillanatban, amiben az aszfaltos útnak a költségei nincsenek benne mivel az még nem készült el. Törvény szerint olyan költséget nem lehet elkérni az ingatlan tulajdonosoktól, ami még nem is létezik, nem valósult meg. Az önkormányzatnak azonban az 1997. évi LXXVIII. törvény alapján lehetősége van a közművesítési költséget az érintett ingatlan tulajdonosokra való terhelésre jelenleg 90%-os mértékben. Németh Géza alpolgármester véleménye szerint az érintett ingatlan tulajdonosoktól az aszfaltos út egy telekre eső költségét is be kellene kalkulálni.

Somogyi György polgármester véleménye szerint ez az érintett ingatlan tulajdonosokkal alku kérdése. A mértékét úgy lehetne megállapítani, hogy az önkormányzat is kér rá ajánlatot, illetve az érintettek is kérnek egyet.

Szűcs Gábor képviselő véleménye szerint helyi viszonylatban az építési telkek iránti vásárlói igény nem olyan, mint az országos.

Dr. Boros István képviselő véleménye szerint az önkormányzat azon, hogy licit útján próbálja meg értékesíteni a telkeket, semmit sem veszíthet.

Somogyi György polgármester kifejezte, ha az ingatlanokat licitre bocsátja az önkormányzat, annak az lehet a hátránya, hogy azokat az önkormányzati megszorításokat (pl. visszavásárlási jog, elidegenítési és terhelési tilalom) nem lehetne fenntartani.

Somogyi György polgármester a napirendi pontot – mivel több kérdés, hozzászólás nem érkezett - szavazásra felterjesztette.

Abda község önkormányzatának képviselő - testülete a témával kapcsolatban 8 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

44/2006. (IV.26.) képviselő - testületi határozat:

Abda község önkormányzatának képviselő - testülete a kizárólagos tulajdonát képező Abda, Arany János utcában lévő beépítetlen terület művelési ágú víz, szennyvíz, gáz közművel ellátott és villamos energia vételezési lehetőséggel rendelkező ingatlanainak irányárát 5.500.000.- Ft + Áfa összegben határozza meg.

Amennyiben az ingatlanokra túlkínálat mutatkozik az ingatlan piacon, úgy az ingatlanok értékesítésének módját licitben határozza meg. A licit alulról kötött. A licit induló kikiáltási ára 5.500.000.- Ft + Áfa.

A képviselő – testület felhatalmazza Somogyi György polgármester Urat az építési telkek vevőinek fenti módon történő kijelölésével, illetve az adás – vételi szerződések megkötésével.

Határidő: 2006. december 31.

Felelős: Somogyi György polgármester

b.) Bognár Róbert (9151 Abda, Bécsi u. 160/a.) szám alatti lakos megkeresése

Előadó: Weller Tamás körjegyző

Weller Tamás körjegyző ismertette Bognár Róbert abdai lakos megkeresését, melyben azt kéri az önkormányzattól, hogy állattartási szabadidős

tevékenységgel kapcsolatban az önkormányzat biztosítson területet számára, amely az ismertetett tevékenységnek megfelel.

Németh Géza alpolgármester szerint az önkormányzatnak olyan ingatlana jelen pillanatban nincs olyan ingatlana, amely a fentiekre alkalmas lenne. Magánszeméllyel kellene a kapcsolatot felvennie. Az állattartási rendelet szerint külterületen a lakóterülettől 1000 m-re lehet állatot tartani.

Szűcs Gábor képviselő az ötletet jónak tartja, azt támogatni kell. Az önkormányzatnak erre a tevékenységre alkalmas területe azonban nincs.

Somogyi György polgármester a napirendi pontot – mivel több kérdés, hozzászólás nem érkezett - szavazásra felterjesztette.

Abda község önkormányzatának képviselő - testülete a témával kapcsolatban 8 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

45/2006. (IV.26.) képviselő - testületi határozat:

Abda község önkormányzatának képviselő - testülete Bognár Róbert (9151 Abda, Bécsi u. 160/a.) szám alatti lakos kérelmét támogatja, azonban az önkormányzat területet állattartás, szabadidős tevékenység funkció ellátására területtel nem rendelkezik.

Felelős: Somogyi György polgármester
Határidő: 2006. május 30.

c.) Interpellációk, hozzászólások

Szalai László abdai lakos köszöntötte a jelenlévő képviselő – testületi tagokat, majd elsőként panaszt intézett a körjegyző Úr felé. Kifogásolta, hogy a képviselő – testületi ülések ideje nincs kihirdetve. A másik panasza pedig a képviselő – testületre vonatkozik. Kérte a testületet, hogy a járdák állagának megóvása érdekében hozzon olyan rendelkezést, hogy aki a járdát tönkre teszi, az köteles azt kijavítani. Szintén hozzanak törvényt arról, hogy a járda mellé csak úgy lehessen növényt ültetni, hogy az a járdán a közlekedést ne akadályozza.

Weller Tamás körjegyző elmondta minden képviselő – testületi ülés nyilvános és az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatában meghatározottak szerint előtte azt ki kell hirdetni a helyben szokásos módon. Ez a községben a

meglévő hirdetőtáblákon való plakátolással történik. Sajnos rossz időjárás esetén illetve emberi segítséggel a plakátok elég rövid ideig bírják. Ez ellen olyan intézkedést tett az önkormányzat, hogy a posta és a forgalmasabb helyek fenntartójával megegyezett, hogy a testületi ülések hirdetményeit az önkormányzat ki helyezheti.

Szalai László abdai lakos kérte, hogy személyesen értesítsék minimum 2 nappal a testületi ülés előtt mivel személy szerint gyengén látó. Utána járt a közigazgatási hivatalban, hogy mihez van joga.

Weller Tamás körjegyző elmondta szomorú, hogy a felettes szervhez fordult a problémájával, először a körjegyzőt kellett volna megkeresni ezzel. Egyébként a községben nagyon sok olyan ember van aki vagy mozgássérült vagy egyéb korlátok között kénytelen élni. Szalai Úr nem egyedülálló, hanem családos ember. Ha Szalai Urat személyesen ki kellene értesíteni az önkormányzatnak, úgy 3100 ember fordulhatna az önkormányzathoz ugyanezzel a kéréssel.

Szalai László abdai lakos szeretné, ha ez nem esik nehezebbre az önkormányzatnak, hogy személyesen kiértesítsék.

Weller Tamás körjegyző kifejezte, ha megadja az elérhetőségét, akkor megígéri, hogy telefonon az önkormányzat előzetesen értesíteni fogja.

Somogyi György polgármester a panasszal kapcsolatosan elmondta tény volt már bejelentés azzal kapcsolatosan, hogy a járdára különböző ágak lógnak be. Ezekre eddig mindig megtette a hivatal a megfelelő intézkedést és ezután is meg fogja tenni. Az önkormányzatnak a helyi rendelete tiltja azt, hogy bárki is úgy ültethessen növényt, hogy az a járda vagy közút forgalmát akadályozza. Természetesen ha valaki a közterület bármely részét tönkreteszi azt köteles megtéríteni, így ez a rendelkezés a járdára is vonatkozik, ezt is tartalmazza az önkormányzat helyi rendelete.

Somogyi György polgármester tájékoztatta a jelenlévő képviselő – testületi tagokat, hogy a Bécsi utca Petőfi utca középső szakaszán lévő ingatlanok beépítésével kapcsolatosan lakossági fórumot tartottak. A fórumon kialakult vélemény alapján – próbáljon meg az önkormányzat a szakhatóságokkal egy kompromisszumos megoldást találni – megkeresték a közút kezelőjét, aki május 2-ára hívott össze egy egyeztető tárgyalást. Az egyeztetés tárgya egy olyan megoldásnak a lehetősége, hogy az érintett ingatlanok telekhatárainak 10 méterrel a közúttól történő beljebb vitele. Ezzel kiküszöbölhetővé válna az ingatlanok főútról történő megközelítése is.

Somogyi György polgármester mivel több kérdés, hozzászólás, javaslat egyéb napirendi pontra nem volt, megköszönte a részvételt és az aktív munkát, majd a képviselőtestületi ülést 21.30 órakor bezárta.

k. m. f.

.....
Somogyi György
polgármester

.....
Weller Tamás
körjegyző

.....
Pozsgai Győző
jegyzőkönyv hitelesítő