
Abda község Önkormányzata

10/2006.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

TÁRGY: Abda község Önkormányzat képviselő - testületének 2006. június 28-án az Abda –Börcs Körjegyzőségi Hivatal tanácstermében megtartott rendes üléséről.

J E L E N V A N N A K:

Somogyi György polgármester,
Németh Géza alpolgármester,
Csigó László képviselő,
Pozsgai Győző képviselő,
Szabó Tamás képviselő,
Feketéné Szűcs Judit képviselő,
Varga Zoltán képviselő,
Hibik Lajosné képviselő,
Szabó Zsoltné képviselő,
Szalai Miklós képviselő.

Tanácskozási joggal: Weller Tamás körjegyző,
Szabóné Varga Etelka vezető óvónő,
Molnár Gábor vállalkozó.

Somogyi György polgármester köszöntötte a megjelent képviselő - testületi tagokat valamint a meghívott vendégeket és a község megjelent lakóit. Megállapította, hogy a képviselő - testület határozatképes mivel 9 tagja jelen van, így az ülést megnyitotta.

Somogyi György polgármester tájékoztatta a jelenlévő képviselő – testületi tagokat, hogy Szűcs Gábor és Dr. Boros István képviselő munkahelyi elfoglaltsága miatt távolmaradását a testületi ülésről előre jelezte. Feketéné Szűcs Judit képviselő a testületi ülésre később érkezik.

A képviselőtestületi ülés nyilvános volt, azon a község lakói közül 5 fő vett részt.

Abda község önkormányzatának képviselő - testülete a jegyzőkönyv hitelesítésére Varga Zoltán képviselőt jelölte ki.

Somogyi György polgármester ismertette a képviselő – testületi ülés napirendi pontjait. Javasolta, hogy a kiküldöttől ellentétben először azokat a napirendi

pontokat tárgyalja meg a képviselő – testület amelynél nincs meghívott vendég, mivel azon személy aki a testületi ülésre meghívót kapott késik.

Abda község önkormányzatának képviselő - testülete az ismertetést elfogadta, azzal egyetértett a napirendi pontok így a következőképpen alakultak:

VI.) Rendelet tervezet a település szilárd- és folyékony hulladékszállítási díjakról

I.) Mézeskalács Napköziotthonos Óvoda konyhájának üzemeltetése

VII/a.) Dömötör Attila abdai lakos megkeresése

II.) Abda község településrendezési terv módosításának megtárgyalása

III.) Zrínyi Ilona Általános Iskola beszámolója a 2005/2006. tanévről

IV.) Holt – Rábca Egyesület önkormányzati tulajdon vagyonkezelői joga iránti kérelme

V.) Javaslat az önkormányzati vagyon hasznosítására

VII.) Egyéb aktuális ügyek

b.) Győri Többcélú Kistérségi Társulás önálló munkaszervezetté történő átalakítására javaslat

c.) Községi utak padkázása

d.) Játsszóterek javítására pályázat benyújtása - Mobilitás

e.) Balogh László abdai lakos területcsere ügye

f.) Interpellációk, hozzászólások

VI.) RENDELET TERVEZET A TELEPÜLÉS SZILÁRD- ÉS FOLYÉKONY HULLADÉK-SZÁLLÍTÁSI DÍJAKRÓL

Előadó: Weller Tamás körjegyző

17.15 órakor Feketéné Szűcs Judit képviselő a testületi ülésre megérkezett így a jelenlévő képviselő – testületi tagok száma 10 főre emelkedett.

Weller Tamás körjegyző tájékoztatta a napirendi ponttal kapcsolatban a jelenlévő képviselő – testületi tagokat, hogy a Győri Kommunális Szolgáltató Kft. a hivatalt megkereste azzal, hogy 2006. július 1-től a folyékony illetve szilárd hulladékra vonatkozó közszolgáltatási díját az előző évi infláció mértékével emelni kívánja. A folyékony hulladék közszolgáltatás díját így 2.174.- Ft/m³/szippantás + Áfa összegre, míg a szilárd hulladék közszolgáltatási díja 155.- Ft/ürítés + Áfa összegre emelkedne. (A jegyzőkönyv I. számú melléklete) Javasolta az előterjesztés szerint elfogadni a rendelet tervezetét. A képviselő – testület amennyiben a szolgáltató által javasolt árnál kisebb árban kívánja megállapítani a szemétdíj összegét, a különbözetet az önkormányzatnak kell megfizetnie.

Feketéné Szűcs Judit képviselő kifejezte a szolgáltatónak több figyelmet kellene fordítania az általa nyújtott szolgáltatások minőségére. A szelektív hulladékgyűjtés terén az elmúlt időszakban a szállítással, illetve a gyűjtő edényzet cseréjével több probléma is volt.

Somogyi György polgármester véleménye szerint a szelektív hulladékgyűjtés területén az emberek felé több tájékoztatást kellene adni.

Somogyi György polgármester mivel a napirendi ponttal kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, azt szavazásra felterjesztette.

Abda község önkormányzatának képviselő - testülete a témával kapcsolatban 10 igen szavazattal a települési szilárd- és folyékony hulladék szállítási díjakról az alábbi rendeletet alkotta:

ABDA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ - TESTÜLETÉNEK

20/2006.(VI.29.)

R E N D E L E T E

A TELEPÜLÉSI SZILÁRD ÉS FOLYÉKONY HULLADÉK SZÁLLÍTÁSI DÍJAKRÓL *(A jegyzőkönyv II. számú melléklete)*

I.) MÉZESKALÁCS NAPKÖZITOTTHONOS ÓVODA KONYHÁJÁNAK ÜZEMELTETÉSE

Előadó: Somogyi György polgármester

Somogyi György polgármester a napirendi ponttal kapcsolatosan bevezetőként kifejezte a korábbi éveken az 1990-es évek elején is volt már egy olyan gondolat, hogy az óvoda konyháját vállalkozásba kellene adni, mert úgy az önkormányzat számára költségtakarékosabb lenne. Akkor ez a téma félbeszakadt. Jelen pillanatban a konyha vállalkozásba adásáról az előterjesztés Molnár Gábor egyéni vállalkozó ajánlatának tartalma szerint készült. (A jegyzőkönyv III. számú melléklete) Felkérte Weller Tamás körjegyzőt az előterjesztés ismertetésére.

Weller Tamás körjegyző tájékoztatta a jelenlévő képviselő – testületi tagokat, az előterjesztés azt foglalja magában, hogy az önkormányzat gazdaságilag milyen előnyökkel járna, ha harmadik személy működtetné az önkormányzat által jelenleg fenntartott konyhát. Az előterjesztést a 2005. évi pénzügyi adatok alapján készítették el. (A jegyzőkönyv IV. számú melléklete) Az előterjesztés

szerint az önkormányzatnak abban az esetben ha a konyhát üzemeltetésre kiadná, gazdaságilag kedvező lenne mivel éves szinten 10,8 Mft megtakarítást tudna elérni úgy, hogy a konyha után bérleti díj bevételt nem realizál. A fentiek alapján az önkormányzat a közétkeztetésre kapott állami normatívából a feladatot teljes mértékben el tudná látni. A szakfeladat ellátása nem lenne ráfizetési az önkormányzat számára.

Molnár Gábor vállalkozó köszöntötte a jelenlévő képviselő – testületi tagokat. A megkeresését röviden kiegészítette azzal, hogy a megyében már több helyen üzemeltetnek önkormányzati konyhát. A közétkeztetést egy központból irányítják. Az étlapokat előre három hónapra állítják össze. A cégnek saját cukrászata és sütődéje van, a saját termékekkel látják el az üzemeltetett konyhákat. A konyha vállalkozásba adásával az önkormányzat több területen is jól jár. Egyrészt a könyvelési munka jóval kevesebb lesz az eddigiekhez képest mivel csak vásárolt élelmiszer számla fog jelentkezni. A konyha átvételével megszűnik az ott eddig felmerült bér és járulék költség valamint élelmiszer kiadás, nem beszélve a rezsiköltségről. A konyhai feladatok is az üzemeltetőt terhelnék a továbbiakban.

Somogyi György polgármester érdeklődött, hogy a jelenleg a konyhán dolgozó alkalmazottaknak mi lesz a sorsuk, ha esetleg a konyha működtetését a jövőben nem az önkormányzat látná el?

Molnár Gábor vállalkozó kifejezte a konyhai dolgozók átvételével kapcsolatosan két ajánlatot is kidolgozott. Az egyik szerint a jelenlegi alkalmazottak átvételre kerülnének. Ez alapján a jelenlegi közalkalmazotti jogviszonyuk megszűnne, amely alapján végkielégítést megkapnák. Ez mellett munkaviszonyuk a munka törvénykönyve szerint alakulna. A másik megoldás, pedig a munkaerő nélküli átvételi lehetőség mely alapján lehetőség lenne létszám leépítésre. Természetesen pontos adatokkal nem rendelkezik arról, hogy a konyhán jelenleg mekkora létszám dolgozik és milyen adagszámot főz le. Amennyiben a képviselő – testületben meg van az a szándék, hogy a konyhát üzemeltetésre kiadja úgy a község lakossága felé egyéb szolgáltatással is nyitnának. Bevezetnék az ételek házhoz szállítását, valamint szélesítenék a kínálatot is.

Szabóné Varga Etelka vezető óvónő elmondta a néhány évvel ezelőtti belső ellenőrzés keretében lefolytatott vizsgálat is megállapította, hogy a 3,5 fő még néha kevés is, figyelembe véve azt, hogy van az intézményben egy-két külön étrendet igénylő gyermek is akikre eddig külön főztek.

Molnár Gábor vállalkozó tájékoztatta a jelenlévőket, hogy az általa adott ajánlat egy általános jellegű ajánlat, melyet több helyre is megküldött. Arra vonatkozóan, hogy a községben üzemelő konyha mekkora létszámmal tud gazdaságosan működni csak a részletek ismeretében tud megalapozottan nyilatkozni.

Weller Tamás körjegyző elmondta az ajánlatban szereplő térítési díjak egy kicsit magasabbak, mint a jelenlegi díjak. Ez nem az intézménybe járó gyermekek útján a szülőket sújtja. Egyedül a vendég étkezési térítési díj kedvezőbb a jelenleginél.

Molnár Gábor vállalkozó kifejezte az ajánlat egy általános nagy vonalakban felvázolt ajánlat. A térítési díjakat úgy próbálják meg kialakítani, hogy abból a vállalkozásnak vesztesége ne keletkezzon, illetve a törvényi feltételeknek is megfeleljen. Ez az alkalmazottak átvételével kidolgozott térítési díjakra vonatkozik. Az alkalmazottak átvétele nélkül kalkulált étkezési díjak viszont jóval kedvezőbbek.

Somogyi György polgármester kifejezte jelen pillanatban csak egy ajánlat áll az önkormányzat rendelkezésére, ezért jelen pillanatban ez a legjobb és a legrosszabb ajánlat is egyben. Mivel amit a számok mutatnak, az elgondolásra ad okot. Javasolta a testületnek, hogy a konyha üzemeltetésével kapcsolatosan közétkeztetéssel foglalkozó cégeket keressen meg az önkormányzat és a beérkezett ajánlatok közül a legkedvezőbbel folytassák a témában a tárgyalást.

Szabóné Varga Etelka vezető óvónő véleménye szerint a konyha kiadását sok szempontból végig kell gondolni, hogy milyen következményekkel járna a jövőre nézve, gondol itt a gyerekekre, a szülőkre, a dolgozókra illetve azokra a beszállítókra is, akiktől eddig az alapanyagot beszerezték és a község felé iparüzési adót fizetnek.

Weller Tamás körjegyző tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a konyhát bárki is üzemeltesse, az étkezési térítési díjak mértékének megállapítása továbbra is az önkormányzat kizárólagos jogköre, melyet minden évben, rendeletben határoz meg. Véleménye szerint a jelen testületi ülésen a képviselő – testületnek abban kéne állást foglalni függetlenül Molnár Gábor vállalkozó ajánlatától, hogy a kimutatott adatok alapján a konyhát továbbra is maga kívánja üzemeltetni vagy annak működtetését a jövőre nézve más formában kívánja kialakítani a jelenlegihez viszonyítva.

Hibik Lajosné képviselő véleménye szerint a témával foglalkozni célszerű. Támogatta azt, hogy több közétkeztetéssel foglalkozó cégtől kérjenek ajánlatot.

Csigó László képviselő véleménye szerint az önkormányzatnak a költségvetéséből hiányzó összeg nemcsak a konyhánál keletkezik. Minden képen szeretné, ha az önkormányzat teljes költségvetése felül lenne mélységében vizsgálva annak érdekében, hogy az önkormányzat költségvetését kedvező helyzetbe tudják hozni.

Somogyi György polgármester javasolta, hogy további közétkeztetéssel foglalkozó cégektől a napirenddel kapcsolatosan kérjenek be további ajánlatokat.

Somogyi György polgármester mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem érkezett, azt szavazásra felterjesztette.

Abda község önkormányzati képviselőtestülete a témával kapcsolatban 8 igen 1 tartózkodás és 1 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

61/2006.(VI.28.) képviselő - testületi határozat:

Abda község önkormányzatának képviselő-testülete a Mézeskalács Napköziotthonos Óvoda konyhájának vállalkozásba történő további működtetésével kapcsolatosan közétkeztetéssel foglalkozó vállalkozásoktól további ajánlatokat kér be. A beérkezett ajánlatok kiértékelése alapján hozza meg döntését a konyha jövőbeni működésével kapcsolatosan.

Felelős: Somogyi György polgármester
Határidő: 2006. október 30.

VII/A.) DÖMÖTÖR ATTILA ABDAI LAKOS MEGKERESÉSE

Előadó: Somogyi György polgármester

Somogyi György polgármester tájékoztatta a jelenlévő képviselő – testületi tagokat, Dömötör Attila abdai lakos azzal a kérelemmel fordult az önkormányzat felé, hogy az ingatlanuk mellett szereplő abdai 441/4. hrsz-ú ingatlant, mely az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képezi szeretnék megvásárolni.

Weller Tamás körjegyző kifejezte a kérdéses ingatlan a jelenlegi formájában nem értékesíthető mivel az ingatlan nyilvántartásban jelenleg útként szerepel így az nem forgalomképes. Amennyiben a képviselő – testület úgy dönt, hogy az érintett ingatlant értékesíteni kívánja, akkor első lépésként az ingatlan-nyilvántartásban át kell minősíteni, illetve a vagyonrendeletének mellékletében a forgalomképtelen vagyontárgyak közül a forgalomképesek közé kell áthoznia.

Somogyi György polgármester véleménye szerint a képviselő – testületnek jelen ülésen arról kellene döntenie csak, hogy a kérdéses ingatlant át kívánja e minősíteni vagy sem.

Dömötör Attila abdai lakos kérelmező kifejezte, amennyiben az önkormányzat az ingatlan értékesítése mellett döntene, a rendezési tervben ott szereplő utca nyitásához szükséges 18 x 16 m-es területrészt térítésmentesen az önkormányzat javára felajánlja.

Somogyi György polgármester javasolta, hogy az ingatlant az ingatlan-nyilvántartásba minősítse át az önkormányzat, a vagyonrendeletében sorolja át a forgalomképes vagyontárgyak közé mivel az adott ingatlant az önkormányzat a jövőben nem kívánja használni és jelenleg sem használja semmilyen célra. Az ingatlant értékét becsültessék fel ingatlanforgalmi szakértővel. Ezen dokumentumok elkészülte után térjenek vissza a napirend tárgyalására.

Somogyi György polgármester mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem érkezett, azt szavazásra felterjesztette.

Abda község önkormányzati képviselőtestülete a témával kapcsolatban 9 igen és 1 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

62/2006.(VI.28.) képviselő - testületi határozat:

Abda község önkormányzatának képviselő-testülete a kizárólagos tulajdonát képező abdai 441/4. hrsz-ú 968 m² térmértékű, kivett utat megszünteti, az ingatlan - nyilvántartásban beépítetlen területre átminősíti.

A képviselő - testület felkéri Weller Tamás körjegyzőt, hogy az önkormányzat soron következő képviselő - testületi ülésére készítse el a vagyonrendeletnek fenti tartalmú módosítására vonatkozó előterjesztést, valamint az ingatlan piaci értékének megállapítása érdekében a területet ingatlanforgalmi szakértővel becsültesse fel.

Az ingatlan értékesítésének kérdéséről a fenti adatok birtokában a soron következő képviselő - testületi ülésen hozza meg döntését.

**Felelős: Somogyi György polgármester
Weller Tamás körjegyző**

Határidő: 2006. szeptember 30.

II.) ABDA KÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV MÓDOSÍTÁSÁNAK MEGTÁRGYALÁSA

Előadó: Somogyi György polgármester

Somogyi György polgármester a napirendi ponttal kapcsolatosan bevezetőként elmondta, a község rendezési tervének módosítása, amely már elég régóta folyamatban volt 2006. június 22-én befejeződött. Lejárt a 30 napos lakossági kifüggesztésnek az ideje. Az eltelt időszak alatt a településrendezési terv anyagával kapcsolatosan észrevétel nem érkezett. A véleményezési eljárás végén a területi főépítész is módosítás nélkül javasolta a képviselő – testület felé a tervezet elfogadását. Javasolta az előterjesztés szerint Abda község településrendezési tervének elfogadását. (A jegyzőkönyv V. számú melléklete)

Weller Tamás körjegyző kifejezte a rendezési terv módosításának eljárása a törvény szerint zajlott le, megtartva az 1997. évi LXXVIII. törvényben foglalt folyamat minden lépését. Ez év tavaszán, mivel az egyeztető eljárások során a közreműködő hatóságoktól több eltérő vélemény érkezett be további egyeztetéseket kellett lefolytatni. Ilyen volt a templom és környéke – Szent István utca – kulturális örökségvédelmi szempontjai, illetve a Duna utca és Zöldmező utca közötti tömbfeltárásnak az ügye. A helyi építési szabályzat mivel az elmúlt hat év alatt nagyon sokszor módosult, egységes szerkezetbe került összeállításra, melyben benn szerepelnek az elmúlt években megfogalmazott szabályok, illetve a jelenlegi módosítások is. Őrizni az építési szabályzatban a gazdasági területekre vonatkozó módosításokat illetve számszerűsíteni az oldalkert és a hátsókert méretét. Javasolta továbbá a helyi építési szabályzat egységes szerkezetbe történő foglalását.

Somogyi György polgármester elmondta a módosítás lehetővé teszi a község területén több mint 200 db nyeles telek kialakítását, lehetőség van a Bécsi úton a kereskedelmi üzletek homlokzatára előtetők elhelyezésére. A bánya tavak melletti szántó sávok üdülő területekké való nyilvánítását a szakhatóságok elvetették. A pillinger pusztá egy részén lehetővé tenné, hogy mezőgazdasági tevékenységet is lehetne folytatni. Lehetőséget biztosít a Hunyadi utca meghosszabbítására, illetve a 85-ös főút melletti terület szabályozása is módosult.

Csigó László képviselő rákérdezett arra vonatkozóan, hogy a rendezési terv módosításának költségei csak az önkormányzatot terheli vagy más is hozzájárult?

Somogyi György polgármester elmondta

Németh Géza alpolgármester érdeklődött, hogy a tervezet a Petőfi utca és a Bécsi utca középső szakaszán lévő telkek megoszthatóságát lehetővé teszi-e?

Somogyi György polgármester elmondta a fenti témában 1,5 hónappal ezelőtt volt egyeztető tárgyalás a helyi közútkezelő szervnél, ahol több megoldást is elutasítottak a terület feltárásával kapcsolatosan. Így nem maradt más lehetőség, mivel a község rendezési tervének módosítása már elég régóta folyamatban volt, és nagyon sokan várnak a módosításokra, úgy ítélték meg, hogy nincs értelme tovább húzni az eljárást. így összesen az ismertetett 9 módosítás került be a módosításba. A problémával kapcsolatosan felmentés iránt kérelmet nyújt be az önkormányzat az illetékes minisztérium felé. A terület problémájának orvoslására remélhetőleg a következő módosításban sor kerülhet.

Németh Géza alpolgármester kifejezte ezzel az a problémája, hogy már 2001-ben elhatározták, hogy a terület hasznosítására valamilyen megoldást fognak keresni azonban erre még mindig nem került sor. Mindig módosítják csak a község rendezési tervét, de a probléma nem oldódik meg, az önkormányzatnak pedig egyre több pénzébe kerül a rendezési terv módosítása.

Somogyi György polgármester mivel a napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem érkezett, a napirendi pontot szavazásra felterjesztette.

Abda község önkormányzatának képviselő - testülete a témával kapcsolatban egyhangú 10 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

63/2006.(VI.28.) képviselő - testületi határozat:

Abda község önkormányzatának képviselő - testülete a Regioplan Környezet- és Településtervező Kft. által a Rp.I.133-9. munkaszámú Abda község településrendezési tervének településszerkezeti tervét módosító SZ-J1, SZ-J2, SZ-J3, SZ-J4 és az SZ-J5 számú szabályozási tervrészletet az előterjesztett mellékletekkel elfogadta.

**Felelős: Somogyi György polgármester
Határidő: 2006. június 30.**

Abda község önkormányzatának képviselő - testülete 10 igen egyhangú szavazattal a következő rendeletet alkotta a község szabályozási tervéről és helyi építési szabályzatáról:

Abda község önkormányzata képviselő - testületének

21/2006.(VI.29.)

r e n d e l e t e

a helyi építési szabályzatról
(A jegyzőkönyv VI. számú melléklete)

III.) ZRÍNYI ILONA ÁLTALÁNOS ISKOLA BESZÁMOLÓJA A 2005/2006. TANÉVRŐL

Előadó: Szabó Zsoltné igazgató

Szabó Zsoltné az általános iskola igazgatója tájékoztatta a jelenlévő képviselő – testületi tagokat, hogy azt tájékoztatót kívánja ismertetni a testülettel, amelyet az elmúlt hetekben egyéb fórumok előtt (közalkalmazotti tanács, szülői munkaközösség stb...) is elmondott. A tájékoztatót prezentáció keretében adta elő. Elmondta az általános iskolában a tanulmányi szint szinte teljesen megegyezik az előző évvel nagy eltérés nincs. Jellemzően az alsó osztályok tanulmányi átlaga mindig jobb mint a felsős osztályoké. Alsó tagozatban a leggyengébb a német nyelv volt, míg a felsőben a fizika tantárgy volt. Az iskolában az 1-2. osztályban szöveges értékelés van, amely az egész alsó tagozatra majd jellemző lesz mivel az oktatási törvény ezt írja elő. Ez az érintett pedagógusokra óriási munkát ró. Az érintett szülők azonban kezdenek megbarátkozni ezzel az új értékelési móddal. A beiratkozási arány az iskolába 70%-os volt (a helyi óvódások számához viszonyítva). Ez a szám a tavalyihoz képest javulást mutat. A továbbtanulás terén 100%-os eredményt tud az iskola felmutatni. Minden tanuló tovább tanult, az első vagy második helyen megjelölt tanintézménybe sikeresen felvételt nyertek. A tanulók eredményeit folyamatosan figyelemmel kísérik, és akiknél problémát észlelnek, romlik a tanulmányi eredménye azon tanulóval külön foglalkoznak. A 2006-ban tartott kompetencia felmérések (hasznos tudás) eredményei alapján a győri kistérségben a község általános iskolája kimagaslóan a legjobb eredményt érte el. Az általános iskola az elmúlt év során a költségvetését 95%-ban teljesítette. Ezen látszik, hogy ebben a nehéz gazdasági helyzetben is próbáltak takarékosan gazdálkodni. Egyéb költséghatékonysági mutatók terén is lehet látni (pl. az egy pedagógusra jutó gyermeklétszám, egy gyermekre jutó költség stb...) hogy a helyi általános iskola a megyei átlaghoz viszonyítva nagyon jó helyen áll. Az iskola tanulóira jellemző volt a különböző tanulmányi versenyeken való részvétel, amelyeken eredményesen szerepeltek. Az intézmény alkalmazottjai a kötelező munkaidőn kívül összesen 56 napot (összeadva a tanulmányi versenyeket és egyéb programokat) dolgoztak. Legnagyobb eredménye az elmúlt tanévben az iskolának a HEFOP keretében nyert 18 Mft pályázati pénz, mely óriási előre lépést jelent a kompetencia alapú oktatást

terén. Ezen a téren az iskola úttörő szerepet vállalt fel a kistérségben. Szakmai téren is jelentősen belehúztak, sikerrel alkalmazták az úgynevezett „Dalton – programot” amelynek lényege az, hogy a gyermek kérdez, nem a tanár van a központban. Nagyon nagy sikert aratott a tanulók körében az általános iskola udvarán elhelyezett kosárlabda palánkok. Megköszönte az önkormányzat egész éves támogatását illetve azt, hogy az iskola tetőzetét az idei évben szépen sikerült felújítani.

Csigó László képviselő gratulált az elért eredményekért, véleménye szerint az iskola lehet, azaz intézmény, amelyen keresztül esetleg a jövőben a község kistérségi központi szerepet vívhat ki magának. A jó eredmények véleménye szerint abból is adódnak, hogy az óvoda is jó előkészítő munkát végez.

Pozsgai Győző képviselő kifejezte az iskola által elvégzett munkához csak gratulálni tud, elmondta azonban, hogy a tanulók magatartásán még van mit javítani, ünnepek alatt több esetben a gyerekek oda nem illő magatartást tanúsítottak. A pedagógusoknak erre a jövőben jobban oda kellene figyelnie.

Somogyi György polgármester elismerését fejezte ki az iskola szakmai és egyéb területen elért eredményeiért, a további munkához sok sikert kívánt.

Somogyi György polgármester mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem érkezett, azt szavazásra felterjesztette.

Abda község önkormányzatának képviselő - testülete a témával kapcsolatban 10 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

64/2006. (VI.28.) képviselő - testületi határozat:

Abda község önkormányzatának képviselő - testülete a Zrínyi Ilona Általános Iskola 2005/2006. tanévről szóló beszámolóját az elhangzottak szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Somogyi György polgármester

IV.) HOLT – RÁBCÁÉRT EGYESÜLET ÖNKORMÁNYZATI INGATLANOK VAGYON-KEZELŐI JOGA ÁTADÁSA IRÁNTI KÉRELME

Előadó: Somogyi György polgármester

Somogyi György polgármester tájékoztatta a jelenlévő képviselő – testületi tagokat, hogy a következő napirendi pont a Holt – Rábca Egyesület megkeresése, melyben kéri a vasúton túli önkormányzati tulajdon kezelői jogának átadását. (A jegyzőkönyv VII. számú melléklete) Személy szerint az egyesület tagja ezért felkérte Weller Tamás körjegyzőt, hogy a napirendet ismertesse.

Weller Tamás körjegyző elmondta előző testületi ülésen az egyesület kérésével kapcsolatosan a testület olyan döntést hozott, hogy kérését pontosítsa le. Ezzel kapcsolatosan az írásos előterjesztést mindenki előzetesen kézhez kapta. A vagyonkezelői joggal kapcsolatosan írásos előterjesztés készült (A jegyzőkönyv VIII. számú melléklete) Véleménye szerint az egyesület kérelme előkészítetlen.

Csigó László képviselő kifejezte olyan gazdasági helyzetben amikor az önkormányzat a kötelező feladatait sem tudja lassan a törvények szerint ellátni, meggondolatlan és meg nem alapozott döntés lenne egy előre nem tervezett ilyen összegű pénzügyi támogatás megítélése. A vagyonkezelői jog átadása pedig több feltételhez van kötve.

Weller Tamás körjegyző kifejezte a vagyonkezelői jog létesítése egy új jogintézmény, melyet a jogalkotó 2007. január 1. napjától vezet be. A jogintézmény lényege ellentétben a használati joggal, hogy az ingatlan – nyilvántartásba bejegyezhető vagyoni értékű jognak számít. Ebben az évben maximum használatba lehetne átadni az egyesületnek. A törvény azonban a vagyonkezelői jog átadásánál egyéb előírásokat is tartalmaz, attól függően, hogy milyen szervezet részére kívánja az önkormányzat a vagyoni jogot átadni. Az előterjesztés ezeket pontosan megfogalmazza.

Szabó Zsoltné képviselő véleménye szerint az egyesület által megfogalmazott cél nagyon jó és minden képen az önkormányzatnak támogatnia kell. Anyagilag azonban csak akkor lehetne támogatni a megjelölt célt, ha az konkrétan kidolgozott lenne.

Pozsgai Győző képviselő elmondta az abdai sportpályán lévő öltöző két lépcsőben több éven keresztül, társadalmi munka keretében készült el. Véleménye szerint az egyesület először bizonyítson. Az előterjesztést nem tudja támogatni.

Németh Géza alpolgármester kifejezte, az önkormányzat amikor a költségvetését a 2006-os esztendőre elfogadta még be sem volt jegyezve. Az egész elképzelést előkészítetlennek tartja. Javasolta, hogy az egyesületet maximum annyival támogassa az önkormányzat amennyivel a községben lévő másik civil szervezeteket is támogatta.

Szalai Miklós képviselő véleménye szerint az egyesület által felvázolt elképzelés nem éppen a legjobb mivel olyan területen kívánja megvalósítani az

elképzeléseit, amelyet évente többször elönt a víz. Emiatt nagyon sokat kellene ezen területekre folyamatosan rá költeni.

Somogyi György polgármester kifejezte ha az egyesület által javasoltak szerint szakaszonként elkezdénék a Holt – Rábca medrének rehabilitációját, ezzel a pályázati lehetőségeket zárnák ki a jövőre nézve ugyanis megkezdett beruházásra nem lehet benyújtani pályázatot. Javasolta az elképzelést magát támogatni, illetve ahhoz járuljon hozzá a képviselő – testület, hogy a Dobsán az úgynevezett „kiflin” egy tűzrakó helyet az egyesület kialakíthasson, azzal a megkötéssel, hogy a területet folyamatosan tisztán kell az egyesületnek tartania.

Somogyi György polgármester a napirendi pontot – mivel több kérdés, hozzászólás nem érkezett - szavazásra felterjesztette.

Abda község önkormányzatának képviselő - testülete a témával kapcsolatban 9 igen és 1 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

65/2006. (VI.28.) képviselő - testületi határozat:

Abda község önkormányzatának képviselő - testülete ismételten kinyilvánítja, hogy a Holt Rábcáért Egyesületnek a Holt – Rábca rehabilitációjára vonatkozó elképzelésével egyetért. A holt meder élővé tétele – részben vagy egész hosszában – kívánatos lenne. A beruházás – tekintettel nagyságrendjére – csupán saját forrásból nem valósítható meg.

Pályázati forrás elnyerése érdekében a legmegfelelőbb konstrukciót kell kiválasztani, egyeztetések eredménye képen.

Mivel a Holt – Rábca medrek vagyonkezelői jogának átadása szigorú törvényi előírások szerint történhet, mely feltételek a jelen pillanatban nem állnak fenn az Egyesület részéről ezért az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező abdai 019/1. hrsz-ú 6 Ha 9570 m² térmértékű, 019/2. hrsz-ú 2 Ha 7622 m² térmértékű és a 024 hrsz-ú 11 Ha 8631 m² térmértékű ingatlanoknak a vagyonkezelői jogát nem tudja átadni.

A területi egységekre vonatkozó elképzeléseket támogatja, azzal kapcsolatos pályázatokon, mint támogató partner részt kíván venni. 2006. évi

költségvetésének terhére az egyesületet nem tudja támogatni.

A kérdéses mederszakasz mellett az ún. piknikező helyek kialakításához mint az abdai 018/9. hrsz-ú ingatlan kizárólagos tulajdonosa hozzájárul.

Felelős: Somogyi György polgármester

Határidő: 2006. június 30.

V.) ÖNKORMÁNYZATI VAGYONHASZNOSÍTÁS

Előadó: Somogyi György polgármester

Somogyi György polgármester a napirendi ponttal kapcsolatosan bevezetőként előadta, az önkormányzat forgalomképes ingatlan vagyonának (rét, erdő, nádas és szántó) hasznosítására került az írásos előterjesztés elkészítésre (A jegyzőkönyv IX. számú melléklete) Az előterjesztés az előző testületi ülésen meghozott határozat alapján készült, mely szerint az önkormányzati tulajdonok használatát rendezni szükséges.

Weller Tamás körjegyző elmondta az előterjesztést a jelenlegi környékbeli forgalmi árak szerint készítették el. Javasolta, hogy az ingatlanokat az előterjesztésben szereplő árakkal a helyi újságban, illetve a község honlapján hirdessék meg minimum 10 éves időintervallumra. Az önkormányzat Miskolcon lévő ingatlanának értékesítésére pedig javasolja a Győri Inköz Ingatlanforgalmazó Kft-vel az ingatlan értékesítésére vonatkozóan megbízást adni, az erdők kezelésére pedig meghívásos eljárás keretében erdőgazdálkodót keresni. A napirendi ponttal kapcsolatosan kifejezte a községben lévő négy olyan gazdálkodóval akik több számos állatot tartanak már a nagyobb területű rétek, kaszálókról egyeztettek, amennyiben a testület az előterjesztés szerint az ingatlanok hasznosítását jóvá hagyja úgy a haszonbérleti szerződések megkötésére sor kerülhet. A miskolci ingatlanra vonatkozóan a helyi önkormányzattól kért információk alapján, egy aránylag Miskolc szép részén lévő területről van szó, melynek 1/3-a beépíthető, a fennmaradó része pedig zöldövezetként funkcionál. Figyelembe véve a miskolci ingatlan árakat 4,5 Mft összeget javasolt alsó limitként megjelölni.

Somogyi György polgármester a napirendi pontot – mivel több kérdés, hozzászólás nem érkezett - szavazásra felterjesztette.

Abda község önkormányzatának képviselő - testülete a témával kapcsolatban 10 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

66/2006. (VI.28.) képviselő - testületi határozat:

Abda község önkormányzatának képviselő - testülete az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező forgalomképes ingatlanjait - szántó, gyep és nádas - haszonbérletbe adja a jegyzőkönyv IX. számú mellékletében foglalt összegért. A területek használatának rendezése miatt haszonbérlet céljából a helyi újságban és a község honlapján meghirdeti. Az ingatlanokra vonatkozóan 10 évre szóló haszonbérleti szerződések megkötésére felhatalmazza Somogyi György polgármester Urat.

Az önkormányzat tulajdonát képező erdő területek kezelését egységesen - meghívásos pályázati rendszer keretében - hivatásos erdőgazdálkodóra bizza.

A képviselő - testület az önkormányzat Miskolc város közigazgatási területén lévő kizárólagos tulajdonát képező 70.616/16 hrsz-ú zártkerti ingatlanát értékesíti. Az ingatlan értékesítésével megbízza az Első Győri Inköz Ingatlanbefektetési és Ingatlanforgalmazó Kft.-t. A képviselő - testület az ingatlan minimális eladási árát 4.500.000.- Ft-ban határozza meg.

Felelős: Somogyi György polgármester

Weller Tamás körjegyző

Határidő: 2006. augusztus 15.

VII.) Egyéb aktuális ügyek

b.) Győri Többcélú Kistérségi Társulás önálló munkaszervezetté történő átalakítására javaslat

Előadó: Somogyi György polgármester

Somogyi György polgármester tájékoztatta a jelenlévő képviselő - testületi tagokat, hogy a Győri Többcélú Kistérségi Társulás Tanácsának határozata értelmében a gyermekjóléti szakszolgálat ügyvitele a Társulás munkaszervezetéhez kerülne 2006. júliusától. Ehhez azonban szükség van önálló költségvetési szerv, önálló munkaszervezet létrehozására. Az önálló munkaszervezet létrehozásához az egyes tagtelepüléseknek minősített

többséggel határozatot kell hoznia a többcélú kistérségi társulási megállapodás módosításához.

Somogyi György polgármester mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem érkezett, azt szavazásra felterjesztette.

Abda község önkormányzati képviselőtestülete a témával kapcsolatban 10 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

67/2006.(VI.28.) képviselő - testületi határozat:

Abda község önkormányzatának képviselő - testülete hozzájárul a Győri Többcélú Kistérségi Társulás társulási megállapodásának olyan tartamú módosításához, hogy a Győri Többcélú Kistérségi Társulás munkaszervezete önálló munkaszervezetként és önálló költségvetési szervként működjön.

Felelős: Somogyi György polgármester

Határidő: 2006. június 30.

c.) Községi utak padkázása

Előadó: Somogyi György polgármester

Somogyi György polgármester tájékoztatta a jelenlévő képviselő – testületi tagokat, hogy az idei évre tervezett útfelújításra beadott pályázatukat (Szent István utca) forráshiány miatt elutasították. A községi utcákon azonban több helyen az útpadkák annyira felgyüremlettek, hogy azok miatt az úttestről a csapadékvíz nem tud elfolyni. (A jegyzőkönyv X. számú melléklete) Ezek megszüntetésére, javasolta a képviselő – testületnek az útfelújítás önrészenek terhére az idei évben megvalósítani. Javasolta továbbá a temető melletti utca szakasz murvával történő ellátását.

Somogyi György polgármester mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem érkezett, azt szavazásra felterjesztette.

Abda község önkormányzatának képviselő - testülete a témával kapcsolatban 10 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

68/2006.(VI.28.) képviselő - testületi határozat:

Abda község önkormányzatának képviselő – testülete a Kossuth, Diófa, Duna Szent István és Vasút utcák valamint a Radnóti lakótelep útjának árok és padkarendezésre árajánlatokat kér be és az elvégzendő munkákról, illetve azok megrendeléséről az árajánlatok függvényében dönt. A temető melletti útszakaszt murvával ellátja.

**Határidő: 2006. augusztus 15.
Felelős: Weller Tamás körjegyző**

d.) Játsszóterek javítására pályázat benyújtása - Mobilitás

Előadó: Weller Tamás körjegyző

Weller Tamás körjegyző tájékoztatta a jelenlévő képviselő – testületi tagokat, hogy a tavasz folyamán a Mobilitás által meghirdetett pályázati kiírásra pályázatot nyújtott be az önkormányzat, mivel az év elején megtörtént a községi játszóterek felülvizsgálata. A játszótereken lévő játékokon több mindent ki kell javítani. Ezeket a munkákat ezen pályázat keretében meg lehet valósítani illetve további új játékokkal lehet a játszótereket bővíteni. A fenti feladatra a 2006. évi költségvetésében az önkormányzat pénzeszközt tervezett. A benyújtott pályázaton az önkormányzat sikeresen szerepelt. A pályázati szerződés megkötéséhez arról, hogy az önkormányzat meg kívánja valósítani a pályázati célt és biztosítja annak önrészét, képviselő – testületi határozat szükséges. Javasolta a fenti tartalmú határozatot meghozni úgy, hogy a 2,4 Mft-os össz bekerülési költségnek a saját részéből (50%) felét saját munkaként biztosítja az önkormányzat.

Somogyi György polgármester mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem érkezett, azt szavazásra felterjesztette.

Abda község önkormányzatának képviselő - testülete a témával kapcsolatban 10 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

69/2006.(VI.28.) képviselő - testületi határozat:

Abda község önkormányzatának képviselő – testülete az Ifjúsági, Családügyi, Szociális és Esélyegyenlőségi Minisztérium által kiírt pályázaton „Abda első szabványos játszóttere” elnevezésű projektet meg kívánja valósítani.

A beruházás megvalósításának össz értéke 2.400.000.- Ft, melynek az önrészét, 1.200.000.- Ft-ot biztosítja, amelynek 50%-át saját munkaként kíván elvégezni, a 2006. évi költségvetésében forrást biztosít.

Határidő: 2006. augusztus 31.

Felelős: Somogyi György polgármester

e.) Balogh László abdai lakos területcsere ügye

Előadó: Weller Tamás körjegyző

Weller Tamás körjegyző tájékoztatta a jelenlévő képviselő – testületi tagokat, hogy Balogh László abdai lakost még ez év májusában az önkormányzat megkereste az ügyben, hogy a rét déli részén lévő ingatlanok megközelítése érdekében út kialakítása céljából a tulajdonát képező ingatlanrészt cseréljen az önkormányzattal el. A fenti cserével kapcsolatosan az érintett ingatlan tulajdonosa beleegyezését adta. A fentiek alapján az önkormányzat tulajdonát képező abdai 03/18. hrsz-ú 763 m² térmértékű szántó művelési ingatlan Balogh László abdai lakos tulajdonába kerülne, míg az önkormányzat ugyanekkora területű földrészletet kapna az abdai 03/17. hrsz-ú szántó művelési ágú területből közút céljára.

Somogyi György polgármester mivel az előterjesztéssel kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem érkezett, azt szavazásra felterjesztette.

Abda község önkormányzatának képviselő - testülete a témával kapcsolatban 10 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

70/2006.(VI.28.) képviselő - testületi határozat:

Abda község önkormányzatának képviselő – testülete Balogh László (9151 Abda, Rákóczi telep 24.) szám alatti lakossal elcseréli terület arányosan a kizárólagos tulajdonát képező abdai 03/18. hrsz-ú szántó művelési ágú 763 m² térmértékű ingatlanát, az abdai 03/17. hrsz-ú ingatlanból 763 m² térmértékű ingatlanrészre, közút céljára.

Az ingatlancsere költségeit Abda község önkormányzata viseli.

Abda község önkormányzatának képviselő – testülete felhatalmazza Somogyi György

polgármestert a fenti tartalmú ingatlan csere szerződés aláírására.

Felelős: Somogyi György polgármester
Weller Tamás körjegyző
Határidő: 2006. szeptember 30.

f.) Interpellációk, hozzászólások

Szabó Zsoltné kérte a hivatalt, hogy a játszótéren a focipálya melletti rácsnak a műszaki állapotát nézzék meg mert véleménye szerint balesetveszélyes. Köszönetét fejezte ki Feketéné Szűcs Judit képviselő asszonynak a képviselői tiszteletdíjából készített információs tábláért, amely nagyon szépre sikerült véleménye szerint.

Csigó László képviselő felhívta a figyelmet arra, hogy a Duna utcában egy elég nagy kátyú keletkezett, jó lenne azt még a tél előtt kijavíttatni, hogy az úttest állaga ne romoljon tovább.

Pozsgai Győző képviselő javasolta, hogy a főút melletti üdvözlő táblákon a feliratokat valamilyen megoldással át kellene festeni, hogy azok jól láthatókká váljanak mert a jelenlegi állapotában nem lehet elolvasni őket.

Somogyi György polgármester mivel több kérdés, hozzászólás, javaslat egyéb napirendi pontra nem volt, megköszönte a részvételt és az aktív munkát, majd a képviselőtestületi ülést 22.00 órakor bezárta.

k. m. f.

.....
Somogyi György
polgármester

.....
Weller Tamás
körjegyző

.....
Varga Zoltán
jegyzőkönyv hitelesítő