

Abda község Önkormányzata

11/2009.

J e g y z ő k ö n y v

TÁRGY: Abda község Önkormányzat képviselő - testületének 2009. május 27-én az Abda – Börcs - Ikrény Körjegyzőségi Hivatal tanácstermében megtartott soron következő üléséről.

Jelen vannak:

Szabó Zsolt polgármester,
Csigó László alpolgármester,
Feketéné Szűcs Judit képviselő,
Balogh Sándorné képviselő,
Szalai Gabriella képviselő,
Szémann Tamás képviselő,
Pozsgai Győző képviselő.
Szabó Zsoltné képviselő,
Varga Zoltán képviselő.

Tanácskozási joggal:

Dr. Weller Tamás körjegyző
Szűcs Gábor II. Rákóczi F. Kulturális Alapítvány
kuratórium elnöke,
Kozák Tamás műszaki ellenőr
Németh Péter HO-RA Kft.

Szabó Zsolt polgármester köszöntötte a megjelent képviselő - testületi tagokat valamint a meghívott vendégeket, majd megállapította, hogy Abda község önkormányzatának képviselő - testülete határozatképes mivel 6 tagja jelen van. Így az ülést határozatképesnek nyilvánította. Majd elmondta, hogy tarthatatlannak tartja, hogy 18 óra 11 perckor épphogy határozatképes a testület annak ellenére, hogy meghívott vendégek is vannak. Majd kijelentette, hogy a későbbiekben amennyiben 18 óra 15 percig nem határozatképes a testület elnapolja az ülést.

A képviselő – testületi ülés nyilvános volt, azon a község lakói közül senki nem jelent meg.

Szabó Zsolt polgármester javaslatot tett a meghívóban szereplő napirendi pontok kibővítésére, a költségvetési rendelet módosításával (CÉDE pályázat miatt), valamint Ikrény község kérésének, és a Községi Ház pótköltségvetésének tárgyalásával. Elmondta, hogy Németh Péter a HO-RA Kft. képviseletében kb. 20 órakor érkezik az ülésre, ennek tárgyalására ekkor

kerülne sor. Továbbá elmondta, hogy Virág Imre abdai lakos részére adott ajánlatra beérkezett válasz ezt szóban ismertetné. Elmondta, hogy javaslat érkezett a szavazatszámláló bizottság pótagjainak személyére, illetve az abdai búcsú idejének és helyszínének kérdése valamint a Magyar Áramszolgáltató árajánlata kerülne megtárgyalásra. Elmondta, hogy a kiküldött anyag tájékoztatás képen tartalmazta a hulladékudvar kiviteli terveit, amely nem kerülne tárgyalásra, Községi Ház áramellátását, amelynek megrendelése megtörtént az idő sürgőssége miatt, valamint a kiküldött anyag tartalmazott egy meghívót.

Feketéné Szücs Judit képviselő jelezte, hogy az ülésen 19 óra 30 percig tud részt venni.

Dr. Boros István képviselő az ülésről való távolmaradását előre jelezte.

Szalai Gabriella képviselő megjegyezte, hogy a szavazás szempontjából lényeges, hogy hány képviselő vesz azon részt, valamint javaslatot tett a polgármester vagy a körjegyző részéről a képviselőket írásban értesíteni a kötelezettségeikről.

Szabó Zsolt polgármester a kérésnek akadályát nem látta, ezért a javaslatot elfogadta.

Dr. Weller Tamás körjegyző javaslatot tett a képviselő - testületi ülést 18.30-kor kezdeni.

Szabó Zsolt polgármester mivel a sorrenddel kapcsolatban további kérés nem hangzott el ezért szavazásra felterjesztette.

Abda község önkormányzatának képviselő - testülete az ismertetést az elhangzottak szerint elfogadta, azzal egyetértett a napirendi pontok így a következőképpen alakultak:

- 1. Beszámoló a Községi Ház beruházásról**
- 2. II. Rákóczi Ferenc Kulturális Alapítvány tevékenységéről beszámoló**
- 3. Intézmények alapító okiratainak felülvizsgálata**
- 4. Közterület használatáról szóló rendelet módosítására javaslat**
- 5. Az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló 12/1996.(XI.05.) rendelet módosítására javaslat**
- 6. Abda Község település rendezési tervének módosítására javaslat**
- 7. Egyéb aktuális ügyek**
 - a. Közoktatási intézmények épületeinek felújítására benyújtott pályázatok**

- b. Javaslat az önkormányzat és szervei 2009. évi költségvetési rendeletének módosítására**
- c. Orvosi lakások és gyógyszerár értékesítése**
- d. Szavazatszámoló bizottság póttagjainak választására javaslat**
- e. Saját halottá nyilvánításra javaslat (Zárt ülés)**
- f. Magyar Áramszolgáltató Kft. ajánlata**
- g. Folyékony hulladékszállításra vonatkozó közszolgáltatási szerződés felmondása**
- h. Községi Ház pótköltségvetésének tárgyalása**
- i. Ikrény község Önkormányzatának megkeresése**
- j. Interpellációk, tájékoztatók**

I.) BESZÁMOLÓ A KÖZÖSSÉGI HÁZ BERUHÁZÁSRÓL

Előadó: Kozák Tamás műszaki ellenőr

Kozák Tamás műszaki ellenőr ismertette a Községi Ház beruházás jelenlegi állapotát. Elmondta, hogy az építkezés a vége fele tart, az épület homlokzata van folyamatban, a lábazaton még csak a hőszigetelő réteg van, a színezésre ez után kerül sor. A külső munkák tekintetében a parkoló útépitési munkái folynak. A belső munkák közül a gipszkartonozás teljesen elkészült, azok glettelése történik jelenleg. A gépészeti és villamos szerelés teljesen elkészült, amennyiben a festés, burkolás befejeződik szerelvényezni kell. Elkezdődött az álmennyezetek készítése. A középső traktusban elbontásra került az állványzat, amely az acélszerkezetet tartotta, itt folynak a javítási munkák. Elvégzendő feladatok, a festés, a burkolatok elkészítése, a gépész és villamos részről a szerelvényezések, külső munkálatok közül hátra van még a járda és a parkoló elkészítése valamint a homlokzati színezés befejezése, parkosítás.

Dr. Weller Tamás körjegyző az után érdeklődött, (az ÁFA július 1. változása okán), hogy jelenleg hány százalékos készültségi fokban van az építkezés. Majd megkérdezte, hogy június 30.-ra az építkezést milyen készültségi fokba lehet hozni, mivel az önkormányzatnak még az utolsó számlát utalni kell.

Kozák Tamás műszaki ellenőr elmondta, hogy a költségvetés áttekintése után tud erre pontos számot adni.

Dr. Weller Tamás körjegyző megjegyezte, hogy tapasztalatai szerint a belső munkálatok lassan haladtak az elmúlt két hétben.

Kozák Tamás műszaki ellenőr elmondta, hogy a középső rész munkálatai az állványzat elbontása után kezdődtek meg.

Szabó Zsolt polgármester elmondta, hogy az épület műszaki átadásának, illetve a számla kiállításának június 30.- ig kellene megtörténnie.

Szalai Gabriella képviselő javaslatot tett a kivitelezővel egyeztetni, hogy melyek azok a munkálatok melyek átcsúsznának június 30. utánra, és hogyan lehetne megoldani azok június 30. előtti megvalósítását. Javaslott tett az ebből származó többletköltség bevételezésre.

Szabó Zsolt polgármester elmondta, hogy tárgyalni fog erről a kivitelezővel.

18.30 órakor Varga Zoltán képviselő a képviselő - testületi ülésre megérkezett, így a jelenlévő képviselő – testületi tagok létszáma 9 főre emelkedett.

Szabó Zsolt polgármester mivel a beszámolóval kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, azt szavazásra felterjesztette.

Abda község önkormányzatának képviselő - testülete a témával kapcsolatban 8 igen 1 tartózkodás és 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

86/2009.(V.27.) képviselő - testületi határozat:

Abda község önkormányzatának képviselő – testülete Kozák Tamás műszaki ellenőrnek a közösségi ház beruházásról szóló beszámolóját az elhangzottak szerint elfogadta.

A képviselő – testület felkérte Szabó Zsolt polgármester Urat, hogy a kivitelezővel az épület kivitelezési munkáinak felgyorsításáról tárgyalásokat kezdeményezzen annak érdekében, hogy az önkormányzatot az általános forgalmi adó mértékének az emelkedése a legkevésebbé érintse hátrányosan.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Zsolt polgármester

II.) II. RÁKÓCZI FERENC KULTURÁLIS ALAPÍTVÁNY TEVÉKENYSÉGÉRŐL BESZÁMOLÓ (00:16:30)

Előadó: Szűcs Gábor kuratórium elnöke

Szűcs Gábor a kuratórium elnöke köszöntötte a képviselő testület tagjait majd elmondta, hogy a II. Rákóczi Ferenc Kulturális Alapítvány 2008. évi

beszámolóját a képviselőknek kiküldött anyag tartalmazta. (A jegyzőkönyv I. számú melléklete) Ennek kiegészítéseként elmondta, hogy a működésre csekély összeget használtak fel az önkormányzat által átadott pénzeszközből, mivel az alapítvány 2007.-ben és 2008-ban is nyert az NCA pályázaton a működési költségeket túlnyomó részt ez az összeg fedezte. Majd elmondta, hogy nemrég értesült arról, hogy a pályázat elszámolásának rendje 2008. október 30.-án megváltozott, nem azokat a dolgokat lehet elszámolni, mint eddig. Az alapítvány az után tud csak az önkormányzat felé elszámolni, miután a pályázattal elszámolt. Elmondta, hogy az alapítványnál APEH vizsgálat folyik.

Szabó Zsolt polgármester mivel a beszámolóval kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, azt szavazásra felterjesztette.

Abda község önkormányzatának képviselő - testülete a témával kapcsolatban 9 igen 0 tartózkodás és 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

87/2009.(V.27.) képviselő - testületi határozat:

Abda község önkormányzatának képviselő – testülete a II. Rákóczi Ferenc Kulturális Alapítvány éves munkájáról szóló beszámolót az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja. (A jegyzőkönyv I. számú melléklete)

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Zsolt polgármester

III.) INTÉZMÉNYEK ALAPÍTÓ OKIRATAINAK FELÜLVIZSGÁLATA (00:22:20)

Előadó: Dr. Weller Tamás körjegyző

Dr. Weller Tamás körjegyző elmondta, hogy a napirendi ponttal kapcsolatos előterjesztést a képviselőknek kiküldött anyag tartalmazta. (A jegyzőkönyv II. számú melléklete) Majd elmondta, hogy a 2008. CV. törvény rendelkezései miatt kellett az összes intézmény alapító okiratát felülvizsgálni és módosítani. Elmondta, hogy az iskola és az óvoda esetében a sajátos nevelési igényű tanulók fogyatékoságának a típusait külön ki kell emelni, erre a Magyar Államkincstár legutóbbi ellenőrzése során hívta fel a figyelmet. Majd javaslatot tett a képviselő testületnek az intézmények alapító okiratainak kiküldött anyag szerinti elfogadására.

Szabó Zsolt polgármester mivel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el azt szavazásra felterjesztette.

Abda község önkormányzatának képviselő - testülete a témával kapcsolatban 9 igen 0 tartózkodás és 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

88/2009.(V.27.) képviselő - testületi határozat:

1/ Abda község Önkormányzatának képviselő - testülete „a költségvetési szervek jogállásáról és gazdálkodásáról” szóló 2008. évi CV. törvény 44. § (4) bekezdésében foglalt kötelezettségének – mint irányító szerv – eleget téve a Zrínyi Ilona Általános Iskola elnevezésű költségvetési szerve (székhelye: 9151 Abda, Dózsa Gy. u. 1-3.) közfeladat ellátásának módját szervezeti szempontból felülvizsgálta, s megállapította, hogy a költségvetési szerv további működése önállóan működő költségvetési szervként 2009. július 1-je után is indokolt. Erre való tekintettel a Zrínyi Ilona Általános Iskola költségvetési szerv – jelen határozat 1. számú mellékletét képező – Alapító Okiratát 2009. július 1-jei hatállyal elfogadja.

2/ Abda község Önkormányzatának képviselő – testülete „a költségvetési szervek jogállásáról és gazdálkodásáról” szóló 2008. évi CV. törvény 44. § (4) bekezdésében foglalt kötelezettségének – mint irányító szerv – eleget téve a Mézeskalács Körzeti Napközi Otthonos Óvoda elnevezésű költségvetési szerve (székhelye: 9151 Abda, Szent Imre u. 2.) közfeladat ellátásának módját szervezeti szempontból felülvizsgálta, s megállapította, hogy a költségvetési szerv további működése önállóan működő költségvetési szervként 2009. július 1-je után is indokolt. Erre való tekintettel a Mézeskalács Körzeti Napközi Otthonos Óvoda költségvetési szerv – jelen határozat 2. számú mellékletét képező – Alapító Okiratát 2009. július 1-jei hatállyal elfogadja.

3/ Abda község Önkormányzatának képviselő - testülete „a költségvetési szervek jogállásáról és gazdálkodásáról” szóló 2008. évi CV. törvény 44. § (4) bekezdésében foglalt kötelezettségének – mint irányító szerv –

eleget téve a Radnóti Miklós Kultúrház elnevezésű költségvetési szerve (székhelye: 9151 Abda, Szent István u. 28.) közfeladat ellátásának módját szervezeti szempontból felülvizsgálta, s megállapította, hogy a költségvetési szerv további működése önállóan működő költségvetési szervként 2009. július 1-je után is indokolt. Erre való tekintettel a Radnóti Miklós Kultúrház költségvetési szerv – jelen határozat 3. számú mellékletét képező – Alapító Okiratát 2009. július 1-jei hatállyal elfogadja.

4/ Abda község Önkormányzatának képviselő - testülete „a költségvetési szervek jogállásáról és gazdálkodásáról” szóló 2008. évi CV. törvény 44. § (4) bekezdésében foglalt kötelezettségének – mint irányító szerv – eleget téve Abda – Börcs - Ikrény községek Körjegyzőség elnevezésű költségvetési szerve (székhelye: 9151 Abda, Szent István u. 20.) közfeladat ellátásának módját szervezeti szempontból felülvizsgálta, s megállapította, hogy a költségvetési szerv további működése önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szervként 2009. július 1-je után is indokolt. Erre való tekintettel Abda – Börcs – Ikrény községek Körjegyzősége költségvetési szerv – jelen határozat 4. számú mellékletét képező – Alapító Okiratát 2009. július 1-jei hatállyal elfogadja.

5/ Abda község Önkormányzatának képviselő - testülete „a költségvetési szervek jogállásáról és gazdálkodásáról” szóló, 2008. évi CV. törvény 44. § (4) bekezdésében foglalt kötelezettségének – mint irányító szerv – eleget téve, a Rábcatorok településeinek Regionális Fejlesztési Társulása elnevezésű költségvetési szerve (székhelye: 9141 Ikrény, Győri u. 66.) közfeladat ellátásának módját szervezeti szempontból felülvizsgálta, s megállapította, hogy a költségvetési szerv további működése önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szervként 2009. július 1-je után is indokolt.

Erre való tekintettel Rábcatorok településeinek Regionális Fejlesztési Társulása költségvetési szerv – jelen határozat 5. számú mellékletét képező – Alapító Okiratát 2009. július 1-jei hatállyal elfogadja.

6/ Abda község Önkormányzatának képviselő – testülete utasítja a polgármestert, hogy nyújtson be kérelmet a Magyar Államkincstár Nyugat - dunántúli Regionális Igazgatóságához - az 1-5. pontban hozott döntésről a határozat és az alapító okiratok megküldésével – a törzskönyvi nyilvántartáson történő átvezetés céljából.

Felelős: Szabó Zsolt polgármester

Határidő: 2009. június 15.

IV.) KÖZTERÜLET HASZNÁLATÁRÓL SZÓLÓ RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRA JAVASLAT (00:25:00)

Előadó: Dr. Weller Tamás körjegyző

Dr. Weller Tamás körjegyző elmondta, hogy a rendelet módosításáról szóló javaslatot a kiküldött anyag tartalmazta. (A jegyzőkönyv III. számú melléklete) Elmondta, hogy a javaslat szerint a közterület használatáról szóló rendelet 5.§ (1) bekezdése kibővülne a vendéglátó ipari előkert meghatározással ill. az ahhoz kapcsolódó négyzetméter arányos éves díjjal meghatározásával.

Szabó Zsolt polgármester mivel a rendelet tervezettel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el azt szavazásra felterjesztette.

Abda község önkormányzatának képviselő - testülete a témával kapcsolatban 8 igen, 1 tartózkodás és 0 nem szavazattal az alábbi rendeletet alkotta a közterületek használatáról szóló 7/2001.(V.04.) rendeletének módosításáról:

ABDA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ - TESTÜLETE

15/2009.(V.28.)

R E N D E L E T E

**a közterület használatáról szóló 7/2001.(V.04.) rendeletének
módosításáról**

(A jegyzőkönyv IV. számú melléklete)

**V.) AZ ÖNKORMÁNYZAT VAGYONÁRÓL ÉS VAGYONGAZDÁLKODÁS
SZABÁLYAIRÓL SZÓLÓ 12/1996.(XI.05.) RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRA
JAVASLAT (00:29:10)**

Előadó: Dr. Weller Tamás körjegyző

Dr. Weller Tamás körjegyző elmondta, hogy a mellékletekbe azok a változások kerültek átvezetésre amelyek az önkormányzat vagyonában keletkeztek. (A jegyzőkönyv V. számú melléklete) Elmondta, hogy ilyen változások, az önkormányzat tulajdonában lévő építési telkek eladásával azok kikerültek a forgalomképes vagyonok közül, valamint további változás, hogy a TŰZÉP helyén a Közösségi Ház épül.

Szabó Zsolt polgármester mivel a rendelet tervezettel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el azt szavazásra felterjesztette.

Abda község önkormányzatának képviselő - testülete a témával kapcsolatban 9 igen, 0 tartózkodás és 0 nem szavazattal az alábbi rendeletet alkotta az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló 12/1996.(XI.05.) rendelet módosításáról:

ABDA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ - TESTÜLETE

16/2009.(V.28.)

R E N D E L E T E

**az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodás szabályairól
szóló 12/1996.(XI.05.) rendelet módosításáról**

(A jegyzőkönyv VI. számú melléklete)

VI.) ABDA KÖZSÉG TELEPÜLÉS RENDEZÉSI TERVÉRE JAVASLAT (00:32:00)

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

Szabó Zsolt polgármester elmondta, hogy a rét jelenleg két helyrajzi számon szerepel, az önkormányzat távlati terveinek ismeretében szükséges

megosztani a rétet a funkcióinak megfelelően. (A jegyzőkönyv VII. számú melléklete)

Szabó Zsolt polgármester a kivetítő segítségével szemléltette a rét felosztását.

Dr. Weller Tamás körjegyző elmondta, hogy a későbbiekben a művelési ág változásnál, ha a 2 hektárnál kisebb a terület és sportlétesítmény céljára kerül belterületbe vonásra, akkor nem kell megfizetni a művelési ág változás költségét. A rét felosztása ezt a célt szolgálná. Jelenleg a sporttelep is külterületi besorolásban van. Elmondta, hogy a Földhivatal szemlét tartott és felfigyeltek a réten folyó földmunkákra. Majd felszólították az önkormányzatot, hogy mivel a terület gyepterület művelési ágban van, az eredeti állapotot vissza kell állítani. A vizsgálat során kiderült, hogy az edzőpálya sem megfelelő művelési ágban van, ezért van szükség a településrendezési terv módosítására, valamint felhívta a figyelmet, hogy helyi védettség alatt van a gyepterület. Továbbá javaslatot tett a Kistöltés utca belterületbe vonására, mivel jelenleg az is külterület.

Szabó Zsolt polgármester mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el azt szavazásra felterjesztette.

Abda község önkormányzatának képviselő - testülete a témával kapcsolatban 9 igen 0 tartózkodás és 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

89/2009.(V.27.) képviselő - testületi határozat:

1/ Abda község önkormányzatának képviselő – testülete a község településrendezési tervének módosítását határozta el.

A képviselő – testület a kizárólagos tulajdonát képező abdai külterületi 03/3. hrsz-ú jelenleg gyepterület művelési ágú ingatlanán szabadidős, rekreációs funkciók céljából (szabadidős sporttevékenység) , illetve az azt kiszolgáló funkciók elhelyezésére kívánja alkalmassá tenni a jelenlegi rét főút felőli részét.

2/ A képviselő – testület a kizárólagos tulajdonát képező sporttelep elnevezésű 03/1. hrsz-ú ingatlanát, valamint a 02/1. hrsz-ú külterületi utat belterületbe vonja.

Határidő: 2009. december 31.

Felelős: Szabó Zsolt polgármester

VII.) EGYÉB AKTUÁLIS ÜGYEK

a.) Közoktatási intézmények épületeinek felújítására benyújtott pályázatok (00:45:15)

Horváthné Kercza Virág tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy az ÖTM honlapján megjelent, miszerint az iskola pályázata nem nyert, az óvoda viszont nyert 10 millió Ft-t, melyhez 90% volt a támogatás. Az önkormányzatnak 10% önerőt kell biztosítania. A feltételes közbeszerzési eljárás lefolytatása megtörtént, döntés még nem született. Az eredeti költségvetés 35 millió Ft, a beérkezett érvényes ajánlat a BVFK Bau Kft. ajánlata 46 059 225 Ft + ÁFA. A kivitelezési ütemterv 2009. 06. 15. – 2009. 08. 31. –ig. A vállalt kötbér 40 000 Ft/nap, 5 év jótállás és 3 év garancia vállalás mellett. Majd javaslatot tett a közbeszerzési eljárás eredménytelenné nyilvánítására, a Közbeszerzési Tv. 92. § alapján arra hivatkozva hogy nem áll rendelkezésre elegendő fedezet. Továbbá egyúttal javaslatot tett, mivel a megítélt támogatás, illetve a hozzá kapcsolódó önerő nem éri el a közbeszerzési értékhatárt tárgyalásokat kezdeményezni a jelentkező vállalkozóval.

Szabó Zsolt polgármester javaslatot tett Horváthé Kercza Virág javaslatának elfogadására.

Dr. Weller Tamás körjegyző javaslatot tett a képviselő testületnek a műszaki tartalom meghatározására, mivel nem nyert az önkormányzat annyi pénzt amennyiből egy önálló bölcsődét meg lehet valósítani. Az önkormányzat az elfogadott költségvetésében 5 millió Ft-ot félretett erre a célra, az önerő így rendelkezésre áll, valamint a cserép már meg van a műszaki tartalom optimalizálására van szükség a jelenleg rendelkezésre álló forrásokra.

Szabó Zsolt polgármester javaslatot tett arra, hogy a tetőcserép kerüljön az épületre, nyílászárók cseréje, hőszigetelés valósuljon meg valamint a lépcsőház kialakítása. A kisebb költséggel megvalósítható dolgokat későbbre halasztani. Továbbá javaslatot tett az 5 millió Ft ill. annak egy részének felhasználására erre a célra.

Szémann Tamás képviselő hozzászólásában elmondta, hogy figyelembe kell venni, hogy a GYES időtartamát két évre csökkentik ezáltal a bölcsődék iránt meg fog nőni az igény.

Dr. Weller Tamás körjegyző hozzászólásában elmondta, hogy a pályázattal kapcsolatban az önkormányzatnak egy vállalt kötelezettsége van az óvoda – bölcsőde beindítása őszől. Ezzel kapcsolatban elmondta, hogy az engedélyezési eljárás ez egységes óvoda – bölcsődére vonatkozóan a nyertes

pályázat ismeretében kerül elindításra. Majd javaslatot tett Szabó Attila tervezővel való egyeztetésre.

Szabó Zsolt polgármester mivel a napirenddel kapcsolatban további kérdés hozzászólás nem hangzott el azt szavazásra felterjesztette.

Abda község önkormányzatának képviselő - testülete a témával kapcsolatban 9 igen 0 tartózkodás és 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

90/2009.(V.27.) képviselő - testületi határozat:

Abda község önkormányzatának képviselő – testülete a Mézeskalács Körzeti Napközi Otthonos Óvoda épületének bővítésére kiírt feltételes közbeszerzési eljárását eredménytelenné nyilvánítja, a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény 92. §-a alapján arra való tekintettel, hogy nem áll rendelkezésére az önkormányzatnak elegendő fedezet a tervezett beruházás megvalósítására.

A képviselő – testület egyúttal mivel a megítélt támogatás illetve a hozzá kapcsolódó önerő nem éri el a közbeszerzési értékhatárt tárgyalásokat kezdeményez a közbeszerzési kiírásnak megfelelő és érvényes ajánlatot tett vállalkozóval, az óvoda épületének bővítésével kapcsolatosan. A testület felkéri Szabó Zsolt polgármester Urat a tárgyalások mielőbbi megkezdésére.

Határidő: 2009. június 30.

Felelős: Szabó Zsolt polgármester

b.) Javaslat az önkormányzat és szervei 2009. évi költségvetési rendeletének módosítására (01:02:00)

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

Szabó Zsolt polgármester elmondta, hogy a CÉDE pályázat anyaga elkészült. Érvényes pályázat benyújtásához szükséges az önkormányzatnak a 2009. évi költségvetési rendeletét módosítani. (A jegyzőkönyv VIII. számú melléklete)

Dr. Weller Tamás körjegyző elmondta, hogy a módosítás a 2009. évi költségvetés főösszegét nem érinti, az 5. számú mellékletében a Községi Ház építésére volt előirányozva 221 millió Ft ez került lecsökkentésre az önerővel, ami 35 % a CÉDE pályázat esetében, 4 528 000 Ft.

Horváthné Kercza Virág ismertette a CÉDE pályázat tartalmát: ruhatári pult fogasokkal, székek összesen 100 db, irodai asztalok 15 db, 20 fős tárgyalóasztal, zárható iratkonténerek 20 db, projektor, vetítővászon 1-1 db, tájékoztató táblák, akadálymentes parkolóhely kialakításához szükséges felfestés, kitáblázás, vagyonvédelmi rendszer kiépítése, beléptető rendszer kiépítése, szalag függöny, szőnyeg a házasságkötő terembe, salgóállvány az irattárba 10 db, hulladékgyűjtő kosár, összecsuksukható bankett asztal. A beruházás főösszege bruttó 12 937 123 Ft, az önerő 4 527 993 Ft, az igényelt CÉDE támogatás 8 409 130 Ft. A pályázat beadási határideje június 2, eredmény augusztus 10.-én várható.

Szabó Zsolt polgármester elmondta, hogy a pályázat befogadása után már lehet a számlákat gyűjteni.

Horváthné Kercza Virág megjegyezte, hogy mivel a nettó 8 millió Ft-ot meghaladja a közbeszerzési eljárást le kell folytatni.

Szabó Zsolt polgármester mivel a rendelet tervezet módosításával kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, azt szavazásra felterjesztette.

Abda község önkormányzatának képviselő - testülete a témával kapcsolatban 8 igen, 1 tartózkodás és 0 nem szavazattal az alábbi rendeletet alkotta az önkormányzat és szerveinek 2009. évi költségvetéséről szóló 5/2009.(II.26.) rendeletének módosításáról:

ABDA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ - TESTÜLETE

17/2009.(V.28.)

R E N D E L E T

**az Önkormányzat és szervei 2009. évi költségvetéséről szóló
5/2009.(II.26.) rendelet módosításáról**
(A jegyzőkönyv IX. számú melléklete)

c.) Orvosi lakások és gyógyszer-tár értékesítése (01:10:05)

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

Szabó Zsolt polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a napirenddel kapcsolatban új információ nem áll rendelkezésre. A gyógyszerésztől nem érkezett meg az ajánlat. Preisz József doktor úr továbbra sem nyilatkozott, Pásztor János doktor úr véleménye nem változott. A visszlízing ajánlattal kapcsolatban elmondta, hogy a cég 30 000 Ft-ért adott volna ajánlatot.

Szalai Gabriella képviselő hozzászólásában elmondta, hogy amennyiben Pásztor János doktor úrral meg kellene a tárgyalásokat kezdeni, a másik két esetben amennyiben nem születik megállapodás az értébecslés szerint meg kell a bérleti díjat emelni, és fel kell adni hirdetést.

Szabó Zsolt polgármester arra tett javaslatot, hogy a testület hatalmazza fel, hogy a korábbi ülésen hozott döntések alapján a Pásztor doktor úrral a tárgyalásokat megkezdje, valamint a jegyző úr bevonásával az adásvétel részleteit kidolgozzák.

Szalai Gabriella képviselő javaslatot tett Pásztor János doktor úrnak az eredeti vételár összegének felajánlását, 4 éves részletfizetési lehetőség biztosításával, negyedéves törlesztésekkel.

Szabó Zsolt polgármester mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, azt szavazásra felterjesztette.

Abda község önkormányzatának képviselő - testülete a témával kapcsolatban 9 igen 0 tartózkodás és 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

91/2009.(V.27.) képviselő - testületi határozat:

Abda község önkormányzatának képviselő – testülete felhatalmazza Szabó Zsolt polgármester Urat, hogy dr. Pásztor János háziiorvossal, az általa bérelt lakóingatlan értékesítésével kapcsolatosan a képviselő – testület által megállapított vételár figyelembe vételével az adás – vételi szerződés részleteiről tárgyalásokat kezdeményezzen. A képviselő – testület a megállapított vételár megfizetésénél a vevő részére részletfizetést biztosít.

Határidő: 2009. június 30.

Felelős: Szabó Zsolt polgármester

d.) Szavazatszámláló bizottság póttagjainak választására javaslat (01:21:30)

Előadó: dr. Weller Tamás körjegyző

Dr. Weller Tamás körjegyző tájékoztatta a képviselő - testületet, hogy a szavazás zökkenőmentes lebonyolítása érdekében a szavazatszámláló bizottságba szükség van póttagok választására. Mindegyik szavazókörben egy-egy póttagot kell jelölni a választásra, a megbízatás a következő általános választásokig szól.

Szabó Zsolt polgármester mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, azt szavazásra felterjesztette.

Abda község önkormányzatának képviselő - testülete a témával kapcsolatban 9 igen 0 tartózkodás és 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

92/2009.(V.27.) képviselő - testületi határozat:

Abda község önkormányzatának képviselő – testülete

az abdai I. számú Szavazatszámláló Bizottság póttagjának:

- **Gunyhó Márta (9151 Abda, Szent Imre u. 59.)**
- **Horváth Attila (9151 Abda, József A u. 54.)**

az abdai II. számú Szavazatszámláló Bizottság póttagjának:

- **Hengszter Hajnalka (9151 Abda, Hunyadi u. 64.)**

az abdai III. számú Szavazatszámláló Bizottság póttagjának:

- **Salánkiné Tiszaletti Ágnes (9151 Abda, Zöldmező u. 21.)**

szám alatti lakost választotta meg.

Határidő: 2009. június 5.

**Felelős: Szabó Zsolt polgármester
dr. Weller Tamás körjegyző**

e.) Saját halottá nyilvánításra javaslat (Zárt ülés) (01:23:30)

Abda község önkormányzat képviselő - testülete 4 igen 1 tartózkodás és 4 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

93/2009.(V.27.) képviselő - testületi határozat:

Abda község önkormányzatának képviselő – testülete néhai Tolnay Józsefet a jelenleg érvényben lévő helyi rendeletében foglaltak szerint nem nyilvánítja saját halottjának.

Felelős: Szabó Zsolt polgármester
Határidő: 2009. május 31.

f.) Magyar Áramszolgáltató Kft. ajánlata (01:50:40)

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

Szabó Zsolt polgármester felkérte Dr. Weller Tamás körjegyzőt, hogy a Magyar Áramszolgáltató Kft. ajánlatát olvassa fel.

Dr. Weller Tamás körjegyző felolvasta a Magyar Áramszolgáltató Kft. közvilágításra vonatkozó árajánlatát.

Szalai Gabriella képviselő az után érdeklődött, hogy van-e olyan költség, amit ettől függetlenül még az E.On felé meg kell fizetni, ill. így is olcsóbb-e az ajánlat.

Dr. Weller Tamás körjegyző elmondta, hogy külön kell fizetni az áramért és a karbantartásért, az ár különbség az áramban adódik. 5 Ft/KW-al olcsóbb, mint az E-ON ára.

Szabó Zsolt polgármester mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra felterjesztette.

Szabó Zsolt polgármester mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, azt szavazásra felterjesztette.

Abda község önkormányzatának képviselő - testülete a témával kapcsolatban 9 igen 0 tartózkodás és 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

94/2009.(V.27.) képviselő - testületi határozat:

Abda község önkormányzatának képviselő – testülete a Magyar Áramszolgáltató Kft. (1132 Budapest, Váci u. 72-74.) közvilágítási célú villamos energia vételezésével kapcsolatos ajánlatát elfogadja.

A képviselő – testület felhatalmazza Szabó Zsolt polgármester Urat, hogy a közvilágítási célra villamos energia vételezési szerződést a MÁSZ Kft. ajánlatának megfelelő tartalommal megkösse.

Határidő: 2009. június 30.

Felelős: Szabó Zsolt polgármester

g.) Folyékony hulladékszállításra vonatkozó közszolgáltatási szerződés felmondása (01:55:20)

Előadó: dr. Weller Tamás körjegyző

Dr. Weller Tamás körjegyzős felolvasta a Kommunális Szolgáltató szerződés felmondásáról szóló szerződést.

Szémann Tamás képviselő az után érdeklődött, hogy mi történik akkor ha az önkormányzat nem mondja fel a szerződést.

Dr. Weller Tamás körjegyző elmondta, hogy abban az esetben a Kommunális Szolgáltató jelentős díjemelés mellett tudja a szolgáltatást elvégezni.

Varga Zoltán képviselő javaslatot tett arra, hogy a szerződést az önkormányzat ne mondja fel.

Szabó Zsolt polgármester mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra felterjesztette.

Abda község önkormányzatának képviselő - testülete a témával kapcsolatban 9 igen 0 tartózkodás és 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

95/2009.(V.27.) képviselő - testületi határozat:

Abda község önkormányzatának képviselő – testülete a Győri Kommunális Szolgáltató Kft. (9024 Győr, Kálvária u. 4-10.) szám alatti gazdasági társasággal 2005. május 24-én a települési folyékony hulladék szállításával

kapcsolatosan megkötött közszolgáltatási szerződést nem kívánja felbontani.

Határidő: 2009. június 30.

Felelős: Szabó Zsolt polgármester

h.) Községi Ház pótköltségvetésének tárgyalása (02:02:45)

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

Szabó Zsolt polgármester ismertette a pótköltségvetés tételeit. Elmondta, hogy hátsó közlekedő utak, az ehhez kapcsolódó kerítés valamint az első járda nem volt a költségvetésben. Ismertette a kivitelezés során jelentkezett szintkülönbségből adódó problémákat.

Németh Péter a HO-RA Kft. képviseletében elmondta, hogy azt a megoldást találták megfelelőnek, hogy a járdaszintet lejjebb kell vinni, ezáltal viszont a lábazat nagyobb lenne. Majd ismertette a hátsó közlekedő utak, a kerítés kivitelezésének terveit. Elmondta, hogy költségnövekedés a nagyobb lábazatból, valamint a korábban 865 000 Ft-ért elfogadott kerítés átszámításra került valamivel olcsóbb lett mivel néhány helyen kerti szegéllyel lett kiváltva. A hátsó lépcsőkkel együtt a plussz költség 1 millió Ft.

A képviselő javaslata alapján a lépcsőhöz tervezett korlát nem kerül megvalósításra, ez 150 000 Ft költségmegtakarítást jelent.

Németh Péter a HO-RA Kft. képviseletében ismertette az első járda kivitelezésének lehetőségeit, és a megvalósítás költségeit.

Szabó Zsolt polgármester felvetette annak problémáját, hogy július 1.-vel az ÁFA kulcs 25 %-ra változik, ami jelentős plussz költséget jelenthet, ha a beruházás utolsó számlája július hónapban kerül kiállításra, ill. kifizetésre.

Szalai Gabriella képviselő javaslatot tett a szerződés módosítására oly módon, hogy még két számla kerüljön kiállításra az egyik június végén, amely tartalmazza az addigi teljesítést, a másik számla pedig a júliusban megvalósításra kerülő teljesítésről szól.

Németh Péter a HO-RA Kft. képviseletében a javaslatot elfogadta, majd kérte a határidő július 22.-ére történő módosítását, arra hivatkozva, hogy tavaly a munkaterületet jelentős határidőcsúszással kapták meg, valamint a hideg tél miatt a munkálatok nem a tervezett szerint folytak.

Szabó Zsolt polgármester elmondta, hogy a belső lépcső tervezett költsége 557 821 Ft + ÁFA amely tartalmazza a vasbeton szerkezetet korláttal, de nem tartalmazza a burkolatot.

Németh Péter elmondta, hogy a lépcsőre tervezett gránit burkolat kb. 2,2-2,5 millió Ft lenne a gránit vastagságától függően. Amennyiben a homloklapokat elhagynák és helyette mozaik vakolatból készülne, akkor a lépcső burkolat 1,2 millió Ft + ÁFA lenne a szerkezettel együtt 1,8 millió Ft + ÁFA kerülne a lépcső kivitelezése.

Szabó Zsolt polgármester mivel a lépcső megépítésével kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el azt szavazásra felterjesztette.

Abda község önkormányzatának képviselő - testülete a témával kapcsolatban 9 igen 0 tartózkodás és 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

96/2009.(V.27.) képviselő - testületi határozat:

1/ Abda község önkormányzatának képviselő – testülete a közösségi ház beruházásra megkötött vállalkozási szerződés teljesítési határidejét 2009. július 22. napjára módosítja, tekintettel a téli időjárásra.

A szerződés 4/ pontjában meghatározott fizetési ütemezést az általános forgalmi adó változása miatt az alábbiak szerint módosítja:

- III. résszámla: 60.000.000.- Ft.
Benyújtási határidő: 2009. 06. 30.**
- Végszámla: 4.556.376.- Ft 2009. 07.31.**

2/ A képviselő – testület a belső lépcső elkészítését 1.700 eFt + Áfa összegért, pótmunkaként megrendeli a kivitelezőtől.

3/ Abda község Önkormányzatának képviselő – testülete a közösségi ház beruházás össz bekerülési költségét az elfogadott pótmunkákat figyelembe véve 184.556.376.- Ft összegben állapítja meg.

A képviselő – testület felhatalmazza Szabó Zsolt polgármester Urat, a 2008. szeptember 16-án megkötött vállalkozási szerződésnek a fenti tartalmú módosítására.

Határidő: 2009. június 30.

Felelős: Szabó Zsolt polgármester

i.) Ikrény község Önkormányzatának megkeresése (02:56:40)

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

Szabó Zsolt polgármester ismertette Ikrény község önkormányzatának kérését, miszerint a korábban már megszavazott 10 millió Ft egy összegben való átutalásától tekintsen el az önkormányzat, hanem az eredeti szerződés szerinti ütemben fizethessék ki a fizetési kötelezettséget. Majd javaslatot tett ennek elfogadására megfelelő garancia kikötése mellett.

Dr. Weller Tamás körjegyző ismertette Ikrény község jelenlegi helyzetét. Elmondta, miután az állam elengedte Ikrény község 25 millió Ft tartozását, az ikrényi 2009. évi költségvetés hiánya 20 millió Ft-ra csökkent, ennek a finanszírozására vett fel a község 10 millió Ft folyószámla hitelt. Ezzel az átmeneti megoldással a község a 2009. év anyagi nehézségeit átvészelheti. Továbbá kihangsúlyozta, hogy a problémák nem oldódtak meg, a községnek komoly nehézségekkel kell 2010 évben szembenézni.

Csigó László alpolgármester hozzászólásában elmondta, hogy szükséges a megfelelő garanciavállalás.

Dr. Weller Tamás körjegyző javaslatot tett zálogjog bejegyeztetésére az építési telkekre.

Szalai Gabriella képviselő felhívta a figyelmet, hogy most kell elkérni a biztosítékokat.

Dr. Weller Tamás körjegyző utalt a közös testületi ülésen hozott döntésre, miszerint a 10,5 millió Ft a közoktatási társulásban működő óvoda egy éves költségeire van elkérve. A körjegyzőségről még nem született döntés, mivel azt június 30.-ig lehet felmondani, január 1. dátummal.

Szabó Zsolt polgármester mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el azt szavazásra felterjesztette.

Abda község önkormányzatának képviselő - testülete a témával kapcsolatban 9 igen 0 tartózkodás és 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

97/2009.(V.27.) képviselő - testületi határozat:

**Abda község önkormányzatának képviselő –
testülete Ikrény község Önkormányzat
polgármesterének kérését nem támogatja,**

**fenntartja a 2009. március 31. napján
Börcsön hozott 60/2009.(III.31.) számú
határozatában foglaltakat.**

Határidő: 2009. június 30.

Felelős: Szabó Zsolt polgármester

j.) Interpellációk, tájékoztatók

Szabó Zsolt polgármester elmondta, hogy tárgyalta Virág Imrével, aki szóban azt a választ adta, hogy hajlandó 3 millió Ft-ért eladni a szóban forgó telekrészt. A megállapodás szerint a telek kb. 700 m². (01:59:30)

Szabó Zsolt polgármester ismertette, a Temető utcai járda építésére beérkezett árajánlatot, amely 2,5 millió Ft. Ezt az ajánlatot az eredeti tervek szerint elfogadja a Közút. (03:13:00)

Csigó László alpolgármester javasolta, hogy a Községi Ház beruházás befejezése után, ősszel térjen vissza ennek tárgyalására a testület.

Szabó Zsolt polgármester javasolta, hogy a falumegújítás pályázatból lehetne ezt finanszírozni, amelyre az ősszel pályázatot ad be az önkormányzat.

Szabó Zsolt polgármester elmondta, hogy a búcsú időpontja augusztus 20-21., a helyszín az eddig megszokott helyen nem szerencsés, mivel akkor lesz a Községi Ház megnyitó ünnepsége is. Valamint figyelembe kell venni azt, hogy nemrég készült el a Szent István utca és a körhinta, a dodgem rögzítése károkat okozhat az új burkolatban. Majd javaslatot tett a rét, focipálya környékén megtartani a búcsút.

Szabó Zsolt polgármester mivel több kérdés, hozzászólás, javaslat egyéb napirendi pontra nem volt, megköszönte a részvételt és az aktív munkát, majd a képviselőtestületi ülést 22.30 órakor berekesztette.

K. m. f.

Szabó Zsolt
polgármester

dr. Weller Tamás
körjegyző