

Abda község Önkormányzata

14/2009.

J e g y z ő k ö n y v

TÁRGY: Abda község Önkormányzat képviselő - testületének 2009. augusztus 10.-én az Abda – Börcs - Ikrény Körjegyzőségi Hivatal tanácstermében megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak:

Szabó Zsolt polgármester,
Csigó László alpolgármester,
Balogh Sándorné képviselő,
Izsáki László képviselő,
Szémann Tamás képviselő,
Dr. Boros István képviselő,
Szabó Zsoltné képviselő,
Szabó Tamás képviselő,
Varga Zoltán képviselő,
Pozsgai Győző képviselő.
Feketéné Szücs Judit képviselő.

Tanácskozási joggal:

Dr. Weller-Jakus Tamás körjegyző,
Hoffbauer Róbert, Utig-Bau Kft. ügyvezetője,
Mayer Ákos Utig-Bau Kft.

Szabó Zsolt polgármester köszöntötte a megjelent képviselő - testületi tagokat majd megállapította, hogy Abda község önkormányzatának képviselő - testülete határozatképes mivel 8 tagja jelen van, így az ülést megnyitotta.

Szalai Gabriella képviselő az ülésről távolmaradását előre jelezte.

Dr. Boros István, Szémann Tamás és Varga Zoltán képviselő az ülésről késését előre jelezte.

Csigó László alpolgármester felvetette a bölcsőde megvalósításával kapcsolatban az óvodában szükséges átalakításokat, melynek szeptember 1.-ig meg kell valósulnia.

Szabó Zsolt polgármester ismertette az ülés napirendi pontjait, Abda község önkormányzatának képviselő - testülete az ismertetést az elhangzottak szerint elfogadta, azzal egyetértett a napirendi pontok így a következőképpen alakultak:

1. A Mézeskalács Körzeti Napközi Otthonos Óvoda épületének felújításának megtárgyalása

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

2. Székek beszerzése

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

I.) MÉZESKALÁCS KÖRZETI NAPKÖZI OTTHONOS ÓVODA ÉPÜLETÉNEK FELÚJÍTÁSÁNAK MEGTÁRGYALÁSA

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

Szabó Zsolt polgármester szóban ismertette a napirendhez kapcsolódó előterjesztésben foglaltakat, majd ismertette az UTIG-BAU és a Fliegl Kft. ajánlatát. Megállapította, hogy a beruházás költségvetése kb. 21 800 000 Ft + ÁFA (Bruttó 27 250 000 Ft), elmondta, hogy jelen állás szerint, ha ebből levonásra kerül a pályázaton nyert 10 millió Ft, 17 millió Ft-ra lenne még szükség amelyből 5 millió Ft betervezett, 12 millió Ft-ot pedig a céltartalékból kellene felhasználni. Tájékoztatta a képviselő-testületet, a jövő évben induló pályázati lehetőségről, mellyel 60 millió Ft keretösszegig lehet pályázatot benyújtani óvoda felújításra, bölcsőde kialakításra.

Dr. Weller-Jakus Tamás körjegyző javaslatot tett arra - annak érdekében, hogy a 10 millió Ft ne vesszen el -, a tetőcsere helyett nyílászárók cseréjének a megvalósítását az óvodában, mivel a szerződés szerint erre lenne még lehetősége az önkormányzatnak, az ehhez szükséges önerő (2,5 millió Ft) rendelkezésre áll. Majd javaslatot tett a polgármester úr által említett pályázaton indulni.

Szabó Zsoltné képviselő megjegyezte, hogy a 10 millió Ft-ot kár lenne veszni hagyni, majd megállapította, hogy túl nagy összegnek találja 12 millió Ft-ot a tartalékból felhasználni.

Csigó László alpolgármester hozzászólásában elmondta, hogy a Fliegl Kft. ajánlatát kedvezőnek találja, összehasonlítva más ajánlatokkal. Majd elmondta, hogy a tetőszerkezet kialakításánál felmerült az acélszerkezet helyett fa szerkezet kivitelezése, amely árban fele összeget jelentene. Majd felvetette, hogy szükséges-e a salak eltávolítása a tetőtérből. Elmondta, hogy az óvoda folytonosságát a munkálatok alatt biztosítani kell, amely szeptembertől óvoda-bölcsődeként fog működni.

Balogh Sándorné képviselő, mint szomszédos ingatlan tulajdonosa felhívta a figyelmet arra, hogy a tető lebontásával járó kellemetlenségekre, veszélyekre.

Csigó László alpolgármester elmondta, hogy amennyiben az acélszerkezet helyett a fa szerkezetű tető kialakítása mellett döntenek, akkor új tervek szükségesek a megvalósításhoz, új tervező megbízása szükséges valamint új statikai tervezés. Majd elmondta, hogy a jelenleg meglévő acélszerkezetes tetőhöz még jön hozzá faanyag költség is.

Mayer Ákos az UTIG-Bau. Kft. képviselője elmondta, hogy az acélszerkezet elhagyása esetében 10 millió Ft-tal kevesebb lesz az árajánlat, viszont a fa szükséglet 10 m³-el több lesz, ami 600 000 Ft többletet jelent.

Szabó Zsolt polgármester elmondta, hogy az acélszerkezetes tető terveit a statikus 300 000 Ft + ÁFA összegért készítette el, ezt az összeget az önkormányzat elbukja, amennyiben másik tervet kell készíttetni a fa szerkezetes tetőre, viszont ebben az esetben a kivitelezés sokkal kevesebb pénzből megvalósítható. Majd megjegyezte, hogy a pályázattal jövő év július 10.-ig kell elszámolni. Majd az után érdeklődött, hogy a jövő évi óvoda leállás megoldható lenne-e júniusban.

Balogh Sándorné képviselő elmondta, hogy a szülőket időben értesíteni kell.

Szabó Zsolt polgármester elmondta, hogy ebben az esetben kérni kell statikai tervet a fa szerkezetre, amennyiben az pozitív, a rendelkezésre álló 10 millió Ft-ból és az önrészből minél több anyagot megvásárolni a kivitelezést pedig jövő júniusra tenni.

Mayer Ákos az UTIG – Bau Kft. képviselője elmondta, hogy a kivitelezésre 1 hónap nem elegendő, maga a bontás a salak elhordása sok időt vesz igénybe, legalább másfél - két hónap szükséges.

Szabó Zsolt polgármester az után érdeklődött, hogy a pályázatnál van-e lehetőség halasztásra.

Dr. Weller-Jakus Tamás körjegyző elmondta, hogy a támogatás felhasználásának végső határideje 2010. június 30., majd a támogatottnak legkésőbb 2010. július 30.-ig szakmai és pénzügyi beszámolót kell küldeni a támogató részére.

Szabó Zsolt polgármester javaslatot tett, a bontás megkezdésére jövő év májusában. A tető csak az egyik oldalról lenne megbontva, és a salak ott lenne kihordva.

Szabó Zsoltné képviselő javasolta, hogy arra az egy hónapra az óvodát át kellene helyezni egy másik épület pl. kultúrház, Polgármesteri Hivatal épülete.

Szémann Tamás képviselő elmondta, hogy az átalakítás ideje alatt az udvart nem tudják használni a gyerekek, de az épületen belül zavartalan lehet az

óvoda működése. Valamint megjegyezte, hogy a bejárat fölé védőtető kialakítása szükséges.

Csigó László alpolgármester megkérdezte a kivitelezőt, hogy mikor kezdődhetne legkorábban a kivitelezés, és mi lenne a végső határideje.

Hoffbauer Róbert az UTIG-Bau Kft. ügyvezetője elmondta, hogy augusztus 15.-i kezdéssel, a befejezés október 15. lenne.

Szabó Zsolt polgármester elmondta, hogy a kivitelezés kezdési időpontja augusztus 15. lenne, az anyagok beszerzését saját hatáskörben kellene tartani. Ez azt jelenti, hogy a munkadíjból kiesne 5,9 millió Ft + ÁFA, az anyagköltségből pedig 2,8 millió Ft + ÁFA, kb. 400 000 Ft többletköltség jelentkezne, ami a plusz 10 m³ faanyagból adódik, összesen a költség bruttó 19,5 millió Ft lenne.

Csigó László alpolgármester az után érdeklődött, hogy a következő pályázat mikor indul az óvodásra vonatkozóan, és ha nyer az önkormányzat mikor lehet felhasználni.

Dr. Weller-Jakus Tamás körjegyző válaszában elmondta, hogy szeptembertől lehet pályázni, és ha nyer az önkormányzat, jövőre lehet felhasználni. Továbbá elmondta, hogy szeptembertől indul pályázat az iskolára, a tornacsarnokra, amelyre a benyújtandó anyag készen áll.

Szabó Zsolt polgármester javaslatot tett az óvoda beruházás megvalósításához az eddig betervezett önrészhez képest plusz 5 millió Ft felhasználása szükséges, mindez abban az esetben megvalósítható, ha a statikai vélemény alátámasztja, hogy a tető fa szerkezetes lehet. Majd hozzátette, hogy amennyiben a statikai szakvélemény szerint nem megvalósítható, akkor a jövő év júniusi kivitelezésben kell gondolkodni. Ebben az esetben a 10 millió Ft-ot ill. az erre szánt önrészt nem a tetőre költené az önkormányzat, hanem a jelenleg rendelkezésre álló tervekből azokra a belső átalakításokra amelyet egy óvodai leállás ideje alatt meg lehet valósítani.

Dr. Weller-Jakus Tamás körjegyző felhívta a képviselő-testület figyelmét arra, hogy nem javasolja a szerződéstervezetben szereplő előleg fizetését az önkormányzat részéről az UTIGBAU Kft. számára, csak az elvégzett munka utáni fizetést támogatja.

Csigó László alpolgármester kifejtette, hogy az óvoda-bölcsőde szeptember 1.-i indításához szükség van egy fal kibontására.

Dr. Weller-Jakus Tamás körjegyző elmondta, hogy a belső átalakítás nem építési engedély köteles.

Szabó Zsolt polgármester mivel a témával kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, azt szavazásra felterjesztette.

Abda község önkormányzatának képviselő – testülete 11 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

114/2009.(VIII.10.) Képviselő - testületi határozat:

Abda község önkormányzatának képviselő – testülete a Mézeskalács Körzeti Napközi Otthonos Óvoda épületének felújítás beruházásnak a megvalósításához az eddig betervezett önrészhez képest plusz 5 millió Ft felhasználását abban az esetben biztosítja
- ha statikai vélemény alátámasztja, hogy a tető fa szerkezetes megvalósítása az épület használhatóságát nem veszélyezteti. Ennek érdekében a soron következő képviselő – testületi ülésen az intézmény engedélyezési terveit készítő tervező véleményét kikéri.

A képviselő – testület - amennyiben a statikai szakvélemény szerint nem megvalósítható a faszerkezetes tetőzet kialakítása -, úgy a beruházást 2010. június hónapjára elhalasztja. A pályázati pénzüsszeget, 10 millió Ft-ot illetve az erre szánt önrészből nem a tetőcserét valósítja meg, hanem a jelenleg rendelkezésre álló tervekből azokra a belső átalakításokra, amelyet egy óvodai leállás ideje alatt meg lehet valósítani.

Határidő: 2009. szeptember 2.

2010. június 30.

Felelős: Szabó Zsolt polgármester

II.) SZÉKEK BESZERZÉSE (00:17:00)

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

Szabó Zsolt polgármester elmondta, hogy a székek beszerzéséről szóló előterjesztést a mai nap folyamán a képviselők megkapták. Majd elmondta, hogy a tervező Békési úr a nézőtérre 6 sorban 13 szék (összesen 78 db) elhelyezését javasolta, az előadói pultra 10-12 db ami összesen 90 db valamint javasolta az egymásra rakhatóságot ill. rögzíthetőséget. Továbbá

Abda község önkormányzat képviselő – testületének 14/2009. (VIII.10.) számú jegyzőkönyve

ismertette Szalai Gabriella képviselő javaslatát, miszerint a székek bizonyos százaléka írólap tartós legyen.

Szabó Zsolt polgármester összegezte az írásbeli előterjesztésre képviselők által adott válaszokat.

Pozsgai Győző képviselő ismertette a belső építész székekre vonatkozó javaslatát, aki bükk színű, fa, összerakható székeket javasolt.

Szémann Tamás képviselő elmondta, hogy a fa székek általában hamar tönkremennek, és drágábbak a fémvázás székeknél. Javaslatot tett 120 db fémvázás, szövetborítású, egymásra rakható szék (Easy nero) megvásárlására.

Szabó Zsoltné képviselő esztétikailag nem javasolta egyszínű fa szék vásárlását.

Szabó Zsolt polgármester mivel a napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el az előterjesztésben szereplő kérdések szerint szavazásra felterjesztette a napirendet.

Abda község önkormányzatának képviselő – testülete 10 igen, 0 nem és 1 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

115/2009.(VIII.10.) Képviselő - testületi határozat:

Abda község önkormányzatának képviselő – testülete a közösségi ház tanácstermébe a 100 db szövet borítású, egymásra helyezhető fémvázás szék beszerzését határozta el.

A képviselő – testület felhatalmazza Szabó Zsolt polgármester Urat, hogy a székeket bruttó 4 – 7.000.- Ft közötti ár intervallum között beszeresse.

**Felelős: Szabó Zsolt polgármester
Határidő: 2009. augusztus 19.**

Balogh Sándorné képviselő tájékoztatta a képviselő testületet, hogy a Községi Ház megnyitójára a II. Rákóczi Ferenc Kulturális Alapítvány támogatásával készül egy kiadvány valamint készült egy képeslap (Bruttó 56,25 Ft/db) amelyet ezen alkalomból lehetne kiadni. Majd javasolta, hogy a megnyitó ünnepségen résztvevőknek lehetne emlékül adni. A képeslapon a Községi Ház, annak környéke valamint a Radnóti év alkalmából Radnóti Miklós látható. Továbbá elmondta, hogy lehetőség van Postai árusítására.

Abda község önkormányzat képviselő – testületének 14/2009. (VIII.10.) számú jegyzőkönyve

Elmondta, a képeslapok augusztus 19.-ére készülnének el, 500 db rendelése lenne célszerű.

Szabó Zsolt polgármester mivel a napirenddel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el az előterjesztésben szereplő kérdések szerint szavazásra felterjesztette a napirendet.

Abda község önkormányzatának képviselő – testülete 11 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

116/2009.(VIII.10.) Képviselő - testületi határozat:

Abda község önkormányzatának képviselő – testülete a közösségi ház felavatásának alkalmából a községről új képeslapot bocsát ki. A községről szóló új képeslapból 500 db kibocsátását határozta el.

Felelős: Szabó Zsolt polgármester

Határidő: 2009. augusztus 19.

Szabó Zsolt polgármester tájékoztatta a képviselő testületet, hogy a napokban a Községi Ház épületére a Községház felirat fog felkerülni. Majd elmondta, hogy a megnyitó ünnepségre 120 fő meghívott vendég van, akik emlékül egy üveg bort kapnak ajándékba.

Szabó Zsolt polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy abdai búcsú helyszíne a sportpálya melletti füves területen lesz.

Szabó Zsolt polgármester mivel több kérdés, hozzászólás, javaslat egyéb napirendi pontra nem volt, megköszönte a részvételt és az aktív munkát, majd a képviselőtestületi ülést 21.00 órakor berekesztették.

K. m. f.

.....
Szabó Zsolt
polgármester

.....
Dr. Weller – Jakus Tamás
körjegyző