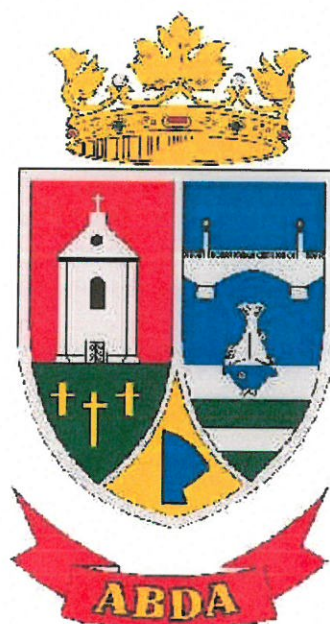


Abda Község Önkormányzat
képviselő-testületi
ülése



2024. augusztus 28.



MEGHÍVÓ

**Abda Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2024. augusztus 28-án (szerdán) 19⁰⁰ órai kezdettel
Ikrény, Vasútsor u. 6. sz. alatt (IKER) tartandó
soron következő – munkatervben rögzített időpontú - ülésére**

Napirend előtt

Polgármester tájékoztatást ad az előző ülés óta végzett munkáról

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

Napirend

- 1. Előirányzatok átcsoportosítása a 2024. évi költségvetési rendeletben, költségvetési rendelet módosítása**
Előadó: Szabó Zsolt polgármester
- 2. Az önkormányzat 2024. évi költségvetése első féléves teljesítése**
Előadó: Szabó Zsolt polgármester
- 3. Abda, 0119/15 hrsz alatti erdőrészlet megvásárlásáról döntés**
Előadó: Szabó Zsolt polgármester
- 4. Szigetköz Natúrpark Egyesületbe való belépésről döntés**
Előadó: Szabó Zsolt polgármester

Napirend után:

Bejelentések, javaslatok, interpellációk

Esetleges távolmaradását kérem, szíveskedjék jelezni a 553-231-es telefonszámon

A b d a, 2024. augusztus 23.

P.H.

***Szabó Zsolt s.k.
polgármester***

Abda Község Önkormányzata

14/2024.

Jegyzőkönyv

Készült: Abda Község Önkormányzata Képviselő-testületének munkatervben rögzített időpontú üléséről, amely 2024. augusztus 28-án Ikrény, Vasútsor utca 6. szám alatt (IKER) tartandó tárgyalótermében került megtartásra.

Jelen vannak:

Abda Község Önkormányzata Képviselő-testülete részéről:

Szabó Zsolt polgármester (18:55)

Dr. Boros István alpolgármester (19:04)

Dr. Pásztor János képviselő (18:55)

Szalai Gabriella képviselő (18:55)

Ráczné Balogh Noémi képviselő (18:55)

Fodor Richárd képviselő (18:55)

Varga Dénes képviselő (18:55)

Tanácskozási joggal: **dr. Dukkon Eszter** jegyző (18:55)

Baksa Péter aljegyző (18:55)

Marx-Morvay Katalin jegyzőkönyvvezető

Szabó Zsolt polgármester: tisztelettel köszöntök mindenkit az abdai önkormányzat képviselő-testületének augusztus végi rendes ülésén. 4 napirenddel megkezdénénk a rendes ülésünket. Megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes, 6 tagja jelen van. A napirend és az ehhez kapcsolódó anyagok kiküldésre kerültek. Kérdezem, hogy a napirendhez kapcsolódóan van-e valakinek kérdése, észrevétele? Nincs? Akkor kérem szavazzunk.

Módosító kiegészítő javaslat nem lévén Abda Község Önkormányzatának képviselő-testülete a meghívóban szereplő napirendi pontokat 6 egyhangú igen szavazattal elfogadva, az alábbi határozatot hozza:

96/2024. (VIII.28) képviselő-testületi határozat

Abda Község Önkormányzata Képviselő-testülete

a 2024. augusztus 28-i rendkívüli képviselő-testületi ülése napirendjét elfogadta, így az az alábbiak szerint alakul:

Napirend előtt

1. Polgármester tájékoztatást ad az előző ülés óta végzett munkáról

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

Napirend:

1. Előirányzatok átcsoportosítása a 2024. évi költségvetési rendeletben, költségvetési rendelet módosítása

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

2. Az önkormányzat 2024. évi költségvetése első féléves teljesítése

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

3. Abda, 0119/15 hrsz alatti erdőrészlet megvásárlásáról döntés

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

4. Szigetköz Natúrpark Egyesületbe való belépésről döntés

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

Napirend után

1. Bejelentések, javaslatok, interpellációk

Felelős: Szabó Zsolt polgármester

dr. Dukkon Eszter jegyző

Határidő: azonnal

Napirend előtt

1. Polgármester tájékoztatást ad az előző ülés óta végzett munkáról

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

Szabó Zsolt polgármester által írásban is kiküldött tájékoztató a következő tartalommal:

A legutóbbi tájékoztatómat május 29-én küldtem, a legutóbbi ülésünk aznap volt, majd június 3-án, 20-án és július 30-án tartottunk egy-egy munkaterven kívüli ülést is.

Június 1-jén Nyárindító családi napot szerveztünk.

Június 4-én a Nemzeti Összetartozás Napjáról emlékeztünk meg. Az idei évben a nemzetőrség megyei parancsnoka és koszorúvivői is képviseltették magukat.

Június 8-án délelőtt a VP forrásból megépített külterületi utunk ünnepélyes átadására került sor, melyet megtisztelt jelenlétével *dr. Nagy István* országgyűlési képviselő is. Ezt követően hasonló körben megünnepeltük az Abda Agora termelői piac működésének egy éves évfordulóját.

Június 9-én a közös önkormányzati hivatal dolgozói és a választási bizottságokba választott és delegált tagok segítségével Abdán is megtörtént a köztársasági elnök által kiírt választás. Két esetben – plakátrongálás miatt – történt rendkívüli esemény. A szavazatszámlálásokban nem volt fennakadás, panasz, beadvány nem érkezett.

Június 10-én a nyári véradást bonyolították le a Magyar Vöröskereszt abdai szervezetének aktivistái. A rendkívül kellemetlen időjárás ellenére 83 véradó jelent meg, hogy karját nyújtsa embertársaiért és ebből 77 esetben valósult meg véradás. Öt első véradó volt, akiknek külön köszönet és elismerés jár a bátorságukért!

Június 12-én a Zöldmező utcában egy felügyelet nélkül lévő kutya megtámadott egy felügyelettel, pórázon sétáltatott kutyát. A támadó kutya tulajdonosa felderítésre került. Jegyzőnövel a helyszínelés során a tulajdonost felszólítottuk, hogy a támadó kutyát az ingatlanáról távolítsa el, mert nincsenek meg a tartás feltételei, melynek eleget tett és Abdáról a kutya más településre került. *Dr. Boros István* állatorvos aktívan segített a sérült kutya ellátásában és a mindenki számára legjobb megoldás megtalálásában.

Június 19-én az alapvetően a helyi általános iskola tanulóinak szervezett biciklis jamboree rendezvény került megtartásra a pumptrack pályánkon.

Június 20-án a Helyi Választási Bizottság elnöke átadta a megbízóleveleket a június 9-ei választáson mandátumot nyert képviselőknek és polgármesternek.

Június 21-én a Bécsi utca 3. szám alá a rendőrség és a katasztrófavédelem kivonult, mert lakossági bejelentés történt valamilyen szivárgó vegyi anyagról. A péntek napon éjfélig folyt a kármentesítés, majd másnap szombaton is ellenőrző mérések következtek. A Katasztrófavédelem tájékoztatása alapján a veszélyhelyzet elhárításra került és a rendelkezésükre álló információk alapján eljárást indítanak környezetkárosítás miatt. A pénteki napon néhány órára a környező házak lakóit otthonaik elhagyására kötelezték, és egy időre a nem vezetékes víz használatának lehetőségét felfüggesztették, de másnapra ezek a korlátozások megszűntek. A történetek miatt az önkormányzati hivatalnak nincs eljárási kötelezettsége, a lakosság tájékoztatása a szükséges mértékben és időben megtörtént a katasztrófavédelem átadott információi alapján.

Június 21-én és július 6-án saját eszközzel is végeztünk földi kémiai meleg ködös szúnyoggyérítést a településünkön. Ezen túlmenően az OKF által szervezett földi hideg ködös gyérítés is történt 3 alkalommal ebben az időszakban. A június 19-ei központi gyérítést követően írt emailom hatására másnap az ÁNTSZ is kérdéseket tett fel a csípőszúnyog helyzettel kapcsolatban. Mindkét szervezetnél kértem, hogy haladéktalanul vizsgálják meg a légi kémiai gyérítés lehetőségét, mert nagyon rossz a helyzet. Néhány nappal ezt követően már értesítést is kaptunk a légi védekezés engedélyezéséről és időpontjairól.

Június 22-én a rossz időjárási körülmények miatt veszélybe került az iskolánk ballagási ünnepsége. Így igazgató úr kérésnek helyt adva a Községházát a

rendezvény rendelkezésére bocsátottam, mely ezt követően zavartalanul és ünnepélyes keretek között rendben lezajlott.

Június 26-án egyeztettem Pannonhalma város polgármesterével és a Pannonhalmi Főapátság képviselőjével a novemberi, *Radnóti Miklós* költő halálának 80. évfordulójához kapcsolódó megemlékezésekről.

Június 28-án Kimlén részt vettem a Szigetköz Natúrpark közgyűlésén, melyen az elmúlt év beszámolója mellett elhangzott a következő év feladatterve is. Önkormányzatunk 2021. júniusában a Szigetközi Natúrpark tagja lett, így jogosultak vagyunk használni a natúrparki címet, azonban a Szigetköz Natúrpark Egyesületbe még nem léptünk be. *Dr. Pető Péter* elnök úr javasolta a belépést az egyesületbe is, hiszen az egyesület tulajdonában számos olyan eszköz van, melyet a tagja számára rendezvények alkalmával ingyenesen kölcsönözni tud. Az egyesületbe belépéshez külön előterjesztés készül.

Július 8-án a Radnóti emlékhelynél fogadtam *Tóth Tibort* és *Bohács Zoltánt*, akik magyarországi 800 km-es kerékpáros zarándokútra indultak a költő halálának 80. évfordulója alkalmából. Útjuk 5. napján jutottak el Abdára is ahol apró – *Radnótival* és Abdával kapcsolatos – ajándékokkal láttam el őket és elbeszélgettünk a vállalkozásuk indíttatásáról.

Július 9-én a rendőrség, a közútkezelő és a kormányhivatal képviselőinek bevonásával közös helyszíni egyeztetést kezdeményeztem új gyalogos átekelőhelyek létesítésének lehetőségével és egyéb közlekedésbiztonsági beavatkozásokkal kapcsolatban. Az egyeztetés kapcsán a javaslataimmal külön előterjesztés fog készülni.

Július 15-én megküldtem az ÉKM-nek a MÁV ingatlanok (Abda és a Győr-Rajka közötti települések) önkormányzati hasznosításával kapcsolatois összesített anyagokat. Abda vonatkozásában ez a 27-es hrsz ingyenes átvételére irányulna, melyet már nem a MÁV-val kell bonyolítanunk, hanem az állami vagyon kezelőjével. Ebben kértem segítséget az ÉKM-től.

Július 16-án Szentkirályszabadjáról indult gyalogos Radnóti-zarándokokat fogadtam az abdai emlékműnél.

Július 17-én a Kormányhivatalban kezdeményeztünk egyeztetést a TOP Plusz „Élhető település” pályázat rekortán pálya építése kapcsán. A hatóság képviselői mindenben segítőkészek és konstruktívak voltak. A következő lépés az állami főépítész bevonása (erre július 23-án került sor), képviselő-testületi döntés kérése (erre július 30-án került sor), majd tervezői és pályázatírói egyeztetés (erre augusztus 7-én került sor). A projektben építész tervező váltása vált szükségessé.

Az Abda SC égisze alatt – Abda II. néven – vármegyei III. osztályban induló csapat nevezett be a bajnokságba az I. osztályból és az U19-ből kisorsult játékosok részvételével saját költségükön. Így az ősztől nagyjából minden hétvégén lesz hazai mérkőzés is az abdai sportlétesítményben. A csapat felkészülési időszakában részt vett július 27-én a rábapatonai Besenyő Kupán. Saját tagdíjaikból és jegybevételeikből tartják fenn működésüket.

Július 31-én a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Rendőr-főkapitányság munkatársaival, a helyi polgárőrség biztosításával, önkormányzati dolgozók statisztálása mellett a Rákóczi utcai kerékpáros átvezetésnél közlekedésbiztonsági kisfilmet forgattunk. A forgatás alatt több olyan balesetveszélyes szituáció is megvalósult az élő forgalomban résztvevők részéről, melyre épp fel akarja hívni majd az elkészült kisfilm a figyelmet.

Augusztus 5-én az EON és külsős megbízott tervezője meghívása alapján bejáráson vettünk részt. A közeljövőben – lakossági többlet áram igény és feszültségingadozások miatt – a Szent István utcában egy új trafó kerül üzembe helyezésre. Az ehhez szükséges vezetéknyomvonal és a trafó helyének kijelölése volt a bejárás és egyeztetés tárgya.

Augusztus 9-én részt vettem *Csontos Attila* Dunaszentpál község polgármesterének temetésén Dunaszentpálon.

Augusztus 17-én Moszczenica (lengyel testvértelepülésünk) képviselő-testületének 9 tagja – szervezett magánúton – a szomszédos Börcs településen tartózkodott. Ezt a lehetőséget kihasználva látogatást tettek Abdán, ahol jegyzőnővel és *Varga Dénes* képviselővel fogadtuk őket. Az eseményre meghívtam *Csigó László* korábbi alpolgármestert és *Rixerné Szokodi Kornéliát*, akik korábban a kapcsolat kialakításban résztvettek.

Augusztus 18-án püspöki szentmise keretében megáldásra került a templomunk orgonája, majd ezt követően a Községházára szervezett fogadás és agapé keretében *dr. Veres András* püspököt is vendégül láttuk.

Augusztus 19-én a kora délutáni órákban Budapesten a Vajdahunyad várában vettem részt meghívás alapján – mint felterjesztő – az Agrárminisztérium ünnepségén, melyen *Tóth Péter Lóránt* versvándor a Magyar Köztársaság Ezüst Érdemkeresztjét vehette át.

Augusztus 20-án délután a templomban tartott ünnepi szentmise és kenyéráldás után az önkormányzatunk kitüntető címeinek átadására is sor került. *Borsodi Péter* posztumusz Abdáért kereskedelmi díját özvegye vette át és köszönte meg, míg *Győry Sándorné* Abdáért Életmű díját maga a díjazott vette át. A kitüntető címek átadása után az ATeFiTA kuratóriuma – *Gáli Gyöngyi* és jómagam – adtuk át az idén megítélt ösztöndíjakat öt abdai fiatalnak.

Augusztus 20-án – a hosszú hétvége utolsó estéjére, javaslatomra – egy (rendezvénynaptárban nem szereplő) jazz estet szerveztünk a SZOSZÓ udvarba. A zenei kíséretet biztosító gitáros mellett közművelődési referensünk – *Kertész-Klemensits Mónika* – énekelt két órán át a műfajban. A 16 órai kapunyitás és a 22 órai befejezés között néhány száz helyi és környékbeli fordult meg a rendezvényen, melyről jó visszajelzéseket kaptunk.

Augusztus 22-én kikerült a közösségi médiába az a közelekedésbiztonsági kisfilm, melyet július 31-én forgattunk abdai helyszínen, de nagy általánosságban a kerékpáros átvezetéseknel előforduló veszélyhelyzetekre hívja fel a figyelmet. A kisfilmet megosztottam az önkormányzat Facebook oldalán, az abdai, börcsi és az öttevényi csoportokban.

Augusztus 22-én organizációs bejárást tartottunk immár a kivitelező bevonásával az EON kezdeményezésére a Hunyadi utca és a Híd utca kereszteződéséhez tervezett új trafó és az azt ellátó földkábel kiépítésével kapcsolatban. A munkák valószínűleg novemberben kezdődnek.

Augusztus 23-án tájékoztatást kértem *Füzy Andrástól* a sportcsarnok ügyeiről. Elmondta, hogy a kivitelezők átnézték az új terveket és úgy nyilatkoztak, hogy beleférnek a változásokhoz kapcsolódó költségek az eredeti szerződésben szereplő összegbe. Most két adminisztrációs lépés következik. Az első, hogy meghosszabbítsuk a projekt megvalósítási időszakát (mely július 30-án lejárt!) Így

majd a határozat kézhezvételét követően egy év áll rendelkezésre a befejezéshez. A másik adminisztrációs feladat, hogy az MKOSZ-el kötni fog egy megállapodást az Abda Projekt KFT. arról, hogy az országos szövetség saját tartalékaiból megelőlegezi a folytatáshoz szükséges forgótőkét. A tavaszi időszak ezzel telt, hogy András ezt előkészítette. Így nem kell banki hitelt felvenni, amely azért lesz különösen jó, mert a rendszerben banki kamat nem számolható el. Szeptember első hetében várható az adminisztrációs feladatok rendeződése.

Önkormányzatunk az elkövetkező napokban partnerségi viszonyba lép a CYEB Energiamegoldások KFT-vel, mely az abdai lakosság részére ingyenesen biztosítani fog LED-es izzókat. A folyamatban az önkormányzat logisztikai feladatokat lát el, más kötelezettségünk nincs.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a polgármester kérésére a képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozza:

97/2024./VIII.28./ képviselő-testületi határozat

**Abda Község Önkormányzata Képviselő-testülete
a polgármester tájékoztatóját az előző ülés óta
végzett munkáról, aktuális feladatokról**

e l f o g a d j a

Felelős: Szabó Zsolt polgármester

dr. Dukkon Eszter jegyző

Határidő: azonnal

Napirend t á r g y a l á s a

Napirend:

- 1. Előirányzatok átcsoportosítása a 2024. évi költségvetési rendeletben,
költségvetési rendelet módosítása**

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

Szabó Zsolt polgármester: áttérnénk az első és a második napirendre, amit a Pénzügyi Bizottság tárgyalt és pénzügyi jellegűek. Megkérdezem a Pénzügyi Bizottság elnökét, hogy mi volt a Pénzügyi Bizottság döntése az ügyben?

Varga Dénes elnök: utoljára kiküldött táblázatnak megfelelően ez a 16.106.838 Ft eltéréssel a testületnek elfogadásra javasolja a 2024-es első félévi költségvetést.

dr. Dukkon Eszter jegyző: aki esetleg nem tudta megnézni délután küldtünk egy javítást. Annyi volt a lényege, hogy az első körben a részletező táblán 556 millió módosítás ment ki. Véletlenül benne maradt csak a főösszegben, tehát alatta a részletezésben már nem volt bent az 540 millió az a lekötésekből adódott, de az nem emelte a főösszeget, tehát azt kivettük belőle. Hanem az első félévben 540 millió forintot kötöttünk le összesen, tehát a tényleges előirányzatot érintő módosítás az a 16 millió 106 ezer, ahogy elnök úr is mondta. A részletezőből láthattátok, hogy miből állt ez össze. Ha ezzel kapcsolatban kérdések vannak, akkor szívesen válaszolunk.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A polgármester kérésére a képviselő-testület 5 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett és 0 nem szavazattal megalkotja

Abda Község Önkormányzata Képviselő-testületének

8/2024. (VIII.29.) önkormányzati rendeletét

az Önkormányzat és szervei 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II.29.) önkormányzati rendelete módosításáról

2. Az önkormányzat 2024. évi költségvetése első féléves teljesítése

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

Szabó Zsolt polgármester: a 2. napirendre is tudunk szavazni. A Pénzügyi Bizottságot kérem a 2-es napirendhez kapcsolódó előterjesztésben is az első féléves teljesítés kapcsán.

Varga Dénes elnök: elfogadásra javasolja a 2024-es első félévi teljesítés elfogadását.

dr. Dukkon Eszter jegyző: a táblázatok kimentek. Beírtuk a százalékokat, hogy látszódjon ilyen formában a féléves teljesítés. A Pénzügyi Bizottsággal átbeszéltük azokat, ahol nem 50%-os volt a teljesítés, hanem esetleg nagyobb arányú, hogy ennek mi volt az oka. A bevételi oldalon azok az összegek jelentek meg, illetve ott volt nagyobb arányú teljesítés, ahol olyan összeg érkezett, amivel előre nem tervezünk, mint például az MVH támogatás. Jött vissza a rezsiből is pénz, illetve plusz bevétel volt a kamatbevétel. Tehát ezek jelentek meg a bevételi oldalon. Nyilván a kiadási oldalon is meg volt a párja az ÁFA, a beruházások kifizetése, ami az első félévben történt, ezek voltak a nagyobb összegek. A külterületi út kapcsán volt egy 47 milliós nagyobb összeg, amit láthattatok.

Szabó Zsolt polgármester: köszönöm. Kérdés van-e ezzel kapcsolatban? Ha nincs, akkor szavazzunk.

A polgármester kérésére a képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 tartózkodással és 0 nem szavazattal a következő határozatot hozza:

98/2024. (VIII.28.) képviselő-testületi határozat:

Abda Község Önkormányzata Képviselő-testülete

az Önkormányzat 2024. évi költségvetése első féléves teljesítéséről készült beszámolót – megállapítva, hogy a teljesítés a tervezettnél megfelelő -

elfogadja.

Felelős: Szabó Zsolt polgármester

dr. Dukkon Eszter jegyző

Határidő: azonnal

3. Abda, 0119/15 hrsz alatti erdőrézlet megvásárlásáról döntés

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

Szabó Zsolt polgármester: a 0119/15 hrsz. a kápolnát körülölelő erdő, ebben az önkormányzatunk résztulajdonos, 27%-os tulajdonunk van benne jelenleg és összesen 4 tulajdonosa van, akik közül az egyik most eladná a résztulajdonát. A szakirányító erdészünkkel megnéztük magát az állományt, illetve tájékoztunk az árakat illetően. A javaslat az, hogy a képviselő-testület vásárolja meg ezt a részt, így nagyjából 50%-os tulajdonba kerülnénk és az árat illetően pedig a beszerzett információk alapján azt javaslom, hogy a testület a polgármesternek 2 és 2,5 millió közötti árban adjon tárgyalási lehetőséget hektáronként, olyan 0,7 hektár egyébként a terület, amit meg tudnánk vásárolni és akácos. Van-e kérdés vagy javaslat?

A polgármester kérésére a képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozza:

99/2024. (VIII.28.) képviselő-testületi határozat:

Abda Község Önkormányzata Képviselő-testülete

a tulajdonos megkeresése alapján ajánlatot kíván tenni az Abda 0119/15 hrsz alatti erdő művelési ágú ingatlan Ónodi Patrik tulajdonost megillető tulajdoni hányada megvásárlására, tekintettel arra, hogy az érintett ingatlanban az önkormányzat már résztulajdonnal rendelkezik.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy az eladóval tárgyaljon és 2-2,5 millió Ft/ha vételárban történő megegyezés esetén az adásvételi szerződést aláírja.

A vételár fedezete a 2024. évi költségvetésben biztosított.

Felelős: Szabó Zsolt polgármester

dr. Dukkon Eszter jegyző

Határidő: azonnal

4. Szigetköz Natúrpark Egyesületbe való belépésről döntés

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

Szabó Zsolt polgármester: erről korábban beszéltem nektek. A Natúrparknak, mint szövetségnek a tagjai lettünk, de emögött van egy egyesület is, ami olyan tárgyi eszközökkel is rendelkezik, amit a tagjai számára tud esetleg térítésmentesen odaadni rendezvények kapcsán. A tagdíj 10.000 Ft/év, tehát nem lakosságarányos. Én azt gondolom, azt javaslom, hogy lépjünk be ebbe az egyesületbe.

Fodor Richárd képviselő: tudjuk, hogy mik ezek az eszközök?

Szabó Zsolt polgármester: igen. Van sátor, vannak kerékpárok, vízi közlekedési eszközök, LCD tv.

Fodor Richárd képviselő: tehát van benne olyan, amit fogunk tudni a rendezvényeken hasznosítani.

Szabó Zsolt polgármester: igen.

A polgármester kérésére a képviselő-testület 6 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozza:

100/2024. (VIII.28.) képviselő-testületi határozat:

Abda Község Önkormányzata Képviselő-testülete

dönt arról, hogy tagja kíván lenni a Szigetköz Natúrpark Egyesületnek egyetértve annak céljaival, értékörző és közösségépítő munkájával.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a belépéshez szükséges adminisztratív teendőket végezze el.

Felelős: Szabó Zsolt polgármester

dr. Dukkon Eszter jegyző

Határidő: azonnal

Napirend után:

Bejelentések, javaslatok, interpellációk

1.1. Szalai Gabriella képviselő: megkerestek a Vasút utcából és szeretném megkérdezni, hogy volna olyan hely Abdán, ahol körülbelül 40-50-en össze tudnak gyűlni és le tudnak ülni? Erre keresnek olyan helyet, ami gyakorlatilag egy fedett hely, zárt hely. Valami javaslatot légy szíves tegyetek feléjük, szeretnék egy ilyen összejövetelt.

Szabó Zsolt polgármester: milyen célból? Vagy kik ők? Tehát, hogy családi rendezvény?

Szalai Gabriella képviselő: Vasút utca. Összejövetelt szeretnék, szeretnék egymást megismerni, ahol le tudnak ülni egy ilyen batyús jelleggel egymást vendégül látni, az a cél. Gyakorlatilag annyi, hogy asztal, szék legyen ilyen létszámba, mindegy nekik, hogy a kultúr vagy a hivatal vagy a SZOSZO. Erre kérnének időpontbeli javaslatot, illetve helyszínt.

Szabó Zsolt polgármester: azt is mi adjunk? Időpontbeli javaslatot?

Szalai Gabriella képviselő: nem tudják, hogy mi mikor foglalt, ezért esetleg egy két-három javaslatot, meg hol tudnák esetleg megtartani?

Szabó Zsolt polgármester: jó, utána nézünk. Tudsz kontakt személyt mondani?

Szalai Gabriella képviselő: persze, majd mondok.

Szabó Zsolt polgármester: oké.

19:04-kor Dr. Boros István alpolgármester úr is megérkezett a testületi ülésre, a képviselő-testület létszáma 7 főre emelkedett, a határozatképességet nem érinti.

1.2. Szabó Zsolt polgármester: szeretnék benneteket tájékoztatni, hogy Csáktornyai Balázs, Petőfi utca 46. szám alól írt nekünk egy e-mailt. Ugye a képviselő testület úgy döntött most már lassan több, mint egy éve, hogy a nyeles telteken ikerház nem építhető. A Csáktornyai Balázs előadja, hogy ő sokkal korábban vásárolt egy nyeles telket, ahol gyakorlatilag szeretne egy egyedi engedélyt kérni arra, hogy ez mégis megtörténhessen.

Fodor Richárd képviselő: jól láttam, hogy meg is kezdődött ott az építkezés?

Szabó Zsolt polgármester: a következő volt itt a problémája. 2019-ben vásárolta az építési telket, megosztott telek hátsó részét. Terveztetett ott egy ikerházat, gondolta, hogy ha az egyik felét megveszik, a másik oldalt már össze tudja hozni. Közbejött a covid, eltörölték a CSOK-ot, ezért nulla az érdeklődés. Megtudta, hogy bizonyos vállalkozók túlbuzgalma miatt az önkormányzat hozott egy döntést, miszerint nem lehet többlakásos házat építeni megosztott telekre. Az elmúlt hónapokban viszont megkeresték, hogy van-e még ez a lehetőség? A tervek sokba kerültek, lehetőség, nagy segítség lenne, így reménykedve kérdezi, hogy lenne-e valami más megoldás? Hát, mondtam neki, hogy nyilván ez nem így működik, tehát valószínűleg a testület - ha ebben egy ilyen döntést hozott -, akkor egy év múlva ezt nem fogjuk megváltoztatni, de azért azt gondoltam, hogy úgy korrekt, hogy ezt tudjátok ti is. Nyilván, hogy ha mást gondoltok, akkor beszéljünk erről.

Dr. Boros István alpolgármester: szerintem tartsuk magunkat ahhoz, ami miatt az egészet csináltuk. Tehát ha most már mindig mindenkinek adunk egy engedélyt, akkor feleslegesen csináltuk.

Szabó Zsolt polgármester: nyilván nem ilyen egyszerű, hogy adunk egy engedélyt, hanem rendezési tervet kéne módosítani.

Dr. Boros István alpolgármester: nem, szerintem nem. Meg akkor az előző azt fogja mondani, hogy ha neki nem adtuk meg, akkor miért adtuk meg? Zárjuk le.

Varga Dénes képviselő: azt hoztuk, hogy egy telekre?

dr. Dukkon Eszter jegyző: a nyeles telek esetében.

Szabó Zsolt polgármester: aki egyetért azzal, hogy tartsuk magunkat az eredeti döntésünkhöz az kézfeltartással szavazzon.

A polgármester kérésére a képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozza:

101/2024. (VIII.28.) képviselő-testületi határozat:

Abda Község Önkormányzata Képviselő-testülete

fenntartva a korábban hozott döntését, miszerint nyeles telkek esetében mind a nyeles telekre, mind a megmaradó telekre csak egylakásos lakóépület építhető, a nyéllel feltárt telken csak földszintes épület helyezhető el – nem kívánja módosítani, ezeket a rendelkezéseket hatályában fenntartja. Az ezzel ellentétes tartalmú kérelmeket támogatni nem tudja.

Felelős: Szabó Zsolt polgármester

dr. Dukkon Eszter jegyző

Határidő: azonnal

1.3. Szabó Zsolt polgármester: a TOP Plusz pályázat kapcsán lenne még egy döntést igénylő ügy. Az egyedi hely kijelölése a rendelő mögötti területen rendezési terv módosítást igényel, rövid eljárásban lemehet az eljárás a főépítésszel történt egyeztetetés szerint. A pályázat miatt fontos lenne mielőbb az eljárást lefolytatni,

hogy idén még közbeszerzést lehessen kiírni. Ezen eljárás megindításáról kellene dönteni a Regioplan Kft. által küldött ajánlat szerint.

A polgármester kérésére a képviselő-testület 7 egyhangú igen szavazattal a következő határozatot hozza:

102/2024. (VIII.28.) képviselő-testületi határozat:

Abda Község Önkormányzata Képviselő-testülete

1. dönt arról, hogy az alábbi témákban a helyi építési szabályzat módosítását megindítja a Regioplan Környezet- és Településtervező Kft. (9022 Győr, Újkapu u. 13. képviseli: Kalmár Ágnes ügyvezető) által, rövid egyeztetési eljárásban, (Rp.I.133-35) az alábbi tárgyakban:

Abda község helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének módosítása az alábbiak szerint: Egyedi építési hely kijelölése a 292 hrsz-ú telken annak érdekében, hogy azon sportpálya elhelyezhető legyen.

2. egyúttal jóváhagyja a jelen határozat mellékletét képező, a tervezett módosítás tartalmát meghatározó önkormányzati főépítési feljegyzést.

3. A tervezett módosítás során új beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre.

4. A partnerségi egyeztetés szabályaira a településfejlesztéssel és településrendezéssel, a települési arculati kézikönyvvel és a településképi rendelettel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 7/2017. (VI.29.) önkormányzati rendeletben foglaltak az irányadók.

5. A módosítás során új beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre.

6. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a településtervek módosítása során teljes jogkörrel eljárjon.

Felelős: Szabó Zsolt polgármester

dr. Dukkon Eszter jegyző

Határidő: azonnal

Több kérdés, hozzászólás nem lévén Szabó Zsolt polgármester megköszöni a részvételt, majd a képviselő-testületi ülést 19 óra 14 perckor bezárja.

K.m.f.



Szabó Zsolt
polgármester



dr. Dukkon Eszter
jegyző