

Abda község Önkormányzata

14/2008.

J e g y z ő k ö n y v

TÁRGY: Abda község Önkormányzat képviselő - testületének 2008. július 30 -án az Abda –Börcs Körjegyzőségi Hivatal tanácstermében megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak:

Szabó Zsolt polgármester,
Csigó László alpolgármester,
dr. Boros István képviselő,
Feketéné Szűcs Judit képviselő,
Izsáki László képviselő,
Szalai Gabriella képviselő,
Szémann Tamás képviselő,
Szabó Zsoltné képviselő,
Varga Zoltán képviselő,
Pozsgai Győző képviselő.

Tanácskozási joggal: Szabóné Varga Etelka vezető óvónő,
Weller Tamás körjegyző.

Szabó Zsolt polgármester köszöntötte a megjelent képviselő - testületi tagokat, majd megállapította, hogy Abda község önkormányzatának képviselő - testülete határozatképes mivel 10 tagja jelen van. Így az ülést határozatképesnek nyilvánította.

Balogh Sándorné és Szabó Tamás képviselő egyéb elfoglaltság miatt az ülésről távolmaradását előre jelezte.

A képviselő – testületi ülésen a község lakói közül senki sem jelent meg.

Szabó Zsolt polgármester ismertette az ülés napirendi pontjait.

Abda község önkormányzatának képviselő - testülete az ismertetést az elhangzottak szerint elfogadta, azzal egyetértett a napirendi pontok így a következőképpen alakultak:

- 1.) Integrált információs központ közbeszerzési eljárás eredményének elbírálása**
- 2.) Közvilágítási rendszer karbantartása, illetve villamos-energia vételezéssel kapcsolatos közbeszerzési eljárás megtárgyalása**
- 3.) Egyéb aktuális ügyek**
 - a.) Integrált közösségi szinterek cím elnyerésére pályázat benyújtása**
 - b.) Falaky Józsefné és Szilágyi Klára győri lakosok megkeresése**
 - c.) Szabó Zsolt polgármester egyszeri kereset kiegészítés ügye**
 - d.) Mozgáskorlátozottak Győr-Moson-Sopron megyei Egyesületének megkeresése**
 - e.) Abda – Győr kerékpárút nyomvonalával érintett ingatlanrészek kisajátítására javaslat**
 - f.) Erdő vagyon értékesítése**
 - g.) Golfpálya kialakítása Abda községben**
 - h.) Szent István utca burkolat felújítása**
 - i.) Interpellációk, tájékoztatók**

Napirend előtt a szót átadta Szabóné Varga Etelka vezető óvónő részére.

Szabóné Varga Etelka vezető óvónő köszöntötte a jelenlévő képviselő – testületi tagokat, majd előadta, hogy az óvoda vezetői tisztségéről 2008. augusztus 31. napjával lemond. Kérte döntésének tudomásul vételét.

Szabó Zsolt polgármester kifejezte, a fentiek miatt az intézményvezetői státuszra Abda és Börcs község önkormányzatainak pályázatot kell kiírniuk a vezető óvónői tisztségre, emiatt még ebben a hónapban együttes rendkívüli testületi ülést kell tartani.

I.) INTEGRÁLT INFORMÁCIÓS KÖZPONT KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS EREDMÉNYÉNEK ELBÍRÁLÁSA

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

Szabó Zsolt polgármester tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a közösségi ház közbeszerzési eljárására beérkezett ajánlatok értékelése a mai nap megtörtént. A közbeszerzési eljárás során összesen két ajánlat érkezett be. Ajánlatot tett a Mikolasek Kft. illetve az Abda Községi Ház Konzorcium. A két beérkezett ajánlat között mindösszesen nettó 9 Mft eltérés volt. A legolcsóbb ajánlat 270 Mft volt. Az ajánlatok mind tartalmi mind pedig formai szempontból vizsgálatra kerültek. Mindkét ajánlatra hiánypótlás került kiírásra, amelyre a konzorcium beküldte a hiányzó, kért adatokat, míg a Mikolasek Kft nem teljesítette a hiánypótlást. A beérkezett ajánlatok bekerülési összegei nagyságrendekkel nagyobbak, mint amivel az

önkormányzat előzetesen számolt. Az önkormányzatnak a legolcsóbb ajánlat elfogadása is óriási terhet jelentene, mely az önkormányzat működését veszélyeztetné. A közbeszerzési bíráló bizottságnak, a fentiekre való tekintettel az volt a véleménye, hogy a közbeszerzési eljárást forráshiányra való tekintettel eredménytelennek lenne célszerű nyilvánítani, majd második körbe a jelenlegi két ajánlattevővel tárgyalásos eljárást lefolytatni. Abban az esetben ha a jelenlegi két ajánlattevővel nem jutna az önkormányzat eredményre, akkor végső megoldásként célszerű lenne egy új hirdetményes közbeszerzési eljárást kellene kiírnia az önkormányzatnak.

Izsáki László képviselő véleménye szerint, ha ilyen drága ajánlatok jöttek be akkor célszerű lenne azokat nem elfogadni. Véleménye szerint egy új hirdetményes eljárást kellene meghirdetnie az önkormányzatnak, amelyen bárki indulhat. Nagyon kevés ajánlat érkezett be véleménye szerint, nem értette, hogy miért ilyen kevesen éltek az ajánlati lehetőséggel.

Dr. Boros István képviselő is támogatta az új hirdetményes közbeszerzési eljárás kiírását. Szerinte az új kiíráson biztos, hogy több környező építőipari vállalkozás venne részt, és az önkormányzat által elképzelt pénzüsszegeből a tervezett beruházást meg lehetne valósítani. A beérkezett ajánlatok összegéből 40 – 50 Mft-ot minden gond nélkül le lehetne faragni.

Szalai Gabriella képviselő kifejezte, a közösségi ház terveit az előző képviselő – testülettől örökölték, amelyet a testület takarékosági okokból meghagyott és az alapján írta ki a közbeszerzési eljárást. A beérkezett ajánlatokban megadott összeggel az önkormányzat nem rendelkezik. Személy szerint a közbeszerzési eljáráson részt vett két ajánlattevővel első lépésként tárgyalna a beruházás megvalósításáról, amennyiben viszont nem sikerül velük megegyezni úgy támogatja egy új hirdetményes közbeszerzési eljárás meghirdetését. Érdemesnek tartja személy szerint, ha a közbeszerzési eljárások nem vezetnének eredményre a tervezett épület funkciójának újra gondolkodását, vagy esetleges szakaszonkénti megvalósítását.

Szémann Tamás képviselő véleménye szerint egy teljesen új épületben gondolkodni nem jó ötlet, annak ugyanis engedélyezési és tervezési ideje nagyon hosszú.

Szalai Gabriella képviselő kifejezte, az önkormányzat úgy tudna még pénzt megspórolni a közösségi ház beruházásánál, ha az épületbe olyan funkciókat helyezne el amely nem minősül közhatalmi tevékenységnek, arányosan az általános forgalmi adót így vissza tudná igényelni, amely nem kevés pénz.

Szabó Zsolt polgármester véleménye szerint a jelenlegi tervben szereplő funkciókat nem fejlesztené vissza, mivel mind a nagyteremre, mind pedig az összes többi helysége a községnek nagy szüksége lenne. Azt elképzelhetőnek tartja, hogy magát az épületet több fázisban valósítaná meg az önkormányzat.

Weller Tamás körjegyző a napirenddel kapcsolatosan kifejezte a képviselő – testület felé a közbeszerzési eljárásban résztvevő bíráló bizottság olyan javaslatot tett, mely szerint a meghirdetett közbeszerzési eljárást nyilvánítsa eredménytelennek a két beérkezett ajánlatra való tekintettel forráshiány miatt. Ezt követően a közbeszerzési törvény alapján a két ajánlatot adó vállalkozással tárgyalásos eljárás keretén belül próbálják meg a beruházást megvalósítani a rendelkezésre álló anyagiakra tekintettel. Ennek eredménytelensége esetén a képviselő – testületnek javasolta a bizottság egy új hirdetményes közbeszerzési eljárás kiírását, könnyített feltételrendszerrel, alternatív ajánlat adási lehetőséggel. Legvégső megoldásként pedig vizsgálni kellene a beruházásnak egy csökkentett műszaki tartalommal történő megvalósítását. Kisebb összegű ajánlati biztosítékkal és olcsóbb pályázati anyaggal. A képviselő – testületnek jelen ülésen a fenti lehetőségek közül kellene választania. A jelenlegi közbeszerzési eljárásra egyébként a miatt jelentkezett csak két vállalkozás, mert eléggé szigorú feltételeket kötött ki a képviselő – testület. Az általános forgalmi adó szempontjából is megvizsgálták a beruházást, annak érdekében, hogy milyen módon lehetne törvényesen a lehető leggazdaságosabban megvalósítani. Két lehetőség mutatkozott. Egyik lehetőség, melyet Szalai Gabriella képviselő is említett, hogy az önkormányzat az adóalanyiságot válassza és arányosan, az épület funkcióját figyelembe véve az általános forgalmi adó egy részét visszaigényelhetné a hatályos jogszabály szerint. Másik lehetőség, hogy a beruházást nem az önkormányzat hanem annak gazdasági társasága építteti meg, majd ezt követően az önkormányzatnak bérletként kiadja. Ezen megoldás lenne a legoptimálisabb az általános forgalmi adó szempontjából, azonban a gazdasági társaság alapításával és annak legalább 20 éven keresztül való fenntartásával járó költségekkel is számolni kell. Javasolta a bíráló bizottság által a testület felé tett javaslatot elfogadni.

Szabó Zsolt polgármester mivel a napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem érkezett, a napirendi pontot szavazásra felterjesztette.

Abda község önkormányzatának képviselő - testülete a témával kapcsolatban 10 igen, 0 tartózkodás és 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

97/2008.(VII.30.) képviselő - testületi határozat:

Abda község önkormányzatának képviselő - testülete a községben megvalósítandó Integrált Információs Központ megvalósítására kiírt közbeszerzési eljárást tekintettel a beérkezett ajánlatokra – forráshiány miatt – eredménytelennek nyilvánítja.

A képviselő – testület a közbeszerzési eljárás során ajánlatot tett vállalkozásokkal a hatályos

közbeszerzési törvényben foglalt lehetőségekre figyelemmel tárgyalásos közbeszerzési eljárást kíván lefolytatni, figyelembe véve az önkormányzatnak az Integrált Információs Központ megvalósítására rendelkezésre álló anyagi forrásokat.

A képviselő – testület, amennyiben a tárgyalásos közbeszerzési eljárás eredménytelenül zárul, úgy a beruházás megvalósítása céljából új, hirdetményes közbeszerzési eljárás kiírását határozta el.

**Felelős: Szabó Zsolt polgármester
dr.Weller Tamás körjegyző
Határidő: 2008. augusztus 15.
2008. augusztus 31.**

II.) KÖZVILÁGÍTÁSI RENDSZER KARBANTARTÁSA, ILLETVE VILLAMOS-ENERGIA VÉTELEZÉSSSEL KAPCSOLATOS KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS MEGTÁRGYALÁSA

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

Szabó Zsolt polgármester tájékoztatta a jelenlévő képviselő – testületi tagokat, hogy a Győr és környéke Többcélú Kistérségi Társulástól kapott az önkormányzat felhívást arra vonatkozóan, hogy a villamos energiát és a közvilágítási hálózat karbantartását közbeszerzési eljárás keretében megpályáztatják, ehhez az önkormányzat csatlakozhat, amennyiben ilyen döntést hoz. A kérdést előzetesen megvizsgálták. 2003-ban a községben az önkormányzat energiatakarékosság céljából a közvilágítást felújította, fejlesztette, mely szerződés szerint 2013-ig az önkormányzatot a jelenlegi áramszolgáltatóval élő szerződés köti a hálózat karbantartására és a villamos energia vételezésére vonatkozóan. Elmondta továbbá lehetőség lenne arra vonatkozóan, hogy az áramszolgáltató hálózatot karbantartó vállalkozásával a községben lévő jelenlegi világító testeket kisebb teljesítményűre történő cserélésére, amely az önkormányzatnak nem kerülne pénzébe.

Szémann Tamás képviselő kifejezte, a világító testek cseréjénél arra érdemes oda figyelni, hogy a kisebb teljesítményű villamos égő fénykibocsátása a jelenlegi égőkénél ha lehetséges ne legyen kisebb.

Csigó László alpolgármester kifejezte, Győr városa teljesen más helyzetben van mint a község mert a város a közvilágítási hálózat passzív elemeit nem adta át annak idején az áramszolgáltatónak.

Szabó Zsolt polgármester mivel a napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem érkezett, a napirendi pontot szavazásra felterjesztette.

Abda község önkormányzatának képviselő - testülete a témával kapcsolatban 10 igen, 0 tartózkodás és 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

98/2008.(VII.30.) képviselő - testületi határozat:

Abda község önkormányzatának képviselő - testülete a Győr és környéke Többcélú Kistérségi Társulás által a villamos energia beszerzésére és villamos energia hálózat karbantartására kiírandó közbeszerzési eljáráshoz nem kíván csatlakozni, mivel az önkormányzatot szerződés köti a jelenlegi energiaszolgáltató felé.

A képviselő – testület felhatalmazza Szabó Zsolt polgármester Urat, hogy az EH-SZER Kft-től a közvilágítás égőire vonatkozóan konkrét ajánlatot kérjen be.

**Felelős: Szabó Zsolt polgármester
Határidő: 2008. augusztus 31.**

III.) EGYÉB AKTUÁLIS ÜGYEK

a.) Integrált közösségi szinterek cím elnyerésére pályázat benyújtása

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

Szabó Zsolt polgármester tájékoztatta a jelenlévő képviselő – testületi tagokat, hogy pár napja jelent meg egy olyan pályázati kiírás melynek keretében integrált közösségi szinterek cím elnyerésére lehetne pályázatot benyújtani összesen 60 Mft értékben, amely összeg nem visszatérítendő. Ezen pályázat keretében lehetőség lenne az új közösségi ház belső bútorzatára, berendezési elemeire pályázatot benyújtani. A pályázattal a közösségi ház költségvetése csökkenthető lenne. Javasolta a képviselő – testületnek a pályázati kiíráson részt venni.

Szabó Zsolt polgármester mivel a napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem érkezett, a napirendi pontot szavazásra felterjesztette.

Abda község önkormányzati képviselőtestülete a témával kapcsolatban 10 igen, 0 tartózkodás és 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

99/2008.(VII.30.) képviselő - testületi határozat:

Abda község önkormányzatának képviselő - testülete az Integrált közösségi szinterek pályázati kiírásra pályázatot kíván benyújtani. A pályázaton a közösség közösségi házát jelöli ki az integrált közösségi szintér kialakításának helyszínéül.

**Határidő: 2008. szeptember 30.
Felelős: Szabó Zsolt polgármester**

b.) Falaky Józsefné és Szilágyi Klára győri lakosok megkeresése

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

Szabó Zsolt polgármester tájékoztatta a jelenlévő képviselő – testületi tagokat, hogy Falaky Józsefné és Szilágyi Klára győri lakosok az önkormányzat számára a kizárólagos tulajdonukat képező abdai 697/2. hrsz-ú belterületi ingatlanát megvételre felajánlották 5.000.- Ft/m² áron. A terület földrajzilag a község kis - gyepeki részén a kápolna melletti külterületi út mellett helyezkedik el, térmértéke 3.700 m².

Szabó Zsolt polgármester mivel a napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem érkezett, a napirendi pontot szavazásra felterjesztette.

Abda község önkormányzatának képviselő - testülete a témával kapcsolatban 10 igen, 0 tartózkodás és 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

100/2008.(VII.30.) képviselő - testületi határozat:

Abda község önkormányzatának képviselő - testülete Falaky Józsefné (9028 Győr, Mozsár u. 44/b.) valamint Szilágyi Klára (9024 Győr, Bartók Béla u. 35/a.) szám alatti lakosok kizárólagos tulajdonát képező abdai belterületi 697/2. hrsz-ú ingatlant a felkínált 5.000.- Ft/m² vételárért nem kívánja megvásárolni.

**Felelős: Szabó Zsolt polgármester
Határidő: 2008. augusztus 31.**

c.) Szabó Zsolt polgármester egyszeri kereset kiegészítés ügye

Előadó: dr.Weller Tamás körjegyző

dr.Weller Tamás körjegyző tájékoztatta a jelenlévő képviselő – testületi tagokat, hogy a 162/2008.(VI.19.) számú kormányrendelet alapján 2008. június hónapban a közszférában dolgozó köztisztviselők és közalkalmazottak egyszeri bruttó 25 eFt kereset kiegészítésben részesültek. A kormányrendelet szerint az egyszeri kereset kiegészítés alól kivételt képeznek a polgármesterek és az alpolgármesterek. A Magyar Államkincstár azonban ennek ellenére a polgármester részére június hónapban az egyszeri kereset kiegészítést számfejtette. A fentiek miatt az Mt. 162. §-a alapján jogalap nélküli gazdagodásnak minősül, kivéve akkor ha a képviselő – testület mint a polgármester egyéb munkáltatói jogának gyakorlója úgy dönt hogy a polgármestert egyszeri bruttó 25 eFt kereset kiegészítésben részesíti.

Szabó Zsolt polgármester a napirendi ponttal kapcsolatosan személyes érintettséget jelentett be, ezért a döntésnél nem kíván szavazni.

Csigó László alpolgármester a polgármester bejelentését szavazásra felterjesztette.

Abda község önkormányzatának képviselő - testülete a témával kapcsolatban 9 igen, 1 tartózkodás és 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

101/2008.(VII.30.) képviselő - testületi határozat:

Abda község önkormányzatának képviselő - testülete Szabó Zsolt polgármester Urat a napirend szavazásából kizárta.

**Felelős: dr.Weller Tamás körjegyző
Határidő: azonnal**

Csigó László alpolgármester kérdés, hozzászólás a napirenddel kapcsolatosan nem hangzott el, azt szavazásra felterjesztette.

Abda község önkormányzatának képviselő - testülete a témával kapcsolatban 9 igen, 1 tartózkodás és 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

102/2008.(VII.30.) képviselő - testületi határozat:

Abda község önkormányzatának képviselő - testülete Szabó Zsolt polgármester Urat egyszeri bruttó 25.000.- Ft kereset kiegészítésben részesíti.

Felelős: dr.Weller Tamás körjegyző
Határidő: 2008. augusztus 31.

d.) Mozgáskorlátozottak Győr-Moson-Sopron megyei Egyesületének megkeresése

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

Szabó Zsolt polgármester ismertette a Mozgáskorlátozottak Győr – Moson – Sopron megyei Egyesületének megkeresését, melyben azzal a kérelemmel fordultak az önkormányzat felé, hogy az egyesületet továbbra is támogassa, az elmúlt évekhez hasonlóan. Az előző évi önkormányzati támogatást a mozgáskorlátozottak nyaraltatására használták fel. Tavalyi évben 70 eFt támogatást kapott az önkormányzattól a szervezet. Javasolta a kérést támogatni a tavalyi összeggel.

Szabó Zsolt polgármester mivel a napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem érkezett, a napirendi pontot szavazásra felterjesztette.

Abda község önkormányzati képviselőtestülete a témával kapcsolatban 10 igen, 0 tartózkodás és 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

103/2008.(VII.30.) képviselő - testületi határozat:

Abda község önkormányzatának képviselő - testülete a Mozgáskorlátozottak Győr – Moson – Sopron megyei Egyesületét a 2008. évi költségvetésének általános tartaléka terhére 70 eFt egyszeri támogatásban részesíti.

Határidő: 2008. augusztus 30.
Felelős: Szabó Zsolt polgármester
dr.Weller Tamás körjegyző

e.) Abda – Győr kerékpárút nyomvonalával érintett ingatlanrészek kisajátítására javaslat

Előadó: dr.Weller Tamás körjegyző

dr. Weller Tamás körjegyző tájékoztatta a jelenlévő képviselő – testületi tagokat, hogy a község és a megyeszékhely között tervezett kerékpárút megvalósítására szeretne a község pályázati pénzeszközöket bevonni. A kiírt pályázat feltétele az, hogy az érintett ingatlan tulajdonosokkal a pályázatot benyújtó szervnek érvényes megállapodással – rendezett

tulajdonviszonyokkal - kell rendelkeznie azon földrészekre vonatkozóan amelyeket a tervezett beruházás érint. Az érintett ingatlan tulajdonosokat az önkormányzat megkereste írásban illetve szóban is próbált megegyezni. Több ingatlan tulajdonossal e lehetőségek sem voltak ahhoz elegendőek, hogy megállapodás szülessen. A pályázaton történő sikeres részvétel érdekében javasolta azon ingatlan tulajdonosokkal szemben a kisajátítási eljárás megindítását, akikkel az önkormányzat nem tudott megegyezni.

Szabó Zsolt polgármester mivel a napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem érkezett, a napirendi pontot szavazásra felterjesztette.

Abda község önkormányzati képviselőtestülete a témával kapcsolatban 10 igen, 0 tartózkodás és 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

104/2008.(VII.30.) képviselő - testületi határozat:

Abda község önkormányzatának képviselő - testülete felhatalmazza Szabó Zsolt polgármester Urat, hogy az Abda – Győr között tervezett kerékpárút megvalósítása céljából az érintett ingatlan tulajdonosok számára maximum 500.- Ft/m² összegű végső vételi ajánlatot tegyen. Azon érintett ingatlan tulajdonosokkal szemben, akik a fenti összegű vételi ajánlatot nem fogadják el, kisajátítási eljárás megindítását kezdeményezi.

Határidő: 2008. november 30.

**Felelős: Szabó Zsolt polgármester
dr.Weller Tamás körjegyző**

f.) Erdő vagyon értékesítése

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

Szabó Zsolt polgármester tájékoztatta a jelenlévő képviselő – testületi tagokat, hogy az önkormányzatnak a tulajdonát képező vágásérett erdőket (Dobsa) az érvényes erdőgazdálkodási tervek szerint az idei évben a fakitermelést el kell végezni. A kitermelésre összesen két ajánlat érkezett be. Az egyik ajánlattevő köbméterenként 6.000.- Ft+Áfa, míg a másik 5.500.- Ft + Áfa összeget ajánlat a kitermelendő fáért. A Dobsán összesen 418 m³ fa található, melyet lábon kőbözött fel az erdőmérnök. Az önkormányzatnak az újraterelítési költséget leszámítva 2 Mft bevétele származna a fakitermelésből. Javasolta a magasabb árat kínáló ajánlatot elfogadni.

Szabó Zsolt polgármester mivel a napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem érkezett, a napirendi pontot szavazásra felterjesztette.

Abda község önkormányzatának képviselő - testülete a témával kapcsolatban 10 igen, 0 tartózkodás és 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

105/2008.(VII.30.) képviselő - testületi határozat:

Abda község önkormányzatának képviselő - testülete a tulajdonát képező abdai 25 E erdőrészletben található üzemterv szerinti nettó 418 m³ fatömeget 6.000.- Ft/m³ + Áfa vételárért Bóka Tamás vállalkozó részére értékesíti.

A képviselő – testület felhatalmazza Szabó Zsolt polgármester Urat a fenti tartalmú szerződés megkötésére.

**Felelős: Szabó Zsolt polgármester
Határidő: 2008. augusztus 31.**

g.) Golfpálya kialakítása Abda községben

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

Szabó Zsolt polgármester tájékoztatta a jelenlévő képviselő – testületi tagokat, hogy pár héttel ezelőtt e-mailben minden testületi tagnak a községben tervezett golfpályával kapcsolatos összefoglalót küldött ki. A tervezett beruházással kapcsolatosan a képviselő – testületnek, annak érdekében, hogy ne váljanak a beruházóval szemben komolytalanná, nyilatkozniuk kellene, hogy milyen feltételekkel támogatja a golfpálya megvalósítását a képviselő – testület.

Varga Zoltán képviselő véleménye szerint a tervezett golfpályát a rétnek a főút melletti részén lenne célszerű kialakítani, nem pedig a vasút felőli részén. Azzal, hogy ott kerülne megvalósításra a golfpálya, az egész rét a községtől elszeparálódna.

19.40 órakor dr. Boros István képviselő a tanácsstermet elhagyta, így a jelenlévő képviselő – testületi tagok létszáma 9 főre csökkent.

Szabó Zsolt polgármester javasolta, hogy a rétből golfpálya céljára egy 3 Ha nagyságú területet ajánljanak fel. A bérleti díj mértékét fokozatosan lenne célszerű megállapítani. A bérleti díj időtartamát 10 évben javasolta meghatározni. A főút felőli részen bruttó 5 Mft bérleti díj összegért 5 Ha termértékű területet lehetne bérbe adni szintén 10 éves futamidőre.

Szalai Gabriella képviselő véleménye szerint egy golfpálya megvalósításához elengedhetetlen a jó minőségű gyepterület, amelynek megvalósítása nem olcsó dolog. A fentiek miatt egy 5 Mft-os bérleti díjat nem tartja túlzottnak. A rét területére nem engedné meg, hogy faház kerüljön megvalósításra mivel annak beton alapja van. Ha a rét felső részén szeretné a vállalkozó megvalósítani a golfpályát akkor a faházakat az út másik oldalán lévő ingatlanokra lehetne elhelyezni. Ha épület elhelyezése elengedhetetlen, akkor maximum egy 50 m² nagyságú faház elhelyezését tudná támogatni.

Szabó Zsolt polgármester mivel a napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem érkezett, a napirendi pontot szavazásra felterjesztette.

Abda község önkormányzati képviselőtestülete a témával kapcsolatban 10 igen, 0 tartózkodás és 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

106/2008.(VII.30.) képviselő - testületi határozat:

Abda község önkormányzatának képviselő - testülete a község területén a 03/3. hrsz.-ú ingatlan (rét) két részletét kínálja fel a beruházó részére az alábbi feltételek mellett:

- I.) Az abdai 03/3. hrsz.-ú ingatlan vasút és a község belterületének sarkával határos területen 3 Ha térmértékű területet 10 év időtartamra bérbe ad. A bérleti díjat 5 Mft/év összegben határozza meg.**
- II.) Az abdai 03/3. hrsz.-ú ingatlan 1-es számú főút és a község belterületével határos területen 5 Ha térmértékű területet 10 év időtartamra bérbe ad. A bérleti díjat 5 Mft/év összegben határozza meg.**

A képviselő – testület mindkét helyszínnél az ingatlanon a tevékenység célját szolgáló egy darab maximum 50 m² térmértékű könnyűszerkezetes felül építmény elhelyezéséhez járul hozzá. A beruházással kapcsolatos egyéb kérdések külön megegyezés tárgyát képezik.

**Határidő: 2008. szeptember 30.
Felelős: Szabó Zsolt polgármester**

h.) Szent István utca burkolat felújítása

Előadó: Szabó Zsolt polgármester

Szabó Zsolt polgármester tájékoztatta a jelenlévő képviselő – testületi tagokat, hogy a képviselő testület 2008. április 16-ai ülésén felhatalmazta a polgármestert – a 43/2008.(IV.16.) Képviselő-testületi határozattal – hogy a Magyar Államkincstáron keresztül nyújtson be pályázatot a Nyugat – dunántúli Regionális Fejlesztési Tanács által kiírt a települési önkormányzati szilárd burkolatú belterületi közutak burkolat felújítás támogatásának elnyerésére. A pályázat benyújtásra került. A pályázatban az eredeti kiírás szerint maximálisan 7 m Ft támogatás volt igényelhető. A bíráló testület a bírálatok megkezdése előtt a maximálisan odaítélhető támogatás felső értékét 6 m Ft-ra csökkentette. Ilyen előzményeket követően került sor a bírálatra, melyet követően arról értesítettek bennünket, hogy önkormányzatunk pályázatát 4.423.257 Ft-al támogatják. A pályázatot megelőzően 3 cégtől bekért árajánlatok alapján a legkedvezőbb ajánlat (bruttó) 20.695.010 Ft összegű volt. Erre alapozva került beadásra a pályázat. Tekintettel a nyertes pályázat alacsonyabb támogatási intenzitására a megvalósításhoz az önkormányzatnak a különbözetet önrészként kell vállalnia, ha meg szeretnénk valósítani az elképzeléseinket. Javasolta a megemelt önrész vállalását.

Szabó Zsolt polgármester mivel a napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem érkezett, a napirendi pontot szavazásra felterjesztette.

Abda község önkormányzati képviselőtestülete a témával kapcsolatban 9 igen, 0 tartózkodás és 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

107/2008.(VII.30.) képviselő - testületi határozat:

Abda község önkormányzatának képviselő - testülete úgy határozott, hogy a Nyugat – dunántúli Regionális Fejlesztési Tanács által kiírt TEÚT pályázaton, melyen önkormányzatunk 4.423.257 Ft-os támogatást nyert, az alacsonyabb támogatási intenzitás ellenére is megvalósítja a Szent István út burkolatának felújítását. A megpályázott 7 m Ft és a ténylegesen megítélt támogatás közötti 2.576.743 Ft különbözetet a céltartalék terhére az önkormányzat a pályázati önerő növelésével vállalja. Így a korábbi 49/2008. (IV.30.) határozatát a képviselő-testület ennek megfelelően módosítja. A képviselő - testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a korábban bekért árajánlatok közül a kedvezőbb ajánlat adójával a szükséges szerződést megkösse.

**Felelős: Szabó Zsolt polgármester
Határidő: 2008. augusztus 30.**

i.) Kérdések, interpellációk

Szabó Zsolt polgármester tájékoztatta a jelenlévő képviselő – testületi tagokat, hogy a HO-RA Kft-vel a kavicsbánya melletti önkormányzat résztulajdonában lévő külterületi gyepterületi művelési ágú ingatlant a meghozott testületi határozatnak megfelelően 2.100 eFt összegben sikerült megállapodni. Elmondta továbbá, hogy az önkormányzatnak a strandfoci pálya megvalósítására benyújtott pályázata sikeres volt, összesen 2.200 eFt-ot nyert erre a célra az önkormányzat. A Mária szobor felavatását 2008. augusztus 15-én tartják. Az iskolában a tanévnyitó augusztus 30-án lesz. Az idei évben a kitüntető cím átadása az iskolai ünnepség keretében fog megtörténni.

Weller Tamás körjegyző tájékoztatta a jelenlévő képviselő – testületi tagokat, hogy a börcsi tagiskola felújítására benyújtott pályázata az önkormányzatnak sikeres volt. Összesen 17.800 eFt-ot kapott az önkormányzat a tagiskola épületének felújítására. A pályázat lebonyolítása Börcs község Önkormányzatán keresztül fog megtörténni.

Szalai Gabriella képviselő kifejezte ez évben szó esett a községben lévő járdák műszaki állapotának megtekintéséről, ami elmaradt a képviselő – testület részéről.

Szabó Zsolt polgármester mivel több kérdés, hozzászólás, javaslat egyéb napirendi pontra nem volt, megköszönték a részvételt és az aktív munkát, majd a képviselőtestületi ülést 20.30 órakor berekesztették.

K. m. f.

.....
Szabó Zsolt
polgármester

.....
dr.Weller Tamás
körjegyző